

การดำเนินงานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม  
เรื่องรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น จังหวัดภูเก็ต

นายปิยชนม์ สังก์ศักดิ์ดา

ศูนย์วิทยทรัพยากร

วิทยานิพนธ์นี้เป็นส่วนหนึ่งของการศึกษาตามหลักสูตรปริญญาสถาปัตยกรรมศาสตรมหาบัณฑิต  
สาขาวิชาสถาปัตยกรรม ภาควิชาสถาปัตยกรรมศาสตร์  
คณะสถาปัตยกรรมศาสตร์ จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย

ปีการศึกษา 2550

ลิขสิทธิ์ของจุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย

EXECUTION OF INITIAL ENVIRONMENTAL EXAMINATION (IEE) UNDER NOTIFICATION OF THE  
MINISTRY OF NATURAL RESOURCES AND ENVIRONMENT  
: PHUKET PROVINCE

Mr.Piyachon Sangsakda

ศูนย์วิทยทรัพยากร  
จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย

A Thesis Submitted in Partial Fulfillment of the Requirements  
for the Degree of Master of Architecture Program in Architecture

Department of Architecture

Faculty of Architecture

Chulalongkorn University

Academic Year 2007

Copyright of Chulalongkorn University

หัวข้อวิทยานิพนธ์ การดำเนินงานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและ  
สิ่งแวดล้อม เรื่อง รายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น จังหวัดภูเก็ต  
โดย นายปิยชนม์ สังข์ศักดิ์ดา  
สาขาวิชา สถาปัตยกรรม  
อาจารย์ที่ปรึกษา ศาสตราจารย์ ดร.บัณฑิต จุลาสัย

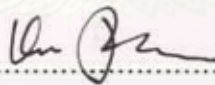
---


คณะสถาปัตยกรรมศาสตร์ จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย อนุมัติให้นับวิทยานิพนธ์ฉบับนี้เป็น  
ส่วนหนึ่งของการศึกษาตามหลักสูตรปริญญาโทบริหารธุรกิจ

  
..... คณบดีคณะสถาปัตยกรรมศาสตร์  
(ศาสตราจารย์ ดร.บัณฑิต จุลาสัย)

คณะกรรมการสอบวิทยานิพนธ์

  
..... ประธานกรรมการ  
(รองศาสตราจารย์อวยชัย วุฒิโฆสิต)

  
..... อาจารย์ที่ปรึกษาวิทยานิพนธ์หลัก  
(ศาสตราจารย์ ดร.บัณฑิต จุลาสัย)

  
..... กรรมการภายนอกมหาวิทยาลัย  
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ดร.รุจิโรจน์ อนามบุตร)

  
..... กรรมการ  
(รองศาสตราจารย์ นาวาโทไตรวัฒน์ วิรัชศิริ)

  
..... กรรมการ  
(รองศาสตราจารย์ พรรณชลัท สุริโยชิน)

ปิยชนม์ สังข์ศักดิ์ดา: การดำเนินงานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง รายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น จังหวัดภูเก็ต. (EXECUTION OF INITIAL ENVIRONMENTAL EXAMINATION (IEE) UNDER NOTIFICATION OF THE MINISTRY OF NATURAL RESOURCES AND ENVIRONMENT: PHUKET PROVINCE) อ.ที่ปรึกษา: ศ.ดร.บัณฑิต จุลาสัย, 217 หน้า.

เพื่อแก้ปัญหาสิ่งแวดล้อมในพื้นที่ธรรมชาติสวยงามดังเช่นจังหวัดภูเก็ต ภาครัฐจึงกำหนดให้เป็นพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม และให้โครงการก่อสร้างขนาดเล็กที่ไม่อยู่ในเกณฑ์ต้องทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ต้องทำรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น ก่อนที่จะดำเนินการก่อสร้าง จึงทำการศึกษาการดำเนินงานเกี่ยวกับรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและปัญหาที่เกิดขึ้น โดยศึกษาเอกสาร ตำรา งานวิจัย กฎหมาย เอกสารอื่นๆ รายงานการประชุม การสำรวจพื้นที่ การสัมภาษณ์บุคคลที่เกี่ยวข้อง ระยะเวลาตั้งแต่ สิงหาคม พ.ศ.2548 ถึง ธันวาคม พ.ศ. 2549 เพื่อเสนอแนวทางการดำเนินงาน ในพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดภูเก็ตและพื้นที่อื่นๆต่อไป

การดำเนินงานรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นในจังหวัดภูเก็ต เริ่มตั้งแต่ประกาศกระทรวงฯปีพ.ศ.2540 ต่อเนื่องมาถึงประกาศกระทรวงฯปีพ.ศ.2546 ให้มีคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯในพื้นที่จังหวัดภูเก็ต ได้แก่ ข้าราชการตัวแทนองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น ผู้ทรงคุณวุฒิ ซึ่งแต่งตั้งเดือนเมษายน พ.ศ.2547 เมื่อหมดวาระจึงได้แต่งตั้งใหม่เดือนเมษายน พ.ศ.2549 เป็นผู้พิจารณารายงานฯ และในเดือนสิงหาคม พ.ศ. 2549 มีการแต่งตั้งคณะทำงานพิจารณาถ้อยแถลงรายงานฯเพิ่มขึ้น ทำหน้าที่เสนอความเห็นเบื้องต้น มีผลทำให้การประชุมพิจารณารายงานฯเร็วขึ้น จะเห็นได้จากเวลาในการประชุมพิจารณารายงานฯโดยเฉลี่ย 2 ชั่วโมง ผลการพิจารณาเห็นชอบมากขึ้น เห็นได้จากโครงการที่เสนอรายงานฯ 196 โครงการ มีจำนวนรายงาน 216 เรื่อง แสดงว่ามีโครงการที่ต้องเสนอรายงานมากกว่า 1 ครั้ง แต่ภายหลังการแต่งตั้งคณะทำงานถ้อยแถลงฯ พบว่าในช่วงการดำเนินงานคณะทำงานถ้อยแถลงรายงานฯ มีรายงานฯ 39 เรื่อง มีโครงการที่เสนอรายงานฯใหม่ 37โครงการ มีผลการพิจารณาเห็นชอบโดยไม่ต้องทำการเสนอรายงานใหม่ทุกโครงการ เช่นเดียวกับขั้นตอนการเสนอและพิจารณารายงานฯภายในจังหวัด ทำให้ใช้เวลาในการดำเนินงานประมาณ 30 วันซึ่งน้อยกว่าแนวทางที่ภาครัฐกำหนดไว้ รวมทั้งจากข้อมูล 149 โครงการ ผู้จัดทำรายงานฯ มีที่อยู่หรือที่ตั้งสำนักงานอยู่ในจังหวัดภูเก็ต และเจ้าของโครงการหรือผู้ประกอบการส่วนใหญ่ มีที่อยู่ภายในจังหวัดภูเก็ตเช่นกัน

จึงสรุปได้ว่า การดำเนินงานรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นจังหวัดภูเก็ต เป็นการดำเนินงานมีความต่อเนื่องและเป็นเวลายาวนาน กำหนดขั้นตอนการดำเนินงานภายในพื้นที่ จึงใช้เวลาในการดำเนินงานน้อย ผู้เกี่ยวข้องมีความคุ้นเคยกับพื้นที่ ทำให้กระบวนการพิจารณารายงานฯ เร็ว และพิจารณารายงานฯได้เป็นจำนวนมาก

อย่างไรก็ตาม มีข้อสังเกตจากเอกสารที่เกี่ยวข้อง การสำรวจพื้นที่และการสัมภาษณ์ พบว่ามีโครงการก่อสร้างในบริเวณเนินเขาลาดชัน และอาคารมีความสูงเกินกว่ามาตรฐานกำหนด ดังนั้นการดำเนินงานมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ในพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดภูเก็ต จึงมีปัญหาในการดำเนินงาน

ภาควิชาสถาปัตยกรรมศาสตร์

สาขาวิชาสถาปัตยกรรม

ปีการศึกษา 2550

ลายมือชื่อนิสิต.....

ลายมือชื่ออาจารย์ที่ปรึกษา..... X



## 487 41483 25 : MAJOR ARCHITECTURE

KEY WORD: EXECUTION / INITIAL ENVIRONMENTAL EXAMINATION (IEE) / PHUKET PROVINCE

PIYACHON SANGSAKDA : EXECUTION OF INITIAL ENVIRONMENTAL EXAMINATION (IEE) UNDER NOTIFICATION OF THE MINISTRY OF NATURAL RESOURCES AND ENVIRONMENT : PHUKET PROVINCE  
THESIS ADVISOR : PROF.BUNDIT CHULASAI, Ph.D. 217 pp.

In order to solve environmental problems affecting beautiful and natural areas such as Phuket, the government has designated such places as environmentally protected areas and set up small development project which does not require an Environmental Impact Assessment report (EIA). However, an Initial Environmental Examination (IEE) report has to be conducted before proceeding with the construction of a small development project. This study looks into the execution of the initial environmental examination and the problems occurring with the aim to propose operation guidelines in the environmentally protected areas in Phuket and other such areas elsewhere. The materials studied include the meeting report by the expert committee concerning the assessment of the small development project, research work, related documents, and interviews with concerned parties, namely the committees, the officials from local administrative organizations, the reporter maker, etc. The materials were studied from August B.E. 2548 to December B.E. 2549.

The report of the initial environmental examination in Phuket commenced from the Ministerial Notice, B.E. 2540 until the Ministerial Notice, B.E. 2546. In response to the notice, an expert committee was set up in Phuket comprising government officials, representatives of local administrative organizations, and qualified experts. This committee had been assigned since April, B.E. 2547, and the new committee was appointed in April, B.E. 2549 to examine reports. In August B.E. 2549, an additional screening committee was appointed to present preliminary opinions and comments. This has sped up the report meetings as evidenced by the fact that the average time for report consideration is 2 hours. There were more approvals and this can be seen from the fact that there were 196 report projects and 216 reports which showed that there were projects that needed to be proposed more than 1 time. However, after appointing the screening committee, it was discovered that in its operational period there were 39 reports and 37 projects which needed to be reported again. There were approvals without making a new report for every project, like the procedure of the proposition and the consideration of the report within the province which took approximately 30 days. This has reduced the operation time and is less than the time scale specified by the government. According to the data of 149 projects, the existing report makers reside or have an office situated in Phuket while the project owners and most of the entrepreneurs reside in Phuket.

It can be concluded that the preliminary reports on the environment of Phuket are continuous and long-term projects. The operational procedures are specified within the area therefore only a small amount of time is required. The concerned parties are familiar with the area and this speeds up makes the report consideration process.

However, notes from related documents and observations reveal that there are construction projects around steep mountains and the buildings are higher than the specified standard. Therefore, this observation reveals problems in the environmental protective measures established according to the notification of the Ministry of Natural Resources and Environment.

Department of Architecture

Student's signature.....

Field of study Architecture

Advisor's signature.....

Academic year 2007

## กิตติกรรมประกาศ

ผู้วิจัยขอกราบขอบพระคุณ อาจารย์ที่ปรึกษา ศาสตราจารย์ ดร.บัณฑิต จุลาสัย เป็นอย่างสูงที่ได้ให้ความรู้ คำแนะนำต่างๆอย่างดียิ่ง ซึ่งเป็นประโยชน์ต่อการจัดทำวิทยานิพนธ์ จนกระทั่งสำเร็จลุล่วงลงได้อย่างดี

ขอบพระคุณประธานกรรมการสอบวิทยานิพนธ์ รศ.อวยชัย วุฒิโฆมิต กรรมการ รศ.นท.ไตรวัฒน์ วิริยศิริ รน. ผศ.ดร.รุจิโรจน์ อนามบุตร และรศ.พรณชลัท สุริโยธิน ที่กรุณา สละเวลาในการสอบวิทยานิพนธ์ และได้ให้คำแนะนำที่เป็นประโยชน์ต่อการศึกษาอย่างยิ่ง รวมทั้ง คณาจารย์ทุกท่านที่ได้สั่งสอน ให้ความรู้ จนสามารถนำมาใช้ในการจัดทำวิทยานิพนธ์ได้

ขอบพระคุณทุนวิจัยมหาบัณฑิตสกว.ด้านมนุษยศาสตร์-สังคมศาสตร์ โดย สำนักงานกองทุนสนับสนุนการวิจัย (สกว.) และทุน 90 ปี จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย โดยกองทุน รัชดาภิเษกสมโภช จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย ที่สนับสนุนทุนในการวิจัยครั้งนี้

ขอบพระคุณ ข้าราชการ พนักงาน หน่วยงานต่างๆที่กรุณาให้ความช่วยเหลือให้ ข้อมูล สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงาน ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดภูเก็ต องค์การบริหารส่วนท้องถิ่นในจังหวัดภูเก็ต คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ผู้ทรงคุณวุฒิด้านทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมในจังหวัดภูเก็ต ผู้ประกอบการ ผู้จัดทำรายงานฯ รวมถึงสถาปนิก ที่ได้สละเวลาให้สัมภาษณ์ข้อมูลอันเป็น ประโยชน์ต่อการศึกษา

ขอกราบขอบพระคุณ ผศ.พงศ์เพชร สังข์ศักดิ์ดาและผศ.วิจิตรา สังข์ศักดิ์ดา เป็นอย่าง สูง ที่ให้การสนับสนุนการศึกษามาโดยตลอด ขอขอบพระคุณอ.(พิเศษ)ศิริพงศ์ สุขเกษม รน. คุณพูนทรัพย์และครอบครัวโหราพงศ์ ที่สนับสนุนการเก็บข้อมูลในพื้นที่ ขอขอบคุณ ทพญ.ศิริลดา สังข์ศักดิ์ดา นางสาวปภาวิ สังข์ศักดิ์ดา และ ญญ.สุภารัตน์ ลีลัทรานนท์ ที่ให้คำปรึกษา จนการศึกษา และวิทยานิพนธ์ครั้งนี้เสร็จสมบูรณ์

## สารบัญ

	หน้า
บทคัดย่อภาษาไทย.....	ง
บทคัดย่อภาษาอังกฤษ.....	จ
กิตติกรรมประกาศ.....	ฉ
สารบัญ.....	ช
สารบัญตาราง.....	ฎ
สารบัญรูปภาพ.....	ฒ
<b>บทที่ 1 บทนำ.....</b>	<b>1</b>
1.1 ความเป็นมาและความสำคัญของปัญหา.....	1
1.2 วัตถุประสงค์ของการศึกษา.....	2
1.3 ขอบเขตของการศึกษา.....	3
1.4 ระเบียบวิธีการศึกษา.....	3
1.5 ประโยชน์ที่คาดว่าจะได้รับ.....	4
1.6 คำย่อและคำศัพท์เฉพาะ.....	4
<b>บทที่ 2 รายงานผลกระทบทสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น.....</b>	<b>6</b>
2.1 ความเป็นมาของรายงานผลกระทบทสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น.....	6
2.2 นิยามและความหมายของรายงานผลกระทบทสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น.....	7
2.3 การจัดทำรายงานผลกระทบทสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น.....	8
2.3.1 แนวทางการจัดทำรายงานผลกระทบทสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น.....	8
2.3.2 เนื้อหารายงานผลกระทบทสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น.....	10
2.4 เขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม.....	13
2.4.1 พื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม จังหวัดภูเก็ต.....	13
2.4.2 พื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม จังหวัดกระบี่.....	18
2.4.2.1 พื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม จังหวัดกระบี่.....	19
2.4.3 พื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม เมืองพัทยา จังหวัดชลบุรี.....	22
2.4.4 พื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม จังหวัดเพชรบุรีและประจวบคีรีขันธ์.....	23
2.4.5 พื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม จังหวัดพังงา.....	25

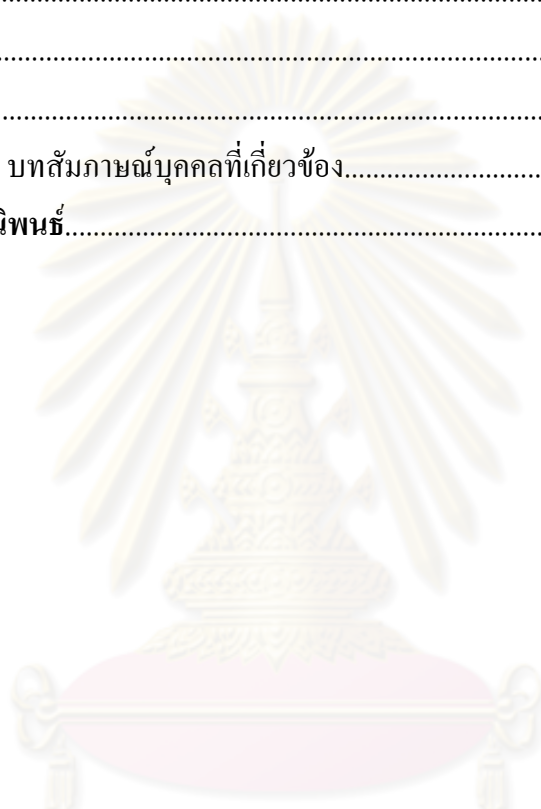
2.5 ประเภทและขนาดของโครงการที่จัดทำรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น.....	27
2.6 หลักเกณฑ์และขั้นตอนการเสนอรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น.....	29
2.6.1 หลักเกณฑ์และขั้นตอนการเสนอรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อม เบื้องต้นจังหวัดภูเก็ต เมืองพัทยาจังหวัดชลบุรี จังหวัดกระบี่.....	29
2.6.2 หลักเกณฑ์และขั้นตอนการเสนอรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อม เบื้องต้นจังหวัดเพชรบุรีและประจวบคีรีขันธ์.....	33
2.7 ผู้พิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น.....	37
2.7.1 คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อม เบื้องต้นตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 18 พ.ศ. 2543.....	37
2.7.2 คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อม เบื้องต้นตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 พ.ศ.2548.....	38
2.7.3 คุณสมบัติของคณะกรรมการผู้ทรงคุณวุฒิ และผู้แทนองค์กรเอกชน.....	39
2.7.4 อำนาจหน้าที่ของคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงาน ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น.....	40
2.8 ผู้มีสิทธิจัดทำรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น.....	41
2.8.1 คุณสมบัติผู้มีสิทธิจัดทำรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม จังหวัดภูเก็ต จังหวัดกระบี่ เมืองพัทยาจังหวัดชลบุรี.....	41
2.8.2 คุณสมบัติผู้มีสิทธิจัดทำรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม จังหวัดเพชรบุรี จังหวัดประจวบคีรีขันธ์.....	41
2.8.3 จรรยาบรรณการทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม.....	42
<b>บทที่ 3 การดำเนินงานตามประกาศกระทรวงฯในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดภูเก็ต.....</b>	<b>44</b>
3.1 การกำหนดพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมในจังหวัดภูเก็ต.....	44



3.1.1 การออกประกาศกำหนดมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดภูเก็ต.....	44
3.2 การแต่งตั้งคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อม.....	45
3.2.1 ประกาศและคำสั่งแต่งตั้งคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ.....	46
3.2.2 คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อม เบื้องต้น แต่งตั้งตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 18.....	47
3.2.3 คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อม เบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม แต่งตั้งตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24.....	48
3.2.4 การแต่งตั้งคณะทำงานและประกาศคำสั่งที่เกี่ยวข้อง กับการดำเนินงานตามประกาศกระทรวงฯ.....	49
3.3 การพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น.....	50
3.3.1 ขั้นตอนการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น.....	51
3.4 การประชุมคณะกรรมการผู้ชำนาญการ พิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น.....	55
<b>บทที่ 4 ผลการประชุมพิจารณารายงานฯ.....</b>	<b>62</b>
4.1 วาระการประชุมของกรรมการผู้ชำนาญการฯ.....	63
4.2 โครงการที่เสนอรายงานฯ เข้ารับการพิจารณา แยกตามประเภทโครงการ.....	74
4.3 รายงานฯที่เสนอพิจารณาแยกตามผู้จัดทำรายงานฯ และประเภทโครงการ.....	80
4.4 รายงานฯที่เสนอพิจารณาแยกตามสถานที่ตั้งโครงการ.....	88
4.5 ผลการพิจารณารายงานฯแยกตามประเภทโครงการ.....	96
4.6 ผลการพิจารณารายงานฯแยกตามผู้จัดทำรายงานฯ.....	104
4.7 ผลการพิจารณารายงานฯแยกตามสถานที่ตั้งโครงการ.....	112
4.8 ผลการพิจารณาเห็นชอบรายงานฯ แยกตามจำนวนครั้งที่เสนอรายงานฯ แต่ละประเภทโครงการ.....	121
<b>บทที่ 5 วิเคราะห์ผลการศึกษา.....</b>	<b>130</b>
5.1 ระยะเวลาการดำเนินการรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นจังหวัดภูเก็ต.....	130
5.1.1 วิเคราะห์ระยะเวลาการออกประกาศที่เกี่ยวข้องกับการกำหนด พื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดภูเก็ต.....	130

5.2 คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯและคณะทำงานพิจารณากลับกรองรายงานฯ.....	132
5.2.1 องค์ประกอบของคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณา รายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น.....	132
5.2.2 องค์ประกอบของคณะทำงานพิจารณากลับกรองรายงานฯ.....	134
5.3 ขั้นตอนการเสนอรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น.....	136
5.3.1 ประกาศกระทรวงฯกำหนดขั้นตอนการเสนอรายงานฯ ในพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม.....	136
5.3.2 ความแตกต่างของเนื้อหาประกาศกระทรวงฯ.....	136
5.3.3 ขั้นตอนการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น.....	137
5.3.4 ระยะเวลาที่ใช้ในขั้นตอนการพิจารณา รายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น.....	137
5.4 ผลการประชุมพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น.....	138
5.4.1 จำนวนรายงานฯที่เสนอในการประชุมพิจารณา.....	138
5.4.2 ระยะเวลาในการเสนอและได้ผลเห็นชอบรายงานฯ.....	140
5.4.3 ผลการพิจารณารายงานฯภายหลังการดำเนินงาน ของคณะทำงานพิจารณากลับกรองรายงานฯ.....	145
5.5 ประเภทโครงการที่เสนอรายงานฯ พื้นที่ตั้งโครงการ และบุคคลที่เกี่ยวข้อง.....	148
5.5.1 ประเภทโครงการที่เสนอรายงานฯ.....	148
5.5.2 ที่ตั้งโครงการที่เสนอรายงานฯ.....	149
5.5.3 บุคคลที่เกี่ยวข้องกับรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น.....	150
5.6 ผลการสัมภาษณ์ความคิดเห็นบุคคลที่เกี่ยวข้องกับการดำเนินงาน รายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นในพื้นที่จังหวัด ภูเก็ต.....	158
5.6.1 บุคคลที่เกี่ยวข้องกับการดำเนินงานตามประกาศฯ.....	158
5.6.2 ประเด็นที่ทำการสัมภาษณ์บุคคลที่เกี่ยวข้อง.....	160
5.6.3 ผลการสัมภาษณ์บุคคลที่เกี่ยวข้อง.....	161
5.7 สรุปผลการวิเคราะห์.....	164

บทที่ 6 สรุปผลการศึกษา.....	167
6.1 สรุปผลการศึกษา.....	167
6.2 ข้อเสนอแนะ .....	175
รายการอ้างอิง.....	176
บรรณานุกรม.....	179
ภาคผนวก.....	180
ภาคผนวก ก บทสัมภาษณ์บุคคลที่เกี่ยวข้อง.....	181
ประวัติผู้เขียนวิทยานิพนธ์.....	217



ศูนย์วิทยทรัพยากร  
จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย

## สารบัญตาราง

ตาราง	หน้า
ตารางที่ 2.1 แสดงประเภทและขนาดโครงการที่กำหนดให้ต้องจัดทำรายงานผลกระทบ สิ่งแวดล้อมเบื้องต้น ตามพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม.....	27
ตารางที่ 2.2 ขั้นตอนการเสนอรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น.....	30
ตารางที่ 4.1 แสดงการประชุมของคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ตั้งแต่ เดือนสิงหาคม พ.ศ.2548 ถึง เดือนธันวาคม พ.ศ. 2549.....	63
ตารางที่ 4.2 แสดงโครงการที่เสนอรายงานฯในการพิจารณา ตั้งแต่ เดือนสิงหาคม พ.ศ. 2548 จนถึงเดือนธันวาคม พ.ศ. 2549 แยกตามประเภทโครงการ.....	74
ตารางที่ 4.3 แสดงรายงานฯที่เสนอพิจารณาแยกตามผู้จัดทำรายงานฯ และประเภทโครงการตั้งแต่ เดือนสิงหาคม พ.ศ. 2548 จนถึงเดือนธันวาคม พ.ศ. 2549.....	81
ตารางที่ 4.4 แสดงรายงานฯที่เสนอพิจารณาแยกตามที่ตั้งโครงการ และประเภทโครงการ ตั้งแต่ เดือนสิงหาคม พ.ศ. 2548 จนถึงเดือนธันวาคม พ.ศ. 2549 .....	88
ตารางที่ 4.5 แสดงผลการพิจารณาเห็นชอบ แยกตามประเภทโครงการ เดือนสิงหาคม พ.ศ. 2548 ถึงเดือนธันวาคม พ.ศ. 2549 .....	96
ตารางที่ 4.6 แสดงผลการพิจารณาเห็นชอบ แยกตามผู้จัดทำรายงานฯ และประเภทโครงการเดือนสิงหาคม พ.ศ. 2548 จนถึง เดือนธันวาคม พ.ศ. 2549 .....	104
ตารางที่ 4.7 แสดงผลการพิจารณาเห็นชอบ แยกสถานที่ตั้งโครงการ และประเภทโครงการเดือนสิงหาคม พ.ศ. 2548 จนถึง เดือนธันวาคม พ.ศ. 2549.....	112
ตารางที่ 4.8 แสดงผลการพิจารณาเห็นชอบรายงานฯแยกตามจำนวนครั้งที่เสนอรายงานฯ แต่ละประเภทโครงการเดือนสิงหาคม พ.ศ. 2548 จนถึง เดือนธันวาคม พ.ศ. 2549.....	122
ตารางที่ 4.9 แสดงผลการพิจารณาไม่เห็นชอบรายงานฯแยกตามจำนวนครั้งที่ เสนอรายงานฯแต่ละประเภทโครงการเดือนสิงหาคม พ.ศ. 2548 จนถึงเดือนธันวาคม พ.ศ. 2549 .....	129



ตารางที่ 5.1 แสดงช่วงเวลาที่ออกประกาศที่เกี่ยวข้องกับการกำหนดพื้นที่ และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดภูเก็ต.....	130
ตารางที่ 5.2 เปรียบเทียบการออกประกาศที่เกี่ยวข้องกับมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม จังหวัดภูเก็ตกับพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมอื่น .....	131
ตารางที่ 5.3 เปรียบเทียบช่วงเวลา that ออกประกาศที่เกี่ยวข้องกับการกำหนดพื้นที่ และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดภูเก็ต กับพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมอื่น .....	131
ตารางที่ 5.4 เปรียบเทียบการออกประกาศระเบียบวิธีปฏิบัติ และแนวทาง การจัดทำรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น ในพื้นที่ต่างๆ.....	136
ตารางที่ 5.5 เปรียบเทียบขั้นตอนการพิจารณารายงานฯ ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม.....	137
ตารางที่ 5.6 เปรียบเทียบระยะเวลาในการพิจารณารายงานฯ ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม....	137
ตารางที่ 5.7 แสดงประเภทและจำนวนรายงานฯ ที่เสนอเป็นวาระการประชุมพิจารณา.....	138
ตารางที่ 5.8 แสดงประเภทและจำนวนรายงานฯ ในการประชุมพิจารณา.....	139
ตารางที่ 5.9 แสดงจำนวนรายงานฯ ที่มีผลการพิจารณาเห็นชอบ.....	140
ตารางที่ 5.10 ช่วงเวลาระหว่างการประชุมพิจารณารายงานฯ สิงหาคม 2548 – ธันวาคม 2549....	141
ตารางที่ 5.11 แสดงจำนวนผลเห็นชอบวาระรายงานฯ ที่เสนอเพื่อพิจารณา.....	142
ตารางที่ 5.12 แสดงโครงการและระยะเวลาในการเสนอรายงานฯ 2 ครั้ง.....	143
ตารางที่ 5.13 แสดงโครงการและระยะเวลาในการเสนอรายงานฯ 3 ครั้ง.....	144
ตารางที่ 5.14 แสดงโครงการและระยะเวลาในการเสนอรายงานฯ 4 ครั้ง.....	144
ตารางที่ 5.15 แสดงระยะเวลาในการพิจารณารายงานฯ หลังจากการแต่งตั้ง คณะกรรมการผู้ชำนาญการ.....	145
ตารางที่ 5.16 แสดงระยะเวลาในการประชุมพิจารณารายงานฯ ของคณะกรรมการผู้ชำนาญการ.....	146
ตารางที่ 5.17 แสดงผลการพิจารณารายงานฯ หลังจากการแต่งตั้ง คณะกรรมการผู้ชำนาญการ.....	147
ตารางที่ 5.18 แสดงประเภทและจำนวนโครงการที่เสนอรับการพิจารณาและเห็นชอบ.....	148

ตารางที่ 5.19	แสดงที่ตั้งโครงการที่มีโครงการเสนอรายงานฯรับการพิจารณา และมีผลเห็นชอบ.....	149
ตารางที่ 5.20	แสดงผู้จัดทำรายงานฯ ในพื้นที่จังหวัดภูเก็ต.....	150
ตารางที่ 5.21	แสดงจำนวนโครงการที่ผู้จัดทำรายงานเสนอพิจารณา.....	151
ตารางที่ 5.22	แสดงเจ้าของโครงการ ผู้ประกอบการที่ดำเนินโครงการในจังหวัดภูเก็ต.....	151
ตารางที่ 5.23	สรุปจำนวนผู้เกี่ยวข้องที่ทำการสัมภาษณ์ ในพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดภูเก็ต.....	160
ตารางที่ 5.24	แสดงผลการสัมภาษณ์เรื่องความเหมาะสมในการใช้ประกาศ.....	161
ตารางที่ 5.25	แสดงผลการสัมภาษณ์เรื่องการรับรู้ของบุคคลที่เกี่ยวข้อง.....	161
ตารางที่ 5.26	แสดงผลการสัมภาษณ์ในประเด็น ขั้นตอนการประชุมพิจารณารายงานฯ.....	161
ตารางที่ 5.27	แสดงผลการสัมภาษณ์ในประเด็น จำนวนรายงานในการพิจารณารายงานฯ.....	162
ตารางที่ 5.28	แสดงผลการสัมภาษณ์ในประเด็นองค์ประกอบคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ.....	162
ตารางที่ 5.29	แสดงผลการสัมภาษณ์ในประเด็น การดำเนินงานของคณะทำงานพิจารณา กลั่นกรอง รายงานฯ.....	163
ตารางที่ 5.30	แสดงผลการสัมภาษณ์ในประเด็น การดำเนินโครงการภาย หลังรายงานฯได้รับความเห็นชอบ.....	163

## สารบัญภาพ

ภาพประกอบ	หน้า
รูปที่ 2.1 แนวทางการพิจารณา ขั้นตอนและระยะเวลาในการพิจารณารายงานฯ.....	32
รูปที่ 2.2 แนวทางการพิจารณา ขั้นตอนและระยะเวลาในการพิจารณารายงานฯฉบับแก้ไข.....	33
รูปที่ 2.3 แสดงขั้นตอนการยื่นขออนุญาต กรณีโครงการของส่วนราชการ รัฐวิสาหกิจ ที่ต้องเสนอความเห็นชอบจากคณะรัฐมนตรี.....	34
รูปที่ 2.4 แสดงขั้นตอนการยื่นขออนุญาต กรณีโครงการของส่วนราชการ รัฐวิสาหกิจ ที่ไม่ต้องเสนอความเห็นชอบจากคณะรัฐมนตรี.....	34
รูปที่ 2.5 แสดงขั้นตอนการยื่นขออนุญาต กรณีโครงการของเอกชน ที่อยู่ในเขตท้องที่ที่ใช้กฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร.....	35
รูปที่ 2.6 แสดงขั้นตอนการยื่นขออนุญาต กรณีโครงการของเอกชนที่ใช้วิธีแจ้ง ต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่นหรือโครงการที่อยู่นอกเขตท้องที่ ที่ใช้กฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร.....	35
รูปที่ 2.7 ขั้นตอนและระยะเวลาในการพิจารณารายงานฯในพื้นที่จังหวัดเพชรบุรีและ ประจวบคีรีขันธ์.....	36
รูปที่ 2.8 ขั้นตอนและระยะเวลาในการพิจารณารายงานฯในพื้นที่จังหวัดเพชรบุรีและ ประจวบคีรีขันธ์กรณี ยื่นรายงานฯ ฉบับแก้ไขเพิ่มเติมหรือทำใหม่.....	37
รูปที่ 3.1 ขั้นตอนการพิจารณารายงานฯ มิถุนายน พ.ศ. 2547 – สิงหาคม พ.ศ.2549.....	51
รูปที่ 3.2 แสดงขั้นตอนการพิจารณารายงานฯ กรณีเห็นชอบแบบมีเงื่อนไข.....	52
รูปที่ 3.3 แสดงขั้นตอนการพิจารณารายงานฯ กรณีไม่เห็นชอบ.....	52
รูปที่ 3.4 ขั้นตอนการพิจารณารายงานฯ ตั้งแต่ เดือนกันยายน พ.ศ.2549.....	53
รูปที่ 3.5 แสดงขั้นตอนการพิจารณารายงานฯ กรณีเห็นชอบแบบมีเงื่อนไข.....	54
รูปที่ 3.6 แสดงขั้นตอนการพิจารณารายงานฯ กรณีไม่เห็นชอบ.....	54
รูปที่ 5.1 แสดงคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯที่แต่งตั้งตามประกาศ คณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 18.....	133
รูปที่ 5.2 แสดงคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯที่แต่งตั้งตามประกาศ คณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 24.....	134
รูปที่ 5.3 แสดงความสัมพันธ์ของคณะทำงานพิจารณากลับกรอง และคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ.....	135

# บทที่ 1

## บทนำ

### 1.1 ความเป็นมาและความสำคัญของปัญหา

ความเสื่อมโทรมของสิ่งแวดล้อมเป็นปัญหาสำคัญอย่างหนึ่งของประเทศ ทำให้ภาครัฐออกมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม โดยกำหนดให้พื้นที่ ที่มีลักษณะพื้นที่ต้นน้ำ มีสภาพนิเวศน์ตามธรรมชาติที่ต่างจากพื้นที่อื่น หรืออาจถูกทำลาย หรืออาจได้รับผลจากกิจกรรมของมนุษย์โดยง่าย หรือพื้นที่มีคุณค่าของธรรมชาติหรือศิลปกรรม เป็นเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมซึ่งปัจจุบันประกอบด้วยพื้นที่ต่างๆ ดังนี้ จังหวัดภูเก็ต<sup>1</sup> บางพื้นที่ของจังหวัดกระบี่<sup>2</sup> เมืองพัทยา จังหวัดชลบุรี<sup>3</sup> บางพื้นที่ของจังหวัดเพชรบุรีและจังหวัดประจวบคีรีขันธ์<sup>4</sup> และบริเวณป่าดงลำพัน จังหวัดมหาสารคาม<sup>5</sup> และต่อมามีการกำหนดเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมเพิ่มเติมอีก ได้แก่ บางพื้นที่ของจังหวัดกระบี่<sup>6</sup> และบางพื้นที่ของจังหวัดพังงา<sup>7</sup>

ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมดังกล่าว ยกเว้นบริเวณป่าดงลำพัน จังหวัดมหาสารคาม กำหนดมาตรการให้โครงการก่อสร้างขนาดเล็ก ที่ไม่เข้าข่ายต้องจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม(Environmental Impact Assessment : EIA) ต้องจัดทำรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น(Initial Environment Examination : IEE)

---

<sup>1</sup> สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม, ระบบการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมของประเทศไทย.พิมพ์ครั้งที่3(กรุงเทพฯ; พิมพ์พรณการพิมพ์, 2548), หน้า 116.

<sup>2</sup> เรื่องเดียวกัน, หน้า 127.

<sup>3</sup> เรื่องเดียวกัน, หน้า 111.

<sup>4</sup> เรื่องเดียวกัน, หน้า 134.

<sup>5</sup> สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม, รายงานฉบับสมบูรณ์ การติดตามตรวจสอบการดำเนินงานตามมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมในพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม, กุมภาพันธ์2549, หน้า 3.

<sup>6</sup> ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่องกำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม ในท้องที่อำเภออ่าวลึก อำเภอเมืองกระบี่ อำเภอเหนือคลอง อำเภอกลองท่อมและอำเภอเกาะลันตา จังหวัดกระบี่ พ.ศ.2550. (อัดสำเนา)

<sup>7</sup> ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่องกำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมในท้องที่อำเภอกระบี่ อำเภอตะกั่วป่า อำเภอท้ายเหมือง อำเภอทับปุด อำเภอเมืองพังงา อำเภอตะกั่วทุ่งและอำเภอเกาะยาว จังหวัดพังงา พ.ศ.2550. (อัดสำเนา)



จังหวัดภูเก็ตเป็นจังหวัดหนึ่ง ที่อยู่ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมซึ่งมีการพัฒนาและมีการเจริญเติบโตทางด้านอุตสาหกรรมการท่องเที่ยวอย่างรวดเร็ว และผลกระทบที่เกิดจากการพัฒนาอย่างรวดเร็ว จนเกินขีดความสามารถของเมืองและทรัพยากรธรรมชาติจะรองรับได้ทำให้ทรัพยากรทางศิลปกรรมและธรรมชาติมีสภาพทรุดโทรมและถูกทำลาย เกิดปัญหาและข้อขัดแย้งต่างๆเช่น ป่าชายเลนถูกบุกรุกและหมดสภาพ ภูเขาถูกเปลี่ยนสภาพพื้นที่เพื่อสร้างเป็น โรงแรมและสถานที่พักตากอากาศ<sup>8</sup>

ดังนั้นประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมพ.ศ.2546 จึงมีการบังคับใช้เพื่อรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมและระบบนิเวศวิทยาตามธรรมชาติของพื้นที่ให้ดำรงอยู่ในสภาพที่สมบูรณ์ ซึ่งในเนื้อหาของสาระของประกาศกระทรวงฯ เกี่ยวข้องกับการกำหนดให้การก่อสร้างอาคารและการจัดทำโครงการที่เกี่ยวข้องกับงานสถาปัตยกรรมบางประเภทต้องจัดทำรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น

จากการศึกษาเรื่อง การดำเนินงานรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น ในพื้นที่จังหวัดเพชรบุรีและจังหวัดประจวบคีรีขันธ์<sup>9</sup> พบว่ามีรายงานผ่านการพิจารณาเห็นชอบจำนวน 7 โครงการ เมื่อเทียบกับการศึกษาเบื้องต้นในพื้นที่จังหวัดภูเก็ต พบว่าตั้งแต่ ตุลาคม พ.ศ.2548 ถึง พฤษภาคม พ.ศ. 2549 มีจำนวนรายงานผ่านการพิจารณาเห็นชอบมากถึง 98 โครงการ

จึงเป็นเรื่องน่าสนใจที่จะศึกษากระบวนการดำเนินงาน เพื่อรวบรวมฐานข้อมูลและอาจจะเป็นแนวทางในการดำเนินงานรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น(IEE.) สำหรับพื้นที่อื่นต่อไป

## 1.2 วัตถุประสงค์ของการศึกษา

- 1) เพื่อศึกษาสภาพปัจจุบันของการดำเนินงานตามประกาศกระทรวงฯเรื่องรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดภูเก็ต
- 2) เพื่อจัดทำข้อเสนอแนะในส่วนที่เกี่ยวข้อง สำหรับการดำเนินงานต่อไป

ศูนย์วิทยทรัพยากร  
จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย

<sup>8</sup> สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม, รายงานฉบับสมบูรณ์ การติดตามตรวจสอบการดำเนินงานตามมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมในพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม, กุมภาพันธ์ 2549, หน้า 5.

<sup>9</sup> เอกราช อติประเสริฐกุล, “การดำเนินงานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่องรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น,” (วิทยานิพนธ์ปริญญาโทบัณฑิต ภาควิชาสถาปัตยกรรมศาสตร์ คณะสถาปัตยกรรมศาสตร์ จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย, 2548), หน้า 71-72.

### 1.3 ขอบเขตของการศึกษา

1) ขอบเขตด้านพื้นที่ ทำการศึกษาในพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่องกำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมในบริเวณพื้นที่จังหวัดภูเก็ต พ.ศ.2546 ซึ่งได้แบ่งพื้นที่ดังกล่าวออกเป็น 8 บริเวณ

2) ประเภทและขนาดโครงการที่ทำการศึกษา ทำการศึกษาเฉพาะประเภทโครงการที่เกี่ยวข้องกับโครงการสถาปัตยกรรมจำนวน 4 ประเภทโครงการ ได้แก่ โรงแรมหรือสถานตากอากาศ อาคารอยู่อาศัยรวมตามกฎหมายควบคุมอาคาร สถานพยาบาลและการจัดสรรที่ดินเพื่อเป็นที่อยู่อาศัยหรือเพื่อประกอบการพาณิชย์ ขนาดของโครงการตามที่กำหนดไว้ในประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมในบริเวณพื้นที่จังหวัดภูเก็ต พ.ศ.2546

3) ระยะเวลาที่ทำการศึกษา ทำการศึกษารายงานการประชุมของ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ที่แต่งตั้ง ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 18 ซึ่งมีวาระการทำงาน ตั้งแต่ สิงหาคม พ.ศ. 2548 จนถึง เมษายน พ.ศ. 2549 และ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ที่แต่งตั้งตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 ซึ่งมีเริ่มการประชุมพิจารณาตั้งแต่ เดือน พฤษภาคม พ.ศ.2549 จนถึงเดือนธันวาคม พ.ศ. 2549

4) เพื่อเป็นการศึกษาระยะเวลาและขั้นตอนในกระบวนการพิจารณารายงานฯ จึงทำการศึกษาเฉพาะโครงการที่เสนอรายงานฯ ใหม่ ในช่วงระยะเวลาตามขอบเขตการศึกษาที่ได้กำหนดไว้ ตั้งแต่ สิงหาคม พ.ศ. 2548 ถึง ธันวาคม พ.ศ. 2549

### 1.4 ระเบียบวิธีการศึกษา

#### 1.4.1 คั่นคว่ำรวบรวมข้อมูล

##### 1.4.1.1 การรวบรวมข้อมูลปฐมภูมิ

1.4.1.1.1 รวบรวมรายงานการประชุมพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น ของคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม จังหวัดภูเก็ต

1.4.1.1.2 การสัมภาษณ์ผู้ที่เกี่ยวข้องกับกระบวนการทำรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โดยใช้การสัมภาษณ์แบบเฉพาะเจาะจงดังนี้

1) คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณาในพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดภูเก็ต

2) เจ้าหน้าที่องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น ที่ดูแลงานด้านสิ่งแวดล้อม  
ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดภูเก็ต

3) ผู้จัดทำรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น ในจังหวัดภูเก็ต

4) เจ้าของโครงการที่ดำเนินโครงการที่ต้องเสนอรายงานผลกระทบ  
สิ่งแวดล้อมเบื้องต้น ในจังหวัดภูเก็ต

5) สถาปนิก/วิศวกร ผู้ดำเนินโครงการที่เกี่ยวข้องกับรายงาน  
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นในจังหวัดภูเก็ต

1.4.1.1.3 การสำรวจและสังเกตการณ์ กิจกรรมที่เกี่ยวข้องกับการดำเนินงาน  
รายงาน ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นในจังหวัดภูเก็ต

#### 1.4.1.2 การรวบรวมข้อมูลทุติยภูมิ

1.4.1.2.1 ศึกษารวบรวมกฎหมาย พระราชบัญญัติ ประกาศกระทรวงฯ  
ข้อกำหนดต่างๆ ที่เกี่ยวข้อง

1.4.1.2.2 รวบรวมรายงานวิจัย เอกสารทางวิชาการ วิทยานิพนธ์ ที่เกี่ยวข้อง

#### 1.4.2 วิเคราะห์ข้อมูล และอภิปรายผล

นำข้อมูลทั้งหมดมาวิเคราะห์และอภิปรายผลการศึกษา

#### 1.4.3 สรุปผลการศึกษาและจัดทำข้อเสนอแนะ

### 1.5 ประโยชน์ที่คาดว่าจะได้รับ

1) เพื่อความเข้าใจ กระบวนการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นในพื้นที่  
คุ้มครองสิ่งแวดล้อม จังหวัดภูเก็ต

2) เป็นข้อมูลในดำเนินงานโครงการทางสถาปัตยกรรม ให้สอดคล้องกับประกาศกระทรวงฯที่  
บังคับใช้ในพื้นที่ศึกษา

### 1.6 คำย่อและคำศัพท์เฉพาะ

- |                    |         |   |
|--------------------|---------|---|
| 1) พรบ.สิ่งแวดล้อม | หมายถึง | พระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษา คุณภาพ<br>สิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.2535            |
| 2) ประกาศกระทรวงฯ  | หมายถึง | ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและ<br>สิ่งแวดล้อม เรื่องกำหนดเขตพื้นที่และมาตรการ |

		คุ้มครองสิ่งแวดล้อมในบริเวณพื้นที่ จังหวัด ภูเก็ต พ.ศ.2546
3) กวถ.	หมายถึง	คณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ
4) กระทรวงฯ	หมายถึง	กระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม
5) ส.ผ.	หมายถึง	สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม
6) ทสจ.ภูเก็ต	หมายถึง	สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จังหวัดภูเก็ต
7) รายงานฯ	หมายถึง	รายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น
8) ผู้จัดทำรายงานฯ	หมายถึง	บุคคลผู้มีคุณสมบัติเป็นผู้จัดทำรายงาน ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นในพื้นที่คุ้มครอง สิ่งแวดล้อมจังหวัดภูเก็ต ตามประกาศ กระทรวงวิทยาศาสตร์ฯ พ.ศ. 2543
9) คชก. หรือ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ	หมายถึง	คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงาน ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการ วิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมและในพื้นที่ คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดภูเก็ต
10) คณะทำงาน พิจารณากลับกรองฯ	หมายถึง	คณะทำงานพิจารณากลับกรองรายงาน ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น และรายงานการ วิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่ คุ้มครองสิ่งแวดล้อมบริเวณจังหวัดภูเก็ต
11) IEE	หมายถึง	Initial Environment Examination หรือรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น
12) EIA	หมายถึง	Environmental Impact Assessmentหรือรายงาน การวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม



## บทที่ 2

### รายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น

#### 2.1 ความเป็นมาของรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น

พระราชบัญญัติ ส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ได้กำหนดให้โครงการพัฒนาทางกายภาพขนาดใหญ่ จะต้องจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมหรือ EIA. ซึ่งในปัจจุบันมีประเภทและขนาดของโครงการจำนวน 22 ประเภทโครงการที่ถูกกำหนดให้ต้องมีการจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมและจะต้องได้รับความเห็นชอบจากคณะกรรมการผู้ชำนาญการก่อนที่จะมีการดำเนินโครงการ

แต่จากการดำเนินงานที่ผ่านมาพบว่า ไม่เฉพาะโครงการขนาดใหญ่เท่านั้นที่มีส่วนทำลายสภาพแวดล้อม ดังนั้นจึงมีการกำหนดมาตรการให้จัดทำรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นหรือ IEE. สำหรับโครงการก่อสร้างขนาดเล็ก แทนการจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยกำหนดเขตพื้นที่ ที่มีสภาพนิเวศน์ตามธรรมชาติที่แตกต่างจากพื้นที่อื่น หรืออาจถูกทำลาย หรืออาจได้รับผลจากกิจกรรมของมนุษย์โดยง่าย หรือพื้นที่ที่มีคุณค่าของธรรมชาติหรือศิลปกรรม กำหนดให้เป็นเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม มีการกำหนดพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม ดังนี้ จังหวัดภูเก็ต บางพื้นที่ของจังหวัดกระบี่ บางพื้นที่ของจังหวัดพังงา บางพื้นที่ของจังหวัดเพชรบุรีและประจวบคีรีขันธ์ เมืองพัทยา จังหวัดชลบุรี พื้นที่ป่าดงดิบจังหวัดมหาสารคาม

รายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น มีการเริ่มมีการประกาศใช้โดย ประกาศกระทรวงวิทยาศาสตร์ เทคโนโลยีและสิ่งแวดล้อม<sup>1</sup> เรื่องกำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2540 ได้แก่ จังหวัดภูเก็ต จังหวัดกระบี่ เมืองพัทยาจังหวัดชลบุรี ประกาศดังกล่าว มีระยะเวลาการบังคับใช้ 5 ปี และหมดการบังคับใช้ไปเมื่อ พ.ศ.2546

ต่อมา มีการออกประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเรื่องกำหนดพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม พ.ศ.2546 ซึ่งยังมีการกำหนดมาตรการรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อม

---

<sup>1</sup> ประกาศกระทรวงวิทยาศาสตร์ เทคโนโลยีและสิ่งแวดล้อม เรื่องกำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมในบริเวณจังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2540. (อัคราเนนา)

เบื้องต้น ขึ้นมาบังคับใช้ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมอันได้แก่พื้นที่ จังหวัดภูเก็ต<sup>2</sup> จังหวัดกระบี่<sup>3</sup> เมืองพัทยาจังหวัดชลบุรี<sup>4</sup>

และกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมได้ประกาศกำหนดพื้นที่เพิ่มเติมอีกในปีพ.ศ. 2547 ได้แก่บางส่วนของจังหวัดเพชรบุรีและจังหวัดประจวบคีรีขันธ์ ต่อมาปีพ.ศ.2550 มีการกำหนดเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมเพิ่มเติมอีก ได้แก่ บางพื้นที่ของจังหวัดกระบี่<sup>6</sup> และบางพื้นที่ของจังหวัดพังงา<sup>7</sup>

## 2.2 นิยามและความหมายของรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น

รายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น<sup>8</sup> Initial Environmental Examination: IEE. คือ การตรวจสอบเบื้องต้นถึงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่อาจเกิดขึ้นจากโครงการที่เสนอ มักใช้กับข้อมูลที่มีอยู่หรือข้อมูลที่หาได้ทันที IEE.เป็นการศึกษาเพื่อให้ทราบว่าจะต้องทำEIA.ต่อหรือไม่ สำหรับประเทศไทย ได้มีการนำมาใช้ในการกำหนดให้ โครงการที่คาดว่าจะมีผลกระทบสิ่งแวดล้อมบางประเภทที่มีขนาดเล็กหรือไม่มาก จัดทำเป็นรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น

รายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น<sup>9</sup> มีความคล้ายคลึงกับรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ซึ่งหมายถึงการศึกษาสภาพปัจจุบันและปัญหาสิ่งแวดล้อมภายในพื้นที่ และพื้นที่โดยรอบ

<sup>2</sup> สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม, ระบบการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมของประเทศไทย, พิมพ์ครั้งที่3(กรุงเทพฯ; พิมพ์พรรณการพิมพ์, 2548), หน้า 116.

<sup>3</sup> เรื่องเดียวกัน, หน้า 127.

<sup>4</sup> เรื่องเดียวกัน, หน้า 111.

<sup>5</sup> เรื่องเดียวกัน, หน้า 134.

<sup>6</sup> ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่องกำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม ในท้องที่อำเภออ่าวลึก อำเภอเมืองกระบี่ อำเภอเหนือคลอง อำเภอกลองท่อมและอำเภอเกาะลันตา จังหวัดกระบี่ พ.ศ.2550. (อัดสำเนา)

<sup>7</sup> ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่องกำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมในท้องที่อำเภอกระบี่ อำเภอตะกั่วป่า อำเภอท้ายเหมือง อำเภอทับปุด อำเภอเมืองพังงา อำเภอตะกั่วทุ่งและอำเภอเกาะยาว จังหวัดพังงา พ.ศ.2550. (อัดสำเนา)

<sup>8</sup> สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม, ระบบการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมของประเทศไทย, พิมพ์ครั้งที่3(กรุงเทพฯ; พิมพ์พรรณการพิมพ์, 2548), หน้า 49.

<sup>9</sup> บัณฑิต จุลาสัย, การวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมกับการออกแบบสถาปัตยกรรม.(กรุงเทพฯ: โรงพิมพ์แห่งจุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย, 2546), หน้า 84.

การคาดการณ์การเปลี่ยนแปลงที่จะเกิดขึ้น อันเนื่องมาจากการก่อสร้างอาคาร สิ่งก่อสร้างประเภทต่างๆ และการดำเนินงาน รวมทั้งการเสนอมาตรการแก้ไข ควบคุมและติดตามเพื่อรักษาสภาพแวดล้อมที่จะส่งเสริมคุณภาพชีวิตมนุษย์ต่อไป

ดังนั้นรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นจึงมีเนื้อหาสาระใกล้เคียงกันเพียงแต่มีรายละเอียดต่าง ๆ น้อยกว่า ใช้เวลาดำเนินการเร็วกว่า โดยทั่วไปรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น คล้ายจะเป็นเครื่องมือช่วยเหลือในการตัดสินใจก่อนการดำเนินโครงการขนาดใหญ่ต่อไป หรือสำหรับการตรวจสอบโครงการขนาดเล็ก

จากนิยามที่กล่าวมาจะเห็นว่ารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น สามารถใช้เป็นเครื่องมือในการตรวจสอบโครงการขนาดเล็กเนื่องจากใช้เวลาในการดำเนินงานไม่มาก และเนื้อหาใกล้เคียงกับรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม เพียงแต่มีรายละเอียดน้อยกว่า จึงเป็นการศึกษากว้างๆว่าโครงการสามารถดำเนินการได้เพียงใด และสามารถใช่วางแผนการดำเนินโครงการต่อไปได้รวมทั้งสามารถใช้เป็นเครื่องมือสำหรับช่วยในการตัดสินใจทำโครงการใหญ่หรือการจัดทำรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อม(EIA) ต่อไป

## 2.3 การจัดทำรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น

### 2.3.1 แนวทางการจัดทำรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น

แนวทางการจัดทำรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น ได้มีการใช้แนวทางตามประกาศกระทรวงวิทยาศาสตร์ เทคโนโลยีและสิ่งแวดล้อม ปีพ.ศ. 2543<sup>10</sup> เรื่องกำหนดประเภทและขนาดโครงการหรือกิจการที่จะต้องจัดทำรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นรวมถึงวิธีการแนวทางการระเบียบปฏิบัติในการจัดทำรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น ในเขตพื้นที่คุ้มครองบริเวณจังหวัดภูเก็ต จังหวัดกระบี่และเมืองพัทยา จังหวัดชลบุรี ตามที่ได้กำหนดไว้ในท้ายประกาศ 2 มีสาระสำคัญดังนี้

1) **บทนำ** กล่าวถึงวัตถุประสงค์ของโครงการ เหตุผลความจำเป็นในการดำเนินโครงการ วัตถุประสงค์การจัดทำรายงานฯ ขอบเขตการศึกษาและวิธีการศึกษา

---

<sup>10</sup> สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม, ระบบการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมของประเทศไทย, พิมพ์ครั้งที่3(กรุงเทพฯ; พิมพ์พรณการพิมพ์, 2548), หน้า 106.

2) **ที่ตั้งโครงการ** โดยมีภาพและแผนที่ตั้งโครงการรวมทั้งแผนที่แสดงองค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมในบริเวณที่อาจได้รับผลกระทบจากโครงการมาตราส่วน 1:50,000 หรือมาตราส่วนที่เหมาะสม

3) **ทางเลือกที่ตั้งโครงการและวิธีการดำเนินโครงการ** พร้อมเหตุผลและข้อพิจารณาในการตัดสินใจเลือกแนวทางที่เสนอ

4) **รายละเอียดโครงการ** ให้มีรายละเอียดที่สามารถแสดงภาพรวมได้ชัดเจน ได้แก่ ประเภท ขนาด ที่ตั้ง ทางเลือกที่ตั้งโครงการและวิธีการดำเนินงานโครงการ พร้อมเหตุผลและข้อพิจารณาในการตัดสินใจเลือกแนวทางที่เสนอ รายละเอียดกระบวนการ หรือกิจกรรมประกอบของโครงการ แผนผังการใช้ที่ดินโครงการโดยแสดงทิศและมาตราส่วนที่เหมาะสม

5) **สภาพแวดล้อมในปัจจุบัน** ให้แสดงรายละเอียดทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆพร้อมด้วยแผนที่แสดงบริเวณโครงการและสภาพแวดล้อมรวมทั้งการใช้ที่ดินบริเวณโดยรอบโครงการ ตลอดจนบริเวณที่อาจได้รับผลกระทบสิ่งแวดล้อมจากโครงการทั้งในระยะสั้นและในระยะยาวให้แก่ สภาพแวดล้อมของโครงการ โดยทั่วไปก่อนมีโครงการ พร้อมภาพประกอบทรัพยากรกายภาพ ทรัพยากรชีวภาพ คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต

6) **ผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากโครงการ** ประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น ซึ่งอาจเกิดขึ้นจากโครงการที่เป็นผลกระทบโดยตรงและผลกระทบทางอ้อมต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆตาม(5) พร้อมทั้งแยกประเภททรัพยากรเป็นชนิดที่สามารถฟื้นฟูได้และฟื้นฟูไม่ได้ด้วย

7) **มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและการชดเชย** อธิบายรายละเอียดในการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เกิดขึ้นตาม(6) และในกรณีที่มีความเสียหายไม่อาจหลีกเลี่ยงได้ ให้เสนอแผนการชดเชยความเสียหายดังกล่าวด้วย

8) **มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม** เสนอมาตรการและแผนการดำเนินการในการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เหมาะสมทางหลักวิชาการและการปฏิบัติ ซึ่งจะเป็นส่วนหนึ่งของการติดตามและประเมินผลภายหลังการดำเนินโครงการด้วย

9) **ตารางสรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ** พร้อมด้วยมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบดังกล่าว

### 2.3.2 เนื้อหารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้จัดทำโครงการจัดทำรายงานฯ ขึ้น เพื่อให้ผู้ประกอบการได้ใช้อ้างอิง และใช้เป็นต้นแบบ โดยสามารถลดทอนหรือเพิ่มเติมเนื้อหาได้ ตามความจำเป็น<sup>11</sup> ดังนี้

#### บทนำ

ชื่อโครงการ

ชื่อเจ้าของโครงการ

ความจำเป็นในการดำเนินโครงการ

ผู้จัดทำรายงานฯ (แบบเอกสารประวัติ คุณวุฒิ และประสบการณ์ของผู้จัดทำรายงาน

#### รายละเอียดโครงการ

ที่ตั้งโครงการ (ระบุ เลขที่ ถนน ตำบล จังหวัด)

-ตำแหน่งที่ตั้ง

-แผนผัง แสดงการใช้ที่ดินภายในโครงการ (LAY-OUT)

**ประเภทโครงการ**

-จำนวนห้องพัก (ห้อง) และขนาดพื้นที่ห้องพักแต่ละห้อง (ตารางเมตร)

-กิจกรรม หรือส่วนประกอบของโครงการ

-รูปแบบอาคาร (แสดงแผนผังประกอบ)

**ขนาดที่ดินโครงการ (ตารางเมตร)**

-ขนาดพื้นที่ใช้สอยของอาคารทั้งหมด (ตารางเมตร)

-ขนาดพื้นที่อาคารปกคลุมดินและพื้นที่ว่าง/พื้นที่สีเขียว (ตารางเมตร)

-อัตราส่วนพื้นที่อาคารรวมต่อพื้นที่ดินทั้งหมดของโครงการ หรือ(Floor Area Ratio,

FAR)

-อัตราส่วนพื้นที่ว่างต่อพื้นดินทั้งหมดของโครงการ หรือ(Open Space Ratio, OSR)

-ระยะร่นของอาคารจากแนวเขตที่ดิน

**พื้นที่โครงการและความลาดชันของพื้นที่**

-ลักษณะภูมิประเทศ

-ระยะร่นจากแนวชายหาด

<sup>11</sup> สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม, “เอกสารแนวทางการจัดทำรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการ โรงแรมและอาคารอยู่อาศัยรวม” (กรุงเทพฯ : กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม บริการชุมชนที่พักอาศัย, 2548).



- ความสูงจากระดับน้ำทะเล (หากเกี่ยวข้อง)
- จำนวนพนักงานของ โครงการและจำนวนพนักงานที่พักอาศัยภายในโครงการ
- ระยะเวลาการดำเนินการก่อสร้าง (เดือน)
- จำนวนคนงานก่อสร้าง
- บ้านพักคนงานก่อสร้าง(พักภายในพื้นที่โครงการ/ภายนอกพื้นที่โครงการ)

### สภาพแวดล้อมปัจจุบัน

#### สภาพพื้นที่บริเวณโดยรอบโครงการในปัจจุบัน

#### การใช้ที่ดินบริเวณโดยรอบ เสนอรายละเอียดในรัศมีโดยรอบอย่างน้อย 1 กิโลเมตร

- ระบุการใช้ที่ดินหรือกิจกรรมพื้นที่บริเวณ โดยรอบ
- สภาพแวดล้อมหรือทรัพยากรในพื้นที่โครงการและพื้นที่บริเวณโดยรอบ
- แผนผังการใช้ที่ดินบริเวณโดยรอบ

#### การใช้ไฟฟ้าของชุมชนบริเวณใกล้เคียง

- ความพอเพียงหรือปัญหาในการให้บริการหรือจ่ายกระแสไฟฟ้า

#### การจราจร ถนนที่เชื่อมต่อกับถนนทางเข้าสู่โครงการ

- สภาพปัญหาด้านจราจรบนถนนดังกล่าวและปริมาณจราจร

#### ภูมิทัศน์/ทัศนียภาพ บริเวณโดยรอบหรือใกล้เคียงโครงการ เช่น

- แหล่งธรรมชาติ (ระบุรายละเอียด)
- แหล่งโบราณสถานหรือแหล่งศิลปกรรม (ระบุรายละเอียด)
- แหล่งท่องเที่ยวที่สำคัญ (ระบุรายละเอียด)

#### คุณภาพอากาศ/น้ำ/ระดับเสียง

- คุณภาพอากาศในบรรยากาศ
- คุณภาพน้ำของแหล่งน้ำและน้ำใต้ดินในบริเวณใกล้เคียง
- ระดับเสียงในพื้นที่โครงการและบริเวณใกล้เคียงโดยพิจารณาระดับเสียงเฉลี่ย 24

ชั่วโมง

#### ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมที่สำคัญที่พบในพื้นที่โครงการและบริเวณโดยรอบ

#### กฎหมายที่เกี่ยวข้องและรายละเอียดข้อกำหนดที่เกี่ยวข้อง

- ผังเมืองรวม (ระบุโครงการตั้งอยู่ในเขตการใช้ที่ดินประเภท และฉบับ)
- ประกาศกระทรวงวิทยาศาสตร์ เทคโนโลยีและสิ่งแวดล้อม เรื่องกำหนดเขตพื้นที่และ

มาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม

- ข้อกำหนดหรือกฎหมายเฉพาะพื้นที่

## การประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อ

### สิ่งแวดล้อม

#### การดำเนินกิจการโครงการ

##### การใช้น้ำ

- ปริมาณน้ำใช้ที่คาดการณ์ (ลูกบาศก์เมตรต่อวัน) พร้อมข้อมูลอ้างอิง
- แหล่งน้ำใช้และแหล่งสำรอง/การสำรองน้ำใช้
- การปรับปรุงคุณภาพน้ำ (ถ้ามี)
- ปัญหาและผลกระทบต่อการใช้ น้ำของโครงการ

##### การบำบัดน้ำเสีย

- ปริมาณน้ำเสียทั้งหมด (ลูกบาศก์เมตรต่อวัน) พร้อมข้อมูลอ้างอิง
- จำนวนระบบบำบัดน้ำเสีย (จุดหรือแห่ง) พร้อมผังแสดงที่ตั้ง
- ประเภทของระบบบำบัดน้ำเสียที่เลือกใช้
- แผนผังแสดงขั้นตอนการบำบัดน้ำเสีย (Flow Diagram) และแบบแปลน
- รายการคำนวณประสิทธิภาพระบบบำบัดน้ำเสีย
- วิธีการกำจัดตะกอนส่วนเกินและกากไขมัน
- หน่วยงานที่นำกากตะกอนส่วนเกินไปกำจัด
- คุณภาพน้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัด (ระบุค่า BODของสารแขวนลอย)
- แผนผังแสดงที่ตั้งระบบบำบัดน้ำเสียโครงการ

##### การระบายน้ำ

- การระบายน้ำทิ้งลงท่อระบายน้ำสาธารณะ การนำกลับมาใช้ประโยชน์และการระบาย

#### น้ำลงสู่แหล่งธรรมชาติ

- การเก็บกัก หรือพักน้ำภายในโครงการและจุดระบายน้ำออกสู่ภายนอกโครงการ

##### การเก็บรวบรวมและการกำจัดมูลฝอย

- ปริมาณมูลฝอยที่เกิดจากการคาดการณ์
- ลักษณะการรวบรวมมูลฝอย
- หน่วยงาน/ผู้รับเก็บมูลฝอยของโครงการเพื่อนำไปกำจัด
- สถานที่กำจัดมูลฝอย ที่ตั้ง สภาพปัญหาในการกำจัดมูลฝอย
- ขนาดและที่ตั้งห้องพักหรือสถานที่พักมูลฝอยเพื่อรอการขนถ่ายไปกำจัด

##### การจราจร

- ทางเข้าออก และความกว้างของผิวถนน (เมตร)
- ระบบถนนที่เชื่อมกับทางเข้า-ออกโครงการ

- ปริมาณรถหรือปริมาณจราจรจากการดำเนินกิจการ โครงการ
- อาคารจอดรถหรือที่จอดรถ (ระบุจำนวนที่จอดรถ ตำแหน่ง)
- แผนผังแสดงระบบจราจรและถนนภายในโครงการ

#### การป้องกันอัคคีภัย

- จำนวนและตำแหน่งตู้ดับเพลิง (Fire Hose Cabinet) ในแต่ละอาคาร
- จำนวนขนาดและตำแหน่งที่ตั้งของถังดับเพลิงเคมี
- ประเภท/ลักษณะของระบบเตือนภัยหรือแจ้งเหตุเพลิงไหม้
- จำนวนและตำแหน่งบันไดหนีไฟ

## 2.4 เขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม

ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2546 มีการประกาศกำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม ซึ่งกำหนดให้โครงการบางประเภท ต้องจัดทำรายงานฯ เสนอพิจารณาเห็นชอบ ก่อนการดำเนินการก่อสร้างไว้ 3 พื้นที่ ได้แก่

- 1.จังหวัดภูเก็ต
- 2.บางพื้นที่ของจังหวัดกระบี่
- 3.เมืองพัทยา จังหวัดชลบุรี

ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2547 มีการประกาศเพิ่มเติม 1 พื้นที่ ได้แก่

- 4.บางพื้นที่ของจังหวัดเพชรบุรีและจังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2550 มีการประกาศเพิ่มเติม 2 พื้นที่ ได้แก่

- 5.เพิ่มเติมท้องที่อำเภออ่าวลึก อำเภอเมืองกระบี่ อำเภอเหนือคลอง อำเภอคลองท่อมและอำเภอเกาะลันตา จังหวัดกระบี่
6. ท้องที่อำเภอกระบี่ อำเภอตะกั่วป่า อำเภอท้ายเหมือง อำเภอทับปุด อำเภอเมืองพังงา อำเภอตะกั่วทุ่งและอำเภอเกาะยาว จังหวัดพังงา

### 2.4.1 พื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม จังหวัดภูเก็ต<sup>12</sup>

จังหวัดภูเก็ต แบ่งพื้นที่ออกเป็น 8 บริเวณดังนี้

<sup>12</sup> ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่องกำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมในบริเวณพื้นที่จังหวัดภูเก็ต พ.ศ.2546. (อัคราณา)

**บริเวณที่ 1** พื้นที่ที่วัดจากแนวชายฝั่งทะเลรอบเกาะภูเก็ตเข้าไปในแนวแผ่นดินเป็นระยะ 50 เมตร รวมทั้งพื้นที่เกาะต่างๆ ยกเว้น พื้นที่บริเวณที่ 5 บริเวณที่ 6 และบริเวณที่ 7

การก่อสร้างหรือดัดแปลงอาคาร

- 1) ความสูง มีได้เฉพาะอาคารที่มีความสูงไม่เกิน 6 เมตร
- 2) ระยะ มีระยะห่างจากแนวชายฝั่งทะเลไม่น้อยกว่า 20 เมตร
- 3) พื้นที่ว่าง มีที่ว่างอันปราศจากสิ่งปกคลุมไม่น้อยกว่าร้อยละ 75 ของพื้นที่ดินที่ขออนุญาต
- 4) ซอยยกเว้น สำหรับเขตที่มี

4.1) กฎกระทรวงออกตามความว่าด้วยการควบคุมอาคารอาคารมีความสูงได้ไม่เกิน 5 เมตร

4.2) เขตที่ดินประเภทอุตสาหกรรมตามกฎหมายว่าด้วยการผังเมือง มีที่ว่างอันปราศจากสิ่งปกคลุมไม่น้อยกว่าร้อยละ 40 ของพื้นที่ดินที่ขออนุญาต

**บริเวณที่ 2** พื้นที่ที่วัดจากแนวเขตบริเวณที่ 1 เข้าไปในแผ่นดินเป็นระยะ 150 เมตร ยกเว้น พื้นที่บริเวณที่ 5 บริเวณที่ 6 และบริเวณที่ 7

การก่อสร้างหรือดัดแปลงอาคาร

- 1) ความสูง มีได้เฉพาะอาคารที่มีความสูงไม่เกิน 12 เมตร
- 2) พื้นที่ว่าง

2.1) อาคารพักอาศัยมีที่ว่างปราศจากสิ่งปกคลุมไม่น้อยกว่าร้อยละ 30 ของพื้นที่ดินที่ขออนุญาต

2.2) อาคารพาณิชย์หรืออาคารอื่นมีที่ว่างปราศจากสิ่งปกคลุมไม่น้อยกว่าร้อยละ 10 ของพื้นที่ดินที่ขออนุญาต

- 3) ซอยยกเว้น สำหรับเขตที่มี

3.1) กฎกระทรวงออกตามความว่าด้วยการควบคุมอาคารมีที่ว่างอันปราศจากสิ่งปกคลุมไม่น้อยกว่าร้อยละ 50 ของพื้นที่ดินที่ขออนุญาต

**บริเวณที่ 3** พื้นที่ที่กำหนดให้เป็นศูนย์ราชการ ตามมติของคณะรัฐมนตรี และพื้นที่ที่วัดจากแนวเขตบริเวณที่ 2 เข้าไปในแผ่นดินเป็นระยะ 200 เมตร ยกเว้น พื้นที่บริเวณที่ 5 บริเวณที่ 6 และบริเวณที่ 7

การก่อสร้างหรือดัดแปลงอาคาร

- 1) ความสูง มีได้เฉพาะอาคารที่มีความสูงไม่เกิน 16 เมตร
- 2) พื้นที่ว่าง

2.1) อาคารพักอาศัยมีที่ว่างปราศจากสิ่งปกคลุมไม่น้อยกว่าร้อยละ 30 ของพื้นที่ดินที่ขออนุญาต

2.2) อาคารพาณิชย์หรืออาคารอื่นที่มีที่ว่างอันปราศจากสิ่งปกคลุมไม่น้อยกว่าร้อยละ 10 ของพื้นที่ดินที่ขออนุญาต

3) ซอยกเว้น สำหรับเขตที่อยู่ใน

3.1) เขตงานก่อสร้าง ระบบกำจัดขยะมูลฝอยแบบเตาเผาของเทศบาลเมืองภูเก็ตอาคาร และที่ว่างอันปราศจากสิ่งปกคลุมให้เป็นไปตามเทศบาลเมืองภูเก็ตกำหนด

**บริเวณที่ 4** พื้นที่เขตเทศบาลเมืองภูเก็ตบางส่วน แบ่งเป็น 3 เขต ยกเว้นพื้นที่บริเวณที่ 1 บริเวณที่ 2 บริเวณที่ 3 บริเวณที่ 5 บริเวณที่ 6 และบริเวณที่ 7

**เขตที่ 1** เขตอนุรักษ์สิ่งแวดล้อมศิลปกรรมหรือย่านอาคารเก่า

ด้านเหนือ จดเส้นขนานระยะ 45 เมตร กับศูนย์กลางถนนดีบุก ถนนเทพกระษัตรี ฟากตะวันออก ลำรางสาธารณะไม่ปรากฏชื่อฝั่งใต้คลองบางใหญ่ฝั่งตะวันออก และถนนดีบุกตัดใหม่ ฟากใต้

ด้านใต้ จดถนนพังงาฟากเหนือ คลองบางใหญ่ฝั่งตะวันออก เส้นขนานระยะ 45 เมตรกับศูนย์กลางถนนพังงา เส้นขนานระยะ 45 เมตรกับศูนย์กลางถนนเขาวราช ถนนรัชฎาฟากใต้ ถนนระนองฟากใต้ เส้นขนานระยะ 45 เมตรกับศูนย์กลางถนนกระบี่

ด้านตะวันออก จดถนนมนตรี ฟากตะวันตก

ด้านตะวันตก จดเส้นตั้งฉากกับถนนกระบี่ที่จุดบรรจบระหว่างถนนสตูลฟากตะวันตก กับถนนกระบี่ฟากใต้ และถนนสตูลฟากตะวันตก

การก่อสร้างหรือดัดแปลงอาคาร

1) ความสูง มีได้เฉพาะอาคารที่มีความสูงไม่เกิน 12 เมตร

2) พื้นที่ว่าง

2.1) อาคารที่มีช่องทางเดินด้านหน้าอาคารทะลุถึงอาคารข้างเคียง ตามลักษณะสถาปัตยกรรม ชิโนโปรตุเกส (จีนผสมโปรตุเกส) ทั้งนี้ตามรูปแบบที่สภาท้องถิ่นกำหนดมีที่ว่างปราศจากสิ่งปกคลุมไม่น้อยกว่าร้อยละ 16 ของพื้นที่ดินที่ขออนุญาต

2.2) อาคารที่ไม่ได้มีลักษณะตามรูปแบบข้างต้นมีที่ว่างปราศจากสิ่งปกคลุมไม่น้อยกว่าร้อยละ 30 ของพื้นที่ดินที่ขออนุญาต

**เขตที่ 2** เขตหนาแน่นมาก

พื้นที่ เขตเทศบาลทั้งหมด ยกเว้นบริเวณที่ 4 เขตที่ 1 และ 3

การก่อสร้างหรือดัดแปลงอาคาร

1) ความสูง มีได้เฉพาะอาคารที่มีความสูงไม่เกิน 45 เมตร



2) พื้นที่ว่าง มีค่าสูงสุดของอัตราส่วนพื้นที่อาคารรวมกันทุกชั้นต่อพื้นที่ดินของอาคารทุกหลังที่ก่อสร้างในที่ดินแปลงเดียวกันไม่เกิน 4ต่อ1มีที่ว่างปราศจากสิ่งปกคลุมไม่น้อยกว่าร้อยละ30 ของพื้นที่ดินที่ขออนุญาต

### เขตที่ 3 เขตหนาแน่นสูงมาก

ด้านเหนือ จดเส้นขนานระยะ 100 เมตรกับศูนย์กลางถนนพังงา

ด้านใต้ จดถนนศรีเสนาปากเหนือ ถนนวิรุพงษ์หงส์หยกปากตะวันตกและถนนชนะเจริญปากใต้

ด้านตะวันออก จดถนนสุรินทร์ปากตะวันตก

ด้านตะวันตก จดถนนคิลกอุทิศ2ปากตะวันตกและเส้นตั้งฉากกับถนนพังงาที่จุด

บรรจบระหว่างถนนพังงापากใต้ กับถนนคิลกอุทิศ2ปาก ตะวันตก

### การก่อสร้างหรือดัดแปลงอาคาร

1) ความสูง มีได้เฉพาะอาคารที่มีความสูงไม่เกิน 60เมตร

2) พื้นที่ว่าง มีค่าสูงสุดของอัตราส่วนพื้นที่อาคารรวมกันทุกชั้นต่อพื้นที่ดินของอาคารทุกหลังที่ก่อสร้างในที่ดินแปลงเดียวกันไม่เกิน 5ต่อ1มีที่ว่างปราศจากสิ่งปกคลุมไม่น้อยกว่าร้อยละ 30 ของพื้นที่ดินที่ขออนุญาต

**บริเวณที่ 5** พื้นที่ชนบท และเกษตรกรรม ตามกฎกระทรวงที่ออกตามความว่าด้วยการผังเมืองและพื้นที่ ที่มีรัศมีโดยรอบเป็นระยะ 100เมตร นับจากเขตที่ดินของอาคารหรือสถานที่ตั้งต่อไปนี้ ยกเว้นพื้นที่บริเวณที่ 6และบริเวณที่7

1)แนวค่าย(โลกชนะพม่า)

2)บ้านพระยาวิชิตสงคราม

3)มัสยิดบ้านบางเทา

4)บ้านท้าวเทพกระษัตรี

5)วัดฉลอง

6)วัดท่าเรือ

7)วัดเทพกระษัตรี

8)วัดพระทอง

9)วัดพระนางสร้าง

10) สุเหร่าเกาะบ้านเคียน

11) กำแพงเมืองกลางบางโรง

12) ศาลหลักเมืองกลางป่าสัก

13) ศาลหลักเมืองกลางเมืองใหม่

#### การก่อสร้างหรือดัดแปลงอาคาร

- 1) ความสูง มีได้เฉพาะอาคารที่มีความสูงไม่เกิน 6 เมตร
  - 2) พื้นที่ว่าง มีที่ว่างปราศจากสิ่งปกคลุมไม่น้อยกว่าร้อยละ 30 ของพื้นที่ดินที่ขออนุญาต
- บริเวณที่ 6** พื้นที่ที่มีความสูงจากระดับน้ำทะเลปานกลางตั้งแต่ 40 เมตรถึง 80 เมตร

#### การก่อสร้างหรือดัดแปลงอาคาร

- 1) ความสูง ให้มีได้เฉพาะอาคารที่มีความสูงไม่เกิน 8 เมตร
  - 2) พื้นที่ว่าง มีพื้นที่ว่างที่ปลูกพืชคลุมดินไม่น้อยกว่าร้อยละ 40 ของพื้นที่ดินที่ขออนุญาต
- ก่อสร้างอาคารนั้นเว้นแต่พื้นที่ที่มีความลาดชันเกินกว่าร้อยละ 35 ห้ามก่อสร้างหรือดัดแปลงอาคารใดๆ
- บริเวณที่ 7** พื้นที่ที่มีความสูงจากระดับน้ำทะเลมากกว่า 80 เมตรขึ้นไป ห้ามก่อสร้างหรือดัดแปลงอาคารใดๆ

- บริเวณที่ 8** พื้นที่ที่นอกเหนือจากบริเวณที่ 1 ถึงบริเวณที่ 7

#### การก่อสร้างหรือดัดแปลงอาคาร

- 1) ความสูง มีได้เฉพาะอาคารที่มีความสูงไม่เกิน 23 เมตร
- 2) พื้นที่ว่าง มีที่ว่างปราศจากสิ่งปกคลุมไม่น้อยกว่าร้อยละ 30 ของพื้นที่ดินที่ขออนุญาต
- 3) ซอยกเว้นสำหรับเขตที่อยู่ใน
  - 3.1) เขตงานก่อสร้างระบบกำจัดขยะมูลฝอยแบบเตาเผาของเทศบาลเมืองภูเก็ต อาคารและที่ว่างอันปราศจากสิ่งปกคลุมให้เป็นไปตามเทศบาลเมืองภูเก็ตกำหนด
  - 3.2) โครงสร้างสำหรับใช้ในกิจการโทรคมนาคมที่เป็นเสารับส่งสัญญาณต้องตั้งห่างจากเขตถนนสาธารณะ 60 เมตร

#### การวัดความสูงอาคาร

- 1) การวัดความสูงอาคารในบริเวณที่ 1 ถึงบริเวณที่ 6 และบริเวณที่ 8 ให้วัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงส่วนที่สูงที่สุดของอาคาร
- 2) อาคารที่มีความสูงตั้งแต่ 23 เมตรขึ้นไป ให้วัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างจนถึงพื้นคาบฟ้า
- 3) อาคารที่มีความสูงตั้งแต่ 23 เมตรขึ้นไปที่เป็นอาคารทรงจั่วหรือปั้นหยา ให้วัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างจนถึงยอดผนังของชั้นสูงสุด

#### หลักเกณฑ์

- 1) กรณีเป็นพื้นที่ราบหรือมีการถมดินปรับระดับกับแนวนอนในบริเวณที่ก่อสร้าง ความสูงอาคารให้วัดจากระดับพื้นดินที่ปรับระดับแล้ว หมายถึงการถมดินที่สูงไม่เกินระดับถนน
- 2) กรณีมีห้องใต้ดิน การวัดความสูงให้วัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างเช่นเดียวกับกับกรณีแรก
- 3) กรณีเป็นพื้นที่ราบแนวเขา ความสูงอาคารให้วัดแนวตั้งจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้าง ที่จุดต่ำสุดถึงส่วนที่สูงที่สุดของอาคารนั้น

#### 2.4.2 พื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม จังหวัดกระบี่<sup>13</sup>

จังหวัดกระบี่ มีการกำหนดเขตอนุรักษ์และเขตควบคุมอาคาร ดังนี้

1) พื้นที่ภายในแนวเขตตามพระราชกฤษฎีกา กำหนดบริเวณที่ดินสุสานหอยเจ็ดสิบห้าล้านปี หาดนพรัตน์ธารา หมู่เกาะพีพี และเกาะใกล้เคียงในพื้นที่ตำบลหนองทะเล ตำบลอ่าวนาง ตำบลไสไทย และตำบลปากน้ำ อำเภอเมืองกระบี่ จังหวัดกระบี่ ให้เป็นเขตอุทยานแห่งชาติ พ.ศ. 2526

2) พื้นที่ภายในแนวเขตตามพระราชกฤษฎีกา ขยายเขตอุทยานแห่งชาติสุสานหอยเจ็ดสิบห้าล้านปี หาดนพรัตน์ธารา หมู่เกาะพีพี และเกาะใกล้เคียงในพื้นที่ตำบลไสไทย อำเภอเมืองกระบี่ จังหวัดกระบี่ พ.ศ. 2539

3) พื้นที่แนวเขตตามพระราชกฤษฎีกา ให้ใช้พระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 บังคับในท้องที่บางแห่งในตำบลหนองทะเล ตำบลอ่าวนาง และตำบลไสไทย อำเภอเมืองกระบี่ จังหวัดกระบี่ และแบ่งพื้นที่ในเขตอนุรักษ์และเขตควบคุมอาคาร ออกเป็น 5 บริเวณ

**บริเวณที่ 1** พื้นที่ที่วัดจากแนวชายฝั่งทะเลเข้าไปในแนวแผ่นดินเป็นระยะ 50 เมตร เฉพาะที่อยู่ในเขต ตำบลหนองทะเล ตำบลอ่าวนาง ตำบลไสไทย และตำบลปากน้ำ อำเภอเมืองกระบี่ จังหวัดกระบี่

##### การก่อสร้างหรือตัดแปลงอาคาร

- 1) ความสูง มีได้เฉพาะอาคารที่มีความสูงไม่เกิน 6 เมตร
- 2) ระยะ มีระยะห่างจากแนวชายฝั่งทะเลไม่น้อยกว่า 20 เมตร
- 3) พื้นที่ว่าง มีที่ว่างอันปราศจากสิ่งปกคลุมไม่น้อยกว่าร้อยละ 75 ของพื้นดินที่ขออนุญาต

**บริเวณที่ 2** พื้นที่ที่วัดจากแนวเขตบริเวณที่ 1 เข้าไปในแผ่นดินเป็นระยะ 150 เมตร และมีความสูงจากระดับน้ำทะเลปานกลางต่ำกว่า 40 เมตร

##### การก่อสร้างหรือตัดแปลงอาคาร

- 1) ความสูง มีได้เฉพาะอาคาร ที่มีความสูงไม่เกิน 12 เมตร
  - 2) พื้นที่ว่าง มีที่ว่างอันปราศจากสิ่งปกคลุมไม่น้อยกว่าร้อยละ 50 ของพื้นดินที่ขออนุญาต
- บริเวณที่ 3** พื้นที่ที่วัดจากแนวเขตบริเวณที่ 2 เข้าไปในแผ่นดินเป็นระยะ 300 เมตร และมีความสูงจากระดับน้ำทะเลปานกลางต่ำกว่า 40 เมตร

##### การก่อสร้างหรือตัดแปลงอาคาร

- 1) ความสูง มีได้เฉพาะอาคาร ที่มีความสูงไม่เกิน 16 เมตร
- 2) พื้นที่ว่าง มีที่ว่างอันปราศจากสิ่งปกคลุมไม่น้อยกว่าร้อยละ 30 ของพื้นดินที่ขออนุญาต

<sup>13</sup> ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่องกำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมในบริเวณพื้นที่จังหวัดกระบี่ พ.ศ.2546. (อัดสำเนา)

**บริเวณที่ 4** พื้นที่ที่มีความสูงจากระดับน้ำทะเลปานกลาง 40 เมตรขึ้นไป ในบริเวณที่วัด จากแนวเขตพื้นที่ บริเวณที่ 1 เข้าไปในแผ่นดิน

การก่อสร้างหรือดัดแปลงอาคาร

- 1) ความสูง มีได้เฉพาะอาคารที่มีความสูงไม่เกิน 6 เมตร
- 2) พื้นที่ว่าง มีที่ว่างอันปราศจากสิ่งปกคลุมไม่น้อยกว่าร้อยละ 75 ของพื้นดินที่ขออนุญาต
- 3) ข้อห้าม ห้ามทำการจัดสรรที่ดินตามกฎหมายว่าด้วยการจัดสรรที่ดิน

**บริเวณที่ 5** พื้นที่ในเกาะต่างๆ

การก่อสร้างหรือดัดแปลงอาคาร

- 1) ความสูง มีได้เฉพาะอาคารที่มีความสูงไม่เกิน 6 เมตร
- 2) ระยะ มีระยะห่างจากแนวชายฝั่งทะเลไม่น้อยกว่า 20 เมตร
- 3) พื้นที่ว่าง มีที่ว่างอันปราศจากสิ่งปกคลุมไม่น้อยกว่าร้อยละ 75 ของพื้นดินที่ขออนุญาต
- 4) ข้อยกเว้น ห้ามทำการจัดสรรที่ดินตามกฎหมายว่าด้วยการจัดสรรที่ดิน

4.1) โครงการที่ใช้ในกิจการโทรคมนาคมที่เป็นเสารับส่งสัญญาณ ไม่ต้องอยู่ ภายใต้หลักเกณฑ์ เรื่องความสูง แต่ต้องมีระยะห่างจากแนวชายฝั่งไม่น้อยกว่า 200 เมตร

ข้อยกเว้น

- 1) การปรับสภาพพื้นดิน ที่จะทำการก่อสร้างอาคาร ปรับพื้นที่ได้เฉพาะบริเวณที่ 2 บริเวณที่ 3 และบริเวณที่ 4 ยกเว้นบริเวณที่ 1 โดยต้องเป็นพื้นที่ที่มีความลาดชันไม่เกินกว่าร้อยละ 25
- 2) การก่อสร้าง ห้องแถว ตึกแถว บ้านแถว ตั้งแต่ 5 คูหาขึ้นไปจะต้องเว้นที่ว่างอันปราศจากสิ่งปกคลุมไว้จำนวน 1 คูหา
- 3) การวัดความสูงของอาคาร ให้วัดจากแนวตั้งจากระดับถนน หรือพื้นที่ดินที่ก่อสร้างขึ้นไปถึง ส่วนที่สูงที่สุดของอาคาร อาคารจั่วหรือปั้นหยา ให้วัดถึงยอดผนังของชั้นสูงสุด

**2.4.2.1 พื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม จังหวัดกระบี่<sup>14</sup>**

**จังหวัดกระบี่** มีการกำหนดเขตคุ้มครองฯเพิ่มเติม ปีพ.ศ.2550 ดังนี้

- 1) พื้นที่ภายในแนวเขตตามพระราชกฤษฎีกาให้ใช้พระราชบัญญัติ ควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 บังคับในท้องที่บางแห่งในจังหวัดระนอง จังหวัดพังงา จังหวัดกระบี่ จังหวัดตรัง และจังหวัดสตูล พ.ศ.2534 เฉพาะในท้องที่จังหวัดกระบี่

<sup>14</sup> ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่องกำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมในบริเวณพื้นที่จังหวัดกระบี่ พ.ศ.2550. (อัดสำเนา)

2) พื้นที่ภายในแนวเขตตามประกาศกระทรวงเกษตรและสหกรณ์ เรื่องกำหนด เขตห้ามใช้เครื่องมืออวนลากและอวนรุน ที่ใช้กับเรือยนต์ทำการประมง ลงวันที่ 20 กรกฎาคม พ.ศ. 2515 เฉพาะบริเวณที่วัดจากแนวชายฝั่งทะเลออกไปในทะเล เป็นระยะ 3,000 เมตร ตั้งแต่ด้านเหนือของตำบลแหลมสัก อำเภออ่าวลึก ไปทางทิศใต้ ขนานกับแนวชายฝั่งทะเลสุดเขตตำบลทรายขาว อำเภอคลองท่อม จังหวัดกระบี่

แบ่งพื้นที่ในเขตอนุรักษ์และเขตควบคุมอาคาร ออกเป็น 7 บริเวณ ดังต่อไปนี้

#### **บริเวณที่ 1** เขตสงวนเพื่อการอนุรักษ์ทรัพยากรธรรมชาติ

1) พื้นที่ชายหาดตลอดแนวชายฝั่งทะเลของจังหวัดกระบี่ ตั้งแต่บ้านอ่าวน้ำ ตำบลแหลมสัก อำเภออ่าวลึก จนจดแนวเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมด้านใต้สุดเขตบ้านบ่อมะม่วง ตำบลทรายขาว อำเภอคลองท่อม ยกเว้นพื้นที่ในบริเวณที่ 3(1) และบริเวณที่ 4

2) พื้นที่ที่วัดจากแนวชายฝั่งทะเลด้านตะวันตกของเกาะลันตาน้อย ตั้งแต่บ้านคลองหมาก ตำบลเกาะลันตาน้อย ไปทางทิศใต้จนสุดเขตบ้านหลังสอด ตำบลเกาะลันตาน้อย และเกาะลันตาใหญ่ ตั้งแต่บ้านศาลาด่าน ตำบลศาลาด่าน ไปทางทิศใต้จนสุดเขตบ้านคลองหิน ตำบลเกาะลันตาใหญ่ อำเภอเกาะลันตา เข้าไปในแผ่นดินเป็นระยะ 15 เมตร

3) พื้นที่ป่าพรุ ในพื้นที่บริเวณตำบลคลองยาง ตำบลเกาะกลาง และตำบลเกาะลันตาน้อย อำเภอเกาะลันตา

#### การก่อสร้างหรือตัดแปลงอาคาร

ห้ามก่อสร้างหรือตัดแปลงอาคารและสิ่งก่อสร้างทุกประเภท หรือประกอบกิจกรรมใดๆ ในพื้นที่บริเวณที่ 1

#### **บริเวณที่ 2** เขตอนุรักษ์แหล่งหญ้าทะเล แนวปะการัง และแหล่งอาหารของชุมชน

1) พื้นที่ในบริเวณน่านน้ำทะเลภายในอ่าวบริเวณปากคลองลัดบ่อแหวนและคลองเกาะยาง จนถึงเส้นตรงที่ลากจากยอดเขาปลายแหลมदैเหล็ง ตำบลเกาะลันตาน้อย ไปทางทิศตะวันตกเฉียงใต้จนถึงกับยอดเขาสูงสุดของเขาลันตา ตำบลเกาะลันตาใหญ่ อำเภอเกาะลันตา

2) พื้นที่ในบริเวณน่านน้ำทะเลที่วัดจากแนวชายฝั่งทะเลของหมู่เกาะศรีบอยา เกาะลันตาใหญ่ และเกาะป้อ ออกไปในทะเลเป็นระยะ 3,000 เมตร ยกเว้นพื้นที่ในบริเวณที่ 1

#### การก่อสร้างหรือตัดแปลงอาคาร

ไม่มีการกำหนดข้อบังคับการก่อสร้างหรือตัดแปลงอาคาร ตามที่ได้กำหนดไว้ในขอบเขตการศึกษา

#### **บริเวณที่ 3** เขตอนุรักษ์เพื่อเพาะพันธุ์สัตว์น้ำ

1) พื้นที่ป่าชายเลนที่จำแนกไว้ตามมติคณะรัฐมนตรี เมื่อวันที่ 15 ธันวาคม พ.ศ. 2530 ยกเว้นพื้นที่ในบริเวณที่ 4



2) พื้นที่ในบริเวณน่านน้ำทะเลที่วัดจากแนวชายฝั่งทะเลออกไปในทะเลเป็นระยะ 1,000 เมตร ยกเว้นพื้นที่ในบริเวณที่ 1 และ บริเวณที่ 2

การก่อสร้างหรือตัดแปลงอาคาร

ไม่มีการกำหนดข้อบังคับการก่อสร้างหรือตัดแปลงอาคาร ตามที่ได้กำหนดไว้ใน ขอบเขตการศึกษา

**บริเวณที่ 4** เขตอนุรักษ์วิถีชีวิตชุมชนท้องถิ่นดั้งเดิม

การก่อสร้างหรือตัดแปลงอาคาร

การก่อสร้างอาคาร ตัดแปลงอาคาร การกระทำหรือการประกอบกิจกรรมใดๆ ต้อง สอดคล้องกับสภาพแวดล้อมและวิถีชีวิตชุมชนท้องถิ่น

**บริเวณที่ 5** ได้แก่พื้นที่ดังต่อไปนี้ยกเว้นพื้นที่ในบริเวณที่ 1 บริเวณที่ 3 บริเวณที่ 4 และบริเวณที่ 6

1) พื้นที่ที่วัดจากแนวชายฝั่งทะเลเข้าไปในแผ่นดินใหญ่ และเกาะลันตาใหญ่ อำเภอ เกาะลันตา เป็นระยะ 50 เมตร

2) พื้นที่ในเกาะต่างๆ ยกเว้นเกาะลันตาใหญ่ อำเภอเกาะลันตา

การก่อสร้างหรือตัดแปลงอาคาร

การก่อสร้าง ตัดแปลงอาคาร การกระทำหรือการประกอบกิจกรรมใดๆ ให้เป็นไปตาม หลักเกณฑ์ ดังต่อไปนี้

1) ให้มิได้เฉพาะอาคารที่มีความสูงไม่เกิน 6 เมตร เว้นแต่อาคารทรงจั่วหรือปั้นหยา และอาคารทรงไทย และต้องมีระยะห่างจากแนวชายฝั่งทะเลเข้าไปในแผ่นดินไม่น้อยกว่า 15 เมตร และมีที่ว่างโดยรอบอาคารไม่น้อยกว่าร้อยละ 75 ของที่ดินแปลงที่ขออนุญาตก่อสร้างอาคารนั้น สำหรับ อาคารที่มีระยะห่างจากแนวชายฝั่งทะเลเข้าไปในแผ่นดินเกิน 50 เมตร ให้มีที่ว่างโดยรอบอาคารไม่น้อย กว่าร้อยละ 50 ของที่ดินแปลงที่ขออนุญาตก่อสร้างอาคารนั้น

**บริเวณที่ 6** ได้แก่พื้นที่ที่มีความสูงจากระดับน้ำทะเลปานกลางเกิน 40 เมตรขึ้นไป

การก่อสร้างหรือตัดแปลงอาคาร

1) ให้มิได้เฉพาะอาคารที่มีความสูงไม่เกิน 6 เมตร เว้นแต่อาคารทรงจั่วหรือปั้นหยา และอาคารทรงไทย และต้องมีพื้นที่ที่มีพันธุ์ไม้ที่เป็นต้นปกคลุมดินไม่น้อยกว่าร้อยละ 75 ของที่ดิน แปลงที่ขออนุญาตก่อสร้างอาคารนั้น ยกเว้นพื้นที่ที่มีความลาดชันเกินร้อยละ 35 ห้ามก่อสร้างหรือ ตัดแปลงอาคารใดๆ

**บริเวณที่ 7** ได้แก่ พื้นที่นอกจากบริเวณที่ 1 ถึงบริเวณที่ 6 ยกเว้นพื้นที่ในเขต เทศบาลเมืองกระบี่

### การก่อสร้างหรือตัดแปลงอาคาร

ให้มีได้เฉพาะอาคารที่มีความสูงไม่เกิน 12 เมตร และต้องมีที่ว่างอันปราศจากสิ่งปกคลุมดินไม่น้อยกว่าร้อยละ 50 ของที่ดินแปลงที่ขออนุญาตก่อสร้างอาคารนั้น

การวัดความสูงของอาคารให้วัดจากแนวตั้งจากระดับพื้นดินถึงส่วนที่สูงที่สุดของอาคาร หรือส่วนที่สูงที่สุดของจั่ว ปันหยา หรือหลังคาทรงไทย แล้วแต่กรณี

### การวัดความสูงอาคาร

กรณีที่เป็นอาคารทรงจั่วหรือปันหยา ให้มีความสูงรวมไม่เกิน 9 เมตร ส่วนอาคารทรงไทย ให้มีความสูงรวมได้ไม่เกิน 10 เมตร ทั้งนี้ความสูงวัดถึงยอดผนังชั้นสูงสุดต้องไม่เกิน 6 เมตร

### 2.4.3 พื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม เมืองพัทยา จังหวัดชลบุรี<sup>15</sup>

เมืองพัทยา จังหวัดชลบุรี มีการกำหนดให้เฉพาะท้องที่เมืองพัทยา และให้ใช้มาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม โดยกำหนดออกเป็น 2 บริเวณ ดังนี้

**บริเวณที่ 1** พื้นที่บริเวณเมืองพัทยา ในส่วนที่เป็นแผ่นดินใหญ่ รวมถึงเกาะล้าน เกาะครก และเกาะสากควาย

**บริเวณที่ 2** พื้นที่บริเวณเมืองพัทยา ในส่วนที่เป็นทะเล

พื้นที่ในบริเวณที่ 1 และ 2 ห้ามก่อสร้างอาคาร ห้ามตัดแปลง หรือเปลี่ยนแปลงการใช้อาคารต่อไปนี้

- 1) โรงงานอุตสาหกรรมทุกประเภท หรือทุกชนิด เว้นแต่ในพื้นที่ฟากตะวันออกของถนนสุขุมวิท มีโรงงานงานอุตสาหกรรมใดเฉพาะ โรงงานอุตสาหกรรมตามประเภท หรือชนิด ขนาดและข้อกำหนดตามบัญชีท้ายประกาศฯ เท่านั้น
- 2) สถานที่บรรจุก๊าซ หรือสถานที่เก็บก๊าซ(ตามกฎหมาย) เว้นแต่บริเวณพื้นที่ฟากตะวันออกของถนนสุขุมวิท
- 3) อาคารปศุสัตว์เพื่อการค้า เว้นแต่มีพื้นที่ทุกชั้นในหลังเดียวกันหรือหลายหลังรวมกันไม่เกิน 200 ตารางเมตร

ต้องมีระยะห่างจากแนวชายฝั่งทะเลไม่น้อยกว่า 1,000 เมตร

ตั้งห่างจากแหล่งน้ำสาธารณะหรือบ่อน้ำเพื่อการบริโภค ไม่น้อยกว่า 30 เมตร

ต้องมีบ่อกรอง และบ่อบำบัดมูลสัตว์และน้ำทิ้ง

มีการควบคุมการปล่อยของเสียให้เป็นไปตามมาตรฐานของทางราชการ

<sup>15</sup> ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่องกำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมในบริเวณพื้นที่เมืองพัทยา จังหวัดชลบุรี พ.ศ.2546. (อัครา)

4) สุสานและฌปนสถาน (ตามกฎหมาย) เว้นแต่ ก่อสร้างทดแทนหรือดัดแปลงของเดิม ในพื้นที่เดิม

ต้องมีระบบควบคุมมลพิษทางอากาศ สำหรับพื้นที่ ที่วัดจากแนวชายฝั่งทะเลเข้าไปในแผ่นดิน เป็นระยะ 100 เมตร

#### การก่อสร้างหรือดัดแปลงอาคาร

1) ความสูง มีได้เฉพาะอาคารที่มีความสูง ไม่เกิน 14 เมตร การวัดความสูงอาคาร ให้วัดจากระดับพื้นดินส่วนที่สูงที่สุดของอาคาร

2) ระยะ มีระยะห่างจากแนวชายฝั่งทะเล ไม่น้อยกว่า 20 เมตร

3) พื้นที่ว่าง มีพื้นที่ว่างอันปราศจากสิ่งปกคลุม ไม่น้อยกว่าร้อยละ 30 ของพื้นที่ดินที่ขออนุญาต

#### 2.4.4 พื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม จังหวัดเพชรบุรีและประจวบคีรีขันธ์<sup>16</sup>

กำหนดให้บางพื้นที่เป็นเขตควบคุมมลพิษ เขตคุ้มครองสิ่งแวดล้อม และเขตควบคุมอาคาร โดยกำหนดเป็น 7 บริเวณดังนี้

**บริเวณที่ 1** พื้นที่ทั้งหมดของตำบลบางตะบูน และตำบลบางตะบูนออก อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

**บริเวณที่ 2** พื้นที่ทั้งหมดของตำบลบ้านแหลม ตำบลบางขุนไทร ตำบลปากทะเล ตำบลบางแก้ว และตำบลแหลมผักเบี้ย อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

**บริเวณที่ 3** พื้นที่ทั้งหมดของตำบลหาดเจ้าสำราญ และตำบลหนองขาน อำเภอเมืองเพชรบุรี ตำบลปึกเตียน อำเภอท่ายาง ตำบลหนองศาลาและตำบลบางเก่า อำเภอชะอำ จังหวัดเพชรบุรี

**บริเวณที่ 4** พื้นที่ทั้งหมดของเทศบาลเมืองชะอำ อำเภอชะอำ จังหวัดเพชรบุรี และเทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

**บริเวณที่ 5** พื้นที่ทั้งหมดของตำบลปากน้ำปราณ อำเภอปราณบุรี จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

**บริเวณที่ 6** พื้นที่ในบริเวณที่วัดจากแนวชายฝั่งทะเลตะวันออกไปในทะเล เป็นระยะ 300 เมตร ตั้งแต่ด้านทิศเหนือ ตำบลบางตะบูน อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี ลไปทางทิศใต้ ขนานแนวชายฝั่งทะเลจนถึงปลายแหลมทราย (แหลมหลวง) ตำบลแหลมผักเบี้ย อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

<sup>16</sup> ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่องกำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมในบริเวณพื้นที่อำเภอบ้านแหลม อำเภอเมืองเพชรบุรี อำเภอท่ายาง และอำเภอชะอำ จังหวัดเพชรบุรี อำเภอหัวหิน และอำเภอปราณบุรี จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ พ.ศ.2547. (อัคราณา)

**บริเวณที่ 7** พื้นที่ในบริเวณที่วัดจากแนวชายฝั่งทะเลออกไปในระยะ 3,000 เมตร ต่อจากบริเวณที่ 6 ลงไปทางทิศใต้ขนานแนวชายฝั่งทะเลจนถึงสุดเขต ตำบลปากน้ำปราณ อำเภอปราณบุรี จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

### ข้อกำหนดการก่อสร้างหรือตัดแปลงอาคาร

1) พื้นที่ภายใน บริเวณที่ 1 บริเวณที่ 2 บริเวณที่ 3 และบริเวณที่ 5

1) วัดจากแนวชายฝั่งทะเลเข้าไปในแผ่นดินเป็นระยะ 50 เมตร

**ความสูง** มิได้เฉพาะอาคารอยู่อาศัย ที่มีความสูงไม่เกิน 6 เมตร การวัดความสูงของอาคาร ให้วัดจากระดับพื้นดินถึงส่วนที่สูงที่สุดของอาคาร

**ระยะ** มีระยะห่างจากแนวชายฝั่งทะเลไม่น้อยกว่า 20 เมตร

**พื้นที่** มีพื้นที่อาคารรวมกันไม่เกิน 75 ตารางเมตร

2) วัดจากตั้งแต่แนวเขต 50 เมตร จากแนวชายฝั่งทะเลเข้าไปในแผ่นดินเป็นระยะ 150 เมตร

**ความสูง** มิได้เฉพาะอาคารที่มีความสูงไม่เกิน 12 เมตร การวัดความสูงของอาคาร ให้วัดจากระดับพื้นดินถึงส่วนที่สูงที่สุดของอาคาร

3) วัดจากแนวชายฝั่งทะเลเข้าไปในแผ่นดินเป็นระยะ 200 เมตร

ข้อห้ามในการก่อสร้างหรือตัดแปลงอาคาร ห้ามก่อสร้างหรือเปลี่ยนแปลงการใช้งานอาคารใดๆ ให้เป็นอาคารหรือประกอบกิจการดังต่อไปนี้

1) โรงงานอุตสาหกรรมจำพวกที่ 2 และ 3 (ตามกฎหมายว่าด้วยโรงงาน)

2) อาคารเลี้ยงสัตว์ทุกชนิด ที่มีพื้นที่ทุกชั้นในหลังเดียวกัน หรือหลายหลังรวมกันเกิน 10 ตารางเมตรหรือเป็นไปเพื่อการค้าหรือก่อเหตุรำคาญ (ตามกฎหมายว่าด้วยการสาธารณสุข)

3) สุสานหรือฌาปนสถาน เว้นแต่ซ่อมแซมหรือก่อสร้างทดแทนของเดิม

4) ระบบกำจัดหรือบำบัดของเสียรวม เว้นแต่เป็นการดำเนินการโดยส่วนราชการ ราชการส่วนท้องถิ่น สภาตำบล หรือรัฐวิสาหกิจ

5) ทำเทียบเรือ ยกเว้น ทำเทียบเรือตามเงื่อนไขที่ต้องทำ IEE หรือ EIA และห้ามบังคับใช้กับบริเวณที่ 5

6) อู่ต่อเรือ

2) พื้นที่ภายในบริเวณที่ 4

ข้อห้ามในการก่อสร้างหรือตัดแปลงอาคาร ห้ามก่อสร้างหรือเปลี่ยนแปลงการใช้งานอาคารใดๆ ให้เป็นอาคารหรือประกอบกิจการดังต่อไปนี้

- 1) โรงงานอุตสาหกรรมจำพวกที่ 2 และ 3 (ตามกฎหมายว่าด้วยโรงงาน) เว้นแต่ ประเภทหรือชนิด จำพวก และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในบัญชี ท้ายประกาศฯ
  - 2) อาคารเลี้ยงสัตว์ทุกชนิด ที่มีพื้นที่ทุกชั้นในหลังเดียวกัน หรือหลายหลังรวมกันเกิน 10 ตารางเมตร หรือเป็นไปเพื่อการค้าหรือก่อเหตุรำคาญ (ตามกฎหมายว่าด้วยการสาธารณสุข)
  - 3) สุสานหรือฌาปนสถาน เว้นแต่ซ่อมแซมหรือก่อสร้างทดแทนของเดิม
  - 4) ระบบกำจัดหรือบำบัดของเสียรวม เว้นแต่เป็นการดำเนินการโดยส่วนราชการ ราชการส่วนท้องถิ่น สภาตำบล หรือรัฐวิสาหกิจ
  - 5) ท่าเทียบเรือ ยกเว้น ท่าเทียบเรือตามเงื่อนไขที่ต้องทำ IEE หรือ EIA
  - 6) อุต่อเรือ
- 3) พื้นที่ภายในบริเวณที่ 6 และบริเวณที่ 7
- ข้อห้ามในการก่อสร้างหรือคัดแปลงอาคาร ห้ามก่อสร้างหรือเปลี่ยนแปลงการใช้งานอาคารใดๆ ให้เป็นอาคารหรือประกอบกิจการดังต่อไปนี้

- 1) กิจการทำเทียบเรือ ยกเว้น ท่าเทียบเรือตามเงื่อนไขที่ต้องทำ IEE หรือ EIA

#### 2.4.5 พื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม จังหวัดพังงา<sup>17</sup>

จังหวัดพังงา มีการกำหนดมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม โดยประกาศกระทรวงฯ เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม ในท้องที่อำเภอกระบุรี อำเภอตะกั่วป่า อำเภอยะหริ่ง อำเภอทับปุด อำเภอเมืองพังงา อำเภอตะกั่วทุ่ง และอำเภอเกาะยาว จังหวัดพังงา ดังนี้

1) พื้นที่ภายในแนวเขตตามพระราชกฤษฎีกากำหนดบริเวณ ที่ดินอ่าวพังงาในท้องที่ตำบลกระโสม ตำบลกระไหล ตำบลคลองเคียน อำเภอตะกั่วทุ่ง ตำบลเกาะปันหยี อำเภอเมืองพังงา และตำบลเกาะยาวน้อย ตำบลเกาะยาวใหญ่ กิ่งอำเภอเกาะยาว อำเภอเมืองพังงา จังหวัดพังงา ให้เป็นอุทยานแห่งชาติ พ.ศ. 2524

2) พื้นที่ภายในแนวเขตตามพระราชกฤษฎีกาให้ใช้พระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 บังคับใช้ในท้องที่บางแห่งในจังหวัดระนอง จังหวัดพังงา จังหวัดกระบี่ จังหวัดตรัง และจังหวัดสตูล พ.ศ. 2534 เฉพาะท้องที่ในจังหวัดพังงา

3) พื้นที่ภายในแนวเขตตามประกาศกระทรวงเกษตรและสหกรณ์ เรื่องกำหนดเขตห้ามใช้เครื่องมืออวนลากและอวนรุน ที่ใช้กับเรือยนต์ทำการประมง ลงวันที่ 20 กรกฎาคม พ.ศ. 2515 เฉพาะ

<sup>17</sup> ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่องกำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม ในท้องที่อำเภอกระบุรี อำเภอตะกั่วป่า อำเภอยะหริ่ง อำเภอทับปุด อำเภอเมืองพังงา อำเภอตะกั่วทุ่ง และอำเภอเกาะยาว จังหวัดพังงา พ.ศ. 2550. (อัคสำเนา)



บริเวณที่วัดจากแนวชายฝั่งทะเลออกไปในทะเลเป็นระยะ 3,000 เมตร ตั้งแต่ด้านเหนือของตำบลกระบือ อำเภอกุระบุรี ไปทางทิศใต้ขนานกับแนวชายฝั่งทะเลจนสุดเขตตำบลมะรุ่ย อำเภอบึงนาราง จังหวัดพิจิตร

4) พื้นที่ภายในแนวเขตตามประกาศกระทรวงเกษตรและสหกรณ์ เรื่องกำหนดเขตห้ามใช้เครื่องมืออวนลากและอวนรุน ทำการประมงในบริเวณอ่าวพังงา ลงวันที่ 14 ธันวาคม พ.ศ. 2541

ให้จำแนกพื้นที่ดังกล่าว ออกเป็น 6 บริเวณดังนี้

**บริเวณที่ 1** เขตพื้นที่เพื่อการอนุรักษ์แหล่งหญ้าทะเลและแนวปะการัง ได้แก่ พื้นที่น่านน้ำทะเล ตามที่กำหนดไว้ในประกาศฯ

**บริเวณที่ 2** เขตพื้นที่อนุรักษ์ทรัพยากรธรรมชาติและพื้นที่ป่าชายเลน ได้แก่ พื้นที่ป่าชายเลน และพื้นที่อื่นๆตามที่กฎกระทรวงฯได้กำหนดไว้

**บริเวณที่ 3** เขตพื้นที่คุ้มครองเพื่อการวางไข่ของเต่าทะเล

**บริเวณที่ 4** ได้แก่พื้นที่อำเภอเกาะยาวยกเว้นพื้นที่ในบริเวณที่ 1 และบริเวณที่ 2

**บริเวณที่ 5** เขตพื้นที่คุ้มครองเพื่อการท่องเที่ยวอย่างยั่งยืน ได้แก่พื้นที่ภายใน บริเวณที่วัดจากเส้นขนานระยะ 1,000 เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4 ฟากตะวันออก ตามแนวทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4 ไปจนถึงแนวที่น้ำทะเลลงต่ำสุดตามปกติทางธรรมชาติ ในท้องที่ตำบลบางม่วงและตำบลคึกคัก อำเภอดำรงวิทยาคาร

**บริเวณที่ 6** ได้แก่พื้นที่นอกเหนือจากบริเวณที่ 1 ถึงบริเวณที่ 5

**ข้อกำหนดการก่อสร้างหรือตัดแปลงอาคาร**

บริเวณที่ 1 ถึงบริเวณที่ 6 มีการกำหนดมาตรการห้ามก่อสร้าง ตัดแปลง หรือเปลี่ยนแปลงอาคารใดๆ เป็นอาคารหรือประกอบกิจการดังนี้

1) โรงงานทุกประเภทหรือทุกชนิดตามกฎหมายว่าด้วยโรงงาน เว้นแต่โรงงานประเภท ชัก อบรีด โรงงานทำน้ำแข็ง โรงงานทำน้ำดื่ม และ โรงงานทำน้ำบริสุทธิ์ ที่ใช้เครื่องจักรไม่เกิน 200 แรงม้า และมีพื้นที่อาคารรวมไม่เกิน 300 ตารางเมตร โรงงานปรับปรุงคุณภาพของเสียรวมชุมชน โรงงานที่เกี่ยวกับระบบสาธารณสุข และ โรงงานที่จำเป็นต้องก่อสร้างทดแทนของเดิมเพื่อปรับปรุงกระบวนการผลิตของโรงงานให้ดีกว่าเดิมและไม่เข้าข่ายโรงงานตามกฎหมายว่าด้วยโรงงานแต่การเพิ่มเครื่องจักรเพื่อแก้ไขปัญหาสิ่งแวดล้อมให้กระทำได้ ทั้งนี้ให้ก่อสร้างได้เฉพาะในบริเวณพื้นที่เดิมเท่านั้น

2) อาคารเลี้ยงสัตว์ทุกชนิด ที่มีพื้นที่ทุกชั้นในหลังเดียวกันหรือหลายหลังรวมกันเกิน 10 ตารางเมตร หรือกิจการเลี้ยงสัตว์เพื่อการค้า หรือที่ก่อเหตุรำคาญตามกฎหมายว่าด้วยการสาธารณสุข

3) ฌาปนสถาน เว้นแต่เป็นการก่อสร้างทดแทนของเดิมในพื้นที่เดิม พร้อมด้วยระบบควบคุมมลพิษทางอากาศของฌาปนสถาน รวมตลอดถึงสิ่งก่อสร้างและอาคารประกอบของระบบดังกล่าว

4) สุสาน เว้นแต่เป็นกรณีที่ได้ใช้ประโยชน์เต็มพื้นที่เดิมที่ได้จัดไว้เพื่อการนั้นแล้วให้ก่อสร้างใหม่ได้ แต่ต้องมีระยะห่างจากแนวชายฝั่งทะเลไม่น้อยกว่า 1,000 เมตร และต้องมีระยะห่างจากแหล่งน้ำสาธารณะหรือบ่อน้ำเพื่อการบริโภคไม่น้อยกว่า 300 เมตร

5) สถานที่บรรจุก๊าซหรือสถานที่เก็บก๊าซตามกฎหมายว่าด้วยการบรรจุก๊าซปิโตรเลียมเหลว เว้นแต่สถานีบริการ ร้านจำหน่ายก๊าซ สถานที่ใช้ก๊าซ และสถานที่จำหน่ายอาหารที่ใช้ก๊าซ

6) โรงแรมหรือสถานที่พักตากอากาศหรืออาคารอยู่อาศัยรวม ที่มีจำนวนห้องพักตั้งแต่ 80 ห้อง ขึ้นไป ยกเว้นพื้นที่บริเวณที่ 4 ให้สร้างได้ไม่เกิน 30 ห้อง

7) กิจการที่นำบ้านพักอาศัยที่อยู่ในที่ดินแปลงเดียวกันหรือติดต่อกันไปใช้ประโยชน์เพื่อให้บริการที่พักเป็นการชั่วคราวสำหรับบุคคลอื่นใดไม่ว่าระยะสั้นหรือระยะยาว โดยมีค่าตอบแทน ในลักษณะที่ไม่เข้าข่ายโรงแรม และมีจำนวนห้องพักทั้งหมดเกิน 30 ห้อง ยกเว้นพื้นที่ในบริเวณที่ 6 และกรณีที่เกิดมอุทกภัยแห่งชาติ สัตว์ป่าและพันธุ์พืชดำเนินการในเขตอุทยานแห่งชาติภายใต้บังคับกฎหมายว่าด้วยอุทยานแห่งชาติ

## 2.5 ประเภทและขนาดของโครงการ ที่ต้องจัดทำรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น

ประกาศกระทรวงฯกำหนดให้ส่วนราชการ รัฐวิสาหกิจ หรือเอกชนที่จะทำการก่อสร้างอาคารหรือดำเนินโครงการ หรือประกอบกิจการในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจะต้องจัดทำรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โดยกำหนดประเภทและขนาดโครงการดังต่อไปนี้

ตารางที่ 2.1 แสดงประเภทและขนาดโครงการที่กำหนดให้ต้องจัดทำรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น ตามพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม

ประเภทโครงการ	จังหวัด ภูเก็ต	จังหวัดกระบี่	เมืองพัทยา จังหวัดชลบุรี	จังหวัดเพชรบุรี และจังหวัด ประจวบคีรีขันธ์	จังหวัด พังงา
โรงแรมหรือสถานที่พักตากอากาศ	10-79ห้อง	10-79ห้อง		10-79ห้อง	10-79ห้อง
อาคารอยู่อาศัยรวม	10-79ห้อง	10-79ห้อง		10-79ห้อง	10-79ห้อง
สถานพยาบาล	10-29 เตียง	10-29 เตียง		10-29 เตียง	10-29 เตียง
การจัดสรรที่ดิน	11-99 แปลง หรือต่ำกว่า 19ไร่	11-99แปลง หรือต่ำกว่า19ไร่		100-499แปลง หรือ20-99ไร่	11-99 แปลง หรือต่ำกว่า 19ไร่
กิจการนำบ้านพักอาศัยฯไป ให้บริการที่พักชั่วคราว		10-79ห้อง *			10-79ห้อง

ตารางที่ 2.1 แสดงประเภทและขนาดโครงการที่กำหนดให้ต้องจัดทำรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น ตามพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม (ต่อ)

ประเภทโครงการ	จังหวัดภูเก็ต	จังหวัดกระบี่	เมืองพัทยา จังหวัดชลบุรี	จังหวัดเพชรบุรี และจังหวัด ประจวบคีรีขันธ์	จังหวัดพังงา
ท่าเทียบเรือ	ทุกประเภท10 แต่ไม่ถึง500 ตันกรอส	1) ทุก ประเภท10- 100ตันกรอส 2) ทุก ประเภท100 แต่ไม่เกิน500 ตันกรอส *	ทุกประเภท ขนาดต่ำกว่า 500 ตันกรอส	ขนาดเล็กที่เป็น สาธารณะ ต่ำกว่า 60 ตันกรอส	ทุกประเภท 100 แต่ไม่ถึง 500ตันกรอส
สถานบริการฯ		5,000-10,000 ตรม.			
โรงงานไฟฟ้า	ส่งหรือ จำหน่าย		สถานีย่อย หรือจำหน่าย		
โรงงานปรับปรุงสภาพ ของเสียรวม	ไม่เกิน 3,000 ลบ.ม./วัน	ไม่เกิน 3,000 ลบ.ม./วัน	ไม่เกิน 3,000 ลบ.ม./วัน	ไม่เกิน 3,000 ลบ.ม./ วัน	ไม่เกิน 3,000 ลบ.ม./วัน
สถานที่กำจัดขยะฯ	ไม่เกิน50 ลบ. ม./วัน	ไม่เกิน50 ลบ. ม./วัน	ไม่เกิน50 ลบ. ม./วัน		ไม่เกิน50 ลบ.ม./วัน
โรงงานผลิตไอน้ำ	เพื่อจำหน่าย				
โรงฆ่าสัตว์			ทำ IEE		
ฌาปนสถาน สาธารณะ			ทำ IEE		
เขื่อนหรืออ่างเก็บน้ำ	160,000แต่ไม่ ถึง 100,000,000 ลบ.ม.				
ทางหลวงหรือถนน ส่วนบุคคล	ลาดชันเกิน ร้อยละ25 ยาว 500-1,500 ม.	2ช่องทางขึ้น ไปและลาด ชันเกินร้อยละ 25 ยาว 500- 1,500 ม.*			2ช่องทางขึ้น ไปและลาด ชันเกินร้อยละ 25 ยาว 500-1,500 ม.

ตารางที่ 2.1 แสดงประเภทและขนาดโครงการที่กำหนดให้ต้องจัดทำรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น ตามพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม (ต่อ)

ประเภทโครงการ	จังหวัดภูเก็ต	จังหวัดกระบี่	เมืองพัทยา จังหวัดชลบุรี	จังหวัดเพชรบุรี และจังหวัด ประจวบคีรีขันธ์	จังหวัดพังงา
การขุด ตัก ลอก กรวด หินผุ ดิน ดิน ลูกรังหรือทรายบด	สูงจาก ระดับน้ำทะเล ไม่เกิน 80 ม. และลาดชัน ไม่เกินร้อยละ 35				
การเพาะเลี้ยงกุ้ง หรือสัตว์น้ำอื่น				เพื่อการค้าตั้งแต่ 50 ไร่ขึ้นไป	

\* หมายเหตุ คือ เฉพาะพื้นที่บริเวณที่ประกาศกระทรวงฯ เรื่องกำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมฯ เพิ่มเติมพื้นที่ในจังหวัดกระบี่ พ.ศ.2550

## 2.6 หลักเกณฑ์และขั้นตอนการเสนอรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น

หลักเกณฑ์และขั้นตอนการเสนอรายงานฯ ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม จังหวัดภูเก็ต เมืองพัทยาจังหวัดชลบุรี จังหวัดกระบี่ จังหวัดเพชรบุรีและประจวบคีรีขันธ์ มีการกำหนดไว้ในประกาศกระทรวงฯ ในแต่ละพื้นที่ว่า ให้ส่วนราชการ รัฐวิสาหกิจ หรือเอกชนที่ ทำการเสนอรายงานฯ ต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามหลักเกณฑ์ วิธีการและระเบียบปฏิบัติที่กำหนดไว้ตามมาตรา 46 แห่ง พรบ.สิ่งแวดล้อม อย่างไรก็ตาม ในการดำเนินการในพื้นที่แต่ละแห่งต่างก็มีความแตกต่างกันไปตามรายละเอียด ของประกาศกระทรวงฯ ที่เกี่ยวข้องแต่ละพื้นที่

### 2.6.1 หลักเกณฑ์และขั้นตอนการเสนอรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นจังหวัดภูเก็ตเมืองพัทยาจังหวัดชลบุรี จังหวัดกระบี่

กระทรวงวิทยาศาสตร์ เทคโนโลยีและสิ่งแวดล้อม พ.ศ.2543 เรื่องกำหนดประเภทและขนาดโครงการหรือกิจการที่จะต้องจัดทำรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น รวมไปถึงวิธีการ แนวทางระเบียบปฏิบัติในการจัดทำรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น ในเขตพื้นที่คุ้มครองบริเวณจังหวัด

ภูเก็ต จังหวัดกระบี่และเมืองพัทยา จังหวัดชลบุรี ได้กำหนดหลักเกณฑ์ในการปฏิบัติเกี่ยวกับรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น<sup>18</sup> ดังนี้

### 2.6.1.1 การเสนอรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น

การเสนอรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น ให้เสนอรายงานพร้อมสำเนาคำขออนุญาต ก่อสร้าง ขยาย คัดแปลง เปลี่ยนการใช้อาคาร หรือประกอบกิจการต่อสำนักงานสิ่งแวดล้อมภาคภายในพื้นที่ ที่รับผิดชอบ เจ้าหน้าที่ผู้มีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย และสำนักงานจังหวัด โดยส่งเอกสารและหลักฐานรวมทั้งรายงานฯ ไม่น้อยกว่า 15 ฉบับ

ตารางที่ 2.2 ขั้นตอนการเสนอรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น<sup>19</sup>

ลำดับที่	ประเภทโครงการหรือกิจการ	ขั้นตอนการเสนอรายงานฯ
1	อาคารอยู่อาศัยรวมตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคารที่มีจำนวนห้องพักตั้งแต่ 10 ห้อง ถึง 79 ห้อง	1.1 กรณีโครงการของส่วนราชการ รัฐวิสาหกิจ ให้เสนอรายงานในชั้นก่อนขออนุมัติงบประมาณหรือก่อนดำเนินการ ก่อสร้าง ขยาย ขอดัดแปลง หรือเปลี่ยนการใช้อาคาร 1.2 กรณีโครงการของเอกชน 1.2.1 ให้เสนอรายงานในชั้นขออนุญาต ก่อสร้าง ขยาย ขอดัดแปลง หรือเปลี่ยนการใช้อาคาร
2	โรงแรมหรือสถานที่พักตากอากาศที่มีจำนวนห้องพักตั้งแต่ 10 ห้อง ถึง 79 ห้อง	ให้เสนอรายงานในชั้นขออนุญาตก่อสร้าง ขยาย ขอดัดแปลง หรือเปลี่ยนการใช้อาคาร
3	สถานพยาบาลตามกฎหมายว่าด้วยสถานพยาบาลที่มีจำนวนเตียงสำหรับผู้ป่วยไว้ค้างคืนตั้งแต่ 10 เตียง ถึง 29 เตียง	3.1 กรณีโครงการของส่วนราชการ รัฐวิสาหกิจ ให้เสนอรายงานในชั้นก่อนขออนุมัติงบประมาณหรือก่อนดำเนินการ ขยาย ขอดัดแปลง หรือเปลี่ยนการใช้อาคาร 3.2 กรณีโครงการของเอกชนให้เสนอรายงาน

<sup>18</sup> ประกาศกระทรวงกระทรวงวิทยาศาสตร์ เทคโนโลยีและสิ่งแวดล้อมเรื่องกำหนดประเภทและขนาดโครงการหรือกิจการที่จะต้องจัดทำรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น รวมไปถึงวิธีการ แนวทาง ระเบียบปฏิบัติในการจัดทำรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น ในเขตพื้นที่คุ้มครองบริเวณจังหวัดภูเก็ต จังหวัดกระบี่และเมืองพัทยา จังหวัดชลบุรี พ.ศ.2543. (อัดสำเนา)

<sup>19</sup> สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม, ระบบการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมของประเทศไทย, พิมพ์ครั้งที่3(กรุงเทพฯ; พิมพ์พรณการพิมพ์, 2548), หน้า 105.



ตารางที่ 2.2 ขั้นตอนการเสนอรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น (ต่อ)

ลำดับที่	ประเภทโครงการหรือกิจการ	ขั้นตอนการเสนอรายงานฯ
		ในชั้นขออนุญาตก่อสร้าง ขอขยาย ขอ ตัดแปลง หรือเปลี่ยนการใช้อาคาร
4	โรงงานส่งพลังงานไฟฟ้า (สถานีไฟฟ้าย่อย) หรือ จำหน่ายพลังงานไฟฟ้า	ให้เสนอรายงานในชั้นขออนุญาตประกอบ กิจการหรือขอขยายโรงงาน
5	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับการผลิตไอน้ำ (Steam Generating) เพื่อการจำหน่าย	ให้เสนอรายงานในชั้นขออนุญาตประกอบ กิจการหรือขอขยายโรงงาน

**2.6.1.2 หลักเกณฑ์การตัดแปลงหรือเปลี่ยนการใช้อาคารของโครงการหรือกิจการ ให้  
เป็นไปตามหลักเกณฑ์ ดังนี้**

2.1) โครงการหรือกิจการที่ได้เคยเสนอรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นแล้วและ  
จะมีการตัดแปลงหรือเปลี่ยนการใช้อาคารของโครงการหรือกิจการ ให้จัดทำและเสนอรายงาน  
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นทุกครั้งที่มีการตัดแปลงหรือเปลี่ยนการใช้อาคาร

2.2) กรณีโครงการหรือกิจการเดิมไม่เข้าข่ายต้องจัดทำและเสนอรายงานผลกระทบ  
สิ่งแวดล้อมเบื้องต้น และจะตัดแปลงหรือเปลี่ยนการใช้อาคารของโครงการหรือกิจการจนเข้าข่ายจะต้อง  
จัดทำรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น ให้จัดทำและเสนอรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น  
ทุกครั้งที่มีการตัดแปลงหรือเปลี่ยนการใช้อาคาร

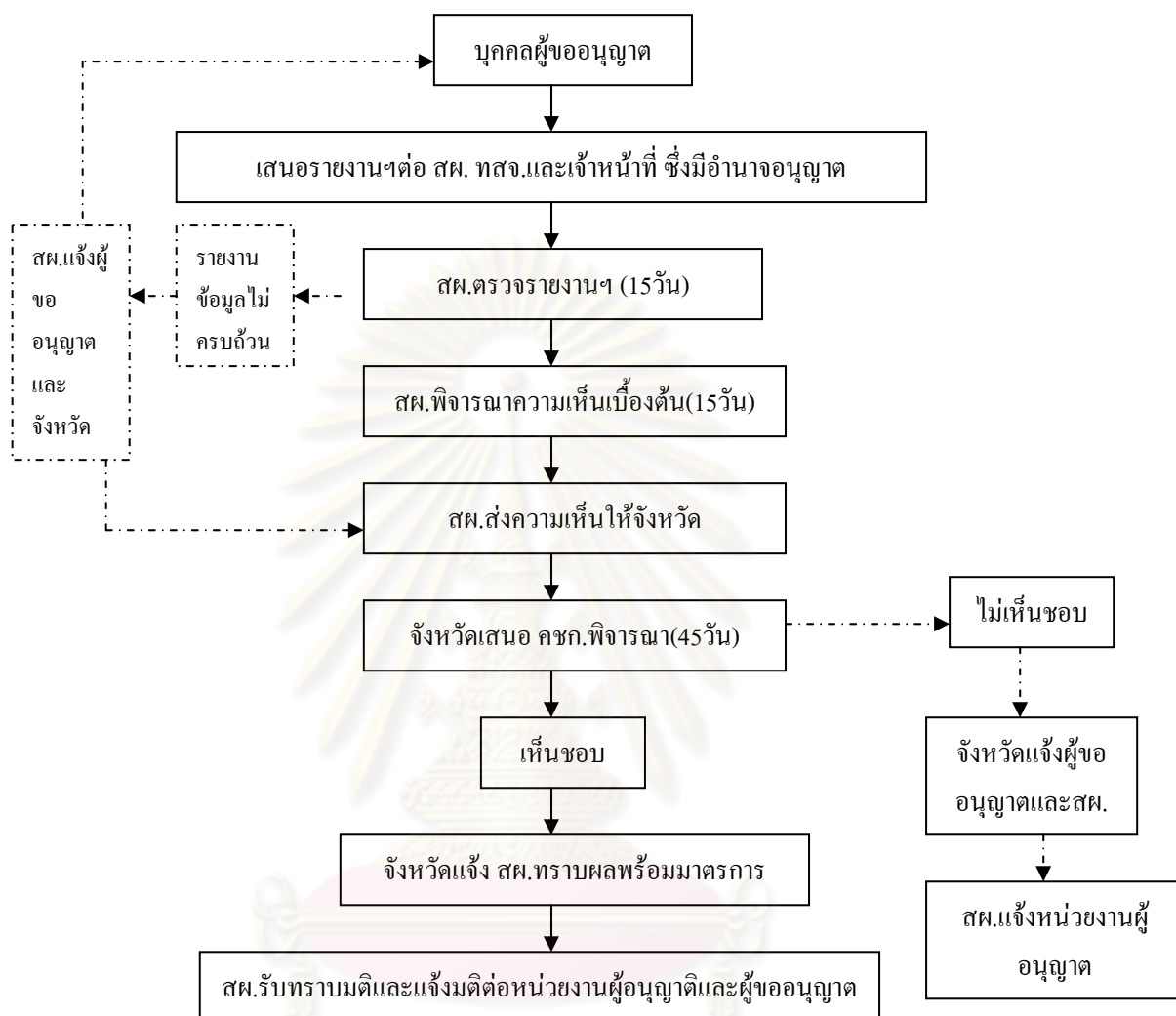
2.3) สำหรับการขยายโครงการหรือกิจการให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ ดังนี้

2.3.1) กรณีที่โครงการหรือกิจการที่ได้เคยเสนอรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น  
แล้วและจะมีการขยายโครงการ หรือกิจการเพิ่มขึ้น ให้จัดทำและเสนอรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
เบื้องต้นทุกครั้งที่มีการขยายโครงการ หรือกิจการ

2.3.2) กรณีโครงการหรือกิจการที่ขยายโครงการ หรือกิจการจนขนาดเข้าข่ายจะต้อง  
จัดทำ รายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น ให้จัดทำและเสนอรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น  
ด้วย

**2.6.1.3 ขั้นตอนและระยะเวลาการเสนอรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น**

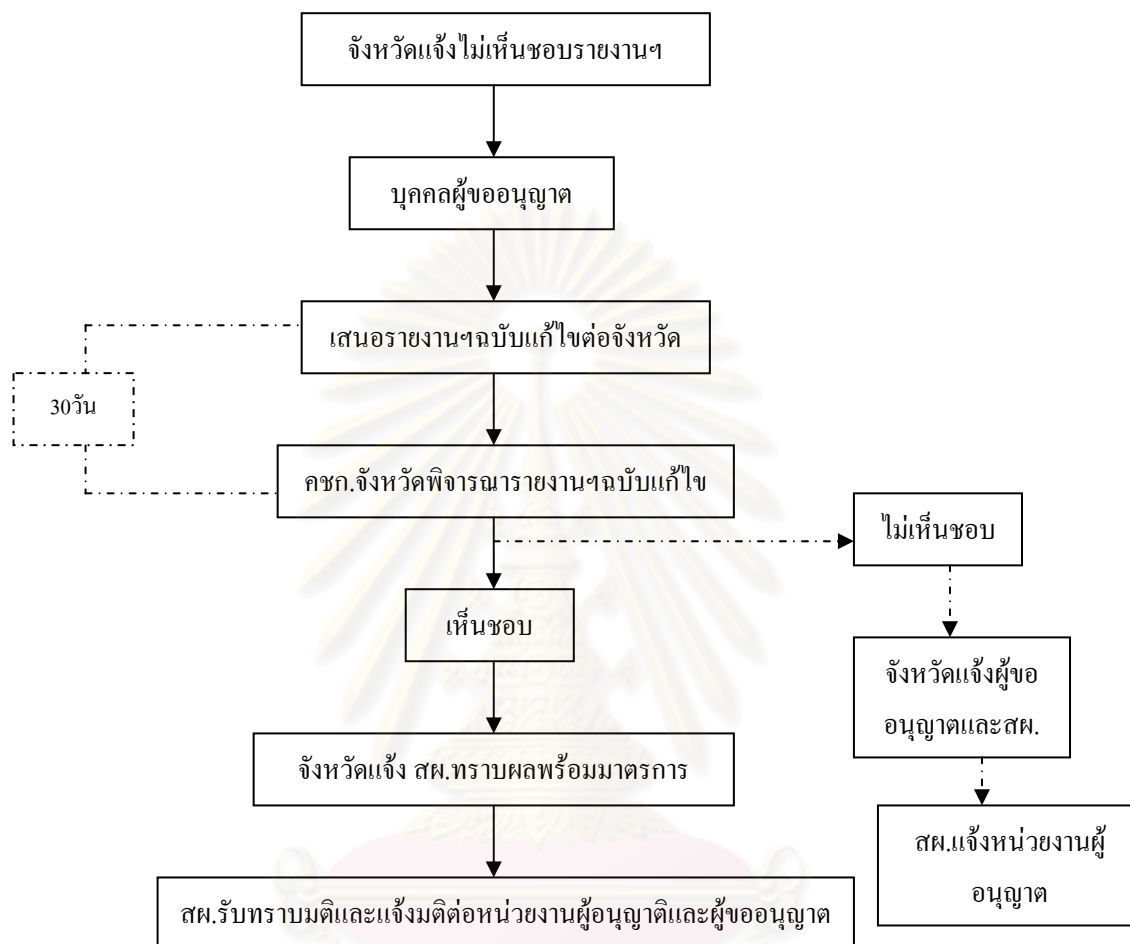
ขั้นตอนการพิจารณารายงานฯและระยะเวลาในการพิจารณารายงานฯ พบว่าไม่มีการ  
กำหนดแนวทางเป็นกฎหมายไว้อย่างชัดเจน แต่สผ.ได้มีการจัดทำแนวทางการพิจารณารายงานฯซึ่งได้  
กำหนดระยะเวลาและขั้นตอนการพิจารณารายงานฯ

รูปที่ 2.1 แนวทางการพิจารณา ขั้นตอนและระยะเวลาในการพิจารณารายงานฯ<sup>20</sup>

ศูนย์วิทยทรัพยากร  
จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย

<sup>20</sup> สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม, แนวทางการจัดทำและพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการด้านที่อยู่อาศัยและบริการชุมชน, หน้า 6-7.

รูปที่ 2.2 แนวทางการพิจารณา ขั้นตอนและระยะเวลาในการพิจารณารายงานฯฉบับแก้ไข<sup>21</sup>



## 2.6.2 หลักเกณฑ์และขั้นตอนการเสนอรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นจังหวัดเพชรบุรี และประจวบคีรีขันธ์

### 2.6.2.1 การเสนอรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น

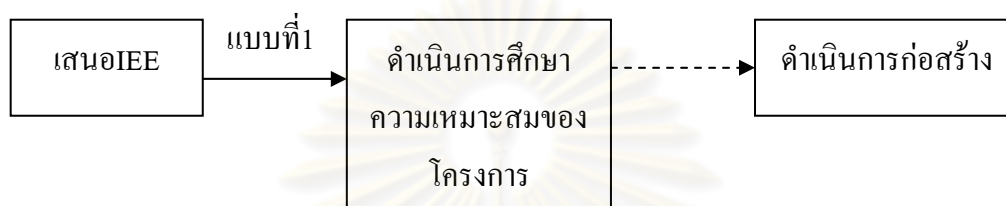
การเสนอรายงานฯในพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัด เพชรบุรีและประจวบคีรีขันธ์ ประกาศกระทรวงฯเรื่อง กำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ ระเบียบปฏิบัติและแนวทางในการจัดทำรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น และรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครอง

<sup>21</sup> เรื่องเดียวกัน, หน้า 6-7.

สิ่งแวดลอมในบริเวณพื้นที่อำเภอบ้านแหลม อำเภอเมืองเพชรบุรี อำเภอท่ายางและอำเภอชะอำ จังหวัดเพชรบุรี อำเภอหัวหินและอำเภอปราณบุรี จังหวัดประจวบคีรีขันธ์<sup>22</sup> มีการระบุขั้นตอนและหลักเกณฑ์ไว้ท้ายประกาศฯ ดังนี้

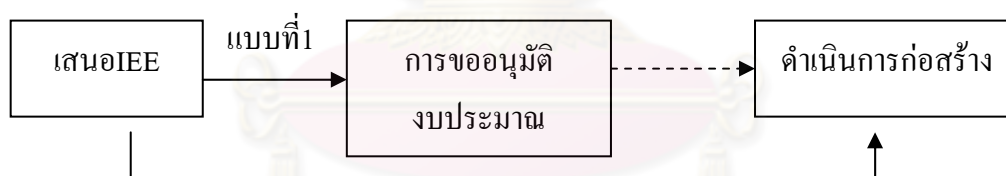
#### กรณีโครงการของส่วนราชการ รัฐวิสาหกิจ

1) โครงการที่ต้องเสนอขอความเห็นชอบจากคณะรัฐมนตรี ให้เสนอในชั้นดำเนินการศึกษาความเหมาะสมของโครงการ



รูปที่ 2.3 แสดงขั้นตอนการยื่นขออนุญาต กรณีโครงการของส่วนราชการ รัฐวิสาหกิจ ที่ต้องเสนอขอความเห็นชอบจากคณะรัฐมนตรี

2) โครงการที่ไม่ต้องเสนอขอความเห็นชอบจากคณะรัฐมนตรี ให้เสนอในชั้นก่อนการอนุมัติงบประมาณ หรือก่อนการดำเนินการก่อสร้างหรือให้เสนอรายงานฯตามขั้นตอนโครงการของเอกชน



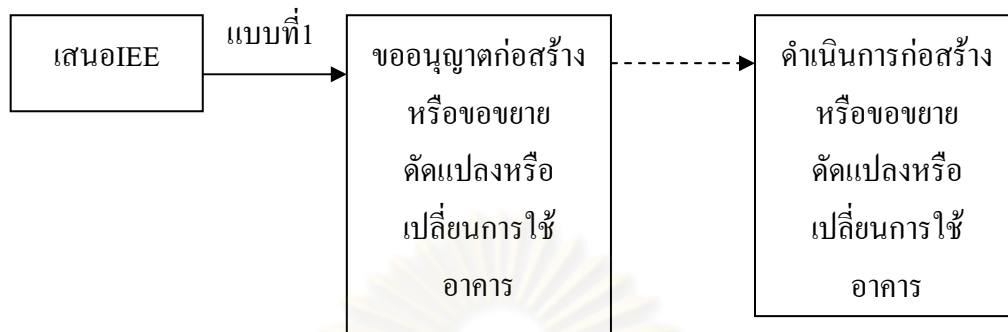
รูปที่ 2.4 แสดงขั้นตอนการยื่นขออนุญาต กรณีโครงการของส่วนราชการ รัฐวิสาหกิจ ที่ไม่ต้องเสนอขอความเห็นชอบจากคณะรัฐมนตรี

<sup>22</sup> เอกราช อดิประเสริฐกุล, “การดำเนินงานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง รายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น,” (วิทยานิพนธ์ปริญญาโทบัณฑิต ภาควิชาสถาปัตยกรรมศาสตร์ คณะสถาปัตยกรรมศาสตร์ จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย, 2548), หน้า 38.

**กรณีโครงการของเอกชน**

ให้เสนอรายงานฯ ในขั้นก่อนขออนุญาตก่อสร้าง ขยาย คัดแปลงหรือเปลี่ยนแปลงการใช้

อาคาร



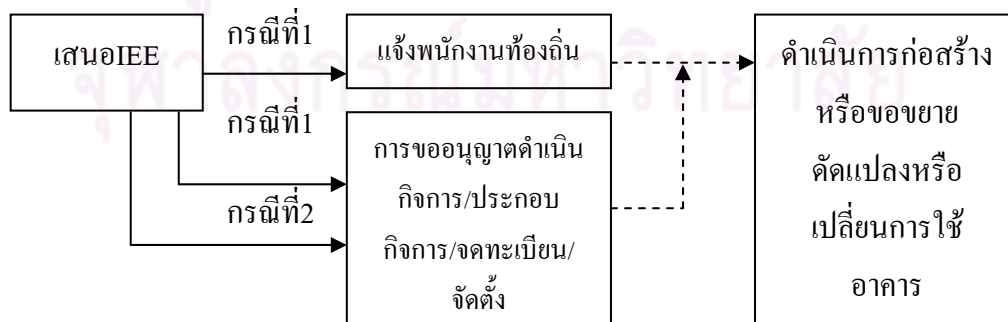
รูปที่ 2.5 แสดงขั้นตอนการยื่นขออนุญาต กรณีโครงการของเอกชน ที่อยู่ในเขตท้องที่ที่ใช้กฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร

**กรณีใช้วิธีแจ้งต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่นตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร โดยไม่ยื่นขอรับใบอนุญาต**

ให้เสนอรายงานฯ ในขั้นก่อนแจ้งเจ้าพนักงานต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น และในขั้นตอนก่อนขออนุญาตเปิดดำเนินการตามกฎหมายว่าด้วยโรงแรม หรือก่อนขออนุญาตประกอบกิจการตามกฎหมายว่าด้วยหอพักหรือกฎหมายว่าด้วยการสาธารณสุข หรือยื่นก่อนขอจดทะเบียนอาคารชุด ตามกฎหมายว่าด้วยอาคารชุด หรือยื่นก่อนขออนุญาตจัดตั้งตามกฎหมายว่าด้วยสถานพยาบาล

**กรณีโครงการอยู่นอกเขตท้องที่ที่ใช้กฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร**

ให้เสนอรายงานฯ ในขั้นก่อนขออนุญาตเปิดดำเนินการตามกฎหมายว่าด้วยโรงแรม หรือก่อนขออนุญาตประกอบกิจการตามกฎหมายว่าด้วยหอพักหรือกฎหมายว่าด้วยการสาธารณสุขหรือยื่นก่อนขอจดทะเบียนอาคารชุดตามกฎหมายว่าด้วยอาคารชุด หรือยื่นก่อนขออนุญาตจัดตั้งตามกฎหมายว่าด้วยสถานพยาบาล



รูปที่ 2.6 แสดงขั้นตอนการยื่นขออนุญาต กรณีโครงการของเอกชนที่ใช้วิธีแจ้งต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น หรือโครงการที่อยู่นอกเขตท้องที่ที่ใช้กฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร

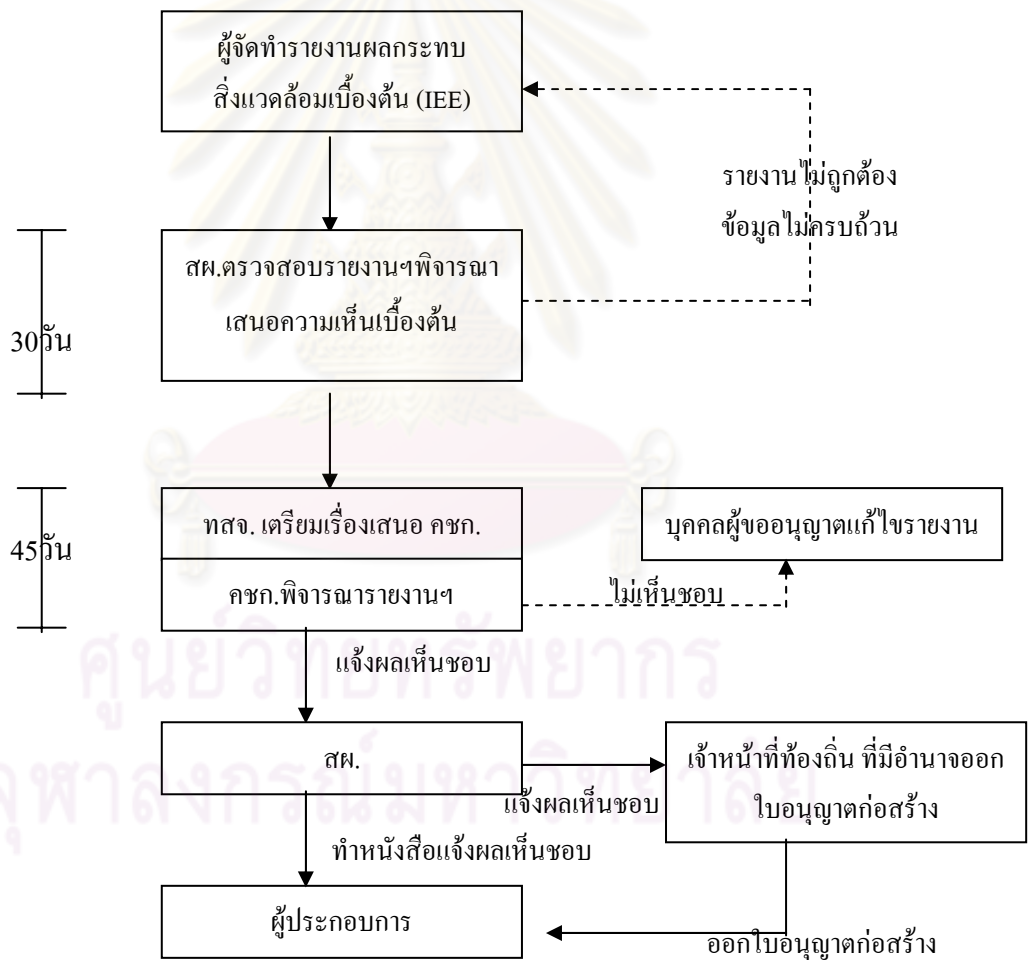


**2.6.2.2 ขั้นตอนและระยะเวลาการเสนอรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น**

รายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น ไม่มีการกำหนดขั้นตอนและระยะเวลาการพิจารณารายงานฯเป็นข้อกำหนด กฎหมายอย่างเป็นทางการ ระบุไว้แต่เพียงว่าให้ใช้แนวทางเดียวกับการยื่นพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม(EIA)

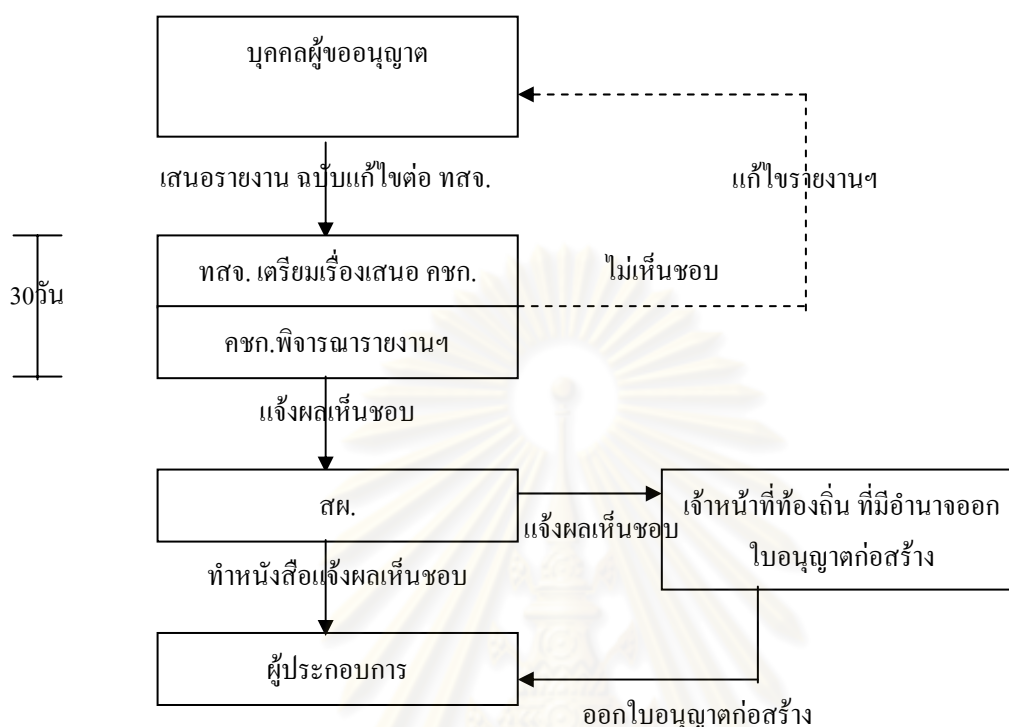
การเสนอรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น<sup>23</sup> เมื่อใช้แนวทางเดียวกับการเสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม พบว่าเรื่องของขั้นตอนการตรวจสอบและขั้นตอนการพิจารณาเสนอความเห็นเบื้องต้น ถูกรับผิดชอบโดยสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม รายงานฯถูกพิจารณาด้วยคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯเป็นผู้รับผิดชอบ โดยเสนอรายงานฯต่อสผ. และเจ้าหน้าที่ที่มีอำนาจอนุญาตตามกฎหมายนั้นๆ

รูปที่ 2.7 ขั้นตอนและระยะเวลาในการพิจารณารายงานฯในพื้นที่จังหวัดเพชรบุรีและประจวบคีรีขันธ์



<sup>23</sup> เรื่องเดียวกัน, หน้า144.

รูปที่ 2.8 ขั้นตอนและระยะเวลาในการพิจารณารายงานฯในพื้นที่จังหวัดเพชรบุรีและ ประจวบคีรีขันธ์ กรณี ยื่นรายงานฯ ฉบับแก้ไขเพิ่มเติมหรือทำใหม่



## 2.7 ผู้พิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น

คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น เป็นผู้ที่มีหน้าที่พิจารณารายงานฯ ซึ่งได้รับการแต่งตั้งจากคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ โดยอาศัยมาตรา 48 วรรคท้ายแห่ง พรบ.ส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ซึ่งจากนโยบายการกระจายอำนาจสู่ท้องถิ่น ทำให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯเป็นการแต่งตั้งข้าราชการในพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมนั้นๆ

ในช่วงเวลาการดำเนินงานรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดภูเก็ต จังหวัดกระบี่ เมืองพัทยาจังหวัดชลบุรี ตามประกาศกระทรวงฯ พ.ศ.2546 มีคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯทั้งสิ้น 2 ชุดดังนี้

### 2.7.1 คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 18 พ.ศ.2543

เป็นกรรมการผู้ชำนาญการฯที่แต่งตั้งโดยอาศัยอำนาจตามความในมาตรา 48 แห่ง พรบ.ส่งเสริมและรักษาสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.2535 และประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 18 (พ.ศ.2543) เรื่อง หลักเกณฑ์และวิธีการในการแต่งตั้งคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงาน

ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมบริเวณจังหวัดภูเก็ต จังหวัดกระบี่ และเมืองพัทยาจังหวัดชลบุรี มีองค์ประกอบดังนี้<sup>24</sup>

### 2.7.1.1 องค์ประกอบของคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ

- |   |                                |
|---|--------------------------------|
| 1) ผู้ว่าราชการจังหวัด  | ประธานกรรมการ                  |
| 2) เจ้าหน้าที่ผู้มีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย<br>สำหรับโครงการหรือกิจกรรมที่จะต้อง<br>ทำรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นหรือผู้แทน       | กรรมการ                        |
| 3) หัวหน้าส่วนราชการหรือรัฐวิสาหกิจประจำจังหวัด<br>หรือเจ้าพนักงานท้องถิ่นที่เกี่ยวข้องหรือผู้แทน                                   | กรรมการ                        |
| 4) ผู้ทรงคุณวุฒิ ซึ่งคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ<br>แต่งตั้งจากการเสนอแนะของผู้ว่าราชการจังหวัด<br>จำนวน 3 คน                     | กรรมการ                        |
| 5) ผู้แทนองค์กรเอกชนที่อยู่ในพื้นที่<br>ซึ่งคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติแต่งตั้งจากการ<br>เสนอแนะของผู้ว่าราชการจังหวัด จำนวน 2 คน | กรรมการ                        |
| 6) ผู้อำนวยการสำนักงานสิ่งแวดล้อมภาค<br>ในเขตพื้นที่หรือผู้แทน  | กรรมการ                        |
| 7) หัวหน้าสำนักงานจังหวัด   | กรรมการ<br>และเลขานุการ        |
| 8) เจ้าหน้าที่ส่วนราชการในจังหวัด<br>ซึ่งผู้ว่าราชการจังหวัดแต่งตั้งไม่เกิน 2 คน  | กรรมการ<br>และผู้ช่วยเลขานุการ |
- ทั้งนี้ คณะกรรมการฯ แต่ละคณะจะมีจำนวนไม่เกิน 15 คน

### 2.7.2 คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นตามประกาศ

คณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 พ.ศ. 2548

เป็นกรรมการผู้ชำนาญการฯ ที่แต่งตั้งขึ้นโดยประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2548) และประกาศให้ยกเลิก ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 18 (พ.ศ. 2543) และใช้ประกาศฉบับนี้แทน ซึ่งบังคับใช้ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดภูเก็ต จังหวัดกระบี่ เมืองพัทยาจังหวัดชลบุรี จังหวัดเพชรบุรี และจังหวัดประจวบคีรีขันธ์

<sup>24</sup> บัณฑิต จุลาสัย, การวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมกับการออกแบบสถาปัตยกรรม, (กรุงเทพฯ: โรงพิมพ์แห่งจุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย, 2546), หน้า 93.

### 2.7.2.1 องค์ประกอบของคณะกรรมการผู้ชำนาญการ<sup>25</sup>

1) ผู้ว่าราชการจังหวัด	ประธานกรรมการ
2) เจ้าหน้าที่ผู้มีอำนาจอนุญาตตามกฎหมายสำหรับ โครงการหรือกิจการที่ต้องทำIEE หรือ EIA หรือผู้แทน	กรรมการ
3) หัวหน้าส่วนราชการหรือรัฐวิสาหกิจประจำจังหวัดที่เกี่ยวข้อง หรือผู้แทน	กรรมการ
4) ผู้แทนองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นในพื้นที่ที่ตั้งโครงการ	กรรมการ
5) ผู้อำนวยการสำนักงานสิ่งแวดล้อมภาคในเขตพื้นที่ หรือผู้แทน	กรรมการ
6) ผู้ทรงคุณวุฒิด้านทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ซึ่งคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติแต่งตั้งจากการเสนอ แนะของผู้ว่าราชการจังหวัดหรือคณะกรรมการสิ่งแวดล้อม แห่งชาติเห็นชอบ จำนวนไม่เกิน 4คน	กรรมการ
7) ผู้แทนองค์กรเอกชนซึ่งผู้ว่าราชการจังหวัดแต่งตั้ง จำนวนไม่เกิน 2คน	กรรมการ
8) หัวหน้าสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัด	กรรมการ และเลขานุการ
9) เจ้าหน้าที่ในสังกัดกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จำนวน 2 คน	กรรมการ และผู้ช่วยเลขานุการ

### 2.7.3 คุณสมบัติของคณะกรรมการผู้ทรงคุณวุฒิ และผู้แทนองค์กรเอกชน

- 1) ไม่เป็นบุคคลล้มละลาย
- 2) ไม่เป็นคนไร้ความสามารถ หรือคนเสมือนไร้ความสามารถ
- 3) ไม่เคยได้รับโทษจำคุกโดยคำพิพากษาถึงที่สุดให้จำคุกเว้นแต่เป็นโทษสำหรับความผิดที่ได้กระทำโดยความประมาทหรือความผิดลหุโทษ
- 4) ไม่เคยทำหรือมีส่วนร่วมในการทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และหรือ รายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นซึ่งเป็นเท็จ

<sup>25</sup> ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 เรื่องหลักเกณฑ์และวิธีในการแต่งตั้งคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น และรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม พ.ศ.2548. (อัดสำเนา)

5) มีวุฒิการศึกษาไม่ต่ำกว่าปริญญาตรีหรือเทียบเท่า หรือมีประสบการณ์ทางด้านที่เกี่ยวข้องกับการส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมหรือภูมิปัญญาท้องถิ่น

### 2.7.3.1 วาระการดำรงตำแหน่งของกรรมการผู้ทรงคุณวุฒิและผู้แทนเอกชน

กรรมการผู้ทรงคุณวุฒิ และผู้แทนองค์กรเอกชน มีวาระอยู่ในตำแหน่งคราวละ 3 ปี แต่อาจได้รับแต่งตั้งใหม่ได้อีกในระยะเวลาติดต่อกันไม่เกินอีก 1 วาระ เว้นแต่ผู้ว่าราชการจังหวัดเห็นว่า กรรมการผู้ทรงคุณวุฒิหรือผู้แทนองค์กรเอกชนท่านใดมีความเหมาะสม ควรอยู่ในตำแหน่งต่อไป ให้ผู้ว่าราชการจังหวัดพิจารณาเป็นรายๆ ไป ให้กรรมการท่านนั้นอยู่ในตำแหน่งต่อไปได้อีก 1 วาระ

### 2.7.3.2 การแต่งตั้งกรรมการผู้ทรงคุณวุฒิและผู้แทนองค์กรเอกชนเพิ่มเติม

ในกรณีที่มีการแต่งตั้งกรรมการผู้ทรงคุณวุฒิหรือผู้แทนองค์กรเอกชนเพิ่มขึ้น ในระหว่างที่กรรมการผู้ทรงคุณวุฒิหรือผู้แทนองค์กรซึ่งแต่งตั้งไว้แล้วยังมีวาระอยู่ในตำแหน่ง ให้ผู้ที่ได้รับแต่งตั้งให้เป็นกรรมการผู้ทรงคุณวุฒิ หรือผู้แทนองค์กรเอกชนเพิ่มขึ้นอยู่ในตำแหน่งเท่ากับวาระที่เหลืออยู่ของคณะกรรมการผู้ทรงคุณวุฒิหรือผู้แทนองค์กรเอกชนที่ได้รับแต่งตั้งไว้แล้ว

### 2.7.3.3 การพ้นจากตำแหน่งกรรมการผู้ทรงคุณวุฒิ และผู้แทนองค์กรเอกชน

นอกจากการพ้นจากตำแหน่งตามวาระหรือขาดคุณสมบัติข้างต้นแล้ว กรรมการผู้ทรงคุณวุฒิหรือผู้แทนองค์กรเอกชน ซึ่งผู้ว่าราชการจังหวัดแต่งตั้ง พ้นจากตำแหน่งเมื่อ

- ตาย
- ลาออก
- ผู้ว่าราชการจังหวัดให้ออก เพราะไม่อาจปฏิบัติหน้าที่ได้ตามปกติ
- มีความประพฤติเสื่อมเสีย
- มีส่วนได้ส่วนเสียในการประกอบกิจการในด้านการจัดทำรายงานการวิเคราะห์

ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม หรือรายงานผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น

ในกรณีที่กรรมการผู้ทรงคุณวุฒิหรือผู้แทนองค์กรเอกชน พ้นจากตำแหน่งก่อนวาระ ผู้ว่าราชการจังหวัดอาจแต่งตั้งผู้อื่นเป็นกรรมการผู้ทรงคุณวุฒิหรือผู้แทนองค์กรเอกชนแทนได้ และให้ผู้ที่ได้รับการแต่งตั้งให้ดำรงตำแหน่งแทน อยู่ในตำแหน่งเท่ากับวาระที่เหลืออยู่ของกรรมการผู้ทรงคุณวุฒิหรือผู้แทนองค์กรเอกชนที่ตนแทน

### 2.7.4 อำนาจหน้าที่ของคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น

1) พิจารณาให้ความเห็นรายงานผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น (IEE) และรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม (EIA) ในประเภทโครงการหรือกิจการตามที่ระบุไว้ในประกาศฯ ว่าด้วยการกำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมในแต่ละจังหวัด รวมทั้งพิจารณารายงานที่ได้ทำการแก้ไขเพิ่มเติมหรือจัดทำขึ้นใหม่ทั้งฉบับ ทั้งนี้ยกเว้นโครงการหรือกิจการของส่วนราชการ หรือโครงการ



ร่วมกับเอกชน ที่ต้องเสนอรับความเห็นชอบจากคณะรัฐมนตรี พร้อมทั้งแจ้งผลการพิจารณาให้สำนักนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมทราบ

2) เชิญบุคคลใดมาให้ข้อเท็จจริง คำอธิบาย ความเห็นหรือคำแนะนำทางวิชาการได้เมื่อเห็นสมควร รวมทั้งขอความร่วมมือจากบุคคลใดๆ เพื่อให้ข้อเท็จจริง หรือเพื่อสำรวจกิจกรรมใดๆ ที่อาจมีผลกระทบต่อคุณภาพสิ่งแวดล้อมในการพิจารณาให้ความเห็นในรายงาน

3) ปฏิบัติหน้าที่อื่นตามที่ได้รับมอบหมาย จากสำนักนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

ไม่ให้กรรมการที่ทำ หรือมีส่วนที่เกี่ยวข้องกับรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นหรือรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม เป็นผู้พิจารณาหรือมีสิทธิในการลงคะแนนต่อรายงานฉบับที่กำลังพิจารณาอยู่

## 2.8 ผู้มีสิทธิจัดทำรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น

ผู้มีสิทธิจัดทำรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น มีความแตกต่างกันไปในเรื่องของคุณสมบัติที่ประกาศกระทรวงฯ แต่ละพื้นที่ได้กำหนดเอาไว้ ดังนี้

### 2.8.1 คุณสมบัติผู้มีสิทธิจัดทำรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม จังหวัดภูเก็ต จังหวัดกระบี่ เมืองพัทยาจังหวัดชลบุรี

ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดภูเก็ต จังหวัดกระบี่ เมืองพัทยาจังหวัดชลบุรีได้ใช้ประกาศกระทรวงวิทยาศาสตร์ เทคโนโลยีและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดประเภทและขนาดของโครงการ หรือกิจการและหลักเกณฑ์ วิธีการ ระเบียบปฏิบัติและแนวทาง ในการจัดทำรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมบริเวณจังหวัดภูเก็ต จังหวัดกระบี่และเมืองพัทยา จังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2543 ได้กำหนดคุณสมบัติผู้จัดทำรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นคือ ให้จัดทำโดยบุคคลผู้มีวุฒิการศึกษาไม่ต่ำกว่าปริญญาตรีหรือเทียบเท่าขึ้นไป ซึ่งมีประสบการณ์หรือผ่านการฝึกอบรมด้านสิ่งแวดล้อมไม่น้อยกว่า 30 ชั่วโมง รวมทั้ง ต้องมีผลงานที่เกี่ยวข้องกับการส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม และต้องแนบประวัติบุคคลซึ่งแสดงคุณวุฒิการศึกษา ประสบการณ์ ผลงาน หรือหลักฐาน หรือหนังสือรับรองผ่านการฝึกอบรมแนบท้ายรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นทุกครั้ง

### 2.8.2 คุณสมบัติผู้มีสิทธิจัดทำรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม จังหวัดเพชรบุรี จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

กระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้กำหนดคุณสมบัติของผู้จัดทำรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม จังหวัดเพชรบุรีและจังหวัดประจวบคีรีขันธ์ ไว้ใน ประกาศกระทรวงฯ เรื่องกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ ระเบียบปฏิบัติและแนวทาง ในการจัดทำรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น และรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ใน

เขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมในบริเวณพื้นที่อำเภอบ้านแหลม อำเภอเมืองเพชรบุรี อำเภอท่ายางและ อำเภอชะอำ จังหวัดเพชรบุรี อำเภอหัวหินและอำเภอปราณบุรี จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ พ.ศ.2548 ไว้ดังนี้ ให้จัดทำโดยบุคคลซึ่งได้รับอนุญาตให้เป็นผู้ชำนาญการศึกษผลกระทบสิ่งแวดล้อม จากสำนักงาน นโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

### 2.8.3 จรรยาบรรณวิชาชีพการจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม<sup>26</sup>

ในการจัดทำรายงานฯ กำหนดให้มีผู้ชำนาญการและเจ้าหน้าที่ที่ร่วมกันรับผิดชอบ ดังนั้นหาก ผู้ชำนาญการและเจ้าหน้าที่ไม่มีความรับผิดชอบก็จะส่งผลให้รายงานฯ ไม่มีคุณภาพและจะทำให้สร้างความเสียหายต่อประเทศได้

สำนักนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจึงได้จัดทำร่างจรรยาบรรณวิชาชีพ โดยจะออกเป็นประกาศเพื่อบังคับใช้ในอนาคต ซึ่งผู้จัดทำรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นก็สามารถนำมาใช้เป็นแนวทางในการประกอบวิชาชีพการจัดทำรายงานฯ ได้

- 1) ไม่กระทำการใดๆ อันนำมาซึ่งความเสื่อมเสียเกียรติศักดิ์แห่งวิชาชีพการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- 2) ต้องปฏิบัติงานที่ได้รับทำอย่างถูกต้องตามหลักปฏิบัติและวิชาการของวิชาชีพของตน โดยเคร่งครัด ต้องปฏิบัติงานอย่างเต็มความสามารถ มีความตั้งใจ ใช้ความรู้ความชำนาญในวิชาชีพของตนเองอย่างเต็มที่ และไม่ทำการศึกษาหรือปฏิบัติงานในสาขาที่ตนไม่มีความชำนาญ
- 3) ต้องประกอบวิชาชีพด้านการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้วยความเป็นกลาง ซื่อสัตย์ สุจริต ต้องไม่บิดเบือนข้อมูลที่จะนำเสนอ หรือแสดงผลการวิเคราะห์ที่ไม่ถูกต้องเพียงพอหรือเพื่อหวังให้งานบรรลุเป้าหมาย
- 4) ต้องปฏิบัติงานที่ได้รับด้วยความตั้งใจที่จะให้งานของตนเป็นผลดีต่อสังคม ทั้งนี้ต้องมีจิตสำนึกในการอนุรักษ์สภาพแวดล้อม ควบคุมถึงการพัฒนาประเทศ อย่างถูกต้องตามหลักวิชาการ
- 5) ไม่ใช้อำนาจหน้าที่โดยไม่ชอบธรรมหรือไม่ใช้อิทธิพลหรือให้ผลประโยชน์แก่บุคคลใด เพื่อให้ตนเองหรือผู้อื่นได้รับ ตลอดจนเพื่อให้ผลงานของตนได้รับความเห็นชอบ
- 6) ไม่เรียกรับหรือยอมรับทรัพย์สินหรือประโยชน์อื่นใดสำหรับตนเอง หรือผู้อื่นโดยมิชอบจากเจ้าของโครงการหรือบุคคลอื่นซึ่งเกี่ยวข้องในงานที่ทำอยู่กับผู้ว่าจ้าง
- 7) ไม่ละทิ้งงานที่ได้รับทำโดยไม่มีเหตุผลอันสมควร

<sup>26</sup> สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม, ระบบการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมของประเทศไทย, พิมพ์ครั้งที่3(กรุงเทพฯ; พิมพ์พรรณการพิมพ์, 2548), หน้า 203.

8) ไม่ลงลายมือชื่อเป็นผู้ประกอบวิชาชีพการวิเคราะห์ผลกระทบล้างสิ่งแวดล้อม ในงานที่ตนไม่ได้รับทำหรือตรวจสอบด้วยตนเอง

9) ไม่แอบอ้างผลงานของผู้อื่นมาเป็นของตน

10) ไม่แอบอ้างนำชื่อ และ/หรือประวัติผลงานผู้อื่นมาใช้ในการเสนองาน โดยไม่ได้รับอนุญาตจากเจ้าของชื่อนั้น และหากได้รับอนุญาตต้องมีหนังสือแสดงความยินยอมและยึดหลักไว้เสมอว่า งานใดที่ผู้หนึ่งได้ทำไว้จะต้องให้เกียรติและถือเป็นผลงานของผู้นั้น



ศูนย์วิทยทรัพยากร  
จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย

### บทที่ 3

#### การดำเนินงานตามประกาศกระทรวงฯ

#### ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม

#### จังหวัดภูเก็ต

การดำเนินงานรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดภูเก็ต ตามประกาศกระทรวงฯพ.ศ.2546 เป็นการศึกษาการดำเนินงานในเรื่องต่างๆประกอบด้วย

- 1) การกำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมในจังหวัดภูเก็ต
- 2) การแต่งตั้งคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น
- 3) การเสนอรายงานฯในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดภูเก็ต
- 4) การประชุมคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น

#### 3.1 การกำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมในจังหวัดภูเก็ต

การกำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดภูเก็ต เริ่มมีการกำหนดมาตรการรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โดยประกาศกระทรวงวิทยาศาสตร์ เทคโนโลยีและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม ในบริเวณพื้นที่จังหวัดภูเก็ต พ.ศ.2540<sup>1</sup> มีการบังคับใช้ 5 ปี เมื่อหมดวาระจึงมีการออกประกาศกระทรวงฯพ.ศ.2546 และยังคงมีการกำหนดมาตรการรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมต่อมา

##### 3.1.1 การออกประกาศกำหนดมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดภูเก็ต

- |                     |   |
|---------------------|---|
| 1 ตุลาคม พ.ศ.2540   | ออกประกาศกระทรวงวิทยาศาสตร์ เทคโนโลยี และสิ่งแวดล้อม เรื่องกำหนดเขตพื้นที่และ มาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม ในบริเวณจังหวัด ภูเก็ต พ.ศ. 2540 มีวาระการบังคับใช้ 5 ปี |
| 11 สิงหาคม พ.ศ.2543 | ออกประกาศกระทรวงวิทยาศาสตร์ เทคโนโลยี และสิ่งแวดล้อม เรื่องกำหนดประเภทและ   |

---

<sup>1</sup> ประกาศกระทรวงวิทยาศาสตร์ เทคโนโลยีและสิ่งแวดล้อม เรื่องกำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครอง สิ่งแวดล้อมในบริเวณจังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2540. (อ้างสำเนา)

ขนาดโครงการหรือกิจการ และหลักเกณฑ์  
วิธีการ ระเบียบปฏิบัติและแนวทางในการจัดทำ  
รายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น ในเขต  
พื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมบริเวณจังหวัดภูเก็ต  
จังหวัดกระบี่ และเมืองพัทยาจังหวัดชลบุรี พ.ศ.  
2543

20 มิถุนายน พ.ศ. 2543

ออกประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ  
ฉบับที่ 18 (พ.ศ. 2543) เรื่องหลักเกณฑ์ และวิธีใน  
การแต่งตั้งคณะกรรมการ ผู้ชำนาญการพิจารณา  
รายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น ในพื้นที่  
คุ้มครองสิ่งแวดล้อมบริเวณจังหวัดภูเก็ต จังหวัด  
กระบี่ และเมืองพัทยาจังหวัดชลบุรี

30 กันยายน พ.ศ. 2546

ออกประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและ  
สิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และ  
มาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม ในบริเวณพื้นที่  
จังหวัด ภูเก็ต พ.ศ. 2546 วาระการบังคับใช้ 5 ปี

เมื่อมีคำสั่งและประกาศ ครบทั้ง 3 ฉบับ ได้แก่ การกำหนดมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม การ  
กำหนดหลักเกณฑ์ในการดำเนินงาน และกำหนดผู้พิจารณารายงานฯ ครบแล้ว จังหวัดภูเก็ตจึง  
ดำเนินงานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2546 เรื่องรายงาน  
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น ครั้งแรกตั้งแต่ การประชุมครั้งที่ 10/2546 (4 ธันวาคม พ.ศ. 2546)

### 3.2 การแต่งตั้งคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อม

การแต่งตั้งคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ เพื่อพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น  
เป็นการดำเนินงานภายในจังหวัด โดยคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ จะมาจากท้องถิ่น โดยมีกระบวนการ  
แต่งตั้งดังนี้

1) การออกประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติเรื่อง หลักเกณฑ์และวิธีการแต่งตั้ง  
คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น ซึ่งเป็นการกำหนด  
คุณสมบัติ บทบาทหน้าที่ ของคณะกรรมการผู้ชำนาญการในท้องถิ่น

2) ผู้ว่าราชการจังหวัดเป็นผู้คัดเลือกและเสนอรายชื่อผู้ทรงคุณวุฒิต่อคณะกรรมการสิ่งแวดล้อม  
แห่งชาติเพื่อเห็นชอบ จากนั้นผู้ว่าราชการจังหวัดจึงออกเป็น คำสั่งจังหวัด เพื่อแต่งตั้งคณะกรรมการ  
ผู้ชำนาญการ



### 3.2.1 ประกาศและคำสั่งแต่งตั้งคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ

- 30 เมษายน พ.ศ. 2547 คำสั่งคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ที่ 10/2547 เรื่อง แต่งตั้งคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นในพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมบริเวณจังหวัดภูเก็ต
- 3 สิงหาคม พ.ศ. 2548 ออกประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2548) เรื่อง หลักเกณฑ์ และวิธีการแต่งตั้งคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและ รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมในพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมและให้ ยกเลิกประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 18
- 9 กันยายน พ.ศ. 2548 สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดภูเก็ต เสนอรายชื่อ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ให้จังหวัด ที่ ภก.0013.2/351
- 27 ตุลาคม พ.ศ. 2548 คณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ เห็นชอบในที่ประชุม ครั้งที่ 12/2548
- 6 กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2549 คณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ส่งมติเห็นชอบในที่ประชุม ให้สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดภูเก็ต ที่ ทส.1008/ ว 1160
- 24 เมษายน พ.ศ. 2549 จังหวัดภูเก็ต ออกคำสั่งจังหวัดที่ 607/2549 เรื่อง แต่งตั้งคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมจังหวัดภูเก็ต

หลังจากมีการยกเลิกประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 18 และกรรมการผู้ชำนาญการฯ ที่แต่งตั้งตามประกาศฯ หมดวาระการดำเนินงาน จึงมีการแต่งตั้ง คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ในพื้นที่จังหวัดภูเก็ต ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 เริ่มดำเนินงานตั้งแต่ 4 พฤษภาคม พ.ศ. 2549 (การประชุมครั้งที่ 6/2549)

### 3.2.2 คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น แต่งตั้งตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 18<sup>2</sup>

คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯที่แต่งตั้งตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 18 โดยคำสั่งคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ที่10/2547 ตั้ง ณ วันที่ 30 เมษายน พ.ศ.2547มีผลบังคับตั้งแต่วันที่ 24 กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2547 ดำเนินงานถึง เมษายน พ.ศ.2549

มีองค์ประกอบดังนี้

- |   |  |
|---|--|
| 1) ผู้ว่าราชการจังหวัด  | ประธานกรรมการ                                  |
| 2) ปลัดจังหวัดภูเก็ต  | กรรมการ  |
| 3) นายกองค้การบริหารส่วนจังหวัดภูเก็ต   | กรรมการ  |
| 4) นายกเทศมนตรีหรือนายกองค้การบริหารส่วนตำบลในพื้นที่ที่เป็นที่ตั้งโครงการที่ทำรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น หรือผู้แทน | กรรมการ  |
| 5) โยธาธิการและผังเมืองจังหวัดภูเก็ตหรือผู้แทน  | กรรมการ  |
| 6) นายแพทย์สาธารณสุขจังหวัดภูเก็ตหรือผู้แทน   | กรรมการ  |
| 7) หัวหน้าสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดภูเก็ต   | กรรมการ  |
| 8) ผู้อำนวยการสำนักงานสิ่งแวดล้อมภาคที่15หรือผู้แทน   | กรรมการ  |
| 9) ผู้ทรงคุณวุฒิ 3 คน   | กรรมการ  |
| 10) ผู้แทนองค์กรเอกชน 2 คน  | กรรมการ  |
| 11) หัวหน้าสำนักงานจังหวัดภูเก็ต  | กรรมการ  |
| 12) หัวหน้ากลุ่มงานยุทธศาสตร์การพัฒนาจังหวัดสำนักงานจังหวัดภูเก็ต   | และเลขานุการ<br>กรรมการ<br>และผู้ช่วยเลขานุการ |

<sup>2</sup> คำสั่งคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ที่ 10/2547 เรื่อง แต่งตั้งคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมบริเวณจังหวัดภูเก็ต . (อัดสำเนา)

### 3.2.3 คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม แต่งตั้งตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24<sup>3</sup>

คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯที่แต่งตั้งตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 โดยความเห็นชอบของคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ จังหวัดภูเก็ตออกคำสั่งจังหวัดที่ 607/2549 ลงวันที่ 24 เมษายน พ.ศ. 2549 เริ่มดำเนินการพิจารณารายงานฯเดือน พฤษภาคม พ.ศ. 2549

มีองค์ประกอบดังนี้

- |   |                            |
|---|----------------------------|
| 1) ผู้ว่าราชการจังหวัดภูเก็ต  | ประธานกรรมการ              |
| 2) เจ้าหน้าที่ผู้มีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย<br>สำหรับโครงการหรือกิจการที่ต้องทำIEEหรือEIA                                     | กรรมการ                    |
| เจ้าหน้าที่ผู้มีอำนาจอนุญาตหมายถึง  |                            |
| 1) ปลัดจังหวัด ภูเก็ต โครงการ โรงแรมหรือสถานที่พักตากอากาศ  |                            |
| 2) นายแพทย์สาธารณสุขจังหวัด ภูเก็ต โครงการสร้างสถานพยาบาล   |                            |
| 3) เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัด ภูเก็ต โครงการจัดสรรที่ดินเพื่อเป็นที่อยู่อาศัยหรือเพื่อนประกอบการพาณิชย์และอาคารอยู่อาศัยรวม |                            |
| ฯลฯ   |                            |
| 3) หัวหน้าส่วนราชการหรือรัฐวิสาหกิจ<br>ประจำจังหวัดที่เกี่ยวข้องหรือผู้แทน  | กรรมการ                    |
| 4) โยธาธิการและผังเมืองจังหวัดภูเก็ตหรือผู้แทน  | กรรมการ                    |
| 5) ผู้แทนองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นในพื้นที่ที่ตั้งโครงการ  | กรรมการ                    |
| 6) ผู้อำนวยการสำนักงานสิ่งแวดล้อมภาคที่15(ภูเก็ต)หรือผู้แทน   | กรรมการ                    |
| 7) ผู้ทรงคุณวุฒิด้านทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม 4 คน   | กรรมการ                    |
| 8) ผู้แทนองค์กรเอกชน 2 คน   | กรรมการ                    |
| 9) ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดภูเก็ต  | กรรมการ และเลขานุการ       |
| 10) เจ้าหน้าที่สังกัดสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดภูเก็ต จำนวน2คน   | กรรมการและผู้ช่วยเลขานุการ |

<sup>3</sup> คำสั่งจังหวัดภูเก็ต ที่ 607/2549 เรื่อง แต่งตั้งคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม บริเวณจังหวัดภูเก็ต . (อัดสำเนา)

### 3.2.4 การแต่งตั้งคณะกรรมการและประกาศคำสั่งที่เกี่ยวข้องกับการดำเนินงานตามประกาศ

#### กระทรวงฯ

นอกจากคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ที่แต่งตั้งตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ แล้ว จังหวัดภูเก็ตมีการดำเนินการ แต่งตั้งคณะกรรมการพิจารณากลับกรองรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม<sup>4</sup> ซึ่งเป็นการดำเนินการภายในจังหวัด

- |                      |  |
|----------------------|--|
| 21 สิงหาคม พ.ศ. 2549 | สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม<br>จังหวัดภูเก็ต มีหนังสือถึงผู้ว่าฯ<br>ที่ ภก. 0013.2/237 เรื่อง แต่งตั้งคณะกรรมการ<br>พิจารณากลับกรองรายงานผลกระทบ<br>สิ่งแวดล้อมเบื้องต้น และ รายงานการวิเคราะห์<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในพื้นที่คุ้มครอง<br>สิ่งแวดล้อมจังหวัดภูเก็ต |
| 22 สิงหาคม พ.ศ. 2549 | จังหวัดภูเก็ต ออกคำสั่งจังหวัดที่ 1202 /2549<br>เรื่อง แต่งตั้งคณะกรรมการพิจารณากลับกรอง<br>รายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น และ<br>รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ใน<br>พื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดภูเก็ต  |
| 25 สิงหาคม พ.ศ. 2549 | สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม<br>จังหวัดภูเก็ต มีหนังสือที่ ภก. 0013.2 / 1182<br>แจ้งหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ส่งรายชื่อผู้แทน<br>หน่วยงานเข้าเป็นคณะกรรมการพิจารณา<br>กลับกรองรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อม<br>เบื้องต้น และรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบ<br>สิ่งแวดล้อม         |

---

<sup>4</sup> คำสั่งจังหวัดภูเก็ต ที่1202/2549 เรื่อง แต่งตั้งคณะกรรมการพิจารณากลับกรองรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม บริเวณจังหวัดภูเก็ต . (อัดสำเนา)

### บทบาทหน้าที่และองค์ประกอบของคณะทำงานพิจารณากลับกรองรายงานฯ

คณะทำงานพิจารณากลับกรองรายงานฯ มีหน้าที่พิจารณาตรวจสอบรายละเอียดและให้ความเห็นเบื้องต้นของโครงการ ก่อนนำเข้าสู่ที่ประชุมคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ในพื้นที่จังหวัดภูเก็ต ประกอบด้วย

- |  |                   |
|--|-------------------|
| 1) ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดภูเก็ต                                       | หัวหน้าคณะทำงาน   |
| 2) ผู้อำนวยการสำนักงานสิ่งแวดล้อมภาคที่15(ภูเก็ต)หรือผู้แทน                          | คณะทำงาน          |
| 3) โยธาธิการและผังเมืองจังหวัดภูเก็ตหรือผู้แทน                                       | คณะทำงาน          |
| 4) หัวหน้าส่วนราชการหรือรัฐวิสาหกิจประจำจังหวัดที่เกี่ยวข้องหรือผู้แทน               | คณะทำงาน          |
| จะพิจารณาส่วนที่เกี่ยวข้องเท่านั้น ได้แก่  |                   |
| 4.1) ปลัดจังหวัดภูเก็ตหรือผู้แทน   |                   |
| 4.2) หัวหน้าสำนักงานการขนส่งทางน้ำที่5สาขาภูเก็ต หรือผู้แทน                          |                   |
| 4.3) อุตสาหกรรมจังหวัดภูเก็ต หรือผู้แทน  |                   |
| 4.4) ผู้อำนวยการสถาบันวิจัยและพัฒนาทรัพยากรทางทะเลชายฝั่งทะเลและป่าชายเลน หรือผู้แทน |                   |
| 4.5) เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดภูเก็ตหรือผู้แทน  |                   |
| 4.6) นายแพทย์สาธารณสุขจังหวัดภูเก็ตหรือผู้แทน  |                   |
| 5) หัวหน้ากลุ่มงานสิ่งแวดล้อม  | เลขานุการคณะทำงาน |
| สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดภูเก็ต                                  |                   |

### 3.3 การพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น

การพิจารณารายงานฯเป็นหนึ่งในขั้นตอนการดำเนินงานตามประกาศกระทรวงฯ ซึ่งไม่ได้กำหนดขั้นตอนเพื่อไว้บังคับใช้เป็นกฎหมายอย่างชัดเจน มีเพียงแนวทางของ สผ. ซึ่งขั้นตอนการพิจารณารายงานฯมีความคล้ายคลึงกับการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) อย่างไรก็ตามประกาศกระทรวงวิทยาศาสตร์ เทคโนโลยีและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดประเภทและขนาดของโครงการ หรือกิจการและหลักเกณฑ์ วิธีการ ระเบียบปฏิบัติและแนวทางในการจัดทำรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมบริเวณจังหวัดภูเก็ต จังหวัดกระบี่และเมืองพัทยาจังหวัดชลบุรี พ.ศ.2543 ได้กำหนดให้การเสนอรายงานฯให้เสนอพร้อมสำเนาคำขออนุญาตก่อสร้าง ขยาย ดัดแปลง เปลี่ยนการใช้งานอาคาร หรือประกอบกิจการต่อสำนักงานสิ่งแวดล้อมภาคในพื้นที่ที่รับผิดชอบ เจ้าหน้าที่ผู้มีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย และสำนักงานจังหวัด

ดังนั้นจังหวัดภูเก็ตจึงมีการดำเนินงานขั้นตอนการเสนอและการพิจารณารายงานฯซึ่งเป็นการดำเนินงานภายในจังหวัด



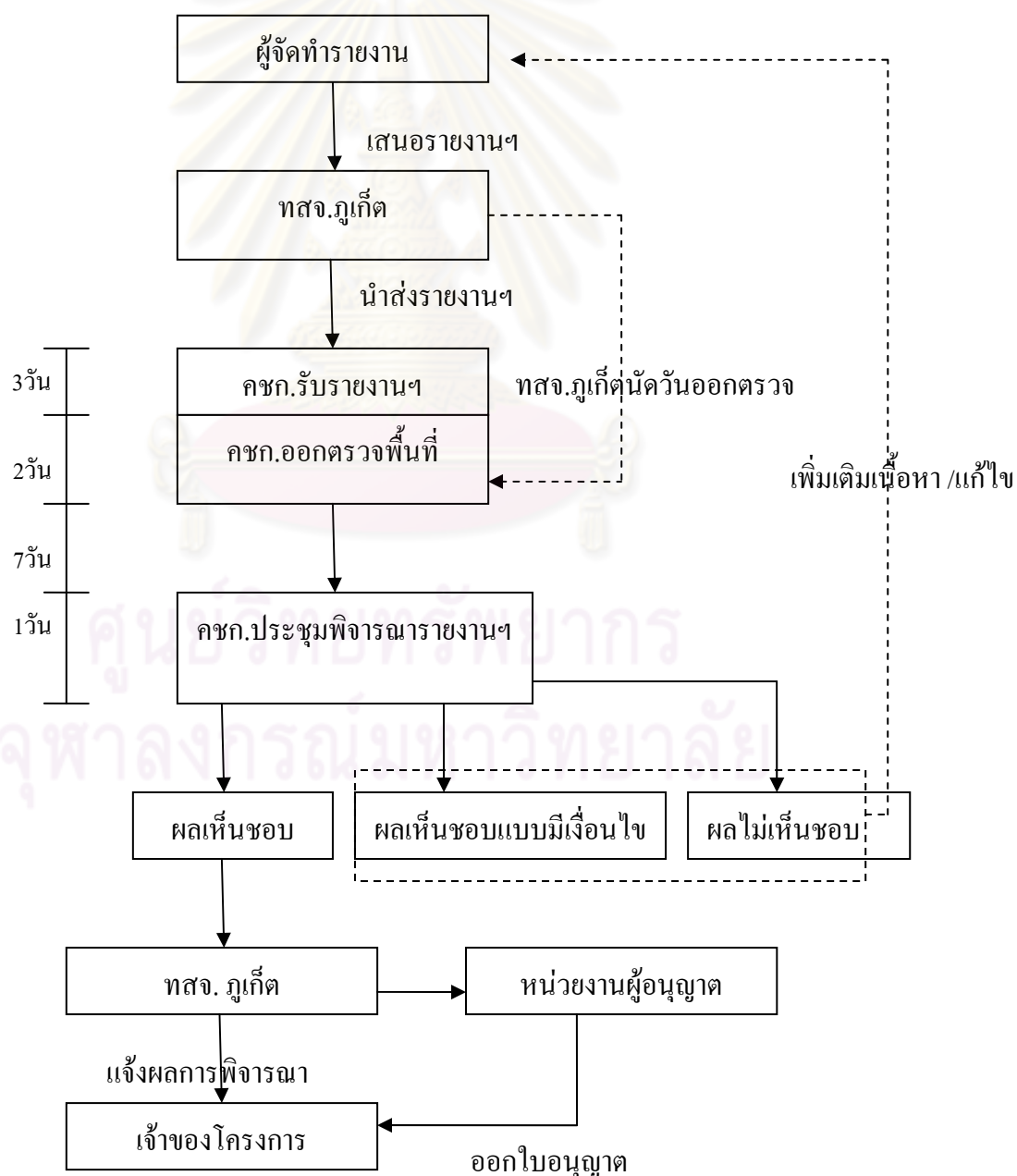
### 3.3.1 ขั้นตอนการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น

จากการศึกษาข้อมูลการดำเนินงานรายงานฯภายในจังหวัดภูเก็ต ซึ่งพบว่ามี การแต่งตั้งคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ 2 ชุด และนอกจากนั้นยังมีการแต่งตั้งคณะทำงานพิจารณากลับกรองรายงานฯ และเมื่อลงสังเกตการณ์การดำเนินงาน จึงพบว่าขั้นตอนการพิจารณารายงานสามารถแบ่งได้ 2 ช่วงดังนี้

#### 3.3.1.1 ขั้นตอนการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น ก่อนการแต่งตั้งคณะทำงานพิจารณากลับกรองรายงานฯ

เป็นการพิจารณารายงานฯระหว่างคณะกรรมการผู้ชำนาญการทั้ง 2 ชุด ตั้งแต่ เดือนมิถุนายน พ.ศ. 2547 – เดือนสิงหาคม พ.ศ.2549 มีขั้นตอนดังนี้

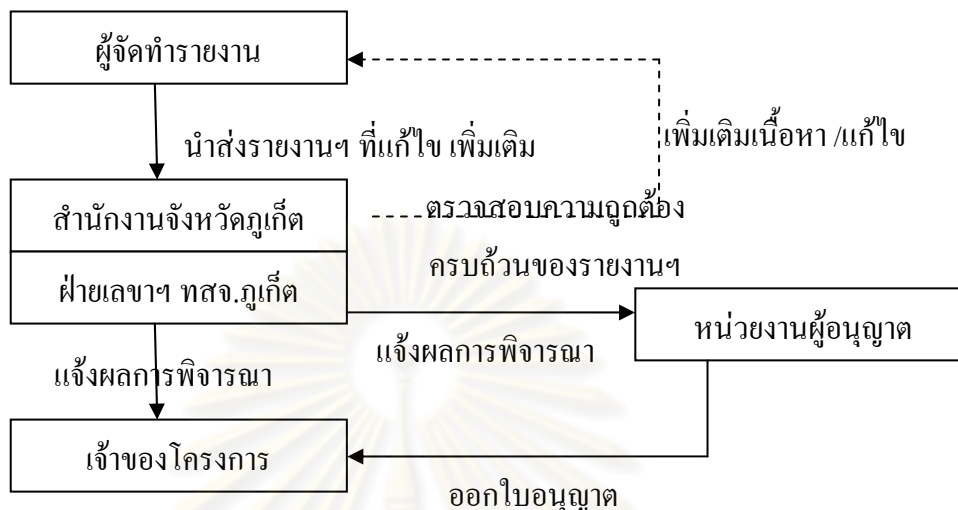
รูปที่ 3.1 ขั้นตอนการพิจารณารายงานฯมิถุนายน พ.ศ. 2547 – สิงหาคม พ.ศ.2549



### กรณีรายงานฯไม่ผ่านความเห็นชอบจากการประชุมพิจารณารายงานฯ

1) ผลการพิจารณาเห็นชอบแบบมีเงื่อนไขในรายงานฯให้เพิ่มเติมเนื้อหา รายงาน

รูปที่ 3.2 แสดงขั้นตอนการพิจารณารายงานฯ กรณีเห็นชอบแบบมีเงื่อนไข

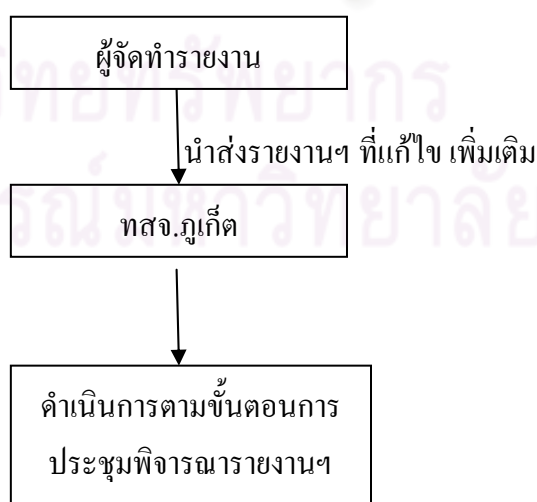


ผลการพิจารณาเห็นชอบแบบมีเงื่อนไข เป็นผลการพิจารณาที่ให้ผู้จัดทำรายงานฯ ต้องกลับไปแก้ไขเพิ่มเติมเนื้อหา รายงานฯ ในประเด็นที่ คชก. มีความเห็นให้แก้ไข และนำรายงานฯ ที่เพิ่มเติมเนื้อหาแล้ว ส่งที่เลขานุการคณะกรรมการ(ทสจ.ภูเก็ต) เมื่อฝ่ายเลขานุการตรวจสอบความถูกต้องครบถ้วนแล้ว ให้ฝ่ายเลขานุการแจ้งผลเห็นชอบ โดยไม่ต้องผ่านขั้นตอนการประชุมพิจารณา

ระยะเวลาในขั้นตอนประมาณ 7 วันทำการหลังการประชุมพิจารณารายงานฯ

2) กรณีผลการพิจารณาไม่เห็นชอบในรายงานฯ ให้แก้ไขรายงานฯ

รูปที่ 3.3 แสดงขั้นตอนการพิจารณารายงานฯ กรณีไม่เห็นชอบ

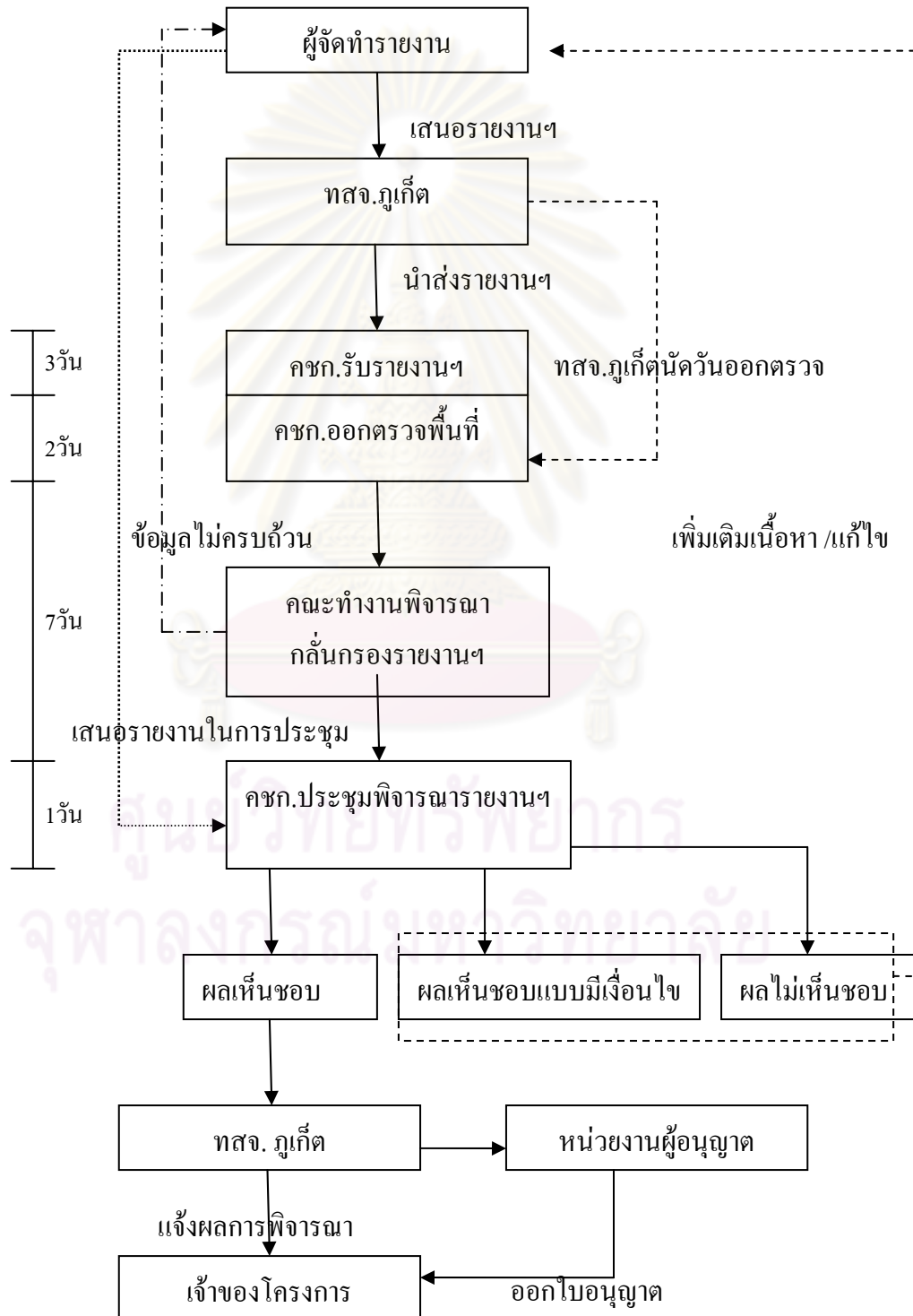


ที่มา: จากการสังเกตการณ์และการสอบถามเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้อง

**3.3.1.2 ขั้นตอนการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น หลังจากการแต่งตั้งคณะกรรมการพิจารณากลับกรองรายงานฯ**

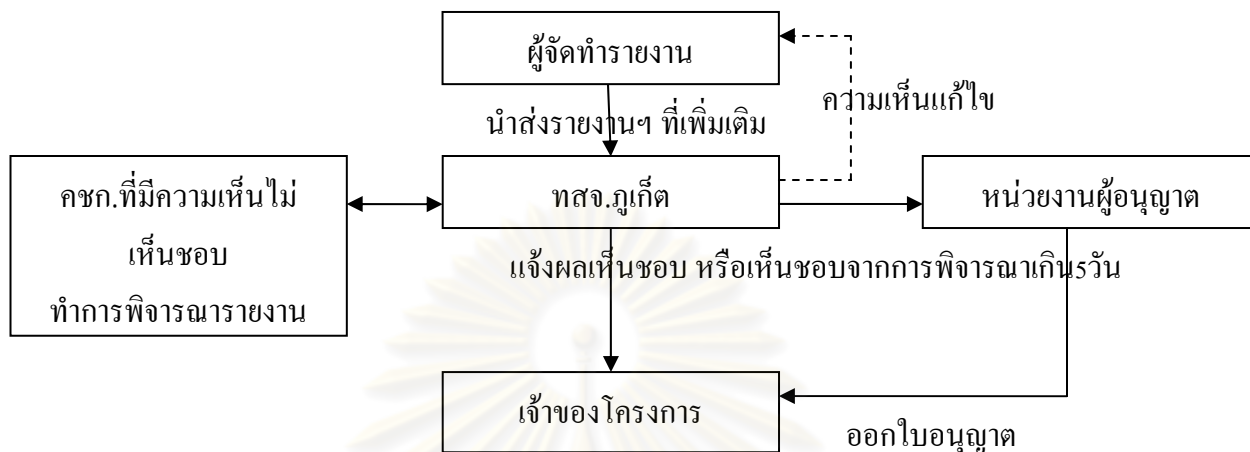
เป็นการพิจารณารายงานฯ ภายในช่วงการดำเนินงานของคณะกรรมการผู้ชำนาญการ ชุดที่แต่งตั้งตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 ตั้งแต่ เดือนกันยายน พ.ศ.2549 มีขั้นตอนดังนี้

รูปที่ 3.4 ขั้นตอนการพิจารณารายงานฯตั้งแต่ เดือนกันยายน พ.ศ.2549



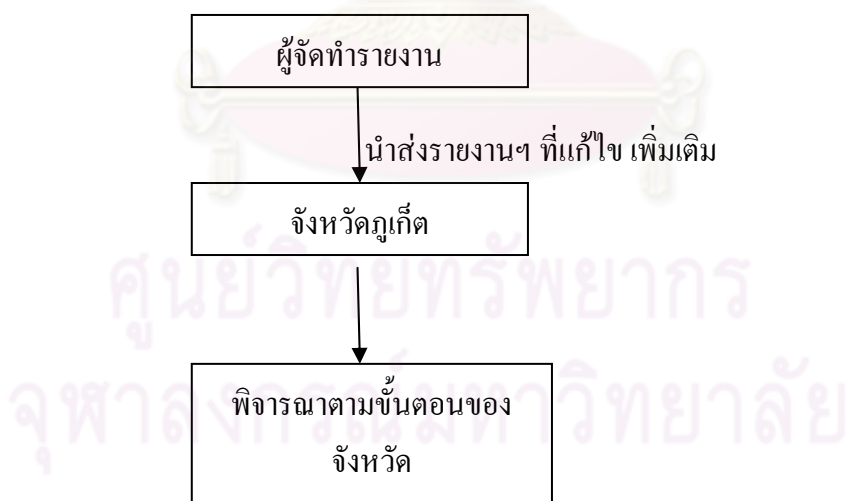
### กรณีรายงานฯไม่ผ่านความเห็นชอบจากการประชุมพิจารณารายงานฯ

1) ผลการพิจารณาเห็นชอบแบบมีเงื่อนไขในรายงานฯ ให้เพิ่มเติมเนื้อหา รายงานรูปที่ 3.5 แสดงขั้นตอนการพิจารณารายงานฯ กรณีเห็นชอบแบบมีเงื่อนไข



ทสจ. ที่มีความเห็นมีเงื่อนไข ทำการตรวจพิจารณารายงานที่เสนอเพิ่มเติมในประเด็นที่มีความเห็น ภายใน 5 วัน หากเกินกำหนดไม่ส่งความเห็น จะถือว่ารายงานฯฉบับนั้นผ่านความเห็นชอบ

2) กรณีผลการพิจารณาไม่เห็นชอบในรายงานฯ ให้แก้ไขรายงานฯ  
รูปที่ 3.6 แสดงขั้นตอนการพิจารณารายงานฯ กรณีไม่เห็นชอบ



ที่มา: จากการสังเกตการณ์และการสอบถามเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้อง

### 3.4 การประชุมคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น

#### 3.4.1 การประชุมคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯที่แต่งตั้งตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อม ฉบับที่ 18

<u>1)การประชุมครั้งที่ 9/2548 (24 สิงหาคม พ.ศ.2548)</u>		
มีรายงานที่เสนอใหม่ทั้งสิ้น	21	เรื่อง
ประเภทโครงการ โรงแรมหรือสถานที่ตากอากาศ	4	เรื่อง
ประเภทโครงการอาคารอยู่อาศัยรวม	12	เรื่อง
ประเภทโครงการจัดสรรที่ดิน	5	เรื่อง
มีรายงานเป็นวาระสืบเนื่องเพื่อพิจารณา	-	เรื่อง
ประเภทโครงการ โรงแรมหรือสถานที่ตากอากาศ	-	เรื่อง
ประเภทโครงการอาคารที่อยู่อาศัยรวม	-	เรื่อง
ประเภทโครงการจัดสรรที่ดิน	-	เรื่อง
รายงานที่ผ่านการพิจารณาเห็นชอบหรือให้เพิ่มเติมเนื้อหาในรายงานฯให้สมบูรณ์ก่อนแล้วจึงแจ้งมติการพิจารณาเห็นชอบ มีทั้งสิ้น	17	เรื่อง
<u>2)การประชุมครั้งที่ 10/2548 (21 กันยายน พ.ศ.2548)</u>		
มีรายงานที่เสนอใหม่ทั้งสิ้น	9	เรื่อง
ประเภทโครงการ โรงแรมหรือสถานที่ตากอากาศ	1	เรื่อง
ประเภทโครงการอาคารอยู่อาศัยรวม	6	เรื่อง
ประเภทโครงการจัดสรรที่ดิน	2	เรื่อง
มีรายงานเป็นวาระสืบเนื่องเพื่อพิจารณา	4	เรื่อง
ประเภทโครงการ โรงแรมหรือสถานที่ตากอากาศ	1	เรื่อง
ประเภทโครงการอาคารที่อยู่อาศัยรวม	2	เรื่อง
ประเภทโครงการจัดสรรที่ดิน	1	เรื่อง
รายงานที่ผ่านการพิจารณาเห็นชอบหรือให้เพิ่มเติมเนื้อหาในรายงานฯให้สมบูรณ์ก่อนแล้วจึงแจ้งมติการพิจารณาเห็นชอบ มีทั้งสิ้น	12	เรื่อง
<u>3)การประชุมครั้งที่ 11/2548 (16 พฤศจิกายน พ.ศ.2548)</u>		
มีรายงานที่เสนอใหม่ทั้งสิ้น	9	เรื่อง
ประเภทโครงการ โรงแรมหรือสถานที่ตากอากาศ	1	เรื่อง
ประเภทโครงการอาคารอยู่อาศัยรวม	6	เรื่อง
ประเภทโครงการจัดสรรที่ดิน	2	เรื่อง
มีรายงานเป็นวาระสืบเนื่องเพื่อพิจารณา	1	เรื่อง



ประเภทโครงการ โรงแรมหรือสถานที่ตากอากาศ	-	เรื่อง
ประเภทโครงการอาคารที่อยู่อาศัยรวม	-	เรื่อง
ประเภทโครงการจัดสรรที่ดิน	1	เรื่อง
รายงานที่ผ่านการพิจารณาเห็นชอบหรือให้เพิ่มเติมเนื้อหาในรายงานฯให้สมบูรณ์ก่อนแล้วจึงแจ้งมติการพิจารณาเห็นชอบ มีทั้งสิ้น		
	8	เรื่อง
<u>4)การประชุมครั้งที่ 12/2548 (24 พฤศจิกายน พ.ศ.2548)</u>		
มีรายงานที่เสนอใหม่ทั้งสิ้น		
	8	เรื่อง
ประเภทโครงการ โรงแรมหรือสถานที่ตากอากาศ	3	เรื่อง
ประเภทโครงการอาคารอยู่อาศัยรวม	3	เรื่อง
ประเภทโครงการจัดสรรที่ดิน	2	เรื่อง
มีรายงานเป็นวาระสืบเนื่องเพื่อพิจารณา		
	1	เรื่อง
ประเภทโครงการ โรงแรมหรือสถานที่ตากอากาศ	1	เรื่อง
ประเภทโครงการอาคารที่อยู่อาศัยรวม	-	เรื่อง
ประเภทโครงการจัดสรรที่ดิน	-	เรื่อง
รายงานที่ผ่านการพิจารณาเห็นชอบหรือให้เพิ่มเติมเนื้อหาในรายงานฯให้สมบูรณ์ก่อนแล้วจึงแจ้งมติการพิจารณาเห็นชอบ มีทั้งสิ้น		
	8	เรื่อง
<u>5)การประชุมครั้งที่ 1/2549 (19 มกราคม พ.ศ.2549)</u>		
มีรายงานที่เสนอใหม่ทั้งสิ้น		
	8	เรื่อง
ประเภทโครงการ โรงแรมหรือสถานที่ตากอากาศ	-	เรื่อง
ประเภทโครงการอาคารอยู่อาศัยรวม	6	เรื่อง
ประเภทโครงการจัดสรรที่ดิน	2	เรื่อง
มีรายงานเป็นวาระสืบเนื่องเพื่อพิจารณา		
	1	เรื่อง
ประเภทโครงการ โรงแรมหรือสถานที่ตากอากาศ	-	เรื่อง
ประเภทโครงการอาคารที่อยู่อาศัยรวม	1	เรื่อง
ประเภทโครงการจัดสรรที่ดิน	-	เรื่อง
รายงานที่ผ่านการพิจารณาเห็นชอบหรือให้เพิ่มเติมเนื้อหาในรายงานฯให้สมบูรณ์ก่อนแล้วจึงแจ้งมติการพิจารณาเห็นชอบ มีทั้งสิ้น		
	8	เรื่อง
<u>6)การประชุมครั้งที่ 2/2549 (26 มกราคม พ.ศ.2549)</u>		
มีรายงานที่เสนอใหม่ทั้งสิ้น		
	8	เรื่อง
ประเภทโครงการ โรงแรมหรือสถานที่ตากอากาศ	1	เรื่อง
ประเภทโครงการอาคารอยู่อาศัยรวม	7	เรื่อง

ประเภทโครงการจัดสรรที่ดิน	-	เรื่อง
มีรายงานเป็นวาระสืบเนื่องเพื่อพิจารณา	1	เรื่อง
ประเภทโครงการ โรงแรมหรือสถานที่ตากอากาศ	-	เรื่อง
ประเภทโครงการอาคารที่อยู่อาศัยรวม	1	เรื่อง
ประเภทโครงการจัดสรรที่ดิน	-	เรื่อง
รายงานที่ผ่านการพิจารณาเห็นชอบหรือให้เพิ่มเติมเนื้อหาในรายงานฯให้สมบูรณ์ก่อน แล้วจึงแจ้งมติการพิจารณาเห็นชอบ มีทั้งสิ้น	8	เรื่อง
<u>7)การประชุมครั้งที่ 3/2549 (22 กุมภาพันธ์ พ.ศ.2549)</u>		
มีรายงานที่เสนอใหม่ทั้งสิ้น	9	เรื่อง
ประเภทโครงการ โรงแรมหรือสถานที่ตากอากาศ	3	เรื่อง
ประเภทโครงการอาคารอยู่อาศัยรวม	4	เรื่อง
ประเภทโครงการจัดสรรที่ดิน	2	เรื่อง
มีรายงานเป็นวาระสืบเนื่องเพื่อพิจารณา	1	เรื่อง
ประเภทโครงการ โรงแรมหรือสถานที่ตากอากาศ	1	เรื่อง
ประเภทโครงการอาคารที่อยู่อาศัยรวม	-	เรื่อง
ประเภทโครงการจัดสรรที่ดิน	-	เรื่อง
รายงานที่ผ่านการพิจารณาเห็นชอบหรือให้เพิ่มเติมเนื้อหาในรายงานฯให้สมบูรณ์ก่อน แล้วจึงแจ้งมติการพิจารณาเห็นชอบ มีทั้งสิ้น	8	เรื่อง
<u>8)การประชุมครั้งที่ 4/2549 (8 มีนาคม พ.ศ.2549)</u>		
มีรายงานที่เสนอใหม่ทั้งสิ้น	8	เรื่อง
ประเภทโครงการ โรงแรมหรือสถานที่ตากอากาศ	1	เรื่อง
ประเภทโครงการอาคารอยู่อาศัยรวม	6	เรื่อง
ประเภทโครงการจัดสรรที่ดิน	1	เรื่อง
มีรายงานเป็นวาระสืบเนื่องเพื่อพิจารณา	1	เรื่อง
ประเภทโครงการ โรงแรมหรือสถานที่ตากอากาศ	-	เรื่อง
ประเภทโครงการอาคารที่อยู่อาศัยรวม	-	เรื่อง
ประเภทโครงการจัดสรรที่ดิน	1	เรื่อง
รายงานที่ผ่านการพิจารณาเห็นชอบหรือให้เพิ่มเติมเนื้อหาในรายงานฯให้สมบูรณ์ก่อน แล้วจึงแจ้งมติการพิจารณาเห็นชอบ มีทั้งสิ้น	9	เรื่อง

9)การประชุมครั้งที่ 5/2549 (4 เมษายน พ.ศ.2549)

มีรายงานที่เสนอใหม่ทั้งสิ้น	21	เรื่อง
ประเภทโครงการ โรงแรมหรือสถานที่ตากอากาศ	6	เรื่อง
ประเภทโครงการอาคารอยู่อาศัยรวม	5	เรื่อง
ประเภทโครงการจัดสรรที่ดิน	10	เรื่อง
มีรายงานเป็นวาระสืบเนื่องเพื่อพิจารณา	1	เรื่อง
ประเภทโครงการ โรงแรมหรือสถานที่ตากอากาศ	-	เรื่อง
ประเภทโครงการอาคารที่อยู่อาศัยรวม	1	เรื่อง
ประเภทโครงการจัดสรรที่ดิน	-	เรื่อง
รายงานที่ผ่านการพิจารณาเห็นชอบหรือให้เพิ่มเติมเนื้อหาในรายงานฯให้สมบูรณ์ก่อนแล้วจึงแจ้งมติการพิจารณาเห็นชอบ มีทั้งสิ้น	18	เรื่อง

**3.4.2 การประชุมคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯที่แต่งตั้งตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อม ฉบับที่ 24**

1)การประชุมครั้งที่ 6/2549 (4 พฤษภาคม พ.ศ.2549)

มีรายงานที่เสนอใหม่ทั้งสิ้น	20	เรื่อง
ประเภทโครงการ โรงแรมหรือสถานที่ตากอากาศ	6	เรื่อง
ประเภทโครงการอาคารอยู่อาศัยรวม	9	เรื่อง
ประเภทโครงการจัดสรรที่ดิน	5	เรื่อง
มีรายงานเป็นวาระสืบเนื่องเพื่อพิจารณา	2	เรื่อง
ประเภทโครงการ โรงแรมหรือสถานที่ตากอากาศ	2	เรื่อง
ประเภทโครงการอาคารที่อยู่อาศัยรวม	-	เรื่อง
ประเภทโครงการจัดสรรที่ดิน	-	เรื่อง
รายงานที่ผ่านการพิจารณาเห็นชอบหรือให้เพิ่มเติมเนื้อหาในรายงานฯให้สมบูรณ์ก่อนแล้วจึงแจ้งมติการพิจารณาเห็นชอบ มีทั้งสิ้น	19	เรื่อง

2)การประชุมครั้งที่ 7/2549 (6 มิถุนายน พ.ศ.2549)

มีรายงานที่เสนอใหม่ทั้งสิ้น	15	เรื่อง
ประเภทโครงการ โรงแรมหรือสถานที่ตากอากาศ	2	เรื่อง
ประเภทโครงการอาคารอยู่อาศัยรวม	7	เรื่อง
ประเภทโครงการจัดสรรที่ดิน	6	เรื่อง
มีรายงานเป็นวาระสืบเนื่องเพื่อพิจารณา	2	เรื่อง
ประเภทโครงการ โรงแรมหรือสถานที่ตากอากาศ	1	เรื่อง

ประเภทโครงการอาคารที่อยู่อาศัยรวม	1	เรื่อง
ประเภทโครงการจัดสรรที่ดิน	-	เรื่อง
รายงานที่ผ่านการพิจารณาเห็นชอบหรือให้เพิ่มเติมเนื้อหาในรายงานฯให้สมบูรณ์ก่อนแล้วจึงแจ้งมติการพิจารณาเห็นชอบ มีทั้งสิ้น	15	เรื่อง
<u>3)การประชุมครั้งที่ 8/2549 (13 กรกฎาคม พ.ศ.2549)</u>		
มีรายงานที่เสนอใหม่ทั้งสิ้น	15	เรื่อง
ประเภทโครงการ โรงแรมหรือสถานที่ตากอากาศ	5	เรื่อง
ประเภทโครงการอาคารอยู่อาศัยรวม	5	เรื่อง
ประเภทโครงการจัดสรรที่ดิน	5	เรื่อง
มีรายงานเป็นวาระสืบเนื่องเพื่อพิจารณา	2	เรื่อง
ประเภทโครงการ โรงแรมหรือสถานที่ตากอากาศ	2	เรื่อง
ประเภทโครงการอาคารที่อยู่อาศัยรวม	-	เรื่อง
ประเภทโครงการจัดสรรที่ดิน	-	เรื่อง
รายงานที่ผ่านการพิจารณาเห็นชอบหรือให้เพิ่มเติมเนื้อหาในรายงานฯให้สมบูรณ์ก่อนแล้วจึงแจ้งมติการพิจารณาเห็นชอบ มีทั้งสิ้น	16	เรื่อง
<u>4)การประชุมครั้งที่ 9/2549 (11 สิงหาคม พ.ศ.2549)</u>		
มีรายงานที่เสนอใหม่ทั้งสิ้น	8	เรื่อง
ประเภทโครงการ โรงแรมหรือสถานที่ตากอากาศ	1	เรื่อง
ประเภทโครงการอาคารอยู่อาศัยรวม	5	เรื่อง
ประเภทโครงการจัดสรรที่ดิน	2	เรื่อง
มีรายงานเป็นวาระสืบเนื่องเพื่อพิจารณา	1	เรื่อง
ประเภทโครงการ โรงแรมหรือสถานที่ตากอากาศ	1	เรื่อง
ประเภทโครงการอาคารที่อยู่อาศัยรวม	-	เรื่อง
ประเภทโครงการจัดสรรที่ดิน	-	เรื่อง
รายงานที่ผ่านการพิจารณาเห็นชอบหรือให้เพิ่มเติมเนื้อหาในรายงานฯให้สมบูรณ์ก่อนแล้วจึงแจ้งมติการพิจารณาเห็นชอบ มีทั้งสิ้น	8	เรื่อง
<u>5)การประชุมครั้งที่ 10/2549 (12 กันยายน พ.ศ.2549)</u>		
มีรายงานที่เสนอใหม่ทั้งสิ้น	6	เรื่อง
ประเภทโครงการ โรงแรมหรือสถานที่ตากอากาศ	-	เรื่อง
ประเภทโครงการอาคารอยู่อาศัยรวม	5	เรื่อง
ประเภทโครงการจัดสรรที่ดิน	1	เรื่อง

มีรายงานเป็นวาระสืบเนื่องเพื่อพิจารณา	1	เรื่อง
ประเภทโครงการ โรงแรมหรือสถานที่ตากอากาศ	1	เรื่อง
ประเภทโครงการอาคารที่อยู่อาศัยรวม	-	เรื่อง
ประเภทโครงการจัดสรรที่ดิน	-	เรื่อง
รายงานที่ผ่านการพิจารณาเห็นชอบหรือให้เพิ่มเติมเนื้อหาในรายงานฯให้สมบูรณ์ก่อนแล้วจึงแจ้งมติการพิจารณาเห็นชอบ มีทั้งสิ้น	6	เรื่อง
<u>6)การประชุมครั้งที่ 11/2549 (29 กันยายน พ.ศ.2549)</u>		
มีรายงานที่เสนอใหม่ทั้งสิ้น	7	เรื่อง
ประเภทโครงการ โรงแรมหรือสถานที่ตากอากาศ	-	เรื่อง
ประเภทโครงการอาคารอยู่อาศัยรวม	2	เรื่อง
ประเภทโครงการจัดสรรที่ดิน	5	เรื่อง
มีรายงานเป็นวาระสืบเนื่องเพื่อพิจารณา	1	เรื่อง
ประเภทโครงการ โรงแรมหรือสถานที่ตากอากาศ	-	เรื่อง
ประเภทโครงการอาคารที่อยู่อาศัยรวม	1	เรื่อง
ประเภทโครงการจัดสรรที่ดิน	-	เรื่อง
รายงานที่ผ่านการพิจารณาเห็นชอบหรือให้เพิ่มเติมเนื้อหาในรายงานฯให้สมบูรณ์ก่อนแล้วจึงแจ้งมติการพิจารณาเห็นชอบ มีทั้งสิ้น	8	เรื่อง
<u>7)การประชุมครั้งที่ 12/2549 (27 ตุลาคม พ.ศ.2549)</u>		
มีรายงานที่เสนอใหม่ทั้งสิ้น	13	เรื่อง
ประเภทโครงการ โรงแรมหรือสถานที่ตากอากาศ	2	เรื่อง
ประเภทโครงการอาคารอยู่อาศัยรวม	5	เรื่อง
ประเภทโครงการจัดสรรที่ดิน	6	เรื่อง
มีรายงานเป็นวาระสืบเนื่องเพื่อพิจารณา	-	เรื่อง
ประเภทโครงการ โรงแรมหรือสถานที่ตากอากาศ	-	เรื่อง
ประเภทโครงการอาคารที่อยู่อาศัยรวม	-	เรื่อง
ประเภทโครงการจัดสรรที่ดิน	-	เรื่อง
รายงานที่ผ่านการพิจารณาเห็นชอบหรือให้เพิ่มเติมเนื้อหาในรายงานฯให้สมบูรณ์ก่อนแล้วจึงแจ้งมติการพิจารณาเห็นชอบ มีทั้งสิ้น	13	เรื่อง
<u>8)การประชุมครั้งที่ 13/2549 (7 ธันวาคม พ.ศ.2549)</u>		
มีรายงานที่เสนอใหม่ทั้งสิ้น	11	เรื่อง
ประเภทโครงการ โรงแรมหรือสถานที่ตากอากาศ	1	เรื่อง



ประเภทโครงการอาคารอยู่อาศัยรวม	10	เรื่อง
ประเภทโครงการจัดสรรที่ดิน	-	เรื่อง
มีรายงานเป็นวาระสืบเนื่องเพื่อพิจารณา	-	เรื่อง
ประเภทโครงการโรงแรมหรือสถานที่ตากอากาศ	-	เรื่อง
ประเภทโครงการอาคารที่อยู่อาศัยรวม	-	เรื่อง
ประเภทโครงการจัดสรรที่ดิน	-	เรื่อง
รายงานที่ผ่านการพิจารณาเห็นชอบหรือให้เพิ่มเติมเนื้อหาในรายงานฯให้สมบูรณ์ก่อนแล้วจึงแจ้งมติการพิจารณาเห็นชอบ มีทั้งสิ้น	11	เรื่อง

ในช่วงสิงหาคม พ.ศ.2548 ถึง ธันวาคม พ.ศ.2549 มีการประชุมคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ทั้งหมด 17 ครั้ง มีรายงานที่ทำการพิจารณาทั้งสิ้น 216 เรื่อง ได้แก่

ประเภทโครงการ โรงแรมหรือสถานที่ตากอากาศ	49	เรื่อง
ประเภทโครงการอาคารที่อยู่อาศัยรวม	108	เรื่อง
ประเภทโครงการจัดสรรที่ดิน	59	เรื่อง
ประเภทโครงการสถานพยาบาล	-	เรื่อง
มีรายงานที่มีผลการพิจารณาเห็นชอบ 192 เรื่อง ได้แก่		
ประเภทโครงการ โรงแรมหรือสถานที่ตากอากาศ	36	เรื่อง
ประเภทโครงการอาคารที่อยู่อาศัยรวม	100	เรื่อง
ประเภทโครงการจัดสรรที่ดิน	56	เรื่อง
ประเภทโครงการสถานพยาบาล	-	เรื่อง

ศูนย์วิทยพัชกร  
จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย

## บทที่ 4

### ผลการประชุมพิจารณารายงานฯ

จากการเก็บข้อมูล รายงานการประชุมพิจารณารายงานฯ ของคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ในพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม จังหวัดภูเก็ต ในช่วงระยะเวลาตั้งแต่เดือนสิงหาคม พ.ศ. 2548<sup>1</sup> จนถึงเดือนธันวาคม พ.ศ. 2549<sup>2</sup> พบข้อมูลของการประชุมพิจารณารายงานผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นดังนี้

มีการประชุมคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ทั้งหมด 17 ครั้ง มีรายงานที่ทำการพิจารณา 216 เรื่อง

ประเภทโครงการ โรงแรมหรือสถานที่ตากอากาศ	49	เรื่อง
ประเภทโครงการอาคารที่อยู่อาศัยรวม	108	เรื่อง
ประเภทโครงการจัดสรรที่ดิน	59	เรื่อง
ประเภทโครงการสถานพยาบาล	-	เรื่อง

มีรายงานที่มีผลการพิจารณาเห็นชอบ 192 เรื่อง ได้แก่

ประเภทโครงการ โรงแรมหรือสถานที่ตากอากาศ	36	เรื่อง
ประเภทโครงการอาคารที่อยู่อาศัยรวม	100	เรื่อง
ประเภทโครงการจัดสรรที่ดิน	56	เรื่อง
ประเภทโครงการสถานพยาบาล	-	เรื่อง

จึงศึกษาข้อมูลผลการประชุมพิจารณารายงานฯ ในหัวข้อต่างๆ ดังนี้

- 1) วาระการประชุมของกรรมการผู้ชำนาญการฯ
- 2) โครงการที่เสนอรายงานฯ เข้ารับการพิจารณา แยกตามประเภทโครงการ
- 3) รายงานฯ ที่เสนอพิจารณาแยกตามผู้จัดทำรายงานฯ และประเภทโครงการ
- 4) รายงานฯ ที่เสนอพิจารณาแยกตามสถานที่ตั้งโครงการ
- 5) ผลการพิจารณารายงานฯ แยกตามประเภทโครงการ
- 6) ผลการพิจารณารายงานฯ แยกตามผู้จัดทำรายงานฯ
- 7) ผลการพิจารณารายงานฯ แยกตามสถานที่ตั้งโครงการ
- 8) ผลการพิจารณาเห็นชอบรายงานฯ แยกตามจำนวนครั้งที่เสนอรายงานฯ แต่ละประเภท

โครงการ

---

<sup>1</sup> รายงานการประชุมคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดภูเก็ต ครั้งที่ 9/2548 ถึง ครั้งที่ 12/2548. (อัดสำเนา).

<sup>2</sup> รายงานการประชุมคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดภูเก็ต ครั้งที่ 1/2549 ถึง ครั้งที่ 13/2549. (อัดสำเนา).

#### 4.1 วาระการประชุมของกรรมการผู้ชำนาญการฯ

จากข้อมูลการประชุมพิจารณารายงานฯของคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯในพื้นที่คุ้มครองจังหวัดภูเก็ต ตั้งแต่ เดือนสิงหาคม พ.ศ. 2548 จนถึงเดือนธันวาคม พ.ศ. 2549 สามารถทำการศึกษาข้อมูลวาระการประชุมพิจารณารายงานฯได้ดังนี้

ตารางที่ 4.1 แสดงการประชุมของคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ตั้งแต่ เดือนสิงหาคม พ.ศ.2548 ถึงเดือนธันวาคม พ.ศ. 2549

ลำดับที่	การประชุม	วัน/เดือน/ปี	วาระการประชุม	
			เรื่องสืบเนื่องเพื่อพิจารณา	เรื่องเพื่อพิจารณา
1	9/2548	24 สิงหาคม 2548		<ul style="list-style-type: none"> <li>● จัดสรรที่ดิน:พาราไดซ์ โฮม</li> <li>● อาคารอยู่อาศัยรวม4ชั้น</li> <li>● จัดสรรที่ดิน : บางลาเพลส</li> <li>● อาคารอยู่อาศัยรวม : โทนี่ อพาร์ทเมนท์</li> <li>● จัดสรรที่ดิน : บ้านสวนอยู่เจริญ (เชิงทะเล)</li> <li>● อาคารอยู่อาศัยรวม : It's alive</li> <li>● จัดสรรที่ดิน : บ้านสวนสื่อคปาล์ม</li> <li>● อาคารอยู่อาศัยรวม4 ชั้น: นางนวลอสังเคี่ยม</li> <li>● โรงแรม : ฟรินท์กมลารีสอร์ท</li> <li>● อาคารอยู่อาศัยรวม4 ชั้น: นางโสภณา ไชยประภา</li> <li>● อาคารอยู่อาศัยรวม3 ชั้น: นายสุกิจ พิริยภินทวานิช</li> <li>● อาคารอยู่อาศัยรวม: นายนรินทร์ เศรษฐใจเย็น</li> <li>● อาคารอยู่อาศัยรวม3ชั้น: นางสุลากงามภิญโญ</li> <li>● จัดสรรที่ดิน : ศรีสุชาติแกรนด์วิว 3 เฟส 5</li> <li>● อาคารอยู่อาศัยรวม : บ้านราชา</li> <li>● อาคารอยู่อาศัยรวม : เดอะ ภูเก็ต ฮอไรซัน วิลเลจแอนด์สป้า</li> </ul>

ตารางที่ 4.1 แสดงการประชุมของคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ตั้งแต่ เดือนสิงหาคม พ.ศ.2548 ถึง เดือนธันวาคม พ.ศ. 2549 (ต่อ)

ลำดับที่	การประชุม	วัน/เดือน/ปี	วาระการประชุม	
			เรื่องสืบเนื่องเพื่อพิจารณา	เรื่องเพื่อพิจารณา
1	9/2548	24 สิงหาคม 2548		<ul style="list-style-type: none"> <li>● โรงแรม: มูนไลท์ รีสอร์ท แอนด์สปา</li> <li>● อาคารอยู่อาศัยรวม</li> <li>● อาคารอยู่อาศัยรวม :บ้านพักพนักงานกะรัต เซอร์เกิล</li> <li>● โรงแรม : ป่าตอง แกรนด์วิลล์</li> <li>● โรงแรม : พันวา พานอรามา</li> </ul>
2	10/2548	21 กันยายน 2548	<ul style="list-style-type: none"> <li>● อาคารอยู่อาศัยรวม : บ้านราชา</li> <li>● อาคารอยู่อาศัยรวม : เดอะ ภูเก็ต ฮอไรซัน วิลเลจ แอนด์สปา</li> <li>● โรงแรม : พรินท์กมลารี รีสอร์ท</li> <li>● จัดสรรที่ดิน : บ้านสวนอยู่เจริญ (เชิงทะเล)</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>● อาคารอยู่อาศัยรวม 3 ชั้น: นางสาวอมรรัตน์ จำแก้ว</li> <li>● อาคารอยู่อาศัยรวม : อาคารคัดแปลง</li> <li>● อาคารอยู่อาศัยรวม 7 ชั้น: นายสมบุญ สักดิ์ทรัพย์</li> <li>● จัดสรรที่ดิน : ฮิลล์วิว บายพาส</li> <li>● อาคารอยู่อาศัยรวม : เพชรพลอย อพาร์ทเมนต์</li> <li>● อาคารอยู่อาศัยรวม : อพาร์ทเมนต์ 69</li> <li>● โรงแรม : แอร์พอร์ต รีสอร์ท</li> <li>● อาคารอยู่อาศัยรวม 3 ชั้น : นายทนุพันธ์ งานกัญญา</li> <li>● จัดสรรที่ดิน : ศรีสุชาติแกรนด์วิว 3 เฟส 4</li> </ul>
3	11/2548	16 พฤศจิกายน 2548	<ul style="list-style-type: none"> <li>● จัดสรรที่ดิน : ศรีสุชาติแกรนด์วิว 3 เฟส 4</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>● อาคารอยู่อาศัยรวม : ราไวซ์ ซีวิว อพาร์ทเมนต์</li> <li>● อาคารอยู่อาศัยรวม : อมตะแมนชั่น</li> <li>● จัดสรรที่ดิน : ราไวซ์ เฮ้าส์</li> <li>● โรงแรม : อมันดาราไวซ์</li> <li>● โรงแรม : บางลา พาเลซ</li> <li>● จัดสรรที่ดิน : บ้านริมเขา บายพาส</li> <li>● อาคารอยู่อาศัยรวม : อพาร์ทเมนต์ คุณนิ่ม</li> </ul>

ตารางที่ 4.1 แสดงการประชุมของคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ตั้งแต่ เดือนสิงหาคม พ.ศ.2548 ถึง เดือนธันวาคม พ.ศ. 2549 (ต่อ)

ลำดับที่	การประชุม	วัน/เดือน/ปี	วาระการประชุม	
			เรื่องสืบเนื่องเพื่อพิจารณา	เรื่องเพื่อพิจารณา
3	11/2548	16พฤศจิกายน 2548		<ul style="list-style-type: none"> <li>● อาคารอยู่อาศัยรวม : เฟิร์ล อินน์ อพาร์ทเมนท์</li> <li>● โรงแรม : ปาร์ค อินน์</li> </ul>
4	12/2548	24 พฤศจิกายน 2548	<ul style="list-style-type: none"> <li>● โรงแรม : ปาร์ค อินน์</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>● อาคารอยู่อาศัยรวม : อพาร์ทเมนท์ 22 ห้องพัก: นางสาวนัทธมน ดันติวิท</li> <li>● โรงแรม : สายรุ้ง เรสซิเด้นท์</li> <li>● จัดสรรที่ดิน : โบตัน วิลเลจ</li> <li>● โรงแรม : ศรีพันวา บุติก รีสอร์ท แอนด์สปา</li> <li>● อาคารอยู่อาศัยรวม 3 ชั้น : นายไกรสร บุญรักษ์</li> <li>● อาคารอยู่อาศัยรวม 2 ชั้น : นางสาว อุทัยวรรณ คำรงกิจการวงศ์</li> <li>● จัดสรรที่ดิน : ภูเก็ต บ้านสบาย 2</li> <li>● โรงแรม : เคอะยามู เอสเตท</li> </ul>
5	1/2549	19 มกราคม 2548	<ul style="list-style-type: none"> <li>● อาคารอยู่อาศัยรวม 2 ชั้น : นางสาวอุทัยวรรณ คำรงกิจการวงศ์</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>● จัดสรรที่ดิน : วี.เอส.</li> <li>● อาคารอยู่อาศัยรวม อพาร์ทเมนท์ 4 ชั้น : นางอ้อยใจ โชติวรนานนท์</li> <li>● อาคารอยู่อาศัยรวม : BAAN YAMU</li> <li>● อาคารอยู่อาศัยรวม : บ้านใจใส เรสซิเด้นท์ แอนด์สปา</li> <li>● อาคารอยู่อาศัยรวม : Alanna Yamu</li> <li>● อาคารอยู่อาศัยรวม : สุลี</li> <li>● จัดสรรที่ดิน : ปาล์มวิลล่า ภูเก็ต</li> <li>● อาคารอยู่อาศัยรวม : แทมมะรินด์ ฮิลล์</li> </ul>



ตารางที่ 4.1 แสดงการประชุมของคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ตั้งแต่ เดือนสิงหาคม พ.ศ.2548 ถึง เดือนธันวาคม พ.ศ. 2549 (ต่อ)

ลำดับที่	การประชุม	วัน/เดือน/ปี	วาระการประชุม	
			เรื่องสืบเนื่องเพื่อพิจารณา	เรื่องเพื่อพิจารณา
6	2/2549	26 มกราคม 2548	<ul style="list-style-type: none"> <li>อาคารอยู่อาศัยรวม 2 ชั้น : นางสาวอุทัยวรรณ ดำรงกิจการวงศ์</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>อาคารอยู่อาศัยรวม : อาคารชุดบลูแคนนอนโฮม 2</li> <li>โรงแรม : Mangosteen Resort and Spa</li> <li>อาคารอยู่อาศัยรวม : ภูเก็ตบุรี</li> <li>อาคารอยู่อาศัยรวม : The Gold digger's Resort</li> <li>อาคารอยู่อาศัยรวม อพาร์ทเมนท์ คสล.4 ชั้นครึ่ง: นางสาวสุวรรณี ใจบุญ</li> <li>อาคารอยู่อาศัยรวม : แอลตามิรา</li> <li>อาคารอยู่อาศัยรวม : อาคารชุดเฟิร์ดออฟ ไนทอน</li> <li>อาคารอยู่อาศัยรวม : 3 ชั้น : นายพงษ์เพชร พิมพ์สุวรรณ :กะทู้</li> </ul>
7	3/2549	22 กุมภาพันธ์ 2549	<ul style="list-style-type: none"> <li>โรงแรม : อมันดาราไวย์</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>อาคารอยู่อาศัยรวม : อาคารพาณิชย์พักอาศัย คสล. 5 ชั้น:ป่าตอง</li> <li>จัดสรรที่ดิน : ภูเก็ตบ้านสบาย 3</li> <li>โรงแรม : ศาลา ภูเก็ต</li> <li>อาคารอยู่อาศัยรวม : 4 ชั้น</li> <li>อาคารอยู่อาศัยรวม : อพาร์ทเมนท์ 41 ห้อง</li> <li>อาคารอยู่อาศัยรวม : วรณทิพย์ เฟลส</li> <li>จัดสรรที่ดิน : บ้านสวนเนรมิต 2 (กะทู้-ป่าตอง)</li> <li>โรงแรม : มานาไทย</li> <li>โรงแรม : เจ อาร์ พี รีสอร์ท</li> </ul>

ตารางที่ 4.1 แสดงการประชุมของคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ตั้งแต่ เดือนสิงหาคม พ.ศ.2548 ถึง เดือนธันวาคม พ.ศ. 2549 (ต่อ)

ลำดับที่	การประชุม	วัน/เดือน/ปี	วาระการประชุม	
			เรื่องสืบเนื่องเพื่อพิจารณา	เรื่องเพื่อพิจารณา
8	4/2549	8 มีนาคม 2549	<ul style="list-style-type: none"> <li>● จัดสรรที่ดิน : บ้านสวน เนรมิต2 (กะทู้-ป่าตอง)</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>● อาคารอยู่อาศัยรวม 3 ชั้น: นายพงษ์เพชร พิมพ์สุวรรณ : ป่าตอง</li> <li>● โรงแรม : Seagull Suite</li> <li>● อาคารอยู่อาศัยรวม : ลา구나 วิลเลจ วิลลาล์</li> <li>● อาคารอยู่อาศัยรวม : The pier</li> <li>● อาคารอยู่อาศัยรวม 4 ชั้น</li> <li>● จัดสรรที่ดิน : ลา구나 วิลเลจ ทาวน์ โฮม 1</li> <li>● อาคารอยู่อาศัยรวม : เดอะ วิลเลจ โคลโคนท์ ไอส์แลนด์</li> <li>● อาคารอยู่อาศัยรวม : ป่าตอง ลอฟท์ คอนโดมิเนียม</li> </ul>
9	5/2549	4 เมษายน 2549	<ul style="list-style-type: none"> <li>● อาคารอยู่อาศัยรวม : อาคารชุดบลูแคนยอน โฮม 2</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>● จัดสรรที่ดิน : ท็อปแลนด์ ราไวซ์</li> <li>● จัดสรรที่ดิน : บ้านฉัตรภูมิ-พัชนี</li> <li>● จัดสรรที่ดิน : บ้านสลิมา</li> <li>● จัดสรรที่ดิน : Phuket Modern Life</li> <li>● จัดสรรที่ดิน : ภูเก็ต โกลด์เด็น วิล 3</li> <li>● จัดสรรที่ดิน : P LOCAL PROPERTY SALES</li> <li>● จัดสรรที่ดิน : บ้านพร้อมพันธ์</li> <li>● จัดสรรที่ดิน : ลา구나วิลเลจ เรสซิเดนส์ 1</li> <li>● โรงแรม : ชมตะวัน</li> <li>● โรงแรม : The Palms Hotel</li> <li>● โรงแรม : เดอะ ยามู (GHM HOTEL)</li> <li>● อาคารอยู่อาศัยรวม : อาคารพักอาศัย 3 ชั้น 5 อาคาร</li> <li>● โรงแรม : KOH LON RESORT</li> </ul>

ตารางที่ 4.1 แสดงการประชุมของคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ตั้งแต่ เดือนสิงหาคม พ.ศ.2548 ถึง เดือนธันวาคม พ.ศ. 2549 (ต่อ)

ลำดับที่	การประชุม	วัน/เดือน/ปี	วาระการประชุม	
			เรื่องสืบเนื่องเพื่อพิจารณา	เรื่องเพื่อพิจารณา
9	5/2549	4 เมษายน 2549		<ul style="list-style-type: none"> <li>● อาคารอยู่อาศัยรวม 4 ชั้น : นางสุดา สุปีทมานนท์</li> <li>● อาคารอยู่อาศัยรวม : อาคารชุดเดอะปาล์ม บีช คลับ</li> <li>● โรงแรม : 15 ห้องพัก</li> <li>● อาคารอยู่อาศัยรวม : อันดามัน คอนโดมิเนียม</li> <li>● อาคารอยู่อาศัยรวม : อาคารชุด มาทิดา เรสซิเดนซ์</li> <li>● โรงแรม: อันดารา วิลล่า</li> <li>● จัดสรรที่ดิน : บ้านเอกศิรินทร์</li> <li>● จัดสรรที่ดิน : ไสยวนห้วยเต็ง</li> </ul>
10	6/2549	4 พฤษภาคม 2549	<ul style="list-style-type: none"> <li>● โรงแรม :KOH LON RESORT</li> <li>● โรงแรม :The Palms Hotel</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>● จัดสรรที่ดิน: ดาหลาบุรี วิลล่า</li> <li>● อาคารอยู่อาศัยรวม 5 ชั้น: นายเฉลิมชัย สุธรรมเมธา</li> <li>● โรงแรม : เกษมทรัพย์วิลล์</li> <li>● จัดสรรที่ดิน : แลนด์ แอนด์ เฮ้าส์ ภูเก็ต</li> <li>● อาคารอยู่อาศัยรวมอพาร์ทเมนท์ 14 ห้อง : นางวารุณี ไวยศิลป์</li> <li>● อาคารอยู่อาศัยรวม 4 ชั้น : นายเอนกพร อินแพง</li> <li>● โรงแรม : Rawai Mountain View</li> <li>● อาคารอยู่อาศัยรวม 3ชั้น: นายสนั่น งานประเสริฐกิจ</li> <li>● จัดสรรที่ดิน : ถักซูรี่</li> <li>● อาคารอยู่อาศัยรวม : ซัพฟรอน คอนโดมิเนียม</li> <li>● อาคารอยู่อาศัยรวม 2 ชั้น: นายสวัสดิ์ คำแป้น</li> </ul>

ตารางที่ 4.1 แสดงการประชุมของคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ตั้งแต่ เดือนสิงหาคม พ.ศ.2548 ถึง เดือนธันวาคม พ.ศ. 2549 (ต่อ)

ลำดับที่	การประชุม	วัน/เดือน/ปี	วาระการประชุม	
			เรื่องสืบเนื่องเพื่อพิจารณา	เรื่องเพื่อพิจารณา
10	6/2549	4 พฤษภาคม 2549		<ul style="list-style-type: none"> <li>● โรงแรม : ลายัน ชั้นเซ็ท</li> <li>● โรงแรม 5 ชั้น : ค.ต สำราญ พีพี หมาย</li> <li>● จัดสรรที่ดิน : บางทอง พาร์ค วิลล์</li> <li>● อาคารอยู่อาศัยรวม 4 ชั้น ดาดฟ้า : นางรัตนา ตันมณีประเสริฐ</li> <li>● อาคารอยู่อาศัยรวม 4 ชั้น : นายมานะ เอกวานิช</li> <li>● อาคารอยู่อาศัยรวม : คริสเทล เฟลส</li> <li>● โรงแรม : Coconut Villas</li> <li>● จัดสรรที่ดิน : ไทรताल วิลล่า (ระยะที่ 1)</li> <li>● โรงแรม : กะตะ คาซ่า เดล</li> </ul>
11	7/2549	6 มิถุนายน 2549	<ul style="list-style-type: none"> <li>● อาคารอยู่อาศัยรวม : ซัฟฟรอน คอนโดมิเนียม</li> <li>● โรงแรม : Rawai Mountain View</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>● จัดสรรที่ดิน : บ้านสรินยา 2</li> <li>● จัดสรรที่ดิน : ลาภูน่า วิลเลจ เรสซิเด้นส์ 2</li> <li>● จัดสรรที่ดิน : บายพาส</li> <li>● จัดสรรที่ดิน : ภูเก็ตอินเตอร์วิลล่า 1</li> <li>● จัดสรรที่ดิน : ศรีสุชาติแกรนด์วิว 3 (เฟสพิเศษ)</li> <li>● อาคารอยู่อาศัยรวม : อาคารชุดป่าตองฮาเบอร์ วิว</li> <li>● อาคารอยู่อาศัยรวม : อาคารชุด The Terraces</li> <li>● อาคารอยู่อาศัยรวม : คอนโดมิเนียม 12 ห้องพัก</li> <li>● อาคารอยู่อาศัยรวม : 40 ห้อง (ขยาย)</li> <li>● โรงแรม : ลาลาน่า คอร์ท</li> </ul>

ตารางที่ 4.1 แสดงการประชุมของคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ตั้งแต่ เดือนสิงหาคม พ.ศ.2548 ถึง เดือนธันวาคม พ.ศ. 2549 (ต่อ)

ลำดับที่	การประชุม	วัน/เดือน/ปี	วาระการประชุม	
			เรื่องสืบเนื่องเพื่อพิจารณา	เรื่องเพื่อพิจารณา
11	7/2549	6 มิถุนายน 2549		<ul style="list-style-type: none"> <li>● อาคารอยู่อาศัยรวม 3 ชั้น: นาง รัดนา เชียงเห็น</li> <li>● โรงแรม : ทวาราวดี</li> <li>● อาคารอยู่อาศัยรวม : อาคารชุด สแกนดิเนเวียน ลา구나 รีสอร์ท</li> <li>● จัดสรรที่ดิน : อาคารสำนักงาน บาง เทาเพลสพลาซ่า</li> <li>● อาคารอยู่อาศัยรวม : ภูเก็ต ไอ แลนด์ วิว อพาร์ทเมนท์</li> </ul>
12	8/2549	13 กรกฎาคม 2549	<ul style="list-style-type: none"> <li>● โรงแรม : ทวาราวดี</li> <li>● โรงแรม : เคอะ ยามู (GHM HOTEL)</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>● อาคารอยู่อาศัยรวม : อาคารชุด ตะวันวิว</li> <li>● โรงแรม : Sugar Palm Hill</li> <li>● อาคารอยู่อาศัยรวม 3 ชั้น : รัชฎา</li> <li>● จัดสรรที่ดิน : สุขสันต์เพลส</li> <li>● โรงแรม : ไนยาง บีช รีสอร์ท</li> <li>● จัดสรรที่ดิน : Tamarind Valley</li> <li>● จัดสรรที่ดิน : เกษมทรัพย์ 4</li> <li>● อาคารอยู่อาศัยรวม 4 ชั้น : นครภูเก็ต</li> <li>● จัดสรรที่ดิน : บ้านอุดมสุข</li> <li>● โรงแรม : ไมตรี รีสอร์ท</li> <li>● โรงแรม : อันดารา รีสอร์ท &amp; สปา</li> <li>● อาคารอยู่อาศัยรวม : Villa Santi Phase 3</li> <li>● โรงแรม : ซิกส์เซนส์เฮอร์ราวัลด์ ทรีท</li> <li>● จัดสรรที่ดิน บ้านสวนมารีน่า พาร์ค ไฮ</li> <li>● อาคารพักอาศัยรวม : นารายา</li> </ul>

ตารางที่ 4.1 แสดงการประชุมของคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ตั้งแต่ เดือนสิงหาคม พ.ศ.2548 ถึง เดือนธันวาคม พ.ศ. 2549 (ต่อ)

ลำดับที่	การประชุม	วัน/เดือน/ปี	วาระการประชุม	
			เรื่องสืบเนื่องเพื่อพิจารณา	เรื่องเพื่อพิจารณา
13	9/2549	11 สิงหาคม 2549	<ul style="list-style-type: none"> <li>● โรงแรม ทวาราวดี</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>● อาคารอยู่อาศัยรวม : อาคารชุด เฟื่องฟ้า คอนโดเทล 3</li> <li>● อาคารอยู่อาศัยรวม : ราไวซ์ คอนโด มิเนียม</li> <li>● อาคารอยู่อาศัยรวม : อาคารชุดแคลิฟอเนีย</li> <li>● จัดสรรที่ดิน : บ้านพูนทรัพย์ เฟส 1</li> <li>● จัดสรรที่ดิน : บ้าน กมลาเบลล์</li> <li>● โรงแรม : บ้านกะรนบุรี รีสอร์ท</li> <li>● อาคารอยู่อาศัยรวม : จูติมา แมนชั่น</li> <li>● อาคารอยู่อาศัยรวม : สุรินทร์ อพาร์ทเมนท์</li> </ul>
14	10/2549	12 กันยายน 2549	<ul style="list-style-type: none"> <li>● โรงแรม : ทวาราวดี</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>● อาคารอยู่อาศัยรวม : ณรงค์</li> <li>● อาคารอยู่อาศัยรวม : Casuarinas Shores</li> <li>● อาคารอยู่อาศัยรวม : อาคารชุด เดอะ ปาล์ม บีช คลับ (ขยาย)</li> <li>● อาคารอยู่อาศัยรวม : ทวินปาล์มส์ อพาร์ทเมนท์</li> <li>● อาคารอยู่อาศัยรวม 5 ชั้น: บ. สตาร์ พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด</li> <li>● จัดสรรที่ดิน : เอกธารินทร์สแควร์</li> </ul>
15	11/2549	29 กันยายน 2549	<ul style="list-style-type: none"> <li>● อาคารอยู่อาศัยรวม : ทวินปาล์มส์ อพาร์ทเมนท์</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>● อาคารอยู่อาศัยรวม 4 ชั้น : นางสาวจันทร์ฟอง รัตนปิ่นศิริ</li> <li>● อาคารอยู่อาศัยรวม : อาคารชุดแสนสุรีย์</li> <li>● จัดสรรที่ดิน : ลา구나 วิลเลจ ทาวน์โฮมส์ 2</li> <li>● จัดสรรที่ดิน : ลา구나 วิลเลจ เรสซิเดนส์ 3</li> </ul>



ตารางที่ 4.1 แสดงการประชุมของคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ตั้งแต่ เดือนสิงหาคม พ.ศ.2548 ถึง เดือนธันวาคม พ.ศ. 2549 (ต่อ)

ลำดับที่	การประชุม	วัน/เดือน/ปี	วาระการประชุม	
			เรื่องสืบเนื่องเพื่อพิจารณา	เรื่องเพื่อพิจารณา
15	11/2549	29 กันยายน 2549		<ul style="list-style-type: none"> <li>● จัดสรรที่ดิน : บ้านพูนทรัพย์ 3 เฟส 2</li> <li>● จัดสรรที่ดิน : ไทรตาด วิลล่าส์</li> <li>● จัดสรรที่ดิน : บ้านสวนลือคปาล์ม โชน AS</li> </ul>
16	12/2549	27 ตุลาคม 2549		<ul style="list-style-type: none"> <li>● จัดสรรที่ดิน : ลาภูน้ำ วิลเลจ เรสซิเดนส์ 2</li> <li>● อาคารอยู่อาศัยรวม : อาคารชุด SERENITY TERRACES</li> <li>● อาคารอยู่อาศัยรวม : อาคารชุดแถม มะรินทร์ ฮิลล์ (ส่วนขยาย)</li> <li>● อาคารอยู่อาศัยรวม : อพาร์ทเมนท์ 4 ชั้น: รัชฎา</li> <li>● จัดสรรที่ดิน : ธนาภา พาร์ควิว (ภูเก็ต)</li> <li>● อาคารอยู่อาศัยรวม : กระพุ่ม กอล์ฟ คอนโด</li> <li>● อาคารอยู่อาศัยรวม : โอแอนดีไอส์ แมนชั่น</li> <li>● จัดสรรที่ดิน : บ้านเอกศิริชัย</li> <li>● โรงแรม : จำนวน 79 ห้องพัก</li> <li>● จัดสรรที่ดิน : ท็อปแลนด์ ราไวส์</li> <li>● จัดสรรที่ดิน : วิ.เอส.อาคารพามิชย์</li> <li>● โรงแรม : กฤษณา พาราไดซ์ โฮเทล</li> <li>● จัดสรรที่ดิน : บีท ลาภูน ปาร์ค เรสซิเดนซ์</li> </ul>

ตารางที่ 4.1 แสดงการประชุมของคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ตั้งแต่ เดือนสิงหาคม พ.ศ.2548 ถึง เดือนธันวาคม พ.ศ. 2549 (ต่อ)

ลำดับที่	การประชุม	วัน/เดือน/ปี	วาระการประชุม	
			เรื่องสืบเนื่องเพื่อพิจารณา	เรื่องเพื่อพิจารณา
17	13/2549	7 ธันวาคม 2549		<ul style="list-style-type: none"> <li>● อาคารอยู่อาศัยรวม 54 ห้องพัก: บ. ทักรานา ดีเวลลอปเม้นท์ กรู๊ป</li> <li>● อาคารอยู่อาศัยรวม : คาซ่า วิว่า เซอร์วิส อพาร์ทเม้นท์</li> <li>● อาคารอยู่อาศัยรวม : อาคารชุด เดอะปาล์ม กมลา</li> <li>● อาคารอยู่อาศัยรวม : PALM BREEZE CONDOMINIUM</li> <li>● อาคารอยู่อาศัยรวม : อาคารชุด24 ห้องชุด: บริษัท คอปเปอร์ไท จำกัด</li> <li>● อาคารอยู่อาศัยรวม : อาคารชุด ออกซิเจนคอนโดมิเนียม</li> <li>● อาคารอยู่อาศัยรวม : อาคารชุดThe Heights on Rawai</li> <li>● อาคารอยู่อาศัยรวม3 ชั้น: นายเอ่งฮู แซ่ฮอง</li> <li>● อาคารอยู่อาศัยรวม : รัชฎา อพาร์ทเม้นท์ เซอร์วิส</li> <li>● อาคารอยู่อาศัยรวม : : โฮสแอกค อมโมเดชั่น ซิกส์เซ็นส์เอราวัน</li> <li>● โรงแรม : กะตะธานี กมลาบีช</li> </ul>

มีรายงานที่เสนอ เป็นวาระสืบเนื่องเพื่อพิจารณา 20 เรื่อง

มีรายงานที่เสนอ เป็นวาระสืบเนื่องเพื่อพิจารณา 196 เรื่อง

#### 4.2 โครงการที่เสนอรายงานฯ เข้ารับการพิจารณา แยกตามประเภทโครงการ

จากข้อมูลการประชุมพิจารณารายงานฯ ของคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ในพื้นที่คุ้มครองจังหวัดภูเก็ต ตั้งแต่ เดือนสิงหาคม พ.ศ. 2548 จนถึงเดือนธันวาคม พ.ศ. 2549 สามารถทำการศึกษาข้อมูลจำนวน โครงการที่เสนอรายงานฯ โดยแยกตามประเภทโครงการ ดังนี้

ตารางที่ 4.2 แสดงโครงการที่เสนอรายงานฯ ในการพิจารณา ตั้งแต่ เดือนสิงหาคม พ.ศ. 2548 จนถึงเดือนธันวาคม พ.ศ. 2549 แยกตามประเภทโครงการ

ประเภทโครงการ	ชื่อโครงการ	รวม
โรงแรมหรือสถานที่พักตากอากาศ	โรงแรม พรินท์กมล รีสอร์ท มูนไลท์ รีสอร์ท แอนด์สปา โรงแรมป่าตอง แกรนด์วิลล์ โรงแรมพันวา พานอรามา แอร์พอร์ต รีสอร์ท อัมมคาราไวย์ บางลา พาเลซ ปาร์ค อินน์ โรงแรมสายรุ้ง เรสซิเดนซ์ ศรีพันวา บูติก รีสอร์ทแอนด์สปา เดอะฮามู เอสเตท Mangos teen Resort and Spa ศาลา ภูเก็ต โรงแรม มานาไทย เจ อาร์ พี รีสอร์ท โรงแรม Seagull Suite ชมตะวัน The Palms Hotel เดอะ ฮามู (GHM HOTEL) KOH LON RESORT โรงแรม 15 ห้องพัก : นางมยุรี เสวตาศัย อัมมคารา วิลล่า โรงแรม เกษมทรัพย์วิลล์ สถานที่พักตากอากาศ Rawai Mountain View สถานที่พักตากอากาศ ลายัน ชั้นเซ็ท โรงแรม 5 ชั้น : ด.ต ตำราญ พี่พิมาย สถานที่พักตากอากาศ Coconut Villas	39

ตารางที่ 4.2 แสดงโครงการที่เสนอรายงานฯ ในการพิจารณา ตั้งแต่ เดือนสิงหาคม พ.ศ. 2548 จนถึง เดือนธันวาคม พ.ศ. 2549 แยกตามประเภทโครงการ (ต่อ)

ประเภทโครงการ	ชื่อโครงการ	รวม
โรงแรมหรือสถานที่พักตากอากาศ	<p>โรงแรม กะตะ คาซ่า เดล</p> <p>สถานที่พักตากอากาศ ลาลาน่า คอร์ท</p> <p>โรงแรม ทวาราวดี</p> <p>โรงแรม Sugar Palm Hill</p> <p>โรงแรม ไนยาง บีช รีสอร์ท</p> <p>บ้านพักตากอากาศ ไมตรี รีสอร์ท</p> <p>โรงแรม อันดารา รีสอร์ท &amp; สปา</p> <p>โรงแรมซีกส์เซนส์เอราวัณรี ทรีท</p> <p>โรงแรม บ้านกระนวนบุรี รีสอร์ท (ส่วนขยาย 31 ห้องพัก)</p> <p>โรงแรม จำนวน 79 ห้องพัก</p> <p>กฤษฎา พาราไดซ์ โฮเทล</p> <p>โครงการกะตะธานี กมลาบีช</p>	
อาคารอยู่อาศัยรวม	<p>อาคารอยู่อาศัยรวม 4 ชั้น</p> <p>โทนี่ อพาร์ทเมนต์</p> <p>It's alive</p> <p>อาคารพักอาศัยรวม 4 ชั้น : นางนวลออ สิ่งเยี่ยม</p> <p>อาคารพักอาศัยรวม 4 ชั้น : นางโสภณา ไชยประภา</p> <p>อาคารพักอาศัยรวม 3 ชั้น : นายสุกิจ พิริยภินทวานิช</p> <p>อาคารพักอาศัยรวม : นายนรินทร์ เศรษฐใจเย็น</p> <p>อาคารพักอาศัยรวม 3 ชั้น : นางสุลาก งานภิญโญ</p> <p>บ้านราชา</p> <p>เดอะ ภูเก็ต ฮอไรซัน วิลเลจแอนด์สปา</p> <p>อาคารพักอาศัยรวม : นายสมศักดิ์และนางจันทิรา นันทศรี</p> <p>บ้านพักพนักงานกะรัต เซอร์เกิล</p> <p>อาคารพักอาศัยรวม 3 ชั้น : นางสาวอมรรัตน์ จำแก้ว</p> <p>อาคารดัดแปลง : บ.กมลา บีช อินน์ จำกัด</p> <p>อาคารพักอาศัยรวม 7 ชั้น : นายสมบูรณ์ สักดิ์หิรัญย์</p> <p>เพชรพลอย อพาร์ทเมนต์</p> <p>อพาร์ทเมนต์ 69</p> <p>อาคารพักอาศัยรวม 3 ชั้น : นายทนุพันธ์ งานภิญโญ</p> <p>ราไวซ์ ซีวีวี อพาร์ทเมนต์</p> <p>อมตะแมนชั่น</p>	101

ตารางที่ 4.2 แสดงโครงการที่เสนอรายงานฯ ในการพิจารณา ตั้งแต่ เดือนสิงหาคม พ.ศ. 2548 จนถึง เดือนธันวาคม พ.ศ. 2549 แยกตามประเภทโครงการ (ต่อ)

ประเภทโครงการ	ชื่อโครงการ	รวม
อาคารอยู่อาศัยรวม	<p>อพาร์ทเมนท์ คุณนิ่ม  เพิร์ล อินน์ อพาร์ทเมนท์  อพาร์ทเมนท์ 22 ห้องพัก : นางสาวนันทมน ดันติวิท  อาคารพักอาศัยรวม 3 ชั้น : นายไกรสร บุญรักษ์  อาคารพักอาศัยรวม 2 ชั้น : นางสาวอุทัยวรรณ คำรงกิจการวงศ์  อพาร์ทเมนท์ 4 ชั้น : นางอ้อยใจ โชติวรนานนท์  BAAN YAMU  บ้านใจใส เรสซิเดนซ์ แอนด์สปา  Alanna Yamu  อาคารพักอาศัยรวมสุลี  แทมมะรินทร์ อิลล์  อาคารชุดพักอาศัยบลูแคนยอนโฮม 2  ภูเก็ตบุรี  The Gold digger's Resort  อพาร์ทเมนท์ คสล.4 ชั้นครึ่ง : นางสาวสุวรรณี ใจบุญ  แอลตามิรา  เพิร์ล ออฟ ไนทอน  อาคารพักอาศัยรวม 3 ชั้น : นายพงษ์เพชร พิมป์สุวรรณ :กะทู้  อาคารพาณิชย์พักอาศัย คสล.5ชั้น :ป่าตอง  อาคารพักอาศัยรวม 4 ชั้น  อพาร์ทเมนท์ 41 ห้อง  วรุณทิพย์ เฟลส  อาคารพักอาศัยรวม3 ชั้น :นายพงษ์เพชร พิมป์สุวรรณ : ป่าตอง  ลากูน่า วิลเลจ วิลลาล์  The pier  อาคารพักอาศัยรวม 4 ชั้น  เดอะ วิลเลจ โคอโคไนท์ ไอส์แลนด์  ป่าตอง ลอฟท์ คอนโดมิเนียม  อาคารพักอาศัย 3 ชั้น จำนวน 5 อาคาร  อาคารพักอาศัยรวม 4 ชั้น : นางสุดา สุปีทมานนท์  เดอะ ปาล์ม บีช คลับ  อันดามัน คอนโดมิเนียม  มาทิดา เรสซิเดนซ์</p>	

ตารางที่ 4.2 แสดงโครงการที่เสนอรายงานฯ ในการพิจารณา ตั้งแต่ เดือนสิงหาคม พ.ศ. 2548 จนถึง เดือนธันวาคม พ.ศ. 2549 แยกตามประเภทโครงการ (ต่อ)

ประเภทโครงการ	ชื่อโครงการ	รวม
อาคารอยู่อาศัยรวม	<p>อาคารพักอาศัยรวม 5 ชั้น : นายเฉลิมชัย สุธรรมเมธา  อพาร์ทเมนท์ 14 ห้อง : นางวารุณี ไวยศิลป์  อาคารพักอาศัยรวม 4 ชั้น : นายเอนกพร อินแพง  อาคารพักอาศัยรวม 3 ชั้น : นายสนั่น งานประเสริฐกิจ  ซัพฟรอน คอนโดมิเนียม  อาคารพักอาศัยรวม 2 ชั้น : นายสวัสดิ์ คำแป้น  อาคารพักอาศัยรวม 4 ชั้น : นางรัตนา ตันมณีประเสริฐ  อาคารพักอาศัยรวม 4 ชั้น : นายมานะ เอกวานิช  ป่าตองฮาเบอร์ วิว  The Terraces  คอนโดมิเนียม 12 ห้องพัก : หจก. เพรสซิเดนท์ ปาร์ค  อาคารอยู่อาศัยรวม 40 ห้อง (ขยาย) : นางสุดา มะลิลลา  อาคารพักอาศัยรวม 3 ชั้น : นางรัตนา เชียงเห็น  ภูเก็ต ไอแลนด์ วิว อพาร์ทเมนท์  อาคารชุดพักอาศัย ตะวันวิว  อาคารพักอาศัยรวม 3 ชั้น : รัชฎา  อาคารพักอาศัยรวม 4 ชั้น : นครภูเก็ต  Villa Santi Phase 3  อาคารพักอาศัยรวมนารายา  เฟื่องฟ้า คอนโดเทล 3  ราไวค์ คอนโดมิเนียม  อาคารชุด แคลิฟอเนีย  ลิตีมา แมนชั่น  สุรินทร์ อพาร์ทเมนท์  อาคารพักอาศัยรวมณรงค์  Casuarina Shores  เดอะ ปาล์ม บีช คลับ (ส่วนขยาย)  ทวินปาล์มส์ อพาร์ทเมนท์  อาคารพักอาศัยรวม 5 ชั้น : บ. สตาร์ พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด  อาคารพักอาศัยรวม 4 ชั้น : นางสาวจันทร์พอง รัตนปิ่นศิริ  อาคารชุดแสนสุรีย์  SERENITY TERRACES  แทมมะรินทร์ ฮิลล์ (ส่วนขยาย)</p>	



ตารางที่ 4.2 แสดงโครงการที่เสนอรายงานฯ ในการพิจารณา ตั้งแต่ เดือนสิงหาคม พ.ศ. 2548 จนถึง เดือนธันวาคม พ.ศ. 2549 แยกตามประเภทโครงการ (ต่อ)

ประเภทโครงการ	ชื่อโครงการ	รวม
อาคารอยู่อาศัยรวม	<p>อพาร์ทเมนท์ 4 ชั้น : รัชฎา</p> <p>กะทู้ กอล์ฟ คอนโด</p> <p>โอแอนด้าไอส์ แมนชั่น</p> <p>อาคารพักอาศัยรวม 54 ห้อง : บ. ทักรานา ดีเวลลอปเม้นท์ กรุ๊ป</p> <p>คาซ่า วิว่า เซอร์วิส อพาร์ทเมนท์</p> <p>เดอะปาล์ม กมลา</p> <p>PALM BREEZE CONDOMINIUM</p> <p>อาคารชุด 24 ห้องชุด : บริษัท คอปเปอร์ไท จำกัด</p> <p>The Heights on Rawai</p> <p>ออกซิเจนคอนโดมิเนียม</p> <p>อาคารพักอาศัยรวม 3 ชั้น : นายเอ่งฮู่ แซ่ฮอง</p> <p>รัชฎา อพาร์ทเมนท์ เซอร์วิส</p> <p>โฮสแอกคอม โมเดิร์น ซิกส์เซ็นส์เอร์ราวัน</p>	
จัดสรรที่ดิน	<p>พาราไดซ์ โฮม</p> <p>บางลาเพลส</p> <p>บ้านสวนอยู่เจริญ (เชิงทะเล)</p> <p>บ้านสวนลือคปาล์ม</p> <p>ศรีสุชาติแกรนด์วิว 3 เฟส 5</p> <p>ฮิลล์วิว บายพาส</p> <p>ศรีสุชาติแกรนด์วิว 3 เฟส 4</p> <p>ราไว้ เฮ้าส์</p> <p>บ้านริมเขา บายพาส</p> <p>โบตัน วิลเลจ</p> <p>ภูเก็ต บ้านสบาย 2</p> <p>จัดสรรที่ดิน วิ.เอส.</p> <p>ปาล์มวิลล่า ภูเก็ต</p> <p>จัดสรรที่ดินภูเก็ตบ้านสบาย 3</p> <p>บ้านสวนเนรมิต 2 (กะทู้-ป่าตอง)</p> <p>ลาภูน้ำ วิลเลจ ทาวน์โฮม 1</p> <p>ท๊อปแลนด์ ราไว้</p> <p>บ้านฉัตรกมล-พัชนี</p> <p>บ้านสลิมมา</p>	56

ตารางที่ 4.2 แสดงโครงการที่เสนอรายงานฯ ในการพิจารณา ตั้งแต่ เดือนสิงหาคม พ.ศ. 2548 จนถึง เดือนธันวาคม พ.ศ. 2549 แยกตามประเภทโครงการ (ต่อ)

ประเภทโครงการ	ชื่อโครงการ	รวม
จัดสรรที่ดิน	Phuket Modern Life ภูเก็ต โกลด์เค้น วิล 3 P LOCAL PROPERTY SALES บ้านพร้อมพันธ์ ลาภาน่า วิลเลจ เรสซิเดนส์ 1 บ้านเอกศิริชัย ไสยวนห้วยเต็ง ดาหลานูรี วิลล่า แลนด์ แอนด์ เฮ้าส์ ภูเก็ต ลักชูรี่ บางทอง พาร์ค วิลล์ ไทรताल วิลล่า (ระยะที่ 1) บ้านสรินยา 2 วิลเลจ เรสซิเดนส์ 2 จัดสรรที่ดินบายพาส ภูเก็ตอินเตอร์วิลล่า 1 ศรีสุชาติแกรนด์วิว 3 (เฟสพิเศษ) บางเทาเพลสพลาซ่า สุขสันต์ เฟลส Tamarind Valley เกษมทรัพย์ 4 บ้านอุดมสุข บ้านสวนมารีน่า พาร์คไฮ บ้านพูนทรัพย์ เฟส 1 บ้านพักอาศัย กมลาเบลล์ เอกธารินทร์สแควร์ วิลเลจ ทาวน์โฮมส์ 2 ลาภาน่า วิลเลจ เรสซิเดนส์ 3 บ้านพูนทรัพย์ 3 เฟส 2 ไทรताल วิลล่าส์ (เปลี่ยนแปลงผังบริเวณ) บ้านสวนลือคป่าตัม โซน AS ลาภาน่า วิลเลจ เรสซิเดนส์ 2 ธนาภา พาร์ควิว (ภูเก็ต)	

ตารางที่ 4.2 แสดงโครงการที่เสนอรายงานฯในการพิจารณา ตั้งแต่ เดือนสิงหาคม พ.ศ. 2548 จนถึงเดือนธันวาคม พ.ศ. 2549 แยกตามประเภทโครงการ (ต่อ)

ประเภทโครงการ	ชื่อโครงการ	รวม
จัดสรรที่ดิน	บ้านเอกสิริชัย ท้อปแลนด์ ไร่ไวย์ วี.เอส.อาคารพาณิชย์ โบ๊ท ลากูน ปาร์ค เรสซิเดนซ์	
รวม		196

มีโครงการที่เสนอรายงานฯ ทั้งสิ้น	196 โครงการ ได้แก่
ประเภทโครงการ โรงแรมหรือสถานที่ตากอากาศ	39 โครงการ
ประเภทโครงการอาคารอยู่อาศัยรวม	101 โครงการ
ประเภทโครงการจัดสรรที่ดิน	56 โครงการ

#### 4.3 รายงานฯที่เสนอพิจารณาแยกตามผู้จัดทำรายงานฯ และประเภทโครงการ

จากข้อมูลการประชุมพิจารณารายงานฯของคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯในพื้นที่คุ้มครองจังหวัดภูเก็ต ตั้งแต่ เดือนสิงหาคม พ.ศ. 2548 จนถึงเดือนธันวาคม พ.ศ. 2549 สามารถทำการศึกษาข้อมูลผู้จัดทำรายงานฯ ซึ่งสามารถรวบรวมจากข้อมูลโครงการ 149 โครงการ ดังนี้

ศูนย์วิทยพัทยาการ  
จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย

ตารางที่ 4.3 แสดงรายงานฯที่เสนอพิจารณาแยกตามผู้จัดทำรายงานฯ และประเภทโครงการตั้งแต่เดือนสิงหาคม พ.ศ. 2548 จนถึงเดือนธันวาคม พ.ศ. 2549

ลำดับที่	ผู้จัดทำรายงานฯ	โครงการที่เสนอรายงานฯ			
		ประเภทโครงการ	ชื่อโครงการ	รวม	
1	บ. อีแพ็ค จำกัด	โรงแรม	Coconut Villas แอร์พอร์ต รีสอร์ท โรงแรมสายรุ้ง เรสซิเด้นท์ Mangosteen Resort and Spa เจ อาร์ พี รีสอร์ท โรงแรม Seagull Suite The Palms Hotel เดอะ ยามู (GHM HOTEL) KOH LON RESORT มูนไลท์ รีสอร์ท แอนด์สปา โรงแรม ทวาราวดี บางลา พาเลซ เดอะยามู เอสเตท	13	51
		อาคารอยู่อาศัย รวม	PALM BREEZE CONDOMINIUM รัชฎา อพาร์ทเมนต์ เซอร์วิส เพชรพลอย อพาร์ทเมนต์ อาคารพักอาศัยรวม 3 ชั้น:สุลาก งาม กัญญ์ ราไว้ ซีวีว อพาร์ทเมนต์ อมตะแมนชั่น อพาร์ทเมนต์ คุณนิ่ม เฟิร์ล อินน์ อพาร์ทเมนต์ อาคารพักอาศัยรวม 3ชั้น :อมรัตน์ จำแก้ว อพาร์ทเมนต์ 4 ชั้น: อ้อยใจ ไซติวรนนท์ บ้านใจใส เรสซิเด้นท์ แอนด์สปา BAAN YAMU Alanna Yamu อพาร์ทเมนต์ 4 ชั้นครึ่ง:สุวรรณิ ใจบุญ อาคารพักอาศัยรวม:นรินทร์ เศรษฐใจเย็น It's alive อาคารพักอาศัยรวม 4ชั้น:นวลลอ สึงเยี่ยม	22	

ตารางที่ 4.3 แสดงรายงานฯที่เสนอพิจารณาแยกตามผู้จัดทำรายงานฯ และประเภทโครงการตั้งแต่เดือนสิงหาคม พ.ศ. 2548 จนถึงเดือนธันวาคม พ.ศ. 2549 (ต่อ)

ลำดับที่	ผู้จัดทำรายงานฯ	โครงการที่เสนอรายงานฯ			
		ประเภทโครงการ	ชื่อโครงการ	รวม	
1	บ. อีแพ็ค จำกัด	อาคารอยู่อาศัยรวม	อาคารพักอาศัยรวม : สมศักดิ์ นันทศรี อาคารพักอาศัยรวม 2 ชั้น :นางสาว อุทัยวรรณ ดำรงกิจการวงศ์ อาคารพักอาศัยรวม3ชั้น:ทนุพันธ์ งาน ภิญโญ อาคารพักอาศัยรวม 3 ชั้น:ไกรสร บุญรักษ์ ราไวค์ คอนโดมิเนียม		
		จัดสรรที่ดิน	ศรีสุชาติแกรนด์วิว 3 เฟส 4 โบตัน วิลเลจ ภูเก็ต บ้านสบาย 2 ปาล์มวิลล่า ภูเก็ต บ้านสวนเนรมิต2 (กะทู้-ป่าตอง) Phuket Modern Life P LOCAL PROPERTY SALES บางทอง พาร์ค วิลด์ ภูเก็ตอินเตอร์วิลล่า 1 ศรีสุชาติแกรนด์วิว 3 (เฟสพิเศษ) บ้านสวนอยู่เจริญ (เชิงทะเล) บ้านสวนลือคปาล์ม บ้านพุนทรัพย์ เฟส 1 เอกธารินทร์สแควร์ บ้านพุนทรัพย์ 3 เฟส 2 บ้านสวนลือคปาล์ม โซน AS	16	
2	บ. ภูเก็ต เอ็นไวรอน เมนทอล เซอร์วิส จำกัด	โรงแรม	เกษมทรัพย์วิลด์ กะตะ คาซ่า เดล บ้านกะรนบุรี รีสอร์ท ( 31 ห้องพัก) ศรีพันวา บูติค รีสอร์ทแอนด์สปา กะตะธานี กมลาบีช	5	35

ตารางที่ 4.3 แสดงรายงานฯที่เสนอพิจารณาแยกตามผู้จัดทำรายงานฯ และประเภทโครงการตั้งแต่เดือนสิงหาคม พ.ศ. 2548 จนถึงเดือนธันวาคม พ.ศ. 2549 (ต่อ)

ลำดับที่	ผู้จัดทำรายงานฯ	โครงการที่เสนอรายงานฯ		
		ประเภทโครงการ	ชื่อโครงการ	รวม
2	บ. กูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด	อาคารอยู่อาศัยรวม	อาคารพักอาศัยรวม 4 ชั้น: มานะ เอกวานิช คริสเทล เฟลต อาคารชุด แคลิฟอเนีย สุรินทร์ อพาร์ทเมนท์ แอลตามิรา ลา구나 วิลเลจ วิลลาล์ กูเก็ต ไอแลนด์ วิว อพาร์ทเมนท์ อพาร์ทเมนท์ 22ห้องพัก: นัทธมน ดันดิวิท เดอะ กูเก็ต ฮอไรซัน วิลเลจแอนด์สปา อาคารอยู่อาศัยรวม7ชั้นสมบูรณ์ ศักดิ์หิรัญย์ คาส่า วีวา เซอร์วิส อพาร์ทเมนท์ อาคารชุด 24 ห้อง: บ.คอปเปอร์ไท จำกัด ออกซิเจนคอนโดมิเนียม โฮสแอกคอมโมเดชั่น ซิกส์เซ็นส์เอราวิณ กูเก็ตบุรี	15
		จัดสรรที่ดิน	บ้านสรินยา 2 ลา구나 วิลเลจ เรสซิเดนส์ 1 ลา구나 วิลเลจ เรสซิเดนส์ 2 บ้านพักอาศัย กมลาเบลล์ ลา구나 วิลเลจ ทาวน์โฮมส์ 2 ลา구나 วิลเลจ เรสซิเดนส์ 3 ศรีสุชาติแกรนด์วิว 3 เฟส 5 เดอะ วิลเลจ โคโคไนท์ ไอส์แลนด์ บ้านเอกศิริชัย ราไวส์เฮ้าส์ ไสยวนห้วยเต็ง ลักซูรี่ จัดสรรที่ดินบายพาส บ้านริมเขา บายพาส บ้านสลีมา	15



ตารางที่ 4.3 แสดงรายงานฯที่เสนอพิจารณาแยกตามผู้จัดทำรายงานฯ และประเภทโครงการตั้งแต่เดือนสิงหาคม พ.ศ. 2548 จนถึงเดือนธันวาคม พ.ศ. 2549 (ต่อ)

ลำดับที่	ผู้จัดทำรายงานฯ	โครงการที่เสนอรายงานฯ			
		ประเภทโครงการ	ชื่อโครงการ	รวม	
3	บ.เหม่ยจิ่ง จำกัด	โรงแรม	Rawai Mountain View ปาร์ค อินน์ โรงแรม 15 ห้องพัก :นางมยุรี เสวตาศัย โรงแรม 5 ชั้น : ค.ต ตำราญ พี่พิมาย	4	28
		อาคารอยู่อาศัย รวม	อพาร์ทเมนท์ 14 ห้อง : นางวารุณี ไวยศิลป์ อพาร์ทเมนท์ 69 อาคารพักอาศัยรวม2ชั้น:นายสวัสดิ์ คำเป็น อาคารพักอาศัย4ชั้น :รัตนา ตันมณีประเสริฐ อาคารพักอาศัยรวม54ห้อง : บ. ทักษานา ดี เวลลอปเมนท์ กรุ๊ป อาคารพักอาศัย3ชั้น :สนั่น งานประเสริฐกิจ เฟื่องฟ้า คอนโดเทล 3 จูติมา แมนชั่น อาคารพักอาศัยรวม 5 ชั้น : บ. สตาร์ พลัส พรีอเพอร์ตี จำกัด อาคารพักอาศัย4 ชั้น:จันทร์ฟอง รัตนปิ่นศิริ อาคารพักอาศัย 4ชั้น :นางสุดา สุปัทมานนท์ อาคารพักอาศัยรวม3 ชั้น :นายพงษ์เพชร พิมพ์สุวรรณ: ป่าตอง อาคารพักอาศัยรวม 3 ชั้น : นายพงษ์เพชร พิมพ์สุวรรณ :กะทู้ อาคารพักอาศัย4ชั้น : นางโสภณา ไชยประภา อาคารพักอาศัยรวม 5 ชั้น : นายเฉลิมชัย สุ ธรรมเมธา อาคารพักอาศัยรวม3ชั้น :นางรัตนา เชียงเห็น ป่าตองฮาเบอร์ วิว คอนโดเนียม12ห้องพัก :หจก. เพรสซิ เดนท ปาร์ค อาคารพักอาศัยรวม 3 ชั้น : นายเอ่งฮู แซ่ฮ่อง สแกนดิเนเวียน ลาгуна รีสอร์ท	21	

ตารางที่ 4.3 แสดงรายงานฯที่เสนอพิจารณาแยกตามผู้จัดทำรายงานฯ และประเภทโครงการตั้งแต่เดือนสิงหาคม พ.ศ. 2548 จนถึงเดือนธันวาคม พ.ศ. 2549 (ต่อ)

ลำดับที่	ผู้จัดทำรายงานฯ	โครงการที่เสนอรายงานฯ		
		ประเภทโครงการ	ชื่อโครงการ	รวม
3	บ.เหม่ยจิ่ง จำกัด	จัดสรรที่ดิน	ฮิลล์วิว บายพาส บ้านพร้อมพันธ์ คาหลาบรี วิลล่า	3
4	ห้างหุ้นส่วนจำกัด ทรี เคเคเค	โรงแรม	อันดารา วิลล่า ลาอัน ชันเซ็ท ลาลาน่า คอร์ท	3
		อาคารอยู่อาศัย รวม	โทนี่ อพาร์ทเมนท์ เดอะ ปาล์ม บีช คลับ Casuarina Shores อาคารชุดแสนสุรีย์ เดอะ ปาล์ม บีช คลับ (ขยาย) The Heights on Rawai	6
		จัดสรรที่ดิน	จัดสรรที่ดิน วิ.เอส บางลาเพลส ไทรताल วิลล่า (ระยะที่ 1) ไทรताल วิลล่าส์ (เปลี่ยนแปลงผังบริเวณ) ภูเก็ต โกลด์เด็น วิล 3 แลนด์ แอนด์ เฮ้าส์ ภูเก็ต บ้านฉัฐกมล-พัชนี	7
5	บ. อันดามัน เอนไว รอนเมนท์ทอล คอนซัล เตนท์ จำกัด	โรงแรม	พรินทร์กมลลา รีสอร์ท	1
		อาคารอยู่อาศัย รวม	เดอะปาล์ม กมลลา อันดามัน คอนโดมิเนียม มาทิดา เรสซิเดนซ์ ซัพฟรอน คอนโดมิเนียม อาคารอยู่อาศัยรวม 40 ห้อง :นางสุดา มะลิลา	5
		จัดสรรที่ดิน	บางเทาเพลสพลาซ่า	1

ตารางที่ 4.3 แสดงรายงานฯที่เสนอพิจารณาแยกตามผู้จัดทำรายงานฯ และประเภทโครงการตั้งแต่เดือนสิงหาคม พ.ศ. 2548 จนถึงเดือนธันวาคม พ.ศ. 2549 (ต่อ)

ลำดับที่	ผู้จัดทำรายงานฯ	โครงการที่เสนอรายงานฯ			
		ประเภทโครงการ	ชื่อโครงการ	รวม	
6	นายวิษณุ แสงศิริ	โรงแรม	-	-	5
		อาคารอยู่อาศัยรวม	อาคารพักอาศัยรวม 2 ชั้น :นางสาว อุทัยวรรณ ดำรงกิจการวงศ์ อาคารพักอาศัยรวม 4 ชั้น : นายเอนกพร อินแพง บ้านพักพนักงานกะรัต เซอร์เคิล The Gold digger's Resort The Terraces	5	
		จัดสรรที่ดิน	-	-	
7	บ.เอ็นเคค คอนซัล แทนท์ จำกัด	โรงแรม	-	-	1
		อาคารอยู่อาศัยรวม	อาคารพักอาศัย 3 ชั้น จำนวน 5 อาคาร : บ.ลากูน่า รีสอร์ท แอนด์ โฮเทล จำกัด	1	
		จัดสรรที่ดิน	-	-	
8	บริษัท ทวินปาล์ม ภูเก็ต เรสซิเดนซ์ จำกัด	โรงแรม	-	-	1
		อาคารอยู่อาศัยรวม	ทวินปาล์มส์ อพาร์ทเมนต์	1	
		จัดสรรที่ดิน	-	-	
9	เอ็น เอส คอนซัลแทนท์ จำกัด	โรงแรม	-	-	1
		อาคารอยู่อาศัยรวม	-	-	
		จัดสรรที่ดิน	ลากูน่า วิลเลจ ทาวน์โฮม 1	1	
10	นิัฐพนธ์ คอนซัลแทนท์ จำกัด	โรงแรม	โรงแรมพันวา พานอรามา	1	1
		อาคารอยู่อาศัยรวม	-	-	
		จัดสรรที่ดิน	-	-	
11	นิัฐพลธ์ คอลซัลแทนท์ อเนเอ็นจิเนียริง	โรงแรม	โรงแรมป่าตอง แกรนด์วิลล์	1	1
		อาคารอยู่อาศัยรวม	-	-	
		จัดสรรที่ดิน	-	-	

ตารางที่ 4.3 แสดงรายงานฯที่เสนอพิจารณาแยกตามผู้จัดทำรายงานฯ และประเภทโครงการตั้งแต่เดือนสิงหาคม พ.ศ. 2548 จนถึงเดือนธันวาคม พ.ศ. 2549 (ต่อ)

ลำดับที่	ผู้จัดทำรายงานฯ	โครงการที่เสนอรายงานฯ		
		ประเภทโครงการ	ชื่อโครงการ	รวม
12	นางสาวเกษศิริรินทร์ ฤทธิแสง	โรงแรม	อัมรินทร์ไวซ์	1
		อาคารอยู่อาศัย	-	-
		รวม		
		จัดสรรที่ดิน	-	-
13	นายอุกฤษ ปัจฉิม	โรงแรม	-	-
		อาคารอยู่อาศัย	อาคารพักอาศัยรวมณรงค์	1
		รวม		
		จัดสรรที่ดิน	-	-
<b>รวม</b>				<b>148</b>

จากข้อมูลโครงการ 148 โครงการสามารถจำแนกผู้จัดทำรายงานฯ ได้ทั้งสิ้น 13 ราย ได้แก่

- 1) บ.อีเพ็ค จำกัด 51 โครงการ
- 2) บ.ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด 35 โครงการ
- 3) บ.เหม่ยจิ่ง จำกัด 28 โครงการ
- 4) หจก. ตรีเศกเศด 16 โครงการ
- 5) บ. อันดามัน เอนไวรอนเมนทอล คอนซัลแตนท์ จำกัด 7 โครงการ
- 6) นายวิษณุ แสงศิริ 5 โครงการ
- 7) บ.เอ็นเคค คอนซัลแตนท์ จำกัด ,บริษัท ทวินปาล์ม ภูเก็ต เรสซิเดนซ์ จำกัด,เอ็น เอส คอนซัลแตนท์ จำกัด,ณัฐพนธ์ คอนซัลแตนท์ จำกัด,ณัฐพลธ์ คอนซัลแตนท์ อเนเอ็นจิเนียริง,นางสาวเกษศิริรินทร์ ฤทธิแสง,นายอุกฤษ ปัจฉิม รายละเอียด 1 โครงการ

จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย

#### 4.4 รายงานฯที่เสนอพิจารณาแยกตามสถานที่ตั้งโครงการ

จากข้อมูลการประชุมพิจารณารายงานฯของคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯในพื้นที่คุ้มครองจังหวัดภูเก็ต ตั้งแต่ เดือนสิงหาคม พ.ศ. 2548 จนถึงเดือนธันวาคม พ.ศ. 2549 สามารถทำการศึกษาข้อมูลสถานที่ตั้งโครงการ แยกตามประเภทโครงการได้ดังนี้

ตารางที่ 4.4 แสดงรายงานฯที่เสนอพิจารณาแยกตามที่ตั้งโครงการ และประเภทโครงการตั้งแต่เดือนสิงหาคม พ.ศ. 2548 จนถึงเดือนธันวาคม พ.ศ. 2549

ลำดับที่	พื้นที่ตั้งโครงการ เทศบาล/อบต.	โครงการที่เสนอรายงานฯ		
		ประเภท โครงการ	ชื่อโครงการ	รวม
1	เชิงทะเล	โรงแรม	ชมตะวัน มานาไทย ลาฮัน ชั้นเซ็ท กฤษณา พาราไดซ์ โฮเทล	4
		อาคารอยู่อาศัย รวม	แทมมะรินด์ ฮิลล์ ลา구나 วิลเลจ วิลลาล์ อาคารพักอาศัย 3 ชั้น จำนวน 5 อาคาร เดอะ ปาล์มบีช คลับ อาคารพักอาศัยรวม 3 ชั้น : นายสนั่น งาน ประเสริฐกิจ ซัพฟรอน คอนโดมิเนียม อาคารอยู่อาศัยรวม 40 ห้อง (ขยาย) : นางสุดา มะลิลา อาคารชุดพักอาศัย ตะวันวิ สุรินทร์ อพาร์ทเมนต์ Casuarina Shores เดอะ ปาล์มบีช คลับ (ส่วนขยาย) ทวินปาล์มส์ อพาร์ทเมนต์ อาคารชุดแสนสุรีย์ แทมมะรินด์ ฮิลล์ (ส่วนขยาย) อาคารชุด 24 ห้องชุด : บริษัท คอปเปอร์ไท จำกัด ภูเก็ตบุรี	16
		จัดสรรที่ดิน	บ้านสวนอยู่เจริญ (เชิงทะเล) ลา구나 วิลเลจ ทาวน์โฮม 1 :30 แปลง	10

ตารางที่ 4.4 แสดงรายงานฯที่เสนอพิจารณาแยกตามที่ตั้งโครงการ และประเภทโครงการตั้งแต่เดือนสิงหาคม พ.ศ. 2548 จนถึงเดือนธันวาคม พ.ศ. 2549 (ต่อ)

ลำดับที่	พื้นที่ตั้งโครงการ เทศบาล/อบต.	โครงการที่เสนอรายงานฯ		
		ประเภท โครงการ	ชื่อโครงการ	รวม
1	เชิงทะเล	จัดสรรที่ดิน	ลากูน่า วิลเลจ เรสซิเดนส์ 1 : 12 แปลง ลากูน่า วิลเลจ ทาวน์โฮมส์ 2 : 26 แปลง ลากูน่า วิลเลจ เรสซิเดนส์ 3 : 12 แปลง ลากูน่า วิลเลจ เรสซิเดนส์ 2 : 11 แปลง ลากูน่า วิลเลจ เรสซิเดนส์ 2 : 12 แปลง ไทรताल วิลล่า (ระยะที่ 1) บางเทาเพลสพลาซ่า ไทรताल วิลล่า	
2	รัชฎา	โรงแรม	-	-
		อาคารอยู่อาศัย รวม	อาคารพักอาศัยรวม 3 ชั้น : นางสุลาก งาม ภิญโญ อาคารพักอาศัยรวม 3 ชั้น : นายทนุพันธ์ งาม ภิญโญ อพาร์ทเมนท์ คุณนิ่ม อาคารพักอาศัยรวม 3 ชั้น : นายไกรสร บุญ รักษ์ อพาร์ทเมนท์ 4 ชั้น : นางอ้อยใจ โชติวรรณ นนท์ บ้านใจใส เรสซิเดนท์ แอนด์สปา อาคารพักอาศัยรวมสุลี อพาร์ทเมนท์คสล. 4 ชั้นครึ่ง : นางสาวสุวรรณณี ใจบุญ วรุณทิพย์ เฟลส อาคารพักอาศัยรวม 4 ชั้น : นายมานะ เอก วานิช อาคารพักอาศัยรวม 4 ชั้น คริสเทล เฟลส อาคารพักอาศัยรวม 3 ชั้น อพาร์ทเมนท์ 4 ชั้น โอแอนด์ไอส์ แมนชั่น	18



ตารางที่ 4.4 แสดงรายงานฯที่เสนอพิจารณาแยกตามที่ตั้ง โครงการ และประเภทโครงการตั้งแต่เดือนสิงหาคม พ.ศ. 2548 จนถึงเดือนธันวาคม พ.ศ. 2549 (ต่อ)

ลำดับที่	พื้นที่ตั้งโครงการ เทศบาล/อบต.	โครงการที่เสนอรายงานฯ			
		ประเภท โครงการ	ชื่อโครงการ	รวม	
2	รัชฎา	อาคารอยู่อาศัย รวม	อพาร์ทเมนต์ 69 อาคารพักอาศัยรวม 4 ชั้น อาคารพักอาศัยรวม 4 ชั้น : 27 ห้องพัก		
		จัดสรรที่ดิน	ศรีสุชาติแกรนด์วิว 3 เฟส 4 ศรีสุชาติแกรนด์วิว 3 เฟส 5 ภูเก็ตบ้านสบาย 3 บ้านฉัตรกมล-พัชนี บ้านพร้อมพันธ์ บ้านเอกศิริชัย บ้านสรินยา 2 จัดสรรที่ดินบายพาส ศรีสุชาติแกรนด์วิว 3 (เฟสพิเศษ) บ้านเอกศิริชัย ราไวซ์ เฮาส์	11	
3	ป่าตอง	โรงแรม	ป่าตอง แกรนด์วิลด์ บางลา พาเลซ สายรุ้ง เรสซิเดนซ์ เจ อาร์ พี รีสอร์ท Seagull Suite โรงแรม 15 ห้องพัก : นางมยุรี เสวตาศัย เกษมทรัพย์วิลด์ โรงแรม 5 ชั้น : ด.ต สำราญ ที่พิมาย	8	27
		อาคารอยู่อาศัย รวม	โทนี่ อพาร์ทเมนท์ It's alive อาคารพักอาศัยรวม 4 ชั้น : นางนวลออ ถึง เอี่ยม อาคารพักอาศัยรวม : นายนรินทร์ เศรษฐใจเย็น อาคารพักอาศัยรวม 3 ชั้น : นางสาวอมรรัตน์ ขำ แก้ว อมตะแมนชั่น	16	

ตารางที่ 4.4 แสดงรายงานฯที่เสนอพิจารณาแยกตามที่ตั้งโครงการ และประเภทโครงการตั้งแต่เดือนสิงหาคม พ.ศ. 2548 จนถึงเดือนธันวาคม พ.ศ. 2549 (ต่อ)

ลำดับที่	พื้นที่ตั้งโครงการ เทศบาล/อบต.	โครงการที่เสนอรายงานฯ			
		ประเภท โครงการ	ชื่อโครงการ	รวม	
3	ป่าตอง	อาคารอยู่อาศัย รวม	อพาร์ทเมนท์ 41 ห้อง อาคารพักอาศัยรวม3 ชั้น : นายพงษ์เพชร พิมพ์ สุวรรณ ป่าตอง ลอฟท์ คอนโดมิเนียม ป่าตองฮาเบอร์ วิล คอนโดมิเนียม12 ห้องพัก : หจก. เพรสซิเดนท ปาร์ค อาคารพักอาศัยรวม 5 ชั้น : บ. สตาร์ พลัส พรีอเพอร์ตี จำกัด Villa Santi Phase 3 อาคารพักอาศัยรวม54ห้อง : บ. ทักรานา ดี เวลลอปเม้นท์ กรุ๊ป อาคารพาณิชย์พักอาศัย คสล.5ชั้น อาคารพักอาศัยรวม 3 ชั้น : นายเอ่งอู่ แซ่อ่อง		
		จัดสรรที่ดิน	บางลาเพลส ลักซอรี บ้านสวนมารีน่า พาร์คไฮ	3	
4	นครภูเก็ต	โรงแรม	ปาร์ค อินน์	1	18
		อาคารอยู่อาศัย รวม	อาคารพักอาศัยรวม 4ชั้น อาคารพักอาศัยรวม 4 ชั้น : นางโสภณา ไชย ประกา อาคารพักอาศัยรวม 3 ชั้น : นายสุกิจ พิริย ภินทวานิช อาคารตัดแปลง : บ.กมลลา บีช อินน์ จำกัด อาคารพักอาศัยรวม 7 ชั้น : นายสมบูรณ์ ศักดิ์ หริรัักษ์ เพชรพลอย อพาร์ทเมนท์ เฟิร์ล อินน์ อพาร์ทเมนท์ อพาร์ทเมนท์22ห้องพัก :นางสาวนัทธมน ต้นดิวิท	16	

ตารางที่ 4.4 แสดงรายงานฯที่เสนอพิจารณาแยกตามที่ตั้งโครงการ และประเภทโครงการตั้งแต่เดือนสิงหาคม พ.ศ. 2548 จนถึงเดือนธันวาคม พ.ศ. 2549 (ต่อ)

ลำดับที่	พื้นที่ตั้งโครงการ เทศบาล/อบต.	โครงการที่เสนอรายงานฯ			
		ประเภท โครงการ	ชื่อโครงการ	รวม	
4	นครภูเก็ต	อาคารอยู่อาศัย รวม	อาคารพักอาศัย 2 ชั้น:อุทัยวรรณ ดำรงกิจการ วงศ์ อาคารพักอาศัยรวม 4 ชั้น : นางสุดา สุปีทมา นนท์ อาคารพักอาศัยรวม 4 ชั้น : นางรัตนา ต้น มณีประเสริฐ อาคารพักอาศัยรวม 4 ชั้น อาคารพักอาศัยรวมณรงค์ อาคารพักอาศัยรวม 4 ชั้นดัดแปลง : นางสาว จันทร์พอง รัตนปิ่นศิริ รัชฎา อพาร์ทเมนท์ เซอร์วิส อพาร์ทเมนท์ 14 ห้อง : นางวารุณี ไวยศิลป์		
		จัดสรรที่ดิน	Phuket Modern Life	1	
5	ราไวย์	โรงแรม	Mangosteen Resort and Spa KOH LON RESORT Rawai Mountain View อมนคาราไวย์	4	18
		อาคารอยู่อาศัย รวม	ราไวย์ ซีวิว อพาร์ทเมนท์ แอลตามิรา อาคารพักอาศัยรวม 3 ชั้น : นางรัตนา เชียง เห็น อาคารพักอาศัยรวมนารายา ราไวย์ คอนโดมิเนียม SERENITY TERRACES PALM BREEZE CONDOMINIUM The Heights on Rawai ออกซิเจนคอนโดมิเนียม	9	
		จัดสรรที่ดิน	ท็อปแลนด์ ราไวย์ 83 แปลง ท็อปแลนด์ ราไวย์ 59 แปลง	5	

ตารางที่ 4.4 แสดงรายงานฯที่เสนอพิจารณาแยกตามที่ตั้งโครงการ และประเภทโครงการตั้งแต่เดือนสิงหาคม พ.ศ. 2548 จนถึงเดือนธันวาคม พ.ศ. 2549 (ต่อ)

ลำดับที่	พื้นที่ตั้งโครงการ เทศบาล/อบต.	โครงการที่เสนอรายงานฯ			
		ประเภท โครงการ	ชื่อโครงการ	รวม	
6	กะทู้	โรงแรม	The Palms Hotel	1	15
		อาคารอยู่อาศัย รวม	บ้านพักพนักงานกะรัต เซอร์เคิล อาคารพักอาศัยรวม 3 ชั้น: พงษ์เพชร พิมพ์ สุวรรณ อาคารพักอาศัยรวม 4 ชั้น :เอนกพร อินแพง อาคารชุด แคลิฟอเนีย กะทู้ กอล์ฟ คอนโด	5	
		จัดสรรที่ดิน	บ้านสวนลือคปาล์ม โบตัน วิลเลจ จัดสรรที่ดิน วี.เอส. บ้านสวนเนรมิต2 (กะทู้-ป่าตอง) ภูเก็ต โกลด์เด็น วิล 3 จัดสรรที่ดิน P LOCAL PROPERTY SALES บางทอง พาร์ค วิลล์ บ้านสวนลือคปาล์ม โซน AS จัดสรรที่ดิน วี.เอส.อาคารพาณิชย์	9	
7	กะรน	โรงแรม	กะตะ คาซ่า เดล Sugar Palm Hill กะรนบุรี รีสอร์ท โรงแรม จำนวน 79 ห้องพัก	4	8
		อาคารอยู่อาศัย รวม	มาทิดา เรสซิเดนซ์ ภูเก็ต ไอแลนด์ วิล อพาร์ทเมนท์	2	
		จัดสรรที่ดิน	สุขสันต์ เฟลต เกษมทรัพย์ 4	2	

ตารางที่ 4.4 แสดงรายงานฯที่เสนอพิจารณาแยกตามที่ตั้งโครงการ และประเภทโครงการตั้งแต่เดือนสิงหาคม พ.ศ. 2548 จนถึงเดือนธันวาคม พ.ศ. 2549 (ต่อ)

ลำดับที่	พื้นที่ตั้งโครงการ เทศบาล/อบต.	โครงการที่เสนอรายงานฯ			
		ประเภท โครงการ	ชื่อโครงการ	รวม	
8	เกาะแก้ว	โรงแรม	Coconut Villas	1	9
		อาคารอยู่อาศัย รวม	เดอะ วิลเลจ โคโคนัท ไอส์แลนด์	1	
		จัดสรรที่ดิน	พาราไดซ์ โฮม บ้านริมเขา บายพาส บ้านสลิมมา คาหลาบรี วิลล่า ภูเก็ตอินเตอร์วิลล่า 1 โบ๊ท ลากูน ปาร์ค เรสซิเดนซ์ ซิลลี่วิว บายพาส	7	
9	กมลา	โรงแรม	พรินทร์กมลา รีสอร์ท อันดารา วิลล่า อันดารา รีสอร์ท & สปา กะตะธานี กมลาบีช	4	7
		อาคารอยู่อาศัย รวม	เดอะปาล์ม กมลา The Terraces	2	
		จัดสรรที่ดิน	กมลาเบลล์	1	
10	วิชิต	โรงแรม	พันวา พานอรามา ศรีพันวา บูติก รีสอร์ทแอนด์สปา	2	8
		อาคารอยู่อาศัย รวม	อาคารพักอาศัยรวม 5 ชั้น อาคารพักอาศัยรวม 2 ชั้น เฟื่องฟ้า คอนโดเทล 3 คาส่า วิว่า เซอร์วิส อพาร์ทเมนท์ โครงการอาคารพักอาศัยรวม	5	
		จัดสรรที่ดิน	ภูเก็ต บ้านสบาย 2	1	

ตารางที่ 4.4 แสดงรายงานฯที่เสนอพิจารณาแยกตามที่ตั้งโครงการ และประเภทโครงการตั้งแต่เดือนสิงหาคม พ.ศ. 2548 จนถึงเดือนธันวาคม พ.ศ. 2549 (ต่อ)

ลำดับที่	พื้นที่ตั้งโครงการ เทศบาล/อบต.	โครงการที่เสนอรายงานฯ			
		ประเภท โครงการ	ชื่อโครงการ	รวม	
11	ฉลอง	โรงแรม	ไมตรี รีสอร์ท	1	7
		อาคารอยู่อาศัย รวม	The pier สแกนดิเนเวียน ลาгуนา รีสอร์ท ฐิติมา แมนชั่น	3	
		จัดสรรที่ดิน	บ้านpunทรัพย์ เฟส 1 เอกธารินทร์สแควร์ บ้านpunทรัพย์ 3 เฟส 2	3	
12	ป่าคลอก	โรงแรม	เดอะยามู เอสเตท เดอะ ยามู (GHM HOTEL) โรงแรมซิกส์เซ็นส์เอราวันรีทรีท	3	7
		อาคารอยู่อาศัย รวม	BAAN YAMU Alanna Yamu โฮสแอกคอมโมเดชั่น ซิกส์เซ็นส์เอราวัน	3	
		จัดสรรที่ดิน	บ้านอุดมสุข	1	
13	ไม้ขาว	โรงแรม	มูนไลท์ รีสอร์ท แอนด์สปา ศาลา กูเก็ต โรงแรม ทวาราวดี	3	7
		อาคารอยู่อาศัย รวม	บ้านราชา บลูแคนยอนโฮม 2 อันดามัน คอนโดมิเนียม	3	
		จัดสรรที่ดิน	แลนด์ แอนด์ เฮ้าส์ กูเก็ต	1	
14	สาธุ	โรงแรม	แอร์พอร์ต รีสอร์ท ไฉยง บีช รีสอร์ท	2	5
		อาคารอยู่อาศัย รวม	เดอะ กูเก็ต ฮอไรซัน วิลเลจแอนด์สปา The Gold digger's Resort เฟิร์ล ออฟ ไนทอน	3	
		จัดสรรที่ดิน	-	-	



ตารางที่ 4.4 แสดงรายงานฯที่เสนอพิจารณาแยกตามที่ตั้งโครงการ และประเภทโครงการตั้งแต่เดือนสิงหาคม พ.ศ. 2548 จนถึงเดือนธันวาคม พ.ศ. 2549 (ต่อ)

ลำดับที่	พื้นที่ตั้งโครงการ เทศบาล/อบต.	โครงการที่เสนอรายงานฯ			
		ประเภท โครงการ	ชื่อโครงการ	รวม	
15	เทพกระษัตรี	โรงแรม	ลาลาน่า คอร์ท	1	1
		อาคารอยู่อาศัย	-	-	
		รวม			
		จัดสรรที่ดิน	-	-	
16	ศรีสุนทร	โรงแรม	-	-	
		อาคารอยู่อาศัย	-	-	
		รวม			
		จัดสรรที่ดิน	ชานาภา พาร์ควิว (ภูเก็ต)	1	
รวม					196

#### 4.5 ผลการพิจารณารายงานฯแยกตามประเภทโครงการ

จากข้อมูลการประชุมพิจารณารายงานฯของคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯในพื้นที่คุ้มครองจังหวัดภูเก็ต ตั้งแต่ เดือนสิงหาคม พ.ศ. 2548 จนถึงเดือนธันวาคม พ.ศ. 2549 สามารถทำการศึกษาข้อมูลผลการพิจารณารายงานฯ แยกตามประเภทโครงการได้ดังนี้

ตารางที่ 4.5 แสดงผลการพิจารณาเห็นชอบ แยกตามประเภทโครงการเดือนสิงหาคม พ.ศ. 2548 จนถึงเดือนธันวาคม พ.ศ. 2549

ประเภท โครงการ	ผลการพิจารณารายงานฯ			
	เห็นชอบ	จำนวน	ไม่เห็นชอบ	จำนวน
โรงแรม	โรงแรม พรินท์กมล รีสอร์ท มูนไลท์ รีสอร์ท แอนด์สปา โรงแรมป่าตอง แกรนด์วิลล์ โรงแรมพันวา พานอรามา แอร์พอร์ต รีสอร์ท อัมมาคาราไวซ์ บางลา พาเลซ ปาร์ค อินน์ โรงแรมสายรุ้ง เรสซิเดนซ์	36	โรงแรมมานา ไทย อันดารา วิลล่า Coconut Villas	3

ตารางที่ 4.5 แสดงผลการพิจารณาเห็นชอบ แยกตามประเภทโครงการเดือนสิงหาคม พ.ศ. 2548  
จนถึงเดือนธันวาคม พ.ศ. 2549 (ต่อ)

ประเภท โครงการ	ผลการพิจารณารายงานฯ			
	เห็นชอบ	จำนวน	ไม่เห็นชอบ	จำนวน
โรงแรม	ศรีพันวา บูติก รีสอร์ทแอนด์สปา เดอะยามู เอสเตท Mangosteen Resort and Spa ศาลา ภูเก็ต เจ อาร์ พี รีสอร์ท โรงแรม Seagull Suite ชมตะวัน The Palms Hotel เดอะ ยามู (GHM HOTEL) KOH LON RESORT โรงแรม 15 ห้องพัก :นางมยุรี เสวตาศัย โรงแรม เกษมทรัพย์วิลด์ สถานที่พักตากอากาศ Rawai Mountain View สถานที่พักตากอากาศ ลายัน ชันเซ็ท โรงแรม 5 ชั้น : ด.ต สำราญ พิพิธมาย โรงแรม กะตะ คาซ่า เดล สถานที่พักตากอากาศ ลาลาน่า คอร์ท โรงแรม ทวาราวดี โรงแรม Sugar Palm Hill โรงแรม ไนยาง บีช รีสอร์ท บ้านพักตากอากาศ ไมตรี รีสอร์ท โรงแรม อันดารา รีสอร์ท & สปา โรงแรมซิกส์เซนส์เอราวัณรี ทริท โรงแรม บ้านกระรนบุรี รีสอร์ท (ส่วนขยาย 31 ห้องพัก) โรงแรม จำนวน 79 ห้องพัก กฤษณา พาราไดซ์ โฮเทล โครงการกะตะธานี กมลาบีช			

ตารางที่ 4.5 แสดงผลการพิจารณาเห็นชอบ แยกตามประเภทโครงการเดือนสิงหาคม พ.ศ. 2548 จนถึงเดือนธันวาคม พ.ศ. 2549 (ต่อ)

ประเภทโครงการ	ผลการพิจารณารายงานฯ			
	เห็นชอบ	จำนวน	ไม่เห็นชอบ	จำนวน
อาคารอยู่อาศัยรวม	<p>อาคารอยู่อาศัยรวม 4 ชั้น โทนี่ อพาร์ทเมนต์ It's alive อาคารพักอาศัยรวม 4 ชั้น : นางนวลอ อิงเอี่ยม อาคารพักอาศัยรวม 4 ชั้น : นางโสภนา ไชยประภา อาคารพักอาศัยรวม 3 ชั้น : นายสุกิจ พิริยภินทวานิช อาคารพักอาศัยรวม : นายนรินทร์ เศรษฐใจเย็น อาคารพักอาศัยรวม 3 ชั้น : นางสาวก งามภิญโญ บ้านราชา เดอะ ภูเก็ต โฮเทล วิลเลจแอนด์สปา อาคารพักอาศัยรวม : นายสมศักดิ์และนางจันทิรา นันทศรี บ้านพักพนักงานกะรัต เซอร์เกิล อาคารพักอาศัยรวม 3 ชั้น : นางสาวอมรรัตน์ จำแก้ว อาคารคัดแปลง : บ.กมลลา บีช อินน์ จำกัด อาคารพักอาศัยรวม 7 ชั้น : นายสมบูรณ์ สักดิ์หริรักษ์ เพชรพลอย อพาร์ทเมนต์ อพาร์ทเมนต์ 69 อาคารพักอาศัยรวม 3 ชั้น : นายทนุพันธ์ งานภิญโญ ราไวซ์ ซีวีวี อพาร์ทเมนต์ อมตะแมนชั่น อพาร์ทเมนต์ คุณนิ่ม เฟิร์ด อินน์ อพาร์ทเมนต์ อพาร์ทเมนต์ 22 ห้องพัก : นางสาวนัทธมน ต้นติวีท อาคารพักอาศัยรวม 3 ชั้น : นายไกรสร บุญรักษ์ อาคารพักอาศัยรวม 2 ชั้น : นางสาวอุทัยวรรณ ดำรง กิจการวงศ์</p>	100	อาคารอยู่อาศัย รวม 40 ห้อง (ขาย) : นาง สุดา มะลิลา	1

ตารางที่ 4.5 แสดงผลการพิจารณาเห็นชอบ แยกตามประเภทโครงการเดือนสิงหาคม พ.ศ. 2548  
จนถึงเดือนธันวาคม พ.ศ. 2549 (ต่อ)

ประเภท โครงการ	ผลการพิจารณารายงานฯ			
	เห็นชอบ	จำนวน	ไม่เห็นชอบ	จำนวน
อาคารอยู่ อาศัยรวม	<p>อพาร์ทเมนท์ 4 ชั้น : นางอ้อยใจ โชติวรรณานนท์ BAAN YAMU บ้านใจใส เรสซิเด้นท์ แอนด์สปา Alanna Yamu อาคารพักอาศัยรวมสุลี แทมมะรินทร์ ฮิลล์ อาคารชุดพักอาศัยบลูแคนยอน โสม 2 ภูเก็ตบุรี The Gold digger's Resort อพาร์ทเมนท์ คสล.4 ชั้นครึ่ง : นางสาวสุวรรณี ใจบุญ แอลตามิร่า เฟิร์ล ออฟ ไนทอน อาคารพักอาศัยรวม 3 ชั้น : นายพงษ์เพชร พิมพ์สุวรรณ :กะทู้ อาคารพาณิชย์พักอาศัย คสล.5ชั้น :ป่าตอง อาคารพักอาศัยรวม 4 ชั้น อพาร์ทเมนท์ 41 ห้อง วรุณทิพย์ เฟลส อาคารพักอาศัยรวม3 ชั้น :นายพงษ์เพชร พิมพ์สุวรรณ : ป่าตอง ลา구나 วิลเลจ วิลลาร์ด The pier อาคารพักอาศัยรวม 4 ชั้น เดอะ วิลเลจ โกลด์โคสต์ ไอส์แลนด์ ป่าตอง ลอฟท์ คอนโดมิเนียม อาคารพักอาศัย 3 ชั้น จำนวน 5 อาคาร อาคารพักอาศัยรวม 4 ชั้น : นางสุดา สุปัทมานนท์ เดอะ ปาล์ม บีช คลับ</p>			

ตารางที่ 4.5 แสดงผลการพิจารณาเห็นชอบ แยกตามประเภทโครงการเดือนสิงหาคม พ.ศ. 2548  
จนถึงเดือนธันวาคม พ.ศ. 2549 (ต่อ)

ประเภทโครงการ	ผลการพิจารณารายงานฯ			
	เห็นชอบ	จำนวน	ไม่เห็นชอบ	จำนวน
อาคารอยู่อาศัยรวม	<p>อันคามัน คอนโดมิเนียม มาทิดา เรสซิเดนซ์ อาคารพักอาศัยรวม 5 ชั้น : นายเฉลิมชัย สุธรรมเมธา อพาร์ทเมนท์ 14 ห้อง : นางวารุณี ไวยศิลป์ อาคารพักอาศัยรวม 4 ชั้น : นายเอนกพร อินแพง อาคารพักอาศัยรวม 3 ชั้น : นายสนั่น งานประเสริฐกิจ ซฟพรีออน คอนโดมิเนียม อาคารพักอาศัยรวม 2 ชั้น : นายสวัสดิ์ คำแป้น อาคารพักอาศัยรวม 4 ชั้น : นางรัตนา ตันมณีประเสริฐ อาคารพักอาศัยรวม 4 ชั้น : นายมานะ เอกวานิช คริสเทล เฟลส ปาดองฮาเบอร์ วิว The Terraces คอนโดมิเนียม 12 ห้องพัก : หจก. เพรสซิเดนท์ ปาร์ค อาคารอยู่อาศัยรวม 40 ห้อง (ขยาย) : นางสุดา มะลิลา อาคารพักอาศัยรวม 3 ชั้น : นางรัตนา เชียงเห็น ภูเก็ต ไอแลนด์ วิว อพาร์ทเมนท์ อาคารชุดพักอาศัย ตะวันวิว อาคารพักอาศัยรวม 3 ชั้น : รัชฎา อาคารพักอาศัยรวม 4 ชั้น : นครภูเก็ต Villa Santi Phase 3 อาคารพักอาศัยรวมนารายา เฟื่องฟ้า คอนโดเทล 3 ราไวซ์ คอนโดมิเนียม อาคารชุด แคลิฟอเนีย รัฐติมา แมนชั่น สุรินทร์ อพาร์ทเมนท์ อาคารพักอาศัยรวมณรงค์</p>			

ตารางที่ 4.5 แสดงผลการพิจารณาเห็นชอบ แยกตามประเภทโครงการเดือนสิงหาคม พ.ศ. 2548 จนถึงเดือนธันวาคม พ.ศ. 2549 (ต่อ)

ประเภทโครงการ	ผลการพิจารณารายงานฯ			
	เห็นชอบ	จำนวน	ไม่เห็นชอบ	จำนวน
อาคารอยู่อาศัยรวม	<p>Casuarina Shores</p> <p>เดอะ ปาล์ม บีช คลับ</p> <p>ทวินปาล์มส์ อพาร์ทเมนต์</p> <p>อาคารพักอาศัยรวม 5 ชั้น : บ. สตาร์ พลาซ่า พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด</p> <p>อาคารพักอาศัยรวม 4 ชั้น : นางสาวจันทร์พอง รัตนปิ่นศิริ</p> <p>อาคารชุดแสนสุรีย์</p> <p>SERENITY TERRACES</p> <p>แทมมะรินทร์ อิลล์</p> <p>อพาร์ทเมนต์ 4 ชั้น : รัชฎา</p> <p>กะทู้ กอล์ฟ คอนโด</p> <p>โอแอนด์ไฮส์ แมนชั่น</p> <p>อาคารพักอาศัยรวม54ห้อง : บ. ทักษานา ดีเวลลอปเม้นท์ กรุ๊ป</p> <p>โอแอนด์ไฮส์ แมนชั่น</p> <p>อาคารพักอาศัยรวม54ห้อง : บ. ทักษานา ดีเวลลอปเม้นท์ กรุ๊ป</p> <p>คาซ่า วีว่า เซอร์วิส อพาร์ทเมนต์</p> <p>เดอะปาล์ม กมลา</p> <p>PALM BREEZE CONDOMINIUM</p> <p>อาคารชุด 24 ห้องชุด : บริษัท คอปเปอร์ไท จำกัด</p> <p>The Heights on Rawai</p> <p>ออกซิเจนคอนโดมิเนียม</p> <p>อาคารพักอาศัยรวม 3 ชั้น : นายเอ็งฮู แซ่ฮ่อง</p> <p>รัชฎา อพาร์ทเมนต์ เซอร์วิส</p> <p>โฮสแอกคอมโมเดชั่น ซิกส์เซ็นส์เอราวัน</p>			



ตารางที่ 4.5 แสดงผลการพิจารณาเห็นชอบ แยกตามประเภทโครงการเดือนสิงหาคม พ.ศ. 2548  
จนถึงเดือนธันวาคม พ.ศ. 2549 (ต่อ)

ประเภท โครงการ	ผลการพิจารณารายงานฯ			
	เห็นชอบ	จำนวน	ไม่เห็นชอบ	จำนวน
จัดสรร ที่ดิน	พาราไดซ์ โฮม บางลาเพลส บ้านสวนอยู่เจริญ (เชิงทะเล) บ้านสวนลือคปาล์ม ศรีสุชาติแกรนด์วิว 3 เฟส 5 อิลลิวี๊ว บายพาส ศรีสุชาติแกรนด์วิว 3 เฟส 4 ราวีย์ เฮ้าส์ บ้านริมเขา บายพาส โบตัน วิลเลจ ภูเก็ต บ้านสบาย 2 จัดสรรที่ดิน วิ.เอส. ปาล์มวิลล่า ภูเก็ต จัดสรรที่ดินภูเก็ตบ้านสบาย 3 บ้านสวนเนรมิต2 (กะทู้-ป่าตอง) ลากูน่า วิลเลจ ทาวน์โฮม 1 ท็อปแลนด์ ราวีย์ บ้านณัฐกมล-พัชนี บ้านสลิมมา Phuket Modern Life ภูเก็ต โกลด์เด็น วิล 3 P LOCAL PROPERTY SALES บ้านพร้อมพันธ์ ลากูน่า วิลเลจ เรสซิเดนส์ 1 บ้านเอกศิริชัย ไสยวนห้วยเต็ง ดาหลานูรี วิลล่า แลนด์ แอนด์ เฮ้าส์ ภูเก็ต ลักซูรี่ บางทอง พาร์ค วิลล์ ไทรताल วิลล่า (ระยะที่ 1)	56		-

ตารางที่ 4.5 แสดงผลการพิจารณาเห็นชอบ แยกตามประเภทโครงการเดือนสิงหาคม พ.ศ. 2548 จนถึงเดือนธันวาคม พ.ศ. 2549 (ต่อ)

ประเภทโครงการ	ผลการพิจารณารายงานฯ			
	เห็นชอบ	จำนวน	ไม่เห็นชอบ	จำนวน
จัดสรรที่ดิน	บ้านสรินยา 2 วิลเลจ เรสซิเดนส์ 2 จัดสรรที่ดินบายพาส ภูเก็ตอินเตอร์วิลล่า 1 ศรีสุขชาติแกรนด์วิว 3 (เฟสพิเศษ) บางเทาเพลสพลาซ่า สุขสันต์เพลส Tamarind Valley เกษมทรัพย์ 4 บ้านอุดมสุข บ้านสวนมารีน่า พาร์คไฮ บ้านพูนทรัพย์ เฟส 1 บ้านพักอาศัย กมลาเบลล์ เอกธารินทร์สแควร์ วิลเลจ ทาวน์โฮมส์ 2 ลากูน่า วิลเลจ เรสซิเดนส์ 3 บ้านพูนทรัพย์ 3 เฟส 2 ไทรताल วิลล่าส์ (เปลี่ยนแปลงผังบริเวณ) บ้านสวนลือคปาล์ม โซน AS ลากูน่า วิลเลจ เรสซิเดนส์ 2 ธนาภา พาร์ควิว (ภูเก็ต) บ้านเอกศิริชัย ท้อปแลนด์ ราไวซ์ วี.เอส.อาคารพาณิชย์ โบริท ลากูน่า พาร์ค เรสซิเดนซ์	192		4
รวม	เห็นชอบ	192	ไม่เห็นชอบ	4

มีโครงการที่เสนอรายงานและมีผลการพิจารณาที่เห็นชอบทั้งสิ้น 192 โครงการ ไม่เห็นชอบ 4 โครงการ

#### 4.6 ผลการพิจารณารายงานฯแยกตามผู้จัดทำรายงานฯ

จากข้อมูลการประชุมพิจารณารายงานฯของคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯในพื้นที่คุ้มครองจังหวัดภูเก็ต ตั้งแต่ เดือนสิงหาคม พ.ศ. 2548 จนถึงเดือนธันวาคม พ.ศ. 2549 สามารถทำการศึกษาค้นคว้าข้อมูลผลการพิจารณารายงานฯ แยกตามผู้จัดทำรายงานฯ ได้ดังนี้

ตารางที่ 4.6 แสดงผลการพิจารณาเห็นชอบ แยกตามผู้จัดทำรายงานฯและประเภทโครงการเดือนสิงหาคม พ.ศ. 2548 จนถึงเดือนธันวาคม พ.ศ. 2549

ที่ตั้งโครงการ	ประเภทโครงการ	ผลการพิจารณารายงานฯ			
		เห็นชอบ	จำนวน	ไม่เห็นชอบ	จำนวน
บ. อีแพ็ค จำกัด	โรงแรม	แอร์พอร์ต รีสอร์ท โรงแรมสายรุ้ง เรสซิเดนซ์ Mangosteen Resort and Spa เจ อาร์ พี รีสอร์ท โรงแรม Seagull Suite The Palms Hotel เดอะ ยามู (GHM HOTEL) KOH LON RESORT มูนไลท์ รีสอร์ท แอนด์สปา โรงแรม ทวาราวดี บางลา พาเลซ เดอะยามู เอสเตท	12	Coconut Villas	1
	อาคารอยู่อาศัยรวม	PALM BREEZE CONDOMINIUM รัชฎา อพาร์ทเมนท์ เซอร์วิส เพชรพลอย อพาร์ทเมนท์ อาคารพักอาศัยรวม 3 ชั้น:สุลาภ งามภิญโญ ราไวซ์ ชีวีว อพาร์ทเมนท์ อมตะแมนชั่น อพาร์ทเมนท์ คุณนิ่ม เฟิร์ด อินน์ อพาร์ทเมนท์ อาคารพักอาศัยรวม 3 ชั้น :อมรรัตน์ จำแก้ว อพาร์ทเมนท์ 4 ชั้น: อ้อยใจโชติวร นานนท์	22	-	-

ตารางที่ 4.6 แสดงผลการพิจารณาเห็นชอบ แยกตามผู้จัดทำรายงานฯและประเภทโครงการเดือน สิงหาคม พ.ศ. 2548 จนถึงเดือนธันวาคม พ.ศ. 2549 (ต่อ)

ที่ตั้งโครงการ	ประเภทโครงการ	ผลการพิจารณารายงานฯ			
		เห็นชอบ	จำนวน	ไม่เห็นชอบ	จำนวน
บ. อีแพ็ค จำกัด	อาคารอยู่อาศัยรวม	บ้านใจใส เรสซิเดนซ์ แอนด์สปา BAAN YAMU Alanna Yamu อพาร์ทเมนท์4 ชั้นครึ่ง:สุวรรณิ ใจ บุญ อาคารพักอาศัยรวม :นรินทร์ เสริมฐิติไฉยีน It's alive อาคารพักอาศัยรวม 4 ชั้น : นवलอ สิงเอี่ยม อาคารพักอาศัยรวม : สมศักดิ์ นัน ทศรี อาคารพักอาศัยรวม 2 ชั้น :นางสาว อุทัยวรรณ ดำรงกิจการวงษ์ อาคารพักอาศัยรวม3ชั้น:ทนุพันธ์ งานกัญญา อาคารพักอาศัยรวม 3 ชั้น:ไกรสร บุญรักษ์ ราไวซ์ คอน โดมเนียม			
	จัดสรรที่ดิน	ศรีสุชาติแกรนด์วิว 3 เฟส 4 โบตัน วิลเลจ ภูเก็ต บ้านสบาย 2 ปาล์มวิลล่า ภูเก็ต บ้านสวนเนรมิต2 (กะทู้-ป่าตอง) Phuket Modern Life P LOCAL PROPERTY SALES บางทอง พาร์ค วิลด์ ภูเก็ตอินเตอร์วิลล่า 1	16		

ตารางที่ 4.6 แสดงผลการพิจารณาเห็นชอบ แยกตามผู้จัดทำรายงานฯ และประเภทโครงการเดือน สิงหาคม พ.ศ. 2548 จนถึงเดือนธันวาคม พ.ศ. 2549 (ต่อ)

ที่ตั้งโครงการ	ประเภทโครงการ	ผลการพิจารณารายงานฯ			
		เห็นชอบ	จำนวน	ไม่เห็นชอบ	จำนวน
บ. อีแพ็ค จำกัด	จัดสรรที่ดิน	ศรีสุชาติแกรนด์วิว 3 (เฟสพิเศษ)			
		บ้านสวนอยู่เจริญ (เชิงทะเล) บ้านสวนลือคปาล์ม บ้านพุนทรัพย์ เฟส 1 เอกธารินทร์สแควร์ บ้านพุนทรัพย์ 3 เฟส 2 บ้านสวนลือคปาล์ม โซน AS			
รวม		เห็นชอบ	50	ไม่เห็นชอบ	1
บ. ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนท์ เซอร์วิส จำกัด	โรงแรม	เกษมทรัพย์วิลด์ กะตะ คาซ่า เดล บ้านกะรนบุรี รีสอร์ท (ส่วนขยาย 31 ห้องพัก) ศรีพันวา บูติก รีสอร์ทแอนด์สปา กะตะธานี กมลาภิชา	5	-	-
	อาคารอยู่อาศัยรวม	อาคารพักอาศัยรวม 4 ชั้น: มานะเอกวานิช คริสเทล เฟลส อาคารชุด แคลิฟอเนีย สุรินทร์ อพาร์ทเมนท์ แอลตามิรา ลากูน่า วิลเลจ วิลลาดี ภูเก็ต ไอแลนด์ วิว อพาร์ทเมนท์ อพาร์ทเมนท์ 22 ห้องพัก: นัทธมนตันติวิท เดอะ ภูเก็ต ฮอไรซัน วิลเลจแอนด์สปา อาคารอยู่อาศัยรวม 7 ชั้น: สมบูรณ์ศักดิ์หริรักษ์	15	-	-

ตารางที่ 4.6 แสดงผลการพิจารณาเห็นชอบ แยกตามผู้จัดทำรายงานฯและประเภทโครงการเดือนสิงหาคม พ.ศ. 2548 จนถึงเดือนธันวาคม พ.ศ. 2549 (ต่อ)

ที่ตั้งโครงการ	ประเภทโครงการ	ผลการพิจารณารายงานฯ			
		เห็นชอบ	จำนวน	ไม่เห็นชอบ	จำนวน
บ. ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด	อาคารอยู่อาศัยรวม	คาซ่า วีว่า เซอร์วิส อพาร์ทเมนท์ อาคารชุด 24 ห้อง: บ.คอปเปอร์ไท จำกัด ออกซิเจนคอนโดมิเนียม โฮสเทลคอมโมเดชั่น ซิกส์เซ็นส์ เอราวิ้น ภูเก็ตบุรี			
	จัดสรรที่ดิน	บ้านสรินยา 2 ลากูน่า วิลเลจ เรสซิเดนส์ 1 ลากูน่า วิลเลจ เรสซิเดนส์ 2 บ้านพักอาศัย กมลาเบลล์ ลากูน่า วิลเลจ ทาวน์โฮมส์ 2 ลากูน่า วิลเลจ เรสซิเดนส์ 3 ศรีสุชาติแกรนด์วิว 3 เฟส 5 เดอะ วิลเลจ โคอันท ไอส์แลนด์ บ้านเอกศิริชัย ราไวส์ เฮ้าส์ ไสยวนห้วยเต็ง ลักซูรี่ จัดสรรที่ดินบายพาส บ้านริมเขา บายพาส บ้านสลิมมา	15	-	-
รวม		เห็นชอบ	35	ไม่เห็นชอบ	-



ตารางที่ 4.6 แสดงผลการพิจารณาเห็นชอบ แยกตามผู้จัดทำรายงานฯและประเภทโครงการเดือน สิงหาคม พ.ศ. 2548 จนถึงเดือนธันวาคม พ.ศ. 2549 (ต่อ)

ที่ตั้งโครงการ	ประเภทโครงการ	ผลการพิจารณารายงานฯ			
		เห็นชอบ	จำนวน	ไม่เห็นชอบ	จำนวน
บ.เหมยจิ้ง จำกัด	โรงแรม	Rawai Mountain View ปาร์ค อินน์ โรงแรม 15 ห้องพัก :นางมยุรี เสว ดาชัย โรงแรม 5 ชั้น : ด.ต สำราญ พิพิ มาย	4	-	-
	อาคารอยู่ อาศัยรวม	อพาร์ทเมนท์ 14 ห้อง : นางวารุณี ไวยศิลป์ อพาร์ทเมนท์ 69 อาคารพักอาศัยรวม 2 ชั้น : นาย สวัสดิ์ คำแป้น อาคารพักอาศัย 4 ชั้น : รัตนา ต้นมณี ประเสริฐ อาคารพักอาศัยรวม 54 ห้อง : บ. ทัก รานา ดีเวลลอปเม้นท์ กรุ๊ป อาคารพักอาศัย 3 ชั้น : สนั่น งาน ประเสริฐกิจ เฟื่องฟ้า คอนโดเทล 3 ฐิติมา แมนชั่น อาคารพักอาศัยรวม 5 ชั้น : บ. สตาร์ พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด อาคารพักอาศัย 4 ชั้น : จันทร์ฟอง รัตนปิ่นศิริ อาคารพักอาศัย 4 ชั้น : นางสุดา สุปัท มานนท์ อาคารพักอาศัยรวม 3 ชั้น : นายพงษ์ เพชร พิมพ์สุวรรณ: ป่าตอง อาคารพักอาศัยรวม 3 ชั้น : นาย พงษ์เพชร พิมพ์สุวรรณ : กะทู้	21	-	-

ตารางที่ 4.6 แสดงผลการพิจารณาเห็นชอบ แยกตามผู้จัดทำรายงานฯและประเภทโครงการเดือนสิงหาคม พ.ศ. 2548 จนถึงเดือนธันวาคม พ.ศ. 2549 (ต่อ)

ที่ตั้งโครงการ	ประเภทโครงการ	ผลการพิจารณารายงานฯ			
		เห็นชอบ	จำนวน	ไม่เห็นชอบ	จำนวน
บ.เหมยจิ้ง จำกัด	อาคารอยู่อาศัยรวม	อาคารพักอาศัย4ชั้น : นางโสภณา ไชยประภา อาคารพักอาศัยรวม 5 ชั้น นายเฉลิมชัย สุ ธรรมเมธา อาคารพักอาศัยรวม3ชั้น :นางรัตนา เชื้อง เห็น ป่าตองฮาเบอร์ วิว คอนโดมิเนียม12ห้องพัก : หจก. เพรสซิเดนทึ ปาร์ค อาคารพักอาศัยรวม3 ชั้นนายเอ่งฮู่ แซ่อ่อง สแกนดิเนเวียน ลา구나 รีสอร์ท			
	จัดสรรที่ดิน	ฮิลลี่วิว บายพาส บ้านพร้อมพันธ์ คาหลานบุรี วิลล่า	3	-	-
รวม		เห็นชอบ	28	ไม่เห็นชอบ	-
ห้างหุ้นส่วน จำกัด ทรีเด คเคด	โรงแรม	ลาฮัน ชั้นเซ็ท ลาลาน่า คอร์ท	2	อันดารา วิลล่า	1
	อาคารอยู่อาศัยรวม	โทนี่ อพาร์ทเมนท์ เดอะ ปาล์ม บีช คลับ Casuarina Shores อาคารชุดแสนสุรีย์ The Heights on Rawai เดอะ ปาล์ม บีช คลับ (ขยาย)	6	-	-
	จัดสรรที่ดิน	จัดสรรที่ดิน วิ.เอส บางลาเพลส ไทรตาด วิลล่า (ระยะที่ 1) ไทรตาด วิลล่าส์ (เปลี่ยนผังบริเวณ) ภูเก็ต โกลด์เค้น วิล 3 แลนด์ แอนด์ เฮ้าส์ ภูเก็ต บ้านฉัฐกมล-พัชนี	7	-	-
รวม		เห็นชอบ	15	ไม่เห็นชอบ	1

ตารางที่ 4.6 แสดงผลการพิจารณาเห็นชอบ แยกตามผู้จัดทำรายงานฯและประเภทโครงการเดือนสิงหาคม พ.ศ. 2548 จนถึงเดือนธันวาคม พ.ศ. 2549 (ต่อ)

ที่ตั้งโครงการ	ประเภทโครงการ	ผลการพิจารณารายงานฯ			
		เห็นชอบ	จำนวน	ไม่เห็นชอบ	จำนวน
บ. อันดามัน เอนไวรอน เมนทอล คอนซัลแตนท์ จำกัด	โรงแรม	พรินท์กมล รีสอร์ท	1	-	-
	อาคารอยู่ อาศัยรวม	เดอะปาล์ม กมลดา อันดามัน คอนโดมิเนียม มาทิดา เรสซิเดนซ์ ซัพพรีออน คอนโดมิเนียม	4	อาคารอยู่ อาศัยรวม 40 ห้อง :นางสุดา มะลิลา	1
	จัดสรร ที่ดิน	บางเทาเพลสพลาซ่า	1	-	-
รวม		เห็นชอบ	6	ไม่เห็นชอบ	1
นายวิษณุ แสงศิริ	โรงแรม	-	-	-	-
	อาคารอยู่ อาศัยรวม	อาคารพักอาศัยรวม 2 ชั้น :นางสาว อุทัยวรรณ ดำรงกิจการวงศ์ อาคารพักอาศัยรวม 4 ชั้น : นาย เอนกพร อินแพง บ้านพักพนักงานกะรัต เซอร์เคิล The Gold digger's Resort The Terraces	5	-	-
	จัดสรร ที่ดิน	-	-	-	-
รวม		เห็นชอบ	5	ไม่เห็นชอบ	-
บ.เอ็นเคด คอนซัล แตนท์ จำกัด	โรงแรม	-	-	-	-
	อาคารอยู่ อาศัยรวม	อาคารพักอาศัย 3 ชั้น จำนวน 5 อาคาร : บ.ลา구나 รีสอร์ท แอนด์ โฮเทล จำกัด	1	-	-
	จัดสรรที่ดิน	-	-	-	-
รวม		เห็นชอบ	1	ไม่เห็นชอบ	-

ตารางที่ 4.6 แสดงผลการพิจารณาเห็นชอบ แยกตามผู้จัดทำรายงานฯ และประเภทโครงการเดือนสิงหาคม พ.ศ. 2548 จนถึงเดือนธันวาคม พ.ศ. 2549 (ต่อ)

ที่ตั้งโครงการ	ประเภทโครงการ	ผลการพิจารณารายงานฯ			
		เห็นชอบ	จำนวน	ไม่เห็นชอบ	จำนวน
บริษัท ทวิน ปาล์ม ภูเก็ต เรสซิเดนซ์ จำกัด	โรงแรม	-	-	-	-
	อาคารอยู่ อาศัยรวม	ทวินปาล์มส์ อพาร์ทเมนต์	1	-	-
	จัดสรร ที่ดิน	-	-	-	-
รวม		เห็นชอบ	1	ไม่เห็นชอบ	-
เอ็น เอส คอนซัลแทนท์ จำกัด	โรงแรม	-	-	-	-
	อาคารอยู่ อาศัยรวม	-	1	-	-
	จัดสรร ที่ดิน	ลากูน่า วิลเลจ ทาวน์โฮม 1	1	-	-
รวม		เห็นชอบ	1	ไม่เห็นชอบ	-
รัฐพนธ์ คอนซัล แทนท์ จำกัด	โรงแรม	โรงแรมพันวา พานอรามา	1	-	-
	อาคารอยู่ อาศัยรวม	-	-	-	-
	จัดสรรที่ดิน	-	-	-	-
รวม		เห็นชอบ	1	ไม่เห็นชอบ	-
ณัฐพลธ์ คอลซัล แทนท์ แอน เอ็นจิเนียริง	โรงแรม	โรงแรมป่าตอง แกรนด์วิลด์	1	-	-
	อาคารอยู่ อาศัยรวม	-	-	-	-
	จัดสรรที่ดิน	-	-	-	-
รวม		เห็นชอบ	1	ไม่เห็นชอบ	-
นางสาว เกษศิริินทร์ ฤทธิแสง	โรงแรม	อมนคราไวซ์	1	-	-
	อาคารอยู่ อาศัยรวม	-	-	-	-
	จัดสรรที่ดิน	-	-	-	-
รวม		เห็นชอบ	1	ไม่เห็นชอบ	-

ตารางที่ 4.6 แสดงผลการพิจารณาเห็นชอบ แยกตามผู้จัดทำรายงานฯและประเภทโครงการเดือนสิงหาคม พ.ศ. 2548 จนถึงเดือนธันวาคม พ.ศ. 2549 (ต่อ)

ที่ตั้งโครงการ	ประเภทโครงการ	ผลการพิจารณารายงานฯ			
		เห็นชอบ	จำนวน	ไม่เห็นชอบ	จำนวน
นายอุกฤษ ปัจฉิม	โรงแรม	-	-	-	-
	อาคารอยู่อาศัยรวม	อาคารพักอาศัยรวมณรงค์	1	-	-
	จัดสรรที่ดิน	-	-	-	-
รวม		เห็นชอบ	1	ไม่เห็นชอบ	-

#### 4.7 ผลการพิจารณารายงานฯแยกตามสถานที่ตั้งโครงการ

จากข้อมูลการประชุมพิจารณารายงานฯของคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯในพื้นที่คุ้มครองจังหวัดภูเก็ต ตั้งแต่ เดือนสิงหาคม พ.ศ. 2548 จนถึงเดือนธันวาคม พ.ศ. 2549 สามารถทำการศึกษาข้อมูลผลการพิจารณารายงานฯ แยกตามสถานที่ตั้งโครงการได้ดังนี้

ตารางที่ 4.7 แสดงผลการพิจารณาเห็นชอบ แยกสถานที่ตั้งโครงการและประเภทโครงการเดือนสิงหาคม พ.ศ. 2548 จนถึงเดือนธันวาคม พ.ศ. 2549

ที่ตั้งโครงการ	ประเภทโครงการ	ผลการพิจารณารายงานฯ			
		เห็นชอบ	จำนวน	ไม่เห็นชอบ	จำนวน
เชิงทะเล	โรงแรม	ลาฮัน ชั้นเซ็ท กฤษณา พาราไดซ์ โฮเทล ชมตะวัน	3	มานาไทย	1
	อาคารอยู่อาศัยรวม	ลากูน่า วิลเลจ วิลลาล์ แทมมะรินด์ ฮิลล์ อาคารพักอาศัย 3 ชั้น : 5 อาคาร เดอะ ปาล์ม บีช คลับ อาคารพักอาศัยรวม 3 ชั้น : นายสนั่น งานประเสริฐกิจ ซัพฟร่อน คอนโดมิเนียม อาคารชุดพักอาศัย ตะวันวิ สุรินทร์ อพาร์ทเมนท์ Casuarina Shores เดอะปาล์มบีช คลับ (ขยาย)	15	อาคารอยู่อาศัยรวม 40 ห้อง (ขยาย) : นางสุดา มะลิ ลา	1

ตารางที่ 4.7 แสดงผลการพิจารณาเห็นชอบ แยกตามผู้จัดทำรายงานฯและประเภท โครงการเดือน สิงหาคม พ.ศ. 2548 จนถึงเดือนธันวาคม พ.ศ. 2549 (ต่อ)

ที่ตั้งโครงการ	ประเภทโครงการ	ผลการพิจารณารายงานฯ			
		เห็นชอบ	จำนวน	ไม่เห็นชอบ	จำนวน
เชิงทะเล	อาคารอยู่อาศัยรวม	ทวินปาล์มส์ อพาร์ทเมนต์ อาคารชุดแสนสุรีย์ แทมมะรินทร์ ฮิลล์ (ขยาย) อาคารชุด 24 ห้องชุด : บริษัท คอปเปอร์ ไท จำกัด ภูเก็ตบุรี			
	จัดสรรที่ดิน	บ้านสวนอยู่เจริญ (เชิงทะเล) ลากูน่า วิลเลจ ทาวน์โฮม 1 :30 แปลง ลากูน่า วิลเลจ เรสซิเดนส์ 1 : 12 แปลง ลากูน่า วิลเลจ ทาวน์โฮมส์ 2 : 26 แปลง ลากูน่า วิลเลจ เรสซิเดนส์ 3 : 12 แปลง ลากูน่า วิลเลจ เรสซิเดนส์ 2 : 11 แปลง ลากูน่า วิลเลจ เรสซิเดนส์ 2 : 12 แปลง ไทรताल วิลล่า (ระยะที่ 1) บางเทาเพลสพลาซ่า ไทรताल วิลล่า	10		-
รวม		เห็นชอบ	28	ไม่เห็นชอบ	2
รัชฎา	โรงแรม	-	-	-	-
	อาคารอยู่อาศัยรวม	อาคารพักอาศัยรวม 3 ชั้น : นางสุลาก งามภิญโญ อาคารพักอาศัยรวม 3 ชั้น : นายทนุพันธ์ งามภิญโญ	17	-	-



ตารางที่ 4.7 แสดงผลการพิจารณาเห็นชอบ แยกตามผู้จัดทำรายงานฯและประเภทโครงการเดือนสิงหาคม พ.ศ. 2548 จนถึงเดือนธันวาคม พ.ศ. 2549 (ต่อ)

ที่ตั้งโครงการ	ประเภทโครงการ	ผลการพิจารณารายงานฯ			
		เห็นชอบ	จำนวน	ไม่เห็นชอบ	จำนวน
รัชฎา	อาคารอยู่อาศัยรวม	<p>อพาร์ทเมนท์ คุณนิ่ม</p> <p>อาคารพักอาศัยรวม 3 ชั้น: นายไกรสร บุญรักษ์</p> <p>อพาร์ทเมนท์ 4 ชั้น : นางอ้อยใจ โชติวรรณานนท์</p> <p>บ้านใจใส เรสซิเดนซ์ แอนด์สปา</p> <p>อาคารพักอาศัยรวมสุลี</p> <p>อพาร์ทเมนท์คสล.4ชั้นครึ่ง:นางสาว สุวรรณิ ใจบุญ</p> <p>วรุณทิพย์ เฟลส</p> <p>อาคารพักอาศัยรวม 4 ชั้น : นายมานะ เอกวานิช</p> <p>อาคารพักอาศัยรวม 4 ชั้น</p> <p>คริสเทล เฟลส</p> <p>อาคารพักอาศัยรวม 3 ชั้น</p> <p>อพาร์ทเมนท์ 4 ชั้น</p> <p>โอแอนด์ไอส์ แมนชั่น</p> <p>อพาร์ทเมนท์ 69</p> <p>อาคารพักอาศัยรวม 4 ชั้น</p>			
	จัดสรรที่ดิน	<p>ศรีสุชาติแกรนด์วิว 3 เฟส 4</p> <p>ศรีสุชาติแกรนด์วิว 3 เฟส 5</p> <p>ภูเก็ตบ้านสบาย 3</p> <p>บ้านฉัตรกมล-พัชนี</p> <p>บ้านพร้อมพันธ์</p> <p>บ้านเอกศิริชัย</p> <p>บ้านสรินยา 2</p> <p>จัดสรรที่ดินบายพาส</p> <p>ศรีสุชาติแกรนด์วิว 3 (เฟสพิเศษ)</p> <p>บ้านเอกศิริชัย</p> <p>ราไวส์ เฮ้าส์</p>	11	-	-
รวม		เห็นชอบ	28	ไม่เห็นชอบ	-

ตารางที่ 4.7 แสดงผลการพิจารณาเห็นชอบ แยกตามผู้จัดทำรายงานฯและประเภทโครงการเดือน สิงหาคม พ.ศ. 2548 จนถึงเดือนธันวาคม พ.ศ. 2549 (ต่อ)

ที่ตั้งโครงการ	ประเภทโครงการ	ผลการพิจารณารายงานฯ			
		เห็นชอบ	จำนวน	ไม่เห็นชอบ	จำนวน
ป่าตอง	โรงแรม	ป่าตอง แกรนด์วิลล์ บางลา พาเลซ สายรุ้ง เรสซิเดนซ์ เจ อาร์ พี รีสอร์ท Seagull Suite โรงแรม 15 ห้องพัก :นางมยุรี เสว ตาศัย เกษมทรัพย์วิลล์ โรงแรม 5 ชั้น : ด.ต ตำราญ พี่พิ มาย	8	-	-
	อาคารอยู่ อาศัยรวม	โทนี่ อพาร์ทเมนท์ It's alive อาคารพักอาศัยรวม 4 ชั้น : นางนวล ออ ลิงเอี่ยม อาคารพักอาศัยรวม : นายรินทร์ เศรษฐีใจเย็น อาคารพักอาศัยรวม3ชั้น :นางสาว อมรรัตน์ ขำแก้ว อมตะแมนชั่น อพาร์ทเมนท์ 41 ห้อง อาคารพักอาศัยรวม3 ชั้น :นายพงษ์ เพชร พิมป์สุวรรณ ป่าตอง ลอฟท์ คอนโดมิเนียม ป่าตองฮาเบอร์ วิล คอนโดมิเนียม12 ห้องพัก : หจก. เพรส ซิเดนซ์ ปาร์ค อาคารพักอาศัยรวม 5 ชั้น : บ. สตาร์ พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด Villa Santi Phase 3	16	-	-

ตารางที่ 4.7 แสดงผลการพิจารณาเห็นชอบ แยกตามผู้จัดทำรายงานฯและประเภทโครงการเดือนสิงหาคม พ.ศ. 2548 จนถึงเดือนธันวาคม พ.ศ. 2549 (ต่อ)

ที่ตั้งโครงการ	ประเภทโครงการ	ผลการพิจารณารายงานฯ			
		เห็นชอบ	จำนวน	ไม่เห็นชอบ	จำนวน
ป่าตอง	อาคารอยู่อาศัยรวม	อาคารพักอาศัยรวม54ห้อง : บ. ทักรานา ดีเวลลอปเม้นท์ กรู๊ป อาคารพาณิชย์พักอาศัย คสล.5ชั้น อาคารพักอาศัยรวม 3 ชั้น : นายเอ่งอู่ แซ่อ่อง			
	จัดสรรที่ดิน	บางลาเพลส ลักซูรี่ บ้านสวนมารีน่า พาร์ค ไฮ	3	-	-
รวม		เห็นชอบ	27	ไม่เห็นชอบ	-
นครภูเก็ต	โรงแรม	ปาร์ค อินน์	1	-	-
	อาคารอยู่อาศัยรวม	อาคารพักอาศัยรวม 4ชั้น อาคารพักอาศัยรวม 4 ชั้น : นางโสภณา ไชยประภา อาคารพักอาศัยรวม 3 ชั้น : นายสุกิจ พิริยภินทวานิช อาคารตัดแปลง : บ.กมลลา บีช อินน์ จำกัด อาคารพักอาศัยรวม 7 ชั้น : นายสมบูรณ์ ศักดิ์หิรัญย์ เพชรพลอย อพาร์ทเม้นต์ เฟิร์ด อินน์ อพาร์ทเม้นต์ อพาร์ทเม้นต์22ห้องพัก :นางสาวนันทธมน ดันติวิท อาคารพักอาศัย 2ชั้น:อุทัยวรรณ ดำรงกิจการวงศ์ อาคารพักอาศัยรวม 4 ชั้น : นางสุดา สุปีทมานนท์ อาคารพักอาศัยรวม 4 ชั้น : นางรัตนา ตันมณีประเสริฐ อาคารพักอาศัยรวม 4 ชั้น อาคารพักอาศัยรวมณรงค์	16	-	-

ตารางที่ 4.7 แสดงผลการพิจารณาเห็นชอบ แยกตามผู้จัดทำรายงานฯและประเภทโครงการเดือนสิงหาคม พ.ศ. 2548 จนถึงเดือนธันวาคม พ.ศ. 2549 (ต่อ)

ที่ตั้งโครงการ	ประเภทโครงการ	ผลการพิจารณารายงานฯ			
		เห็นชอบ	จำนวน	ไม่เห็นชอบ	จำนวน
นครภูเก็ต	อาคารอยู่อาศัยรวม	อาคารพักอาศัยรวม 4 ชั้นดัดแปลง : นางสาวจันทร์พอง รัตนปิ่นศิริ รัชฎา อพาร์ทเมนท์ เซอร์วิส อพาร์ทเมนท์ 14 ห้อง : นางวารุณี ไวยศิลป์			
	จัดสรรที่ดิน	Phuket Modern Life	1	-	-
รวม		เห็นชอบ	18	ไม่เห็นชอบ	-
ราไวย์	โรงแรม	Mangosteen Resort and Spa KOH LON RESORT Rawai Mountain View อัมมคาราไวย์	4	-	-
	อาคารอยู่อาศัยรวม	ราไวย์ ซีวิว อพาร์ทเมนท์ แอลตามิรา อาคารพักอาศัยรวม 3 ชั้น : นางรัตนา เซียงเห็น อาคารพักอาศัยรวมนารายา ราไวย์ คอนโดมิเนียม SERENITY TERRACES PALM BREEZE CONDOMINIUM The Heights on Rawai ออกซิเจนคอนโดมิเนียม	9	-	-
	จัดสรรที่ดิน	ท้อปแลนด์ ราไวย์ 83 แปลง ท้อปแลนด์ ราไวย์ 59 แปลง ไสยวนห้วยเต็ง Tamarind Valley ราไวย์ เฮ้าส์	5	-	-
รวม		เห็นชอบ	18	ไม่เห็นชอบ	-

ตารางที่ 4.7 แสดงผลการพิจารณาเห็นชอบ แยกตามผู้จัดทำรายงานฯและประเภทโครงการเดือนสิงหาคม พ.ศ. 2548 จนถึงเดือนธันวาคม พ.ศ. 2549 (ต่อ)

ที่ตั้งโครงการ	ประเภทโครงการ	ผลการพิจารณารายงานฯ			
		เห็นชอบ	จำนวน	ไม่เห็นชอบ	จำนวน
กะทู้	โรงแรม	The Palms Hotel	1	-	-
	อาคารอยู่อาศัยรวม	บ้านพักพนักงานกะรัต เซอร์เคิล อาคารพักอาศัยรวม 3 ชั้น: พงษ์เพชร พิมพ์สุวรรณ อาคารพักอาศัยรวม 4 ชั้น :เอนกพร อินแพง อาคารชุด แคลิฟอเนีย กะทู้ กอล์ฟ คอนโด	5	-	-
	จัดสรรที่ดิน	บ้านสวนลือคปาล์ม โบตัน วิลเลจ จัดสรรที่ดิน วิ.เอส. บ้านสวนเนรมิต2 (กะทู้-ป่าตอง) ภูเก็ต โกลด์เด็น วิล 3 จัดสรรที่ดิน P LOCAL PROPERTY SALES บางทอง พาร์ค วิลล์ บ้านสวนลือคปาล์ม โซน AS จัดสรรที่ดิน วิ.เอส.อาคารพาณิชย์	9	-	-
รวม		เห็นชอบ	15	ไม่เห็นชอบ	-
กะรน	โรงแรม	กะตะ คาซ่า เดล Sugar Palm Hill กะรนบุรี รีสอร์ท โรงแรม จำนวน 79 ห้องพัก	4	-	-
	อาคารอยู่อาศัยรวม	มาทิดา เรสซิเดนซ์ ภูเก็ต ไอแลนด์ วิล อพาร์ทเมนท์	2	-	-
	จัดสรรที่ดิน	สุขสันต์ เฟลส เกษมทรัพย์ 4	2	-	-
รวม		เห็นชอบ	8	ไม่เห็นชอบ	-

ตารางที่ 4.7 แสดงผลการพิจารณาเห็นชอบ แยกตามผู้จัดทำรายงานฯและประเภท โครงการเดือน สิงหาคม พ.ศ. 2548 จนถึงเดือนธันวาคม พ.ศ. 2549 (ต่อ)

ที่ตั้งโครงการ	ประเภทโครงการ	ผลการพิจารณารายงานฯ			
		เห็นชอบ	จำนวน	ไม่เห็นชอบ	จำนวน
เกาะแก้ว	โรงแรม	-	-	Coconut Villas	1
	อาคารอยู่อาศัยรวม	เดอะ วิลเลจ โกลด์โคสต์ ภูเก็ต	1	-	-
	จัดสรรที่ดิน	พาราไดซ์ โฮม บ้านริมเขา บายพาส บ้านสลิมมา คาหลาบรี วิลล่า ภูเก็ตอินเตอร์วิลล่า 1 โบ๊ท ลาถุน ปาร์ค เรสซิเดนซ์ ฮิลล์วิว บายพาส	7	-	-
รวม		เห็นชอบ	8	ไม่เห็นชอบ	1
กมลา	โรงแรม	พริ้นท์กมลารีสอร์ท อันดารา รีสอร์ท & สปา กะตะธานี กมลาบีช	3	อันดารา วิลล่า	1
	อาคารอยู่อาศัยรวม	เดอะปาล์ม กมลา The Terraces	2	-	-
	จัดสรรที่ดิน	กมลเบลล์	1	-	-
รวม		เห็นชอบ	6	ไม่เห็นชอบ	1
วิชิต	โรงแรม	พันวา พานอรามา ศรีพันวา บูติก รีสอร์ทแอนด์สปา	2	-	-
	อาคารอยู่อาศัยรวม	อาคารพักอาศัยรวม 5 ชั้น อาคารพักอาศัยรวม 2 ชั้น เฟื่องฟ้า คอนโดเทล 3 ลาซ่า วิวา เซอร์วิส อพาร์ทเมนท์ โครงการอาคารพักอาศัยรวม	5	-	-
	จัดสรรที่ดิน	ภูเก็ต บ้านสบาย 2	1	-	-
รวม		เห็นชอบ	8	ไม่เห็นชอบ	-



ตารางที่ 4.7 แสดงผลการพิจารณาเห็นชอบ แยกตามผู้จัดทำรายงานฯและประเภทโครงการเดือนสิงหาคม พ.ศ. 2548 จนถึงเดือนธันวาคม พ.ศ. 2549 (ต่อ)

ที่ตั้งโครงการ	ประเภทโครงการ	ผลการพิจารณารายงานฯ			
		เห็นชอบ	จำนวน	ไม่เห็นชอบ	จำนวน
ฉลอง	โรงแรม	ไมตรี รีสอร์ท	1	-	
	อาคารอยู่อาศัยรวม	The pier สแกนดิเนเวียน ลาгуนา รีสอร์ท จิตติมา แมนชั่น	3	-	-
	จัดสรรที่ดิน	บ้านpunทรัพย์ เฟส 1 เอกธารินทร์สแควร์ บ้านpunทรัพย์ 3 เฟส 2	3	-	-
รวม		เห็นชอบ	7	ไม่เห็นชอบ	-
ป่าคลอก	โรงแรม	เดอะยามู เอสเตท เดอะ ยามู (GHM HOTEL) โรงแรมซิกส์เซนส์เอราวันริทริท	3	-	-
	อาคารอยู่อาศัยรวม	BAAN YAMU Alanna Yamu โฮสแอกคอมโมเดชั่น ซิกส์เซนส์เอราวัน	3	-	-
	จัดสรรที่ดิน	บ้านอุดมสุข	1	-	-
รวม		เห็นชอบ	7	ไม่เห็นชอบ	-
ไม้ขาว	โรงแรม	มูนไลท์ รีสอร์ท แอนด์สปา ศาลา กูเก็ท โรงแรม ทวาราวดี	3	-	-
	อาคารอยู่อาศัยรวม	บ้านราชา บลูแคนยอนโฮม 2 อันดามัน คอนโดมิเนียม	3	-	-
	จัดสรรที่ดิน	แลนด์ แอนด์ เฮาส์ กูเก็ท	1	-	-
รวม		เห็นชอบ	7	ไม่เห็นชอบ	-

ตารางที่ 4.7 แสดงผลการพิจารณาเห็นชอบ แยกตามผู้จัดทำรายงานฯและประเภทโครงการเดือนสิงหาคม พ.ศ. 2548 จนถึงเดือนธันวาคม พ.ศ. 2549 (ต่อ)

ที่ตั้งโครงการ	ประเภทโครงการ	ผลการพิจารณารายงานฯ			
		เห็นชอบ	จำนวน	ไม่เห็นชอบ	จำนวน
สถานี	โรงแรม	แอร์พอร์ต รีสอร์ท ไนยาง บีช รีสอร์ท	2	-	-
	อาคารอยู่อาศัยรวม	เดอะ ภูเก็ต ฮอไรซัน วิลเลจแอนด์สปา The Gold digger's Resort เฟิร์ล ออฟ ไนทอน	3	-	-
	จัดสรรที่ดิน	-	-	-	-
รวม		เห็นชอบ	5	ไม่เห็นชอบ	-
เทพกระษัตรี	โรงแรม	กาลาน่า คอร์ท	1	-	-
	อาคารอยู่อาศัยรวม	-	-	-	-
	จัดสรรที่ดิน	-	-	-	-
รวม		เห็นชอบ	1	ไม่เห็นชอบ	-
ศรีสุนทร	โรงแรม	-	-	-	-
	อาคารอยู่อาศัยรวม	-	-	-	-
	จัดสรรที่ดิน	ธนาภา พาร์ควิว (ภูเก็ต)	1	-	-
รวม		เห็นชอบ	1	ไม่เห็นชอบ	-

#### 4.8 ผลการพิจารณาเห็นชอบรายงานฯ แยกตามจำนวนครั้งที่เสนอรายงานฯแต่ละประเภทโครงการ

จากข้อมูลการประชุมพิจารณารายงานฯของคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯในพื้นที่คุ้มครองจังหวัดภูเก็ต ตั้งแต่ เดือนสิงหาคม พ.ศ. 2548 จนถึงเดือนธันวาคม พ.ศ. 2549 สามารถทำการศึกษาข้อมูลผลการพิจารณารายงานฯแยกตามจำนวนครั้งที่เสนอรายงานฯแต่ละประเภทโครงการ ได้ดังนี้

ตารางที่ 4.8 แสดงผลการพิจารณาเห็นชอบรายงานฯแยกตามจำนวนครั้งที่เสนอรายงานฯแต่ละประเภทโครงการเดือนสิงหาคม พ.ศ. 2548 จนถึงเดือนธันวาคม พ.ศ. 2549

จำนวนการพิจารณา	ประเภทโครงการ	ชื่อโครงการ	จำนวน
ประชุมพิจารณา 1 ครั้ง	โรงแรม	<p>มูนไลท์ รีสอร์ท แอนด์สปา</p> <p>โรงแรมป่าตอง แกรนด์วิลด์</p> <p>โรงแรมพินวา พานอรามา</p> <p>แอร์พอร์ต รีสอร์ท</p> <p>บางลา พาเลซ</p> <p>โรงแรมสายรุ้ง เรสซิเดนซ์</p> <p>ศรีพินวา บุติก รีสอร์ทแอนด์สปา</p> <p>เดอะยามู เอสเตท</p> <p>Mangosteen Resort and Spa</p> <p>ศาลา ภูเก็ต</p> <p>เจ อาร์ พี รีสอร์ท</p> <p>โรงแรม Seagull Suite</p> <p>ชมตะวัน</p> <p>โรงแรม 15 ห้องพัก :นางมยุรี เสวตาศัย</p> <p>โรงแรม เกษมทรัพย์วิลด์</p> <p>สถานที่พักตากอากาศ ลายัน ชั้นเซ็ท</p> <p>โรงแรม 5 ชั้น : ค.ต สำราญ พีพิมาย</p> <p>โรงแรม กะตะ คาซ่า เดล</p> <p>สถานที่พักตากอากาศ ลาลาน่า คอร์ท</p> <p>โรงแรม Sugar Palm Hill</p> <p>โรงแรม ไนยาง บีช รีสอร์ท</p> <p>บ้านพักตากอากาศ ไมตรี รีสอร์ท</p> <p>โรงแรม อันดารา รีสอร์ท &amp; สปา</p> <p>โรงแรมซิกส์เซนส์เอราวัณรี ทริท</p> <p>โรงแรม บ้านกะรนบุรี รีสอร์ท (ส่วนขยาย 31 ห้องพัก)</p> <p>โรงแรม จำนวน 79 ห้องพัก</p> <p>กฤษณา พาราไดซ์ โฮเทล</p> <p>โครงการกะตะธานี กมลาบีช</p>	28

ตารางที่ 4.8 แสดงผลการพิจารณาเห็นชอบรายงานฯแยกตามจำนวนครั้งที่เสนอรายงานฯแต่ละประเภทโครงการเดือนสิงหาคม พ.ศ. 2548 จนถึงเดือนธันวาคม พ.ศ. 2549 (ต่อ)

จำนวนการพิจารณา	ประเภทโครงการ	ชื่อโครงการ	จำนวน
ประชุมพิจารณา 1 ครั้ง	อาคารอยู่อาศัยรวม	<p>อาคารอยู่อาศัยรวม 4 ชั้น โทนี่ อพาร์ทเมนต์ It's alive อาคารพักอาศัยรวม 4 ชั้น : นางนวลออ ลิงเอี่ยม อาคารพักอาศัยรวม 4 ชั้น : นางโสภนา ไชยประภา อาคารพักอาศัยรวม 3 ชั้น : นายสุกิจ พิริยภินทวนิช อาคารพักอาศัยรวม : นายนรินทร์ เศรษฐใจเย็น อาคารพักอาศัยรวม 3 ชั้น : นางสุลาก งามภิญโญ อาคารพักอาศัยรวม : นายสมศักดิ์และนางจันทิรานันทศรี บ้านพักพนักงานกะรัต เซอร์เกิล อาคารพักอาศัยรวม 3 ชั้น : นางสาวอมรรัตน์ จำแก้ว อาคารดัดแปลง : บ.กมล ปิษ อินน์ จำกัด อาคารพักอาศัยรวม 7 ชั้น : นายสมบูรณ์ ศักดิ์หิรัญรักษ์ เพชรพลอย อพาร์ทเมนต์ อพาร์ทเมนต์ 69 อาคารพักอาศัยรวม 3 ชั้น : นายทนุพันธ์ งามภิญโญ ราไวส์ ซีวีวี อพาร์ทเมนต์ อมตะแมนชั่น อพาร์ทเมนต์ คุณนิ่ม เฟิร์ล อินน์ อพาร์ทเมนต์ อพาร์ทเมนต์ 22 ห้องพัก : นางสาวนัทธมน ดันดีวิท อาคารพักอาศัยรวม 3 ชั้น : นายไกรสร บุญรักษ์ อพาร์ทเมนต์ 4 ชั้น : นางอ้อยใจ โขติวรนานนท์</p>	94

ตารางที่ 4.8 แสดงผลการพิจารณาเห็นชอบรายงานฯแยกตามจำนวนครั้งที่เสนอรายงานฯแต่ละประเภทโครงการเดือนสิงหาคม พ.ศ. 2548 จนถึงเดือนธันวาคม พ.ศ. 2549 (ต่อ)

จำนวนการพิจารณา	ประเภทโครงการ	ชื่อโครงการ	จำนวน
ประชุมพิจารณา 1 ครั้ง	อาคารอยู่อาศัยรวม	<p>BAAN YAMU บ้านใจใส เรสซิเด้นท์ แอนด์สปา Alanna Yamu อาคารพักอาศัยรวมสุลี แถมมะรินด์ ฮิลล์ ภูเก็ตบุรี The Gold digger's Resort อพาร์ทเมนท์ คสล.4 ชั้นครึ่ง : นางสาวสุวรรณี ใจบุญ แอลตามิรา เฟิร์ล ออฟ ไนทอน อาคารพักอาศัยรวม 3 ชั้น : นายพงษ์เพชร พิมพ์สุวรรณ :กะทู้ อาคารพาณิชย์พักอาศัย คสล.5ชั้น :ป่าตอง อาคารพักอาศัยรวม 4 ชั้น อพาร์ทเมนท์ 41 ห้อง วรุณทิพย์ เฟลส อาคารพักอาศัยรวม3 ชั้น :นายพงษ์เพชร พิมพ์สุวรรณ : ป่าตอง ลา구나 วิลเลจ วิลลาร์ด The pier อาคารพักอาศัยรวม 4 ชั้น เดอะ วิลเลจ โคลิโคนัท ไอส์แลนด์ ป่าตอง ลอฟท์ คอนโดมิเนียม อาคารพักอาศัย 3 ชั้น จำนวน 5 อาคาร อาคารพักอาศัยรวม 4 ชั้น : นางสุดา สุปัทมานนท์ เดอะ ปาล์ม บีช คลับ อันดามัน คอนโดมิเนียม มาทิดา เรสซิเดนซ์ อาคารพักอาศัยรวม 5 ชั้น : นายเฉลิมชัย สุธรรมเมธา</p>	

ตารางที่ 4.8 แสดงผลการพิจารณาเห็นชอบรายงานฯแยกตามจำนวนครั้งที่เสนอรายงานฯแต่ละประเภทโครงการเดือนสิงหาคม พ.ศ. 2548 จนถึงเดือนธันวาคม พ.ศ. 2549 (ต่อ)

จำนวนการพิจารณา	ประเภทโครงการ	ชื่อโครงการ	จำนวน
ประชุมพิจารณา 1 ครั้ง	อาคารอยู่อาศัยรวม	<p>อพาร์ทเมนท์ 14 ห้อง : นางวารุณี ไวยศิลป์</p> <p>อาคารพักอาศัยรวม 4 ชั้น : นายเอนกพร อินแพง</p> <p>อาคารพักอาศัยรวม 3 ชั้น : นายสนั่น งานประเสริฐกิจ</p> <p>อาคารพักอาศัยรวม 2 ชั้น : นายสวัสดิ์ คำแป้น</p> <p>อาคารพักอาศัยรวม 4 ชั้น : นางรัตนา ตันมณีประเสริฐ</p> <p>อาคารพักอาศัยรวม 4 ชั้น : นายมานะ เอกวานิชคริสเทล เฟลส</p> <p>ป่าตองฮาเบอร์ วิว</p> <p>The Terraces</p> <p>คอนโดมิเนียม12 ห้องพัก : หจก. เพรสซิเด็นท์ปาร์ค</p> <p>อาคารพักอาศัยรวม 3 ชั้น : นางรัตนา เชียงเห็น</p> <p>อาคารชุดสแกนดิเนเวียน ลา구나 รีสอร์ท</p> <p>ภูเก็ต ไอแลนด์ วิว อพาร์ทเมนท์</p> <p>อาคารชุดพักอาศัย ตะวันวิว</p> <p>อาคารพักอาศัยรวม 3 ชั้น : รัชฎา</p> <p>อาคารพักอาศัยรวม 4 ชั้น : นครภูเก็ต</p> <p>Villa Santi Phase 3</p> <p>อาคารพักอาศัยรวมนารายา</p> <p>เฟื่องฟ้า คอนโดเทล 3</p> <p>ราไวซ์ คอนโดมิเนียม</p> <p>อาคารชุด แคลิฟอเนีย</p> <p>จิตติมา แมนชั่น</p> <p>สุรินทร์ อพาร์ทเมนท์</p> <p>อาคารพักอาศัยรวมฉรรงค์</p> <p>Casuarina Shores</p> <p>เดอะ ปาล์ม บีช คลับ (ขยาย)</p> <p>อาคารพักอาศัยรวม 5 ชั้น : บ. สตาร์ พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด</p> <p>อาคารพักอาศัยรวม 4 ชั้น : นางสาวจันทร์พองรัตน์ปิ่นศิริ</p>	



ตารางที่ 4.8 แสดงผลการพิจารณาเห็นชอบรายงานฯแยกตามจำนวนครั้งที่เสนอรายงานฯแต่ละประเภทโครงการเดือนสิงหาคม พ.ศ. 2548 จนถึงเดือนธันวาคม พ.ศ. 2549 (ต่อ)

จำนวนการพิจารณา	ประเภทโครงการ	ชื่อโครงการ	จำนวน
ประชุมพิจารณา 1 ครั้ง	อาคารอยู่อาศัยรวม	<p>อาคารชุดแสนสุรีย์ SERENITY TERRACES แทมมะรินด์ ซิลล์ (ขยาย) อพาร์ทเมนท์ 4 ชั้น : รัชฎา กะทู้ กอล์ฟ คอนโด โอแอนด์ไอส์ แมนชั่น อาคารพักอาศัยรวม54ห้อง : บ. ทักษานา ดี เวลลอปเมนท์ กรู๊ป คาซ่า วิว่า เซอร์วิส อพาร์ทเมนท์ เดอะปาล์ม กมลลา PALM BREEZE CONDOMINIUM อาคารชุด 24 ห้องชุด : บริษัท คอปเปอร์ไท จำกัด The Heights on Rawai ออกซิเจนคอนโดมิเนียม อาคารพักอาศัยรวม 3 ชั้น : นายเอ่งฮู่ แซ่ อ่อง รัชฎา อพาร์ทเมนท์ เซอร์วิส โฮสแอกคอมโมเดชั่น ซิกส์เซ็นส์เอร์ราวัน</p>	
	จัดสรรที่ดิน	<p>พาราไดซ์ โฮม บางลาเพลส บ้านสวนลือคปาล์ม ศรีสุชาติแกรนด์วิว 3 เฟส 5 ฮิลล์วิว บายพาส ราไวส์ เฮ้าส์ บ้านริมเขา บายพาส โบตัน วิลเลจ ภูเก็ท บ้านสบาย 2 จัดสรรที่ดิน วิ.เอส. ปาล์มวิลล่า ภูเก็ท จัดสรรที่ดินภูเก็ทบ้านสบาย 3 ลา구나 วิลเลจ ทาวน์โฮม 1 ท๊อปแลนด์ ราไวส์</p>	53

ตารางที่ 4.8 แสดงผลการพิจารณาเห็นชอบรายงานฯแยกตามจำนวนครั้งที่เสนอรายงานฯแต่ละประเภทโครงการเดือนสิงหาคม พ.ศ. 2548 จนถึงเดือนธันวาคม พ.ศ. 2549 (ต่อ)

จำนวนการพิจารณา	ประเภทโครงการ	ชื่อโครงการ	จำนวน
ประชุมพิจารณา 1 ครั้ง	จัดสรรที่ดิน	<p>บ้านฉัตรกมล-พัชนี บ้านสลิมา Phuket Modern Life ภูเก็ต โกลด์เด็น วิล 3 P LOCAL PROPERTY SALES บ้านพร้อมพันธ์ ลาภูน่า วิลเลจ เรสซิเดนส์ 1 บ้านเอกศิริชัย ไสยวนห้วยเต็ง คาหลานูรี วิลล่า แลนด์ แอนด์ เฮ้าส์ ภูเก็ต ลักซอรี่ บางทอง พาร์ค วิลล์ ไทรताल วิลล่า (ระยะที่ 1) บ้านสรินยา 2 วิลเลจ เรสซิเดนส์ 2 จัดสรรที่ดินบายพาส ภูเก็ตอินเตอร์วิลล่า 1 ศรีสุชาติแกรนด์วิว 3 (เฟสพิเศษ) บางเทาเพลสพลาซ่า สุขสันต์ เพลส Tamarind Valley เกษมทรัพย์ 4 บ้านอุดมสุข บ้านสวนมารีน่า พาร์คไฮ บ้านพูนทรัพย์ เฟส 1 บ้านพักอาศัย กมลาเบลล์ เอกธารินทร์สแควร์ วิลเลจ ทาวน์โฮมส์ 2 ลาภูน่า วิลเลจ เรสซิเดนส์ 3 บ้านพูนทรัพย์ 3 เฟส 2</p>	

ตารางที่ 4.8 แสดงผลการพิจารณาเห็นชอบรายงานฯแยกตามจำนวนครั้งที่เสนอรายงานฯแต่ละประเภทโครงการเดือนสิงหาคม พ.ศ. 2548 จนถึงเดือนธันวาคม พ.ศ. 2549 (ต่อ)

จำนวนการพิจารณา	ประเภทโครงการ	ชื่อโครงการ	จำนวน
ประชุมพิจารณา 1 ครั้ง	จัดสรรที่ดิน	ไทรताल วิลล่าส์ (เปลี่ยนแปลงผังบริเวณ)	
		บ้านสวนลือคปาล์ม โชน AS ลากูน่า วิลเลจ เรสซิเดนส์ 2 ธนาภา พาร์ควิว (ภูเก็ต) บ้านเอกศิรัชย์ ท้อปแลนด์ ราไวส์ วี.เอส.อาคารพาณิชย์ โบ๊ท ลากูน ปาร์ค เรสซิเดนซ์	
<b>รวม</b>			<b>175</b>
ประชุมพิจารณา 2 ครั้ง	โรงแรม	พรินท์กมล รีสอร์ท อมันดาราไวส์ ปาร์ค อินน์ The Palms Hotel เดอะ ยามู (GHM HOTEL) KOH LON RESORT Rawai Mountain View	7
	อาคารอยู่อาศัยรวม	บ้านราชา เดอะ ภูเก็ต ฮอไรซัน วิลเลจแอนด์สปา อาคารชุดพักอาศัยบลูแคนยอนโฮม 2 ซีฟร่อน คอนโดมิเนียม ทวินปาล์ม อพาร์ทเมนต์	5
	จัดสรรที่ดิน	บ้านสวนอยู่เจริญ (เชิงทะเล) บ้านสวนเนรมิต2 (กะทู้-ป่าตอง) ศรีสุชาติ แกรนด์วิว 3 เฟส 4	3
<b>รวม</b>			<b>15</b>
ประชุมพิจารณา 3 ครั้ง	โรงแรม	-	-
	อาคารอยู่อาศัยรวม	อาคารพักอาศัยรวม 2 ชั้น :นางสาว อุทัยวรรณ ดำรงกิจการวงศ์	1
	จัดสรรที่ดิน	-	-
<b>รวม</b>			<b>1</b>

ตารางที่ 4.8 แสดงผลการพิจารณาเห็นชอบรายงานฯแยกตามจำนวนครั้งที่เสนอรายงานฯแต่ละประเภทโครงการเดือนสิงหาคม พ.ศ. 2548 จนถึงเดือนธันวาคม พ.ศ. 2549 (ต่อ)

จำนวนการพิจารณา	ประเภทโครงการ	ชื่อโครงการ	จำนวน
ประชุมพิจารณา 4 ครั้ง	โรงแรม	โรงแรมทวาราวดี	1
	อาคารอยู่อาศัยรวม	-	-
	จัดสรรที่ดิน	-	-
รวม			1

ตารางที่ 4.9 แสดงผลการพิจารณาไม่เห็นชอบรายงานฯแยกตามจำนวนครั้งที่เสนอรายงานฯแต่ละประเภทโครงการเดือนสิงหาคม พ.ศ. 2548 จนถึงเดือนธันวาคม พ.ศ. 2549

จำนวนการพิจารณา	ประเภทโครงการ	ชื่อโครงการ	จำนวน
ประชุมพิจารณา 1 ครั้ง	โรงแรม	มานาไทย อันดาราวิลลา Coconut villas	3
	อาคารอยู่อาศัยรวม	อาคารอยู่อาศัยรวม 40 ห้อง (ขาย) : นาง สุดา มะลิลา	1
	จัดสรรที่ดิน	-	-
รวม			4

ศูนย์วิทยพัทยากร  
จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย

## บทที่ 5

### วิเคราะห์ผลการศึกษา

จากการศึกษาเอกสารที่เกี่ยวข้องและผลการดำเนินงานตามประกาศกระทรวงฯในพื้นที่  
คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดภูเก็ต รวมไปถึงผลการประชุมพิจารณารายงานฯของคณะกรรมการ  
ผู้ชำนาญการฯ จึงได้ทำการวิเคราะห์ข้อมูลเพื่อศึกษาสภาพการดำเนินงานปัจจุบัน ปัญหาที่เกิดขึ้นจาก  
การดำเนินงาน ในหัวข้อต่างๆดังนี้

- 1) ระยะเวลาการดำเนินการรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น
- 2) คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯและคณะทำงานพิจารณาค้นกรองรายงานฯ
- 3) ขั้นตอนการดำเนินงานรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น
- 4) ผลการประชุมพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น
- 5) ประเภทโครงการที่เสนอรายงานฯ พื้นที่ตั้งโครงการ และบุคคลที่เกี่ยวข้อง
- 6) ผลการสัมภาษณ์ความคิดเห็นบุคคลที่เกี่ยวข้องกับการดำเนินงานรายงานผลกระทบ  
สิ่งแวดล้อมเบื้องต้น

#### 5.1 ระยะเวลาการดำเนินการรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นจังหวัดภูเก็ต

5.1.1 วิเคราะห์ระยะเวลาการออกประกาศที่เกี่ยวข้องกับการกำหนดพื้นที่และมาตรการ  
คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดภูเก็ต เรื่องรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น

ตารางที่ 5.1 แสดงช่วงเวลาที่ยื่นขอประกาศที่เกี่ยวข้องกับการกำหนดพื้นที่และมาตรการคุ้มครอง  
สิ่งแวดล้อมจังหวัดภูเก็ต

การดำเนินการ	วันที่ออกประกาศฯ
1) ประกาศกระทรวงวิทย์ฯ กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครอง สิ่งแวดล้อม จังหวัดภูเก็ตบังคับใช้ 5 ปี	1 ตุลาคม พ.ศ.2540
2) ประกาศกระทรวงวิทย์ฯ กำหนดระเบียบวิธีการปฏิบัติและแนวทางการ จัดทำรายงานฯ	11 สิงหาคม พ.ศ.2543
3) ประกาศ กก.สวล. ฉบับที่ 18 เรื่องแต่งตั้ง คชก.ในพื้นที่จังหวัดภูเก็ต	20 มิถุนายน พ.ศ. 2543
4) ประกาศกระทรวงฯกำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม จังหวัดภูเก็ตบังคับใช้ 5 ปี	30 กันยายน พ.ศ. 2546
5) ประกาศจังหวัดภูเก็ต เรื่องแต่งตั้ง คชก.ในพื้นที่จังหวัดภูเก็ต	30 เมษายน พ.ศ. 2547
6) ประกาศ กก.สวล. ฉบับที่ 24 เรื่องแต่งตั้ง คชก.ในพื้นที่จังหวัดภูเก็ต	3 สิงหาคม พ.ศ. 2548
7) ประกาศจังหวัดภูเก็ต เรื่องแต่งตั้ง คชก.ในพื้นที่จังหวัดภูเก็ต	24 เมษายน พ.ศ. 2549

ตารางที่ 5.2 เปรียบเทียบการออกประกาศที่เกี่ยวข้องกับมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดภูเก็ตกับพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมอื่น

ประกาศพื้นที่คุ้มครอง	หลักเกณฑ์แต่งตั้ง คชก.	ระเบียบวิธีการดำเนินงาน
จังหวัดภูเก็ต	1) ประกาศ กก.สวล.จ.18	ประกาศกระทรวงวิทย์ฯ พ.ศ.2543
	2) ประกาศ กก.สวล. จ.24	
จังหวัดกระบี่	1) ประกาศ กก.สวล.จ.18	ประกาศกระทรวงวิทย์ฯ พ.ศ.2543
	2) ประกาศ กก.สวล. จ.24	
เมืองพัทยา จังหวัดชลบุรี	1) ประกาศ กก.สวล.จ.18	ประกาศกระทรวงวิทย์ฯ พ.ศ.2543
	2) ประกาศ กก.สวล. จ.24 พ.ศ. 2548	
จังหวัดเพชรบุรี	1) ประกาศ กก.สวล. จ.24 พ.ศ. 2548	ประกาศกระทรวงฯ พ.ศ.2548
จังหวัดประจวบคีรีขันธ์	1) ประกาศ กก.สวล. จ.24 พ.ศ. 2548	ประกาศกระทรวงฯ พ.ศ.2548

ตารางที่ 5.3 เปรียบเทียบช่วงเวลาที่ยกประกาศที่เกี่ยวข้องกับการกำหนดพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดภูเก็ตกับพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมอื่น

พื้นที่คุ้มครอง	วันประกาศฯมีผลบังคับใช้	การออกประกาศฯ
จังหวัดภูเก็ต	30 กันยายน พ.ศ. 2546	ต่อเนื่องจากประกาศฯ ปี 2540
จังหวัดกระบี่	30 กันยายน พ.ศ. 2546	ต่อเนื่องจากประกาศฯ ปี 2540
เพิ่มเติมจังหวัดกระบี่ *	26 มีนาคม พ.ศ. 2550	ออกประกาศฯ ใหม่
เมืองพัทยา จังหวัดชลบุรี	30 กันยายน พ.ศ. 2546	ต่อเนื่องจากประกาศฯ ปี 2540
จังหวัดเพชรบุรี	30 กรกฎาคม พ.ศ. 2547	ออกประกาศฯ ใหม่
จังหวัดประจวบคีรีขันธ์	30 กรกฎาคม พ.ศ. 2547	ออกประกาศฯ ใหม่
จังหวัดพังงา	26 มีนาคม พ.ศ. 2550	ออกประกาศฯ ใหม่

\* หมายถึง คือ เฉพาะพื้นที่บริเวณที่ประกาศกระทรวงฯ เรื่องกำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมฯ เพิ่มเติมพื้นที่ในจังหวัดกระบี่ พ.ศ.2550 ควบคุม

การกำหนดให้จังหวัดภูเก็ตเป็นพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมและมาตรการรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นมาตั้งแต่ปี พ.ศ. 2540 พร้อมกับจังหวัดกระบี่ และเมืองพัทยาจังหวัดชลบุรี เมื่อหมดวาระการบังคับใช้งาน 5 ปี จึงมีการออกประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ.2546 โดยมีการบังคับใช้มาตรการเชื่อมโยงไปกับประกาศกระทรวงวิทย์ฯ เรื่อง หลักเกณฑ์และระเบียบวิธีการฯพ.ศ.2543 รวมไปถึงประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมฉบับที่18 เรื่องหลักเกณฑ์การแต่งตั้งคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ก่อนที่จะมีการยกเลิกและให้ดำเนินการตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อม ฉบับที่ 24 แทน



ดังนั้นการดำเนินงานรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น ในจังหวัดภูเก็ต มีการดำเนินงาน เกี่ยวข้องประกาศกำหนดมาตรการต่างๆหลายฉบับ และเป็นการดำเนินงานอย่างต่อเนื่อง เป็น ระยะเวลาานาน

## 5.2 คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯและคณะทำงานพิจารณากลับกรองรายงานฯ

### 5.2.1 องค์ประกอบของคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น

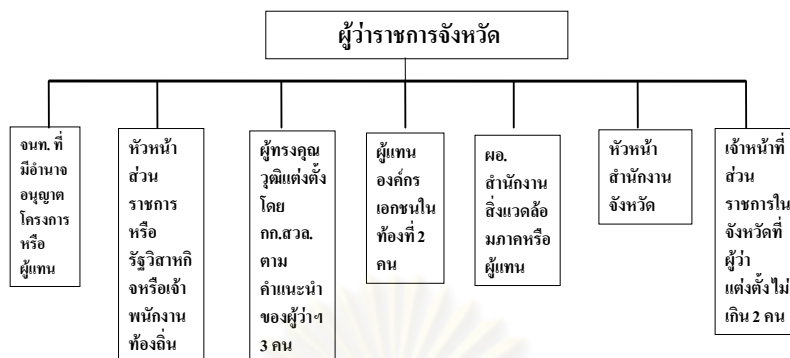
จากการศึกษาการดำเนินงานตามประกาศกระทรวงฯ พบว่า คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯที่ ดำเนินการพิจารณารายงานฯ ตามประกาศกระทรวงฯปี พ.ศ. 2546 มีจำนวน 2 ชุด ดังนี้

1) คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯที่แต่งตั้งตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 18 โดยคำสั่งคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ที่10/2547 ตั้ง ณ วันที่ 30 เมษายน พ.ศ.2547มี ผลบังคับตั้งแต่วันที่ 24 กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2547 ดำเนินงานถึง เมษายน พ.ศ.2549

มีองค์ประกอบดังนี้

- 1) ผู้ว่าราชการจังหวัด
- 2) ปลัดจังหวัดภูเก็ต
- 3) นายกองค้การบริหารส่วนจังหวัดภูเก็ต
- 4) นายกเทศมนตรีหรือนายกองค้การบริหารส่วนตำบลในพื้นที่ที่เป็นที่ตั้งโครงการที่ทำ รายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น หรือผู้แทน
- 5) โยธาธิการและผังเมืองจังหวัดภูเก็ตหรือผู้แทน
- 6) นายแพทย์สาธารณสุขจังหวัดภูเก็ตหรือผู้แทน
- 7) หัวหน้าสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดภูเก็ต
- 8) ผู้อำนวยการสำนักงานสิ่งแวดล้อมภาคที่15หรือผู้แทน
- 9) ผู้ทรงคุณวุฒิ 3 คน
- 10) ผู้แทนองค์กรเอกชน 2 คน
- 11) หัวหน้าสำนักงานจังหวัดภูเก็ต
- 12) หัวหน้ากลุ่มงานยุทธศาสตร์การพัฒนาจังหวัด สำนักงานจังหวัดภูเก็ต

รูปที่ 5.1 แสดงคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯที่แต่งตั้งตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 18



2) คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯที่แต่งตั้งตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 เริ่มดำเนินการพิจารณารายงานฯเดือน พฤษภาคม พ.ศ. 2549

มีองค์ประกอบดังนี้

- 1) ผู้ว่าราชการจังหวัดภูเก็ต
- 2) เจ้าหน้าที่ผู้มีอำนาจอนุญาตตามกฎหมายสำหรับโครงการหรือกิจการที่ต้องทำIEEหรือ

EIA

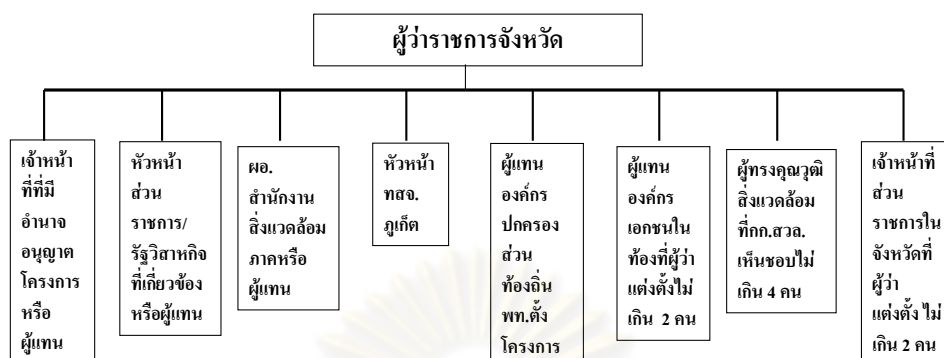
เจ้าหน้าที่ผู้มีอำนาจอนุญาตหมายถึง

- 1) ปลัดจังหวัด กรณี โครงการโรงแรมหรือสถานที่พักตากอากาศ
- 2) นายแพทย์สาธารณสุขจังหวัด กรณี โครงการสร้างสถานพยาบาล
- 3) เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัด กรณี โครงการจัดสรรที่ดินเพื่อเป็นที่อยู่อาศัยหรือเพื่อนประกอบการพาณิชย์และอาคารอยู่อาศัยรวม

ฯลฯ

- 3) หัวหน้าส่วนราชการหรือรัฐวิสาหกิจประจำจังหวัดที่เกี่ยวข้องหรือผู้แทน
- 4) โยธาธิการและผังเมืองจังหวัดภูเก็ตหรือผู้แทน
- 5) ผู้แทนองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นในพื้นที่ที่ตั้งโครงการ
- 6) ผู้อำนวยการสำนักงานสิ่งแวดล้อมภาคที่15(ภูเก็ต)หรือผู้แทน
- 7) ผู้ทรงคุณวุฒิด้านทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม 4 คน
- 8) ผู้แทนองค์กรเอกชน 2 คน
- 9) ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดภูเก็ต
- 10) เจ้าหน้าที่สังกัดสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดภูเก็ต จำนวน2คน

รูปที่ 5.2 แสดงคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯที่แต่งตั้งตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24



เห็นได้ว่าองค์ประกอบของคณะกรรมการผู้ชำนาญการทั้ง 2 ชุดนั้น เหมือนกันในเรื่ององค์ประกอบของคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯทั้งหมด เป็นผู้ที่อยู่ในจังหวัดภูเก็ต ซึ่งสอดคล้องกับนโยบายการกระจายอำนาจและเสริมสร้างศักยภาพผู้ท้องถิ่น<sup>1</sup> ทำให้การแต่งตั้งคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มาจากข้าราชการในท้องถิ่นนั้นๆ เมื่อทำการวิเคราะห์องค์ประกอบ พบว่าคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมฉบับที่ 24 มีความแตกต่างจากคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมฉบับที่ 18 ดังนี้

- 1) มีการกำหนดหน้าที่ในการพิจารณาชัดเจนขึ้น เช่น ปลัดจังหวัดดูแลโครงการ โรงแรมหรือสถานที่พักตากอากาศ นายแพทย์สาธารณสุขจังหวัด อนุมัติโครงการสร้างสถานพยาบาล เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัด อนุมัติโครงการจัดสรรที่ดินเพื่อเป็นที่อยู่อาศัยหรือเพื่อนประกอบการพาณิชย์และอาคารอยู่อาศัยรวม
- 2) มีการกำหนดให้ผู้แทนองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นในพื้นที่ที่ตั้งโครงการ เป็นกรรมการ ซึ่งจากการสังเกตการณ์พบว่า ผู้แทนที่เข้าร่วมประชุมพิจารณาส่วนมากจะเป็นนายช่างโยธา หรือผู้มีหน้าที่ดูแลการขออนุญาตก่อสร้างโครงการในท้องถิ่นที่เสนอรายงาน
- 3) มีการเพิ่มเติมจำนวนผู้ทรงคุณวุฒิด้านทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมในพื้นที่จังหวัดภูเก็ตขึ้นมา

### 5.2.2 องค์ประกอบของคณะทำงานพิจารณากลับกรองรายงานฯ

คณะทำงานพิจารณากลับกรองรายงานฯ มีหน้าที่พิจารณาตรวจสอบรายละเอียดและให้ความเห็นเบื้องต้นของโครงการ ก่อนนำเข้าไปประชุมคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ในพื้นที่จังหวัดภูเก็ต

<sup>1</sup> สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม, การบริหารจัดการทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น, (กรุงเทพฯ: สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม, 2548), หน้า 23

ซึ่งแตกต่างจากพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมอื่นที่ไม่มีการแต่งตั้งคณะทำงานกลั่นกรองรายงานฯ ในการดำเนินงาน ซึ่งประกอบด้วย

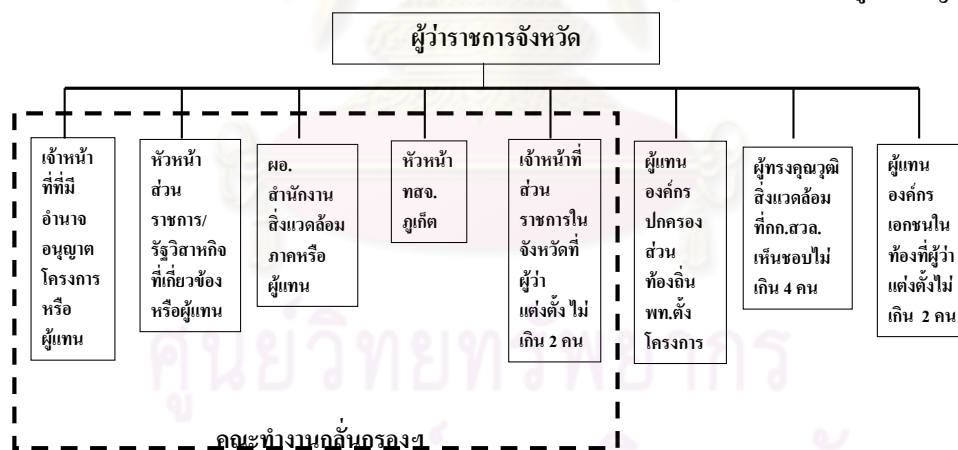
- 1) ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดภูเก็ต
- 2) ผู้อำนวยการสำนักงานสิ่งแวดล้อมภาคที่15(ภูเก็ต)หรือผู้แทน
- 3) โยธาธิการและผังเมืองจังหวัดภูเก็ตหรือผู้แทน
- 4) หัวหน้าส่วนราชการหรือรัฐวิสาหกิจประจำจังหวัดที่เกี่ยวข้องหรือผู้แทน

จะพิจารณาส่วนที่เกี่ยวข้องเท่านั้น ได้แก่

- 4.1) ปลัดจังหวัดภูเก็ตหรือผู้แทน
- 4.2) หัวหน้าสำนักงานการขนส่งทางน้ำที่5สาขาภูเก็ต หรือผู้แทน
- 4.3) อุตสาหกรรมจังหวัดภูเก็ต หรือผู้แทน
- 4.4) ผู้อำนวยการสถาบันวิจัยและพัฒนาทรัพยากรทางทะเลชายฝั่งทะเลและป่าชายเลน หรือผู้แทน
- 4.5) เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดภูเก็ตหรือผู้แทน
- 4.6) นายแพทย์สาธารณสุขจังหวัดภูเก็ตหรือผู้แทน

- 5) หัวหน้ากลุ่มงานสิ่งแวดล้อมสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดภูเก็ต

รูปที่ 5.3 แสดงความสัมพันธ์ของคณะทำงานพิจารณากลั่นกรองและคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ



คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ที่พิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น และคณะทำงานกลั่นกรองรายงานฯ ที่แต่งตั้งขึ้น โดยมีความสัมพันธ์เป็นข้าราชการที่เป็นส่วนหนึ่งของคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ และเป็นผู้มีอำนาจอนุญาตตามกฎหมายสำหรับโครงการหรือกิจการที่ต้องทำรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น เป็นผู้ที่อยู่ในจังหวัดภูเก็ต มีความคุ้นเคยกับพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดภูเก็ต โดยเฉพาะผู้แทนองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นที่เป็นคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ นั้น พบว่าจะมาจากหน่วยงานฝ่ายโยธาฯขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นนั้นๆ ซึ่งมี

หน้าที่ดูแลเรื่องการขออนุญาตและก่อสร้างอาคารจึงรู้จักพื้นที่ตั้งโครงการ ที่เสนอรายงานฯ มาให้กรรมการผู้ชำนาญการฯ ทำการพิจารณาเป็นอย่างดี

### 5.3 ขั้นตอนการเสนอรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น

#### 5.3.1 ประกาศกระทรวงฯ กำหนดขั้นตอนการเสนอรายงานฯ ในพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม

มีการออกเป็นประกาศกระทรวงฯ ที่กำหนดหลักเกณฑ์และวิธีการจัดทำรายงานฯ รวมไปถึงการเสนอรายงานฯ

ตารางที่ 5.4 เปรียบเทียบการออกประกาศระเบียบวิธีปฏิบัติ และแนวทางการจัดทำรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น ในพื้นที่ต่างๆ

ประกาศพื้นที่คุ้มครอง	ระเบียบวิธีการดำเนินงานฯ
จังหวัดภูเก็ต	ประกาศกระทรวงวิทย์ฯ พ.ศ.2543
จังหวัดกระบี่	ประกาศกระทรวงวิทย์ฯ พ.ศ.2543
เมืองพัทยา จังหวัดชลบุรี	ประกาศกระทรวงวิทย์ฯ พ.ศ.2543
จังหวัดเพชรบุรี	ประกาศกระทรวงฯ พ.ศ.2548
จังหวัดประจวบคีรีขันธ์	ประกาศกระทรวงฯ พ.ศ.2548

พบว่า จังหวัดภูเก็ต จังหวัดกระบี่ เมืองพัทยาจังหวัดชลบุรี ดำเนินการโดยใช้ประกาศกระทรวงวิทยาศาสตร์ฯ พ.ศ. 2543 ส่วนจังหวัดเพชรบุรี จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ ดำเนินการโดยใช้ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและฯ พ.ศ.2548

#### 5.3.2 ความแตกต่างของเนื้อหาประกาศกระทรวงฯ

##### 1) ประกาศกระทรวงวิทยาศาสตร์ เทคโนโลยีและสิ่งแวดล้อมฯ ปี พ.ศ.2543

ข้อ 4 การเสนอรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น ให้เสนอรายงานพร้อมสำเนาขออนุญาตก่อสร้าง ขยาย ดัดแปลง เปลี่ยนการใช้อาคารหรือประกอบกิจการต่อสำนักงานสิ่งแวดล้อมภาคภายในพื้นที่ที่รับผิดชอบ เจ้าหน้าที่ผู้มีอำนาจอนุญาตตามกฎหมายและสำนักงานจังหวัด

##### 2) ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมฯ ปี พ.ศ.2548

ข้อ 4 การเสนอรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นหรือรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ให้เสนอรายงานต่อสำนักงานนโยบาย และแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมและเจ้าหน้าที่ผู้มีอำนาจอนุญาตตามกฎหมายนั้นๆ

จะเห็นว่า ประกาศกระทรวงฯ ปี พ.ศ.2543 กำหนดให้เสนอรายงานฯ ต่อสำนักงานสิ่งแวดล้อมภาคภายในพื้นที่ เจ้าหน้าที่ฯ และสำนักงานจังหวัด จึงเข้าใจได้ว่าการกำหนดให้เสนอรายงานฯ ภายในจังหวัดภูเก็ต ส่วนประกาศกระทรวงฯ ปี พ.ศ.2548 กำหนดให้เสนอรายงานฯ ต่อสำนักงานนโยบายและ

แผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ดังนั้นประกาศกระทรวงฯ ทั้ง 2 ฉบับจึงมีความแตกต่างกันในเรื่องขั้นตอนการเสนอรายงานฯ

### 5.3.3 ขั้นตอนการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น

จากการศึกษาพบว่า ขั้นตอนการเสนอรายงานฯ ไม่มีการกำหนดข้อบังคับเป็นกฎหมายอย่างชัดเจน มีเพียงแนวทางที่สำนักงานนโยบายทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมได้เสนอเอาไว้ ตารางที่ 5.5 เปรียบเทียบขั้นตอนการพิจารณารายงานฯ ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม

ขั้นตอน	แนวทาง	ขั้นตอนของสผ.	เพชรบุรี/ประจวบฯ	ภูเก็ต	ภูเก็ต หลังแต่งตั้งคณะกรรมการกั้นกรองฯ
1.เสนอรายงาน		สผ.	สผ.	ทสจ.จังหวัด	ทสจ.จังหวัด
2.พิจารณาและให้ความเห็นเบื้องต้น		สผ.	สผ.	-	คณะกรรมการกั้นกรองฯ
3.การประชุมพิจารณารายงานฯ		คชก.จังหวัด	คชก.จังหวัด	คชก.จังหวัด	คชก.จังหวัด
4. แจ่มติ แก่ผู้ประกอบการและหน่วยงานผู้อนุญาต		สผ.	สผ.	ทสจ.จังหวัด	ทสจ.จังหวัด

### 5.3.4 ระยะเวลาที่ใช้ในขั้นตอนการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น

ตารางที่ 5.6 เปรียบเทียบระยะเวลาในการพิจารณารายงานฯ ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม

ขั้นตอน	ระยะเวลา(วัน)	ขั้นตอนของสผ.	เพชรบุรี/ประจวบฯ	ภูเก็ต	ภูเก็ตหลังแต่งตั้งคณะกรรมการกั้นกรองฯ
1.เสนอรายงาน		-	-	ประมาณ 15	ประมาณ 15
2.พิจารณารายงานฯและให้ความเห็นเบื้องต้น		ภายใน 30	ภายใน 30	ประมาณ 7 (ตรวจพื้นที่)	ประมาณ 5 (ตรวจพื้นที่)
				ประมาณ 7 (คชก.พิจารณารายงานฯ)	ประมาณ 9 (คชก.และคณะกรรมการกั้นกรองฯพิจารณารายงานฯ)
3.คชก.จังหวัดประชุมพิจารณารายงานฯ		ภายใน 45	ภายใน 45	1	1
4. แจ่มติ แก่ผู้ประกอบการและหน่วยงานผู้อนุญาต		-	-	-	-
รวม		ภายใน 75	ภายใน 75	ประมาณ 30 วัน	ประมาณ 30 วัน



จังหวัดภูเก็ตมีการกำหนดขั้นตอนการเสนอรายงานฯ เป็นการดำเนินงานรวมไปถึงกำหนดระยะเวลาที่ใช้ในการดำเนินงานภายในจังหวัด จากการสังเกตการณ์และการสอบถามเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องพบว่าใช้ระยะเวลาประมาณ 30 วันในการพิจารณารายงานฯ ซึ่งแตกต่างจากการดำเนินงานรายงานฯของจังหวัดประจวบคีรีขันธ์และเพชรบุรี ที่มีการกำหนดให้เสนอรายงานฯที่ส่วนกลาง (สผ.) และกำหนดระยะเวลาในการพิจารณารายงานฯที่เสนอใหม่ตลอดขั้นตอนการพิจารณาอย่างน้อย 75 วัน

#### 5.4 ผลการประชุมพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น

##### 5.4.1 จำนวนรายงานฯที่เสนอในการประชุมพิจารณา

ตารางที่ 5.7 แสดงประเภทและจำนวนรายงานฯที่เสนอเป็นวาระการประชุมพิจารณา

วาระการประชุม	วาระสืบเนื่องเพื่อพิจารณา (เรื่อง)	วาระเสนอพิจารณา (เรื่อง)
9/2548 (24 สิงหาคม 48)	-	21
10/2548 (21 กันยายน 48)	4	9
11/2548 (16 พย. 48)	1	9
12/2548 (24 พย. 48)	1	8
1/2549 (19 มกราคม 49)	1	8
2/2549 (26 มกราคม 49)	1	8
3/2549 (22 กุมภาพันธ์ 49)	1	9
4/2549 (8 มีนาคม 49)	1	8
5/2549 (4 เมษายน 49)	1	21
6/2549 (4 พฤษภาคม 49)	2	20
7/2549 (6 มิถุนายน 49)	2	15
8/2549 (13 กรกฎาคม 49)	2	15
9/2549 (11 สิงหาคม 49)	1	8
10/2549 (12 กันยายน 49)	1	6
11/2549 (29 กย. 2549)	1	7
12/2549 (27 ตุลาคม 49)	-	13
13/2549 (7 ธันวาคม 49)	-	11
<b>รวม</b>	<b>20</b>	<b>196</b>

วาระสืบเนื่องเพื่อพิจารณา มีรายงานฯ ที่คณะกรรมการฯ ต้องพิจารณาทั้งสิ้น 20 เรื่อง

วาระเรื่องเพื่อพิจารณา มีรายงานฯ ที่คณะกรรมการฯ ต้องพิจารณาทั้งสิ้น 196 เรื่อง

ตารางที่ 5.8 แสดงประเภทและจำนวนรายงานฯในการประชุมพิจารณา

ประเภทโครงการ การประชุม	โครงการ โรงแรม	โครงการอาคารอยู่อาศัยรวม	โครงการ จัดสรรที่ดิน	รวม
9/2548 (24 สิงหาคม48)	4	12	5	21
10/2548 (21กันยายน 48)	2	8	3	13
11/2548 (16 พย. 48)	3	4	3	10
12/2548 (24 พย. 48)	4	3	2	9
1/2549 (19 มกราคม 49)	-	7	2	9
2/2549 (26 มกราคม 49)	1	8	-	9
3/2549(22กุมภาพันธ์49)	4	4	2	10
4/2549 (8 มีนาคม49)	1	6	2	9
5/2549(4เมษายน 49)	6	6	10	22
6/2549 (4 พฤษภาคม 49)	8	9	5	22
7/2549 (6 มิถุนายน 49)	3	8	6	17
8/2549 (13 กรกฎาคม49)	7	5	5	17
9/2549 (11 สิงหาคม 49)	2	5	2	9
10/2549 (12 กันยายน 49)	1	5	1	7
11/2549 (29 กย. 2549)	-	3	5	8
12/2549 (27 ตุลาคม 49)	2	5	6	13
13/2549 (7 ธันวาคม 49)	1	10	-	11
<b>รวม</b>	<b>49</b>	<b>108</b>	<b>59</b>	<b>216</b>

คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯต้องทำการพิจารณารายงานฯ ในแต่ละครั้ง ตั้งแต่ 8-22 เรื่อง การประชุมพิจารณาทั้งสิ้น 17 ครั้ง มีจำนวนรายงานฯ 216 เรื่อง มีรายงานฯ ที่คณะกรรมการต้องพิจารณาทั้งสิ้น 196 เรื่อง ทำให้เข้าใจได้ว่า มีโครงการที่ต้องเสนอรายงานฯ มากกว่า 1 เรื่อง จึงมีผลการพิจารณาเห็นชอบในรายงานฯ

ตารางที่ 5.9 แสดงจำนวนรายงานฯที่มีผลการพิจารณาเห็นชอบ

ประเภทโครงการ การประชุม	โครงการโรงแรม	โครงการอาคารอยู่อาศัยรวม	โครงการจัดสรรที่ดิน	รวม
9/2548 (24 สิงหาคม48)	3	10	4	17
10/2548 (21 กันยายน 48)	2	8	2	12
11/2548 (16 พย. 48)	1	4	3	8
12/2548 (24 พย. 48)	4	2	2	8
1/2549 (19 มกราคม 49)	-	6	2	8
2/2549 (26 มกราคม 49)	1	7	-	8
3/2549(22กุมภาพันธ์49)	3	4	1	8
4/2549 (8 มีนาคม49)	1	6	2	9
5/2549(4เมษายน 49)	2	6	10	18
6/2549 (4 พฤษภาคม 49)	6	8	5	19
7/2549 (6 มิถุนายน 49)	2	7	6	15
8/2549 (13 กรกฎาคม49)	6	5	5	16
9/2549 (11 สิงหาคม 49)	1	5	2	8
10/2549 (12 กันยายน 49)	1	4	1	6
11/2549 (29 กย. 2549)	-	3	5	8
12/2549 (27 ตุลาคม 49)	2	5	6	13
13/2549 (7 ธันวาคม 49)	1	10	-	11
<b>รวม</b>	<b>36</b>	<b>100</b>	<b>56</b>	<b>192</b>

รายงานฯที่ผ่านการพิจารณา และมีผลเห็นชอบ 192 เรื่องจากรายงานฯ 216 เรื่อง หรือเท่ากับ มีโครงการที่มีผลเห็นชอบ 192 โครงการจากโครงการที่เสนอรายงานฯทั้งสิ้น 196 โครงการ

#### 5.4.2 ระยะเวลาในการเสนอและได้ผลเห็นชอบรายงานฯ

##### 5.4.2.1 ระยะเวลาในการพิจารณาและเห็นชอบรายงาน จากการเสนอรายงานฯ 1 ครั้ง

เพื่อทำการศึกษา ระยะเวลาที่ใช้ในการพิจารณารายงานฯ จึงได้ทำการวิเคราะห์ ระยะเวลาที่ใช้ในแต่ละรอบการประชุมแต่ละครั้ง ซึ่งจากหัวข้อ 5.3.4 ระยะเวลาที่ใช้ในขั้นตอนการพิจารณารายงาน ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น ทำให้เข้าใจได้ว่า ขั้นตอนการพิจารณาเป็นการดำเนินงานในจังหวัด และใช้ระยะเวลาประมาณ 30 วัน หรือประมาณ 1 เดือน

ตารางที่ 5.10 ช่วงเวลาระหว่างการประชุมพิจารณารายงานฯ สิงหาคม 2548 – ธันวาคม 2549

การประชุม	ช่วงเวลาระหว่างการประชุมพิจารณาครั้งก่อน (วัน)
9/2548 (24 สิงหาคม 48)	36
10/2548 (21 กันยายน 48)	28
11/2548 (16 พย. 48)	25
12/2548 (24 พย. 48)	8
1/2549 (19 มกราคม 49)	56
2/2549 (26 มกราคม 49)	7
3/2549 (22 กุมภาพันธ์ 49)	27
4/2549 (8 มีนาคม 49)	14
5/2549 (4 เมษายน 49)	27
6/2549 (4 พฤษภาคม 49)	30
7/2549 (6 มิถุนายน 49)	33
8/2549 (13 กรกฎาคม 49)	37
9/2549 (11 สิงหาคม 49)	29
10/2549 (12 กันยายน 49)	32
11/2549 (29 กย. 2549)	17
12/2549 (27 ตุลาคม 49)	28
13/2549 (7 ธันวาคม 49)	41

ช่วงระยะห่างระหว่างการประชุมพิจารณา แต่ละรอบ พบว่ามีระยะห่างตั้งแต่ 7 วัน – 56 วัน แต่พบว่าในบางเดือน มีการพิจารณา 2 รอบ จึงใช้ระยะเวลาในแต่ละรอบการพิจารณาน้อย อย่างไรก็ตามจะเห็นได้ว่า คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีการประชุมพิจารณารายงานฯ เป็นประจำเกือบทุกเดือน ซึ่งสอดคล้องกับผลการศึกษาระยะเวลาในขั้นตอนการพิจารณารายงานฯ

เมื่อทราบช่วงระยะเวลาในการประชุมพิจารณารายงานฯ รวมทั้งช่วงเวลาที่กรรมการผู้ชำนาญการฯ ใช้ในการพิจารณารายงานฯ แล้ว จึงทำการวิเคราะห์ ผลการพิจารณารายงานฯ ในแต่ละครั้งของการประชุม เพื่อให้ทราบระยะเวลาการเสนอรายงานฯ จนถึงได้ผลการพิจารณาเห็นชอบ รวมไปถึงจำนวน โครงการที่ผ่านการพิจารณาเห็นชอบ

ตารางที่ 5.11 แสดงจำนวนผลเห็นชอบวาระรายงานฯที่เสนอเพื่อพิจารณา

วาระการประชุม การประชุม	วาระเสนอพิจารณา (เรื่อง)	ผลการพิจารณาเห็นชอบ (เรื่อง)
9/2548 (24 สิงหาคม48)	21	17
10/2548 (21กันยายน 48)	9	8
11/2548 (16 พย. 48)	9	7
12/2548 (24 พย. 48)	8	7
1/2549 (19 มกราคม 49)	8	8
2/2549 (26 มกราคม 49)	8	7
3/2549(22กุมภาพันธ์49)	9	7
4/2549 (8 มีนาคม49)	8	8
5/2549(4เมษายน 49)	21	17
6/2549 (4 พฤษภาคม 49)	20	17
7/2549 (6 มิถุนายน 49)	15	13
8/2549 (13 กรกฎาคม49)	15	15
9/2549 (11 สิงหาคม 49)	8	8
10/2549 (12 กันยายน 49)	6	5
11/2549 (29 กย. 2549)	7	7
12/2549 (27 ตุลาคม 49)	13	13
13/2549 (7 ธันวาคม 49)	11	11
<b>รวม</b>	<b>196</b>	<b>175</b>

พบว่า มีจำนวนรายงานฯที่ผ่านการพิจารณาเห็นชอบจากการเสนอรายงานฯครั้งเดียว จำนวน 175 เรื่อง เท่ากับ 175 โครงการ จากทั้งหมด 196 โครงการ

ดังนั้นเข้าใจได้ว่า 175 โครงการนี้ใช้ระยะเวลาในกระบวนการตั้งแต่ การเสนอรายงานฯจนถึงได้รับการพิจารณารายงานฯมีผลเห็นชอบ ใช้ระยะเวลาตั้งแต่ 25-56วัน หรือโดยเฉลี่ย 28 วัน

#### 5.4.2.2 ระยะเวลาในการพิจารณาและเห็นชอบรายงานจากการเสนอรายงานฯมากกว่า 1 ครั้ง

จากการวิเคราะห์ซึ่งพบว่า มีโครงการ 175 โครงการที่ผ่านการพิจารณาเห็นชอบในการเสนอรายงานฯ 1 ครั้ง จึงทำการศึกษาระยะเวลาที่โครงการอื่นๆ ใช้ในการเสนอรายงานฯ ซึ่งมีผลการวิเคราะห์ดังต่อไปนี้

ตารางที่ 5.12 แสดงโครงการและระยะเวลาในการเสนอรายงานฯ 2 ครั้ง

ลำดับ	โครงการ	ช่วงเวลา			เวลาโดย ประมาณ (วัน)
		ทสจ.เปิดรับรายงาน	ประชุมคชก. พิจารณา 1	ประชุมคชก. พิจารณา 2	
1	บ้านสวนอยู่เจริญ (เชิงทะเล)	20 กค. 2548	24 สค. 2548	21 กย.2548	63
2	พรีนัทกมลารีสอร์ท	20 กค. 2548	24 สค. 2548	21 กย.2548	63
3	บ้านราชา	20 กค. 2548	24 สค. 2548	21 กย.2548	63
4	เดอะ กูเกิ้ล โฮโรชั่น วิลเลจแอนด์สปา	20 กค. 2548	24 สค. 2548	21 กย.2548	63
5	ศรีสุชาติแกรนด์วิว 3 เฟส 4	25 สค. 2548	21 กย. 2548	16 พย. 2548	52
6	อัมรินทร์ไวซ์	22 กย. 2548	16 พย. 2548	22 กพ. 2549	153
7	ปาร์คอิน	22 กย. 2548	16 พย. 2548	24 พย. 2548	63
8	อาคารชุดบลูแคนยอนโฮม 2	25 พย. 2548	26 มค. 2548	4 เม.ย. 2549	130
9	บ้านสวนเนรมิต2 (กะทู้-ป่าตอง)	20 มค. 2549	22 กพ. 2549	8 มี.ค. 2549	47
10	The Palm Hotel	9 มี.ค.2549	4 เม.ย. 2549	4 พค. 2549	54
11	เดอะ ฮามู (GHM HOTEL)	9 มี.ค.2549	4 เม.ย. 2549	13 กค. 2549	102
12	KOH LON RESORT	9มี.ค.2549	4 เม.ย. 2549	4 พค.2549	54
13	Rawai Mountain View	5เมย.2549	4 พค. 2549	6 มิย. 2549	60
14	ซัพฟรอน คอนโดมิเนียม	5เมย.2549	4 พค. 2549	6 มิย. 2549	60
15	ทวินปาล์มส์ สโรว์เมนท์	12 สค.2549	12 กย. 2549	29 กย. 2549	48

มีโครงการที่ต้องเสนอรายงานฯ 2 ครั้ง จำนวน 15 โครงการ หรือเป็นรายงานฯ 30 เรื่อง ใช้ระยะเวลาในการเสนอรายงานฯ จนมีผลการพิจารณาเห็นชอบตั้งแต่ 48-130 วัน

พบว่าส่วนใหญ่ มีการเสนอรายงานฯในรอบการประชุมครั้งถัดไป หลังจากได้รับผลการพิจารณาไม่เห็นชอบ ดังนั้นจึงเข้าใจได้ว่าระยะเวลาการพิจารณาเห็นชอบเมื่อทำการแก้ไขเพิ่มเติมรายงานฯแล้ว จะใช้เวลาเฉลี่ย 58 วัน

อย่างไรก็ตามมีบางโครงการที่ใช้เวลามากกว่าระยะเวลาเฉลี่ย เช่น 102 130 และ 153 วัน ซึ่งพบว่า เป็นการเสนอรายงานฯครั้งที่2 โดยมีระยะห่างจากการประชุมที่ได้รับผลการพิจารณาไม่เห็นชอบในครั้งแรก หลายรอบการประชุม ดังนั้นจึงเข้าใจได้ว่าการใช้เวลานาน มาจากการแก้ไขเพิ่มเติมรายงานฯ



ตารางที่ 5.13 แสดงโครงการและระยะเวลาในการเสนอรายงานฯ 3 ครั้ง

โครงการ	ช่วงเวลา				เวลาโดย ประมาณ (วัน)
	ทสจ.เปิดรับ รายงาน	ประชุมคชก. พิจารณา 1	ประชุมคชก. พิจารณา 2	ประชุมคชก. พิจารณา 3	
อาคารพักอาศัยรวม 2 ชั้น: นางสาวอุทัยวรรณ ดำรงศักดิ์การวงศ์	22 กย. 2548	24 พย. 2548	19 มค. 2549	26 มค. 2549	126

มีโครงการที่ต้องเสนอรายงานฯ 3 ครั้งจำนวน 1 โครงการ หรือเป็นรายงานฯ 3 เรื่อง ใช้ระยะเวลาในการเสนอรายงานฯ จนได้ผลการพิจารณาเห็นชอบประมาณ 126 วัน

ตารางที่ 5.14 แสดงโครงการและระยะเวลาในการเสนอรายงานฯ 4 ครั้ง

โครงการ	ช่วงเวลา					เวลาโดย ประมาณ (วัน)
	ทสจ.เปิดรับ รายงาน	ประชุมคชก. พิจารณา 1	ประชุมคชก. พิจารณา 2	ประชุมคชก. พิจารณา 3	ประชุมคชก. พิจารณา 4	
โรงแรม ทวาราวดี	5 พค. 2549	6 มิย. 2549	13 กค. 2549	11 สค. 2549	12 กย. 2549	140

มีโครงการที่ต้องเสนอรายงานฯ 4 ครั้งจำนวน 1 โครงการ หรือเป็นรายงานฯ 4 เรื่อง ใช้ระยะเวลาในการเสนอรายงานฯ จนได้ผลการพิจารณาเห็นชอบประมาณ 140 วัน

สรุปผลการประชุมของคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ได้ดังนี้

- 1) มีการประชุมทั้งสิ้น 17 ครั้ง โดยมีขั้นตอนเป็นการดำเนินงานภายในจังหวัด ซึ่งพบว่า มีรอบระยะเวลาประชุมพิจารณาแต่ละครั้งห่างกันโดยเฉลี่ย 28 วัน
- 2) คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ สามารถพิจารณารายงานฯ ได้ตั้งแต่ 8-22 เรื่อง ในการประชุมพิจารณาแต่ละรอบ รวมเป็น 216 เรื่อง หรือโดยเฉลี่ย 13 เรื่อง ต่อ 1 รอบ
- 3) มีโครงการที่เสนอรายงานฯ 196 โครงการ มีรายงานฯ 216 เรื่อง แสดงว่า มีโครงการที่ต้องเสนอรายงานฯ มากกว่า 1 ครั้ง
- 4) มีโครงการที่เห็นชอบในการพิจารณารายงานฯ ครั้งแรก 175 โครงการ ซึ่งเป็นการพิจารณาใน 1 รอบการประชุม หรือประมาณ 30 วัน
- 5) โครงการที่ต้องเสนอรายงานฯ 2 เรื่อง จึงมีผลเห็นชอบ 15 โครงการ เป็นการเสนอรายงานฯ รอบการประชุมถัดจากครั้งแรกที่เสนอรายงานฯ หรือโดยเฉลี่ย 58 วัน ซึ่งพบว่าโครงการที่ใช้เวลามากกว่าระยะเวลาเฉลี่ย เป็นการเสนอรายงานรอบที่ 2 ที่ไม่ใช่รอบถัดจากการเสนอรายงานฯ ครั้งแรก ดังนั้นจึงเป็นการใช้เวลาในการแก้ไขเพิ่มเติมรายงานฯ โดยผู้จัดทำรายงานฯ
- 6) โครงการที่เสนอรายงานฯ 3 เรื่อง จึงมีผลเห็นชอบ มีเพียง 1 โครงการ ใช้ระยะเวลา 126 วัน และ โครงการที่เสนอรายงานฯ 4 ครั้งจึงมีผลเห็นชอบ มี 1 โครงการ

### 5.4.3 ผลการพิจารณารายงานฯภายหลังการดำเนินงานของคณะทำงานพิจารณากลับกรอง รายงานฯ

จากการศึกษาพบว่า จังหวัดภูเก็ต มีการแต่งตั้งคณะทำงานพิจารณากลับกรองรายงานฯ ซึ่งทำหน้าที่พิจารณารายงานฯและให้ความเห็นเบื้องต้นแก่คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯก่อนที่จะประชุมพิจารณารายงานฯ ดังนั้นจึงทำการวิเคราะห์ผลการดำเนินงานของคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ภายหลังการแต่งตั้งคณะทำงานกลับกรอง ในประเด็นต่างๆดังต่อไปนี้

#### 5.4.3.1 ระยะเวลาในขั้นตอนการพิจารณารายงานฯ

เพื่อเป็นการศึกษาระยะเวลาการพิจารณารายงานฯ ภายหลังการเพิ่มขึ้นขั้นตอนการประชุมของคณะทำงานกลับกรอง ว่ามีผลต่อระยะเวลาการพิจารณารายงานฯ ของคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯอย่างไร

ตารางที่ 5.15 แสดงระยะเวลาในการพิจารณารายงานฯ หลังจากการแต่งตั้งคณะทำงานพิจารณากลับกรองรายงานฯ

การประชุมพิจารณา รายงานฯ	ช่วงระยะเวลาระหว่างการประชุม (วัน)
9/2548 (24 สิงหาคม 48)	36
10/2548 (21 กันยายน 48)	28
11/2548 (16 พย. 48)	25
12/2548 (24 พย. 48)	8
1/2549 (19 มกราคม 49)	56
2/2549 (26 มกราคม 49)	7
3/2549 (22 กุมภาพันธ์ 49)	27
4/2549 (8 มีนาคม 49)	14
5/2549 (4 เมษายน 49)	27
6/2549 (4 พฤษภาคม 49)	30
7/2549 (6 มิถุนายน 49)	33
8/2549 (13 กรกฎาคม 49)	37
9/2549 (11 สิงหาคม 49)	29
หลังการแต่งตั้งคณะทำงานพิจารณากลับกรองรายงานฯ	
10/2549 (12 กันยายน 49)	32
11/2549 (29 กย. 2549)	17
12/2549 (27 ตุลาคม 49)	28
13/2549 (7 ธันวาคม 49)	41

พบว่า ระยะเวลาการพิจารณารายงานฯ ของคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ภายหลังจากดำเนินงานของคณะกักกรองรายงานฯ ตั้งแต่ สิงหาคม พ.ศ.259 ถึง ธันวาคม พ.ศ.2549 มีระยะห่างระหว่างรอบการประชุมพิจารณาใกล้เคียงกับก่อนแต่งตั้งและดำเนินการของคณะทำงานกักกรองรายงานฯ หรือมีระยะเวลาโดยเฉลี่ย 29 วัน

ดังนั้นการดำเนินงานของคณะทำงานพิจารณากักกรองรายงานฯ จึงไม่มีผลกระทบต่อระยะเวลาการพิจารณารายงานฯ ของคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ

ตารางที่ 5.16 แสดงระยะเวลาในการประชุมพิจารณารายงานฯ ของคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ

การประชุม		ชั่วโมง
ก่อนการแต่งตั้งคณะทำงานพิจารณากักกรองรายงานฯ	9/2548 (24 สิงหาคม 48)	5
	10/2548 (21 กันยายน 48)	4
	11/2548 (16 พย. 48)	4
	12/2548 (24 พย. 48)	4
	1/2549 (19 มกราคม 49)	3
	2/2549 (26 มกราคม 49)	3
	3/2549 (22 กุมภาพันธ์ 49)	3.5
	4/2549 (8 มีนาคม 49)	3.5
	5/2549 (4 เมษายน 49)	3.5
	6/2549 (4 พฤษภาคม 49)	3.5
	7/2549 (6 มิถุนายน 49)	3.5
	8/2549 (13 กรกฎาคม 49)	3.5
	9/2549 (11 สิงหาคม 49)	3.5
คณะทำงานพิจารณากักกรอง	10/2549 (12 กันยายน 49)	2
	11/2549 (29 กย. 2549)	2
	12/2549 (27 ตุลาคม 49)	30 นาที
	13/2549 (7 ธันวาคม 49)	2.5

ก่อนการแต่งตั้งคณะทำงานพิจารณากักกรองรายงานฯ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ใช้ระยะเวลาในการประชุมพิจารณารายงานฯ ตั้งแต่ 3-5 ชั่วโมง หรือเฉลี่ย 3.7 ชั่วโมงต่อการประชุม 1 ครั้ง ต่อมาเมื่อมีการดำเนินงานของคณะทำงานพิจารณากักกรองรายงานฯ พบว่าใช้เวลาในการประชุมตั้งแต่ 30 นาทีจนถึง 2.5 ชั่วโมง หรือเฉลี่ย 1 ชั่วโมง 45 นาที

ดังนั้น คณะทำงานพิจารณากักกรองจึงมีนัยสำคัญในการทำให้การประชุมพิจารณารายงานฯ ของคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ เร็วขึ้น

### 5.4.3.2 ผลการพิจารณารายงานฯภายหลังการดำเนินงานของคณะทำงานพิจารณากลับกรองรายงานฯ

เพื่อเป็นการศึกษาผลการพิจารณารายงานฯ ภายหลังการดำเนินงานของคณะทำงานกลับกรอง ว่ามีผลต่อการพิจารณารายงานฯ ของคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯอย่างไร ตารางที่ 5.17 แสดงผลการพิจารณารายงานฯ หลังจากการแต่งตั้งคณะทำงานพิจารณากลับกรองรายงานฯ

การประชุม	รายงานที่พิจารณา (เรื่อง)	ผลการพิจารณาเห็นชอบ (เรื่อง)	
ก่อนการแต่งตั้งคณะทำงานกลับกรองรายงานฯ	9/2548 (24 สิงหาคม 48)	21	17
	10/2548 (21 กันยายน 48)	13	12
	11/2548 (16 พย. 48)	10	8
	12/2548 (24 พย. 48)	9	8
	1/2549 (19 มกราคม 49)	9	8
	2/2549 (26 มกราคม 49)	9	8
	3/2549(22กุมภาพันธ์49)	10	8
	4/2549 (8 มีนาคม 49)	9	9
	5/2549(4เมษายน 49)	22	18
	6/2549 (4 พฤษภาคม 49)	22	19
	7/2549 (6 มิถุนายน 49)	17	15
	8/2549 (13 กรกฎาคม 49)	17	16
	9/2549 (11 สิงหาคม 49)	9	8
	<b>รวม</b>	<b>177</b>	<b>154</b>
คณะทำงานพิจารณากลับกรองรายงานฯ	10/2549 (12 กันยายน 49)	7	6
	11/2549 (29 กย. 2549)	8	8
	12/2549 (27 ตุลาคม 49)	13	13
	13/2549 (7 ธันวาคม 49)	11	11
	<b>รวม</b>	<b>39</b>	<b>38</b>

ก่อนมีการแต่งตั้งคณะทำงานพิจารณากลับกรองรายงานฯ มีการประชุมทั้งสิ้น 13 ครั้ง มีจำนวนรายงานฯ 177เรื่อง มีจำนวนรายงานฯที่เห็นชอบ 154 เรื่องที่ผ่านความเห็นชอบ หรือประมาณร้อยละ 87 แต่เมื่อมีการดำเนินงานของคณะทำงานพิจารณากลับกรองรายงานฯ พบว่า มีจำนวนรายงานฯที่เสนอ 39 เรื่อง มีจำนวนรายงานฯที่ผ่านการพิจารณาเห็นชอบ 38 เรื่อง หรือคิดเป็นร้อยละ 97

ดังนั้นคณะทำงานกลับกรองจึงมีนัยสำคัญต่อผลการพิจารณารายงานฯ โดยทำให้รายงานฯสามารถผ่านการพิจารณาได้เร็วขึ้น จะเห็นได้จากมีโครงการที่ต้องเสนอรายงานฯใหม่เพียง

1 โครงการ และเป็นโครงการที่เป็นวาระสืบเนื่องมาก่อนมีการดำเนินงานของคณะทำงานพิจารณากลับกรองรายงานฯ ดังนั้นโครงการที่เสนอรายงานฯใหม่ในช่วงที่มีการดำเนินงานของคณะทำงานกลับกรองฯทั้งหมด 37 โครงการ จึงมีการเสนอรายงานเพียง 1 ครั้งก็มิผลพิจารณาเห็นชอบรายงานฯ

ทำให้เข้าใจได้ว่า คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ สามารถพิจารณารายงานฯ โดยใช้เวลาประมาณ 30 วัน โดยสามารถพิจารณารายงานฯได้ครั้งละ 8-22 เรื่อง และสามารถพิจารณารายงานฯได้ถึง 216 เรื่อง จากโครงการที่เสนอรายงาน 196 โครงการ โดยโครงการ 196 โครงการมีจำนวนโครงการซึ่งผ่านความเห็นชอบจากการประชุมพิจารณา 1 ครั้งถึง 175 โครงการ โดยใช้เวลาประมาณ 30 วัน ซึ่งพบว่าน้อยกว่าแนวทางการดำเนินงานที่สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมกำหนดไว้หรือแนวทางการเสนอรายงานฯในพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม จังหวัดเพชรบุรี และประจวบคีรีขันธ์มาก ดังนั้นการดำเนินงานโดยมีขั้นตอนภายในจังหวัดและมีคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯเป็นบุคคลในท้องถิ่น ทำให้สามารถประชุมพิจารณาได้เร็ว และสามารถพิจารณารายงานฯได้เป็นจำนวนมาก

การประชุมพิจารณารายงานฯของคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ภายหลังจากการแต่งตั้งคณะทำงานพิจารณากลับกรองรายงานฯ พบว่ามีการใช้เวลาในการประชุมพิจารณาเร็วขึ้น และโครงการที่เสนอรายงานฯ มีการผ่านความเห็นชอบจากการเสนอรายงานฯเพียง 1 ครั้ง มากขึ้น ดังนั้นการแต่งตั้งและการดำเนินงานของคณะทำงานพิจารณากลับกรอง จึงมีนัยสำคัญในการช่วยอำนวยความสะดวกให้การพิจารณารายงานฯ ของคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ เป็นไปได้เร็วขึ้น โครงการผ่านความเห็นชอบมากขึ้น

## 5.5 ประเภทโครงการที่เสนอรายงานฯ พื้นที่ตั้งโครงการ และบุคคลที่เกี่ยวข้อง

### 5.5.1 ประเภทโครงการที่เสนอรายงานฯ

เป็นการวิเคราะห์ ประเภทโครงการที่ทำการเสนอรายงานฯ ว่าผลการพิจารณามีความสัมพันธ์กันกับประเภทโครงการที่เสนอรายงานฯอย่างไร

ตารางที่ 5.18 แสดงประเภทและจำนวนโครงการที่เสนอรับการพิจารณาและมีผลเห็นชอบ

ประเภทโครงการ จำนวนรายงานฯ	โครงการ โรงแรม	โครงการอาคารอยู่อาศัยรวม	โครงการ จัดสรรที่ดิน	รวม
จำนวนรายงานฯที่เสนอ	39	101	56	196
จำนวนรายงานฯที่เห็นชอบ	36	100	56	192

ประเภทโครงการ โรงแรมหรือสถานพักตากอากาศที่เสนอรายงานฯ 39 โครงการ  
มีผลเห็นชอบในรายงานฯ 36 โครงการ

ประเภทโครงการอาคารอยู่อาศัยรวมที่เสนอรายงานฯ	101 โครงการ
มีผลเห็นชอบในรายงานฯ	100 โครงการ
ประเภทโครงการจัดสรรที่ดินที่เสนอรายงานฯ	56 โครงการ
มีผลเห็นชอบในรายงานฯ	56 โครงการ
ประเภทโครงการที่เสนอรายงานมีจำนวนใกล้เคียงกับจำนวนโครงการที่เห็นชอบ ดังนั้นประเภทโครงการจึงไม่มีนัยสำคัญต่อการพิจารณารายงานฯ	

### 5.5.2 ที่ตั้งโครงการที่เสนอรายงานฯ

ตารางที่ 5.19 แสดงที่ตั้งโครงการที่มีโครงการเสนอรายงานฯรับการพิจารณาและมีผลเห็นชอบ

ที่ตั้งโครงการ	จำนวนโครงการที่เสนอ	จำนวนโครงการที่เห็นชอบ
เชิงทะเล	30	28
รัชฎา	28	28
ป่าตอง	27	27
นครภูเก็ต	18	18
ราไวย์	18	18
กะทู้	15	15
เกาะแก้ว	9	8
กะรน	8	8
วิชิต	8	8
ป่าคลอก	7	7
กมลา	7	6
ฉลอง	7	7
ไม้ขาว	7	7
สาธุ	5	5
เทพกระษัตรี	1	1
ศรีสุนทร	1	1
<b>รวม</b>	<b>196</b>	<b>192</b>

มีพื้นที่ที่โครงการได้เสนอรายงานฯ 16 บริเวณ ครอบคลุมจังหวัดภูเก็ต มีจำนวนโครงการที่เสนอ 196 โครงการ มีโครงการที่ผ่านความเห็นชอบ 192 โครงการ จากการวิเคราะห์พบว่า ในพื้นที่เชิงทะเลมีโครงการที่เสนอรายงานฯ 30 โครงการ เห็นชอบ 28 โครงการ ในพื้นที่เกาะแก้ว มีโครงการที่เสนอรายงานฯ 9 โครงการ มีผลเห็นชอบ 8 โครงการ และในพื้นที่กมลามีโครงการที่เสนอรายงานฯ 7 โครงการ มีผลเห็นชอบ 6 โครงการ นอกนั้นในพื้นที่อื่นๆ มีผลเห็นชอบทุกโครงการที่เสนอรายงานฯ



พื้นที่ที่โครงการได้เสนอรายงานฯ ไม่มีนัยสำคัญต่อการพิจารณารายงานฯ ของคณะกรรมการ  
ผู้ชำนาญการ

### 5.5.3 บุคคลที่เกี่ยวข้องกับรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น

#### 5.5.3.1 ผู้จัดทำรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นในจังหวัดภูเก็ต

ผู้จัดทำรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นในจังหวัดภูเก็ต มีคุณสมบัติเป็นไปตามประกาศกระทรวงวิทยาศาสตร์และสิ่งแวดล้อม ปี พ.ศ. 2543 โดยเป็นผู้จบปริญญาตรีหรือเทียบเท่า มีประสบการณ์หรือผ่านการฝึกอบรมด้านสิ่งแวดล้อมไม่น้อยกว่า 30 ชั่วโมง รวมทั้ง มีผลงานที่เกี่ยวข้องกับการส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม ดังนั้นจึงทำการศึกษาคณะสมบัติผู้จัดทำรายงานฯ ในพื้นที่จังหวัดภูเก็ต โดยรวบรวมข้อมูลจาก โครงการที่เสนอรายงานฯ ทั้งหมด 149 โครงการ ดังนี้

ตารางที่ 5.20 แสดงผู้จัดทำรายงานฯ ในพื้นที่จังหวัดภูเก็ต

ผู้จัดทำรายงานฯ	การดำเนินงาน	ที่ตั้ง/ที่อยู่	จำนวนโครงการเสนอ
บ. อีแพ็ค จำกัด	นิติบุคคล	สาขาภูเก็ต	51
บ. ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด	นิติบุคคล	ภูเก็ต	35
บ.เหมยจิง จำกัด	นิติบุคคล	ภูเก็ต	28
ห้างหุ้นส่วนจำกัด ทรีเดคเคด	นิติบุคคล	ภูเก็ต	16
บ. อันคามัน เอนไวรอนเมนทอล คอนซัลแตนท์ จำกัด	นิติบุคคล	ภูเก็ต	7
นายวิษณุ แสงศิริ	บุคคลธรรมดา	ภูเก็ต	5
บ.เอ็นเคด คอนซัลแตนท์ จำกัด	นิติบุคคล	NA.	1
บริษัท ทวินปาล์ม ภูเก็ต เรสซิเดนซ์ จำกัด	นิติบุคคล	ภูเก็ต	1
เอ็น เอส คอนซัลแตนท์ จำกัด	นิติบุคคล	กรุงเทพฯ	1
รัฐพนธ์ คอนซัลแตนท์ จำกัด	นิติบุคคล	NA.	1
ณัฐพลย์ คอนซัลแตนท์ แอนเอ็นจิเนียริ่ง	นิติบุคคล	NA.	1
นางสาวเกษศิรินทร์ ฤทธิแสง	บุคคลธรรมดา	กรุงเทพฯ	1
นายอุกฤษ ปัจฉิม	บุคคลธรรมดา	NA.	1

ข้อมูลผู้จัดทำรายงานฯ 149โครงการ จากโครงการที่เสนอรายงานฯ 196 โครงการ นั้น มีผู้จัดทำรายงานฯ ที่ได้ทำรายงานฯ จำนวนมากอยู่ 5-51 โครงการ ซึ่งมีทั้งนิติบุคคล บุคคลธรรมดา และทั้งหมดเป็นผู้จัดทำรายงานฯ ที่อยู่ในจังหวัดภูเก็ต

ตารางที่ 5.21 แสดงจำนวนโครงการที่ผู้จัดทำรายงานเสนอพิจารณา

ผู้จัดทำรายงานฯ	จำนวนโครงการเสนอ	จำนวนโครงการเห็นชอบ
บ. อีแพ็ค จำกัด	51	50
บ. ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด	35	35
บ.เหม่ยจิง จำกัด	28	28
ห้างหุ้นส่วนจำกัด ตรีเศศเคด	16	15
บ. อันดามัน เอนไวรอนเมนทอล คอนซัลแตนท์ จำกัด	7	6
นายวิษณุ แสงศิริ	5	5
บ.เอ็นเคด คอนซัลแตนท์ จำกัด	1	1
บริษัท ทวินปาล์ม ภูเก็ต เรสซิเด้นท์ จำกัด	1	1
เอ็น เอส คอนซัลแตนท์ จำกัด	1	1
ณัฐพนธ์ คอนซัลแตนท์ จำกัด	1	1
ณัฐพลธ์ คอลซัลแตนท์ แอนเอ็นจีเนียริง	1	1
นางสาวเกษศิริรินทร์ ฤทธิแสง	1	1
นายอุกฤษ ปัจฉิม	1	1

ผู้จัดทำรายงานฯ ได้เสนอรายงานฯ และมีผลการเห็นชอบโครงการในจำนวนใกล้เคียงกับรายงานฯ ที่ได้เสนอ ดังนั้น ผู้จัดทำรายงานฯ จึงไม่นับสำคัญต่อการพิจารณารายงานฯ

รายงานฯ ส่วนใหญ่ มีการดำเนินการจัดทำโดยผู้จัดทำรายงานฯ ในท้องที่จังหวัดภูเก็ต มากกว่ามาจากท้องที่อื่น และผลการพิจารณาเห็นชอบใกล้เคียงกับจำนวนโครงการที่เสนอรายงานฯ ดังนั้น ผู้จัดทำรายงานฯ ที่มีที่ตั้งในท้องที่ จึงน่าจะสามารถจัดทำรายงานฯ โดยมีความเข้าใจพื้นที่ ที่ตั้งโครงการเป็นอย่างดี

### 5.5.3.2 เจ้าของโครงการ ผู้ประกอบการที่ดำเนินโครงการในจังหวัดภูเก็ต

ตารางที่ 5.22 แสดงเจ้าของโครงการ ผู้ประกอบการที่ดำเนินโครงการในจังหวัดภูเก็ต

รายละเอียดโครงการ		
ชื่อโครงการ	ผู้ประกอบการฯ	ที่อยู่
พาราไดซ์ โฮม	บ.บ้านร็อคการ์ดเด็น จำกัด	กรุงเทพ
อาคารพักอาศัยรวม 4 ชั้น	NA.	NA.
บางลาเพลส	บ.บางลาเพลส จำกัด	ภูเก็ต
โทนี่ อพาร์ทเม้นท์	หจก.ทิวังศ์ทรัพย์อินท์	ภูเก็ต
บ้านสวนอยู่เจริญ (เชิงทะเล)	บ.ชินอินเตอร์ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด	ภูเก็ต
It's alive	บ.ซีเฟิลธุรกิจ จำกัด	ภูเก็ต
บ้านสวนลือคปาล์ม	บ.แปลนเอสเตท จำกัด	กรุงเทพ

ตารางที่ 5.22 แสดงเจ้าของโครงการ ผู้ประกอบการที่ดำเนินโครงการในจังหวัดภูเก็ต (ต่อ)

รายละเอียดโครงการ		
ชื่อโครงการ	ผู้ประกอบการ	ที่อยู่
อาคารพักอาศัยรวม 4 ชั้น	นางนวลอ อิงเยี่ยม	ภูเก็ต
โรงแรม พรินท์กมล รีสอร์ท	บ.พัชพัชร จำกัด	ภูเก็ต
อาคารพักอาศัยรวม 4 ชั้น	นางโสภณา ไชยประภา	ภูเก็ต
อาคารพักอาศัยรวม 3 ชั้น	นายสุกิจ พิริยภินทวานิช	ภูเก็ต
อาคารพักอาศัยรวม	นายนรินทร์ เศรษฐวิชัย	ภูเก็ต
อาคารพักอาศัยรวม 3 ชั้น	นางสุลาก งามภิญโญ	ภูเก็ต
ศรีสุชาติแกรนด์วิว 3 เฟส 5	นายบุนแก้ง ศรีแสนสุชาติ	ภูเก็ต
บ้านราชา	บ.บ้านราชา จำกัด	ภูเก็ต
เดอะ ภูเก็ต โฮเทล วิลเลจ แอนด์ สปา	บ.นครายา กรุ๊ป จำกัด	ภูเก็ต
มูนไลท์ รีสอร์ท แอนด์ สปา	บ.ภูเก็ตมูนไลท์ จำกัด	ภูเก็ต
โครงการอาคารพักอาศัยรวม	นายสมศักดิ์และนางจันทิรา นันทศรี	ภูเก็ต
บ้านพักพนักงานกะรัต เซอร์เคิล	บ.กะรัต เซอเคิล จำกัด	กรุงเทพ
โรงแรมป่าตอง แกรนด์วิลด์	บจก.ป่าตองแกรนด์วิลด์	ภูเก็ต
โรงแรมพันวา พานอรามา	บริษัท พันวา พานอรามา จำกัด	ภูเก็ต
อาคารพักอาศัยรวม 3 ชั้น	นางสาวอมรรัตน์ จำแก้ว	ภูเก็ต
โครงการอาคารตัดแปลง	บ.กมล บีช อินน์ จำกัด	ภูเก็ต
อาคารพักอาศัยรวม 7 ชั้น	นายสมบูรณ์ ศักดิ์หิรัญ	ภูเก็ต
จัดสรรที่ดิน ฮิลล์วิว บายพาส	นายวิวัฒน์ ชินประพิณพร	ภูเก็ต
เพชรพลอย อพาร์ทเมนต์	นายบุญเลิศ ศรีไพโรจน์กุล	ภูเก็ต
อพาร์ทเมนต์ 69	นายกิตติ ตปนิยพันธ์	ภูเก็ต
แอร์พอร์ต รีสอร์ท	นายสมบูรณ์ จำปาทอง	ภูเก็ต
อาคารพักอาศัยรวม 3 ชั้น	นายทนุพันธ์ งานภิญโญ	ภูเก็ต
ศรีสุชาติแกรนด์วิว 3 เฟส 4	บ. ศรีสุชาติแกรนด์วิว จำกัด	ภูเก็ต
ราไวซ์ ซีวิว อพาร์ทเมนต์	บ.ราไวซ์ ซีวิว จำกัด	ภูเก็ต
อมตะแมนชั่น	หจก.อมตะ ป่าตอง	ภูเก็ต
ราไวซ์ เฮาส์	บ.ราไวซ์ เฮาส์ จำกัด	ภูเก็ต
อัมรินทร์ราไวซ์	บ.อดารายา จำกัด	ภูเก็ต
บางลา พาเลซ	นายสุเจนชิงห์ เศรษฐวิชัย	ภูเก็ต
บ้านริมเขา บายพาส	บ.บ้านร็อคการ์เด็นท์ จำกัด	กรุงเทพ

ตารางที่ 5.22 แสดงเจ้าของโครงการ ผู้ประกอบการที่ดำเนินโครงการในจังหวัดภูเก็ต (ต่อ)

รายละเอียดโครงการ		
ชื่อโครงการ	ผู้ประกอบการ	ที่อยู่
อพาร์ทเมนท์ คุณนิ่ม	นางสาวกัญยรัตน์ ตปนียพันธ์	ภูเก็ต
เฟิร์ด อินน์ อพาร์ทเมนท์	นายสถาพร กาญจนพิศิษฐ์	ภูเก็ต
ปาร์ค อินน์	นายศักดิ์เจต กุศลกิตติ	ภูเก็ต
อพาร์ทเมนท์ 22 ห้องพัก	นางสาวนัทธมน ต้นดิวิท	ภูเก็ต
โรงแรมสายรุ้ง เรสซิเดนซ์	บ.จี เจ ซี จำกัด	ภูเก็ต
โบตัน วิลเลจ	บ.โบตัน จำกัด	ภูเก็ต
ศรีพันวา บูติก รีสอร์ทแอนด์สปา	บ.ชาญอิสระ ดีเวลลอปเม้นท์จำกัด (มหาชน)	กรุงเทพ
อาคารพักอาศัยรวม 3 ชั้น	นายไกรสร บุญรักษ์	ภูเก็ต
อาคารพักอาศัยรวม 2 ชั้น	นางสาวอุทัยวรรณ คำรงกิจการวงศ์	ภูเก็ต
ภูเก็ต บ้านสบาย 2	บ.ภูเก็ตสบายและที่ดิน จำกัด	ภูเก็ต
เดอะยามู เอสเตท	บริษัท เดอะยามู จำกัด	ภูเก็ต
จัดสรรที่ดิน วิ.เอส.	บ.วิ.เอส.พร็อพเพอร์ตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด	ภูเก็ต
อพาร์ทเมนท์ 4 ชั้น	นางอ้อยใจ โชติวรรณานนท์	ภูเก็ต
BAAN YAMU	บ.ภูเก็ต ไพร่ม พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด	ภูเก็ต
บ้านใจใส เรสซิเดนซ์ แอนด์สปา	บ.บ้านใจใส จำกัด	ภูเก็ต
Alanna Yamu	บ.ดอร์ซัล จำกัด	ภูเก็ต
อาคารพักอาศัยรวมสุลี	นายสุลี ชูลักษณะ	ภูเก็ต
ปาล์มวิลล่า ภูเก็ต	บ.เอสจี วัน จำกัด	กรุงเทพ
แทมมะรินด์ ฮิลล์	NA.	NA.
อาคารชุดพักอาศัยบลูแคนยอนโฮม 2	NA.	NA.
Mangosteen Resort and Spa	บ.ราชาวดี เรียวเอสเตท จำกัด	ภูเก็ต
ภูเก็ตบุรี	บ.ภูเก็ตบุรี จำกัด	ภูเก็ต
The Gold digger's Resort	บ.ไมเออร์ ดับบลิว.ที.ดี จำกัด	ภูเก็ต
อพาร์ทเมนท์ คสล.4 ชั้นครึ่ง	นางสาวสุวรรณี ใจบุญ	ภูเก็ต
แอลตามิรา	บ.แอลตามิรา จำกัด	ภูเก็ต
เฟิร์ด ออฟ ไนทอน	NA.	NA.
อาคารพักอาศัยรวม 3 ชั้น	นายพงษ์เพชร พิมพ์สุวรรณ	ภูเก็ต
อาคารพาณิชย์พักอาศัย คสล.5ชั้น	NA.	NA.
จัดสรรที่ดินภูเก็ตบ้านสบาย 3	บ.ภูเก็ตสบายและที่ดิน จำกัด	ภูเก็ต
ศาลา ภูเก็ต	NA.	NA.

ตารางที่ 5.22 แสดงเจ้าของโครงการ ผู้ประกอบการที่ดำเนินโครงการในจังหวัดภูเก็ต (ต่อ)

รายละเอียดโครงการ		
ชื่อโครงการ	ผู้ประกอบการ	ที่อยู่
อาคารพักอาศัยรวม 4 ชั้น	NA.	NA.
อพาร์ทเมนท์ 41 ห้อง	NA.	NA.
วรุณทิพย์ เฟลต	NA.	NA.
บ้านสวนเนรมิต2 (กะทู้-ป่าตอง)	บ.มิตรภาพวิวิ จำกัด	ภูเก็ต
โรงแรม มานาไทย	NA.	NA.
เจ อาร์ พี รีสอร์ท	นางนวลฉวี ชูสวัสดิ์	ภูเก็ต
อาคารพักอาศัยรวม 3 ชั้น	นายพงษ์เพชร พิมพิสุวรรณ	ภูเก็ต
โรงแรม Seagull Suite	บ.ซีเกิล คอทเทจ ภูเก็ต จำกัด	ภูเก็ต
อาคารพักอาศัยรวม ลา구나 วิลเลจ วิลลาล์	บ.ลา구나รีสอร์ท แอนด์ โฮเทล จำกัด (มหาชน)	กรุงเทพ
The pier	NA.	NA.
อาคารพักอาศัยรวม 4 ชั้น	NA.	NA.
ลา구나 วิลเลจ ทาวน์โฮม 1	บ.ทีดับบลิวอาร์ โฮลดิ้งส์ จำกัด	ภูเก็ต
เดอะ วิลเลจ โคอโคนท์ ไอส์แลนด์	บ.โคโคนท์ ไอส์แลนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด	ภูเก็ต
ป่าตอง ลอฟท์ คอนโดมิเนียม	NA.	NA.
จัดสรรที่ดิน ท็อปแลนด์ ราไวซ์	บ.ภูเก็ต ท็อปแลนด์ จำกัด	ภูเก็ต
จัดสรรที่ดิน บ้านฉัตรมงคล-พัชณี	บ.ฉัตรมงคล พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด	ภูเก็ต
บ้านสลิมา	นายอารี สุริยา และคณะ	ภูเก็ต
จัดสรรที่ดิน Phuket Modern Life	บ.ชนดิกล เรียลเอสเตท จำกัด	ภูเก็ต
ภูเก็ต โกลด์เด็น วิล 3	บ. แคปส์ แลนด์ แอนด์ เฮ้าส์	ภูเก็ต
จัดสรรที่ดิน P LOCAL PROPERTY SALES	บริษัท พีแอลอี แลนด์ แอนด์ เฮ้าส์ จำกัด	ภูเก็ต
จัดสรรที่ดิน บ้านพร้อมพันธ์	บ.บ้านพร้อมพันธ์ จำกัด	ภูเก็ต
ลา구나 วิลเลจ เรสซิเดนส์ 1	บ.ลา구나 โฮลดิ้งส์ คลับ จำกัด	ภูเก็ต
สถานที่พักตากอากาศและอาคารชุด ชม ตะวัน	บริษัท นกวรรณ เอเชีย จำกัด	ภูเก็ต
The Palms Hotel	บริษัท กมลลา โอเอซิส จำกัด	ภูเก็ต
เดอะ ยามู (GHM HOTEL)	บริษัทเดอะยามูจำกัด	ภูเก็ต
อาคารพักอาศัย 3 ชั้น : 5 อาคาร	บ.ลา구나 รีสอร์ท แอนด์ โฮเทล จำกัด	กรุงเทพ
KOH LON RESORT	บ.ทัช เอเชีย (ประเทศไทย) จำกัด	NA.

ตารางที่ 5.22 แสดงเจ้าของโครงการ ผู้ประกอบการที่ดำเนินโครงการในจังหวัดภูเก็ต (ต่อ)

รายละเอียดโครงการ		
ชื่อโครงการ	ผู้ประกอบการฯ	ที่อยู่
อาคารพักอาศัยรวม 4 ชั้น	นางสุดา สุปัทมานนท์	ภูเก็ต
เดอะ ปาล์ม บีช คลับ	บ.จี เอส ที อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด	ภูเก็ต
โรงแรม 15 ห้องพัก	นางมยุรี เสวตาศัย	ภูเก็ต
อันดามัน คอนโดมิเนียม	บริษัท อันดามัน คอนโดมิเนียม จำกัด	ภูเก็ต
มาทิดา เรสซิเดนซ์	บริษัท มาทิดา จำกัด	ภูเก็ต
อันดารา วิลล่า	บริษัท อันดามันดารา จำกัด	ภูเก็ต
บ้านเอกสิริชัย	บริษัท อี เอส ซี แอสแซท จำกัด	ภูเก็ต
ไศยวนห้วยเต็ง	บ.ห้วยเต็ง ไศยวน จำกัด	ภูเก็ต
จัดสรรที่ดิน ดาหลาบุรี วิลล่า	บริษัท ชินวัตร โสมมรท์ จำกัด	ภูเก็ต
อาคารพักอาศัยรวม 5 ชั้น	นายเฉลิมชัย สุธรรมเมธา และนายเกรียงไกร สุธรรมเมธา	ภูเก็ต
โรงแรม เกษมทรัพย์วิลด์	นายเกษม โรจนสิงห์สวัสดิ์	ภูเก็ต
จัดสรรที่ดิน แลนด์ แอนด์ เฮาส์ ภูเก็ต	บริษัท ภูเก็ต ฟิวเจอร์เพลน จำกัด	ภูเก็ต
อพาร์ทเมนท์ 14 ห้อง	นางวารุณี ไวยศิลป์	ภูเก็ต
อาคารพักอาศัยรวม 4 ชั้น	NA.	NA.
สถานที่พักตากอากาศ Rawai Mountain View	บริษัท ราไวซ์ เม้าท์เท็น วิว อพาร์ทเมนท์ จำกัด	ภูเก็ต
อาคารพักอาศัยรวม 3 ชั้น	นายสนั่น งานประเสริฐกิจ	ภูเก็ต
จัดสรรที่ดิน ลักซูรี่	นางอรุพร เดชเกิด	ภูเก็ต
ซีฟรอน คอนโดมิเนียม	บริษัท ซีฟรอน คอนโดมิเนียม จำกัด	ภูเก็ต
อาคารพักอาศัยรวม 2 ชั้น	นายสวัสดิ์ คำแป้น	ภูเก็ต
สถานที่พักตากอากาศ ลายัน ชั้นเซ็ท	บริษัท ลายัน ชั้นเซ็ท จำกัด	ภูเก็ต
โรงแรม 5 ชั้น	ด.ต. ส้าราญ พิพิมาย	ภูเก็ต
จัดสรรที่ดิน บางทอง พาร์ค วิลด์	บริษัท ภูเก็ต โนเวลท์ จำกัด	ภูเก็ต
อาคารพักอาศัยรวม 4 ชั้นคาเฟ่	นางรัตนา ดันมณีประเสริฐ	ภูเก็ต
อาคารพักอาศัยรวม 4 ชั้น	นายมานะ เอกวานิช	ภูเก็ต
อาคารพักอาศัยรวม คริสเทล เฟลส	นางสาว วราลักษณ์ เอี่ยมวงษ์นที	ภูเก็ต
สถานที่พักตากอากาศ Coconut Villas	บริษัท โคโคนัท ไอส์แลนด์ โฮลดิ้งส์ จำกัด	ภูเก็ต
จัดสรรที่ดิน ไทรตาล วิลล่า (ระยะที่ 1)	บริษัท ไทรตาล วิลล่า จำกัด	ภูเก็ต
โรงแรม กะตะ คาซ่า เดล	บริษัท กะตะ คาซ่า เดล จำกัด	ภูเก็ต
จัดสรรที่ดิน บ้านสรินยา 2	บริษัท สรินยา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด	ภูเก็ต



ตารางที่ 5.22 แสดงเจ้าของโครงการ ผู้ประกอบการที่ดำเนินโครงการในจังหวัดภูเก็ต (ต่อ)

รายละเอียดโครงการ		
ชื่อโครงการ	ผู้ประกอบการ	ที่อยู่
ลา구나 วิลเลจ เรสซิเดนส์ 2	บริษัท ทีดับบลิว โฮลดิ้ง จำกัด	ภูเก็ต
จัดสรรที่ดินบายพาส	ห้างหุ้นส่วนสามัญ พี ที วี	ภูเก็ต
ภูเก็ตอินเตอร์วิลล่า 1	บริษัท ภูเก็ตอินเตอร์วิลล่า จำกัด	ภูเก็ต
ศรีสุชาติแกรนด์วิว 3 (เฟสพิเศษ)	บริษัท ศรีสุชาติ แกรนด์ วิว จำกัด	ภูเก็ต
อาคารชุด ป่าตองฮาบอร์ วิว	บริษัท ป่าตองฮาบอร์ วิว จำกัด	ภูเก็ต
อาคารชุดพักอาศัย The Terraces	บริษัท ฮาร์โมนี เติมเฟลิด จำกัด	ภูเก็ต
คอนโดมิเนียม 12 ห้องพัก	ห้างหุ้นส่วนจำกัด เพรสซิเดนท์ ปาร์ค	ภูเก็ต
อาคารอยู่อาศัยรวม 40 ห้อง (ขยาย)	นางสุดา มะลิลา	ภูเก็ต
สถานที่พักตากอากาศ ลาลาน่า คอร์ท	บริษัท มิซันน์ ไฮส์ จำกัด	ภูเก็ต
อาคารพักอาศัยรวม 3 ชั้น	นางรัตนา เชียงเห็น	ภูเก็ต
โรงแรม ทวาราวดี	บริษัท โปมเน็ท กลาง จำกัด	ภูเก็ต
อาคารชุด สแกนดิเนเวียน ลา구나 รี สอร์ท	บริษัท สแกนดิเนเวียน ลา구나 จำกัด	ภูเก็ต
อาคารสำนักงาน บางเทาเพลสพลาซ่า	บริษัท บางเทาเพลส จำกัด	ภูเก็ต
ภูเก็ต ไอแลนด์ วิว อพาร์ทเมนท์	บริษัทภูเก็ต ไอแลนด์ วิว จำกัด	ภูเก็ต
อาคารชุดพักอาศัย ตะวันวิว	NA.	NA.
โรงแรม Sugar Palm Hill	NA.	NA.
อาคารพักอาศัยรวม 3 ชั้น	NA.	NA.
จัดสรรที่ดิน สุขสันต์ เฟลส	NA.	NA.
โรงแรม ไนยาง บีช รีสอร์ท	NA.	NA.
จัดสรรที่ดิน Tamarind Valley	NA.	NA.
จัดสรรที่ดินเกษมทรัพย์ 4	NA.	NA.
อาคารพักอาศัยรวม 4 ชั้น	NA.	NA.
จัดสรรที่ดิน บ้านอุดมสุข	NA.	NA.
บ้านพักตากอากาศ ไมตรี รีสอร์ท	NA.	NA.
โรงแรม อันดารา รีสอร์ท & สปา	NA.	NA.
อาคารพักอาศัยรวม Villa Santi Phase 3	NA.	NA.
โรงแรมซิกส์เซนส์เอร์วัวร์ทริท	NA.	NA.
จัดสรรที่ดิน บ้านสวนมารีน่า พาร์คไฮ	NA.	NA.
อาคารพักอาศัยรวมนารายา	NA.	NA.
เฟื่องฟ้า คอนโดเทล 3	ห้างหุ้นส่วนจำกัด พี.เอ็น.ที.ดิน	ภูเก็ต

ตารางที่ 5.22 แสดงเจ้าของโครงการ ผู้ประกอบการที่ดำเนินโครงการในจังหวัดภูเก็ต (ต่อ)

รายละเอียดโครงการ		
ชื่อโครงการ	ผู้ประกอบการฯ	ที่อยู่
ราไวซ์ คอนโดมิเนียม	บริษัท เบย์ฮอร์ ไอ.เอ็น.วี.อี.เอส.ที จำกัด	ภูเก็ต
อาคารชุด แคลิฟอเนีย	บริษัท เสียงไต้รายวัน	ภูเก็ต
จัดสรรที่ดิน บ้านพูนทรัพย์ เฟส 1	บริษัท พสุธรไพศาล จำกัด	ภูเก็ต
บ้านพักอาศัย กมลาเบลล์	บริษัท เอเชีย ออร์คิด กรุ๊ป จำกัด	ภูเก็ต
โรงแรม บ้านกะรนบุรี รีสอร์ท (ส่วนขยาย 31 ห้องพัก)	บริษัทบ้านกะรนบุรี รีสอร์ท จำกัด	ภูเก็ต
อาคารพักอาศัยรวม จูดีมา แมนชั่น	นายฐานกร ผลเจริญ	ภูเก็ต
สุรินทร์ อพาร์ทเมนต์	บริษัท ภูเก็ต เอเชียแลนด์ จำกัด	ภูเก็ต
อาคารพักอาศัยรวมณรงค์	นายณรงค์ กิตติยามาศย์	ภูเก็ต
โครงการ Casuarina Shores	บริษัท ซีเอส โปรเจ็ค จำกัด	ภูเก็ต
เดอะ ปาล์ม บีช คลับ (ขยาย)	บริษัท จีเอสที อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด	ภูเก็ต
ทวินปาล์มส์ อพาร์ทเมนต์	บริษัท พสุธรไพศาล จำกัด	ภูเก็ต
อาคารพักอาศัยรวม 5 ชั้น	บริษัท สตาร์ พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด	ภูเก็ต
จัดสรรที่ดิน เอกธารินทร์สแควร์	บริษัท เอกธารินทร์ พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์คอนสตรัคชั่น จำกัด	ภูเก็ต
โครงการดัดแปลงอาคารพักอาศัยรวม 4 ชั้น	นางสาวจันทร์ฟอง รัตนปิ่นศิริ	ภูเก็ต
อาคารชุดแสนสุรีย์	บริษัท เอ็มซีเอ็ม ดีเวลอปเมนท์ จำกัด	ภูเก็ต
จัดสรรที่ดินลากูน่าวิลเลจ ทาวน์โฮมส์ 2	บริษัท ลากูน่า รีสอร์ท แอนด์ โฮเทล จำกัด (มหาชน)	ภูเก็ต
จัดสรรที่ดิน ลากูน่า วิลเลจ เรสซิเดนส์ 3	บริษัท ทีดับบลิวอาร์ โฮลดิ้งส์ จำกัด	ภูเก็ต
จัดสรรที่ดิน บ้านพูนทรัพย์ 3 เฟส 2	บริษัท พสุธรไพศาล จำกัด	ภูเก็ต
จัดสรรที่ดิน ไทรताल วิลล่าส์ (เปลี่ยนแปลงผังบริเวณ)	บริษัท ไทรताल วิลล่าส์ จำกัด	ภูเก็ต
บ้านสวนลือคอปาล์ม โซน AS	บริษัท แพลน เอสเตท จำกัด	กรุงเทพ
จัดสรรที่ดิน ลากูน่า วิลเลจ เรสซิเดนส์ 2	บริษัท ทีดับบลิวอาร์ โฮลดิ้งส์ จำกัด	ภูเก็ต
อาคารชุด SERENITY TERRACES	NA.	NA.
อาคารชุด แทมมะรินทร์ ฮิลล์	NA.	NA.
อพาร์ทเมนต์ 4 ชั้น	NA.	NA.
จัดสรรที่ดิน ธนาภา พาร์ควิว (ภูเก็ต)	NA.	NA.
กะทู้ กอล์ฟ คอนโด	NA.	NA.
โอแอนด์ไอส์ แมนชั่น	NA.	NA.

ตารางที่ 5.22 แสดงเจ้าของโครงการ ผู้ประกอบการที่ดำเนินโครงการในจังหวัดภูเก็ต (ต่อ)

รายละเอียดโครงการ		
ชื่อโครงการ	ผู้ประกอบการ	ที่อยู่
จัดสรรที่ดิน บ้านเอกศิริชัย	NA.	NA.
โรงแรม จำนวน 79 ห้องพัก	NA.	NA.
จัดสรรที่ดิน ท็อปแลนด์ ราไวส์	NA.	NA.
จัดสรรที่ดิน วิ.เอส.อาคารพาณิชย์	NA.	NA.
กฤษฎา พาราไดซ์ โฮเทล	NA.	NA.
จัดสรรที่ดิน โป๊ต ลากูน ปาร์ค เรสซิเด้นซ์	NA.	NA.
อาคารพักอาศัยรวม จำนวน 54 ห้องพัก	บริษัท ทักรานา ดีเวลลอปเม้นท์ กรุ๊ป จำกัด	ภูเก็ต
คาซ่า วิว่า เซอร์วิส อพาร์ทเม้นท์	บริษัท ภูเก็ตอินเตอร์เนชั่นเนล เลเซอร์ จำกัด	ภูเก็ต
เดอะปาล์ม กมลา	บริษัท กมลา โอเอซิส จำกัด	ภูเก็ต
PALM BREEZE CONDOMINIUM	บริษัท เอส จี วัน จำกัด	กรุงเทพ
อาคารชุด 24 ห้องชุด	บริษัท คอปเปอร์ไรท์ จำกัด	ภูเก็ต
อาคารชุด The Heights on Rawai	บริษัท ภูเก็ต บูดิก ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด	ภูเก็ต
ออกซิเจนคอนโดมิเนียม	บริษัท โอทิว วิลล่าส์ จำกัด	ภูเก็ต
อาคารพักอาศัยรวม 3 ชั้น	นายเอ่งฮู แซ่เอ็ง	ภูเก็ต

พบว่า ผู้ประกอบการ เจ้าของโครงการส่วนมาก เป็นผู้ประกอบการที่มีที่อยู่ในจังหวัดภูเก็ต

## 5.6 ผลการสัมภาษณ์ความคิดเห็นบุคคลที่เกี่ยวข้องกับการดำเนินงานรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นในพื้นที่จังหวัดภูเก็ต

### 5.6.1 บุคคลที่เกี่ยวข้องกับการดำเนินงานตามประกาศฯ

#### 5.6.1.1 ผู้ปฏิบัติตามประกาศฯ ระดับจังหวัด ได้แก่คณะกรรมการ

ผู้ชำนาญการฯ ซึ่งเลือกกลุ่มตัวอย่างแบบเฉพาะเจาะจง

1. ปลัดจังหวัดภูเก็ต
2. เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดภูเก็ต
3. โยธาธิการและผังเมืองจังหวัดภูเก็ต
4. หัวหน้าสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดภูเก็ต
5. ผู้อำนวยการสำนักงานสิ่งแวดล้อมภาค 15 จังหวัดภูเก็ตหรือผู้แทน
6. ผู้ทรงคุณวุฒิ

### บทบาทหน้าที่

1. เป็นผู้พิจารณาให้ความเห็นชอบ รายงานฯ ในพื้นที่จังหวัดภูเก็ตในฐานะ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ

2. ปฏิบัติหน้าที่ตามประกาศกระทรวงฯ และประกาศคณะกรรมการ สิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24

5.6.1.2 ผู้ปฏิบัติตามประกาศฯ ระดับท้องถิ่น ได้แก่ นายกเทศมนตรี นายก องค์การบริหารส่วนตำบล ผู้อำนวยการกองช่าง หัวหน้ากองช่าง ช่างโยธา หรือผู้แทนท้องถิ่นที่มีส่วน ร่วมในการดำเนินงานตามประกาศ

### บทบาทหน้าที่

1. เข้าร่วมประชุมคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ในฐานะกรรมการส่วนผู้แทน องค์การปกครองส่วนท้องถิ่น ในพื้นที่ที่ตั้ง โครงการ

2. ปฏิบัติหน้าที่ตามคำสั่งจังหวัดภูเก็ตที่ 607/2549 เรื่อง แต่งตั้งคณะกรรมการ ผู้ชำนาญการฯ

3. เป็นเจ้าหน้าที่ผู้มีอำนาจอนุญาตก่อสร้าง โครงการในท้องถิ่นนั้นๆ

5.6.1.3 ผู้ประกอบการภายในพื้นที่จังหวัดภูเก็ต ได้แก่ ผู้ประกอบการที่มี การดำเนินกิจการภายในพื้นที่จังหวัดภูเก็ต

1. เจ้าของโครงการที่ดำเนิน โครงการในพื้นที่จังหวัดภูเก็ต

2. สถาปนิก /วิศวกรผู้ออกแบบ โครงการในพื้นที่จังหวัดภูเก็ต

3. ผู้มีสิทธิจัดทำรายงานฯ ในพื้นที่จังหวัดภูเก็ต

### บทบาทหน้าที่

1. เจ้าของโครงการ ดำเนินกิจการ โครงการ โดยปฏิบัติตามประกาศฯ

2. สถาปนิก /วิศวกรผู้ออกแบบ โครงการเป็นผู้ออกแบบโครงการให้เป็นไป ตามประกาศฯ

3. ผู้มีสิทธิจัดทำรายงานฯ เป็นผู้ศึกษาผลกระทบสิ่งแวดล้อม หามาตรการใน การลดผลกระทบที่เหมาะสม ทำงานร่วมกับสถาปนิก จัดทำรูปเล่มรายงานฯ ส่งรายงานฯตามขั้นตอน เข้าชี้แจงข้อมูลการศึกษาผลกระทบและมาตรการต่างๆ ให้แก่คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ

ตารางที่ 5.23 สรุปจำนวนผู้เกี่ยวข้องที่ทำการสัมภาษณ์ ในพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดภูเก็ต

ผู้เกี่ยวข้อง	จำนวน (คน)	บทบาทหน้าที่
1. ปลัดจังหวัดภูเก็ต	1	คณะกรรมการ ผู้ชำนาญการ
2. เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดภูเก็ต	1	
3. โยธาธิการและผังเมืองจังหวัดภูเก็ต	1	
4. หัวหน้าสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดภูเก็ต	1	
5. ผู้อำนวยการสำนักงานสิ่งแวดล้อมภาค 15 จังหวัดภูเก็ตหรือผู้แทน	1	
6. ผู้ทรงคุณวุฒิ	1	
1. เทศบาลนครภูเก็ต	2	คณะกรรมการผู้ชำนาญการและ ผู้ปฏิบัติตามประกาศฯ ระดับท้องถิ่น
2. เทศบาลเมืองป่าตอง	3	
3. เทศบาล/อบต. เริงทะเล	2	
4. เทศบาลตำบลกะรน	1	
5. เทศบาลตำบลกะทู้	1	
6. อบต. ป่าคลอก	1	
7. อบต. ราไวย์	1	
8. อบต. ศรีสุนทร	2	ผู้ประกอบการ ภายในพื้นที่จังหวัดภูเก็ต
1. เจ้าของโครงการ	3	
2. สถาปนิก	4	
3. ผู้มีสิทธิจัดทำรายงานฯ	6	
<b>รวม</b>	<b>32 คน</b>	

### 5.6.2 ประเด็นที่ทำการสัมภาษณ์บุคคลที่เกี่ยวข้อง

จากการศึกษาเอกสารที่เกี่ยวข้องและจากการศึกษาเอกสาร รายงานการประชุม พบประเด็นที่ทำการสัมภาษณ์แบบเฉพาะเจาะจง ดังนี้

1. ทักษะคิดและความเห็นที่มีต่อการดำเนินงานตามประกาศฯ
2. ทักษะคิดและความเห็นที่มีต่อขั้นตอนการเสนอรายงานฯ
3. ทักษะคิดและความเห็นที่มีต่อจำนวนรายงานฯ ที่เสนอเข้ารับพิจารณา
4. ทักษะคิดและความเห็นที่มีต่อผู้พิจารณารายงานฯ
5. ทักษะคิดและความเห็นการดำเนินโครงการหลังกระบวนการพิจารณารายงานฯ

### 5.6.3 ผลการสัมภาษณ์บุคคลที่เกี่ยวข้อง

#### 5.6.3.1 ทักษะและความเห็นที่มีต่อการดำเนินงานตามประกาศฯ

ตารางที่ 5.24 แสดงผลการสัมภาษณ์เรื่องความเหมาะสมในการใช้ประกาศ

ผู้เกี่ยวข้อง(คน)	ดี	ไม่ดี	ไม่มีความเห็น
1. ผู้ปฏิบัติงานระดับจังหวัด (6คน)	6	-	-
2. ผู้ปฏิบัติงานระดับท้องถิ่น (14 คน)	14	-	-
3. ผู้ประกอบการภายใน จังหวัด(13คน)	13	-	-
<b>รวม (33คน)</b>	<b>33</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

ตารางที่ 5.25 แสดงผลการสัมภาษณ์เรื่องการรับรู้ประกาศกระทรวงฯ ของบุคคลที่เกี่ยวข้อง

ผู้เกี่ยวข้อง(คน)	รับรู้	ไม่รับรู้	ไม่มีความเห็น
1. ผู้ปฏิบัติงานระดับจังหวัด (6คน)	6	-	-
2. ผู้ปฏิบัติงานระดับท้องถิ่น (14 คน)	14	-	-
3. ผู้ประกอบการภายใน จังหวัด(13คน)	13	-	-
<b>รวม (33คน)</b>	<b>33</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

จากผลการสัมภาษณ์ทำให้เข้าใจได้ว่าทุกคนทัศนคติเกี่ยวกับประกาศฯฉบับนี้ว่าเหมาะสม ที่บังคับใช้ในพื้นที่จังหวัดภูเก็ต เนื่องจาก เป็นพื้นที่ที่มีความสวยงาม มีคุณค่าของธรรมชาติและมีการเจริญเติบโตของการก่อสร้างสูง จึงจำเป็นต้องมีการควบคุมผลกระทบสิ่งแวดล้อม และทุกฝ่ายที่เกี่ยวข้อง รับรู้มาตรการเรื่องรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น จังหวัดภูเก็ต

#### 5.6.3.2 ทักษะและความเห็นที่มีต่อขั้นตอนการเสนอรายงานฯ

ตารางที่ 5.26 แสดงผลการสัมภาษณ์ในประเด็น ขั้นตอนการประเมินพิจารณารายงานฯ

ผู้เกี่ยวข้อง(คน)	เหมาะสม	ไม่เหมาะสม	ไม่มีความเห็น
1. ผู้ปฏิบัติงานระดับจังหวัด(6คน)	6	-	-
2. ผู้ปฏิบัติงานระดับท้องถิ่น(14 คน)	8	2	4
3. ผู้ประกอบการภายในจังหวัด (13คน)	10	-	3
<b>รวม (33คน)</b>	<b>24</b>	<b>2</b>	<b>7</b>



จากการสัมภาษณ์พบว่า ขั้นตอนการดำเนินงานมีความเหมาะสม 24 คนเนื่องจากเป็นการดำเนินงานภายในจังหวัด ทำให้สามารถดำเนินการพิจารณารายงานฯได้รวดเร็ว

### 5.6.3.3 ทศนคติและความเห็นที่มีต่อจำนวนรายงานฯที่เสนอเข้ารับพิจารณา

ตารางที่ 5.27 แสดงผลการสัมภาษณ์ในประเด็น จำนวนรายงานในการตรวจพิจารณารายงานฯ

ผู้เกี่ยวข้อง(คน)	เหมาะสม	ไม่เหมาะสม	ไม่มีความเห็น
1. ผู้ปฏิบัติงานระดับจังหวัด (6คน)	6	-	-
2. ผู้ปฏิบัติงานระดับท้องถิ่น (14 คน)	8	2	4
3. ผู้ประกอบการภายใน จังหวัด(13คน)	10	-	3
<b>รวม (33คน)</b>	<b>24</b>	<b>2</b>	<b>7</b>

จากการสัมภาษณ์พบว่า มีความเห็นว่าจำนวนรายงานฯที่คณะกรรมการผู้ชำนาญการได้ประชุมพิจารณา ความเหมาะสม 24 คนเนื่องจากเห็นว่าสามารถทำให้ผู้ประกอบการสามารถลงทุนได้รวดเร็ว

### 5.6.3.4 ทศนคติและความเห็นที่มีต่อผู้พิจารณารายงานฯ

ตารางที่ 5.28 แสดงผลการสัมภาษณ์ในประเด็นองค์ประกอบคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ

ผู้เกี่ยวข้อง(คน)	เหมาะสม	ไม่เหมาะสม	ไม่มีความเห็น
1. ผู้ปฏิบัติงานระดับจังหวัด (6คน)	5	1	-
2. ผู้ปฏิบัติงานระดับท้องถิ่น (14 คน)	7	2	4
3. ผู้ประกอบการภายใน จังหวัด(13คน)	9	1	3
<b>รวม (33คน)</b>	<b>19</b>	<b>4</b>	<b>7</b>

จากการสัมภาษณ์พบว่า ในเรื่องของความเห็น เกี่ยวกับองค์ประกอบของคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีความเห็นว่าปัจจุบันมีความเหมาะสม 19 คน เป็นผู้ที่เหมาะสม มีความรู้ความชำนาญดีแล้ว

อย่างไรก็ตาม มีการแต่งตั้งคณะทำงานพิจารณากลับกรองรายงานฯ เพื่อให้ความเห็นเบื้องต้น แก่คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯก่อนที่จะทำการประชุมพิจารณารายงานฯ ดังนั้นจึงทำการสัมภาษณ์ความคิดเห็นในประเด็นการดำเนินงานของคณะทำงานพิจารณากลับกรองรายงานฯ

ตารางที่ 5.29 แสดงผลการสัมภาษณ์ในประเด็น การดำเนินงานของคณะทำงานพิจารณากลับกรอง รายงานฯ

ผู้เกี่ยวข้อง(คน)	เหมาะสม	ไม่เหมาะสม	ไม่มีความเห็น
1.ผู้ปฏิบัติงานระดับจังหวัด (6คน)	6	-	-
2.ผู้ปฏิบัติงานระดับท้องถิ่น (14 คน)	8	2	4
3.ผู้ประกอบการภายใน จังหวัด(13คน)	10	-	3
<b>รวม (33คน)</b>	<b>24</b>	<b>2</b>	<b>7</b>

จากการสัมภาษณ์พบว่า ในเรื่องการดำเนินงานของคณะทำงานพิจารณากลับกรอง รายงานฯว่าเป็นเหมาะสมเป็นเรื่องที่ดี เนื่องจากทำให้การประชุมพิจารณารายงานฯใช้เวลาน้อยลง

#### 5.6.3.5 ทักษะและความเห็นการดำเนินโครงการภายหลังกระบวนการพิจารณา

รายงานฯ

ตารางที่5.30 แสดงผลการสัมภาษณ์ในประเด็น การดำเนินโครงการภายหลังรายงานฯได้รับความเห็นชอบ

ผู้เกี่ยวข้อง(คน)	พบปัญหา	ไม่พบปัญหา	ไม่มีความเห็น
1.ผู้ปฏิบัติงานระดับจังหวัด (6คน)	5	-	1
2.ผู้ปฏิบัติงานระดับท้องถิ่น (14 คน)	14	-	-
3.ผู้ประกอบการภายใน จังหวัด(13คน)	13	-	-
<b>รวม (33คน)</b>	<b>32</b>	<b>-</b>	<b>1</b>

จากการสัมภาษณ์พบว่า มีความเห็นตรงกันในเรื่องของการดำเนินโครงการภายหลัง รายงานฯผ่านการพิจารณาเห็นชอบแล้ว ว่ามาตรการที่เสนอในรายงานฯไม่ได้ถูกนำไปใช้ หรือปฏิบัติตาม ยังมีการละเมิดการก่อสร้างโครงการ โดยไม่ทำตามมาตรการที่ได้เสนอไว้ในรายงาน

จากผลการสัมภาษณ์บุคคลที่เกี่ยวข้องทำให้เข้าใจได้ว่า ผู้ที่เกี่ยวข้องในพื้นที่จังหวัดภูเก็ตมี ทักษะที่ดีเกี่ยวกับการดำเนินงานรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น และรับรู้ เข้าใจว่ามาตรการ รายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น จะต้องมีการดำเนินการก่อนจะขออนุญาตก่อสร้างอาคาร มี ขั้นตอนการดำเนินงานภายในจังหวัดภูเก็ต ทำให้สามารถพิจารณารายงานฯได้เร็ว การพิจารณา รายงานฯได้จำนวนมากส่งผลดีให้ผู้ประกอบการในเรื่องการลงทุนกับโครงการ ในส่วนผู้พิจารณา

รายงานฯ มีความเห็นว่าเป็นผู้ที่มีความเหมาะสม เนื่องจากอยู่ในพื้นที่จังหวัดภูเก็ต เช่น เป็นข้าราชการประจำ ผู้ทรงคุณวุฒิ ตัวแทนองค์การบริหารส่วนตำบล ท้องที่ที่มีการก่อสร้างโครงการ ทำให้รู้จักพื้นที่ดี นอกจากนี้หลังจากการแต่งตั้งคณะทำงานพิจารณากลับกรองรายงานฯ ยังมีผลทำให้สามารถพิจารณารายงานฯ ได้รวดเร็วขึ้นอีก อย่างไรก็ตามมีความเห็นว่ายังพบปัญหาในการดำเนินงานต่างๆ เช่น การไม่ดำเนินการตามมาตรการที่ได้เสนอไว้ในรายงานฯ การติดตามตรวจสอบ โดยหน่วยงานผู้อนุญาตบางพื้นที่ ซึ่งเป็นผู้ดำเนินการ มีจำนวนบุคลากรน้อย ยังขาดความเข้าใจเรื่องมาตรการสิ่งแวดล้อม ทำให้ไม่สามารถตรวจสอบโครงการได้หมด รวมทั้งมีการหลีกเลี่ยงการดำเนินงานรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น เช่น โครงการที่เข้าข่ายจัดสรรที่ดินฯ มีการดำเนินการในลักษณะเป็นการเช่าระยะยาว จึงไม่เข้าข่ายที่จะต้องดำเนินการจัดสรรที่ดินตามกฎหมาย

## 5.7 สรุปผลการวิเคราะห์

ผลการศึกษา การดำเนินงานรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น จังหวัดภูเก็ต จากการวิเคราะห์เรื่อง ระยะเวลาการดำเนินการรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น พบว่า จังหวัดภูเก็ต มีการดำเนินงานรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น มาตั้งแต่ประกาศกระทรวงฯ ปี พ.ศ.2540 โดยประกาศกระทรวงฯปีพ.ศ.2540 มีอายุการบังคับใช้ 5 ปี หลังจากนั้นมีการออกประกาศกระทรวงฯ ปี พ.ศ.2546 ซึ่งยังมีการกำหนดมาตรการรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น อย่างต่อเนื่องโดยการบังคับใช้มาตรการเชื่อมโยงไปกับประกาศกระทรวงฯวิทย์ฯ เรื่อง หลักเกณฑ์และระเบียบวิธีการฯพ.ศ. 2543 รวมไปถึงประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมฉบับที่18 เรื่องหลักเกณฑ์การแต่งตั้งคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ก่อนที่จะมีการยกเลิกและให้ดำเนินการตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อม ฉบับที่ 24 แทน

ทำให้เข้าใจได้ว่า การดำเนินงานรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น ในจังหวัดภูเก็ต มีการดำเนินงานเกี่ยวข้องกับประกาศกำหนดมาตรการต่างๆหลายฉบับ และเป็นการดำเนินงานอย่างต่อเนื่อง เป็นระยะเวลานาน และผู้ที่เกี่ยวข้องในพื้นที่จังหวัดภูเก็ตมีทัศนคติที่ดีเกี่ยวกับการดำเนินงานรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น และรับรู้ เข้าใจว่ามาตรการรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น

ในส่วนของผู้พิจารณารายงานฯ จากการศึกษาพบว่า ในช่วงระยะเวลาการดำเนินงานตามประกาศกระทรวง พ.ศ. 2546 มีคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นที่ดำเนินงานพิจารณารายงานฯ ในจังหวัดภูเก็ต จำนวน 2 ชุด ได้แก่คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯที่แต่งตั้งโดยประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่18 พ.ศ. 2543 เริ่มดำเนินงานตั้งแต่ 15 มิ.ย. 2547 ถึง เม.ย. 2549 จึงหมดวาระ จากนั้นจึงมีการแต่งตั้งคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯโดยประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 พ.ศ.2548 เริ่มดำเนินงานตั้งแต่ พฤษภาคม พ.ศ. 2549 โดยมีการเพิ่มผู้แทนองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นและเพิ่มจำนวนผู้ทรงคุณวุฒิในพื้นที่ จาก

การศึกษาพบว่าองค์ประกอบทั้งหมดของคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ เป็นบุคคลที่อยู่ในพื้นที่ เป็นข้าราชการ เป็นผู้ทรงคุณวุฒิ

ต่อมาแต่งตั้งคณะทำงานพิจารณากลับกรอกรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม บริเวณจังหวัดภูเก็ต โดยคณะทำงานกลับกรอกรายงานฯเป็นส่วนหนึ่งของคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ซึ่งแตกต่างจากการดำเนินงานของพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมอื่นๆซึ่งไม่มีการแต่งตั้งคณะทำงานกลับกรอกรายงานฯในจังหวัด

ดังนั้นคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ทั้ง2ชุดเป็นคณะกรรมการที่ประกอบด้วยบุคคลในจังหวัดภูเก็ต จึงเข้าใจได้ว่าคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ รวมถึงคณะทำงานกลับกรอกรายงานฯเป็นผู้ที่มีความคุ้นเคยพื้นที่จังหวัดภูเก็ต

ขั้นตอนการเสนอรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นในจังหวัดภูเก็ตนั้นดำเนินการตามประกาศกระทรวงวิทยาศาสตร์ เทคโนโลยีและสิ่งแวดล้อม พ.ศ.2543 ซึ่งไม่มีการกำหนดข้อบังคับเป็นกฎหมายอย่างชัดเจน มีการกำหนดให้เสนอรายงานต่อสำนักงานสิ่งแวดล้อมภาคภายในพื้นที่เจ้าหน้าที่ฯ และสำนักงานจังหวัด จึงเข้าใจได้ว่ามีการกำหนดให้เสนอรายงานฯภายในจังหวัดภูเก็ต ส่วนประกาศกระทรวงฯปี พ.ศ.2548 กำหนดการดำเนินงานของจังหวัดเพชรบุรีและประจวบคีรีขันธ์ คล้ายคลึงกับแนวทางการเสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ซึ่งมีการกำหนดให้เสนอรายงานฯที่ส่วนกลาง (สผ.) และกำหนดระยะเวลาในการพิจารณารายงานฯที่เสนอใหม่ตลอดขั้นตอนการพิจารณาอย่างน้อย 75 วัน จากการลงพื้นที่ สอบถาม สังเกตการณ์การดำเนินงานในพื้นที่พบว่าจังหวัดภูเก็ตมีการกำหนดให้ขั้นตอนการเสนอรายงานฯ เป็นขั้นตอนที่ดำเนินการภายในจังหวัด รวมไปถึงการกำหนดระยะเวลาที่ใช้ในการดำเนินงาน พบว่ากำหนดขั้นตอนต่างๆตั้งแต่การเสนอรายงานฯ ไปจนถึงการประชุมพิจารณารายงานฯ ใช้ระยะเวลาประมาณ 30 วัน

เมื่อวิเคราะห์ผลการประชุมพิจารณารายงานฯ ทำให้เข้าใจได้ว่า คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ สามารถพิจารณารายงานฯ โดยใช้เวลาประมาณ 30 วัน โดยสามารถพิจารณารายงานฯ ได้ครั้งละ 8-22 เรื่อง และสามารถพิจารณารายงานฯ ได้ถึง216 เรื่อง จากโครงการที่เสนอรายงาน 196 โครงการ โดยโครงการ196 โครงการมีจำนวนโครงการซึ่งผ่านความเห็นชอบจากการประชุมพิจารณา 1 ครั้งถึง 175 โครงการ โดยใช้เวลาประมาณ 30 วัน ซึ่งพบน้อยกว่าแนวทางการดำเนินงานที่สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมกำหนดไว้หรือแนวทางการเสนอรายงานฯในพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม จังหวัดเพชรบุรีและประจวบคีรีขันธ์มาก ดังนั้นการดำเนินงานโดยมีขั้นตอนภายในจังหวัดและมีคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯเป็นบุคคลในท้องถิ่น ทำให้สามารถประชุมพิจารณาได้เร็ว และสามารถพิจารณารายงานฯ ได้เป็นจำนวนมาก ซึ่งการพิจารณารายงานฯ ได้จำนวนมาก ส่งผลดีแก่ผู้ประกอบการในเรื่องการลงทุนกับโครงการ

การประชุมพิจารณารายงานฯ ของคณะกรรมการผู้ชำนาญการ หลังจากการแต่งตั้งคณะทำงานพิจารณาลักษณะของรายงานฯ พบว่า มีการใช้เวลาในการประชุมพิจารณาเร็วขึ้น และโครงการที่เสนอรายงานฯ มีการผ่านความเห็นชอบจากการเสนอรายงานฯ เพียง 1 ครั้ง มากขึ้น ดังนั้น การแต่งตั้งและการดำเนินงานของคณะทำงานพิจารณาลักษณะของ จึงมีนัยสำคัญในการช่วยอำนวยความสะดวกให้การพิจารณารายงานฯ ของคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ เป็นไปได้เร็วขึ้น โครงการผ่านความเห็นชอบมากขึ้น

จำนวนโครงการที่เสนอรายงาน ประกอบด้วย ประเภทโครงการ โรงแรมหรือสถานพักตากอากาศ เสนอรายงานฯ 39 โครงการ ประเภทโครงการอาคารอยู่อาศัยรวม 101 โครงการ โครงการจัดสรรที่ดิน 56 โครงการ รวมทั้งสิ้น 196 โครงการ มีผลการพิจารณาเห็นชอบในโครงการประเภทโรงแรม 36 โครงการ ประเภทโครงการอยู่อาศัยรวม 100 โครงการ โครงการจัดสรรที่ดิน 56 โครงการ รวมโครงการที่ผ่านความเห็นชอบทั้งสิ้น 192 โครงการ ดังนั้นจะเห็นว่า โครงการที่เสนอรายงานฯ กับจำนวนโครงการที่ผ่านการพิจารณาเห็นชอบ มีจำนวนใกล้เคียงกัน ดังนั้นประเภทโครงการไม่มีนัยสำคัญต่อการพิจารณา

พื้นที่ที่โครงการได้เสนอรายงานฯ 16 บริเวณ ครอบคลุมจังหวัดภูเก็ตพบว่าในพื้นที่เชิงทะเลมีโครงการที่เสนอรายงานฯ 30 โครงการ เห็นชอบ 28 โครงการ ในพื้นที่เกาะแก้ว มีโครงการที่เสนอรายงานฯ 9 โครงการ มีผลเห็นชอบ 8 โครงการ และในพื้นที่กมลา มีโครงการที่เสนอรายงานฯ 7 โครงการ มีผลเห็นชอบ 6 โครงการ นอกนั้น มีผลเห็นชอบทุกโครงการ จึงเข้าใจได้ว่า พื้นที่ตั้งโครงการ ไม่มีนัยสำคัญต่อการพิจารณารายงานฯ

ผู้จัดทำรายงานฯ ส่วนใหญ่มีที่อยู่ในจังหวัดภูเก็ต และผลการพิจารณาเห็นชอบใกล้เคียงกับจำนวนโครงการที่เสนอ ทำให้เข้าใจได้ว่า รายงานฯส่วนใหญ่ มีการดำเนินการจัดทำโดยผู้จัดทำรายงานฯ ในท้องที่จังหวัดภูเก็ต มากกว่ามาจากที่อื่น ผลการพิจารณาเห็นชอบใกล้เคียงกับจำนวนโครงการที่เสนอรายงานฯ ดังนั้น ผู้จัดทำรายงานฯ ที่มีที่ตั้งในท้องที่ จึงน่าจะสามารถจัดทำรายงานฯ โดยมีความเข้าใจพื้นที่ ที่ตั้งโครงการเป็นอย่างดี ผู้ประกอบการ เจ้าของโครงการส่วนมาก เป็นผู้ประกอบการที่มีที่อยู่ในจังหวัดภูเก็ต ซึ่งสอดคล้องกับผลการสัมภาษณ์แสดงว่า ผู้ที่เกี่ยวข้องรับรู้และเข้าใจว่าจะต้องมีการดำเนินงาน รายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น ก่อนที่จะไปดำเนินการก่อสร้างโครงการ



## บทที่ 6

### สรุปผลการศึกษา

#### 6.1 สรุปผลการศึกษา

ปัญหาสิ่งแวดล้อมเป็นปัญหาสำคัญอย่างหนึ่งของประเทศ ภาครัฐจึงอาศัย พระราชบัญญัติ ส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติพ.ศ.2535กำหนดมาตรการให้โครงการก่อสร้างขนาดใหญ่ ทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม(Environmental Impact Assessment : EIA.)เพื่อ เป็นเครื่องมือในการควบคุม รักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม โดยโครงการก่อสร้างนั้นจะต้องได้รับความ เห็นชอบจากคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ก่อนที่จะดำเนินการขออนุญาตจากเจ้าหน้าที่ผู้อนุญาตเพื่อ ดำเนินการก่อสร้างโครงการ

ภายหลังจากการดำเนินงานรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม พบว่า นอกจาก โครงการก่อสร้างขนาดใหญ่ที่จะก่อให้เกิดปัญหาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแล้ว โครงการก่อสร้างขนาดเล็ก ก็ส่งผลกระทบต่อคุณภาพสิ่งแวดล้อมด้วยเช่นกัน ดังนั้นภาครัฐจึงกำหนดให้โครงการก่อสร้างขนาดเล็กที่จะดำเนินการก่อสร้างในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม ต้องจัดทำรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อม เบื้องต้น (Initial Environment Examination: IEE) และต้องได้รับความเห็นชอบจากคณะกรรมการ ผู้ชำนาญการฯ ก่อนที่จะดำเนินการขออนุญาตจากเจ้าหน้าที่ผู้อนุญาตเพื่อดำเนินการก่อสร้างโครงการ

รายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น ประกอบด้วยสาระสำคัญของเนื้อหา เป็นการศึกษา สภาพแวดล้อมปัจจุบัน ปัญหาสิ่งแวดล้อมภายในพื้นที่และพื้นที่โดยรอบ การคาดการณ์การ เปลี่ยนแปลงที่จะเกิดขึ้น ทั้งช่วงการก่อสร้างและการดำเนินโครงการ การเสนอมาตรการแก้ไข ควบคุม และติดตาม ซึ่งใกล้เคียงกับ รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม แต่มีรายละเอียดน้อยกว่า ใช้ ข้อมูลที่มีอยู่หรือข้อมูลที่หาได้ทันที ทำให้การจัดทำรายงานฯ ใช้เวลาน้อยกว่ามาก

พื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม ภาครัฐได้กำหนดให้พื้นที่ ที่มีลักษณะพื้นที่ต้นน้ำ มีสภาพนิเวศน์ตาม ธรรมชาติที่ต่างจากพื้นที่อื่น หรืออาจถูกทำลาย หรืออาจได้รับผลจากกิจกรรมของมนุษย์โดยง่าย หรือ พื้นที่ที่มีคุณค่าของธรรมชาติหรือศิลปกรรม เป็นเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม ในปัจจุบันมีการกำหนด เขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจำนวน 6 บริเวณ ได้แก่ จังหวัดภูเก็ตออกเป็นประกาศกระทรวงฯ ปี พ.ศ. 2546 จังหวัดกระบี่ออกเป็นประกาศกระทรวงฯ ปี พ.ศ.2550 พื้นที่เมืองพัทยาจังหวัดชลบุรีออกเป็น ประกาศกระทรวงฯ ปีพ.ศ.2546 บางส่วนของจังหวัดเพชรบุรีและประจวบคีรีขันธ์ออกเป็นประกาศ กระทรวงฯ ปีพ.ศ. 2548 พื้นที่ป่าคุณลำพัน จ.มหาสารคามออกประกาศกระทรวงฯ พ.ศ.2546 ต่อมาปี



พ.ศ.2550 มีการกำหนดเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมอีก ได้แก่ เพิ่มเติมบางพื้นที่ของจังหวัดกระบี่และบางพื้นที่ของจังหวัดพังงา

จึงทำการศึกษาสภาพปัจจุบันของการดำเนินงานรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและปัญหาที่เกิดขึ้น เพื่อเสนอแนวทางสำหรับการดำเนินงานในพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดภูเก็ตและพื้นที่อื่นๆต่อไป โดยศึกษาเอกสาร ตำรา งานวิจัย กฎหมาย เอกสารอื่นๆ รายงานการประชุมตั้งแต่ สิงหาคม พ.ศ.2548 ถึงธันวาคม พ.ศ.2549 การสำรวจพื้นที่และการสัมภาษณ์บุคคลที่เกี่ยวข้อง ในขอบเขตประเภทโครงการ โรงแรมหรือสถานที่พักตากอากาศ อาคารอยู่อาศัยรวม โครงการจัดสรรที่ดินและสถานพยาบาล

การกำหนดพื้นที่ และมาตรการรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดภูเก็ตเริ่มโดย การออกประกาศกระทรวงวิทยาศาสตร์เทคโนโลยีและสิ่งแวดล้อม พ.ศ.2540ซึ่งได้กำหนดเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมออกเป็น 8 บริเวณ มีการบังคับใช้ 5 ปี ตั้งแต่ปี พ.ศ.2540 – พ.ศ.2545 เนื้อหาสาระเกี่ยวกับการจำกัดความสูงอาคาร พื้นที่ว่าง และระยะร่นในบริเวณต่างหลังจากสิ้นสุดการบังคับใช้ จึงมีการออกประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม ในบริเวณพื้นที่จังหวัดภูเก็ต ปีพ.ศ.2546 ซึ่งมีการแบ่งเขตและมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดภูเก็ต ออกเป็น 8 บริเวณและมีอายุการบังคับใช้ 5 ปี เช่นเดียวกัน

ประเภทโครงการที่ต้องจัดทำรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น ประกาศกระทรวงวิทยาศาสตร์ เทคโนโลยีและสิ่งแวดล้อม เรื่องกำหนดประเภทและขนาดโครงการหรือกิจการที่จะต้องจัดทำรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น รวมไปถึงวิธีการ แนวทาง ระเบียบปฏิบัติในการจัดทำรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น ในเขตพื้นที่คุ้มครองบริเวณจังหวัดภูเก็ต จังหวัดกระบี่ และเมืองพัทยา จังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2543 ได้กำหนดประเภทและขนาดโครงการที่ต้องจัดทำรายงานฯ ไว้ 6 ประเภทโครงการ ต่อมามีการออกประกาศกระทรวงฯ ปีพ.ศ. 2546 ได้กำหนดประเภทและขนาดโครงการเพิ่มเติมอีก จึงมีประเภทและขนาดโครงการที่เข้าข่ายจะต้องจัดทำรายงานฯ รวมทั้งสิ้น 12 ประเภทโครงการ

สำหรับคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น (คชก.) ที่เป็นผู้พิจารณารายงานฯ ในการดำเนินงานตามประกาศกระทรวงฯปี พ.ศ.2546นั้น จากการศึกษาพบว่า มีคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นที่พิจารณารายงานฯ ในจังหวัดภูเก็ต จำนวน 2 ชุด ได้แก่ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯที่แต่งตั้งโดยประกาศคณะกรรมการ

สิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 18 พ.ศ. 2543 เริ่มดำเนินงานตั้งแต่ 15 มิ.ย. 2547 ถึง เม.ย. 2549 จึงหมดวาระ

จากนั้นจึงมีการแต่งตั้งคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ โดยประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 พ.ศ. 2548 เริ่มดำเนินงานตั้งแต่ พฤษภาคม พ.ศ. 2549 โดยมีการเพิ่มผู้แทนองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นและเพิ่มจำนวนผู้ทรงคุณวุฒิในพื้นที่ หลังจากคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ดำเนินงานจนถึงเดือนสิงหาคม พ.ศ. 2549 จึงมีการออกคำสั่งจังหวัดภูเก็ต แต่งตั้งคณะทำงานพิจารณากลับกรองรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม บริเวณจังหวัดภูเก็ต โดยคณะทำงานกลับกรองรายงานฯ เป็นส่วนหนึ่งของคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ซึ่งแตกต่างจากการดำเนินงานของพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมอื่นๆ ซึ่งไม่มีการแต่งตั้งคณะทำงานกลับกรองรายงานฯ ในจังหวัด คณะทำงานกลับกรองรายงานฯ มีหน้าที่พิจารณากลับกรองรายละเอียดโครงการและให้ความเห็นเบื้องต้นก่อนนำเข้าสู่ที่ประชุมคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ซึ่งคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ทั้ง 2 ชุดเป็นคณะกรรมการที่ประกอบด้วยบุคคลในจังหวัดภูเก็ตซึ่งสอดคล้องกับ นโยบายการกระจายอำนาจและเสริมสร้างศักยภาพสู่ท้องถิ่น<sup>1</sup> ดังนั้น คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ที่แต่งตั้งขึ้นมา รวมถึงคณะทำงานกลับกรองรายงานฯ เป็นผู้ที่มีความคุ้นเคยพื้นที่จังหวัดภูเก็ต และคณะทำงานกลับกรองมีนัยสำคัญต่อการประชุมพิจารณารายงานฯ ของคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ

ในส่วนขั้นตอนการเสนอรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นในจังหวัดภูเก็ตนั้น มีประกาศกระทรวงวิทยาศาสตร์ เทคโนโลยีและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดประเภทและขนาดโครงการหรือกิจการที่จะต้องจัดทำรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น รวมไปถึงวิธีการ แนวทาง ระเบียบปฏิบัติ ในการจัดทำรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม บริเวณจังหวัดภูเก็ต จังหวัดกระบี่และเมืองพัทยา จังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2543 ซึ่งกำหนดให้มีการเสนอรายงานฯ ไปที่สำนักงานจังหวัดภูเก็ต แต่จากการลงพื้นที่และเอกสารที่เกี่ยวข้อง พบว่าขั้นตอนการเสนอรายงานฯ ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดภูเก็ต ผู้จัดทำรายงานฯ จะเสนอรายงานฯ ต่อสำนักงานทรัพยากรและสิ่งแวดล้อมจังหวัดภูเก็ต ซึ่งจะตรวจสอบรายงานฯ และเอกสารที่เกี่ยวข้อง ก่อนที่จะเสนอรายงานฯ ให้กับคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ในจังหวัด และทำการนัดวันออกตรวจโครงการ ก่อนที่จะดำเนินการประชุมพิจารณารายงานฯ หลังจากนั้นสำนักงานทรัพยากรและสิ่งแวดล้อมจังหวัดภูเก็ต จะทำการแจ้งผลการพิจารณาให้กับผู้ที่เกี่ยวข้องต่อไป

<sup>1</sup> สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม, การบริหารจัดการทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น, (กรุงเทพฯ: สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม, 2548), หน้า 23

ซึ่งต่างจากขั้นตอนการเสนอรายงานฯ ในเขตพื้นที่คุ้มครอง จังหวัดเพชรบุรีและประจวบคีรีขันธ์ พ.ศ. 2548 ที่ใช้ขั้นตอนการเสนอรายงานฯ และระยะเวลาที่ใช้ในการพิจารณารายงานฯ คล้ายกับขั้นตอนการเสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ต้องทำการเสนอรายงานที่สำนักงานนโยบายแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ซึ่งจะทำการตรวจสอบและให้ความเห็นเบื้องต้นก่อนที่จะเสนอให้ คชก. จังหวัดพิจารณารายงานฯ

ดังนั้น การเสนอรายงานฯ ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดภูเก็ต เป็นการดำเนินงานเฉพาะภายในจังหวัดทุกขั้นตอนและประกาศกระทรวงฯ ไม่ได้กำหนดระยะเวลาในแต่ละขั้นตอนของกระบวนการพิจารณารายงานฯ ไว้ ซึ่งพบว่า ขั้นตอนการเสนอรายงานฯ ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดภูเก็ต ตั้งแต่การเสนอรายงานจนถึงสิ้นสุดกระบวนการพิจารณารายงานฯ จะใช้เวลาประมาณ 30 วัน

การดำเนินการ ภายหลังจากการแต่งตั้งคณะทำงานพิจารณากลับกรองรายงานฯ พบว่า มีการเพิ่มเติมขั้นตอนการประชุม และให้ความเห็นเบื้องต้น ของคณะทำงานพิจารณากลับกรองรายงานฯ แก่คณะกรรมการผู้ชำนาญการ จากการลงพื้นที่และศึกษาเอกสารที่เกี่ยวข้องพบว่า การประชุมและให้ความเห็นเบื้องต้นจะอยู่ในช่วง ระหว่างที่คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ พิจารณารายงานฯ และก่อนที่จะมีการประชุมพิจารณารายงานฯ ดังนั้นจึงจะมีการเพิ่มเติมขั้นตอนการดำเนินงานของคณะทำงานพิจารณากลับกรองรายงานฯ จึงไม่มีผลกระทบต่อระยะเวลา กระบวนการพิจารณารายงานฯ

ผลการประชุมพิจารณารายงานฯ ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม จังหวัดภูเก็ต ตั้งแต่ เดือนสิงหาคม พ.ศ.2548 ถึง ธันวาคม พ.ศ. 2549 มีการประชุมทั้งสิ้น 17 ครั้ง โครงการที่เสนอรายงานฯ 196 โครงการ มีรายงานฯ ที่เสนอ 216 เรื่อง คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ สามารถพิจารณารายงานฯ ได้ตั้งแต่ 8-22 เรื่อง ในการประชุมพิจารณาแต่ละรอบ หรือโดยเฉลี่ย 13 เรื่อง ต่อ 1 รอบ พบว่า มีโครงการที่เสนอรายงานฯ 1 ครั้งมีผลเห็นชอบ มีจำนวน 175 โครงการ โครงการที่มีการเสนอรายงานฯ 2 ครั้ง แล้วมีผลเห็นชอบ จำนวน 15 โครงการ โครงการที่เสนอรายงานฯ 3 ครั้ง มีผลเห็นชอบ 1 โครงการ โครงการที่เสนอรายงานฯ 4 ครั้งแล้วจึงเห็นชอบ 1 โครงการ และโครงการที่ยังไม่เห็นชอบ 4 โครงการ ดังนั้น มีโครงการที่มีผลการพิจารณาเห็นชอบ 192 โครงการ จะเห็นได้ว่าประเภทโครงการที่เสนอรายงานมีจำนวนใกล้เคียงกับจำนวนโครงการที่เห็นชอบ ดังนั้นประเภทโครงการจึงไม่มีนัยสำคัญต่อการพิจารณารายงานฯ

โครงการที่เห็นชอบในการพิจารณารายงานฯ ครั้งแรก 175 โครงการ ซึ่งเป็นการพิจารณาในรอบการประชุม หรือประมาณ 30 วัน

โครงการที่ต้องเสนอรายงานฯ 2 เรื่องจึงมีผลเห็นชอบ 15 โครงการ เป็นการเสนอรายงานฯ รอบการประชุมถัดจากครั้งแรกที่เสนอรายงานฯ หรือโดยเฉลี่ย 58 วัน ซึ่งพบว่าโครงการที่ใช้เวลา

มากกว่าระยะเวลาเฉลี่ย เป็นการเสนอรายงานรอบที่ 2 ที่ไม่ใช่รอบถัดจากการเสนอรายงานครั้งแรก ดังนั้นจึงเป็นการใช้เวลาในการแก้ไขเพิ่มเติมรายงานฯ โดยผู้จัดทำรายงานฯ

โครงการที่เสนอรายงานฯ 3 เรื่อง จึงมีผลเห็นชอบ มีเพียง 1 โครงการ ใช้ระยะเวลา 126 วัน และ โครงการที่เสนอรายงานฯ 4 ครั้งจึงมีผลเห็นชอบ มี 1 โครงการ

คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ สามารถพิจารณารายงานฯ โดยใช้เวลาประมาณ 30 วัน โดยสามารถพิจารณารายงานฯ ได้ครั้งละ 8-22 เรื่อง และสามารถพิจารณารายงานฯ ได้ถึง 216 เรื่อง จากโครงการที่เสนอรายงาน 196 โครงการ โดยโครงการ 196 โครงการมีจำนวนโครงการซึ่งผ่านความเห็นชอบจากการประชุมพิจารณา 1 ครั้งถึง 175 โครงการ โดยใช้เวลาประมาณ 30 วัน ซึ่งพบว่าน้อยกว่าแนวทางการดำเนินงานที่สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมกำหนดไว้หรือแนวทางการเสนอรายงานฯ ในพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม จังหวัดเพชรบุรีและประจวบคีรีขันธ์มาก ดังนั้นการดำเนินงานโดยมีขั้นตอนภายในจังหวัดและมีคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ เป็นบุคคลในท้องถิ่น ทำให้สามารถประชุมพิจารณาได้เร็ว และสามารถพิจารณารายงานฯ ได้เป็นจำนวนมาก

การประชุมพิจารณารายงานฯ ของคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ที่แต่งตั้งตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อม ฉบับที่ 18 ตั้งแต่ สิงหาคม พ.ศ.2548 – เดือนเมษายน พ.ศ.2549 พบว่า มีการพิจารณารายงานฯ จำนวน 112 เรื่อง และมีผลเห็นชอบ 96 เรื่อง ก่อนที่จะหมดวาระ

คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ที่แต่งตั้งตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อม ฉบับที่ 24 ดำเนินงาน ตั้งแต่ พฤษภาคม พ.ศ. 2549 จนถึง ธันวาคม พ.ศ. 2549 มีการพิจารณารายงานฯ จำนวน 104 เรื่อง เห็นชอบจำนวน 96 เรื่อง ดังนั้นจะเห็นว่าคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ชุดนี้มีอัตราส่วนการพิจารณาเห็นชอบรายงาน มากกว่า คณะกรรมการผู้ชำนาญการชุดก่อน เมื่อทำการศึกษาการประชุมพิจารณารายงานฯ ของคณะกรรมการผู้ชำนาญการ ในช่วงที่มีการแต่งตั้งคณะทำงานพิจารณากลับกรองรายงานฯ พบว่า ตั้งแต่เดือนกันยายน พ.ศ.2549 ถึงเดือน ธันวาคม พ.ศ.2549 มีการพิจารณารายงานฯ 39 เรื่อง และมีผลการพิจารณาเห็นชอบ 37 เรื่อง

ในเรื่องของระยะเวลาการประชุมพิจารณารายงานฯ ของคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ที่แต่งตั้งตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อม ฉบับที่ 18 พบว่า มีการใช้เวลาประชุมโดยเฉลี่ยประมาณ 3.66 ชั่วโมงต่อการประชุมพิจารณา 1 ครั้ง คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ที่แต่งตั้งตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อม ฉบับที่ 24 มีการใช้เวลาประชุมโดยเฉลี่ย ประมาณ 2.65 ชั่วโมงต่อการประชุมพิจารณา 1 ครั้ง เมื่อทำการวิเคราะห์ระยะเวลาในการประชุมพิจารณารายงานฯ ของคณะกรรมการผู้ชำนาญการ ในช่วงที่มีการแต่งตั้งคณะทำงานพิจารณากลับกรองพบว่า ในช่วงนี้ใช้เวลาในการประชุมน้อยลง เหลือเฉลี่ย 1.75 ชั่วโมงต่อการประชุม 1 ครั้ง

คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ทั้ง 2 ชุด มีผลการประชุมพิจารณาเห็นชอบเป็นอัตราส่วนเพิ่มขึ้น การประชุมพิจารณารายงานฯ ของคณะกรรมการผู้ชำนาญการ ภายหลังจากการแต่งตั้ง



คณะทำงานพิจารณากลับกรอกรายงานฯ พบว่า มีการใช้เวลาในการประชุมพิจารณาเร็วขึ้น และโครงการที่เสนอรายงานฯ มีการผ่านความเห็นชอบจากการเสนอรายงานฯ เพียง 1 ครั้ง มากขึ้น ดังนั้นการแต่งตั้งและการดำเนินงานของคณะทำงานพิจารณากลับกรอกร จึงมีนัยสำคัญในการช่วยอำนวยความสะดวกให้การพิจารณารายงานฯ ของคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ เป็นไปได้เร็วขึ้น โครงการผ่านความเห็นชอบมากขึ้น

พื้นที่ที่โครงการได้เสนอรายงานฯ 16 บริเวณ ครอบคลุมจังหวัดภูเก็ต มีจำนวนโครงการที่เสนอ 196 โครงการ มีโครงการที่ผ่านความเห็นชอบ 192 โครงการ จากการวิเคราะห์พบว่า ในพื้นที่เชิงทะเลมีโครงการที่เสนอรายงานฯ 30 โครงการ เห็นชอบ 28 โครงการ ในพื้นที่เกาะแก้ว มีโครงการที่เสนอรายงานฯ 9 โครงการ มีผลเห็นชอบ 8 โครงการ และในพื้นที่กมลามีโครงการที่เสนอรายงานฯ 7 โครงการ มีผลเห็นชอบ 6 โครงการ นอกนั้นในพื้นที่อื่นๆ มีผลเห็นชอบทุกโครงการที่เสนอรายงานฯ

พื้นที่ที่โครงการได้เสนอรายงานฯ ไม่มีนัยสำคัญต่อการพิจารณารายงานฯ ของคณะกรรมการผู้ชำนาญการ

คุณสมบัติของผู้มีสิทธิจัดทำรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดภูเก็ต ประกาศกระทรวงวิทยาศาสตร์ เทคโนโลยีและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดประเภทและขนาดของโครงการ หรือกิจการและหลักเกณฑ์ วิธีการ ระเบียบปฏิบัติและแนวทาง ในการจัดทำรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมบริเวณจังหวัดภูเก็ต จังหวัดกระบี่และเมืองพัทยา จังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2543 ได้กำหนดคุณสมบัติผู้จัดทำรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นคือ ให้จัดทำโดยบุคคลผู้มีวุฒิการศึกษาไม่ต่ำกว่าปริญญาตรีหรือเทียบเท่าขึ้นไป ซึ่งมีประสบการณ์หรือผ่านการฝึกอบรมด้านสิ่งแวดล้อมไม่น้อยกว่า 30 ชั่วโมง ซึ่งต่างจากคุณสมบัติผู้จัดทำรายงานฯ ในเขตพื้นที่คุ้มครองจังหวัดเพชรบุรีและประจวบคีรีขันธ์ที่กำหนดให้ผู้มีสิทธิจัดทำรายงานฯ ต้องเป็นผู้ชำนาญการที่ขึ้นทะเบียนเป็นผู้ชำนาญการศึกษารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อม กับสำนักนโยบายแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

จากการศึกษารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นที่เสนอเข้ารับการประชุมพิจารณารายงานฯ และเอกสารที่เกี่ยวข้อง ตั้งแต่ สิงหาคม 2548 ถึง ธันวาคม 2549 จากจำนวนโครงการ 133 โครงการ พบว่าผู้จัดทำรายงานฯ ได้แก่ บ.อีแพ็ค จำกัด 50 โครงการ บ.ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด 35 โครงการ บ.เหม่ยจิง จำกัด 29 โครงการ บ.อันดามัน เอนไวรอนเมนทอล คอนซัลแตนท์ จำกัด 7 โครงการ นายวิษณุ แสงศิริ 5 โครงการ นอกจากนั้น บ.เอ็นเคค คอนซัลแตนท์ จำกัด บริษัท ทวินปาล์ม ภูเก็ต เรสซิเดนซ์ จำกัด เอ็นเอสคอนซัลแตนท์ จำกัด นิัฐพนธ์ คอนซัลแตนท์ จำกัด ฌัฐพลท์ คอนซัลแตนท์ อเนเอ็นจินีเยริง นายอุกฤษ ปัจฉิม นางสาวเกษศิริรินทร์ ฤทธิแสง รายละเอียดโครงการ

ผู้จัดทำรายงานฯ ได้เสนอรายงานฯ และมีผลการเห็นชอบโครงการในจำนวนใกล้เคียงกับรายงานฯ ที่ได้เสนอ ดังนั้น ผู้จัดทำรายงานฯ จึงไม่นับสำคัญต่อการพิจารณารายงานฯ

รายงานฯ ส่วนใหญ่ มีการดำเนินการจัดทำโดยผู้จัดทำรายงานฯ ในท้องที่จังหวัดภูเก็ต มากกว่ามาจากที่อื่น และผลการพิจารณาเห็นชอบใกล้เคียงกับจำนวนโครงการที่เสนอรายงานฯ ดังนั้น ผู้จัดทำรายงานฯ ที่มีที่ตั้งในท้องที่ จึงมีนัยสำคัญในด้านเป็นผู้ที่มีความชำนาญการในการจัดทำรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นในจังหวัดภูเก็ต

เจ้าของโครงการ ผู้ประกอบการโครงการ ที่ดำเนินงานโครงการในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดภูเก็ต จากการศึกษารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น และเอกสารที่เกี่ยวข้องพบว่า เจ้าของโครงการ ที่ว่าจ้างผู้จัดทำรายงานฯ ให้ทำการศึกษาผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น มีทั้งบุคคลธรรมดา นิติบุคคลบริษัท ซึ่งมีทั้งเจ้าของโครงการ ผู้ประกอบการ ที่มาจากพื้นที่อื่นนอกเหนือจังหวัดภูเก็ต แต่จากการศึกษา พบว่าส่วนมากผู้ประกอบการ เจ้าของโครงการส่วนใหญ่ เป็นผู้ประกอบการที่มีที่อยู่ในจังหวัดภูเก็ต

เจ้าของโครงการ ผู้ประกอบการส่วนใหญ่ ซึ่งมีที่อยู่ภายในจังหวัดภูเก็ต มีความเข้าใจในมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม เรื่องรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น

จากการสัมภาษณ์บุคคลต่างๆ ที่เกี่ยวข้องกับการดำเนินงานรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น ซึ่งแบ่งเป็น 3 ระดับ คือ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ในจังหวัดภูเก็ต เจ้าหน้าที่องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นที่ดูแลด้านการอนุญาตก่อสร้าง ผู้ประกอบการ ได้แก่ ผู้มีสิทธิจัดทำรายงานฯ เจ้าของโครงการและสถาปนิก พบว่าทุกฝ่ายมีทัศนคติที่ดีในการดำเนินงานตามประกาศกระทรวงฯ เนื่องจากเป็นเครื่องมือที่ช่วยควบคุม ดูแล ผลกระทบสิ่งแวดล้อมของจังหวัดภูเก็ต และเนื่องจากจังหวัดภูเก็ตมีการเริ่มดำเนินงาน รายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น มาตั้งแต่ประกาศกระทรวงฯ ปีพ.ศ. 2540 ดังนั้น ทุกฝ่ายที่เกี่ยวข้อง จึงมีการรับรู้ และมีความเข้าใจ กระบวนการรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น ก่อนที่จะดำเนินการก่อสร้างโครงการ

ความคิดเห็นต่อผู้พิจารณารายงานฯ พบว่ามีความเหมาะสมเนื่องจากเป็นข้าราชการในจังหวัดที่ต้องรับผิดชอบในการดำเนินงานด้านต่างๆ รวมถึงมีผู้ทรงคุณวุฒิด้านสิ่งแวดล้อม ดังนั้นจึงเป็นผู้ที่มีความรู้ เข้าใจพื้นที่ และมีความชำนาญเหมาะสมกับการพิจารณารายงานฯ ซึ่งรวมทั้งการแต่งตั้งคณะทำงานพิจารณากลั่นกรองรายงานฯ ซึ่งเป็นส่วนหนึ่งของคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ทำให้อำนวยความสะดวกแก่การประชุมพิจารณารายงานฯ ได้มาก

ในเรื่องของขั้นตอนการพิจารณารายงานฯ พบว่าความเห็นส่วนใหญ่ เห็นว่ามีความเหมาะสมเนื่องจากเป็นขั้นตอนการพิจารณาภายในจังหวัดเท่านั้น จึงเป็นการลดขั้นตอน ทำให้พิจารณารายงานฯ ได้เร็ว เป็นประโยชน์แก่การลงทุนของผู้ประกอบการ



จำนวนรายงานฯ ที่คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ต้องพิจารณา พบว่าส่วนใหญ่มีความเห็นว่าเป็นเหมาะสม เนื่องจาก จำนวนโครงการที่เสนอค่อนข้างมาก และคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ก็สามารถพิจารณาได้หมด ภายในกรอบเวลาที่กำหนดไว้ในขั้นตอนการพิจารณา จึงเป็นประโยชน์ต่อการลงทุนผู้ประกอบการ อย่างไรก็ตามพบว่าส่วนหนึ่งมีความเห็นขัดแย้งในเรื่องของจำนวนรายงานฯ ซึ่งมีปริมาณมาก ทำให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ต้องใช้ความละเอียดในการตรวจพิจารณารายงานฯ มากขึ้น

ในเรื่องการดำเนินโครงการภายหลังกระบวนการพิจารณารายงานฯ พบว่ามีปัญหา โครงการไม่ได้ปฏิบัติตามมาตรการที่ได้เสนอไว้ในรายงานฯ และประกาศกระทรวงฯ ไม่ได้กำหนดให้มีการติดตามตรวจสอบ รวมทั้งมีความคิดเห็นว่า ท้องถิ่น หรือผู้เกี่ยวข้องมีกำลังคนไม่เพียงพอที่จะสามารถไปตรวจสอบโครงการต่างๆ ได้หมด เนื่องจากมีปริมาณโครงการที่ดำเนินการก่อสร้างจำนวนมาก

จึงสรุปได้ว่า การดำเนินงานตามประกาศกระทรวงฯ เรื่องรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น จังหวัดภูเก็ตนั้น เป็นการดำเนินงานที่มีความต่อเนื่องจากประกาศกระทรวงฯ ปีพ.ศ.2540 ดังนั้นจึงเป็นการดำเนินงานที่มีระยะเวลายาวนาน ดังนั้นจึงมีผลในเรื่องของการรับรู้และความเข้าใจในการปฏิบัติตามกฎกระทรวงฯ ของทุกฝ่ายที่เกี่ยวข้อง ไม่ว่าจะเป็น เจ้าของโครงการ ผู้ประกอบการ ผู้มีสิทธิจัดทำรายงานฯ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ เจ้าหน้าที่ท้องถิ่น

ผู้ที่เกี่ยวข้องในกระบวนการดำเนินงานตามประกาศฯ ไม่ว่าจะเป็น ผู้ประกอบการ เจ้าของโครงการ ซึ่งส่วนใหญ่เป็นผู้ประกอบการที่อยู่ในจังหวัดภูเก็ต ผู้จัดทำรายงานฯ ที่จัดทำรายงานฯ เสนอส่วนใหญ่เป็นผู้จัดทำรายงานฯ ที่อยู่ในจังหวัดภูเก็ต รวมไปถึงคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ผู้ทรงคุณวุฒิ ตัวแทนองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น คณะทำงานพิจารณากลับกรองรายงานฯ ต่างก็อยู่ในพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม จังหวัดภูเก็ต จึงเป็นผู้ที่มีความคุ้นเคยกับพื้นที่ รวมทั้งการดำเนินงานตามประกาศกระทรวงฯ เป็นการดำเนินงานที่ปฏิบัติมานาน และต่อเนื่อง ผู้ที่เกี่ยวข้องมีความเข้าใจในกระบวนการพิจารณารายงานฯ หรือมีความชำนาญในการพิจารณารายงานฯ จึงทำให้สามารถพิจารณารายงานฯ ได้จำนวนมากและใช้เวลาในการพิจารณารายงานฯ น้อย

การแต่งตั้งคณะทำงานพิจารณากลับกรองรายงานฯ เพื่อให้ความเห็นเบื้องต้นแก่คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ก่อนการพิจารณารายงานฯ โดยขั้นตอนการดำเนินการประชุมของคณะทำงานพิจารณากลับกรองรายงานฯ ทำให้โครงการที่ต้องเพิ่มเติมข้อมูลในรายงานฯ สามารถกลับไปแก้ไข เพิ่มเติมข้อมูลรายงานฯ และสามารถนำกลับมาเสนอในวาระการประชุมพิจารณารายงานฯ ของคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ได้โดยไม่ต้องทำการเสนอรายงานฯ ใหม่ ทำให้ลดขั้นตอนการพิจารณา การดำเนินงานของคณะทำงานพิจารณากลับกรองรายงานฯ เป็นการดำเนินงานเฉพาะพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดภูเก็ต และองค์ประกอบของคณะทำงานพิจารณากลับกรองรายงานฯ เป็นส่วนหนึ่งคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ผลการดำเนินงานตั้งแต่เดือน กรกฎาคม 2550 ซึ่งเป็นการ

เริ่มการดำเนินงานของคณะทำงานพิจารณากลับกรองฯ ถึงธันวาคม 2550 นั้นระยะเวลาในการประชุมพิจารณารายงานฯ ใช้เวลาน้อยลงกว่าการประชุมพิจารณารายงานฯ ก่อนที่จะมีการแต่งตั้งคณะทำงานพิจารณากลับกรองฯ ดังนั้นคณะทำงานพิจารณากลับกรองฯ จึงมีนัยสำคัญในการช่วยอำนวยความสะดวกให้การประชุมพิจารณารายงานฯ สามารถทำได้รวดเร็วขึ้น

ในส่วนของขั้นตอนการเสนอรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นในพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดภูเก็ต เป็นการดำเนินงานตามประกาศกระทรวงวิทยาศาสตร์ฯ ตั้งแต่ พ.ศ. 2543 โดยมีการกำหนดขั้นตอน ระยะเวลา ซึ่งเป็นการดำเนินงานเฉพาะภายในจังหวัด ทำให้ใช้เวลาในการดำเนินงานน้อยกว่าแนวทางที่ภาครัฐได้กำหนดไว้

แต่มีข้อสังเกตจากการทำการศึกษาผลการวิจัยที่เกี่ยวข้อง และการสำรวจพื้นที่ ซึ่งพบว่า การดำเนินโครงการก่อสร้างขนาดเล็ก ในพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม จังหวัดภูเก็ต ยังมีปัญหาในการดำเนินงานตามประกาศกระทรวงฯ ในเรื่องการก่อสร้างอาคาร และสิ่งก่อสร้างต่างๆ บริเวณริมชายฝั่งทะเล<sup>2</sup> ซึ่งมีการก่อสร้างโครงการทั้งของภาครัฐและเอกชน เช่น โครงการก่อสร้างที่พักอาศัย โรงแรม นอกจากนี้ยังมีการก่อสร้างอาคารในบริเวณเนินเขาลาดชัน และบางพื้นที่มีการก่อสร้างอาคารที่มีความสูงเกินกว่ามาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมได้กำหนด

## 6.2 ข้อเสนอแนะ

จากผลการศึกษาการดำเนินงานตามประกาศกระทรวงฯ ครั้งนี้ พบว่าการดำเนินงานเรื่องรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นนั้นเป็นไปตามประกาศกระทรวงฯ ได้กำหนดไว้ แต่จากข้อสังเกตพบว่า ยังมีปัญหาจากการก่อสร้างและการดำเนินการโครงการต่างๆ อยู่ ดังนั้นจึงควรมีการศึกษาการดำเนินงานตามมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม ในพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดภูเก็ต ในเชิงลึกต่อไป

ศูนย์วิทยทรัพยากร  
จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย

<sup>2</sup> สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม, รายงานฉบับสมบูรณ์ การติดตามตรวจสอบการดำเนินงานตามมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมในพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม, กุมภาพันธ์ 2549, หน้า 5-

## รายการอ้างอิง

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม. การบริหารจัดการทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมของ  
องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น. กรุงเทพฯ : สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและ  
สิ่งแวดล้อม, 2548.

คำสั่งคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ที่ 10/2549 เรื่อง แต่งตั้งคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณา  
รายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมบริเวณจังหวัดภูเก็ต  
. (อัครา).

คำสั่งจังหวัดภูเก็ต ที่ 607/2549 เรื่อง แต่งตั้งคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบ  
สิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครอง  
สิ่งแวดล้อม บริเวณจังหวัดภูเก็ต . (อัครา).

คำสั่งจังหวัดภูเก็ต ที่ 1202/2549 เรื่อง แต่งตั้งคณะทำงานพิจารณากลับกรองรายงานผลกระทบ  
สิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครอง  
สิ่งแวดล้อม บริเวณจังหวัดภูเก็ต. (อัครา).

บัณฑิต จุลาสัย. การวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมกับการออกแบบสถาปัตยกรรม. กรุงเทพฯ :  
โรงพิมพ์แห่งจุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย, 2456.

ประกาศกระทรวงกระทรวงวิทยาศาสตร์ เทคโนโลยีและสิ่งแวดล้อม เรื่องกำหนดประเภทและ  
ขนาดโครงการหรือกิจการที่จะต้องจัดทำรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น รวมไปถึง  
วิธีการ แนวทาง ระเบียบปฏิบัติในการจัดทำรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น ในเขต  
พื้นที่คุ้มครองบริเวณจังหวัดภูเก็ต จังหวัดกระบี่และเมืองพัทยา จังหวัดชลบุรี พ.ศ.2543.  
(อัครา).

ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่องกำหนดเขตพื้นที่และมาตรการ  
คุ้มครองสิ่งแวดล้อมในบริเวณพื้นที่เมืองพัทยา จังหวัดชลบุรี พ.ศ.2546. (อัครา).

ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่องกำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครอง  
สิ่งแวดล้อม ในท้องที่อำเภออ่าวลึก อำเภอเมืองกระบี่ อำเภอเหนือคลอง อำเภอลองท่อม  
และอำเภอเกาะลันตา จังหวัดกระบี่ พ.ศ.2550. (อัครา).

ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่องกำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครอง  
สิ่งแวดล้อมในท้องที่อำเภอกระบี่ อำเภอตะกั่วป่า อำเภอท้ายเหมือง อำเภอทับปุด อำเภอ  
เมืองพังงา อำเภอตะกั่วทุ่งและอำเภอเกาะยาว จังหวัดพังงา พ.ศ.2550. (อัครา).

ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่องกำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครอง  
สิ่งแวดล้อมในบริเวณพื้นที่จังหวัดภูเก็ต พ.ศ.2546. (อัครา).

ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่องกำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมในบริเวณพื้นที่จังหวัดกระบี่ พ.ศ.2546. (อัครา).

ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่องกำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมในท้องที่อำเภอกระบี่ อำเภอตะกั่วป่า อำเภอยายเมือง อำเภอทับปุด อำเภอเมืองพังงา อำเภอตะกั่วทุ่ง และอำเภอเกาะยาว จังหวัดพังงา พ.ศ.2550. (อัครา).

ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเรื่องกำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมในบริเวณพื้นที่จังหวัดกระบี่ พ.ศ.2550. (อัครา).

ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเรื่องกำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมในบริเวณพื้นที่อำเภอบ้านแหลม อำเภอเมืองเพชรบุรี อำเภอท่ายาง และอำเภอชะอำ จังหวัดเพชรบุรี อำเภอหัวหิน และอำเภอปราณบุรี จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ พ.ศ. 2547. (อัครา).

ประกาศกระทรวงวิทยาศาสตร์ เทคโนโลยีและสิ่งแวดล้อม เรื่องกำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมในบริเวณจังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2540. (อัครา).

ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 เรื่องหลักเกณฑ์และวิธีในการแต่งตั้งคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น และรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม พ.ศ.2548. (อัครา).

รายงานการประชุมคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดภูเก็ต ครั้งที่ 9/2548ถึงครั้งที่ 12/2548. (อัครา).

รายงานการประชุมคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดภูเก็ต ครั้งที่ 1/2549 ถึงครั้งที่ 13/2549. (อัครา).

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม. รายงานฉบับสมบูรณ์การติดตามตรวจสอบการดำเนินงานตามมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมในพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม. , ม.ป.ท. : 2549.

สำนักนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม. เอกสารแนวทางการจัดทำรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการโรงแรมและอาคารอยู่อาศัยรวม. กรุงเทพฯ : กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม บริการชุมชนที่พิกาศัย, 2548.

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม. ระบบการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมของประเทศไทย. พิมพ์ครั้งที่3. กรุงเทพฯ : พิมพ์วรรณการพิมพ์, 2548.

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและ  
สิ่งแวดล้อม. แนวทางการจัดทำและพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น  
โครงการด้านที่อยู่อาศัยและบริการชุมชน. กรุงเทพฯ : ม.ป.ท., ม.ป.ป..

เอกราช อติประเสริฐกุล. การดำเนินงานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม  
เรื่องรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น. วิทยานิพนธ์ปริญญาโทบริหารบัณฑิต ภาควิชา  
สถาปัตยกรรมศาสตร์ คณะสถาปัตยกรรมศาสตร์ จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย, 2548.



ศูนย์วิทยทรัพยากร  
จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย



### บรรณานุกรม

- กนกพร สว่างแจ้ง. การประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม. กรุงเทพฯ : ไทยวัฒนาพานิช , 2540.
- จักพันธุ์ ปัญจะสุวรรณ. การจัดการสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น. กรุงเทพฯ : มณฑลการพิมพ์, 2545.
- จารุณีย์ นิมิตศิริวัฒน์. ความสัมพันธ์ระหว่างการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมกับการออกแบบสถาปัตยกรรม : โรงแรมตากอากาศชายทะเล จังหวัดภูเก็ต. วิทยานิพนธ์ปริญญาโท  
มหาบัณฑิต ภาควิชาสถาปัตยกรรมศาสตร์ คณะสถาปัตยกรรมศาสตร์ จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย, 2544.
- ชูรัช รุ่งทิวูฒติ. กระบวนการพิจารณาเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการประเภทจัดสรรที่ดิน. วิทยานิพนธ์ปริญญาโทมหาบัณฑิต ภาควิชาเคหการ คณะสถาปัตยกรรมศาสตร์ จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย , 2547.
- ทวิวงศ์ ศรีบุรี. EIA.การวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม. พิมพ์ครั้งที่2. กรุงเทพฯ : มายด์ พับลิชชิ่ง, 2541.
- นิภาพร วัชนสินธุ์. กฎหมาย ระเบียบ แนวทางในการจัดทำและพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม อาคารอยู่อาศัยรวม อาคารขนาดใหญ่ จัดสรรที่ดิน และสถานพยาบาล. กรุงเทพฯ : สำนักนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม, 2543.
- รายงานการประชุมคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดภูเก็ต ครั้งที่ 9/2548ถึงครั้งที่ 12/2548. (อัดสำเนา).
- รายงานการประชุมคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดภูเก็ต ครั้งที่ 1/2549 ถึงครั้งที่ 13/2549. (อัดสำเนา).
- อลงกรณ์ จารุสมบัติ. ปัญหาและผลกระทบจากกฎหมายที่เกี่ยวข้อง ต่อการปฏิบัติวิชาชีพสถาปัตยกรรม กรณีศึกษา ประเภทอาคารพักตากอากาศสาธารณะจังหวัดภูเก็ต บริเวณหาดป่าตอง และหาดกะรน. วิทยานิพนธ์ปริญญาโทมหาบัณฑิต ภาควิชาสถาปัตยกรรมศาสตร์ คณะสถาปัตยกรรมศาสตร์ จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย, 2543.
- อำนาจ วงศ์บัณฑิต. กฎหมายสิ่งแวดล้อม. กรุงเทพฯ : สำนักพิมพ์วิญญูชน, 2545.





ภาคผนวก

ศูนย์วิทยทรัพยากร  
จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย

## ภาคผนวก ก

## บทสัมภาษณ์

## บุคคลที่เกี่ยวข้อง ระดับจังหวัด

1. ปลัดจังหวัดภูเก็ต : คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ/คณะทำงานกลั่นกรองฯ  
สถานที่/เวลา ศาลากลางจังหวัดภูเก็ต /พุธที่14 กุมภาพันธ์ พ.ศ.2550 / 10.30-11.00
2. นักวิชาการที่ดิน6 สำนักงานที่ดินจังหวัดภูเก็ต / คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ/คณะทำงาน  
กลั่นกรองรายงานฯ  
สถานที่/เวลา สำนักงานที่ดินจ.ภูเก็ต/พุธที่14 กุมภาพันธ์ พ.ศ.2550 / 11.30-12.00 น.
3. วิศวกรโยธา 8วช. ผู้ช่วยโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดภูเก็ต : คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ/  
คณะทำงานกลั่นกรองรายงานฯ  
สถานที่/เวลา สำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดภูเก็ต /พุธที่14 กุมภาพันธ์  
พ.ศ.2550 / 14.15-15.00 น.
4. หัวหน้าสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จังหวัดภูเก็ต : เลขานุการคณะกรรมการ  
ผู้ชำนาญการฯ/คณะทำงานกลั่นกรอง  
สถานที่/เวลา สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จังหวัดภูเก็ต /พุธที่14  
กุมภาพันธ์ พ.ศ.2550 / 15.30-16.30 น.
5. นักวิชาการสิ่งแวดล้อม 7ว. สำนักงานสิ่งแวดล้อมภาค15 จังหวัดภูเก็ต : คณะกรรมการ  
ผู้ชำนาญการฯ/คณะทำงานกลั่นกรองฯ  
สถานที่/เวลา สำนักงานสิ่งแวดล้อมภาค15 จังหวัด ภูเก็ต /พฤหัสบดี15 กุมภาพันธ์ พ.ศ.  
2550 /13.30-14.30 น.
6. คณะกรรมการผู้ทรงคุณวุฒิฯ : คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ  
สถานที่/เวลา มหาวิทยาลัยราชภัฏภูเก็ต /พฤหัสบดี15 กุมภาพันธ์ พ.ศ.2550 /15.00-  
15.30 น.

จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย

## บุคคลที่เกี่ยวข้อง ระดับจังหวัด 1

### ทัศนคติและความเห็นเกี่ยวกับประกาศฯ

เป็นเรื่องที่ดีเนื่องจากพื้นที่จังหวัดภูเก็ตเป็นพื้นที่พิเศษ ซึ่งเนื้อหาประกาศ ขนาดและประเภทโครงการเหมาะสมคืออยู่แล้ว

### ทัศนคติและความคิดเห็นเกี่ยวกับการจัดทำรายงานฯ

เจ้าของโครงการ ผู้ประกอบการรวมทั้งผู้เกี่ยวข้องก็ทราบว่าจะต้องดำเนินงาน IEE ก่อนขออนุญาตก่อสร้าง ซึ่งให้ความร่วมมือดี

รายงานฯ ครอบคลุมประเด็นต่างๆ ซึ่งเป็นไปตามแนวทางที่ทางราชการกำหนดเอาไว้ อย่างไรก็ตามมีข้อสังเกตว่ามาตรการที่เสนอนั้นดี แต่สามารถปฏิบัติได้ตามมาตรการได้จริงหรือไม่

### ทัศนคติและความคิดเห็นเกี่ยวกับผู้จัดทำรายงานฯ

โดยส่วนมากมีมาตรฐานดีและสามารถจัดทำรายงานได้ดี อาจมีรายงานฯ ที่ส่งมาต้องแก้ไขบ้างซึ่งหลังจากผ่านการแก้ไขแล้วก็สามารถเข้าใจได้ว่าควรเขียนรายงานอย่างไร

### ทัศนคติและความเห็นเกี่ยวกับคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ

คชก. ปัจจุบันมีความรู้ ความชำนาญดีอยู่แล้วเนื่องจากทำงานด้านนี้มานาน

### ทัศนคติและความเห็นเกี่ยวกับขั้นตอนการตรวจพิจารณารายงานฯ

จำนวนรายงานฯ เยอะแต่ขั้นตอนปัจจุบันก็พยายามจะให้ละเอียดแต่มีความรวดเร็ว ปัจจุบันเห็นว่ามีความทำงานกลับกรองฯ ซึ่งทำให้การประชุมพิจารณารายงานฯ มีความสะดวก รวดเร็วขึ้น

### ทัศนคติและความเห็นภายหลังจากรายงานฯ ได้รับความเห็นชอบและเริ่มดำเนินโครงการ

สังเกตได้ว่า พบปัญหา เช่น ไม่ได้ดำเนินโครงการตามมาตรการที่เสนอไว้ในรายงานฯ

## บุคคลที่เกี่ยวข้อง ระดับจังหวัด 2

### ทัศนคติและความเห็นเกี่ยวกับประกาศฯ

มีส่วนดีเนื่องจากสามารถเป็นการตรวจสอบโครงการเบื้องต้นได้ แต่อย่างไรก็ตามควรจะมีมาตรการด้านการควบคุมหลังจากผ่านสิ่งแวดล้อมไปแล้ว ซึ่งในการดำเนินโครงการจริงนั้น ไม่ได้มีการทำตามมาตรการที่เสนอไว้ในรายงานฯ ซึ่งในส่วนจัดสรรที่ดินนั้นมี พรบ.จัดสรรที่ดินที่เข้มงวดกว่าคอยควบคุมอีกที่อยู่แล้ว

### ทัศนคติและความคิดเห็นเกี่ยวกับการจัดทำรายงานฯ

เจ้าของโครงการ ผู้ประกอบการรวมทั้งผู้เกี่ยวข้องก็ทราบว่าจะต้องดำเนินงานIEEก่อนขออนุญาตก่อสร้าง

รายงานฯเป็นไปตามรูปแบบที่ราชการได้กำหนดไว้ แต่ควรจะมีรายละเอียดในแต่ละพื้นที่โครงการให้ชัดเจนและควรใช้มาตรการในแต่ละพื้นที่โครงการให้เหมาะสม

### ทัศนคติและความคิดเห็นเกี่ยวกับผู้จัดทำรายงานฯ

ไม่แน่ใจว่าผู้จัดทำรายงานฯในจังหวัดภูเก็ตนั้นจะต้องมีคุณสมบัติอย่างไร แต่หากผู้จัดทำรายงานฯเป็นนิติบุคคลที่มีความชำนาญจะได้รับความเชื่อถือมากกว่าบุคคลธรรมดา ซึ่งไม่แน่ใจว่าจะมีความรู้เพียงพอจริงๆหรือไม่

### ทัศนคติและความเห็นเกี่ยวกับคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ

ปัจจุบัน คชก.มีความรู้และความชำนาญที่ดี เหมาะสม

### ทัศนคติและความเห็นเกี่ยวกับขั้นตอนการตรวจพิจารณารายงานฯ

ขั้นตอนปัจจุบันเหมาะสมดีแต่จำนวนรายงานเยอะดังนั้นการตั้งคณะทำงานกลั่นกรองฯทำให้การประชุมพิจารณารายงานฯ ทำได้เร็วและมีความละเอียดขึ้น

### ทัศนคติและความเห็นหลังจากรายงานฯได้รับความเห็นชอบและเริ่มดำเนินโครงการ

อปต.และท้องถิ่นเองควรจะมีส่วนร่วมในการติดตาม ตรวจสอบ โครงการให้ดำเนินมาตรการตามรายงานฯ หลังจากอนุญาตให้ก่อสร้าง

### บุคคลที่เกี่ยวข้อง ระดับจังหวัด 3

#### ทัศนคติและความเห็นเกี่ยวกับประกาศฯ

เป็นสิ่งที่ดี เนื่องจากมีส่วนเป็นตัวกำหนดทิศทาง การพัฒนาจังหวัด และปัจจุบันก็เป็นไปตามเจตนารมณ์ของกฎหมาย แต่ก็มีปัญหาเกิดขึ้นในการดำเนินงานตามประกาศฯ เนื่องจากยังขาดความชัดเจน เช่น ส่วนของข้อความกับแผนที่แนบท้ายประกาศ หรือการตีความผิดเจตนารมณ์ เช่น กฎหมายห้ามสร้างอาคารสูงเกิน 8 เมตร ซึ่งต้องการสร้างไม่เกิน 2 ชั้น แต่ผู้ออกแบบกลับออกแบบ 3 ชั้นไม่ให้เกิน 8 เมตร นอกจากนี้ประกาศฯฉบับนี้ยังไม่มีความชัดเจนในเรื่องของ อาคารชุดซึ่งต่างจากอาคารพักอาศัยรวม

#### ทัศนคติและความคิดเห็นเกี่ยวกับการจัดทำรายงานฯ

เจ้าของโครงการ ผู้ประกอบการรวมทั้งผู้เกี่ยวข้องก็ทราบว่าต้องดำเนินการ IEE ก่อนขอ อนุญาตก่อสร้าง ซึ่งให้ความร่วมมือดี

รายงานที่เสนอมานั้นพบว่า มีทั้งดีและไม่ดี ซึ่งถ้ารายงานที่ไม่ดีก็จะให้กลับไปแก้ไข อย่างไรก็ตามมีความเห็นว่าผู้ออกแบบโครงการ ยังไม่ค่อยมีความเข้าใจกฎหมายเฉพาะพื้นที่เท่าที่ควร

#### ทัศนคติและความคิดเห็นเกี่ยวกับผู้จัดทำรายงานฯ

โดยส่วนมากผู้จัดทำรายงานฯ ในจังหวัดภูเก็ต จะเป็นรูปแบบนิติบุคคลเป็นส่วนใหญ่ ซึ่งเห็นว่า นิติบุคคลจะมีความรับผิดชอบและมีผู้ชำนาญการฯ ที่ดีกว่าซึ่งจะได้รับความเชื่อถือจาก คชก. อย่างไรก็ตาม บุคคลธรรมดาก็สามารถจัดทำรายงานฯ ได้ ตามข้อกำหนดของกฎหมาย ซึ่ง คชก. ก็จะพิจารณาคุณสมบัติแนบท้ายในรายงานฯเอง

#### ทัศนคติและความเห็นเกี่ยวกับคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ

มีศักยภาพดีและเหมาะสม เห็นได้จากสามารถพิจารณา EIA. ได้เองภายในจังหวัด

#### ทัศนคติและความเห็นเกี่ยวกับขั้นตอนการตรวจพิจารณารายงานฯ

ขั้นตอนปัจจุบันเหมาะสมดี พิจารณาจำนวนรายงานได้เยอะ มีการตั้งคณะทำงาน กลั่นกรองฯทำให้การประชุมพิจารณารายงานฯ ทำได้เร็วน้อยกว่าที่ สผ.กำหนดไว้ที่ 45 วัน และมีความละเอียดขึ้น เพื่อให้ทันต่อผู้ประกอบการ อย่างไรก็ตาม มีความล่าช้าจากการประสานงานกับหน่วยงานอื่นๆที่เกี่ยวข้องมากกว่า

ทัศนคติและความเห็นหลังจากรายงานฯได้รับความเห็นชอบและเริ่มดำเนินโครงการ

ผู้ประกอบการเองก็มีความเข้าใจและรับทราบเกี่ยวกับการดำเนินงาน IEE. แต่ก็ยังพบการก่อสร้างที่ไม่ถูกต้องอยู่



ศูนย์วิทยทรัพยากร  
จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย



## บุคคลที่เกี่ยวข้อง ระดับจังหวัด 4

### ทัศนคติและความเห็นเกี่ยวกับประกาศฯ

IEE นั้นถือเป็นจุดเริ่มต้นในการดำเนินโครงการก่อนที่จะไปขออนุญาตกับผู้เกี่ยวข้องต่อไป เช่นคณะกรรมการที่ดินจังหวัด ปกครองจังหวัด

ตามกฎหมายนั้นถือว่ามาตรการต่างๆในรายงานฯนั้นเป็นเงื่อนไขที่ผู้อนุญาตจะต้องกำกับดูแลให้เป็นไปตามมาตรการนั้น แต่ไม่ได้กำหนดให้ ทสจ.มีอำนาจในการควบคุม บังคับผู้ประกอบการให้ดำเนินโครงการนั้นให้เป็นไปตามรายงาน ซึ่งพบว่าผู้ประกอบการเพียงร้อยละ 10 เท่านั้นที่ทำตามมาตรการที่เสนอมาในรายงาน

ส่วนอายุของการอนุญาตนั้นไม่มีกำหนด ดังนั้นหากโครงการที่ผ่านความเห็นชอบไปแล้วก็สามารถดำเนินการเมื่อใดก็ได้ ซึ่งทำให้มาตรการนั้น ไม่เหมาะสมกับสภาพการณ์ในปัจจุบัน

ในเนื้อหาของประกาศฯ ก็ยังไม่มีความชัดเจน ทำให้เกิดปัญหาในการปฏิบัติงานจริง เช่น ข้อกำหนดอาคารสูง อาคารใหญ่

### ทัศนคติและความคิดเห็นเกี่ยวกับการจัดทำรายงานฯ

เจ้าของโครงการ ผู้ประกอบการรวมทั้งผู้เกี่ยวข้องก็ทราบว่าจะต้องดำเนินงาน IEE ก่อนขออนุญาตก่อสร้าง ซึ่งให้ความร่วมมือดี แต่มีบางโครงการที่ก่อสร้างไปก่อนแต่ได้ทำการให้หยุดการก่อสร้างและดำเนินงาน IEE ให้เรียบร้อยก่อน

รายงานฯในปัจจุบัน ไม่ถือว่ามีคุณภาพมากนัก เนื่องจากยังพบการคัดลอก ตัดต่อเนื้อหาความเก่า ไม่ได้มีการลงพื้นที่สำรวจจริง มาใช้ อย่างไรก็ตามยังไม่มีกฎหมายใดๆที่กำหนดบทลงโทษผู้คัดลอกรายงานฯ

กฎหมายไม่ได้ให้อำนาจในการไม่รับพิจารณารายงานฯฉบับที่เห็นว่าจะเกิดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมอย่างชัดเจน

### ทัศนคติและความคิดเห็นเกี่ยวกับผู้จัดทำรายงานฯ

ในปัจจุบัน คุณสมบัติผู้จัดทำรายงานฯเป็นไปตามประกาศฯ ปี 2543 ซึ่งเห็นว่าล่าสมัย ผู้จัดทำรายงานฯไม่ได้ขึ้นทะเบียนกับ สผ.ซึ่งได้เคยทำหนังสือให้หน่วยงานที่รับผิดชอบปรับปรุงเกณฑ์มาตรฐานให้เทียบเท่ากับผู้จัดทำรายงานฯในจังหวัดเพชรบุรีและประจวบคีรีขันธ์ ซึ่งจะมีคุณภาพมากขึ้น

### ทัศนคติและความเห็นเกี่ยวกับคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ

ปัจจุบันมีการแต่งตั้งและประชุมพิจารณารายงานฯ เฉพาะผู้ที่เกี่ยวข้องเท่านั้น

### ทัศนคติและความเห็นเกี่ยวกับขั้นตอนการตรวจพิจารณารายงานฯ

ขั้นตอนปัจจุบันเหมาะสมดีพิจารณาได้ทันกับการลงทุนแต่จำนวนรายงานเยอะ มีการตั้งคณะทำงานกลั่นกรองฯให้ความเห็นเบื้องต้น ทำให้การประชุมพิจารณารายงานฯ ทำได้เร็วและมีความละเอียดขึ้น

### ทัศนคติและความเห็นภายหลังจากรายงานฯได้รับความเห็นชอบและเริ่มดำเนินโครงการ

มีการร้องเรียนค่อนข้างสูงว่า ผู้ประกอบการและผู้อนุญาตไม่ได้บังคับใช้มาตรการตามที่รายงานฯ ได้เสนอไว้ ส่งผลกระทบถึงสิ่งแวดล้อมซึ่งควรจะให้อำนาจ ทสจ. ในการตรวจสอบและบังคับผู้ประกอบการให้ปฏิบัติตามเงื่อนไขที่เสนอมา



ศูนย์วิทยทรัพยากร  
จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย

## บุคคลที่เกี่ยวข้อง ระดับจังหวัด 5

### ทัศนคติและความเห็นเกี่ยวกับประกาศฯ

เป็นกฎหมายกำหนดมาเพื่อรักษาทรัพยากรเอาไว้เพื่ออนาคต เป็นเครื่องมือที่ดีแต่มีความเห็นว่า ในทางปฏิบัติจริงจะมีประสิทธิภาพหรือไม่ ขึ้นอยู่กับผู้นำไปใช้

กฎหมายปัจจุบันเป็นกฎหมายรอนสิทธิ ซึ่งมีทั้งด้านดีและไม่ดี เช่นเป็นการจำกัดการพัฒนาที่จะเกิด โดยภาครัฐ

ในเนื้อหาที่ังมีความขัดแย้งกันในด้านการปฏิบัติกับกฎหมายฉบับอื่นๆ เช่นวิธีวัดความสูงของอาคาร

ในส่วนการกำหนดขนาดโครงการมีความเห็นว่า สำหรับโครงการขนาดเล็กที่มีกฎหมายอื่นๆควบคุมอย่างชัดเจนแล้ว ควรจะมีการจัดทำข้อปฏิบัติ(Code of Conduct) แทนการจัดทำIEE และให้ท้องถิ่นเข้าร่วมรับผิชอบ ในฐานะผู้อนุญาตก่อสร้างโครงการ ส่วนคชก.รับผิชอบด้านพิจารณาผลกระทบสิ่งแวดล้อมสำหรับโครงการที่มีขนาดใหญ่ขึ้นอย่างจริงจัง

### ทัศนคติและความคิดเห็นเกี่ยวกับการจัดทำรายงานฯ

เจ้าของโครงการ ผู้ประกอบการรวมทั้งผู้เกี่ยวข้องก็ทราบว่าจะต้องดำเนินงานIEEก่อนขออนุญาตก่อสร้าง ซึ่งให้ความร่วมมือดี แต่มีบางโครงการที่ก่อสร้างไปก่อน

การจัดทำรายงานฯปัจจุบัน เนื้อหาครอบคลุมตามที่กำหนดไว้ในกฎหมาย แต่ไม่ได้ครอบคลุมถึงการศึกษาผลกระทบที่เกิดขึ้นจริง ซึ่งเป็นผลกระทบที่เกิดกับชุมชนโดยตรง

### ทัศนคติและความคิดเห็นเกี่ยวกับผู้จัดทำรายงานฯ

พบปัญหาผู้จัดทำรายงาน ผู้ออกแบบโครงการ เจ้าของโครงการ พยายามแบ่งย่อยโครงการให้เป็นหลายส่วน เพื่อจะได้ทำIEE แทนการทำEIAซึ่งมีรายละเอียดซับซ้อนกว่า

มีปัญหาคือความเข้าใจของผู้ออกแบบโครงการไม่ค่อยมีความเข้าใจในกฎหมายเฉพาะพื้นที่ เช่นระยะรั้ว บันไดหนีไฟซึ่งไม่น่าจะมีความผิดพลาดในส่วนนี้

### ทัศนคติและความเห็นเกี่ยวกับคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ

เนื่องจาก คชก.ปัจจุบัน เป็นบุคคลในพื้นที่ ซึ่งเข้าใจและรับทราบสถานการณ์ปัจจุบัน ทำให้เป็นประโยชน์ต่อการประชุมพิจารณา

คชก. ส่วนใหญ่ มีงานประจำที่ต้องทำอยู่แล้ว จึงมีปัญหาเรื่องเวลาในการเข้าประชุมพิจารณารายงานฯ

### ทัศนคติและความเห็นเกี่ยวกับขั้นตอนการตรวจพิจารณารายงานฯ

ในปัจจุบันมีรายงานฯที่เสนอมาจำนวนมาก และคชก.ก็ม้งานที่ต้องรับผิดชอบในหน่วยงานประจำอยู่แล้ว ทำให้ไม่สามารถอ่านรายงานฯได้ละเอียด จึงมีการแต่งตั้งคณะกรรมการขึ้นมา เพื่อลดภาระและระยะเวลาในการประชุมพิจารณาฯซึ่งได้ผลค่อนข้างดี

### ทัศนคติและความเห็นภายหลังจากรายงานฯได้รับความเห็นชอบและเริ่มดำเนินโครงการ

พบปัญหาการก่อสร้างก่อนที่จะได้รับความเห็นชอบจาก คชก. เช่นการก่อสร้างสำนักงาน ขาย ระบบสาธารณูปโภค ถนน ของโครงการซึ่งไม่ต้องผ่านIEE โดยได้รับอนุญาตจากท้องถิ่น ซึ่งในทางปฏิบัติจริงไม่มีผู้ประกอบการ ผู้รับเหมาหยุดการก่อสร้างเพียงเท่านั้น

หลังจากรายงานฯผ่านความเห็นชอบไปแล้ว เมื่อถึงการขออนุญาตจากทางท้องถิ่นหรือ ดำเนินงานจริงไม่ได้ทำตามมาตรการที่ได้เสนอไว้ในรายงานฯ ท้องถิ่นเองก็ไม่ได้มีกำลังพอที่จะเข้าไปตรวจสอบได้อย่างเคร่งครัด และคชก.เองก็ไม่มีอำนาจเข้าไปควบคุมในส่วนนี้

ศูนย์วิทยทรัพยากร  
จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย

## บุคคลที่เกี่ยวข้อง ระดับจังหวัด 6

### ทัศนคติและความเห็นเกี่ยวกับประกาศฯ

ไม่ทราบรายละเอียดด้านกฎหมายมากนัก โดยจะดูในส่วนที่ต้องรับผิดชอบ เช่นระบบน้ำใช้ ระบบระบายน้ำเสีย ระบบบำบัดน้ำ ว่ามาตรการที่เสนอนั้นมีรายละเอียด และมาตรการต่างๆที่เหมาะสมหรือไม่

### ทัศนคติและความคิดเห็นเกี่ยวกับการจัดทำรายงานฯ

เจ้าของโครงการ ผู้ประกอบการรวมทั้งผู้เกี่ยวข้องก็ทราบว่าจะต้องดำเนินงานIEEก่อนขออนุญาตก่อสร้าง

เนื้อหาของรายงานฯนั้นส่วนมากจะคล้ายๆกัน ไม่มีความแตกต่างกัน มีรูปแบบเดียวกันแต่อย่างไรก็ตาม มีความครบถ้วนตามที่ได้กำหนดเอาไว้

ข้อมูลต่างๆในรายงานมีความเห็นว่าเป็นข้อมูลที่ได้จากการสำรวจพื้นที่จริงหรือไม่ ส่วนมากพบว่าเป็นข้อมูล ปลอมภูมิจากหรือมาจากเอกสารอื่นๆและเป็นข้อมูลเดิมมากกว่า

### ทัศนคติและความคิดเห็นเกี่ยวกับผู้จัดทำรายงานฯ

ส่วนมากจบการศึกษาระดับปริญญาตรีและไม่มีผู้ชำนาญการ หรือมีประสบการณ์น้อย และขาดข้อมูลที่สนับสนุนที่ดี

### ทัศนคติและความเห็นเกี่ยวกับคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ

เนื่องจาก คชก.ประกอบด้วยผู้ทรงคุณวุฒิจากหน่วยงานต่างๆ ซึ่งบางครั้งอาจจะไม่มีเวลาปฏิบัติหน้าที่ในส่วนนี้เต็มที่

### ทัศนคติและความเห็นเกี่ยวกับขั้นตอนการตรวจพิจารณารายงานฯ

ระยะเวลาและจำนวนที่ต้องประชุมพิจารณาทำให้ไม่สามารถอ่านรายงานฯได้อย่างละเอียดทุกโครงการ แต่ปัจจุบันมีการแต่งตั้งคณะกลั่นกรองซึ่งทำให้สามารถพิจารณาได้รวดเร็วขึ้น

### ทัศนคติและความเห็นภายหลังจากรายงานฯได้รับความเห็นชอบและเริ่มดำเนินโครงการ

พบปัญหาการก่อสร้างก่อนที่จะได้รับความเห็นชอบจาก คชก. ซึ่งยังไม่มีการกำหนดมาตรการควบคุมส่วนนั้นอย่างเข้มงวด ในทางปฏิบัติจริงนั้นเห็นว่าการควบคุมอย่างเข้มงวด ให้เป็นไปตามมาตรการที่ได้เสนอไว้

**บทสัมภาษณ์**  
**บุคคลที่เกี่ยวข้อง ระดับท้องถิ่น**

1. นายช่างโยธา รักษาการหัวหน้างานควบคุมอาคาร อบต.เชิงทะเล : ตรวจสอบและดูแลการก่อสร้างโครงการ/เข้าประชุม คชก.  
สถานที่/เวลา อบต.เชิงทะเล / จันทร์ 19 กุมภาพันธ์ 2555 / 13.00-13.30 น.
2. รักษาการผู้อำนวยการกองช่าง เทศบาล ต.เชิงทะเล : ตรวจสอบและดูแลการก่อสร้างโครงการ / เข้าประชุมคชก.  
สถานที่/เวลา กองช่าง เทศบาล ต.เชิงทะเล/ จันทร์ 19 กุมภาพันธ์ 2555 / 14.00-14.30 น.
3. นายช่างโยธา 6 และนายช่างโยธา 5 (ร่วมสัมภาษณ์) : ตรวจสอบและดูแลการก่อสร้างโครงการ  
สถานที่/เวลา กองช่าง อบต.ศรีสุนทร /จันทร์ 19 กุมภาพันธ์ 2555 / 14.45-15.00น.
4. ปลัด อบต.ป่าคลอก : ตรวจสอบและดูแลการก่อสร้างโครงการ/เข้าประชุม คชก.  
สถานที่/เวลา อบต.ป่าคลอก /จันทร์ 19 กุมภาพันธ์ 2555 / 15.30-16.00น.
5. สถาปนิก 5 หัวหน้างานสถาปัตยกรรม : ตรวจสอบและดูแลการก่อสร้างโครงการ  
สถานที่/เวลา เทศบาลเมืองป่าตอง /อังคารที่20 กุมภาพันธ์ 2555/ 14.00-14.30 น.
6. นายช่างผังเมือง 6 : ตรวจสอบและดูแลการก่อสร้างโครงการ/เข้าประชุม คชก.  
สถานที่/เวลา เทศบาลเมืองป่าตอง /อังคารที่20 กุมภาพันธ์ 2555/ 15.00-15.30 น.
7. วิศวกรสุขาภิบาล : ตรวจสอบและดูแลการก่อสร้างโครงการ/เข้าประชุม คชก.  
สถานที่/เวลา เทศบาลเมืองป่าตอง /อังคารที่20 กุมภาพันธ์ 2555/ 15.35-16.00 น.
8. ผอ.กองช่าง เทศบาลตำบลกะรน : ตรวจสอบและดูแลการก่อสร้างโครงการ/เข้าประชุม คชก.  
สถานที่/เวลา กองช่างเทศบาลตำบลกะรน /พฤหัสบดีที่22 กุมภาพันธ์ 2555/ 12.30-13.10 น.
9. ผอ.กองช่าง เทศบาลตำบลกะทู้ : ตรวจสอบและดูแลการก่อสร้างโครงการ/เข้าประชุม คชก.  
สถานที่/เวลา กองช่างเทศบาลตำบลกะรน /พฤหัสบดีที่22 กุมภาพันธ์ 2555/ 11.00-11.30 น.
10. ผอ.กองช่าง อบต.ราไวย์ : ตรวจสอบและดูแลการก่อสร้างโครงการ/เข้าประชุม คชก.  
สถานที่/เวลา กองช่างอบต. ราไวย์ /พฤหัสบดีที่22 กุมภาพันธ์ 2555/ 15.00-15.30 น.
11. หัวหน้างานวิศวกรรมโยธา1 วิศวกรโยธา8 วช. : ตรวจสอบและดูแลการก่อสร้างโครงการ  
สถานที่/เวลา เทศบาลนครภูเก็ต /จันทร์ 26 กุมภาพันธ์ 2555/ 11.00-11.30น.
12. วิศวกรโยธา6 ว. : ตรวจสอบและดูแลการก่อสร้างโครงการ/เข้าประชุม คชก.  
สถานที่/เวลา เทศบาลนครภูเก็ต /จันทร์ 26 กุมภาพันธ์ 2555/ 11.30-12.00น.



## บุคคลที่เกี่ยวข้อง ระดับท้องถิ่น 1

### ทัศนคติและความเห็นเกี่ยวกับประกาศฯ

ดี แต่มีปัญหาสำหรับผู้ปฏิบัติงานจริงๆ

### ทัศนคติและความคิดเห็นเกี่ยวกับการจัดทำรายงานฯ

เจ้าของโครงการ ผู้ประกอบการรวมทั้งผู้เกี่ยวข้องก็ทราบว่าจะต้องดำเนินงาน IEE ก่อนขอ อนุญาตก่อสร้าง ซึ่งให้ความร่วมมือดี

เนื้อหารายงานฯ ที่ได้อ่านพบว่าดี แต่อย่างไรก็ตาม เนื้อหาที่มีรูปแบบเดิมๆ ไม่แตกต่างกัน เนื้อหารายงาน ไม่สามารถปฏิบัติได้จริง เนื่องจากเนื้อหาไม่ได้เป็นไปในการหาข้อมูลจริง

### ทัศนคติและความคิดเห็นเกี่ยวกับผู้จัดทำรายงานฯ

เห็นว่ามีความรู้ เหมาะสมคืออยู่แล้ว

### ทัศนคติและความเห็นเกี่ยวกับคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ

เห็นว่า สักส่วนของผู้ชำนาญการฯ ในส่วนของผู้ชำนาญการอิสระยังมีน้อย ส่วนมากเป็น ข้าราชการเสียข้างมากที่มีผลในการลงมติ ในที่ประชุม

เจ้าหน้าที่ท้องถิ่นบางครั้งก็ไม่มี ความเข้าใจ ในสิ่งที่จะเกิดขึ้นกับพื้นที่ของตน

### ทัศนคติและความเห็นเกี่ยวกับขั้นตอนการตรวจพิจารณา รายงานฯ

ขั้นตอนปัจจุบันเหมาะสมแต่จำนวนรายงานเยอะ มีคณะกรรมการรายงานฯ ซึ่งทำให้ การพิจารณาของ คชก. ง่ายขึ้น

### ทัศนคติและความเห็นภายหลังจากรายงานฯ ได้รับความเห็นชอบและเริ่มดำเนินโครงการ

ไม่แน่ใจว่าผู้ประกอบการ ผู้รับเหมา เอง ได้อ่านหรือมีความเข้าใจรายงานฯ บ้างหรือไม่ ซึ่ง คิดว่าคงไม่ได้ อ่าน ดังนั้นจึงไม่สนใจที่จะปฏิบัติตามมาตรการจริง

## บุคคลที่เกี่ยวข้อง ระดับท้องถิ่น 2

### ทัศนคติและความเห็นเกี่ยวกับประกาศฯ

เป็นกฎหมายที่ดี ทำให้บ้านเมืองมีระเบียบ แต่ยังมีปัญหาในเรื่องของการจำกัดสิทธิการใช้ที่ดิน แต่ยังไม่มีความเห็นหน่วยงานใดดูแลให้เป็นไปตามมาตรการในรายงานฯอย่างจริงจัง ส่วนท้องถิ่นเองก็ไม่สามารถดูแลได้ทั่วถึง ซึ่งอาจจะมีหน่วยงานเพื่อเข้ามารับผิดชอบงานนี้โดยเฉพาะ

### ทัศนคติและความคิดเห็นเกี่ยวกับการจัดทำรายงานฯ

เจ้าของโครงการ ผู้ประกอบการรวมทั้งผู้เกี่ยวข้องก็ทราบว่าจะต้องดำเนินงานIEEก่อนขออนุญาตก่อสร้าง

เนื้อหารายงานฯ ครบถ้วนและครอบคลุมดี

### ทัศนคติและความคิดเห็นเกี่ยวกับผู้จัดทำรายงานฯ

ปัจจุบัน จบ ปริญญาตรีสาขาใดก็ได้ ซึ่งบางครั้งอาจจะมีประสบการณ์ หรือไม่สามารถมองปัญหาได้อย่างละเอียด หรือการจัดทำรายงานฯ ก็เอาข้อมูลจากรายงานฯเก่าๆที่เคยทำมาแล้ว มาใช้อีก

### ทัศนคติและความเห็นเกี่ยวกับคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ

คุณสมบัติและการรับผิดชอบเหมาะสมดี

### ทัศนคติและความเห็นเกี่ยวกับขั้นตอนการตรวจพิจารณารายงานฯ

ปัจจุบันมีการกำหนดขั้นตอน ระยะเวลาได้เหมาะสม ซึ่งช่วยผู้ประกอบการได้มาก

### ทัศนคติและความเห็นภายหลังจากรายงานฯได้รับความเห็นชอบและเริ่มดำเนินโครงการ

ผู้จัดทำรายงานฯ ควรจะมีส่วนร่วมรับผิดชอบการช่วยเจ้าของโครงการหรือท้องถิ่นในการติดตามตรวจสอบโครงการ ให้เป็นไปตามมาตรการ

จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย

### บุคคลที่เกี่ยวข้อง ระดับท้องถิ่น 3

#### ทัศนคติและความเห็นเกี่ยวกับประกาศฯ

เป็นการควบคุมที่ดี แต่มีความเห็นว่าไม่น่าจะสามารถปฏิบัติได้อย่างเคร่งครัด จะเห็นได้จากมีโครงการที่ละเมิด โดยมีการก่อสร้างไปก่อนที่รายงานฯจะผ่านความเห็นชอบ

#### ทัศนคติและความคิดเห็นเกี่ยวกับการจัดทำรายงานฯ

เจ้าของโครงการ ผู้ประกอบการรวมทั้งผู้เกี่ยวข้องก็ทราบว่าจะต้องดำเนินการ IEE ก่อนขออนุญาตก่อสร้าง ซึ่งให้ความร่วมมือดี แต่มีบางโครงการที่ก่อสร้างไปก่อน ได้ทำการให้หยุดการก่อสร้างและดำเนินการ IEE ให้เรียบร้อยก่อน

#### ทัศนคติและความคิดเห็นเกี่ยวกับผู้จัดทำรายงานฯ

-

#### ทัศนคติและความเห็นเกี่ยวกับคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ

-

#### ทัศนคติและความเห็นเกี่ยวกับขั้นตอนการตรวจพิจารณารายงานฯ

ขั้นตอนปัจจุบัน ระยะเวลาเหมาะสม ซึ่งช่วยผู้ประกอบการได้มาก

#### ทัศนคติและความเห็นหลังจากกรรายงานฯได้รับความเห็นชอบและเริ่มดำเนินโครงการ

พบปัญหาว่าการก่อสร้างไม่ได้ทำตามมาตรการที่ได้เสนอไว้

พบปัญหาการก่อสร้างไปก่อนที่จะทำการเสนอรายงานฯ

การตรวจโครงการใช้หลักเกณฑ์ของท้องถิ่นเอง เนื่องจากไม่มีความรู้ทางด้านสิ่งแวดล้อม

ศูนย์วิจัยทรัพยากร  
จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย

## บุคคลที่เกี่ยวข้อง ระดับท้องถิ่น 4

### ทัศนคติและความเห็นเกี่ยวกับประกาศฯ

เป็นประกาศฯที่ดี สำหรับการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดภูเก็ต ซึ่งเข้าใจว่าจะต้องมีการรายงานผลกระทบจากการดำเนินโครงการอย่างน้อยปีละ2ครั้ง แต่ในทางปฏิบัติจริงไม่มีการรายงานอย่างจริงจัง มีความเห็นว่าประกาศฯ บังคับชาวบ้านมากเกินไป เช่นกรณีห้ามก่อสร้างในพื้นที่สูงเกิน 80ม.แต่ภาครัฐไม่ได้หาทางออกสำหรับชาวบ้านที่ต้องการใช้ประโยชน์ในที่ดินจริงๆและควรให้ชาวบ้านเข้าไปมีส่วนร่วมในการกำหนดมาตรการต่างๆ

### ทัศนคติและความคิดเห็นเกี่ยวกับการจัดทำรายงานฯ

เจ้าของโครงการ ผู้ประกอบการรวมทั้งผู้เกี่ยวข้องก็ทราบว่าจะต้องดำเนินงานIEEก่อนขออนุญาตก่อสร้าง แต่มีบางโครงการที่ก่อสร้างไปก่อน

รายงานฯปัจจุบันทำได้ดี มีรายละเอียดครบถ้วน แต่พบว่าการคัดลอกข้อมูลเก่ามา

### ทัศนคติและความคิดเห็นเกี่ยวกับผู้จัดทำรายงานฯ

คุณสมบัติเหมาะสม เพราะในปัจจุบันผู้จัดทำรายงานฯส่วนมากจบการศึกษาทางด้านสิ่งแวดล้อมอยู่แล้ว

### ทัศนคติและความเห็นเกี่ยวกับคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ

เคร่งครัดและมีคุณสมบัติ ครบถ้วน

### ทัศนคติและความเห็นเกี่ยวกับขั้นตอนการตรวจพิจารณารายงานฯ

ขั้นตอนและวิธีการพิจารณาเหมาะสมแล้ว มีการเชิญท้องถิ่นเข้าไปร่วมรับฟังด้วย

### ทัศนคติและความเห็นหลังจากรายงานฯได้รับความเห็นชอบและเริ่มดำเนินโครงการ

ปัญหาที่พบอยู่ที่ผู้ประกอบการไม่ได้ปฏิบัติตามมาตรการที่เสนอไว้ในรายงานฯ

ท้องถิ่นเองก็ไม่สามารถตรวจสอบ ติดตามการดำเนินโครงการได้หมด เนื่องจากมีปริมาณเยอะมาก และกำลังเจ้าหน้าที่ มีน้อย ซึ่งกว่าท้องถิ่นจะรู้เรื่องก็ต้องมีการร้องเรียนมาจากชาวบ้าน

## บุคคลที่เกี่ยวข้อง ระดับท้องถิ่น 5

### ทัศนคติและความเห็นเกี่ยวกับประกาศฯ

ดีในแง่รักษาสภาพแวดล้อม แต่มีปัญหาในเรื่องของการห้ามชาวบ้านเข้าไปใช้ประโยชน์ในที่ดิน เช่นกรณีความสูงเกิน 80 ม.

มีความเห็นว่าควรมีการควบคุมถึง รูปแบบอาคาร เช่น สี ให้มีความกลมกลืนไปกับธรรมชาติ มีปัญหาของข้อขัดแย้งของกฎหมาย เช่นวิธีวัดความสูงซึ่งต่างจากพรบ.ควบคุมอาคาร

### ทัศนคติและความคิดเห็นเกี่ยวกับการจัดทำรายงานฯ

เจ้าของโครงการ ผู้ประกอบการรวมทั้งผู้เกี่ยวข้องก็ทราบว่าจะต้องดำเนินงาน IEE ก่อนขอ อนุญาตก่อสร้าง ซึ่งให้ความร่วมมือดี

เนื้อหารายงานฯ รายละเอียดครอบคลุมดี

### ทัศนคติและความคิดเห็นเกี่ยวกับผู้จัดทำรายงานฯ

เห็นว่าหน่วยงานจังหวัดมีการควบคุมคุณสมบัติอยู่แล้ว

### ทัศนคติและความเห็นเกี่ยวกับคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ

มีความชำนาญและเหมาะสมดี

### ทัศนคติและความเห็นเกี่ยวกับขั้นตอนการตรวจพิจารณารายงานฯ

เห็นว่าขั้นตอนยังซับซ้อน และมีรายงานค่อนข้างเยอะ น่าจะประชุมพิจารณารายงานฯ ให้ บ่อยขึ้น

### ทัศนคติและความเห็นภายหลังจากรายงานฯ ได้รับความเห็นชอบและเริ่มดำเนินโครงการ

ในรายงานมีการเสนอมาตรการต่างๆมากมาย แต่หลังจากรายงานฯ นั้นผ่านความเห็นชอบ แล้ว ผู้ประกอบการมักจะไม่ทำตามมาตรการที่เสนอ

## บุคคลที่เกี่ยวข้อง ระดับท้องถิ่น 6

### ทัศนคติและความเห็นเกี่ยวกับประกาศฯ

เป็นกฎหมายที่ลิดรอนสิทธิของชาวบ้าน เช่นในกรณีป่าตอง มีพื้นที่สูงเกิน 80 เมตรซึ่งห้ามก่อสร้าง ค่อนข้างเยอะ จึงมีการฝ่าฝืน ดังนั้นจึงควรมีการแก้ไข แต่ควรให้มีมาตรการควบคุม เช่น ใช้ระบบวิศวกรรม แต่โดยรวมเป็นประกาศฯที่ดี สำหรับการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดภูเก็ต มาตรการควบคุมในกฎหมายดีแล้ว แต่ก็ยังขาดการติดตามตรวจสอบที่เป็นรูปธรรม

### ทัศนคติและความคิดเห็นเกี่ยวกับการจัดทำรายงานฯ

เจ้าของโครงการ ผู้ประกอบการรวมทั้งผู้เกี่ยวข้องก็ทราบว่าจะต้องดำเนินงาน IEE ก่อนขออนุญาตก่อสร้าง

เป็นไปตามหลักเกณฑ์ที่กฎหมายกำหนด

### ทัศนคติและความคิดเห็นเกี่ยวกับผู้จัดทำรายงานฯ

เห็นว่าหน่วยงานจังหวัดมีการควบคุมคุณสมบัติอยู่แล้ว เป็นไปตามหลักเกณฑ์ที่กฎหมายกำหนด

### ทัศนคติและความเห็นเกี่ยวกับคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ

มีความชำนาญและเหมาะสมดี

### ทัศนคติและความเห็นเกี่ยวกับขั้นตอนการตรวจพิจารณารายงานฯ

มีการตรวจที่ละเอียดดี แต่ชก. ลงลึกในรายละเอียดมากเกินไป เช่น รูปแบบอาคารซึ่งท้องถิ่นต้องตรวจสอบตรงนั้นอยู่แล้ว ทำให้เสียเวลา ควรดูเฉพาะด้านสิ่งแวดล้อมจริงๆ

### ทัศนคติและความเห็นภายหลังจากรายงานฯได้รับความเห็นชอบและเริ่มดำเนินโครงการ

ผู้ประกอบการเองเป็นผู้ไม่ปฏิบัติตามมาตรการที่เสนอเอาไว้ ซึ่งกฎหมายควรมีบทลงโทษให้หนักและชัดเจน จังหวัดควรจะมาติดตาม ตรวจสอบเนื่องจากเป็นต้นเรื่อง ไม่ควรผลักภาระให้ท้องถิ่น และควรมีมาตรการบังคับให้ผู้จัดทำรายงานฯ ต้องร่วมรับผิดชอบติดตาม ตรวจสอบการดำเนินงานด้วย เนื่องจากเป็นผู้จัดทำรายงานฯ และมีความรู้โดยตรง



## บุคคลที่เกี่ยวข้อง ระดับท้องถิ่น 7

### ทัศนคติและความเห็นเกี่ยวกับประกาศฯ

หลักการและมาตรการดี แต่ปัญหาอยู่ที่การปฏิบัติจริง

### ทัศนคติและความคิดเห็นเกี่ยวกับการจัดทำรายงานฯ

เจ้าของโครงการ ผู้ประกอบการรวมทั้งผู้เกี่ยวข้องก็ทราบว่าจะต้องดำเนินงาน IEE ก่อนขอ อนุญาตก่อสร้าง ซึ่งให้ความร่วมมือดี แต่มีบางโครงการที่ก่อสร้างไปก่อนแต่ได้ทำการให้หยุดการ ก่อสร้างและดำเนินงาน IEE ให้เรียบร้อยก่อน

เนื้อหาเป็นไปตามที่กำหนดไว้ แต่เห็นว่าไม่ได้ลงไปศึกษาพื้นที่จริง ใช้ข้อมูลที่เป็นข้อมูล ทั่วไปและคัดลอกกันมา มีการเสนอมาตรการที่ไม่สามารถทำได้จริง เช่น ในช่วงก่อสร้างให้มีการล้าง ล้อรถบรรทุก เป็นมาตรการง่ายๆ แต่จริงๆ แล้วไม่มีใครทำตามมาตรการนั้น ส่วนมาตรการอื่นๆ ก็ ไม่ได้นำมาใช้จริง

### ทัศนคติและความคิดเห็นเกี่ยวกับผู้จัดทำรายงานฯ

ปัจจุบันไม่ได้กำหนดเรื่องประสบการณ์ของผู้จัดทำรายงานฯ ซึ่งน่าจะทำให้รายงานไม่มี คุณภาพ ควรจะให้ป็นนิติบุคคลที่มีประสบการณ์และสามารถรับผิดชอบรายงานฯ ได้

### ทัศนคติและความเห็นเกี่ยวกับคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ

ปัจจุบันไม่ค่อยมีผู้เชี่ยวชาญที่เป็นกลางเข้าร่วมประชุม เนื่องจากติดภารกิจต่างๆ ดังนั้น น้ำหนักการพิจารณาจึงตกไปอยู่ในบางกลุ่ม

### ทัศนคติและความเห็นเกี่ยวกับขั้นตอนการตรวจพิจารณารายงานฯ

ความเห็นยังไม่ค่อยมีมาตรฐาน ไปในทิศทางเดียวกัน ขาดความเป็นไปได้ในทางปฏิบัติ

### ทัศนคติและความเห็นภายหลังจากรายงานฯ ได้รับความเห็นชอบและเริ่มดำเนินโครงการ

เห็นว่ามีท้องถิ่น ไม่กี่แห่งเท่านั้นที่มีการบังคับใช้มาตรการที่เสนอ และมีการลงโทษจริงจัง เช่น ระงับการก่อสร้าง

ควรจะให้กรมการชุดใหญ่ (คชก.) เอาจริงมากกว่านี้ในการบังคับผู้ประกอบการ

## บุคคลที่เกี่ยวข้อง ระดับท้องถิ่น 8

### ทัศนคติและความเห็นเกี่ยวกับประกาศฯ

เป็นประกาศฯที่ดี เพราะทำให้ผู้ประกอบการตระหนักรู้เรื่องการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม แต่ปัญหาอยู่ที่ผู้รับเหมา หรือแม้แต่เจ้าของโครงการเอง ที่ไม่ได้สนใจที่จะปฏิบัติตาม เนื่องจากไม่มีความรู้เท่ากับผู้ออกแบบหรือผู้ทำรายงานฯ

เป็นกฎหมายลิดรอนสิทธิของประชาชน ซึ่งสำหรับชาวบ้านที่ต้องการทำโครงการเล็ก 9-10 ห้อง ใช้ประโยชน์ในที่ดินตนเองจริงๆต้องยุ่งยากและเสียค่าใช้จ่ายในการจัดทำรายงาน ควรให้ความรู้มากกว่า แต่สำหรับโครงการใหญ่ก็เหมาะสมแล้วที่ต้องจัดทำรายงานฯ

ชาวบ้านที่ต้องการใช้ประโยชน์ในด้านก่อสร้างที่อยู่อาศัยก็ไม่สามารถทำได้ ในกรณีสูงเกินระดับ 80m. ทำให้ชาวบ้านได้รับความเดือดร้อน ในฐานะผู้ปฏิบัติก็ต้องพิจารณาเป็นรายๆไปทั้งที่ไม่มีใบอนุญาต

มีปัญหาเรื่องการวัดความสูง ซึ่งซับซ้อนกับพรบ.ควบคุมอาคาร

### ทัศนคติและความคิดเห็นเกี่ยวกับการจัดทำรายงานฯ

เจ้าของโครงการ ผู้ประกอบการรวมทั้งผู้เกี่ยวข้องก็ทราบว่าจะต้องดำเนินการ IEE ก่อนขอใบอนุญาตก่อสร้าง

เนื้อหารายงานฯ ไม่มีอะไรซับซ้อน ซ้ำกัน เห็นว่าน่าจะมีการคัดลอกข้อมูลกันมาเรื่อยๆ มาเปลี่ยนรายละเอียดเฉพาะ โครงการนิดหน่อย สุดท้ายก็เหมือนกับแบบฟอร์มที่ได้ทำเอาไว้แล้ว ซึ่งจริงๆแล้วก็ไม่มีใครมานั่งอ่าน

### ทัศนคติและความคิดเห็นเกี่ยวกับผู้จัดทำรายงานฯ

ผู้จัดทำจะต้องรับผิดชอบในการชี้แจง บอกกล่าว และติดตามกับเจ้าของโครงการมากกว่า นี่ ปัจจุบันเป็นว่าเสนอรายงานฯ ให้จบไปแล้วก็เพื่อเอาใบอนุญาตให้ไปทำตามกฎหมายเท่านั้น

### ทัศนคติและความเห็นเกี่ยวกับคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ

-

### ทัศนคติและความเห็นเกี่ยวกับขั้นตอนการตรวจพิจารณารายงานฯ

ปัจจุบันมีกรรมการหลายชุด ประกอบด้วยชุดเล็กก่อนเข้าสู่ชุดใหญ่ ซึ่งตรวจได้ละเอียดดีแต่เห็นว่าเป็นการละเอียดในเนื้อหา รายงานฯ มากกว่า ซึ่งรายงานฯ ก็ต้องเขียนให้ผ่านอยู่แล้ว

ทัศนคติและความเห็นภายหลังจากรายงานฯได้รับความเห็นชอบและเริ่มดำเนินโครงการ

ผู้จัดทำรายงานฯซึ่งเป็นนักวิชาการไม่เข้ามาติดตามผลการดำเนินงาน ตามมาตรการที่ได้เสนอไว้ เหมือนทำงานแล้วก็ทิ้งไปเลย เป็นการ โยนภาระให้ท้องถิ่น



ศูนย์วิทยทรัพยากร  
จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย

## บุคคลที่เกี่ยวข้อง ระดับท้องถิ่น 9

### ทัศนคติและความเห็นเกี่ยวกับประกาศฯ

เป็นประกาศฯที่ดี สำหรับการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดภูเก็ต การกำหนดขนาดโครงการเล็กไป ควรเริ่มที่30หน่วย เพราะค่าใช้จ่ายในการทำรายงานฯสูงเกินไปสำหรับผู้ประกอบการขนาดเล็ก ประกาศฯเองยังไม่ชัดเจนในเรื่องของข้อความที่กำหนดมาตรการ

### ทัศนคติและความคิดเห็นเกี่ยวกับการจัดทำรายงานฯ

เจ้าของโครงการ ผู้ประกอบการรวมทั้งผู้เกี่ยวข้องก็ทราบว่าจะต้องดำเนินการIEEก่อนขออนุญาตก่อสร้าง ซึ่งให้ความร่วมมือดี

### ทัศนคติและความคิดเห็นเกี่ยวกับผู้จัดทำรายงานฯ

ปัจจุบันมีไม่กี่รายในจังหวัด ซึ่งมีความเห็นว่าสำหรับโครงการขนาดใหญ่ควรจะให้ผู้จัดทำรายงานฯมีประสบการณ์มาก ส่วน โครงการขนาดเล็กก็ไม่จำเป็นต้องใช้ผู้เชี่ยวชาญ

### ทัศนคติและความเห็นเกี่ยวกับคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ

ดี คุณสมบัติเหมาะสม

### ทัศนคติและความเห็นเกี่ยวกับขั้นตอนการตรวจพิจารณารายงานฯ

มีความรวดเร็วดี

### ทัศนคติและความเห็นหลังจากรายงานฯได้รับความเห็นชอบและเริ่มดำเนินโครงการ

จังหวัดควรจะมาติดตามการดำเนินโครงการให้มากกว่านี้ เนื่องจากมีผู้ชำนาญการ น่าจะมีการแยกขนาดโครงการให้ย่อยลง เช่น10-30ห้องไม่ต้องจัดทำรายงานฯแต่ให้มีการเขียนแบบฟอร์ม เพื่อลดค่าใช้จ่าย 30ห้องจึงให้ทำIEE

จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย

## บุคคลที่เกี่ยวข้อง ระดับท้องถิ่น 10

### ทัศนคติและความเห็นเกี่ยวกับประกาศฯ

เป็นประกาศฯที่ดี สำหรับการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดภูเก็ต มีเป็นการจำกัดการก่อสร้าง ซึ่งเป็นเรื่องที่ดี

ควรแก้ไขประเด็นที่เป็นปัญหาในการปฏิบัติจริงๆ

### ทัศนคติและความคิดเห็นเกี่ยวกับการจัดทำรายงานฯ

เจ้าของโครงการ ผู้ประกอบการรวมทั้งผู้เกี่ยวข้องก็ทราบว่าจะต้องดำเนินงานIEEก่อนขอ อนุญาตก่อสร้าง ซึ่งให้ความร่วมมือ

เป็นไปตามหลักการที่กำหนดไว้ แต่เห็นว่าไม่สอดคล้องกับการปฏิบัติจริง และการเขียน รายงานฯก็เอาข้อมูลเก่ามาใช้ มีการคัดลอกกันมาหลายโครงการแล้ว

### ทัศนคติและความคิดเห็นเกี่ยวกับผู้จัดทำรายงานฯ

คุณสมบัติเหมาะสมแล้ว ผู้จัดทำรายงานฯควรจะเข้ามาติดตามดูการดำเนินโครงการ

### ทัศนคติและความเห็นเกี่ยวกับคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ

เห็นว่ามีบางหน่วยงานที่มีการตรวจรายงานฯอย่างจริงจัง

### ทัศนคติและความเห็นเกี่ยวกับขั้นตอนการตรวจพิจารณารายงานฯ

กำหนดระยะเวลาเหมาะสม ซึ่งช่วยผู้ประกอบการได้มาก

ควรมีหน่วยงานที่เข้ามาดูแลเรื่องการควบคุม บังคับให้เป็นไปตามมาตรการ

### ทัศนคติและความเห็นภายหลังจากรายงานฯได้รับความเห็นชอบและเริ่มดำเนินโครงการ

ปัญหาอยู่ที่การจัดทำโครงการให้เป็นไปตามมาตรการที่เสนอไว้มากกว่า จึงควรมีการ ควบคุมจากทุกภาคส่วน

## บุคคลที่เกี่ยวข้อง ระดับท้องถิ่น 11

### ทัศนคติและความเห็นเกี่ยวกับประกาศฯ

เป็นประกาศฯที่ดี สำหรับการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดภูเก็ต

### ทัศนคติและความคิดเห็นเกี่ยวกับการจัดทำรายงานฯ

กรอบเนื้อหาครอบคลุมดี เนื้อหารายงานฯ ชัด แต่เห็นว่าเป็นข้อมูลเบื้องต้นจริงๆ มีการเปลี่ยนเฉพาะรายละเอียดโครงการ ชื่อเจ้าของ สถานที่ตั้ง

### ทัศนคติและความคิดเห็นเกี่ยวกับผู้จัดทำรายงานฯ

เจ้าของโครงการ ผู้ประกอบการรวมทั้งผู้เกี่ยวข้องก็ทราบว่าจะต้องดำเนินการ IEE ก่อนขอ อนุญาตก่อสร้าง ซึ่งให้ความร่วมมือ

คุณสมบัติก็เป็นไปตามกฎหมายกำหนด แต่เห็นว่าน่าจะควรมีมาตรฐานที่ดีขึ้นได้

### ทัศนคติและความเห็นเกี่ยวกับคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ

-

### ทัศนคติและความเห็นเกี่ยวกับขั้นตอนการตรวจพิจารณารายงานฯ

มีกรอบที่เป็นรูปธรรม แต่ปัญหาอยู่ที่การติดตามมากกว่า

### ทัศนคติและความเห็นหลังจากกรายงานฯได้รับความเห็นชอบและเริ่มดำเนินโครงการ

ปัญหาอยู่ที่การปฏิบัติตามมาตรการที่เสนอไว้ในรายงานฯ และการควบคุม ติดตามยังไม่จริงจัง ดังนั้นมีความเห็นว่าการดำเนินการตามประกาศฯ ไม่ค่อยช่วยให้มีผลดีขึ้น เป็นการ ดำเนินงานตามที่กฎหมายกำหนดเอาไว้เท่านั้น

ศูนย์วิทยุทรัพยากร  
จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย



## บุคคลที่เกี่ยวข้อง ระดับท้องถิ่น 12

### ทัศนคติและความเห็นเกี่ยวกับประกาศฯ

เป็นประกาศฯที่ดี สำหรับการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดภูเก็ต แต่การกำหนดขนาดโครงการเล็กเกินไปที่จะต้องจัดทำรายงานฯ ซึ่งตรงนั้นมีมาตรการของพรบ.ควบคุมอาคารอยู่แล้ว เห็นว่าควรจะเริ่มที่30หน่วย หรือสูง4ชั้นขึ้นไป

### ทัศนคติและความคิดเห็นเกี่ยวกับการจัดทำรายงานฯ

เจ้าของโครงการ ผู้ประกอบการรวมทั้งผู้เกี่ยวข้องก็ทราบว่าจะต้องดำเนินการIEEก่อนขอ อนุญาตก่อสร้าง ซึ่งให้ความร่วมมือดี แต่มาตรการที่เสนอมาก็มีการซ้ำๆกัน

### ทัศนคติและความคิดเห็นเกี่ยวกับผู้จัดทำรายงานฯ

-

### ทัศนคติและความเห็นเกี่ยวกับคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ

มีหลักเป็นกลุ่มข้าราชการ ซึ่งโดยรวมให้ความสนใจกับการพิจารณาดี

### ทัศนคติและความเห็นเกี่ยวกับขั้นตอนการตรวจพิจารณารายงานฯ

ปัจจุบันมีรายงานฯจำนวนมาก ซึ่งต้องพิจารณาให้ทันกับการลงทุนของ ผู้ประกอบการ

### ทัศนคติและความเห็นภายหลังจากรายงานฯได้รับความเห็นชอบและเริ่มดำเนินโครงการ

ปัจจุบันเป็นการทำรายงานฯเพื่อให้ผ่านความเห็นชอบ เพื่อให้สามารถได้รับใบอนุญาต เท่านั้น เมื่อได้แล้วก็จบกันไป ไม่มีผู้เกี่ยวข้องเข้ามาดูแลต่อ ท้องถิ่นเองก็ไม่ได้เข้าไปดูจนกระทั่ง ได้รับการร้องเรียนจากชาวบ้าน

บทสัมภาษณ์  
บุคคลที่เกี่ยวข้องผู้จัดทำรายงาน  
ผู้ประกอบการ  
สถาปนิก

1. ผู้จัดทำรายงาน บ.อัคราแมน เอนไวรอนเมนทอล คอนซัลแตนท์  
สถานที่/เวลา บ.อัคราแมน เอนไวรอนเมนทอล คอนซัลแตนท์/ศุกร์ 16 กุมภาพันธ์ พ.ศ.2550 /11.30-12.00 น.
2. ผู้จัดทำรายงานฯ และกก.ผจก.บ.เหม่ยจิ่ง  
สถานที่/เวลา บ.เหม่ยจิ่ง/ศุกร์ 16 กุมภาพันธ์ พ.ศ.2550 /15.15-15.40 น.
3. ผู้จัดทำรายงานฯ  
สถานที่/เวลา บ.อคราสถาปนิก/ศุกร์ 16 กุมภาพันธ์ พ.ศ.2550 /17.00-17.40 น.
4. ผู้จัดทำรายงานฯ บ.ทรีเคคเคด จำกัด (ร่วมสัมภาษณ์ 2 คน)  
สถานที่/เวลา บ.ทรีเคคเคด จำกัด/ศุกร์ 16 กุมภาพันธ์ พ.ศ.2550 /18.00-18.40 น.
5. ผู้จัดทำรายงานฯ และกก.ผจก.บ.ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด  
สถานที่/เวลา บ.ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด/จันทร์ 19 กุมภาพันธ์ 2550/ 10.30-11.00 น.
6. ผู้ประกอบการ 1 ผู้จัดการโครงการบ้านสวนอยู่เจริญ  
สถานที่/เวลา บ้านสวนอยู่เจริญ / จันทร์ 25 กุมภาพันธ์ 2550/ 13.00-13.30น.
7. ผู้ประกอบการ 2 ผู้จัดการโครงการบ้านสวนเนรมิต  
สถานที่/เวลา บ้านสวนเนรมิต / จันทร์ 25 กุมภาพันธ์ 2550/ 14.00-14.30น.
8. ผู้ประกอบการ 3 ผู้จัดการโครงการจัดสรรที่ดิน อนุรักษ์  
สถานที่/เวลา โครงการจัดสรรที่ดิน อนุรักษ์/ พุธที่ 22 กุมภาพันธ์ 2550/ 14.00-14.45 น.
9. สถาปนิก 1 Architect Director บ.Roof จำกัด  
สถานที่/เวลา บ.Roof จำกัด / เสาร์ 24 กุมภาพันธ์ 2550 / 11.00-11.30 น.
10. สถาปนิก 2  
สถานที่/เวลา . / ศุกร์ที่ 23 กุมภาพันธ์ 2550/ 13.30-14.00
11. สถาปนิก 3 (ร่วมสัมภาษณ์ 2 คน)  
สถานที่/เวลา บ.Roof จำกัด/พุธ 21 กุมภาพันธ์ 2550/ 14.00-14.45 น.

## ผู้จัดทำรายงาน ฯ 1

### ทัศนคติและความเห็นเกี่ยวกับประกาศฯ

เป็นประกาศฯที่ดี สำหรับการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดภูเก็ต มีผลดีต่อสิ่งแวดล้อม

### ทัศนคติและความคิดเห็นเกี่ยวกับการจัดทำรายงานฯ

เจ้าของโครงการ ผู้ประกอบการรวมทั้งผู้เกี่ยวข้องก็ทราบว่าจะต้องดำเนินงานIEEก่อนขอ อนุญาตก่อสร้าง เนื้อหารายงานฯนั้นครบถ้วนตามที่กฎหมายได้กำหนดไว้อยู่แล้ว ซึ่งเพียงพอใน ระดับIEE

### ทัศนคติและความคิดเห็นเกี่ยวกับผู้จัดทำรายงานฯ

ปัจจุบันผู้จัดทำรายงานฯโดยส่วนมากจะอยู่ในรูปแบบนิติบุคคล และมีการขึ้นทะเบียนกับ ทางจังหวัด มีปัญหาบ้างในการประสานกับสถาปนิกที่ไม่ได้อยู่ในพื้นที่ เนื่องจากมักจะไม่ค่อยมี ความเข้าใจมาตรการและประกาศฯ

### ทัศนคติและความเห็นเกี่ยวกับคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ

คชก.ประกอบด้วยผู้ทรงคุณวุฒิจากหน่วยงานต่างๆและมีความเข้มงวดในการตรวจ พิจารณารายงานฯได้ดี เช่นสิ่งแวดล้อมภาคฯ อย่างไรก็ตามคชก.มาจากหน่วยงานประจำ ซึ่งบางครั้ง อาจจะไม่มีความปฏิบัติหน้าที่ในส่วนนี้

### ทัศนคติและความเห็นเกี่ยวกับขั้นตอนการตรวจพิจารณารายงานฯ

เห็นว่าจำนวนรายงานฯที่ต้องประชุมพิจารณาทำให้ไม่สามารถอ่านรายงานฯได้อย่าง ละเอียดทุกโครงการ แต่ระยะเวลาที่ใช้ในปัจจุบันเหมาะสมดีแล้ว ปัจจุบันมีการแต่งตั้งคณะ กู้เงินกรองซึ่งทำให้สามารถพิจารณาได้รวดเร็วขึ้น

### ทัศนคติและความเห็นภายหลังจากรายงานฯได้รับความเห็นชอบและเริ่มดำเนินโครงการ

ในทางปฏิบัติจริงนั้นเห็นว่าควรจะมีการควบคุมอย่างเข้มงวด ให้เป็นไปตาม มาตรการที่ได้เสนอไว้ซึ่งผู้ประกอบการมักจะละเลยไม่ทำตามที่ผู้จัดทำรายงานฯเสนอ

## ผู้จัดทำรายงาน ๗ 2

### ทัศนคติและความเห็นเกี่ยวกับประกาศฯ

ผู้ประกอบการมีความเข้าใจเกี่ยวกับประกาศฯและทราบว่าจะต้องมีการดำเนินงาน รายงาน  
๗ก่อนที่จะทำการก่อสร้างโครงการ

การออกประกาศฯ มีผลดีต่อสิ่งแวดล้อมแต่ในแต่เนื้อหาประกาศฯฉบับปัจจุบัน ยังมีความ  
ไม่ชัดเจนซึ่งเป็นเหตุให้ต้องรอการตีความจากส่วนราชการ และมักจะได้อำตอบที่ไม่ชัดเจน

พท.ในจังหวัดภูเก็ต มีพื้นที่สูงกว่า80ม. มากซึ่งเป็นปัญหาให้ผู้ประกอบการไม่สามารถ  
ดำเนินโครงการได้

### ทัศนคติและความคิดเห็นเกี่ยวกับการจัดทำรายงาน๗

ปัจจุบันได้ทำการศึกษาครอบคลุมตามแนวทางที่ สผ.กำหนดเอาไว้ ซึ่งเห็นว่า ครอบคลุมดี  
อยู่แล้วและมีการขอคำแนะนำจากผู้เชี่ยวชาญที่เกี่ยวข้อง

### ทัศนคติและความคิดเห็นเกี่ยวกับผู้จัดทำรายงาน๗

ปัจจุบันมีผู้จัดทำรายงาน๗ มักจะเป็นนิติบุคคลซึ่งเจ้าของโครงการมีความเชื่อมั่นรูปแบบ  
นิติบุคคลมากกว่าบุคคลทั่วไป

### ทัศนคติและความเห็นเกี่ยวกับคณะกรรมการผู้ชำนาญการ๗

ดี! เหมาะสมแล้ว

### ทัศนคติและความเห็นเกี่ยวกับขั้นตอนการตรวจพิจารณารายงาน๗

ปัจจุบันมีคณะทำงานกลั่นกรอง๗ซึ่งทำให้การพิจารณาง่ายขึ้น โครงการสามารถผ่านได้ง่าย  
ขึ้น ใช้เวลารวดเร็ว

### ทัศนคติและความเห็นภายหลังจากรายงาน๗ได้รับความเห็นชอบและเริ่มดำเนินโครงการ

หลังจากที่ปรึกษาทำรายงาน๗เสร็จแล้วและได้รับผลเห็นชอบ ก็ถือว่าหมดหน้าที่ ซึ่งต่อไป  
เป็นหน้าที่ของเจ้าของโครงการจะไปดำเนินการต่อเอง

### ผู้จัดทำรายงาน ๓

#### ทัศนคติและความเห็นเกี่ยวกับประกาศฯ

เป็นประกาศฯที่ดี สำหรับการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดภูเก็ต มีผลดีต่อสิ่งแวดล้อม มาตรการที่ใช้มีความเข้มงวดดี แต่ยังมีความไม่ชัดเจน ต้องมีการตีความ

#### ทัศนคติและความคิดเห็นเกี่ยวกับการจัดทำรายงานฯ

เจ้าของโครงการ ผู้ประกอบการรวมทั้งผู้เกี่ยวข้องก็ทราบว่าจะต้องดำเนินงานIEEก่อนขอ อนุญาตก่อสร้าง เนื้อหารายงานที่กำหนดไว้ ถือว่าครอบคลุมดี ซึ่งไม่เป็นเรื่องยากในการจัดทำ รายงานฯ เนื่องจากมาตรการต่างๆเป็นวิชาการทางวิทยาศาสตร์อยู่แล้ว

#### ทัศนคติและความคิดเห็นเกี่ยวกับผู้จัดทำรายงานฯ

การเป็นบุคคลธรรมดาหรือนิติบุคคลไม่น่าจะมีผลทำให้รายงานฯนั้นๆมีคุณภาพดีหรือไม่ ดี แต่มีความเห็นว่าควรบังคับที่คุณวุฒิการศึกษาและประสบการณ์ มากกว่า

#### ทัศนคติและความเห็นเกี่ยวกับคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ

คชก.ปัจจุบันมีคุณวุฒิที่เหมาะสมดีแล้ว และมีความเข้าใจการตรวจพิจารณารายงานฯดีขึ้น

#### ทัศนคติและความเห็นเกี่ยวกับขั้นตอนการตรวจพิจารณารายงานฯ

ปัจจุบันมีขั้นตอนการตรวจที่ชัดเจน มีการกำหนดขั้นตอนที่เป็นรูปธรรม ซึ่งในฐานะ ผู้ประกอบการคิดว่าระยะเวลาที่ใช้ จำนวนรายงานฯที่พิจารณา ดีแล้ว คณะกลั่นกรองฯช่วยในการ พิจารณาได้มาก ทำให้สามารถพิจารณาได้เร็วและมีการเพิ่มเติมข้อมูลรายงานฯ ก่อนที่จะเข้าประชุม พิจารณาจริงๆได้

#### ทัศนคติและความเห็นภายหลังจากรายงานฯได้รับความเห็นชอบและเริ่มดำเนินโครงการ

ปัญหาที่พบเห็นว่ามาจากการปฏิบัติตามมาตรการในรายงานฯและการควบคุมติดตามจากผู้ มีอำนาจมากกว่า

ในช่วงการก่อสร้างเป็นเรื่องยากที่จะบังคับให้ผู้รับเหมาดำเนินมาตรการต่างๆตามรายงานฯ เพราะจะเกี่ยวข้องกับค่าใช้จ่ายที่เกิดขึ้น

## ผู้จัดทำรายงาน ๗ 4

### ทัศนคติและความเห็นเกี่ยวกับประกาศฯ

เป็นประกาศฯที่ดี สำหรับการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดภูเก็ต มีผลดีต่อสิ่งแวดล้อม มีมาตรการช่วยควบคุมการเติบโตของเมือง แต่ยังมีปัญหาเรื่องความชัดเจนเกี่ยวกับกฎหมาย เช่นการวัดระยะห่าง และประกาศฯฉบับปัจจุบันไม่ค่อยทันกับการลงทุนของผู้ประกอบการ

### ทัศนคติและความคิดเห็นเกี่ยวกับการจัดทำรายงานฯ

เจ้าของโครงการ ผู้ประกอบการรวมทั้งผู้เกี่ยวข้องก็ทราบว่าจะต้องดำเนินงานIEEก่อนขออนุญาตก่อสร้าง

รูปแบบ เนื้อหาเป็นไปตามที่แนวทางได้กำหนดเอาไว้ ซึ่งไม่มีความซับซ้อนอะไรมาก แต่เห็นว่าควรจะมีการจัดทำรายงานฯ โดยอาศัยข้อมูลปัจจุบัน

### ทัศนคติและความคิดเห็นเกี่ยวกับผู้จัดทำรายงานฯ

ปัจจุบันผู้จัดทำรายงานฯในพื้นที่จะเป็นรูปแบบนิติบุคคลอยู่แล้ว ซึ่งมีผู้ชำนาญการและมีประสบการณ์ แต่ด้านคุณสมบัติผู้จัดทำรายงานฯปัจจุบันมีความเห็นว่ายังไม่ค่อยเหมาะสม เนื่องจากจบปริญญาตรีสาขาใดก็ได้และมีความรู้อย่างต่ำ30 ชั่วโมง ทำให้ไม่น่าจะมีความสามารถและประสบการณ์เท่าที่จบปริญญาตรีสิ่งแวดล้อมโดยตรง อาจจะมีการจำกัดโครงการสำหรับบุคคลธรรมดาให้มีขนาดเล็กลงกว่าปัจจุบัน หรือควรหาผู้ชำนาญการมาร่วมรับผิดชอบด้วย

### ทัศนคติและความเห็นเกี่ยวกับคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ

ปัจจุบัน คชก.มีการพิจารณาที่เข้มงวดมากขึ้น

### ทัศนคติและความเห็นเกี่ยวกับขั้นตอนการตรวจพิจารณารายงานฯ

จำนวนรายงานที่พิจารณา ขั้นตอน ระยะเวลาการตรวจในปัจจุบัน มีความเหมาะสมกว่าเมื่อก่อน เนื่องจากมีคณะกลั่นกรองเข้ามาช่วย

### ทัศนคติและความเห็นหลังจากรายงานฯได้รับความเห็นชอบและเริ่มดำเนินโครงการ

ควรจะมีการติดตามตรวจสอบการดำเนินโครงการให้เป็นไปตามมาตรการที่เสนอไว้อย่างจริงจัง โดยท้องถิ่น หรือผู้ที่เกี่ยวข้อง



## ผู้จัดทำรายงาน ๗5

### ทัศนคติและความเห็นเกี่ยวกับประกาศฯ

เป็นประกาศฯที่ดี สำหรับการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดภูเก็ต เนื่องจากมีการใช้ประกาศฯฉบับนี้ค่อนข้างนานแล้ว ซึ่งทำให้ผู้ประกอบการรับรู้ แต่ประกาศฯยังไม่มีผลชัดเจน เช่นเรื่องของการวัดความสูง ในส่วนของขนาดโครงการที่กำหนดไว้เห็นว่าเหมาะสมคืออยู่แล้ว

### ทัศนคติและความคิดเห็นเกี่ยวกับการจัดทำรายงานฯ

ปัจจุบันการจัดทำรายงานฯ เป็นไปตามแนวทางของ สผ.อยู่แล้ว ซึ่งครอบคลุมดี อย่างไรก็ตามก็ตามขึ้นอยู่กับผู้จัดทำแต่ละรายว่า จะใช้เทคนิค หลักการทางวิทยาศาสตร์อย่างไรในการประเมิน

### ทัศนคติและความคิดเห็นเกี่ยวกับผู้จัดทำรายงานฯ

คุณสมบัติที่ใช้อยู่ในปัจจุบัน เห็นว่ายังไม่ค่อยดีไป ซึ่งความรู้และประสบการณ์เห็นว่าน้อยกว่าผู้ที่จับด้านสิ่งแวดล้อมโดยตรง

### ทัศนคติและความเห็นเกี่ยวกับคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ

ปัจจุบันมีทุกหน่วยงานที่เกี่ยวข้องเข้าร่วมคืออยู่แล้ว แต่กรรมการส่วนใหญ่ยังไม่ค่อยสนใจประเด็นสิ่งแวดล้อมมากนัก ยังให้ความสำคัญกับสิ่งที่ตนเองถนัดมากกว่า

### ทัศนคติและความเห็นเกี่ยวกับขั้นตอนการตรวจพิจารณารายงานฯ

ปัจจุบันดีขึ้น มีระยะเวลาที่แน่นอน รวดเร็วขึ้น แต่เห็นว่าเนื่องจากจำนวนรายงานฯ ค่อนข้างมากและการพิจารณาทำในวันเดียวซึ่งอาจจะไม่ละเอียดครอบคลุมพอ อาจจะมีการเพิ่มวันประชุมพิจารณาขึ้นอีก

### ทัศนคติและความเห็นหลังจากรายงานฯได้รับความเห็นชอบและเริ่มดำเนินโครงการ

ในทางปฏิบัติพบว่ายังมีปัญหาที่ไม่ทำตามแบบอาคาร มาตรการที่เสนอไว้ในรายงานท้องถิ่นหรือผู้เกี่ยวข้องควรจะต้องช่วยกันกำกับดูแลการดำเนินโครงการ ควรจะให้มีการกำหนดให้จัดทำประเมินผลโครงการที่ผ่านการพิจารณา ในช่วงก่อสร้างและดำเนินโครงการ ให้เป็นไปตามมาตรการ

## ผู้ประกอบการ 1

### ทัศนคติและความเห็นเกี่ยวกับประกาศฯ

ดี เป็นประกาศฯที่ทำให้มีผู้เชี่ยวชาญเข้ามาตรวจสอบการดำเนินโครงการเป็นเบื้องต้น เพื่อไม่ให้สร้างปัญหาให้กับชุมชน และเป็นการสร้างความมั่นใจให้กับลูกค้าและชุมชนว่า โครงการได้รับความคุ้มครองเรื่องสิ่งแวดล้อม

### ทัศนคติและความคิดเห็นเกี่ยวกับการจัดทำรายงานฯ

มีมาตรฐานดี

### ทัศนคติและความคิดเห็นเกี่ยวกับผู้จัดทำรายงานฯ

มีมาตรฐานและความรู้ดี

### ทัศนคติและความเห็นเกี่ยวกับคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ

เหมาะสมดี เป็นคนในท้องถิ่นเป็นกรรมการซึ่งหากเจ้าของโครงการรู้จักกันส่วนตัว ก็จะได้รับความสะดวก

### ทัศนคติและความเห็นเกี่ยวกับขั้นตอนการตรวจพิจารณารายงานฯ

มีความรวดเร็วดี

### ทัศนคติและความเห็นหลังจากกรายงานฯได้รับความเห็นชอบและเริ่มดำเนินโครงการ

ไม่มีผู้เกี่ยวข้องมาตรวจโครงการหลังจากที่รายงานฯผ่านแล้ว

ศูนย์วิทยทรัพยากร  
จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย

## ผู้ประกอบการ 2

### ทัศนคติและความเห็นเกี่ยวกับประกาศฯ

เป็นประกาศฯที่ทำให้มีผู้เชี่ยวชาญเข้ามาตรวจสอบการดำเนินโครงการเป็นเบื้องต้น เพื่อไม่ให้สร้างปัญหาให้กับชุมชน ทางโครงการให้ความร่วมมือในการดำเนินงาน

### ทัศนคติและความคิดเห็นเกี่ยวกับการจัดทำรายงานฯ

มีมาตรฐานดี

### ทัศนคติและความคิดเห็นเกี่ยวกับผู้จัดทำรายงานฯ

มีมาตรฐานและความรู้ดี

### ทัศนคติและความเห็นเกี่ยวกับคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ

เหมาะสมดี เป็นคนในท้องถิ่นเป็นกรรมการเพราะรู้จักท้องถิ่นดี

### ทัศนคติและความเห็นเกี่ยวกับขั้นตอนการตรวจพิจารณารายงานฯ

มีความรวดเร็วดี

### ทัศนคติและความเห็นภายหลังจากรายงานฯได้รับความเห็นชอบและเริ่มดำเนินโครงการ

ไม่มีผู้เกี่ยวข้องมาตรวจโครงการหลังจากที่รายงานฯผ่านแล้ว

ศูนย์วิทยทรัพยากร  
จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย

### ผู้ประกอบการ 3

#### ทัศนคติและความเห็นเกี่ยวกับประกาศฯ

เป็นประกาศฯที่ดี สำหรับการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดภูเก็ต ทำให้มีผู้เชี่ยวชาญเข้ามาตรวจสอบการดำเนิน โครงการ

#### ทัศนคติและความคิดเห็นเกี่ยวกับการจัดทำรายงานฯ

มีมาตรฐานดี

#### ทัศนคติและความคิดเห็นเกี่ยวกับผู้จัดทำรายงานฯ

มีมาตรฐานและความรู้ดี

#### ทัศนคติและความเห็นเกี่ยวกับคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ

เหมาะสมดี เป็นผู้มีความรู้ความสามารถ

#### ทัศนคติและความเห็นเกี่ยวกับขั้นตอนการตรวจพิจารณารายงานฯ

มีความรวดเร็วดี

#### ทัศนคติและความเห็นหลังจากรายงานฯได้รับความเห็นชอบและเริ่มดำเนินโครงการ

ไม่มีผู้เกี่ยวข้องมาตรวจโครงการหลังจากที่รายงานฯผ่านแล้ว

ศูนย์วิทยทรัพยากร  
จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย

## สถาปนิก 1

### ทัศนคติและความเห็นเกี่ยวกับประกาศฯ

เป็นประกาศฯที่ดี สำหรับการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัด ปัจจุบันมีความชัดเจนในการดำเนินงานมากขึ้น วัตถุประสงค์ของประกาศฯเป็นข้อดีซึ่งเป็นการตรวจสอบโดยใช้ผู้ชำนาญการ ข้อเสียคือเพิ่มความยุ่งยากในการดำเนินงานแต่ก็ มีผลดีต่อสิ่งแวดล้อม

ขนาดของโครงการที่กำหนดเอาไว้เหมาะสมดีแล้ว

ปัจจุบันเจ้าของโครงการมีความเข้าใจและยินดีปฏิบัติตามประกาศฯ

### ทัศนคติและความคิดเห็นเกี่ยวกับการจัดทำรายงานฯ

เนื้อหาของรายงานไม่ครอบคลุม ตรงประเด็นแต่ก็สามารถใช้ตรวจสอบในสิ่งที่สถาปนิกต้องนำไปใช้เป็นข้อมูลในการออกแบบได้ มาตรการต่างๆในรายงานฯไม่ค่อยทันสมัยในปัจจุบัน

### ทัศนคติและความคิดเห็นเกี่ยวกับผู้จัดทำรายงานฯ

มาตรฐานผู้จัดทำรายงานฯเห็นว่าใกล้เคียงกัน

### ทัศนคติและความเห็นเกี่ยวกับคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ

ผู้ที่มีอำนาจในการพิจารณา มีความเข้าใจและการใช้กฎหมายอย่างแท้จริงไม่กัคน

### ทัศนคติและความเห็นเกี่ยวกับขั้นตอนการตรวจพิจารณารายงานฯ

-

### ทัศนคติและความเห็นหลังจากกรายงานฯได้รับความเห็นชอบและเริ่มดำเนินโครงการ

มีความเห็นว่าปัจจุบันเมื่อได้รับความเห็นชอบก็ถือว่าจบงานไป ซึ่งท้องถิ่นเองก็ถือว่าได้ผ่านความเห็นชอบมาจากจังหวัดแล้ว ไม่ได้ติดตามดูแลตามมาตรการอย่างจริงจัง

ควรจะมีคณะกรรมการอิสระที่มีความรู้จริงๆเข้ามาดูแลโดยเฉพาะ และควรมีความชัดเจนในเรื่องของบทลงโทษ

## สถาปนิก 2

### ทัศนคติและความเห็นเกี่ยวกับประกาศฯ

เป็นประกาศฯที่ดี สำหรับการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดภูเก็ต สามารถสร้างมาตรฐานที่ดีในการดำเนินงาน แต่ยังมีปัญหาเรื่องความไม่ชัดเจนในกฎหมาย และการปฏิบัติ ในฐานะผู้ออกแบบไม่ได้ลงลึกมากในกฎหมาย เพราะมีผู้จัดทำรายงานฯคอยดูแลอยู่แล้ว

มีความเห็นว่า สถาปนิกเองก็ควรมีความรู้และความเข้าใจในกฎหมายเฉพาะพื้นที่มากขึ้น

### ทัศนคติและความคิดเห็นเกี่ยวกับการจัดทำรายงานฯ

เจ้าของโครงการ ผู้ประกอบการรวมทั้งผู้เกี่ยวข้องก็ทราบว่าจะต้องดำเนินการ IEE ก่อนขออนุญาตก่อสร้าง

### ทัศนคติและความคิดเห็นเกี่ยวกับผู้จัดทำรายงานฯ

มีการทำงานร่วมกัน โดยให้ผู้จัดทำรายงานฯ ดำเนินการในส่วนรายงานฯ โดยสถาปนิกจะส่งข้อมูลที่เกี่ยวข้องให้เท่านั้น

### ทัศนคติและความเห็นเกี่ยวกับคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ

-

### ทัศนคติและความเห็นเกี่ยวกับขั้นตอนการตรวจพิจารณารายงานฯ

-

### ทัศนคติและความเห็นภายหลังจากรายงานฯได้รับความเห็นชอบและเริ่มดำเนินโครงการ

ท้องถิ่นเองไม่ได้มีการตรวจสอบการดำเนินโครงการอย่างจริงจัง ยังมีการดำเนินการนอกระบบอยู่ เพื่อให้ได้รับความสะดวกในการดำเนินโครงการ



### สถาปนิก 3

#### ทัศนคติและความเห็นเกี่ยวกับประกาศฯ

เป็นประกาศฯที่ดี สำหรับการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัด แต่มีปัญหาเรื่องความชัดเจนของประกาศฯซึ่งซับซ้อนกับกฎหมายอื่นๆ ซึ่งการตีความจะตีความตามหน่วยงานที่มีอำนาจ

ยังมีการหลีกเลี่ยงการจัดทำรายงานฯ เช่นย่อขนาดโครงการเพื่อให้สามารถจัด IEE ซึ่งง่ายกว่าการจัดทำEIA

#### ทัศนคติและความคิดเห็นเกี่ยวกับการจัดทำรายงานฯ

เจ้าของโครงการ ผู้ประกอบการรวมทั้งผู้เกี่ยวข้องก็ทราบว่าจะต้องดำเนินงานIEEก่อนขออนุญาตก่อสร้าง

มีการเก็บข้อมูลได้ดี สถาปนิกสามารถนำข้อมูลไปใช้ในการออกแบบได้

#### ทัศนคติและความคิดเห็นเกี่ยวกับผู้จัดทำรายงานฯ

มีความรู้ความสามารถเหมาะสม

#### ทัศนคติและความเห็นเกี่ยวกับคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ

-

#### ทัศนคติและความเห็นเกี่ยวกับขั้นตอนการตรวจพิจารณารายงานฯ

-

#### ทัศนคติและความเห็นภายหลังจากรายงานฯได้รับความเห็นชอบและเริ่มดำเนินโครงการ

พบว่าการก่อสร้างจะไม่ได้ทำตามแบบที่เสนอไปในรายงานฯและแบบที่เสนอไปเพื่อขออนุญาตจากท้องถิ่น ควรมีคณะกรรมการที่เป็นกลางมาดูแลการดำเนินงานตามประกาศฯมากกว่าที่เป็นอยู่

ควรมีการพิจารณาในเรื่องของทัศนียภาพด้วย เนื่องจากเป็นส่วนหนึ่งของสิ่งแวดล้อม

## ประวัติผู้เขียนวิทยานิพนธ์

นายปิยชนม์ ตั้งค์ศักดิ์ เกิดวันที่ 8 มกราคม พ.ศ. 2521

### วุฒิการศึกษา

- ปีการศึกษา 2545      สถาปัตยกรรมศาสตรบัณฑิต  
คณะสถาปัตยกรรมศาสตร์ ฝั่งเมือง และนฤมิตศิลป์  
มหาวิทยาลัยมหาสารคาม
- ปีการศึกษา 2550      สถาปัตยกรรมศาสตรมหาบัณฑิต  
คณะสถาปัตยกรรมศาสตร์ จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย

### ประสบการณ์ทำงาน

- ปี พ.ศ.2544      ฝึกงานวิชาชีพ บริษัท สถาปนิกหนึ่งร้อยสิบ จำกัด
- ปี พ.ศ. 2545      พนักงานเขียนแบบ ศูนย์บริการวิชาการ  
คณะสถาปัตยกรรมศาสตร์ ฝั่งเมือง และนฤมิตศิลป์  
มหาวิทยาลัยมหาสารคาม
- ปี พ.ศ.2456      สถาปนิก ประจำ บริษัท เคป จำกัด (Cape Co.Ltd.)
- ปี พ.ศ.2547      สถาปนิกประจำโครงการบ้านรติรมย์ 2 เฟส 3  
สถาปนิกประจำโครงการ บ้านรติรมย์ เฟลส  
บริษัท รติรมย์ บ้านและที่ดิน จำกัด
- ปี พ.ศ.2548-2550      ประกอบวิชาชีพ สถาปนิกอิสระ

### ทุนการศึกษา

- ทุนวิจัยมหาบัณฑิต สกว.ด้านมนุษยศาสตร์-สังคมศาสตร์: สำนักงานกองทุน  
สนับสนุนการวิจัย (สกว.)
- ทุน 90 ปี จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย : กองทุนรัชดาภิเษกสมโภช จุฬาลงกรณ์  
มหาวิทยาลัย