

บรรณานุกรม

หนังสือ

- ชินวุธ สุนทรสีมา. การประสานนโยบายเศรษฐกิจเพื่อการพัฒนาและเสถียรภาพ.  
กรุงเทพมหานคร : บริษัทสำนักพิมพ์ไทยวัฒนาพานิช, 2515.
- นราศรี ไววนิชกุล. ระเบียบวิธีวิจัยธุรกิจ. กรุงเทพมหานคร : คณะพาณิชยศาสตร์  
และการบัญชี จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย, 2522.
- บุญชนะ อัครดากร. คำบรรยายเรื่องการท่องเที่ยวเป็นปัจจัยอย่างหนึ่งในการพัฒนา  
เศรษฐกิจ รายงานสัมมนาว่าด้วยกาเดินทางและการท่องเที่ยว ณ ศาลา  
สันติธรรมระหว่างวันที่ 17-18 ตุลาคม. พระนคร, 2507
- ปัทมญา คันถยวงค์. การเงินธุรกิจ. กรุงเทพมหานคร : คณะพาณิชยศาสตร์และ  
การบัญชี จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย, 2520.
- เพชร ชุมทรัพย์, นิพนธ์ จิตรประสงค์ และ สะอาด ชุมทรัพย์. หลักการบริหารการเงิน.  
พิมพ์ครั้งที่ 2 กรุงเทพมหานคร : โรงพิมพ์มหาวิทยาลัยธรรมศาสตร์ ท่า  
พระจันทร์, 2519.
- วราวรรณ ตั้งตระการพงษ์. เอกสารประกอบการบรรยายวิชาการพัฒนาเศรษฐกิจ.  
พิษณุโลก : ภาควิชาเศรษฐศาสตร์ คณะสังคมศาสตร์ มหาวิทยาลัยศรีนครินทร-  
วิโรฒ, (อัครสำเนา)
- สมชาย หิรัญกิจ. เอกสารประกอบการบรรยายวิชาการท่องเที่ยว. กรุงเทพมหานคร :  
ภาควิชาบริหารธุรกิจ มหาวิทยาลัยรามคำแหง, 2517

เสถียร วิชัยลักษณ์ และสิมวงศ์ วิชัยลักษณ์. พระราชบัญญัติโรงแรม 2478. มาตรา 3  
พระนคร : โรงพิมพ์นิติเวช, 2513.

อุทิศ นาคสวัสดิ์. การเงินและการธนาคาร. กรุงเทพมหานคร : โรงพิมพ์พุทธ-  
อุปลักษณ์การพิมพ์.

### บทความ

การส่งเสริมการลงทุนแห่งประเทศไทย, คณะกรรมการ. "การขยายกิจการโรงแรมใน  
เขตกรุงเทพมหานคร." ฉบับที่ 40, (21 ธันวาคม 2522)

แก้ว กรุงเก่า. "ยุคคนของโรงแรมไทย." รัฐวิสาหกิจ, (26 มิถุนายน 2521)

จิตรภาพ พังเกษมวัฒนา. "การลงทุนในกิจการค้าโรงแรมในกรุงเทพมหานคร."  
วารสารธนาคารกรุงเทพหรืออยุธยา, (6 ธันวาคม 2519) : 21-27.

คิสพงษ์ โอวาสสาร. "การท่องเที่ยวในทัศนะของข้าพเจ้า." อินดัสตรี 8  
(ธันวาคม 2518) : 27.

คำทรงธรรม. "ธุรกิจโรงแรม." สยามรัฐ. (9 ตุลาคม 2521) : 2-3

ศิระ สีนุญเรือง. "เมืองในฝันของนิกสัน." อนุสาร อ.ส.ท., 8 (พฤษภาคม 2511):  
16.

วินิจ วีรยางกูร และคนอื่นๆ. "การพนักงานในธุรกิจประเภทการโรงแรมชั้นหนึ่งใน  
ประเทศไทย." วารสารเศรษฐศาสตร์และบริหารธุรกิจ, 6 (กุมภาพันธ์-  
เมษายน 2520), 220-420..

สมชาติ วงศ์สมาโนคน์. "อุตสาหกรรมการท่องเที่ยวแห่งประเทศไทย." สรุปข่าวธุรกิจ, 9 (16-30 มิถุนายน 2521).

สมลักษณ์ ไทสกุล. "การพัฒนาอุตสาหกรรมท่องเที่ยวเพื่อลดการขาดดุลชำระเงิน." วารสารเศรษฐกิจธนาคารกรุงเทพ, 11 (พฤษภาคม 2522).

องค์การส่งเสริมการท่องเที่ยวแห่งประเทศไทย. "ความสำคัญของอุตสาหกรรมท่องเที่ยว." รายงานผลงานในรอบ 5 ปี ของ อ.ส.ท. 2503-2507.

องค์การส่งเสริมการท่องเที่ยวแห่งประเทศไทย. "ประวัติความเป็นมาของอุตสาหกรรมท่องเที่ยวในประเทศไทย." ผลงานในรอบ 5 ปี ของ อ.ส.ท. 2503-2507.

#### เอกสารอื่น ๆ

วรกัญญา นวรัตน์, ม.ล. "การลงทุนในอุตสาหกรรมโรงแรมในประเทศไทย."  
วิทยานิพนธ์ปริญญาโทบริหารธุรกิจ แผนกวิชาพาณิชยศาสตร์ บัณฑิตวิทยาลัย  
จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย, 2520.

สมลักษณ์ ไทสกุล และคนอื่น ๆ. "อุตสาหกรรมท่องเที่ยว." จุลสารธนาคารกรุงเทพ  
(ตุลาคม 18 - มีนาคม 19) : 1 - 69

จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย

## BIBLIOGRAPHY

### Books

- Albert O. Hirschman. The Strategy of Economic Development.: Yale University Press, 1958.
- Gill Richard T. Economic Development Past and Present. New Jersey: Prentice Hall, 1973.
- Clement, Harry G. The Future of Tourism in the Pacific and Far East. Washington D.C: U.S. Government Printing Office, 1961.
- Eugene F. Brigham, J. Fred Weston. Essentials of Managerial Finance. Printed in the U.S.A. 3d.ed., 1974.
- Ezre, Solomon. The theory of Financial Management. New York and London : Columbia University Press, 1969.
- Heaverty, Leibenstein. Economic Backwardness and Economic Growth. New York : 1957.
- Ingram, J.C. Economic Changes in Thailand 1950-1970. Oxford University Press, 1970.
- James C. Van Horne. Fundamentals of Financial Management. New Jersey : Stanford University, 3d.ed., 1977.
- Lattin, Gerald W. Modern Hotel and Motel Management. W.H. Freeman and Co., 1968.

Lawrence J. Gitman. Principles of Managerial Finance. New York:  
1976.

Meier G. The Meaning of Economic Development. ISSUES in Economic  
Development, New York : Oxford University Press, 1970.

Pacific Area Trawl Association (PATA). Report to Tourist Organization  
of Thailand.

Thai University Research Associates. Tourism and Economic Development  
in Thailand. June 30, 1978.

Vikilset, T. Exports of Primary Product as a Catalyst to Economic  
Development. Thailand as a Case Study 1950-1970. Unpublished  
Ph D. Disser Tation West Yirginiaa University, 1974.

William, Scholz. Profitable Hotel and Motel Management. Engle  
wood Cliffs, New Jersey : Prentice Hall.

Winer. Statistical Principles in Experimental Design. 2d.ed.

Articles

Viaivanijskul, Narasri. Problems and Prospect of Management Research  
in Thailand. Chulalongkorn Business Review, June 1979 : 6.



ภาคผนวก ก

ศูนย์วิทยทรัพยากร  
จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย

อัตราส่วนทุนหมุนเวียน

กลุ่มที่ 1

โรงแรม	2518	2519	2520	2521	เฉลี่ย 2518-2521
โรงแรมไฮแอทราม่า	0.95	0.78	0.66	1.10	0.87
โรงแรมकुสิต	0.42	0.69	1.17	1.51	0.95
โรงแรมเพรสติเคนท์	0.44	0.09	0.10	0.13	0.19
โรงแรมไฮแอทพัทยาพาเลส	0.95	1.51	1.04	1.54	1.26
โรงแรมโอเชียนวิว	1.61	1.25	0.58	0.23	0.92
โรงแรมเซียงอินน์	na	na	0.55	0.55	0.55
โรงแรมโนรา	na	0.23	0.51	na	0.37
ค่าเฉลี่ย	0.874	0.758	0.659	0.843	0.730

ศูนย์วิทยทรัพยากร  
จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย

อัตราส่วนทุนหมุนเวียนอย่างถึงแก่น

กลุ่มที่ 1

โรงแรม	2518	2519	2520	2521	เฉลี่ย 2518-2521
โรงแรมไฮแอทราม่า	0.89	0.72	0.60	1.08	0.82
โรงแรมकुสิทธาณี	0.33	0.57	1.02	1.40	0.83
โรงแรมเพชรณีเคนท์	0.29	0.09	0.10	0.13	0.15
โรงแรมไฮแอทพญาพาเลศ	0.75	1.27	0.89	1.37	1.07
โรงแรมโอเชียนวิว	1.13	0.81	0.34	0.10	0.59
โรงแรมเชียงใหม่	na	na	0.44	0.41	0.42
โรงแรมโนรา	na	0.20	0.38	na	0.29
ค่าเฉลี่ย	0.678	0.61	0.539	0.748	0.596



ระยะเวลาในการเก็บหนี้เฉลี่ย

กลุ่มที่ 1

โรงแรม	2518	2519	2520	2521	เฉลี่ย 2518-2521
โรงแรมไฮแอทราม่า	53.38	46.76	47.42	34.23	45.45
โรงแรมकुสิทธาณี	34.28	25.01	23.06	23.06	26.49
โรงแรมเพรสซิเจนท์	68.96	74.12	70.52	65.86	69.87
โรงแรมไฮแอทพัทยา - พาเลซ	41.60	40.52	41.42	40.51	41.02
โรงแรมโอเชียนวิว	38.91	45.45	34.75	0	29.78
โรงแรมเชียงอินน์	na	na	23.28	21.03	22.16
โรงแรมโนรา	na	11.92	9.62	na	10.77
ค่าเฉลี่ย	47.426	40.63	35.724	30.782	35.077

อัตราส่วนหนี้สินต่อสินทรัพย์รวม

กลุ่มที่ 1

โรงแรม	2518	2519	2520	2521	เฉลี่ย 2518-2521
โรงแรมไฮแอททรามา	54.45	51.22	47.88	29.99	45.89
โรงแรมดุสิตธานี	30.25	21.3	19.83	23.03	23.60
โรงแรมเพรสซิเคนท์	21.71	37.31	47.78	42.52	37.33
โรงแรมไฮแอทพัทยา พาเลซ	18.36	16.27	20.3	16.85	17.94
โรงแรมโอเชียนวิว	48.71	46.97	43.97	37.0	44.16
โรงแรมเชียงอินน์	na	na	49.07	38.70	43.89
โรงแรมโนรา	na	51.3	38.51	na	44.91
ค่าเฉลี่ย	34.696	37.395	38.191	31.348	36.816

จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย

อัตราส่วนต้นทุน เวียนคอสินทรัพย์รวม

กลุ่มที่ 1

โรงแรม	2518	2519	2520	2521	เฉลี่ย 2518-2521
โรงแรมไฮแอทรามา	10.88	11.40	13.28	29.52	16.27
โรงแรมคูสิคธานี	28.74	21.17	19.83	23.21	23.24
โรงแรมเพรสซิเคนท์	20.46	35.83	24.31	24.31	26.32
โรงแรมไฮแอทพัทยา พาเลซ	16.64	15.88	24.38	21.25	19.54
โรงแรมโอเชียนวิว	9.49	11.87	25.22	24.84	17.86
โรงแรมเชียงใหม่	na	na	16.27	15.89	16.08
โรงแรมโนรา	na	16.16	8.18	na	12.17
ค่าเฉลี่ย	17.242	18.718	18.783	23.17	18.783

จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย



อัตราส่วนหนี้สินระยะยาวต่อส่วนเจ้าของ

กลุ่มที่ 1

โรงแรม	2518	2519	2520	2521	เฉลี่ย 2518-2521
โรงแรมไฮแอทราม่า	48.36	43.61	38.0	0.17	32.54
โรงแรมकुสิทธานี	2.05	0	0	0	0.51
โรงแรมเพชรซีเคนท์	0	0	29.26	22.65	12.98
โรงแรมไฮแอทพัททยา พาเลซ	2.05	6.54	3.39	1.33	3.33
โรงแรมโอเชียนวิว	43.33	39.84	25.08	15.56	30.95
โรงแรมเชียงใหม่	na	na	39.18	26.93	33.06
โรงแรมโนรา	na	41.91	32.76	na	37.33
ค่าเฉลี่ย	19.158	21.983	23.953	11.107	21.528

จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย

อัตราค่าธรรมเนียมของสินทรัพย์ประจำ

กลุ่มที่ 1

โรงแรม	2518	2519	2520	2521	เฉลี่ย 2518-2521
โรงแรมไฮแอทราม่า	0.44	0.48	0.48	0.51	0.49
โรงแรมकुสิศธานี	0.53	0.82	0.93	1.15	0.86
โรงแรมเพรสซิเคนท์	0.38	0.18	0.13	0.16	0.21
โรงแรมไฮแอทพัทยา พาเลซ	0.95	1.18	1.25	1.78	1.29
โรงแรมโอเชียนวิว	0.74	0.68	0.72	0.52	0.67
โรงแรมเชียงใหม่	na	na	0.51	0.87	0.69
โรงแรมโนรา	na	0.40	0.66	na	0.50
ค่าเฉลี่ย	0.608	0.623	0.669	0.832	0.671

อัตราค่าธรรมเนียมเวียนของสิทธิบัตรพร้อม

กลุ่มที่ 1

โรงแรม	2518	2519	2520	2521	เฉลี่ย 2518-2521
โรงแรมไฮแอทราม่า	0.39	0.43	0.43	0.30	0.39
โรงแรมकुสิทธานี	0.47	0.68	0.69	0.73	0.64
โรงแรมเพรสซิเคนท์	0.28	0.16	0.11	0.15	0.18
โรงแรมไฮแอทพัทยา พาเลซ	0.79	0.89	0.93	1.19	0.95
โรงแรมโอเชียนวิว	0.62	0.58	0.62	0.49	0.58
โรงแรมเซียงอินน์	na	na	0.46	0.79	0.63
โรงแรมโนรา	na	0.38	0.61	na	0.50
ค่าเฉลี่ย	0.51	0.52	0.55	0.608	0.527

จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย

อัตราผลตอบแทนจากค่างาย

กลุ่มที่ 1

โรงแรม	2518	2519	2520	2521	เฉลี่ย 2518-2521
โรงแรมไฮแอทราม่า	(0.52)	4.72	5.86	15.88	6.49
โรงแรมคูสิทธานี	9.92	21.14	21.59	21.48	18.53
โรงแรมเพรสซิเคนท์	12.74	10.69	(5.97)	6.34	5.95
โรงแรมไฮแอทพญา พาเลซ	(14.79)	(3.21)	(14.03)	1.41	(7.66)
โรงแรมโอเชียนวิว	6.92	(3.72)	(0.99)	(5.78)	(0.74)
โรงแรมเชียงใหม่	na	na	(14.79)	12.11	(2.66)
โรงแรมโนรา	na	4.45	17.04	na	10.75
ค่าเฉลี่ย	2.354	5.678	1.244	8.573	4.377

อัตราผลตอบแทนจากสินทรัพย์ประจำ

กลุ่มที่ 1

โรงแรม	2518	2519	2520	2521	เฉลี่ย 2518-2521
โรงแรมไฮแอทราม่า	(0.23)	2.26	2.82	8.14	3.25
โรงแรมकुสิทธาณี	5.32	17.34	19.97	24.66	16.82
โรงแรมเพชรซีเคนท์	4.86	1.96	(0.77)	1.04	1.80
โรงแรมไฮแอทพัทยา พาเลซ	(14.02)	(3.79)	(17.61)	2.51	(8.23)
โรงแรมโอเชียนวิว	5.12	(2.12)	(0.72)	(3.02)	(0.19)
โรงแรมเชียงใหม่	na	na	(7.55)	10.53	(3.87)
โรงแรมโนรา	na	1.78	11.28	na	6.53
ค่าเฉลี่ย	0.21	2.905	1.06	7.31	2.301

จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย



อัตราผลตอบแทนจากส่วนของผู้ถือหุ้น

กลุ่มที่ 1

โรงแรม	2518	2519	2520	2521	เฉลี่ย 2518-2521
โรงแรมไฮแอทราม่า	(0.44)	3.97	4.59	6.82	3.73
โรงแรมดุสิตธานี	6.32	17.77	18.15	20.30	15.64
โรงแรมเพชรซิเมนต์	4.60	2.65	(1.31)	1.61	1.89
โรงแรมไฮแอทพัทยา พาเลซ	(10.20)	(2.58)	(12.33)	1.52	(5.89)
โรงแรมโอเรียนทอล	8.40	(3.40)	(1.09)	(4.52)	(0.15)
โรงแรมเชียงใหม่	na	na	(12.46)	(14.77)	(6.48)
โรงแรมโนรา	na	3.48	17.01	na	10.25
ค่าเฉลี่ย	1.736	3.648	1.794	6.75	2.713

อัตราผลตอบแทนจากสินทรัพย์รวม (Du Pont)

กลุ่มที่ 1

โรงแรม	2518	2519	2520	2521	เฉลี่ย 2518-2521
โรงแรมไฮแอทรามา	(0.21)	2.01	2.50	4.83	2.28
โรงแรมดุสิตธานี	4.63	14.48	14.88	15.76	12.44
โรงแรมเพรสซิเคนท์	3.60	1.66	(0.68)	0.92	1.38
โรงแรมไฮแอทพัทยา พาเลซ	(11.71)	(2.84)	(13.04)	1.67	(6.48)
โรงแรมโอเชียนวิว	4.31	(1.60)	(0.61)	(2.85)	(0.24)
โรงแรมเชียงใหม่	na	na	(6.87)	9.59	(3.78)
โรงแรมโนรา	na	1.69	10.46	na	6.08
ค่าเฉลี่ย	0.124	2.533	0.949	4.987	1.669

อัตราส่วนทุนหมุนเวียน

กลุ่มที่ 2

โรงแรม	2518	2519	2520	2521	เฉลี่ย 2518-2521
โรงแรมมณเฑียร	0.14	0.47	0.08	0.12	0.20
โรงแรมอมรินทร์นคร	0.07	na	na	0.07	0.07
โรงแรมภูเก็ตไฮแลนด์	0.34	0.23	0.16	0.18	0.23
โรงแรมโรแวลด์คลีฟ	0.25	0.19	0.57	0.64	0.41
โรงแรมรีเจนต์พญา	na	0.04	0.06	0.07	0.06
โรงแรมศุคนธา	0.41	0.31	na	na	0.36
โรงแรมสยามเบย์ซอร์	na	na	1.19	1.32	1.26
โรงแรมโซนิค	na	0.07	na	na	0.07
โรงแรมเฟร็ด	na	0.41	na	na	0.41
โรงแรมปอยหลวง	na	2.29	0.78	na	1.54
ค่าเฉลี่ย	0.242	0.501	0.473	0.40	0.461

อัตราส่วนทุนหมุนเวียนอย่างถึงแก่น

กลุ่มที่ 2

โรงแรม	2518	2519	2520	2521	เฉลี่ย 2518-2521
โรงแรมณเทียร	0.07	0.44	0.06	0.10	0.17
โรงแรมอมรินทร์นคร	0.02	na	na	0.05	0.04
โรงแรมภูเก็ตไอแลนด์	0.32	0.23	0.15	0.17	0.22
โรงแรมโรแยลคัลฟ์	0.23	0.18	0.50	0.55	0.37
โรงแรมริเอนด์พัตยา	na	0.03	0.05	0.05	0.04
โรงแรมสุคนธา	0.35	0.29	na	na	0.32
โรงแรมสยามเบย์ซอร์	na	na	0.74	0.90	0.82
โรงแรมโซนิค	na	0.05	na	na	0.05
โรงแรมเพิร์ล	na	0.13	na	na	0.13
โรงแรมปวยทรวง	na	2.03	0.78	na	1.41
ค่าเฉลี่ย	0.198	0.423	0.38	0.303	0.357

ระยะเวลาในการเก็บหนี้เฉลี่ย

กลุ่มที่ 2

โรงแรม	2518	2519	2520	2521	เฉลี่ย 2518-2521
โรงแรมนันทเทียร	19.29	24.71	39.87	27.80	27.92
โรงแรมอมรินทร์นคร	0	na	na	0	0
โรงแรมภูเก็ตไอแลนด์	38.65	202.43	139.52	114.99	123.89
โรงแรมโรแยลคัลฟ์	52.46	41.34	45.36	51.96	47.78
โรงแรมรีเอนต์พัตยา	na	33.59	46.89	32.39	37.62
โรงแรมสุคนธา	46.29	201.89	23.23	na	90.47
โรงแรมสยามเบย์ซอร์	na	na	71.23	67.76	69.5
โรงแรมโซนิค	na	7.11	na	na	7.11
โรงแรมเพิร์ล	na	18.97	na	na	18.97
โรงแรมปอยหลวง	na	0	0	na	0
ค่าเฉลี่ย	31.338	66.255	52.3	49.15	42.326

อัตราส่วนหนี้สินต่อสินทรัพย์รวม

กลุ่มที่ 2

โรงแรม	2518	2519	2520	2521	เฉลี่ย 2518-2521
โรงแรมมณเฑียร	41.73	59.52	82.10	90.49	68.46
โรงแรมอมรินทร์นคร	91.52	na	na	111.33	101.42
โรงแรมภูเก็ตไฮแลนด์	54.35	88.99	92.21	84.35	79.97
โรงแรมโรแยลคัลฟ์	85.32	94.37	98.68	99.24	94.40
โรงแรมวีเนนคัพทียา	na	112.73	89.77	88.34	96.96
โรงแรมสุคนธา	108.11	129.76	na	na	118.94
โรงแรมสยามเบย์ฮอว์	na	na	94.52	98.90	96.71
โรงแรมไมซิค	na	85.85	na	na	85.85
โรงแรมเพิร์ล	na	66.88	na	na	66.88
โรงแรมปวยทรวง	na	57.63	77.67	na	67.65
ค่าเฉลี่ย	76.206	86.966	89.158	94.37	67.72

อัตราส่วนหนี้สินหมุนเวียนต่อสินทรัพย์รวม

กลุ่มที่ 2

โรงแรม	2518	2519	2520	2521	เฉลี่ย 2518-2521
โรงแรมมณเฑียร	41.73	56.96	50.09	41.25	47.51
โรงแรมอมรินทร์นคร	47.35	na	na	68.94	58.15
โรงแรมภูเก็ตไอแลนด์	40.17	85.59	84.96	84.35	73.77
โรงแรมโรแวลคัลฟ์	43.92	51.99	20.0	21.78	34.42
โรงแรมรีเียนคัพพิยา	na	91.68	89.77	88.38	89.94
โรงแรมสุคนธา	35.21	65.14	na	na	50.18
โรงแรมสยามเบย์ซอร์	na	na	6.32	8.69	7.51
โรงแรมไซยิต	na	40.20	na	na	40.20
โรงแรมเพริล	na	12.83	na	na	12.83
โรงแรมปอยทลวง	na	10.97	22.75	na	17.36
ค่าเฉลี่ย	41.676	51.92	45.648	45.256	43.19

อัตราส่วนหนี้สินระยะยาวต่อส่วนของผู้ถือหุ้น

กลุ่มที่ 2

โรงแรม	2518	2519	2520	2521	เฉลี่ย 2518-2521
โรงแรมมณเฑียร	0	5.95	64.20	83.81	38.49
โรงแรมอมรินทร์นคร	83.9	na	na	136.48	110.19
โรงแรมภูเก็ตไอแลนด์	23.69	23.68	48.22	0	23.89
โรงแรมโรแยลคัลฟ์	73.83	88.26	98.34	99.03	89.87
โรงแรมรีเียนคัพทียา	na	na	0	0	0
โรงแรมสุคนธา	na	na	na	na	na
โรงแรมสยามเบย์ชอร์	na	na	94.15	98.80	96.48
โรงแรมโฆนิก	na	75.89	na	na	75.89
โรงแรมเพิร์ล	na	62.01	na	na	62.01
โรงแรมปวยทรวง	na	51.87	71.09	na	61.48
ค่าเฉลี่ย	50.864	61.532	62.667	72.243	62.396



อัตราการหมุนเวียนของสินทรัพย์ประจำ

กลุ่มที่ 2

โรงแรม	2518	2519	2520	2521	เฉลี่ย 2518-2521
โรงแรมมณเฑียร	0.45	0.38	0.21	0.38	0.36
โรงแรมอมรินทร์นคร	0.16	na	na	0.22	0.19
โรงแรมภูเก็ตไฮแลนด์	0.81	0.38	0.39	0.52	0.53
โรงแรมโรแวลคัลฟ์	0.28	0.26	0.32	0.43	0.32
โรงแรมรีเอนต์พญา	na	0.27	0.32	0.48	0.36
โรงแรมสุคนธา	0.80	0.33	na	na	0.56
โรงแรมสยามบีชอร์	na	na	0.17	0.30	0.24
โรงแรมโมซิค	na	0.65	na	na	0.65
โรงแรมเพริล	na	0.18	na	na	0.18
โรงแรมปวยหลวง	na	0.10	0.18	0	0.14
ค่าเฉลี่ย	0.50	0.319	0.265	0.37	0.353

อัตราการหมุนเวียนของสินทรัพย์รวม

กลุ่มที่ 2

โรงแรม	2518	2519	2520	2521	เฉลี่ย 2518-2521
โรงแรมมณเฑียร	0.38	0.28	0.21	0.36	0.31
โรงแรมอมรินทร์นคร	0.15	na	na	0.21	0.18
โรงแรมภูเก็ตไอแลนด์	0.70	0.30	0.33	0.44	0.44
โรงแรมโรแยลคัลฟี	0.25	0.23	0.29	0.37	0.29
โรงแรมรีเอนต์พัตยา	na	0.25	0.30	0.45	0.33
โรงแรมสุคนธา	0.70	0.27	na	na	0.48
โรงแรมสยามเบย์ซอร์	na	na	0.15	0.26	0.21
โรงแรมโซนิค	na	0.63	na	na	0.63
โรงแรมเพิร์ล	na	0.17	na	na	0.17
โรงแรมปอยหลวง	na	0.07	0.14	na	0.11
ค่าเฉลี่ย	0.436	0.275	0.237	0.331	0.315

อัตราผลตอบแทนจากค่างาย

กลุ่มที่ 2

โรงแรม	2518	2519	2520	2521	เฉลี่ย 2518-2521
โรงแรมณเทียร	10.61	12.12	(11.75)	(18.0)	(1.75)
โรงแรมอมรินทร์นคร	(33.0)	na	na	(35.43)	(34.2)
โรงแรมภูเก็ตไอแลนด์	(7.56)	(20.4)	(0.22)	19.44	(2.18)
โรงแรมโรแยลคัลฟ์	(15.17)	(37.48)	(14.44)	(1.45)	(17.13)
โรงแรมวีเนตต์พัตยา	na	(69.81)	(41.68)	3.48	(36.0)
โรงแรมสุคนธา	7.3	(84.8)	na	na	(38.77)
โรงแรมสยามเบย์ซอร์	na	na	(52.59)	(17.97)	(35.28)
โรงแรมโสมิต	na	(19.08)	na	na	(19.08)
โรงแรมเฟร็ด	na	(30.61)	na	na	(30.61)
โรงแรมปอยหลวง	na	(9.34)	(1.94)	na	(5.52)
ค่าเฉลี่ย	(7.564)	(32.428)	(20.437)	(8.322)	(22.052)

อัตราผลตอบแทนจากสินทรัพย์ประจำ

กลุ่มที่ 2

โรงแรม	2518	2519	2520	2521	เฉลี่ย 2518-2521
โรงแรมมณเฑียร	4.76	4.62	(2.51)	(6.92)	(0.01)
โรงแรมอมรินทร์นคร	(5.21)	na	na	(7.82)	(6.52)
โรงแรมภูเก็ตไอแลนด์	(6.15)	(7.75)	(0.08)	10.2	(0.94)
โรงแรมโรแยลคิลีฟ	(4.15)	(9.82)	(4.68)	(0.63)	(4.82)
โรงแรมรีเจนต์พัตยา	na	(18.81)	(13.29)	1.66	(10.15)
โรงแรมสุคนธา	5.87	(28.3)	na	na	(11.21)
โรงแรมสยามบีชรีสอร์ท	na	na	(8.75)	(5.37)	( 7.06)
โรงแรมโสมนิค	na	(12.46)	na	na	(12.46)
โรงแรมเพริล	na	(5.65)	na	na	( 5.65)
โรงแรมปวยหลวง	na	(0.94)	(0.37)	na	( 0.63)
ค่าเฉลี่ย	(0.976)	(9.889)	(4.947)	(1.48)	(5.945)

อัตราผลตอบแทนจากส่วนของผู้ถือหุ้น

กลุ่มที่ 2

โรงแรม	2518	2519	2520	2521	เฉลี่ย 2518-2521
โรงแรมมณเฑียร	6.72	8.21	(11.75)	(58.32)	(13.78)
โรงแรมอมรินทร์นคร	(59.44)	na	na	na	(59.44)
โรงแรมภูเก็ตไฮแลนด์	(11.65)	(56.06)	(0.91)	54.95	3.42
โรงแรมโรแวลด์คัลฟ์	(24.79)	na	na	na	(24.79)
โรงแรมริเจนต์พัตยา	na	na	(98.12)	12.05	(43.04)
โรงแรมสุคนธา	na	na	na	na	na
โรงแรมสยามเบย์ซอร์	na	na	(64.8)	(62.75)	(66.78)
โรงแรมโซนิค	na	(60.14)	na	na	(60.14)
โรงแรมเพิร์ล	na	(12.79)	na	na	(12.79)
โรงแรมปอยหลวง	na	(1.52)	(1.03)	na	(1.28)
ค่าเฉลี่ย	(22.29)	(24.46)	(29.435)	(13.518)	(27.398)

อัตราผลตอบแทนจากสินทรัพย์รวม ( Du pont )

กลุ่มที่ 2

โรงแรม	2518	2519	2520	2521	เฉลี่ย
โรงแรมณเทียร	4.04	3.39	(2.42)	(6.55)	(0.39)
โรงแรมอมรินทร์นคร	(5.04)	na	na	(7.43)	(6.24)
โรงแรมภูเก็ตไอแลนด์	(5.32)	(6.17)	(0.07)	8.6	(0.74)
โรงแรมโรแวลด์คัลฟ์	(3.69)	(8.82)	(4.15)	(0.55)	(4.30)
โรงแรมรีเอนต์พัตยา	na	(18.07)	(12.56)	1.56	(9.69)
โรงแรมสุคนธา	5.11	(22.8)	na	na	(8.84)
โรงแรมสยามเบย์ซอร์	na	na	(8.09)	(4.76)	(6.43)
โรงแรมโฆนิก	na	(12.10)	na	na	(12.10)
โรงแรมเพิร์ล	na	(5.36)	na	na	(5.36)
โรงแรมปอยหลวง	na	(0.66)	(0.24)	na	(0.45)
ค่าเฉลี่ย	(0.98)	(8.824)	(4.588)	(1.522)	(5.454)

อัตราส่วนทุนหมุนเวียน

กลุ่มที่ 3

โรงแรม	2518	2519	2520	2521	เฉลี่ย 2518-2521
โรงแรมนิภาลอคจ์	0.55	0.57	0.56	0.73	0.60
โรงแรมสยามอินเตอร์คอนติเนนตัล	0.73	0.45	0.40	0.61	0.55
โรงแรมนารายณ์	0.78	1.13	na	na	0.96
โรงแรมแมนดาริน	1.00	1.19	0.93	3.23	1.59
โรงแรมริงค์	na	na	na	0.34	0.34
โรงแรมออร์คิดลอคจ์	0.11	0.52	0.30	0.26	0.3
ค่าเฉลี่ย	0.634	0.772	0.548	1.034	0.723

ศูนย์วิทยทรัพยากร  
จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย

อัตราส่วนทุนหมุนเวียนอย่างถึงแก่น

กลุ่มที่ 3

โรงแรม	2518	2519	2520	2521	เฉลี่ย 2518-2521
โรงแรมนิภาลอคจ์	0.49	0.49	0.47	0.66	0.53
โรงแรมสยามอินเตอร์คอนา	0.73	0.45	0.40	0.61	0.55
โรงแรมนารายณ์	0.76	1.08	na	na	0.92
โรงแรมแมนคาร์ิน	0.95	1.14	0.79	2.72	1.40
โรงแรมวินค้ำ				0.34	0.34
โรงแรมออร์คิคลอคจ์	0.09	0.49	0.28	0.23	0.27
ค่าเฉลี่ย	0.604	0.73	0.485	0.912	0.668

จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย



ระยะเวลาในการเก็บหนี้เฉลี่ย

กลุ่มที่ 3

โรงแรม	2518	2519	2520	2521	เฉลี่ย 2518-2521
โรงแรมนิภาลอคจ์	37.81	34.04	30.28	34.48	33.99
โรงแรมสยามอินเตอร์คอน	94.3	95.04	84.57	83.6	89.39
โรงแรมนารายณ์	104.28	102.91	na	na	103.59
โรงแรมแมนคาร์วิน	95.78	200.0	30.71	30	89.12
โรงแรมวินค้ำ	na	na	na	74.48	74.48
โรงแรมออร์คิดลอคจ์	18.37	21.92	20.12	15.49	18.98
ค่าเฉลี่ย	69.982	90.782	41.42	47.61	68.258

ศูนย์วิจัยทรัพย์สิน  
จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย

อัตราส่วนหนี้สินต่อสินทรัพย์รวม

กลุ่มที่ 3

โรงแรม	2518	2519	2520	2521	เฉลี่ย 2518-2521
โรงแรมนิภาลอคจ	56.15	50.87	46.43	47.76	50.30
โรงแรมสยามอินเตอร์	51.70	50.86	49.23	42.08	48.47
โรงแรมนารายณ์	42.42	28.31	na	na	35.37
โรงแรมแมนคาร์นิ	25.20	24.53	11.7	4.6	16.52
โรงแรมริศำ	na	na	na	21.64	21.64
โรงแรมออร์ทีกคอคจ	56.84	60.11	53.43	44.11	53.62
ค่าเฉลี่ย	46.462	42.936	40.198	32.038	37.652

จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย

อัตราส่วนหนี้สินหมุนเวียนต่อสินทรัพย์รวม

กลุ่มที่ 3

โรงแรม	2518	2519	2520	2521	เฉลี่ย 2518-2521
โรงแรมนิภาลอคจ์	44.0	39.71	38.16	43.96	41.46
โรงแรมสยามอินเตอร์คอนา	19.66	21.98	26.44	23.72	20.45
โรงแรมนารายณ์	42.42	30.37	na	na	36.40
โรงแรมแมนดาริน	25.2	24.54	11.7	4.64	16.52
โรงแรมริงค์	na	na	na	8.61	8.61
โรงแรมออร์คิดลอคจ์	44.93	30.86	30.99	28.90	33.92
ค่าเฉลี่ย	35.242	29.492	26.823	21.966	26.227

ศูนย์วิจัยทรัพยากร  
จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย

อัตราส่วนหนี้สินระยะยาวต่อส่วนของผู้ถือหุ้น

กลุ่มที่ 3

โรงแรม	2518	2519	2520	2521	เฉลี่ย 2518-2521
โรงแรมนิภาลอคจ์	21.67	18.52	13.37	6.77	15.08
โรงแรมสยามอินเตอร์คอนา	40.80	36.75	30.98	24.08	33.15
โรงแรมนารายณ์	-	-	na	na	-
โรงแรมแมนคาร์นิ	-	-	-	-	-
โรงแรมวินค้ำ	na	na	na	14.26	14.26
โรงแรมออร์คิคลอคจ์	21.62	42.30	32.51	21.39	29.46
ค่าเฉลี่ย	16.818	19.514	19.215	13.30	15.325

จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย

อัตราค่าธรรมเนียมเวียนของสิทธิบัตรประจำ

กลุ่มที่ 3

โรงแรม	2518	2519	2520	2522	เฉลี่ย 2518-2521
โรงแรมนิกาลอคจ์	1.54	1.68	1.99	2.64	1.96
โรงแรมสยามอินเตอร์คอนา	0.31	0.29	0.33	0.44	0.34
โรงแรมนารายณ์	1.55	1.61	na	na	1.58
โรงแรมแมนคาร์นิ	0.35	0.39	0.89	1.15	0.70
โรงแรมริศำ	na	na	na	0.15	0.15
โรงแรมออร์คิดลอคจ์	0.62	0.59	0.63	0.84	0.67
ค่าเฉลี่ย	0.874	0.912	0.96	1.044	0.90

ศูนย์วิทยทรัพยากร  
จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย

อัตราผลตอบแทนจากค่าขาย

กลุ่มที่ 3

โรงแรม	2518	2519	2520	2521	เฉลี่ย 2518-2521
โรงแรมนิภาลอคจ์	1.87	1.96	0.50	2.42	1.69
โรงแรมสยามอินเตอร์คอนา	30.6	30.6	28.1	30.7	30.0
โรงแรมนารายณ์	26.3	29.99	na	na	28.15
โรงแรมแมนดาริน	2.06	3.64	0.59	0.03	1.58
โรงแรมวินค้ำ	na	na	na	30.0	30.0
โรงแรมออร์คิดลอคจ์	10.67	3.05	1.49	3.63	1.79
ค่าเฉลี่ย	14.3	16.547	8.15	15.098	13.758

อัตราผลตอบแทนจากสินทรัพย์ประจำ

กลุ่มที่ 3

โรงแรม	2518	2519	2520	2521	เฉลี่ย 2518-2521
โรงแรมนิภาลอคจ์	2.37	3.28	0.99	6.39	3.38
โรงแรมสยามอินเตอร์คอนท	9.57	8.94	9.14	13.5	10.29
โรงแรมนารายณ์	40.63	48.13	na	na	44.38
โรงแรมแมนคาร์นิ	0.71	1.42	0.53	0.04	0.68
โรงแรมริศำ	na	na	na	4.35	4.35
โรงแรมออร์คิดลอคจ์	6.62	1.79	2.14	10.42	5.24
ค่าเฉลี่ย	12.08	15.443	3.2	6.94	11.307

ศูนย์วิจัยทรัพยากร  
จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย

อัตราค่าธรรมเนียมเงินของสินทรัพย์รวม

กลุ่มที่ 3

โรงแรม	2518	2519	2520	2521	เฉลี่ย 2518-2521
โรงแรมนิภาลลอคจ์	0.89	0.97	1.13	1.26	1.06
โรงแรมสยามอินเตอร์	0.27	0.26	0.29	0.37	0.30
โรงแรมนารายณ์	1.03	0.87	na	na	0.95
โรงแรมแมนคาร์นิ	0.25	0.27	0.69	0.94	0.54
โรงแรมริศาค่า	na	na	na	0.14	0.14
โรงแรมออร์คิดลลอคจ์	0.58	0.48	0.56	0.77	0.60
ค่าเฉลี่ย	0.604	0.57	0.668	0.696	0.598



อัตราผลตอบแทนจากส่วนของผู้ถือหุ้น

กลุ่มที่ 3

โรงแรม	2510	2519	2520	2521	เฉลี่ย 2510-2521
โรงแรมนิภาลอคจ์	3.77	3.85	1.04	5.84	3.63
โรงแรมสยามอินเตอร์คอนา	16.57	15.74	15.43	19.32	16.77
โรงแรมนารายณ์	46.92	36.53	na	na	41.73
โรงแรมแมนคาร์นิ	0.69	1.29	0.47	0.03	0.62
โรงแรมรินคำ	na	na	na	5.37	5.37
โรงแรมออร์คิดลอคจ์	14.16	3.63	4.03	16.83	9.66
ค่าเฉลี่ย	16.422	14.353	5.243	9.478	12.963

อัตราผลตอบแทนจากสินทรัพย์รวม (Du pont)

กลุ่มที่ 3

โรงแรม	2518	2519	2520	2521	เฉลี่ย 2518-2521
โรงแรมนิภาลอคจ์	1.65	1.89	0.56	3.05	1.79
โรงแรมสยามอินเตอร์	8.20	8.05	8.17	11.55	8.99
โรงแรมนารายณ์	27.02	26.19	na	na	26.61
โรงแรมแมนทาริน	0.52	0.97	0.41	0.04	0.49
โรงแรมวินค้ำ	na	na	na	4.20	4.20
โรงแรมออร์คิดลอคจ์	6.21	1.49	1.92	9.56	4.79
ค่าเฉลี่ย	8.72	9.025	2.765	5.68	7.812

อัตราส่วนทุนหมุนเวียน

กลุ่มที่ 4

โรงแรม	2518	2519	2520	2521	เฉลี่ย 2518-2521
โรงแรมเอเชียพัทยา	0.64				0.64
โรงแรมทรอปิคาน่า	0.24	0.13	0.53	0.17	0.27
โรงแรมโอเรียลเท็ด	0.98	0.21	0.18	0.79	0.54
โรงแรมโกลด์เคย์อินน์	na	na	na	0.29	0.29
โรงแรมเซอรากันบางกอก	0.19	0.36	0.24	0.36	0.29
โรงแรมเฟรนด์	na	0.07	0.18	0.29	0.18
โรงแรมมโนहर่า	na	0.28	0.27	0.33	0.29
โรงแรมปาทองบีช	na	0.11	0.29	0.70	0.37
ค่าเฉลี่ย	0.513	0.193	0.282	0.419	0.359

อัตราส่วนทุนหมุนเวียนอย่างถึงแกน

กลุ่มที่ 4

โรงแรม	2518	2519	2520	2521	เฉลี่ย 2518-2521
โรงแรมเอเชียพทยา	0.52	na	na	na	0.52
โรงแรมทรอปิคานา	0.20	0.06	0.41	0.13	0.20
โรงแรมโอเรียลเต็ล	0.92	0.18	0.15	0.72	0.47
โรงแรมโฮลิเคย์กินัน	na	na	na	0.22	0.22
โรงแรมเซอรากันบางกอก	0.17	0.31	0.20	0.33	0.25
โรงแรมเพริสท์	na	0.06	0.15	0.25	0.15
โรงแรมมโนทรา	na	0.24	0.23	0.29	0.25
โรงแรมปากองบีส	na	0.11	0.26	0.65	0.34
ค่าเฉลี่ย	0.453	0.16	0.233	0.37	0.30

ระยะเวลาในการ เก็บหนี้เฉลี่ย

กลุ่มที่ 4

โรงแรม	2518	2519	2520	2521	เฉลี่ย 2518-2521
โรงแรมเอเชียพัทยา	54.24	na	na	na	54.24
โรงแรมทรอปิคานา	48.80	23.96	28.78	42.71	36.06
โรงแรมโอเรียลเทิล	27.63	45.38	35.41	32.48	35.23
โรงแรมไฮลิเคย์กินน์	na	na	na	36.84	36.84
โรงแรมเซอรากันบางกอก	27.69	32.49	21.78	42.59	31.14
โรงแรมเฟริสท์	na	32.28	35.48	40.86	36.21
โรงแรมโนห์รา	na	38.6	46.85	44.64	43.36
โรงแรมป่าตองบีช	na	1.08	16.19	26.6	14.61
ค่าเฉลี่ย	39.59	28.965	30.748	38.103	35.961

อัตราส่วนหนี้สินต่อสินทรัพย์รวม

กลุ่มที่ 4

โรงแรม	2518	2519	2520	2521	เฉลี่ย 2518-2521
โรงแรมเอเชียพัตยา	101.72	na	na	na	101.72
โรงแรมทรอปิคานา	76.48	87.05	102.66	111.60	94.44
โรงแรมโอเรียลเต็ล	66.96	57.78	73.94	71.88	67.64
โรงแรมโฮลิเคย์อินน์	na	na	na	119.43	119.43
โรงแรมเซอรากันบางกอก	115.84	116.11	112.85	95.89	110.17
โรงแรมเฟริสต์	na	71.66	76.64	64.8	71.04
โรงแรมมโนทรา	na	94.71	105.8	93.49	98.0
โรงแรมปากทองบีช	na	67.67	82.61	92.39	80.93
ค่าเฉลี่ย	90.25	82.497	92.417	92.783	92.921

อัตราส่วนหนี้สินตุนหมุนเวียนต่อสินทรัพย์รวม

กลุ่มที่ 4

โรงแรม	2518	2519	2520	2521	เฉลี่ย 2518-2521
โรงแรมเอเชียพัตยา	4.92	na	na	na	4.92
โรงแรมทรอปิคานา	26.96	42.35	8.61	53.92	32.96
โรงแรมโอเรียลเต็ล	6.50	19.25	33.26	16.30	18.83
โรงแรมโฮลิเคย์อินน์	na	na	na	24.05	24.05
โรงแรมเซอรากันบางกอก	32.55	20.08	24.95	37.36	28.74
โรงแรมเพริสท์	na	62.16	39.99	47.26	49.80
โรงแรมโนตรา	na	49.84	58.82	58.27	55.64
โรงแรมปากองบ๊ช	na	12.71	17.59	6.05	12.12
ค่าเฉลี่ย	17.333	34.398	30.537	34.744	31.734



อัตราส่วนหนี้สินระยะยาวต่อส่วนของผู้ถือหุ้น

กลุ่มที่ 4

โรงแรม	2518	2519	2520	2521	เฉลี่ย 2518-2521
โรงแรมเอเชียพัทยา	99.20	na	na	na	99.20
โรงแรมทรอปิคาน่า	67.80	77.53	102.91	125.18	93.36
โรงแรมโอเรียลเต็ล	64.06	62.55	60.96	66.43	63.65
โรงแรมโฮลิเคย์อินน์	na	na	na	125.58	125.58
โรงแรมเซอรากันบางกอก	123.49	120.16	116.72	93.76	113.53
โรงแรมเฟริสท์	na	25.11	61.62	33.28	39.82
โรงแรมมโนहरา	na	89.46	111.45	83.34	94.75
โรงแรมปากทองบีช	na	63.09	78.90	91.90	77.96
ค่าเฉลี่ย	88.788	72.983	88.667	88.496	88.481



อัตราค่าการหมุนเวียนของสินทรัพย์ประจำ

กลุ่มที่ 4

โรงแรม	2518	2519	2520	2521	เฉลี่ย 2518-2521
โรงแรมเอเชียพัทยา	0.15	na	na	na	0.15
โรงแรมทรอปิคานา	0.28	0.31	0.33	0.55	0.37
โรงแรมโอเรียลเทิล	0.24	0.22	0.42	0.61	0.37
โรงแรมไฮดิเกย์อินน์	na	na	na	0.46	0.46
โรงแรมเชอราคันบางกอก	0.64	0.71	0.79	1.11	0.81
โรงแรมเฟริสต์	na	0.38	0.57	0.82	0.59
โรงแรมมโนทรา	na	1.25	1.18	1.72	1.38
โรงแรมปากทองบีช	na	0.08	0.21	0.33	0.21
ค่าเฉลี่ย	0.348	0.49	0.576	0.784	0.609

อัตราการหมุนเวียนของสินทรัพย์รวม

กลุ่มที่ 4

โรงแรม	2518	2519	2520	2521	เฉลี่ย 2518-2521
โรงแรมเอเชียพญา	0.14	na	na	na	0.14
โรงแรมทรอปิคาน่า	0.26	0.29	0.31	0.50	0.34
โรงแรมโอเรียลเท็ด	0.16	0.21	0.39	0.52	0.32
โรงแรมโซลิสเตอีน	na	na	na	0.42	0.42
โรงแรมเซอรากันบางกอก	0.60	0.65	0.75	0.96	0.74
โรงแรมเฟริสต์	na	0.32	0.46	0.70	0.49
โรงแรมมโนทรา	na	0.99	0.87	1.20	1.02
โรงแรมปากทองบีช	na	0.08	0.21	0.33	0.21
ค่าเฉลี่ย	0.308	0.426	0.493	0.65	0.519

อัตราผลตอบแทนจากค่างาย

กลุ่มที่ 4

โรงแรม	2518	2519	2520	2521	เฉลี่ย 2518-2521
โรงแรมเอเชียพัทยา	(55.23)	na	na	na	(55.23)
โรงแรมทรอปิคานา	(51.51)	(46.31)	(55.33)	(19.73)	(43.22)
โรงแรมโอเรียลเต็ล	10.09	(17.5)	(6.48)	10.11	(0.95)
โรงแรมโซลิสต์อินน์	na	na	na	3.82	3.82
โรงแรมเชอราตันบางกอก	(2.79)	(0.59)	4.22	15.93	4.19
โรงแรมเฟริสต์	na	(2.82)	(13.8)	15.68	(8.77)
โรงแรมมโนทรา	na	(1.14)	(12.47)	9.93	(1.23)
โรงแรมปากทองบีช	na	(28.5)	(78.78)	(35.67)	(47.65)
ค่าเฉลี่ย	(24.86)	(16.143)	(27.107)	0.01	(18.63)

อัตราผลตอบแทนจากสินทรัพย์ประจำ

กลุ่มที่ 4

โรงแรม	2518	2519	2520	2521	เฉลี่ย 2518-2521
โรงแรมเอเชียพญา	(8.18)	na	na	na	(8.18)
โรงแรมทรอปิคานา	(14.71)	(14.36)	(18.08)	(10.83)	(14.49)
โรงแรมโอเรียลเต็ล	2.44	(3.8)	(2.74)	6.2	(0.53)
โรงแรมโฮลิเคย์อินน์	na	na	na	1.75	1.75
โรงแรมเซอรากันบางกอก	(1.79)	(0.42)	3.36	17.70	4.71
โรงแรมเพริสท์	na	(10.9)	(7.92)	12.79	(2.01)
โรงแรมมโนทรา	na	(1.42)	(14.73)	17.04	0.30
โรงแรมป่าตองบีช	na	(2.31)	(17.38)	(12.6)	(10.76)
ค่าเฉลี่ย	(5.56)	(5.535)	(9.582)	4.576	(3.651)

อัตราผลตอบแทนจากส่วนของผู้ถือหุ้น

กลุ่มที่ 4

โรงแรม	2518	2519	2520	2521	เฉลี่ย 2518-2521
โรงแรมเอเชียพัตยา	(81.63)	na	na	na	(81.63)
โรงแรมทรอปิคานา	(49.8)	(80.79)	na	na	(65.29)
โรงแรมโอเรียลเต็ล	4.96	11.9	(9.63)	18.73	0.54
โรงแรมโฮลิเคย์อินน์	na	na	na	na	na
โรงแรมเซอร่าตันบางกอก	na	na	na	2.33	2.33
โรงแรมเฟริสท์	na	(32.22)	(27.4)	31.24	(9.46)
โรงแรมมโนहरา	na	(21.27)	na	na	(21.27)
โรงแรมปาทองบีช	na	(5.71)	(60.4)	(75.5)	(47.02)
ค่าเฉลี่ย	(42.157)	(30.378)	(32.477)	(5.8)	(31.686)

อัตราผลตอบแทนจากสินทรัพย์รวม ( Du pont )

กลุ่มที่ 4

โรงแรม	2518	2519	2520	2521	เฉลี่ย 2518-2521
โรงแรมเอเชียพญา	(7.92)	na	na	na	(7.92)
โรงแรมทรอปิคานา	(13.75)	(13.55)	(17.2)	(9.81)	(13.53)
โรงแรมโอเรียลเต็ล	1.64	(3.62)	(2.51)	5.26	0.19
โรงแรมโฮลิเคย์อินน์	na	na	na	1.61	1.61
โรงแรมเซอรากันบางกอก	(1.69)	(0.39)	3.15	15.24	4.08
โรงแรมเฟริสต์	na	(9.13)	(6.41)	10.99	(1.52)
โรงแรมมโนทรา	na	(1.14)	(12.47)	9.93	(1.23)
โรงแรมปากทองบีช	na	(2.28)	(16.5)	(11.69)	(9.46)
ค่าเฉลี่ย	(54.23)	(5.018)	(8.657)	3.047	(3.535)



ภาคผนวก ข.

ศูนย์วิทยทรัพยากร  
จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย

ตารางประกอบที่ 1

เปอร์เซ็นต์แหล่งที่มาของรายไถ่กลุ่มตัวอย่างโรงแรมชั้นหนึ่งลงทุนโดยคนไทย

แหล่งที่มาของรายไถ่	ค่าบริการห้องพัก	ค่าอาหารเครื่องดื่ม	ค่าบริการเบ็ดเตล็ดอื่น ๆ	รวม
ตัวอย่างหนึ่ง	45	50	5	100
ตัวอย่างที่สอง	60	38	2	100
ตัวอย่างที่สาม	42	43	15	100
ตัวอย่างที่สี่	50	42	8	100
ตัวอย่างที่ห้า	50	49	1	100
ตัวอย่างที่หก	61	39	—	100
ตัวอย่างที่เจ็ด	60	40	—	100
ตัวอย่างที่แปด	42	47	11	100
ตัวอย่างที่เก้า	50	40	10	100
ตัวอย่างที่สิบ	40	60	—	100
ตัวอย่างที่สิบเอ็ด	49	50	1	100
ตัวอย่างที่สิบสอง	39	60	1	100
ค่าเฉลี่ย	49.0	46.5	4.5	100



ตารางประกอบที่ 2

เปอร์เซ็นต์แหล่งที่มาของรายได้กลุ่มตัวอย่างโรงแรมชั้นหนึ่งที่มีชาวต่างชาติร่วมลงทุน

แหล่งที่มาของรายได้ กลุ่มตัวอย่าง	แหล่งที่มาของรายได้			รวม
	ค่าบริการ ห้องพัก	ค่าอาหาร เครื่องดื่ม	ค่าบริการเบ็ด เตล็ดอื่น ๆ	
ตัวอย่างหนึ่ง	35	60	5	100
ตัวอย่างสอง	48	42	10	100
ตัวอย่างสาม	52	33	15	100
ตัวอย่างสี่	47	43	10	100
ตัวอย่างห้า	50	38	12	100
ตัวอย่างหก	45	54	1	100
ตัวอย่างเจ็ด	40	50	10	100
ตัวอย่างแปด	48	50	2	100
ตัวอย่างเก้า	58	40	2	100
ค่าเฉลี่ย	47.0	45.56	7.44	100

จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย

ตารางประกอบที่ 3

เปอร์เซ็นต์รายได้จากค่าบริการห้องพักและค่าน้ำอาหาร เครื่องดื่มของกลุ่มตัวอย่างโรงแรม  
ชั้นหนึ่งถึงทุนไทย

รายไค กลุ่มตัวอย่าง	ค่าบริการห้องพัก	ค่าน้ำอาหาร เครื่องดื่ม
ตัวอย่างที่หนึ่ง	45	50
ตัวอย่างที่สอง	60	38
ตัวอย่างที่สาม	42	43
ตัวอย่างที่สี่	50	42
ตัวอย่างที่ห้า	50	49
ตัวอย่างที่หก	61	39
ตัวอย่างที่เจ็ด	60	40
ตัวอย่างที่แปด	42	47
ตัวอย่างที่เก้า	50	40
ตัวอย่างที่สิบ	40	60
ตัวอย่างที่สิบเอ็ด	49	50
ตัวอย่างที่สิบสอง	39	60
f	588	558
n	12	12
P	49.0	46.5
$z = \frac{0.49 - 0.465}{\sqrt{(.478)(.522)\left(\frac{1}{12} + \frac{1}{12}\right)}} = 0.123$		

ตารางประกอบที่ 4

เปอร์เซ็นต์รายได้จากค่าบริการห้องพักและค่าน้ำอาหาร เครื่องดื่ม  
ของกุ่มตัวอย่างโรงแรมชั้นหนึ่งที่มีชาวต่างชาติร่วมลงทุนด้วย

กุ่มตัวอย่าง	รายได้	ค่าบริการห้องพัก	ค่าน้ำอาหาร เครื่องดื่ม
ตัวอย่างที่หนึ่ง		35	60
ตัวอย่างที่สอง		48	42
ตัวอย่างที่สาม		52	33
ตัวอย่างที่สี่		47	43
ตัวอย่างที่ห้า		50	38
ตัวอย่างที่หก		45	54
ตัวอย่างที่เจ็ด		40	50
ตัวอย่างที่แปด		48	50
ตัวอย่างที่เก้า		58	40
f		423	410
n		9	9
P		47.0	45.56
$z = \frac{0.47 - 0.456}{\sqrt{(.463)(.537)\left(\frac{1}{9} + \frac{1}{9}\right)}} = 0.06$			

ตารางประกอบที่ 5

เปอร์เซ็นต์รายได้จากค่าบริการห้องพักของกลุ่มตัวอย่างโรงแรมชั้นหนึ่ง  
ในประเทศไทยในแต่ละประเภทของการลงทุน

รายได้ค่าบริการห้องพัก กลุ่มตัวอย่าง	โรงแรมชั้นหนึ่งที่ ลงทุนโดยคนไทย	โรงแรมชั้นหนึ่งที่ ชาวต่างชาติร่วมลงทุน
ตัวอย่างที่หนึ่งของโรงแรมที่ลงทุนโดยคนไทย	45	-
ตัวอย่างที่สองของโรงแรมที่ลงทุนโดยคนไทย	60	-
ตัวอย่างที่สามของโรงแรมที่ลงทุนโดยคนไทย	42	-
ตัวอย่างที่สี่ของโรงแรมที่ลงทุนโดยคนไทย	50	-
ตัวอย่างที่ห้าของโรงแรมที่ลงทุนโดยคนไทย	50	-
ตัวอย่างที่หกของโรงแรมที่ลงทุนโดยคนไทย	61	-
ตัวอย่างที่เจ็ดของโรงแรมที่ลงทุนโดยคนไทย	60	-
ตัวอย่างที่แปดของโรงแรมที่ลงทุนโดยคนไทย	42	-
ตัวอย่างที่เก้าของโรงแรมที่ลงทุนโดยคนไทย	50	-
ตัวอย่างที่สิบของโรงแรมที่ลงทุนโดยคนไทย	40	-
ตัวอย่างที่สิบเอ็ดของโรงแรมที่ลงทุนโดยคนไทย	49	-
ตัวอย่างที่สิบสองของโรงแรมที่ลงทุนโดยคนไทย	39	-
ตัวอย่างที่หนึ่งของโรงแรมที่มีชาวต่างชาติร่วมลงทุน	-	35
ตัวอย่างที่สองของโรงแรมที่มีชาวต่างชาติร่วมลงทุน	-	48
ตัวอย่างที่สามของโรงแรมที่มีชาวต่างชาติร่วมลงทุน	-	52
ตัวอย่างที่สี่ของโรงแรมที่มีชาวต่างชาติร่วมลงทุน	-	47
ตัวอย่างที่ห้าของโรงแรมที่มีชาวต่างชาติร่วมลงทุน	-	50
ตัวอย่างที่หกของโรงแรมที่มีชาวต่างชาติร่วมลงทุน	-	45
ตัวอย่างที่เจ็ดของโรงแรมที่มีชาวต่างชาติร่วมลงทุน	-	40
ตัวอย่างที่แปดของโรงแรมที่มีชาวต่างชาติร่วมลงทุน	-	48
ตัวอย่างที่เก้าของโรงแรมที่มีชาวต่างชาติร่วมลงทุน	-	58
f	588	423
n	12	9
P	49.0	47.0

$$z = \frac{0.49 - 0.47}{\sqrt{(.481)(.519)\left(\frac{1}{12} + \frac{1}{9}\right)}} = 0.091$$

ตารางประกอบที่ 6

เปอร์เซ็นต์รายได้จากค่าอาหาร เครื่องดื่มของกลุ่มตัวอย่างโรงแรมชั้นหนึ่งในประเทศไทย  
ในแต่ละประเภทของการลงทุน

รายได้จากค่าอาหาร เครื่องดื่ม กลุ่มตัวอย่าง	โรงแรมชั้นหนึ่งที่ลงทุน โดยคนไทย	โรงแรมชั้นหนึ่งที่ ชาวต่างชาติร่วมลงทุน
ตัวอย่างที่หนึ่งของโรงแรมที่ลงทุนโดยคนไทย	50	-
ตัวอย่างที่สองของโรงแรมที่ลงทุนโดยคนไทย	38	-
ตัวอย่างที่สามของโรงแรมที่ลงทุนโดยคนไทย	43	-
ตัวอย่างที่สี่ของโรงแรมที่ลงทุนโดยคนไทย	42	-
ตัวอย่างที่ห้าของโรงแรมที่ลงทุนโดยคนไทย	49	-
ตัวอย่างที่หกของโรงแรมที่ลงทุนโดยคนไทย	39	-
ตัวอย่างที่เจ็ดของโรงแรมที่ลงทุนโดยคนไทย	40	-
ตัวอย่างที่แปดของโรงแรมที่ลงทุนโดยคนไทย	47	-
ตัวอย่างที่เก้าของโรงแรมที่ลงทุนโดยคนไทย	40	-
ตัวอย่างที่สิบของโรงแรมที่ลงทุนโดยคนไทย	60	-
ตัวอย่างที่สิบเอ็ดของโรงแรมที่ลงทุนโดยคนไทย	50	-
ตัวอย่างที่สิบสองของโรงแรมที่ลงทุนโดยคนไทย	60	-
ตัวอย่างที่หนึ่งของโรงแรมที่มีชาวต่างชาติร่วมลงทุน	-	60
ตัวอย่างที่สองของโรงแรมที่มีชาวต่างชาติร่วมลงทุน	-	42
ตัวอย่างที่สามของโรงแรมที่มีชาวต่างชาติร่วมลงทุน	-	33
ตัวอย่างที่สี่ของโรงแรมที่มีชาวต่างชาติร่วมลงทุน	-	43
ตัวอย่างที่ห้าของโรงแรมที่มีชาวต่างชาติร่วมลงทุน	-	38
ตัวอย่างที่หกของโรงแรมที่มีชาวต่างชาติร่วมลงทุน	-	54
ตัวอย่างที่เจ็ดของโรงแรมที่มีชาวต่างชาติร่วมลงทุน	-	50
ตัวอย่างที่แปดของโรงแรมที่มีชาวต่างชาติร่วมลงทุน	-	50
ตัวอย่างที่เก้าของโรงแรมที่มีชาวต่างชาติร่วมลงทุน	-	40
f	558	410
n	12	9
P	46.5	45.56
$z = \frac{0.465 - 0.4556}{\sqrt{(.461)(.539) \left(\frac{1}{12} + \frac{1}{9}\right)}} = 0.043$		

ตารางประกอบที่ 7

เปอร์เซ็นต์รายได้เบ็ดเตล็ดอื่น ๆ ของกลุ่มตัวอย่างโรงแรมชั้นหนึ่งใน  
ประเทศไทยในแต่ละประเภทของการลงทุน

รายได้เบ็ดเตล็ดอื่น ๆ กลุ่มตัวอย่าง	โรงแรมชั้นหนึ่งการลงทุน โดยคนไทย	โรงแรมชั้นหนึ่งที่มี ชาวต่างชาติร่วมลงทุน
ตัวอย่างที่หนึ่งของโรงแรมการลงทุนโดยคนไทย	5	-
ตัวอย่างที่สองของโรงแรมการลงทุนโดยคนไทย	2	-
ตัวอย่างที่สามของโรงแรมการลงทุนโดยคนไทย	15	-
ตัวอย่างที่สี่ของโรงแรมการลงทุนโดยคนไทย	8	-
ตัวอย่างที่ห้าของโรงแรมการลงทุนโดยคนไทย	1	-
ตัวอย่างที่หกของโรงแรมการลงทุนโดยคนไทย	-	-
ตัวอย่างที่เจ็ดของโรงแรมการลงทุนโดยคนไทย	-	-
ตัวอย่างที่แปดของโรงแรมการลงทุนโดยคนไทย	11	-
ตัวอย่างที่เก้าของโรงแรมการลงทุนโดยคนไทย	10	-
ตัวอย่างที่สิบของโรงแรมการลงทุนโดยคนไทย	-	-
ตัวอย่างที่สิบเอ็ดของโรงแรมการลงทุนโดยคนไทย	1	-
ตัวอย่างที่สิบสองของโรงแรมการลงทุนโดยคนไทย	1	-
ตัวอย่างที่หนึ่งของโรงแรมที่มีชาวต่างชาติร่วมลงทุน	-	5
ตัวอย่างที่สองของโรงแรมที่มีชาวต่างชาติร่วมลงทุน	-	10
ตัวอย่างที่สามของโรงแรมที่มีชาวต่างชาติร่วมลงทุน	-	15
ตัวอย่างที่สี่ของโรงแรมที่มีชาวต่างชาติร่วมลงทุน	-	10
ตัวอย่างที่ห้าของโรงแรมที่มีชาวต่างชาติร่วมลงทุน	-	12
ตัวอย่างที่หกของโรงแรมที่มีชาวต่างชาติร่วมลงทุน	-	1
ตัวอย่างที่เจ็ดของโรงแรมที่มีชาวต่างชาติร่วมลงทุน	-	10
ตัวอย่างที่แปดของโรงแรมที่มีชาวต่างชาติร่วมลงทุน	-	2
ตัวอย่างที่เก้าของโรงแรมที่มีชาวต่างชาติร่วมลงทุน	-	2
f	54	67
n	12	9
P	4.5	7.44

$$z = \frac{0.045 - 0.0744}{\sqrt{(.058)(.942) \left( \frac{1}{12} + \frac{1}{9} \right)}} = -0.285$$

ตารางประกอบที่ 8

เปอร์เซ็นต์รายได้ที่เป็นลูกหนี้และเงินสดของโรงแรมชั้นหนึ่งที่ตั้งทุนโดยคนไทย

รายได้อีก กลุ่มตัวอย่าง	ลูกหนี้	เงินสด	รวม
ตัวอย่างที่หนึ่ง	35	65	100
ตัวอย่างที่สอง	60	40	100
ตัวอย่างที่สาม	50	50	100
ตัวอย่างที่สี่	75	25	100
ตัวอย่างที่ห้า	60	40	100
ตัวอย่างที่หก	84	16	100
ตัวอย่างที่เจ็ด	75	25	100
ตัวอย่างที่แปด	60	40	100
ตัวอย่างที่เก้า	70	30	100
ตัวอย่างที่สิบ	20	80	100
ตัวอย่างที่สิบเอ็ด	10	90	100
ตัวอย่างที่สิบสอง	20	80	100
f	619	581	1,200
n	12	12	12
P	51.583	48.417	100
z	$\frac{0.516 - 0.484}{\sqrt{(.5)(.5) \left(\frac{1}{12} + \frac{1}{12}\right)}}$		= 0.157

ตารางประกอบที่ 9

เปอร์เซ็นต์รายได้ที่เป็นลูกหนี้และเงินสดของโรงแรมชั้นหนึ่งที่มีชาวต่างชาติร่วมลงทุนด้วย

รายได้ กลุ่มตัวอย่าง	ลูกหนี้	เงินสด	รวม
ตัวอย่างที่หนึ่ง	45	55	100
ตัวอย่างที่สอง	85	15	100
ตัวอย่างที่สาม	45	55	100
ตัวอย่างที่สี่	50	50	100
ตัวอย่างที่ห้า	70	30	100
ตัวอย่างที่หก	50	50	100
ตัวอย่างที่เจ็ด	45	55	100
ตัวอย่างที่แปด	40	60	100
ตัวอย่างที่เก้า	60	40	100
f	490	410	900
n	9	9	9
p	54.44	45.556	100
$z = \frac{0.544 - 0.456}{\sqrt{(.5)(.5) \left(\frac{1}{9} + \frac{1}{9}\right)}} = 0.373$			



ตารางประกอบที่ 10

เปอร์เซ็นต์รายได้ที่เป็นลูกหนี้ของกลุ่มตัวอย่างโรงแรมชั้นหนึ่งในประเทศไทย  
ในแต่ละประเภทของการลงทุน

รายได้อันเป็นลูกหนี้ กลุ่มตัวอย่าง	โรงแรมชั้นหนึ่ง ลงทุนโดยคนไทย	โรงแรมชั้นหนึ่งที่มี ชาวต่างประเทศร่วมลงทุน
ตัวอย่างที่หนึ่งของโรงแรมที่ลงทุนโดยคนไทย	35	-
ตัวอย่างที่สองของโรงแรมที่ลงทุนโดยคนไทย	60	-
ตัวอย่างที่สามของโรงแรมที่ลงทุนโดยคนไทย	50	-
ตัวอย่างที่สี่ของโรงแรมที่ลงทุนโดยคนไทย	75	-
ตัวอย่างที่ห้าของโรงแรมที่ลงทุนโดยคนไทย	60	-
ตัวอย่างที่หกของโรงแรมที่ลงทุนโดยคนไทย	84	-
ตัวอย่างที่เจ็ดของโรงแรมที่ลงทุนโดยคนไทย	75	-
ตัวอย่างที่แปดของโรงแรมที่ลงทุนโดยคนไทย	60	-
ตัวอย่างที่เก้าของโรงแรมที่ลงทุนโดยคนไทย	70	-
ตัวอย่างที่สิบของโรงแรมที่ลงทุนโดยคนไทย	20	-
ตัวอย่างที่สิบเอ็ดของโรงแรมที่ลงทุนโดยคนไทย	10	-
ตัวอย่างที่สิบสองของโรงแรมที่ลงทุนโดยคนไทย	20	-
ตัวอย่างที่หนึ่งของโรงแรมที่มีชาวต่างชาติร่วมลงทุน	-	45
ตัวอย่างที่สองของโรงแรมที่มีชาวต่างชาติร่วมลงทุน	-	85
ตัวอย่างที่สามของโรงแรมที่มีชาวต่างชาติร่วมลงทุน	-	45
ตัวอย่างที่สี่ของโรงแรมที่มีชาวต่างชาติร่วมลงทุน	-	50
ตัวอย่างที่ห้าของโรงแรมที่มีชาวต่างชาติร่วมลงทุน	-	70
ตัวอย่างที่หกของโรงแรมที่มีชาวต่างชาติร่วมลงทุน	-	50
ตัวอย่างที่เจ็ดของโรงแรมที่มีชาวต่างชาติร่วมลงทุน	-	45
ตัวอย่างที่แปดของโรงแรมที่มีชาวต่างชาติร่วมลงทุน	-	40
ตัวอย่างที่เก้าของโรงแรมที่มีชาวต่างชาติร่วมลงทุน	-	60
f	619	490
n	12	9
P	51.583	54.444
$z = \frac{0.5158 - 0.5444}{\sqrt{(.528)(.472) \left(\frac{1}{12} + \frac{1}{9}\right)}} = -0.13$		

ตารางประกอบที่ 11

เปอร์เซ็นต์ของรายได้ที่เป็นเงินสดของกลุ่มตัวอย่างโรงแรมชั้นหนึ่งในประเทศไทยในแต่ละประเภทของการลงทุน

รายได้ที่เป็นเงินสด กลุ่มตัวอย่าง	โรงแรมชั้นหนึ่งที่ ลงทุนโดยคนไทย	โรงแรมชั้นหนึ่งที่มี ชาวต่างชาติร่วมลงทุน
ตัวอย่างที่หนึ่งของโรงแรมที่ลงทุนโดยคนไทย	65	-
ตัวอย่างที่สองของโรงแรมที่ลงทุนโดยคนไทย	40	-
ตัวอย่างที่สามของโรงแรมที่ลงทุนโดยคนไทย	50	-
ตัวอย่างที่สี่ของโรงแรมที่ลงทุนโดยคนไทย	25	-
ตัวอย่างที่ห้าของโรงแรมที่ลงทุนโดยคนไทย	40	-
ตัวอย่างที่หกของโรงแรมที่ลงทุนโดยคนไทย	16	-
ตัวอย่างที่เจ็ดของโรงแรมที่ลงทุนโดยคนไทย	25	-
ตัวอย่างที่แปดของโรงแรมที่ลงทุนโดยคนไทย	40	-
ตัวอย่างที่เก้าของโรงแรมที่ลงทุนโดยคนไทย	30	-
ตัวอย่างที่สิบของโรงแรมที่ลงทุนโดยคนไทย	80	-
ตัวอย่างที่สิบเอ็ดของโรงแรมที่ลงทุนโดยคนไทย	90	-
ตัวอย่างที่สิบสองของโรงแรมที่ลงทุนโดยคนไทย	80	-
ตัวอย่างที่หนึ่งของโรงแรมที่มีชาวต่างชาติร่วมลงทุน	-	55
ตัวอย่างที่สองของโรงแรมที่มีชาวต่างชาติร่วมลงทุน	-	15
ตัวอย่างที่สามของโรงแรมที่มีชาวต่างชาติร่วมลงทุน	-	55
ตัวอย่างที่สี่ของโรงแรมที่มีชาวต่างชาติร่วมลงทุน	-	50
ตัวอย่างที่ห้าของโรงแรมที่มีชาวต่างชาติร่วมลงทุน	-	30
ตัวอย่างที่หกของโรงแรมที่มีชาวต่างชาติร่วมลงทุน	-	50
ตัวอย่างที่เจ็ดของโรงแรมที่มีชาวต่างชาติร่วมลงทุน	-	55
ตัวอย่างที่แปดของโรงแรมที่มีชาวต่างชาติร่วมลงทุน	-	60
ตัวอย่างที่เก้าของโรงแรมที่มีชาวต่างชาติร่วมลงทุน	-	40
f	581	410
n	12	9
P	48.417	45.556
$z = \frac{0.4842 - 0.4556}{\sqrt{(.472)(.528) \left(\frac{1}{12} + \frac{1}{9}\right)}} = 0.13$		

ตารางประกอบที่ 12

เปอร์เซ็นต์ประเภทลูกหนี้จากบริษัททัวร์และลูกค้าที่ใช่เครดิตการกของโรงแรมชั้นหนึ่งซึ่งถูกยกเลิกคนไทย

ประเภทลูกหนี้ กลุ่มตัวอย่าง	บริษัททัวร์	ลูกค้าที่ใช่ เครดิตการก	รวม
ตัวอย่างที่หนึ่ง	85.71	14.29	100
ตัวอย่างที่สอง	66.67	33.33	100
ตัวอย่างที่สาม	50.00	50.00	100
ตัวอย่างที่สี่	66.67	33.33	100
ตัวอย่างที่ห้า	50.00	50.00	100
ตัวอย่างที่หก	90.00	10.00	100
ตัวอย่างที่เจ็ด	60.00	40.00	100
ตัวอย่างที่แปด	98.33	1.67	100
ตัวอย่างที่เก้า	85.71	14.29	100
ตัวอย่างที่สิบ	85.00	15.00	100
ตัวอย่างที่สิบเอ็ด	70.00	30.00	100
ตัวอย่างที่สิบสอง	50.00	50.00	100
f	858.09	341.91	1,200
n	12	12	12
p	71.507	28.493	100
$z = \frac{0.715 - 0.285}{\sqrt{(.5)(.5) \left( \frac{1}{12} + \frac{1}{12} \right)}} = 2.108$			

ตารางประกอบที่ 13

เปอร์เซ็นต์ประเภทลูกหน้จากบริษัททัวร์และลูกค้าที่ ๗ กรณีศึกษาของโรงเรียนหนึ่งที่มีชาวต่างชาติร่วมลงทุนด้วย

ประเภทลูกหน้	บริษัททัวร์	ลูกค้าที่ใช้ เครื่อการศึกษา	รวม
กลุ่มตัวอย่าง			
ตัวอย่างที่หนึ่ง	66.67	33.33	100
ตัวอย่างที่สอง	41.18	58.82	100
ตัวอย่างที่สาม	44.44	55.56	100
ตัวอย่างที่สี่	60.00	40.00	100
ตัวอย่างที่ห้า	28.57	71.43	100
ตัวอย่างที่หก	70.00	30.00	100
ตัวอย่างที่เจ็ด	44.44	55.56	100
ตัวอย่างที่แปด	62.50	37.50	100
ตัวอย่างที่เก้า	83.33	16.67	100
f	501.13	398.87	900
n	9	9	9
P	55.681	44.319	100
$z = \frac{0.557 - 0.443}{\sqrt{(.5)(.5) \left(\frac{1}{9} + \frac{1}{9}\right)}} = 0.483$			

ตารางประกอบที่ 14

เปอร์เซ็นต์ประเภทลูกหนี้จากบริษัททัวร์ของกลุ่มตัวอย่างโรงแรม  
ชั้นหนึ่งในประเทศไทยในแต่ละประเภทของการลงทุน

ลูกหนี้จากบริษัททัวร์ กลุ่มตัวอย่าง	โรงแรมชั้นหนึ่งที่ ลงทุนโดยคนไทย	โรงแรมชั้นหนึ่งที่มีชาว ต่างชาติร่วมลงทุน
ตัวอย่างที่หนึ่งของโรงแรมที่ลงทุนโดยคนไทย	85.71	-
ตัวอย่างที่สองของโรงแรมที่ลงทุนโดยคนไทย	66.67	-
ตัวอย่างที่สามของโรงแรมที่ลงทุนโดยคนไทย	50.00	-
ตัวอย่างที่สี่ของโรงแรมที่ลงทุนโดยคนไทย	66.67	-
ตัวอย่างที่ห้าของโรงแรมที่ลงทุนโดยคนไทย	50.00	-
ตัวอย่างที่หกของโรงแรมที่ลงทุนโดยคนไทย	90.00	-
ตัวอย่างที่เจ็ดของโรงแรมที่ลงทุนโดยคนไทย	60.00	-
ตัวอย่างที่แปดของโรงแรมที่ลงทุนโดยคนไทย	98.33	-
ตัวอย่างที่เก้าของโรงแรมที่ลงทุนโดยคนไทย	85.71	-
ตัวอย่างที่สิบของโรงแรมที่ลงทุนโดยคนไทย	85.00	-
ตัวอย่างที่สิบเอ็ดของโรงแรมที่ลงทุนโดยคนไทย	70.00	-
ตัวอย่างที่สิบสองของโรงแรมที่ลงทุนโดยคนไทย	50.00	-
ตัวอย่างที่หนึ่งของโรงแรมที่มีชาวต่างชาติร่วมลงทุน	-	66.67
ตัวอย่างที่สองของโรงแรมที่มีชาวต่างชาติร่วมลงทุน	-	41.18
ตัวอย่างที่สามของโรงแรมที่มีชาวต่างชาติร่วมลงทุน	-	44.44
ตัวอย่างที่สี่ของโรงแรมที่มีชาวต่างชาติร่วมลงทุน	-	60.00
ตัวอย่างที่ห้าของโรงแรมที่มีชาวต่างชาติร่วมลงทุน	-	28.57
ตัวอย่างที่หกของโรงแรมที่มีชาวต่างชาติร่วมลงทุน	-	70.00
ตัวอย่างที่เจ็ดของโรงแรมที่มีชาวต่างชาติร่วมลงทุน	-	44.44
ตัวอย่างที่แปดของโรงแรมที่มีชาวต่างชาติร่วมลงทุน	-	62.50
ตัวอย่างที่เก้าของโรงแรมที่มีชาวต่างชาติร่วมลงทุน	-	83.33
f	858.09	501.13
n	12	9
P	71.507	55.681

$$z = \frac{0.7151 - 0.5568}{\sqrt{(.647)(.353) \left(\frac{1}{12} + \frac{1}{9}\right)}} = 0.751$$

เปอร์เซ็นต์ประเภทลูกหนี้จากลูกค้าที่ใช้เครดิตการคของกุ่มตัวอย่างโรงแรมชั้นหนึ่ง  
ในประเทศไทยในแต่ละประเทศไทย

ลูกหนี้จากลูกค้าที่ใช้เครดิตการค กุ่มตัวอย่าง	โรงแรมชั้นหนึ่ง ลงทุนโดยคนไทย	โรงแรมชั้นหนึ่งที่มีชาว ต่างชาติร่วมลงทุนด้วย
ตัวอย่างที่หนึ่งของโรงแรมที่ลงทุนโดยคนไทย	14.29	—
ตัวอย่างที่สองของโรงแรมที่ลงทุนโดยคนไทย	33.33	—
ตัวอย่างที่สามของโรงแรมที่ลงทุนโดยคนไทย	50.00	—
ตัวอย่างที่สี่ของโรงแรมที่ลงทุนโดยคนไทย	33.33	—
ตัวอย่างที่ห้าของโรงแรมที่ลงทุนโดยคนไทย	50.00	—
ตัวอย่างที่หกของโรงแรมที่ลงทุนโดยคนไทย	10.00	—
ตัวอย่างที่เจ็ดของโรงแรมที่ลงทุนโดยคนไทย	40.00	—
ตัวอย่างที่แปดของโรงแรมที่ลงทุนโดยคนไทย	1.67	—
ตัวอย่างที่เก้าของโรงแรมที่ลงทุนโดยคนไทย	14.29	—
ตัวอย่างที่สิบของโรงแรมที่ลงทุนโดยคนไทย	15.00	—
ตัวอย่างที่สิบเอ็ดของโรงแรมที่ลงทุนโดยคนไทย	30.00	—
ตัวอย่างที่สิบสองของโรงแรมที่ลงทุนโดยคนไทย	50.00	—
ตัวอย่างที่หนึ่งของโรงแรมที่มีชาวต่างชาติร่วมลงทุน	—	33.33
ตัวอย่างที่สองของโรงแรมที่มีชาวต่างชาติร่วมลงทุน	—	58.82
ตัวอย่างที่สามของโรงแรมที่มีชาวต่างชาติร่วมลงทุน	—	55.56
ตัวอย่างที่สี่ของโรงแรมที่มีชาวต่างชาติร่วมลงทุน	—	40.0
ตัวอย่างที่ห้าของโรงแรมที่มีชาวต่างชาติร่วมลงทุน	—	71.43
ตัวอย่างที่หกของโรงแรมที่มีชาวต่างชาติร่วมลงทุน	—	30.0
ตัวอย่างที่เจ็ดของโรงแรมที่มีชาวต่างชาติร่วมลงทุน	—	55.56
ตัวอย่างที่แปดของโรงแรมที่มีชาวต่างชาติร่วมลงทุน	—	37.50
ตัวอย่างที่เก้าของโรงแรมที่มีชาวต่างชาติร่วมลงทุน	—	16.67
f	341.91	398.87
n	12	9
P	28.493	44.319
$z = \frac{0.2849 - 0.4432}{\sqrt{(.353)(.647) \left(\frac{1}{12} + \frac{1}{9}\right)}} = -0.751$		

## ประวัติผู้เขียน

นายอนุวัตร โกศล เกิดเมื่อวันที่ 12 มกราคม พ.ศ. 2501 ได้รับปริญญาบริหารธุรกิจบัณฑิต คณะบริหารธุรกิจ สาขาการเงิน จากวิทยาลัยการศาสดา เมื่อปีการศึกษา 2520 ได้รับทุนอุดหนุนการวิจัยสำหรับวิทยานิพนธ์ชั้นปริญญาโทบริหารธุรกิจจากสำนักงานคณะกรรมการวิจัยแห่งชาติ เมื่อปี 2523 ปัจจุบันเป็นพนักงานฝ่ายบัญชีและงบประมาณ ในบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์กรุงศรีอยุธยา จำกัด



ศูนย์วิทยพัชยากร  
จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย