

## รายการอ้างอิง

### ภาษาไทย

กาญจนา แก้วแหยม. สภาพปัจจุบันและความต้องการที่พึงอาศัยของนักศึกษาสถาบันเทคโนโลยี และพระจอมเกล้าธนบุรี. วิทยานิพนธ์ปริญญามหาบัณฑิต, ภาควิชาเคหการ คณะสถาปัตยกรรมศาสตร์ จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย, 2539.

การปกครอง, กรม. สำนักงานจังหวัดปทุมธานี. จังหวัดปทุมธานี. [Online]. แหล่งที่มา : <http://www.pathumthani.go.th/a-a1> [1 ตุลาคม 2551]

การพัฒนาสังคมและความมั่นคงของมนุษย์,กระทรวง สำนักงานส่งเสริมสวัสดิภาพและพิทักษ์เด็ก เยาวชน ผู้ด้อยโอกาส คนพิการ และผู้สูงอายุ. คู่มือการปฏิบัติงานควบคุมหอพักเอกชนตามพระราชบัญญัติหอพัก พ.ศ. 2507. กรุงเทพมหานคร: สำนักงานปลัดสำนักนายกรัฐมนตรี, 2547. (เอกสารไม่ตีพิมพ์)

การพัฒนาสังคมและความมั่นคงของมนุษย์,กระทรวง สำนักงานส่งเสริมสวัสดิภาพและพิทักษ์เด็ก เยาวชน ผู้ด้อยโอกาส คนพิการและผู้สูงอายุ. พระราชบัญญัติหอพัก พ.ศ. 2507. หอพัก [Online]. กรุงเทพมหานคร: สำนักงานส่งเสริมสวัสดิภาพและพิทักษ์เด็ก เยาวชน ผู้ด้อยโอกาส คนพิการและผู้สูงอายุ, 2550. แหล่งที่มา: <http://oppy.opp.go.th/news/horpak.html> [1 มิถุนายน 2551]

กำพล วุฒิวิริยะกิจ. ความต้องการที่อยู่อาศัยของนิสิตมหาวิทยาลัย เกษตรศาสตร์ กรณีศึกษา คณะเกษตร คณะประมง คณะวนศาสตร์ คณะอุตสาหกรรมการเกษตร คณะสัตวแพทยศาสตร์. วิทยานิพนธ์ปริญญามหาบัณฑิต, ภาควิชาเคหการ คณะสถาปัตยกรรมศาสตร์ จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย, 2540.

คงกฤษ ลิ้มพะสุด. การศึกษามลกระทบต่อสภาพความเป็นอยู่ในชุมชนใกล้มหาวิทยาลัย: กรณีศึกษาหมู่บ้านเมืองเอกโครงการ 1 และมหาวิทยาลัยรังสิต. วิทยานิพนธ์ปริญญา มหาบัณฑิต, ภาควิชาเคหการ คณะสถาปัตยกรรมศาสตร์ จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย, 2541.

จิระภา ศรีคำ. สภาพการอยู่อาศัยของผู้สูงอายุในที่อยู่อาศัยแบบแฟลต เคหะชุมชนดินแดง 1 และ 2 กรุงเทพมหานคร. วิทยานิพนธ์ปริญญาโทบริหารบัณฑิต, ภาควิชาเคหะการ คณะสถาปัตยกรรมศาสตร์ จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย, 2545.

จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย. ฝ่ายกิจการนิสิตของมหาวิทยาลัย. ครบรอบ 50 ปี จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย. กรุงเทพมหานคร: โรงพิมพ์จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย, 2519, อ้างถึงใน สำเนา ขจรศิลป์. มิติใหม่ของกิจการนักศึกษา 1: พื้นฐานและบริการนักศึกษา. พิมพ์ครั้งที่ 2. มหาวิทยาลัยเกษมบัณฑิต, 2539.

ชัยวุฒิ ดันติวณิชชานนท์. หัวหน้าสำนักงานพัฒนาสังคมและความมั่นคงของมนุษย์จังหวัดปทุมธานี. สัมภาษณ์. 4 มิถุนายน 2551.

ทองเรียน อมรัชกุล. การบริหารกิจการนิสิต: ทฤษฎีและแนวปฏิบัติ. เอกสารการนิเทศการศึกษ ฉบับที่ 244. หน่วยศึกษานิเทศก์ กรมการฝึกหัดครู, จงเจริญการพิมพ์, 2525, อ้างถึงใน สำเนา ขจรศิลป์. มิติใหม่ของกิจการนักศึกษา 1: พื้นฐานและบริการนักศึกษา. พิมพ์ครั้งที่ 2. มหาวิทยาลัยเกษมบัณฑิต, 2539.

นันทนา กุญชร ณ อยุธยา. ผู้อำนวยการสำนักงานหอพักมหาวิทยาลัยรังสิต. สัมภาษณ์. 1 ตุลาคม 2551.

นิพนธ์ ลาวัลย์โกวิท. ปัญหาที่พักอาศัยของนักศึกษามหาวิทยาลัยที่มีสองวิทยาเขต กรณีศึกษามหาวิทยาลัยกรุงเทพ วิทยาเขตรังสิต และวิทยาเขตกล้วยน้ำไท. วิทยานิพนธ์ปริญญาโทบริหารบัณฑิต, ภาควิชาเคหะการ คณะสถาปัตยกรรมศาสตร์ จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย, 2546.

นิमित โออุไร. การศึกษาที่พักอาศัยของนักศึกษามหาวิทยาลัยรามคำแหงในแขวงหัวหมาก. วิทยานิพนธ์ปริญญาโทบริหารบัณฑิต, ภาควิชาเคหะการ คณะสถาปัตยกรรมศาสตร์ จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย, 2537.

ปภากร สุวรรณธาดา. การศึกษาความต้องการที่พักอาศัยของนักศึกษามหาวิทยาลัยขอนแก่น. วิทยานิพนธ์ปริญญาโทบริหารบัณฑิต, ภาควิชาเคหะการ คณะสถาปัตยกรรมศาสตร์ จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย, 2537.

ปริยมาศ มิ่งมณีนาคิน. ระบบบริหารจัดการหอพักนักศึกษาของมหาวิทยาลัย: กรณีศึกษาจุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย และมหาวิทยาลัยอัสสัมชัญ. วิทยานิพนธ์ปริญญา

มหาบัณฑิต, ภาควิชาเคหการ คณะสถาปัตยกรรมศาสตร์ จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย, 2549.

พันเลิศ ธัญญสิริ. การศึกษาลักษณะทางกายภาพของที่พักอาศัยของนักศึกษาบริเวณชุมชนโดยรอบสถาบันเทคโนโลยีพระจอมเกล้า เจ้าคุณทหารลาดกระบัง. วิทยานิพนธ์ปริญญามหาบัณฑิต, ภาควิชาเคหการ คณะสถาปัตยกรรมศาสตร์ จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย, 2536.

มนตรี แย้มกสิกร. รูปแบบของหอพักนักศึกษาสำหรับมหาวิทยาลัยในประเทศไทย. 2542.

มหาวิทยาลัยธรรมศาสตร์. นิคมธรรมศาสตร์. วันธรรมศาสตร์ ที่ระลึกในการเสด็จพระราชดำเนินเปิดอาคารใหม่ กรุงเทพมหานคร: สมาคมธรรมศาสตร์ในพระบรมราชูปถัมภ์. บพิธการพิมพ์, 2523. อ้างถึงใน สำเนา ขจรศิลป์. มติใหม่ของกิจการนักศึกษา 1: พื้นฐานและบริการนักศึกษา. พิมพ์ครั้งที่ 2. มหาวิทยาลัยเกษมบัณฑิต, 2539.

มหาวิทยาลัยมหิดล. คำบรรยายใต้ภาพบันทึกของสมเด็จพระมหิตลาธิเบศร อดุลยเดชวิกรม พระบรมราชชนก. อ้างถึงใน สำเนา ขจรศิลป์. มติใหม่ของกิจการนักศึกษา 1: พื้นฐานและบริการนักศึกษา. พิมพ์ครั้งที่ 2. มหาวิทยาลัยเกษมบัณฑิต, 2539.

มหาวิทยาลัยรังสิต สำนักงานหอพัก. คู่มือนักศึกษาหอพัก. ปทุมธานี : สำนักงานหอพักมหาวิทยาลัยรังสิต, 2551. (อัดสำเนา)

มานี ไชยธีรานุวัฒน์ศิริ. หอพักกับการพัฒนานิสิตนักศึกษาระดับอุดมศึกษา. กรุงเทพมหานคร: สำนักงานปลัดทบวงมหาวิทยาลัย, 2543.

ราชบัณฑิตยสถาน ศูนย์สารสนเทศ. พจนานุกรมฉบับราชบัณฑิตยสถาน พ.ศ. 2542. [Online]. แหล่งที่มา : [www.rovin.go.th](http://www.rovin.go.th) [7 พฤศจิกายน 2551]

วัลลภ สุรทศ. การพักอาศัยในหอพักนิสิตจุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัยและบริเวณใกล้เคียง. วิทยานิพนธ์ปริญญามหาบัณฑิต, ภาควิชาเคหการ คณะสถาปัตยกรรมศาสตร์ จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย, 2543.

วัลลภา เทพหัสดิน ณ อยุธยา. การบริหารงานด้านหอพัก: นิสิตนักศึกษา หลักการ ปัญหา และแนวปฏิบัติ. โอเดียนสโตร์, 2525. อ้างถึงใน มานี ไชยธีรานุวัฒน์ศิริ. หอพักกับการพัฒนานิสิตนักศึกษาระดับอุดมศึกษา. สำนักงานปลัดทบวงมหาวิทยาลัย, 2543.

วิชาการ, กรม. กองการวิจัย. หอพักนักเรียน. กรุงเทพมหานคร: กระทรวงศึกษาธิการ.

สำเนา ขจรศิลป์. มิติใหม่ของกิจการนักศึกษา 1 : พื้นฐานและบริการนักศึกษา. พิมพ์ครั้งที่ 2. มหาวิทยาลัยเกษมบัณฑิต, 2539.

สำเนา ขจรศิลป์. มิติใหม่ของกิจการนักศึกษา 2 : การพัฒนานักศึกษา. พิมพ์ครั้งที่ 2. มหาวิทยาลัยเกษมบัณฑิต, 2542.

สุพจน์ พูลน้อย. แนวทางการปรับปรุงที่พักอาศัยของนักศึกษา บริเวณชุมชนใกล้กับสถาบันเทคโนโลยีราชมงคล วิทยาเขตเทคนิคกรุงเทพฯ. วิทยานิพนธ์ปริญญาโทมหาบัณฑิต, ภาควิชาเคหการ คณะสถาปัตยกรรมศาสตร์ จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย, 2542.

อำนาจ สังข์ศรีแก้ว. สภาพการอยู่อาศัยและสภาพสังคมของนักศึกษาในเขตเมืองนครปฐม. วิทยานิพนธ์ปริญญาโทมหาบัณฑิต, ภาควิชาเคหการ คณะสถาปัตยกรรมศาสตร์ จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย, 2548.

อิสระ อินทร์ยา. การเปรียบเทียบการพักอาศัยของนักศึกษามหาวิทยาลัย ขอนแก่นระหว่างหอพักของมหาวิทยาลัยและที่พักเอกชน. วิทยานิพนธ์ปริญญาโทมหาบัณฑิต, ภาควิชาเคหการ คณะสถาปัตยกรรมศาสตร์ จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย, 2546.

### ภาษาอังกฤษ

Baron, R., Mandel, D., Adams, C., & Griffen, L.. Effects of Social Density in University Residential Environments. Journal of Personality and Social Psychology, 34, (1976): 434-446. อ้างถึงใน สำเนา ขจรศิลป์. มิติใหม่ของกิจการนักศึกษา 2: การพัฒนานักศึกษา. พิมพ์ครั้งที่ 2. มหาวิทยาลัยเกษมบัณฑิต, 2542.

Barrie Needham. How Cities Works. London: Pergamon Press, 1977. อ้างถึงใน สุพจน์ พูลน้อย. แนวทางการปรับปรุงที่พักอาศัยของนักศึกษา บริเวณชุมชนใกล้กับสถาบันเทคโนโลยีราชมงคล วิทยาเขตเทคนิคกรุงเทพฯ. วิทยานิพนธ์ปริญญาโทมหาบัณฑิต, ภาควิชาเคหการ คณะสถาปัตยกรรมศาสตร์ จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย, 2542.

Bickman, L., Teger, A., Gabriele, T., McLaughlin, C., Berger, M., & Sunaday, E. Dormitory density and helping behavior. Environment and Behavior, 5, (1973): 465-490,

อ้างถึงใน สำเนา ขจรศิลป์. มิติใหม่ของกิจการนักศึกษา 1: พื้นฐานและบริการนักศึกษา. พิมพ์ครั้งที่ 2. มหาวิทยาลัยเกษมบัณฑิต, 2539.

Bickman, L., Teger, A., Gabriele, T., Mclaughlin, C., Berger, M., & Sunaday, E. Dormitory density and helping behavior. Environment and Behavior 5,(1973): 465-490, อ้างถึงใน สำเนา ขจรศิลป์. มิติใหม่ของกิจการนักศึกษา 2: การพัฒนานักศึกษา. พิมพ์ครั้งที่ 2. มหาวิทยาลัยเกษมบัณฑิต, 2542.

Brain Goodal. The Economic of Urban Areas. Oxford: Pergaman Press, 1972, อ้างถึงใน สุพจน์ พูลน้อย. แนวทางการปรับปรุงที่พักอาศัยของนักศึกษา บริเวณชุมชนใกล้กับสถาบันเทคโนโลยีราชมงคล วิทยาเขตเทคนิคกรุงเทพฯ. วิทยานิพนธ์ปริญญา มหาบัณฑิต, ภาควิชาเคหการ คณะสถาปัตยกรรมศาสตร์ จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย, 2542.

Brown, R.D. Student development in tomorrow's higher education—a return to the academy. Washington, DC: American College Personnel Association. 1972, อ้างถึงใน สำเนา ขจรศิลป์. มิติใหม่ของกิจการนักศึกษา 2: การพัฒนานักศึกษา. พิมพ์ครั้งที่ 2. มหาวิทยาลัยเกษมบัณฑิต, 2542.

Grimm, James C. Residential Alternatives in Student Housing and Residential Life : A Handbook for Professionals Committed to Student Development Goals. San Francisco: Jossey-Bass Publishers., 1993, อ้างถึงใน มาณี ไชยธีรานูวัฒน์ศิริ. หอพักกับการพัฒนานิสิตนักศึกษาระดับอุดมศึกษา สำนักงานปลัดทบวงมหาวิทยาลัย, 2543.

Holahan, C., & Wilcox, B. Residential satisfaction and friendship formation in high and low-rise student housing: A interaction analysis. Journal of Educational Psychology. 70.(1978): 237-241, อ้างถึงใน สำเนา ขจรศิลป์. มิติใหม่ของกิจการนักศึกษา 2: การพัฒนานักศึกษา. พิมพ์ครั้งที่ 2. มหาวิทยาลัยเกษมบัณฑิต, 2542.

Lowdow Wingo, Jr. Transportation and Urban Land. Washington D.C.: Resource for The Future, 1961, อ้างถึงใน สุพจน์ พูลน้อย. แนวทางการปรับปรุงที่พักอาศัยของนักศึกษา บริเวณชุมชนใกล้กับสถาบันเทคโนโลยีราชมงคล วิทยาเขตเทคนิคกรุงเทพฯ.

วิทยานิพนธ์ปริญญามหาบัณฑิต, ภาควิชาเคหการ คณะสถาปัตยกรรมศาสตร์  
จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย, 2542.

Miller, T.K., Winston, Jr., R.B., and Associates. Administration and leadership in student affairs. Muncie, IN: Accelerated Development Inc.1991, อ้างถึงใน สำเนาฯ  
ขจรศิลป์. มติใหม่ของกิจการนักศึกษา 2: การพัฒนานักศึกษา. พิมพ์ครั้งที่ 2.  
มหาวิทยาลัยเกษมบัณฑิต, 2542.

Rodgers, F.F. An integration of campus ecology and student development :  
The Olentangy Project. In D.G.Creamer and Associates (ed). College student  
development theory and practice for the 1990 s. Alexandria. : American  
College Personnel Association.1990, อ้างถึงใน สำเนาฯ ขจรศิลป์. มติใหม่ของ  
กิจการนักศึกษา 1: พื้นฐานและบริการนักศึกษา. พิมพ์ครั้งที่ 2. มหาวิทยาลัยเกษม  
บัณฑิต, 2539.

Vinsel, A., Brown, B., Altman, I., & Foss, C. Privacy regulation, territorial displays, and  
effectiveness of individual functioning. Journal of Personality and Social  
Psychology. 39.(1980): 1104-1115, อ้างถึงใน สำเนาฯ ขจรศิลป์. มติใหม่ของ  
กิจการนักศึกษา 2: การพัฒนานักศึกษา. พิมพ์ครั้งที่ 2. มหาวิทยาลัยเกษมบัณฑิต,  
2542.

West, N.C., Warner, R. W., Jr., & Schroeder, C.C. The group room: An aid to student  
development. Journal of College and University Student Housing. 9(1),(1979):  
20-24, อ้างถึงใน สำเนาฯ ขจรศิลป์. มติใหม่ของกิจการนักศึกษา 2: การพัฒนา  
นักศึกษา. พิมพ์ครั้งที่ 2. มหาวิทยาลัยเกษมบัณฑิต, 2542.

ภาคผนวก

## ภาคผนวก ก

ประเภทของหอพัก.....

ลำดับที่.....

## แบบสอบถาม

## เรื่อง สภาพการอยู่อาศัยในหอพักนักศึกษามหาวิทยาลัยรังสิต

ชื่อหอพัก.....

คำชี้แจง แบบสอบถามฉบับนี้จัดทำขึ้นเพื่อใช้ในการทำวิทยานิพนธ์ ซึ่งเป็นส่วนหนึ่งของการศึกษาระดับปริญญาโท สาขาวิชาเคหการ คณะสถาปัตยกรรมศาสตร์ จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย ปีการศึกษา 2551 ข้อมูลที่ท่านได้กรอกในแบบสอบถามฉบับนี้จะถูกเก็บเป็นความลับ จะนำมาใช้เฉพาะประโยชน์การวิจัยเท่านั้น

## ส่วนที่ 1 สภาพสังคม และเศรษฐกิจของนักศึกษามหาวิทยาลัยรังสิต

เจ้าหน้าที่

1. เพศ  1.ชาย  2.หญิง
2. ท่านกำลังศึกษาอยู่ในคณะ ..... ชั้นปีที่ .....
3. เกรดเฉลี่ยสะสม
  - 1. ต่ำกว่า 2.00  2. ระหว่าง 2.00-2.50  3. ระหว่าง 2.50-3.00
  - 4. ระหว่าง 3.00-3.50  5. ตั้งแต่ 3.50 ขึ้นไป
4. ภูมิลำเนา ก่อนเข้าศึกษาที่มหาวิทยาลัยรังสิต
  - 1. กรุงเทพมหานคร ระบุเขต.....
  - 2. จังหวัดปทุมธานี
  - 3. จังหวัด.....ภาค.....
5. ท่านได้รับเงินค่าใช้จ่ายรายเดือนเท่าไร
  - 1. น้อยกว่า 3,000 บาท  2. 3,000 – 5,000 บาท
  - 3. 5,000 – 7,000 บาท  4. 7,000 – 9,000 บาท
  - 5. มากกว่า 9,000 บาท
6. ที่มาของรายได้ในปัจจุบัน (ตอบได้มากกว่า 1 ข้อ)
  - 1. ผู้ปกครองส่งให้ ..... บาท / เดือน
  - 2. ได้มาจากกองทุนเงินกู้ยืมเพื่อการศึกษา ..... บาท / เดือน
  - 3. ทุนการศึกษา ..... บาท / เดือน
  - 4. หารายได้เสริมพิเศษด้วยตนเอง ..... บาท / เดือน
  - 5. อื่นๆ โปรดระบุ..... บาท / เดือน
7. รายจ่ายต่อเดือน



1. ค่าอาหาร ..... บาท / เดือน
2. ค่าเดินทาง ..... บาท / เดือน
3. ค่าที่พัก ..... บาท / เดือน
4. ค่าซักผ้า ..... บาท / เดือน
5. อื่นๆ ..... บาท / เดือน
8. ผู้ปกครองของท่านประกอบอาชีพใดเป็นหลัก
1. รับราชการ, รัฐวิสาหกิจ  2. นักธุรกิจ, ค้าขาย  3. เกษตรกรรม  4. พนักงานเอกชน
5. อื่นๆ โปรดระบุ.....
9. ครอบครัวของท่านมีรายได้รวมประมาณเดือนละเท่าใด
1. ต่ำกว่า 10,000 บาท  2. 10,001-20,000 บาท  3. 20,001-30,000 บาท
4. 30,001-40,000 บาท  5. มากกว่า 40,000 บาท

## ส่วนที่ 2 ข้อมูลสภาพการอยู่อาศัยในปัจจุบัน

1. เหตุผลในการมาเช่าพักอาศัย (ตอบได้มากกว่า 1 ข้อ)
1. เป็นคนต่างจังหวัด และไม่มีที่พักในกรุงเทพฯ
2. บ้านอยู่กรุงเทพฯ แต่เดินทางไม่สะดวก
3. ต้องการมีที่พักใกล้ที่เรียน เพื่อความสะดวกในการเดินทาง
4. ต้องการฝึกการอยู่ร่วมกับผู้อื่น
5. ต้องการทำกิจกรรมสโมสรรฯ / คณะ / ชมรม
6. ผู้ปกครองให้มาอยู่
7. อื่นๆ ระบุ.....
2. ตั้งแต่เข้าศึกษาในมหาวิทยาลัย ท่านเคยพักในที่พักอื่นมาก่อน หรือไม่
1. ไม่เคย พักในหอนี้มาตลอด
2. เคย คือ  หอพักของมหาวิทยาลัย  หอพักเอกชน
3. ค่าเช่าที่พัก ท่านคิดว่า
1. ราคาถูก  2. ราคาแพง  3. ราคาเหมาะสมแล้ว
4. นอกจากค่าเช่าที่พักแล้ว ท่านต้องเสียค่าใช้จ่ายเกี่ยวกับเรื่องที่พักในเรื่องใดบ้าง
- ค่าน้ำ ..... บาท/เดือน
- ค่าไฟ ..... บาท/เดือน
- ค่าโทรศัพท์ ..... บาท/เดือน
- ค่าประกัน..... บาท/เดือน
- อื่นๆ.....บาท/เดือน
5. โดยส่วนใหญ่แล้ว ท่านไปรับประทานอาหาร บริเวณใด (โปรดระบุหมายเลข)

1. โรงอาหารมหาวิทยาลัย                      2. ร้านค้าบริเวณรอบๆ มหาวิทยาลัย
3. หน้าหมู่บ้านเมืองเอก                      4. อื่นๆ โปรดระบุ.....
- อาหารเช้า.....
- อาหารกลางวัน.....
- อาหารเย็น.....
6. เครื่องใช้ไฟฟ้าภายในห้อง (ตอบได้มากกว่า 1 ข้อ)
1. โทรทัศน์                       2. ตู้เย็น                       3. ไมโครเวฟ
4. กระจกน้ำร้อน                       5. เครื่องซักผ้า                       6. เตารีด
7. อื่นๆ โปรดระบุ.....
7. การซักผ้า
1. ซัก-รีด เอง                       2. ซัก-รีด เอง โดยใช้เครื่องซักผ้าหยอดเหรียญ ประมาณ..... บาท/เดือน
3. จ้างซัก-รีด เดือนละ.....บาท/เดือน
8. ห้องของท่านมีจำนวนคนพักอาศัยทั้งสิ้น .....คน ซึ่งท่านคิดว่า
1. เหมาะสม                       2. ไม่เหมาะสม จำนวนที่ท่านเห็นว่าเหมาะสม คือ .....คน
9. ลักษณะห้องพักของท่าน
1. มีห้องน้ำในตัว                       2. ไม่มีห้องน้ำในตัว
10. ท่านเลือกที่พักแห่งนี้เพราะ (ระบุได้หลายข้อ)
1. ราคาถูก                       2. ใกล้ที่เรียน                       3. มีเพื่อนหรือญาติพักอยู่ก่อนแล้ว
4. สิ่งแวดล้อมดี                       5. มีสิ่งอำนวยความสะดวก                       6. ความเป็นส่วนตัว
7. ความเงียบสงบ                       8. ไม่ได้เลือก ถูกจัดให้อยู่และพักมาตลอด  9. อื่นๆ โปรดระบุ
- .....
11. ท่านใช้วิธีการใดในการเดินทางมาศึกษา (โปรดเลือกวิธีการที่ใช้เดินทางเป็นประจำ )
1. เดิน                       2. ชีจักรยาน                       3. ชีจักรยานยนต์
4. ขับรถยนต์                       5. นั่งรถโดยสารประจำทาง
6. นั่งจักรยานยนต์รับจ้าง                       7. อื่นๆ .....
12. เวลาที่ใช้ในการเดินทางระหว่างที่พักกับมหาวิทยาลัย.....นาที
13. ท่านคิดว่าระหว่างหอพักของมหาวิทยาลัยและหอพักของเอกชน ประเภทใดที่เหมาะสมที่จะเป็นที่พักอาศัยของนักศึกษา ระหว่างที่ศึกษาในมหาวิทยาลัยรังสิต (กรุณาระบุประเภทเดียว)

1. หอพักของมหาวิทยาลัย เพราะเหตุใด (ระบุได้หลายข้อ)

1. ความสะดวกในการเรียน  2. ราคาถูกกว่า
3. ความสะดวกในการใช้สถานที่ต่างๆ เช่น หอสมุด  4. ความปลอดภัย
5. ความสะดวกสบายในการพักอาศัย  6. สภาพแวดล้อมดี
7. ความสงบ
5. อื่นๆ โปรดระบุ.....

2. หอพักของเอกชน เพราะเหตุใด (ระบุได้หลายข้อ)

1. ความเป็นส่วนตัว  2. ความเงียบสงบ
3. ความเป็นอิสระ ไม่มีกฎระเบียบวุ่นวาย
4. อื่นๆ โปรดระบุ.....

14. กิจกรรมที่ทำในหอพัก

วันธรรมดา (จันทร์-ศุกร์)	
เวลา	กิจกรรมที่ทำ
	ตื่นนอน
	อาบน้ำ แต่งตัว
	ทานอาหารเช้า
	เรียน
	ทานอาหารเที่ยง
	เรียน
	รับประทานอาหารเช้า
	กิจกรรมอื่นๆ โปรดระบุ
	นอน
วันหยุด (เสาร์-อาทิตย์)	
	ตื่นนอน
	อาบน้ำ แต่งตัว
	ทานอาหารเช้า
	เรียน
	ทานอาหารเที่ยง
	เรียน
	รับประทานอาหารเช้า
	กิจกรรมอื่นๆ โปรดระบุ
	นอน

### ส่วนที่ 3 ปัญหาการอยู่อาศัยในหอพักมหาวิทยาลัยรังสิต

1. ท่านพบปัญหา เรื่องที่พักอาศัยเมื่อท่านอยู่มหาวิทยาลัยรังสิตอย่างไรบ้าง ( ตอบได้มากกว่า 1 ข้อ )

1. หาเพื่อนร่วมพักและเฉลี่ยค่าเช่าไม่ได้

2. หายาก มีจำนวนน้อย ส่วนใหญ่ที่หักเต็มแล้ว

3. อัตราค่าเช่าและค่าใช้จ่ายสูงขึ้น

4. ต้องจองเช่าพักล่วงหน้าก่อนย้ายหลายเดือน

5. สภาพแวดล้อมความเป็นอยู่ไม่ปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน

6. อื่นๆ โปรดระบุ.....

2. โอกาสในการแสดงความคิดเห็นเกี่ยวกับปัญหาของที่พักต่อผู้รับผิดชอบ

1. ไม่มี

2. น้อย

3. ปานกลาง

4. มาก

3. ความเอาใจใส่ของผู้รับผิดชอบที่พัก

1. ไม่มี

2. น้อย

3. ปานกลาง

4. มาก

4. ปัญหาที่พักอาศัยที่ส่งผลกระทบต่อผลการเรียน ( ตอบได้มากกว่า 1 ข้อ )

1. มีปัญหาเรื่องค่าใช้จ่ายเรื่องที่พัก

2. ปัญหาเรื่อง สิ่งอำนวยความสะดวกไม่เพียงพอ

3. ปัญหาเรื่อง เพื่อนร่วมห้องที่รบกวนปัญหา

4. ปัญหาเรื่องบรรยากาศห้องพักไม่เอื้อต่อบรรยากาศการเรียน

5. ปัญหาเรื่องความแออัด

6. อื่นๆ โปรดระบุ.....

5. อาคารหอพักที่ท่านพักอาศัย มีปัญหาเหล่านี้ในระดับใด

#### ระดับปัญหา

**มากที่สุด** หมายถึง มีปัญหารุนแรงมากที่สุดหรือเกิดขึ้น ทุกสัปดาห์

**มาก** หมายถึง มีปัญหารุนแรงมากพอสมควรหรือเกิดขึ้น เดือนละ 1-2 ครั้ง

**ปานกลาง** หมายถึง มีปัญหารุนแรงพอสมควรหรือเกิดขึ้นบ้าง ภาคเรียนละ 1-2 ครั้ง

**น้อย** หมายถึง มีปัญหาน้อย หรือ เกิดขึ้น ปีละ 1-2 ครั้ง

**น้อยที่สุด** หมายถึง แทบจะไม่มีปัญหาเลย หรือ หลายปีจะพบสักครั้ง

ลำดับ ที่	ปัญหา	ระดับความรุนแรง					เจ้าหน้าที่
		5.มากที่สุด	4.มาก	3.ปานกลาง	2.น้อย	1.น้อยที่สุด	
<b>ด้านกายภาพ</b>							
1	สภาพห้องเก่าและทรุดโทรม						
2	สัดส่วนจำนวนห้องพักกับจำนวนนิสิต ไม่เพียงพอ						
3	ห้องพักขนาดเล็ก มีพื้นที่ใช้สอยไม่เพียงพอ						
4	ความสะดวกในการเดินทาง						
5	ที่จอดรถ						
6	ไม่มีที่ตากผ้า หรือระเบียบ						
7	อากาศไม่ถ่ายเท						
8	แสงแดดส่องไม่ถึง						
9	มีเฟอร์นิเจอร์ไม่ครบ						
10	ไม่มีพื้นที่สำหรับทำกิจกรรมอื่นๆ						
<b>สภาพสังคม</b>							
1	ความสะอาด						
2	การเข้าพักโดยไม่ได้รับอนุญาต						
3	บรรยากาศภายในที่พักไม่เอื้อต่อการศึกษา						
4	การใช้น้ำ-ไฟ อย่างฟุ่มเฟือย						
5	การฝ่าฝืนกฎระเบียบ						
6	ความเป็นส่วนตัว						
<b>เพื่อนร่วมหอพัก</b>							
1	การทะเลาะวิวาท						
2	การส่งเสียงดัง (ของเพื่อนร่วมหอพัก)						
3	การดื่มเครื่องดื่มที่มีแอลกอฮอล์						
4	การสูบบุหรี่						
5	การเล่นการพนัน						
6	การลักขโมย						
7	การมีความสัมพันธ์ทางเพศของนักศึกษา						
8	การดูสื่อลามก						
<b>อื่นๆ</b>							
1	กลิ่นรบกวน						
2	มีเสียงดังรบกวน (จากภายนอก)						

จบแบบสอบถาม 😊 ขอขอบคุณที่ให้ความร่วมมือในการกรอกแบบสอบถาม 😊

## ภาคผนวก ข

## สรุปสาระสำคัญของพระราชบัญญัติหอพัก พ.ศ. 2507

มาตรา 3 ในพระราชบัญญัตินี้

- “หอพัก” หมายความว่า สถานที่ที่จัดขึ้นเพื่อรับผู้พักตามพระราชบัญญัตินี้
- “ผู้พัก” หมายความว่า ผู้ซึ่งอยู่ในระหว่างการศึกษาตามที่กำหนดในกฎกระทรวง และเข้าอยู่ในหอพักโดยให้ทรัพย์สินตอบแทน
- “เจ้าของหอพัก” หมายความว่า บุคคลซึ่งเป็นเจ้าของกิจการหอพัก
- “ผู้จัดการหอพัก” หมายความว่า ผู้ซึ่งมีหน้าที่ดำเนินกิจการหอพัก
- “นายทะเบียน” ในจังหวัดพระนครและจังหวัดธนบุรี หมายความว่า อธิบดีกรมประชาสัมพันธ์ ในจังหวัดอื่น หมายความว่า ผู้ว่าราชการจังหวัดแห่งท้องที่ที่หอพักตั้งอยู่
- “พนักงานเจ้าหน้าที่” หมายความว่า ผู้ซึ่งรัฐมนตรีแต่งตั้งให้ปฏิบัติการตามพระราชบัญญัตินี้
- “รัฐมนตรี” หมายความว่า รัฐมนตรีผู้รักษาการตามพระราชบัญญัตินี้

พระราชบัญญัตินี้ไม่ได้ใช้บังคับกับหอพัก ดังต่อไปนี้ (มาตรา 4)

1. หอพักของกระทรวงทบวงกรม
2. หอพักที่รับผู้พักน้อยกว่าห้าคน
3. หอพักที่รับผู้พักโดยไม่เรียกทรัพย์สินตอบแทน
4. หอพักตามที่กำหนดในกฎกระทรวง

## หมวด 1 การตั้งหอพัก

หอพักมี 2 ประเภท (มาตรา 6) คือ

1. หอพักชาย สำหรับผู้พักที่เป็นชาย
2. หอพักหญิง สำหรับผู้พักที่เป็นหญิง

คุณสมบัติของเจ้าของหอพัก (มาตรา 8)

1. อายุไม่ต่ำกว่ายี่สิบปีบริบูรณ์
2. ไม่เป็นผู้มีความประพฤติเสื่อมเสียหรือบกพร่องในศีลธรรมอันดี
3. ไม่เป็นผู้วิกลจริตหรือจิตฟั่นเฟือนไม่สมประกอบ

4. ไม่เป็นผู้เคยต้องรับโทษจำคุกโดยคำพิพากษาถึงที่สุดให้จำคุก เว้นแต่ความผิดที่เป็น  
ลหุโทษหรือความผิดที่ได้กระทำโดยประมาท
5. ไม่เป็นผู้เจ็บป่วยด้วยโรคเรื้อน วัณโรคในระยะอันตราย โรคเท้าช้างในระยะปรากฏ  
อาการเป็นที่รังเกียจแก่สังคม โรคยาเสพติดให้โทษอย่างร้ายแรงหรือโรคพิษสุราเรื้อรัง

เจ้าของหอพักต้องจัดให้มีระเบียบประจำหอพักซึ่งอย่างน้อยให้มีข้อกำหนดดังต่อไปนี้ (มาตรา 10)

1. หลักเกณฑ์การรับผู้พัก
2. อัตราค่าเช่าหอพัก ค่าอาหารและค่าบริการอื่นๆ
3. เวลาเข้าออกหอพัก
4. การเยี่ยมผู้พัก
5. การรักษาพยาบาล
6. การค้างแรมที่อื่น
7. การห้ามผู้พักมิให้ก่อความรำคาญแก่ผู้อยู่ใกล้เคียง

ซึ่งระเบียบประจำหอพักต้องได้รับความเห็นชอบจากนายทะเบียน

## หมวด 2 การจัดการหอพัก

หอพักต้องมีผู้จัดการหอพัก โดยต้องได้รับใบอนุญาตจากนายทะเบียนให้เป็นผู้จัดการ  
หอพัก และมีคุณสมบัติเช่นเดียวกับเจ้าของหอพัก (มาตรา 18, 20)

ผู้จัดการหอพักต้องจัดทำสมุดทะเบียนผู้พัก ตามแบบที่กำหนดในกฎกระทรวง และ  
อย่างน้อยให้มีรายการดังต่อไปนี้ (มาตรา 26)

1. ชื่อและอายุของผู้พัก
2. ชื่อของโรงเรียนหรือสถานศึกษาของผู้พัก
3. ชื่อ และที่อยู่ของบิดามารดาและผู้ปกครองของผู้พัก
4. วันที่เข้าอยู่ในหอพักและวันที่ออกจากหอพัก
5. ลายมือชื่อผู้พัก

ถ้ามีรายการเขียนผิด ห้ามลบ ต้องขีดฆ่าและลงลายมือชื่อของผู้จัดการหอพักและผู้พัก  
กำกับไว้

### หมวด 3 อำนาจหน้าที่นายทะเบียนหรือพนักงานเจ้าหน้าที่

นายทะเบียนหรือพนักงานเจ้าหน้าที่มีอำนาจเข้าไปในหอพักในเวลาระหว่างพระอาทิตย์ขึ้นและพระอาทิตย์ตก ในกรณีจำเป็นสามารถเข้าตรวจหอพักนอกเวลาดังกล่าวได้ และต้องมีบัตรประจำตัวตามแบบที่กำหนดโดยกฎกระทรวงและพร้อมที่จะแสดงได้ด้วย (มาตรา 31)

ในกรณีที่เจ้าของหอพักหรือผู้จัดการหอพัก เป็นผู้ขาดคุณสมบัติหรือไม่ปฏิบัติตามคำสั่งของนายทะเบียนโดยไม่มีเหตุผลอันสมควร หรือดำเนินกิจการหอพักเป็นการขัดต่อความสงบเรียบร้อย ศีลธรรมอันดี เป็นภัยต่อประเทศชาติ นายทะเบียนมีอำนาจสั่งให้พนักงานเจ้าหน้าที่เข้าควบคุมหรือดำเนินกิจการหอพักนั้น หรือสามารถสั่งถอนใบอนุญาตให้ตั้งหอพัก หรือใบอนุญาตให้เป็นผู้จัดการหอพักได้ โดยค่าใช้จ่ายทั้งหมดให้เจ้าของหอพักเป็นผู้จ่าย (มาตรา 33)

### หมวด 4 บทกำหนดโทษ

หากฝ่าฝืนตั้งหอพักโดยไม่ได้รับอนุญาตหรือจัดการหอพักโดยไม่ได้รับการแต่งตั้งจากนายทะเบียนให้เป็นผู้จัดการหอพักต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหกเดือน หรือปรับไม่เกินสองพันบาท หรือทั้งจำทั้งปรับ (มาตรา 35)

หากเจ้าของหอพักทำใบอนุญาตหายแล้วไม่แจ้ง หรือไม่แสดงใบอนุญาตไว้ในที่เปิดเผย หรือไม่มีป้ายหอพักและประเภทหอชาย หญิง ไว้ในที่เปิดเผย หรือแก้ไขเปลี่ยนแปลงหอพักแล้วไม่แจ้งต่อนายทะเบียน หรือใบอนุญาตให้เป็นผู้จัดการหอพักสูญหายแล้วไม่แจ้งต่อนายทะเบียน หรือผู้จัดการหอพักไม่แสดงใบอนุญาตเป็นผู้จัดการหอพักไว้ในที่เปิดเผย ต้องระวางโทษปรับไม่เกินห้าร้อยบาท (มาตรา 36)

หากผู้จัดการหอพักไม่จัดทำสมุดทะเบียนตามแบบที่กำหนดในกฎกระทรวง หรือผู้จัดการหอพักไม่ร่วมมือแก่สถานศึกษาของผู้พัก หรือผู้จัดการหอพักยอมให้คนที่มีความประพฤติเสื่อมเสีย บกพร่องในศีลธรรมอันดี เป็นผู้วิกลจริต เคยจำคุก เป็นผู้ป่วยโรคเรื้อน วัณโรคระยะอันตราย โรคเท้าช้างในระยะปรากฏอาการเป็นที่รังเกียจ โรคยาเสพติดร้ายแรงมาทำงาน หรือเมื่อเห็นว่าผู้พักเจ็บป่วยแล้วไม่แจ้งบิดามารดา ผู้ปกครองผู้พักทราบ หรือไม่ควบคุมดูแลผู้พักที่เป็นหญิงให้เข้าหอชาย ชายให้เข้าหอหญิงได้นั้น ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งพันบาท หรือทั้งจำทั้งปรับ (มาตรา 37)

สำนักส่งเสริมและพิทักษ์เยาวชน. หอพัก[Online]. กรุงเทพมหานคร: สำนักส่งเสริมและพิทักษ์เยาวชน, 2550. แหล่งที่มา: <http://oppy.opp.go.th/news/horpak.html> [1 มิถุนายน 2551]



## ประวัติผู้เขียนวิทยานิพนธ์

นางสาวณัฐฐิกา วีระประพันธ์ เกิดวันที่ 5 กันยายน 2523 จังหวัดเชียงใหม่ สำเร็จการศึกษาระดับปริญญาตรี บริหารธุรกิจบัณฑิต สาขาการจัดการสำนักงาน คณะบริหารธุรกิจ มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคล ธัญบุรี ในปีการศึกษา 2546 และเริ่มทำงานที่ ธนาคารกรุงเทพ ถึงปี 2549 ตำแหน่งสุดท้ายคือ เจ้าหน้าที่การตลาด ปัจจุบันทำงานที่ บริษัท รังสิตร่วมพัฒนา จำกัด ในตำแหน่งเจ้าหน้าที่บริหารอาคาร และเข้าศึกษาต่อในหลักสูตร เคนพัฒนาศาสตรมหาบัณฑิต ที่จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย ภาคปลายปีการศึกษา 2550

