

การศึกษาต้นทุนและอัตราผลตอบแทนในการลงทุนทำสวนเงาะพันธุ์โรงเรียน  
และพันธุ์ส้มพูในจังหวัดสมุทรปราการ



นางสาวอังคณา รัตดาสิทธิ์

ศูนย์วิทยพัชรากร

จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย

วิทยานิพนธ์นี้เป็นส่วนหนึ่งของการศึกษาตามหลักสูตรปริญญาวิทยาศาสตรบัณฑิต

ภาควิชาการบัญชี

บัณฑิตวิทยาลัย จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย

พ.ศ. 2526

ISBN 974-562-140-4

008577

i 19286859

A STUDY ON COST AND RATE OF RETURN ON INVESTMENT  
IN "RONG REAN" AND "SI CHOMPOO" RAMBUTAN PLANTATION  
IN CHANTHABURI PROVINCE



MISS ANSANA TADALIKIT

A Thesis Submitted in Partial Fulfillment of Requirements  
for the Degree of Master of Accountancy

Department of Accountancy  
Graduate School

Chulalongkorn University

1983

ISBN 974-562-140-4

หัวข้อวิทยานิพนธ์      การศึกษาต้นทุนและอัตราผลตอบแทนในการลงทุนทำสวนเงาะพันธุ์โรงเรียน  
และพันธุ์สีชมพูในจังหวัดสมุทร

โดย                              นางสาวอังคณา ธาตาสิต

ภาควิชา                        การบัญชี

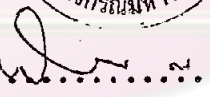
อาจารย์ที่ปรึกษา        ผู้ช่วยศาสตราจารย์ หม่อมหลวงจารุพันธ์ ทองแถม


อาจารย์ นันทพร เลิศบุญชัย


บัณฑิตวิทยาลัย จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย อนุมัติให้บัณฑิตวิทยาลัยเป็นส่วนหนึ่งของการ  
ศึกษาตามหลักสูตรปริญญามหาบัณฑิต

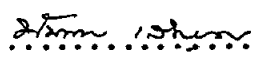
.....  ..... คณะบดีบัณฑิตวิทยาลัย  
(รองศาสตราจารย์ ดร. ศศิประดา บุญภาค)

คณะกรรมการสอบวิทยานิพนธ์

.....  ..... ประธานกรรมการ  
(ศาสตราจารย์หญิง สนิทวงศ์ ณ อยุธยา)

.....  ..... กรรมการ  
(รองศาสตราจารย์วราวรรณ ชัยอาญา)

.....  ..... กรรมการ  
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ หม่อมหลวงจารุพันธ์ ทองแถม)

.....  ..... กรรมการ  
(อาจารย์ นันทพร เลิศบุญชัย)

ลิขสิทธิ์ของบัณฑิตวิทยาลัย จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย

หัวข้อวิทยานิพนธ์      การศึกษาต้นทุนและอัตราผลตอบแทนในการลงทุนทำสวนเงาะพันธุ์โรงเรียน  
และพันธุ์สีชมพู ในจังหวัดฉะเชิงเทรา

ชื่อผู้ผลิต                      นางสาวอังคณา ธาดาลิขิต

อาจารย์ที่ปรึกษา            ผู้ช่วยศาสตราจารย์ หม่อมหลวง จารุพันธ์ ทองแถม  
   อาจารย์เนันทพร เลิศบุญชัย

ภาควิชา                              การบัญชี

ปีการศึกษา                      2525

บทคัดย่อ



เงาะเป็นไม้ผลชนิดหนึ่งที่ทำรายได้อย่างมากให้แก่ชาวสวนในบางจังหวัดของประเทศไทย  
จังหวัดที่มีชื่อเสียงในการปลูกเงาะได้แก่ฉะเชิงเทรา สุราษฎร์ธานี และชุมพร เงาะเป็นไม้ผลที่ปลูกง่าย  
มีอายุยืนและให้ผลผลิตสูง โครงการลงทุนทำสวนเงาะจึงเป็นโครงการที่น่าสนใจโครงการหนึ่ง

วัตถุประสงค์หลักของวิทยานิพนธ์นี้ก็เพื่อทำการศึกษาถึงต้นทุนและอัตราผลตอบแทนจากการ  
ลงทุนทำสวนเงาะเฉพาะพันธุ์โรงเรียนเปรียบเทียบกับพันธุ์สีชมพูในจังหวัดฉะเชิงเทรา โดยมีการให้  
น้ำ 2 ระบบ คือ ระบบการให้น้ำแบบปล่อยไปตามท่อและมีหัวปล่อยน้ำ กับ ระบบการให้น้ำแบบใช้  
สายยางลาก วิธีการศึกษากระทำโดยการสัมภาษณ์ชาวสวนในจังหวัดฉะเชิงเทราจำนวน 20 ราย  
ขนาดพื้นที่ 10 ไร่ ภายในช่วง 10 ปีของการทำสวนเงาะ การวิเคราะห์อัตราผลตอบแทนได้ใช้  
วิธีระยะเวลาคืนทุน วิธีค่าปัจจุบันสุทธิ วิธีอัตราส่วนของผลได้ต่อทุน และวิธีอัตราผลตอบแทนภายใน  
หรือวิธีอัตราผลตอบแทนที่แท้จริง โดยใช้อัตราส่วนลดร้อยละ 13, 19 และ 24 ต่อปี ในพื้นที่ได้  
กำหนดราคาขายของเงาะพันธุ์โรงเรียนกิโลกรัมละ 6, 7 และ 10 บาท ราคาขายเงาะพันธุ์สีชมพู  
กิโลกรัมละ 3, 4 และ 5 บาท

ผลจากการศึกษาปรากฏว่า ต้นทุนของการทำสวนเงาะที่ต่ำสุดได้แก่ ต้นทุนของโครงการทำสวนเงาะพันธุ์โรงเรียนโดยมีการให้น้ำแบบปล่อยไปตามท่อและมีหัวปล่อยน้ำในช่วง 10 ปี มีค่าเท่ากับ 407,248.90 บาท , 407,897.60 บาทและ 409,846.90 บาท ในกรณีราคาขาย กิโลกรัมละ 6 บาท, 7 บาท และ 10 บาท ตามลำดับ

จากผลของการวิเคราะห์ตามวิธีการต่าง ๆ ที่กล่าวข้างต้นพอสรุปได้ว่าโครงการลงทุนทำสวนเงาะพันธุ์โรงเรียนโดยมีการให้น้ำแบบปล่อยไปตามท่อและมีหัวปล่อยน้ำเป็นโครงการที่ผู้ลงทุนควรให้ความสนใจมากที่สุด เนื่องจากโครงการนี้ให้ระยะเวลาคืนทุนเร็วกว่าโครงการอื่น ๆ คือระยะเวลาคืนทุนประมาณ 5-6 ปี ค่าปัจจุบันสุทธิให้ค่าบวกเกือบทุกอัตราส่วนลด อัตราส่วนของผลได้ต่อทุนของโครงการนี้สูงกว่าของโครงการอื่น ๆ และอัตราผลตอบแทนภายในมีค่าสูงกว่าโครงการอื่น ๆ คือมีค่าประมาณร้อยละ 20-35 ภายในช่วง 10 ปีเท่านั้น

ปัญหาในการทำสวนเงาะที่ชาวสวนในจังหวัดสมุทรสาครประสบได้แก่ ปัญหาในเรื่องต้นทุนเงินทุน การตลาด โรคและ/หรือศัตรูพืช น้ำและแรงงาน สำหรับข้อเสนอแนะซึ่งเป็นแนวทางในการแก้ปัญหาต่าง ๆ นั้นคือ ให้ชาวสวนร่วมมือกันจัดตั้งชมรมหรือสหกรณ์โดยได้รับความช่วยเหลือจากหน่วยงานของรัฐบาลเพื่อทำหน้าที่ช่วยเหลือชาวสวนในการแก้ปัญหาต่าง ๆ และในด้านการศึกษาถ่ายทอดผลผลิต

ศูนย์วิทยพัชกร  
จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย

Thesis Title      A Study on Cost and Rate of Return on Investment in  
                         "Rong Rean" and "Si Chompoo" Rambutan Plantation in  
                         Chanthaburi Province

Name                Miss Ansana Tadalikit

Thesis Advisor    Assistant Professor M.L. Charuphant Thongtham  
                         Mrs. Nantaporn Lertbusya

Department        Accountancy

Academic Year    1982

#### ABSTRACT

Rambutan (Nephelium lappaceum, Linn.) is a kind of tropical fruit crop which brings a large amount of income to growers in some provinces of Thailand. The most extensive growing area is confined to Chanthaburi, Suratthani and Chumphon provices. Rambutan can be easily grown, has long life with high productivity. Therefore, investment in rambutan plantations should attract more attention.

The main objective of this thesis is to study the cost and rate of return on investment in "Rong Rean" versus "Si Chompoo" cultivars of rambutan plantations in Chanthaburi Province with 2 types of irrigation system namely, pipe and emitter type and manually operated hose type. This study was conducted by interviewing 20 cases of rambutan plantation owners with an area of 10 rai and 10 years of investment in the plantation. The "Payback Period", "Net Present Value", "Benefit/Cost Ratio" and "Internal Rate of Return" methods were used in the analysis on rate of return. The discount rates of 13 percent, 19 percent and 24 percent per annum were used in this analysis. The selling price of "Rong Rean" rambutan was 6, 7 and 1

10 baht per kilogram and the selling price of "Si Chompoo" was 3, 4 and 5 baht per kilogram.

Results of the study showed that the lowest cost of investment in rambutan plantation of "Rong Rean" cultivar with pipe and emitter type of irrigation during 10 year is 407,248.90 baht, 407,897.60 baht and 409,846.90 baht with selling price setting at 6 baht, 7 baht and 10 baht per kilogram, respectively.

Result from the analysis showed that the investment in "Rong Rean" rambutan plantation with pipe and emitter types of irrigation is the most attractive project because this project gives payback period of 5-6 years, positive net present value at almost every discount rates, higher benefit/cost ratio than any other projects and internal rate of return between 20-35 percent during 10 years.

The problems on investment in rambutan plantation that the growers in Chanthaburi province have to face include higher costs of plantation, financial and marketing problems, pests and or diseases, scarcity of water and of labour at harvest time. The only way to solve these problems is the establishment of a center or a grower cooperative union with the aid of government agencies to help solve some technical problems as well as to expand markets in the future.







สารบัญ

	หน้า
บทคัดย่อภาษาไทย.....	ง
บทคัดย่อภาษาอังกฤษ.....	ฉ
กิตติกรรมประกาศ.....	ช
รายการตารางประกอบ.....	ฉ
รายการรูปประกอบ.....	ฐ
บทที่ 1 บทนำ.....	1
บทนำ.....	1
วัตถุประสงค์ของการศึกษา.....	1
ขอบเขตของการศึกษา.....	2
วิธีการศึกษา.....	3
ประโยชน์ที่ได้รับจากการศึกษา.....	5
บทที่ 2 ความรู้ทั่วไปเกี่ยวกับเงาะ.....	6
✓ ประวัติความเป็นมา.....	6
} สัณณะทั่วไปของเงาะ.....	8
✓ ชนิดพันธุ์และสัณณะของแต่ละพันธุ์ที่นิยมปลูกในทางการค้าในประเทศไทย.....	10
การทำสวนเงาะ.....	14
การตลาดของเงาะ.....	25



คู่มือวิทยานิพนธ์  
จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย

	หน้า
บทที่ 3 ต้นทุน ผลผลิตและรายได้จากการลงทุน.....	28
ต้นทุนในการทำส่วนเงาะ.....	28
- ค่าใช้จ่ายลงทุน.....	29
- ค่าใช้จ่ายประจำ.....	36
- ค่าภาษี.....	40
ผลผลิตและรายได้.....	42
ข้อแตกต่างของการทำส่วนเงาะพันธุ์โรงเรียนและพันธุ์สีชมพู.....	56
บทที่ 4 การวิเคราะห์การลงทุนทำส่วนเงาะ.....	57
ชนิดของ โครงการลงทุน.....	57
ลักษณะของ โครงการลงทุนทำส่วนเงาะ.....	58
การวิเคราะห์และประเมินค่าโครงการลงทุนทำส่วนเงาะ.....	58
- วิธีระยะเวลาดำเนินทุน.....	60
- วิธีค่าปลูบลับสู่ทรี.....	61
- วิธีอัตราส่วนของผลได้ต่อทุน.....	64
- วิธีอัตราผลตอบแทนภายใน.....	66
การวิเคราะห์และประเมินค่าอัตราผลตอบแทนจากการลงทุนทำส่วนเงาะ พันธุ์โรงเรียนและพันธุ์สีชมพูในจังหวัดสมุทร.....	71
การวิเคราะห์และประเมินค่าโครงการลงทุนภายใต้ความเสี่ยง.....	84
- วิธีปรับอัตราส่วนลดให้เข้ากับความเสี่ยง.....	85
- วิธีเทียบเท่าความแน่นอน.....	86
- วิธีการแจกแจงความน่าจะเป็น.....	88

	หน้า
บทที่ 5 สรุปลและข้อลเสนอแนะ.....	93
บรรณานุกรม.....	101
ภาคผนวก ก.....	105
ภาคผนวก ข.....	110
ภาคผนวก ค.....	113
ภาคผนวก ง.....	115
ภาคผนวก จ.....	116
ภาคผนวก ฉ.....	117
ภาคผนวก ช.....	122
ภาคผนวก ซ.....	131
ภาคผนวก ฌ.....	146
ภาคผนวก ญ.....	148
ภาคผนวก ฎ.....	152
ภาคผนวก ฏ.....	155
ประวัติผู้เขียน.....	156


  
 ศูนย์วิทยพัทรพัยากร  
 จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย

รายการตารางประกอบ

ตารางในบทที่ 3

ตารางที่	หน้า
3.1 ตารางแสดงอุปกรณ์ เครื่องมือ และอื่น ๆ สำหรับระบบการให้น้ำ 2 ระบบ ...	32
3.2 ตารางแสดงค่าใช้จ่ายต่าง ๆ ที่เกิดขึ้นในแต่ละปีของการลงทุนทำส่วนเงาะ (เฉพาะปีที่ 1-10) .....	41
3.3 ตารางแสดงปริมาณผลผลิตเปรียบเทียบระหว่างพันธุ์โรงเรียนและพันธุ์สยาม (จำนวนพันธุ์ละ 1 ต้นเมื่ออายุ 1-10 ปี) .....	43
3.4 ตารางแสดงปริมาณผลผลิตเฉลี่ยเปรียบเทียบระหว่างเงาะพันธุ์โรงเรียนและ พันธุ์สยามในเนื้อที่ 10 ไร่ (120 ต้น) .....	44
3.5 ตารางแสดงรายได้เปรียบเทียบจากการทำส่วนเงาะพันธุ์โรงเรียน และพันธุ์ สยามในเนื้อที่ 10 ไร่ (120 ต้น) .....	45
3.6- ตารางแสดงการเปรียบเทียบค่าใช้จ่ายในการทำส่วนเงาะพันธุ์โรงเรียนและ พันธุ์สยามในเนื้อที่ 10 ไร่ (120 ต้น)	
ปีที่ 0-10 .....	46-54

ตารางในบทที่ 4

4.1 ตารางแสดงกระแสเงินสด (Cash Flow) ของการลงทุนทำส่วนเงาะใน เนื้อที่ 10 ไร่ กรณีที่ราคาขายแตกต่างกัน .....	73
4.2 ตารางแสดงค่าปัจจุบันสุทธิ (Net Present Value) ของผลตอบแทนจากการ ลงทุนทำส่วนเงาะในเนื้อที่ 10 ไร่ กรณีที่ราคาขายแตกต่างกัน .....	77
4.3 ตารางแสดงการเปรียบเทียบผลการวิเคราะห์โครงการลงทุนทำส่วนเงาะใน เนื้อที่ 10 ไร่ .....	83

## รายการรูปประกอบ

## รูปในบทที่ 2

รูปที่	หน้า
1 ผลและใบเงาะพันธุ์โรงเรียน.....	11
2 ต้นเงาะพันธุ์โรงเรียน.....	11
3 ผลและใบเงาะพันธุ์สีชมพู.....	12
4 ต้นเงาะพันธุ์สีชมพู.....	12
5 ระยะระหว่างต้นและระยะระหว่างแถว.....	15
6 วิธีการปลูกเงาะ.....	16
7 วิธีการใส่ปุ๋ยในดิน.....	18
8 การให้น้ำแบบใช้สายยางลาก.....	20
9 ส่วนประกอบของการให้น้ำแบบน้ำหยด.....	22
10 การให้น้ำแบบน้ำฉีด น้ำต้นหรือน้ำอัด.....	24

ศูนย์วิทยทรัพยากร  
จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย