

บทที่ 2

ทฤษฎีแนวความคิดและงานวิจัยที่เกี่ยวข้อง

ในการวิจัยนี้ ศึกษาถึงปัจจัยที่มีผลต่อการยอมรับการอยู่อาศัยในคอนโดเนียม ซึ่งเป็นรูปแบบหนึ่งของนวัตกรรมด้านที่อยู่อาศัย และปัจจัยที่ต้องการศึกษา คือ ลักษณะทางประชากรศาสตร์ พฤติกรรมการสื่อสาร และ ความทันสมัยในระดับบุคคล ดังนั้น ทฤษฎีและแนวความคิดที่จะนำมาสนับสนุนการวิจัยนี้จึงประกอบด้วย

- ก. ทฤษฎีการยอมรับนวัตกรรม
- ข. ทฤษฎีการสื่อสาร
- ค. แนวความคิด เรื่องความทันสมัยในระดับบุคคล

ก. ทฤษฎีการยอมรับนวัตกรรม

วัฒนธรรมการอยู่อาศัยในคอนโดเนียมนั้น แม้ว่าจะเป็นที่แพร่หลายในสังคมของชาวตะวันตกมานานแล้ว แต่เมื่อคนไทยรับเอาวัฒนธรรมนี้ เข้ามาก็นับได้ว่า เป็นรูปแบบการอยู่อาศัยแบบใหม่ของคนไทย และคนไทยส่วนใหญ่ยังไม่คุ้นเคยกับรูปแบบการอยู่อาศัยในลักษณะ เช่นนี้มาก่อน ดังที่ไลออนเบอร์เกอร์(Lionberger อ้างใน นิคมล นันทวีจจา 2532: 17) กล่าวว่าปกติคนจะไม่ยอมรับความคิดหรือการปฏิบัติแบบใหม่โดยทันทีทันใดจากสิ่งที่เขาได้ยินมา และเวลาจากจุดที่เริ่มรับรู้จนถึงการยอมรับในขั้นสุดท้ายอาจใช้เวลาไม่กี่วันถึงหลายปีก็ได้ และหากจะตั้งข้อสงสัยว่าคอนโดเนียม เป็นรูปแบบการอยู่อาศัยที่เผยแพร่เข้ามาในเมืองไทยมานานแล้ว จะใช้ทฤษฎีการยอมรับนวัตกรรมมาใช้อธิบายได้หรือไม่ ขอให้พิจารณาในแง่ที่ว่าความคิดหรือสิ่งต่าง ๆ ล้วนเคยผ่านการเป็นนวัตกรรมมาก่อนแล้วทั้งสิ้น ดังนั้นการศึกษาถึงการยอมรับการอยู่อาศัยในคอนโดเนียม จึงสามารถนำเอาทฤษฎีการยอมรับนวัตกรรมมา เป็นแนวทางในการศึกษาถึงการยอมรับได้ และในข้อที่ว่าทฤษฎีการยอมรับนวัตกรรมมุ่ง เน้น เพื่อใช้อธิบายกระบวนการยอมรับนวัตกรรมในสังคมชนบทหรือสังคมด้อยพัฒนา จะสามารถนำทฤษฎีนี้มาใช้อธิบายกระบวนการยอมรับนวัตกรรมของชาวกรุงเทพมหานครได้หรือไม่นั้น โรเจอร์และสเวนนิ่ง(Rogers & Svenning, 1969: 216-217, 267-270)

ได้ศึกษาพบว่า กระบวนการในการกลายเป็นคนทันสมัยของปัจเจกบุคคลนั้น มีลักษณะเหมือนกันในทุกวัฒนธรรม ดังนั้น แม้ว่ากรุงเทพมหานครจะเป็นสังคมที่มีลักษณะแตกต่างจากสังคมชนบท แต่ก็สามารถนำเอาทฤษฎีการยอมรับนวัตกรรมมาใช้อธิบายพฤติกรรมการยอมรับการอยู่อาศัยในคอนโดมิเนียมได้เช่นกัน

ความหมายของนวัตกรรม

โรเจอร์ (Rogers, 1971: 18-19) ได้ให้ความหมายของนวัตกรรมไว้ สรุปได้ว่า "นวัตกรรม หมายถึง ความคิด การกระทำ หรือ สิ่งของ ซึ่งบุคคลเห็นว่าเป็นของใหม่ ไม่ว่าสิ่งนั้นจะเป็นของใหม่โดยนับเวลาตั้งแต่แรกพบหรือไม่ แต่ขึ้นอยู่กับการณ์ที่บุคคลรับรู้ว่าเป็นของใหม่สำหรับเขาสิ่งนั้นก็จะเป็นนวัตกรรม"

นอกจากโรเจอร์แล้วยังมีบุคคลอื่นอีก เช่น บาร์เน็ต (Barnett, 1953: 7) ได้ให้ความหมายว่า "นวัตกรรม หมายถึง แนวความคิดต่างๆ แบบแผนพฤติกรรมหรือสิ่งของใหม่ที่แตกต่างไปจากของที่มีอยู่เดิม ของใหม่ในที่นี้ จึงครอบคลุมถึงเรื่องราวต่างๆ ได้อย่างกว้างขวาง ไม่ว่าจะเป็นสิ่งที่มองเห็นสามารถสัมผัสได้ด้วยประสาททั้งห้า รวมทั้งที่เป็นแบบแผนพฤติกรรม ความประพฤติตามระบบสังคม ประเพณี วัฒนธรรมต่างๆ ตลอดจนสิ่งประดิษฐ์วิทยาการใหม่ๆ และสิ่งที่ไม่เห็น เป็นวัตถุ"

เบล (Bell, 1963) ได้ให้คำจำกัดความของนวัตกรรม ในความหมายของสินค้าใหม่ (New Product) ไว้ 2 แบบ คือ นวัตกรรมดัดแปลง และนวัตกรรมมุ่งประโยชน์ กล่าวคือ "นวัตกรรมดัดแปลง" เป็นผลิตภัณฑ์ใหม่ที่เปลี่ยนแปลงจากของเดิม เช่น โทรศัพท์สี เครื่องเสียง สเตอริโอโฟนิค ส่วน "นวัตกรรมมุ่งประโยชน์" เป็นผลิตภัณฑ์ที่เป็นสิ่งใหม่สำหรับบริษัทผู้ผลิตและผู้บริโภค เช่น เครื่องล้างจาน เครื่องปรับอากาศ

นวัตกรรมในวงการธุรกิจจึงเป็นเรื่องของการนำเสนอสินค้าหรือบริการใหม่ เสียเป็นส่วนใหญ่ และภายใต้ภาวะการแข่งขันทางการตลาดในปัจจุบัน ธุรกิจหลายประเภทก็ได้ผลิตสินค้าและสร้างบริการใหม่ เพื่อเรียกร้องความสนใจของผู้บริโภคกันอย่างมากมาย (David Ogilvy, 1963)

ปัจจุบัน มีสินค้าและบริการที่เป็นนวัตกรรมหลายประเภทด้วยกัน แต่อย่างไรก็ตามผู้บริโภคก็มิได้ให้ความสนใจเพียงความแปลกใหม่เท่านั้น แต่ได้พิจารณาไปถึงความสอดคล้องกับความต้องการของตนเองด้วย (Gerald Zaltman, 1965)

จากความหมายและแนวคิดทั้งหมดในข้างต้นสรุปได้ว่า "นวัตกรรม" อาจเป็นสิ่งที่มองเห็น สามารถสัมผัสได้ด้วยประสาทสัมผัสทั้งห้า เช่น สิ่งประดิษฐ์ หรือ สิ่งที่มองไม่เห็น เช่น ความเชื่อ ซึ่งสมาชิกในสังคมไม่เคยรู้เห็นหรือไม่เคยปฏิบัติมาก่อน สิ่งนั้นอาจเป็นของเก่าในสังคมอื่นแต่ถ้าเพิ่งจะเผยแพร่ไปยังอีกสังคมหนึ่งสิ่งนั้นก็จะเป็นนวัตกรรมเช่นกัน ดังนั้นคำว่า "ใหม่" ในเรื่องของนวัตกรรมจึงไม่จำเป็นต้องเป็นความรู้ใหม่ของคุณบุคคล เพราะบุคคลอาจมีความรู้เกี่ยวกับสิ่งนั้นมาชั่วยาวนานหนึ่งแล้วก็ได้ แต่ยังไม่ได้พัฒนาทัศนคติที่จะชอบหรือไม่ชอบ จะรับหรือปฏิเสธ นวัตกรรมจึงอาจเป็นความใหม่ในเรื่องความรู้ ทัศนคติหรือเกี่ยวกับการตัดสินใจที่จะใช้นวัตกรรม

การสื่อสารกับการเผยแพร่นวัตกรรม

การเผยแพร่นวัตกรรม เป็นเรื่องของการสื่อสารที่เกี่ยวกับความคิดใหม่หรือสิ่งใหม่ซึ่งแตกต่างจากการสื่อสารทั่วไปตรงที่ การสื่อสารทั่วไปนั้นเกี่ยวข้องกับข่าวสารทุกประเภท แต่การเผยแพร่นวัตกรรมต้องมีนวัตกรรมซึ่งถูกถ่ายทอดจากช่องทางสื่อสารในระยะเวลาหนึ่งไปยังสมาชิกภายในระบบสังคม(Everett M. Rogers with F. Floyd Shoemaker, 1971: 12)

แคทซ์, เลวิน และแฮมิลตัน((Katz, Levin and Hamilton, 1963: 237-252) ได้นิยาม "การเผยแพร่นวัตกรรม"(Diffusion of Innovation) ว่าเป็นการยอมรับแนวความคิดและข้อปฏิบัติใหม่โดยบุคคลหรือกลุ่มบุคคล โดยอาศัยสื่อ หรือช่องทางติดต่อสื่อสาร ซึ่งขึ้นอยู่กับโครงสร้างของสังคม ระบบวัฒนธรรม และค่านิยมทางสังคม

ต่อมาโรเจอร์และชูเมคเกอร์(Rogers & Shoemaker, 1971: 18) ได้คัดแปลงค่านิยมดังกล่าวใหม่ว่า การเผยแพร่นวัตกรรมทุกชนิดจะต้องมีองค์ประกอบ 4 ประการ เรียงตามลำดับดังนี้

1. นวัตกรรม
2. ช่องสาร
3. ช่วงระยะเวลา
4. สมาชิกภายในระบบสังคม

1. นวัตกรรม

นวัตกรรม หมายถึง ความคิดใหม่ การปฏิบัติใหม่ หรือสิ่งใหม่ซึ่งสมาชิกในระบบสังคม เห็นว่าหรือดีกว่า เป็นของใหม่ คือ เป็นของใหม่ในลักษณะนามธรรม ไม่ใช่ลักษณะรูปธรรม "ใหม่" ในที่นี้ไม่ได้หมายถึงความรู้ใหม่จริงๆ คนอาจเคยได้ยินเกี่ยวกับนวัตกรรมมาก่อนแต่ยังไม่เกิดทัศนคติ ต่ออนวัตกรมนั้น ถ้าเราสังเกตให้ดีจะเห็นว่าความคิด อุดมการณ์ และประดิษฐกรรมทุกอย่างล้วนแล้ว แต่เคย เป็นนวัตกรรมมาแล้วทั้งสิ้น

2. ช่องทาง

เนื่องจากการเผยแพร่ นวัตกรรม เป็นสาขาหนึ่งของการสื่อสาร กระบวนการเผยแพร่ นวัตกรรมจึงมีลักษณะ เช่นเดียวกับกระบวนการสื่อสาร กล่าวคือ จะต้องมีการสื่อสารที่สารถูกถ่ายทอดไปยังผู้รับสารโดยมีวัตถุประสงค์ที่จะ เปลี่ยนแปลงระดับความรู้ ทัศนคติ และพฤติกรรมบางประการของผู้รับสาร เพราะฉะนั้น ช่องสารก็คือ เครื่องมือหรือวิธีการที่สารไหลจากผู้ส่งสารไปยังผู้รับสาร การเลือกใช้ช่องทางขึ้นอยู่กับวัตถุประสงค์ของการสื่อสารและผู้รับสารถ้าต้องการบอกหรือแจ้งให้ประชาชนจำนวนมากได้รับรู้เกี่ยวกับนวัตกรรมก็เลือกใช้สื่อมวลชน แต่ถ้าต้องการที่จะจริงจังให้ผู้รับสาร เห็นด้วยหรือไม่ เห็นด้วยก็ควรใช้สื่อบุคคล เพราะมีประสิทธิภาพในการจริงจังมากกว่า

3. ช่วงระยะเวลา

ช่วงระยะเวลา เข้ามา เกี่ยวข้องกับกระบวนการในการ เผยแพร่นวัตกรรมใน3สถานการณืด้วยกันคือ

3.1 ในกระบวนการตัดสินใจ เกี่ยวกับนวัตกรรมโดยบุคคลจะต้องผ่านขั้นตอนต่างๆ เริ่มตั้งแต่ขั้นแรกที่ต้องมีความรู้ เกี่ยวกับนวัตกรรม จนถึงขั้นยอมรับหรือปฏิเสธนวัตกรรม โรเจอร์(E.M. Rogers) และชูเมคเกอร์(F.F. Shoemaker) ได้แบ่งกระบวนการยอมรับนวัตกรรมเป็น 4 ขั้นตอนดังต่อไปนี้

- ก. ขั้นความรู้(Knowledge)- เป็นขั้นที่บุคคลทราบว่ามึนวัตกรรมและพอ เข้าใจว่านวัตกรรมนั้นปฏิบัติหน้าที่ของมันอย่างไร
- ข. ขั้นการจูงใจ(Persuasion)- เป็นขั้นที่บุคคลสร้างทัศนคติที่ชอบหรือไม่ชอบนวัตกรรมนั้น
- ค. ขั้นการตัดสินใจ(Decision)- เป็นขั้นที่บุคคล เลือกที่จะยอมรับหรือปฏิเสธนวัตกรรม
- ง. ขั้นการยืนยัน(Confirmation)- เป็นขั้นที่บุคคลแสวงหาความมั่นใจจากการที่ได้ตัดสินใจไปแล้ว

3.2 ในความรวดเร็วในการยอมรับนวัตกรรมของบุคคล หรือ กล่าวอีกนัยหนึ่งคือความ เร็วหรือความช้าเชิงเทียบ ที่บุคคลยอมรับนวัตกรรม เมื่อ เปรียบ เทียบกับสมาชิกคนอื่นๆภายในระบบ สังคมเดียวกัน

3.3 ในอัตราการยอมรับนวัตกรรมในระบบสังคม อัตราการยอมรับนี้สามารถวัดได้จาก จำนวนสมาชิกภายในระบบสังคมที่ยอมรับนวัตกรรมในระยะเวลาใด ระยะเวลาหนึ่ง

4. สมาชิกภายในระบบสังคม

สมาชิกภายในระบบสังคม หมายถึง เอกชนหรือกลุ่มที่ไม่เป็นทางการ องค์การที่มีโครงสร้าง สลับซับซ้อนหรือโครงสร้างย่อยก็ได้ ระบบสังคมที่วิเคราะห์ในการศึกษาเกี่ยวกับการเผยแพร่ นวัตกรรมอาจเป็นชวานานในหมู่บ้านใดหมู่บ้านหนึ่ง นักศึกษาในมหาวิทยาลัย โรงเรียนมัธยมในประเทศใดประเทศหนึ่ง หอพักที่แต่งงานแล้ว เป็นต้น

เมื่อพิจารณาถึงองค์ประกอบของการเผยแพร่ นวัตกรรมดังกล่าว จะเห็นว่าองค์ประกอบ ของการเผยแพร่ นวัตกรรมมีลักษณะคล้ายๆกัน หรือสามารถ เปรียบ เทียบได้กับองค์ประกอบของการ สื่อสารทั่วไป โดยเฉพาะองค์ประกอบของการสื่อสารตามแนวความคิดของ เดวิด เค เบอร์โล (David K. Berlo, 1960: 30-32) ซึ่งได้เสนอแบบจำลอง(Model) ของการสื่อสารเรียกย่อๆ ว่า S-M-C-R ซึ่งย่อมาจาก Source(แหล่งสาร) Message(ข่าวสาร) Channel(สื่อหรือช่องสาร) และ Receiver(ผู้รับสาร) และโรเจอร์(Rogers & Shoemaker, 1971: 20) ได้เปรียบเทียบ การเผยแพร่ นวัตกรรมให้เข้ากับ S-M-C-R ของกระบวนการสื่อสาร โดยโรเจอร์(Rogers) ได้เพิ่ม องค์ประกอบเข้าไปอีก คือ E ซึ่งย่อมาจาก Effects(ผลของการสื่อสาร) ดังนี้

ตารางเปรียบเทียบองค์ประกอบของการสื่อสารกับองค์ประกอบของการเผยแพร่ข่าวสาร(Roger & Shoemaker, 1971: 20)

องค์ประกอบของการสื่อสาร ในแบบจำลองS-M-C-R-(E)	แหล่งสาร (S)	สาร (M)	ช่องสาร (C)	ผู้รับสาร (R)	ผลการสื่อสาร (E)
องค์ประกอบของ การเผยแพร่ ข่าวสาร	ผู้ประพันธ์ เจ้าหน้าที่ส่งเสริม พัฒนาการ ผู้นำทางความคิด ฯลฯ	ข่าวสาร (คุณสมบัติของข่าวสาร ในสายตาของผู้รับ เช่น -ประโยชน์เชิงเทียบ -ความ เข้ากันได้ -ความ สลับซับซ้อน -การ สามารถนำไปทค ลองใช้ได้)	ช่องสาร (ช่องสารมวลชน หรือ ช่องสารปัจเจกชน)	สมาชิกของ ระบบสังคม	ผลในช่วงระยะ เวลาหนึ่ง ซึ่ง อาจเป็น 1. การ เปลี่ยน แปลงระดับ ความรู้ 2. การ เปลี่ยน แปลงทัศนคติ 3. การ เปลี่ยน แปลงพฤติกรรม

จากแผนภาพจะเห็นได้ว่าแต่ละองค์ประกอบของการสื่อสารและการเผยแพร่ข่าวรรมนั้น มิได้แตกต่างกันเลย เพียงแต่การเผยแพร่ข่าวรรมมุ่งสื่อสารเฉพาะสิ่งที่เป็นความคิดใหม่ สิ่งประดิษฐ์ใหม่เท่านั้น เมื่อการเผยแพร่ข่าวรรมมีลักษณะ เช่นเดียวกับการสื่อสาร การได้รับข่าวสารเกี่ยวกับข่าวรรมของสมาชิกในระบบสังคมก็ย่อมมีผลต่อการยอมรับหรือปฏิเสธข่าวรรมที่ถูกเผยแพร่ผ่านช่องทางหรือสื่อต่างๆ การที่บุคคลจะเปลี่ยนแปลงทัศนคติหรือพฤติกรรมให้เข้ากับข่าวรรมจึงขึ้นอยู่กับความบ่อยครั้งหรือจำนวนครั้งของการได้รับข่าวสารเกี่ยวกับข่าวรรมที่ถูกเผยแพร่ ซึ่งก็หมายถึงการเปิดรับข่าวสารของบุคคลนั่นเอง

ขั้นตอนในการยอมรับข่าวรรม

บิล และ โบห์เลน (Beal and Bohlen, 1957: 18) นักสังคมวิทยาชนบท ได้เสนอขั้นตอนในการยอมรับข่าวรรมไว้ 5 ขั้นตอน ซึ่งมีความคล้ายคลึงกับการแบ่งของโรเจอร์ (Rogers) และ ชูเมคเกอร์ (Shoemaker) ที่นำเสนอแล้วในข้างต้น พร้อมกับได้ให้ข้อสรุปถึงสิ่งที่เขาได้พบในการวิจัยว่าแหล่งข่าวสารและช่องทางการสื่อสารมีบทบาทต่างกันในแต่ละขั้นตอนของการยอมรับข่าวรรมดังนี้

1. ขั้นการรับรู้ (Awareness Stage) - เป็นขั้นที่บุคคลเริ่มรับรู้และเรียนรู้ข่าวรรมนั้น แต่ยังไม่เข้าใจรายละเอียด
2. ขั้นสนใจ (Interest Stage) - เป็นขั้นที่คนมีความสนใจในข่าวรรมนั้น และแสวงหารายละเอียดเพิ่มเติม
3. ขั้นประเมินผล (Evaluation Stage) - เป็นขั้นที่คนนำข่าวรรมมาไตร่ตรองดูว่าข่าวรรมนั้นดีหรือไม่ ควรจะยอมรับหรือไม่ยอมรับ การประเมินผลนี้จะอยู่ในจิตใจของแต่ละคน
4. ขั้นทดลองปฏิบัติ (Trial Stage) - เป็นขั้นที่คนนำเอาข่าวรรมนั้นมาทดลองปฏิบัติด้วยตนเอง
5. ขั้นยอมรับ (Adoption Stage) - เป็นขั้นสุดท้าย เมื่อได้ทดลองปฏิบัติจนเป็นที่พอใจแล้ว ถ้าเขาเห็นว่าข่าวรรมนั้นดี ก็จะยอมรับข่าวรรมนั้นและนำไปปฏิบัติต่อไป

ตารางแหล่งข่าวสารในแต่ละขั้นของกระบวนการยอมรับนวัตกรรม(Bohlen, 1964: 277-288)

การรับรู้	การหาความรู้	การประเมินผล	การทดลอง	การยอมรับ
มีความรู้ในการปฏิบัติแต่ขาดรายละเอียด	แสวงหาความรู้และรายละเอียดมากขึ้น	ความรู้สึกที่เกิดขึ้นภายในจิตใจที่จะตัดสินใจยอมรับหรือปฏิเสธ	การทดลองปฏิบัติ	การยอมรับไปปฏิบัติต่อไป
1. สื่อมวลชน (โทรทัศน์ วิทยุ นิตยสาร หนังสือพิมพ์) 2. เจ้าหน้าที่การเกษตร 3. เกษตรกรคนอื่น ๆ 4. พ่อค้า	1. สื่อมวลชน 2. พ่อค้า 3. เพื่อนบ้าน, มิตรสหาย 4. เจ้าหน้าที่การเกษตร	1. เพื่อนบ้าน, มิตรสหาย 2. พ่อค้า 3. เจ้าหน้าที่การเกษตร 4. สื่อมวลชน	1. เพื่อนบ้าน, มิตรสหาย 2. พ่อค้า 3. เจ้าหน้าที่การเกษตร 4. สื่อมวลชน	1. เพื่อนบ้าน, มิตรสหาย 2. พ่อค้า 3. เจ้าหน้าที่การเกษตร 4. สื่อมวลชน

จากทฤษฎีที่นำเสนอในข้างต้นจะพบว่ามิได้กำหนดขั้นตอนในการยอมรับนวัตกรรมไว้หลายแบบ ทั้งตามทฤษฎีของโรเจอร์สและชูเมคเกอร์ และทฤษฎีของบิลและโบห์เลน ซึ่งเมื่อพิจารณาตามตาราง แสดงขั้นตอนในกระบวนการยอมรับนวัตกรรมของบิลและโบห์เลนในหน้าที่แล้ว จะพบว่าในทุกขั้นตอน ของกระบวนการยอมรับนวัตกรรมนั้น การสื่อสารจะเข้ามามีส่วนเกี่ยวข้องอยู่ด้วยเสมอ ดังนั้น จึงอาจกล่าวได้ว่า การศึกษาถึงพฤติกรรมการสื่อสารของบุคคลจะเป็นสิ่งที่ขาดเสียไม่ได้ ในการศึกษาถึง กระบวนการยอมรับนวัตกรรมของบุคคล

พฤติกรรมการสื่อสารที่มีผลต่อการยอมรับนวัตกรรม

โรเจอร์สและชูเมคเกอร์(Rogers & Shoemaker, 1971: 185-189) ได้ศึกษาและ นำเสนอว่าพฤติกรรมการสื่อสารของผู้รับนวัตกรรมเร็วและผู้ยอมรับนวัตกรรมช้า ประเมินได้จากหลัก คอต่อไปนี้ คือ

1. ผู้ยอมรับนวัตกรรมเร็ว จะมีส่วนร่วมในสังคมมากกว่าผู้ยอมรับนวัตกรรมช้า
2. ผู้ยอมรับนวัตกรรมเร็ว จะ เข้า เป็นส่วนหนึ่งของระบบสังคมได้ดีกว่า
3. ผู้ยอมรับนวัตกรรมเร็ว จะมีความสัมพันธ์กับสังคมภายนอกดีกว่า
4. ผู้ยอมรับนวัตกรรมเร็ว จะมีการติดต่อกับเจ้าหน้าที่ส่งเสริมการเผยแพร่มากกว่า
5. ผู้ยอมรับนวัตกรรมเร็ว จะ เปิดรับสื่อมวลชนมากกว่า
6. ผู้ยอมรับนวัตกรรมเร็ว จะ เข้าถึงสื่อบุคคลมากกว่า
7. ผู้ยอมรับนวัตกรรมเร็ว จะแสวงหาข่าวสารความรู้เกี่ยวกับนวัตกรรมมากกว่า
8. ผู้ยอมรับนวัตกรรมเร็ว จะมีความรู้เกี่ยวกับนวัตกรรมมากกว่า
9. ผู้ยอมรับนวัตกรรมเร็ว มีแนวโน้มที่จะ เป็นสมาชิกของระบบสังคมที่มีพื้นฐานแบบทันสมัยมากกว่า
10. ผู้ยอมรับนวัตกรรมเร็ว มีแนวโน้มที่จะ เป็นสมาชิกของระบบสังคมที่มีบูรณาการอย่างดี(Well Intergrated System) มากกว่า
11. ผู้ยอมรับนวัตกรรมเร็ว มีระดับการ เป็นผู้นำทางความคิดมากกว่า

ในการศึกษาพฤติกรรมการสื่อสารของผู้ยอมรับคอนโดมิเนียมนี้ จะพิจารณาพฤติกรรมการสื่อสารในแง่ของการมีส่วนร่วมในกิจกรรมทางสังคม, ความสัมพันธ์กับสังคมภายนอก, การเปิดรับสื่อมวลชน, การเข้าถึงสื่อบุคคล, การแสวงหาความรู้เกี่ยวกับนวัตกรรม และการเป็นผู้นำทางความคิด

สถานภาพทาง เศรษฐกิจและสังคมที่มีผลต่อการยอมรับนวัตกรรม

นอกจากข้อสรุปเกี่ยวกับพฤติกรรมการสื่อสารที่มีผลต่อการยอมรับนวัตกรรมของบุคคลแล้ว โรเจอร์สและชูเมคเกอร์(Rogers & Shoemaker, 1971) ยังได้เสนอถึงปัจจัยทางด้านสถานภาพทางเศรษฐกิจและสังคมของบุคคลว่าเป็นคุณลักษณะสำคัญอีกประการหนึ่งที่มีผลต่อการยอมรับนวัตกรรมของบุคคล โดยสามารถกล่าวสรุปเป็นหลักกว้างๆ เปรียบเทียบระหว่างผู้ยอมรับนวัตกรรมเร็ว (Earlier Adopters) และผู้ยอมรับนวัตกรรมช้า(Later Adopters) ได้ดังนี้

1) ผู้ยอมรับนวัตกรรมเร็วจะมีอายุไม่แตกต่างจากผู้ยอมรับนวัตกรรมช้า ไม่มีหลักฐานที่แน่นอนเกี่ยวกับความสัมพันธ์ระหว่างอายุกับความเร็วในการยอมรับนวัตกรรม ประมาณครึ่งหนึ่งของการวิจัยจำนวน 228 ชิ้น เกี่ยวกับเรื่องนี้แสดงให้เห็นว่า อายุ และ ความเร็วในการยอมรับนวัตกรรมไม่มีความสัมพันธ์กันเลย 20%ของการวิจัยทั้งหมดแสดงให้เห็นว่าผู้ยอมรับนวัตกรรมเร็วมีอายุน้อยกว่าผู้ยอมรับนวัตกรรมช้า แต่30%ของการวิจัยทั้งหมด แสดงให้เห็นว่าผู้ยอมรับนวัตกรรมเร็วมีอายุมากกว่าผู้ยอมรับนวัตกรรมช้า

2) ผู้ยอมรับนวัตกรรมเร็ว ได้รับการศึกษาในระบบโรงเรียนมากกว่าผู้ยอมรับนวัตกรรมช้า

3) ผู้ยอมรับนวัตกรรมเร็ว สามารถอ่านออกเขียนได้มากกว่าผู้ยอมรับนวัตกรรมช้า

4) ผู้ยอมรับนวัตกรรมเร็ว มีสถานะทางสังคมสูงกว่าผู้ยอมรับนวัตกรรมช้า

5) ผู้ยอมรับนวัตกรรมเร็ว มีระดับการได้ชั้นทางสังคมสูงกว่าผู้ยอมรับนวัตกรรมช้า หรือ

กล่าวอีกนัยหนึ่งคือ ผู้ยอมรับนวัตกรรมเร็วจะพยายามเลื่อนสถานะของตนเองในสังคมมากกว่า แม้จะไม่มีผลงานวิจัยมาสนับสนุนมากนัก แต่หลักฐานเท่าที่มีอยู่แสดงให้เห็นว่า ผู้ยอมรับนวัตกรรมเร็วไม่เพียงแต่จะมีสถานะทางสังคมสูงกว่าเท่านั้น แต่ยังพยายามเลื่อนสถานะของตนเองไปสู่เบื้องสูงในระดับที่มากกว่าอีกด้วย และอาจให้การยอมรับนวัตกรรม เป็นวิธีการในการเลื่อนสถานะทางสังคมของตนเองให้สูงขึ้นไปเร็วขึ้น

- 6) ผู้ยอมรับนวัตกรรมเร็ว เป็นเจ้าของทรัพย์สินที่มีค่ามากกว่าผู้ยอมรับนวัตกรรมช้า เช่น มีจำนวนที่ดิน หรือ รถยนต์ มากกว่า
- 7) ผู้ยอมรับนวัตกรรมเร็ว มีแนวโน้มที่จะทำอะไร เป็นธุรกิจมากกว่าผู้ยอมรับนวัตกรรมช้า
- 8) ผู้ยอมรับนวัตกรรมเร็ว มีทัศนคติที่ดีต่อการกู้ยืมเงินมากกว่าผู้ยอมรับนวัตกรรมช้า
- 9) ผู้ยอมรับนวัตกรรมเร็ว มีความเชี่ยวชาญในหน้าที่การงานมากกว่าผู้ยอมรับนวัตกรรมช้า
- ในการศึกษาคั้งนี้ผู้วิจัยได้ เลือกศึกษาปัจจัยทาง เศรษฐกิจและสังคมของผู้ยอมรับนวัตกรรม โดยใช้ชื่อว่า "ปัจจัยทางประชากรศาสตร์" อันได้แก่ อายุ การศึกษา รายได้ อาชีพ สถานภาพทางครอบครัว และจำนวนสมาชิกในครอบครัว นอกจากนี้ยังมีการศึกษาถึงความเป็นเจ้าของทรัพย์สิน ประเภทอันอำนวยความสะดวกที่ทันสมัย ซึ่งเป็นทรัพย์สินที่มีค่าอันสามารถนำมา เปรียบ เทียบให้ทราบ ถึงสถานภาพทาง เศรษฐกิจได้ เช่นกัน

ข. ทฤษฎีการสื่อสาร

เนื่องจากคอนโดมิเนียม เป็นนวัตกรรมที่มีการดำเนินการทางธุรกิจ จึงมีการนำรูปแบบการสื่อสารทางการตลาด เข้ามาใช้ เพื่อโฆษณาและประชาสัมพันธ์ให้เกิดการยอมรับคอนโดมิเนียม ซึ่งในการวิจัยนี้ต้องการศึกษาถึงปัจจัยด้านพฤติกรรมการสื่อสารที่มีผลต่อการยอมรับการอยู่อาศัยในคอนโดมิเนียมด้วย จึงจำเป็นต้องใช้ทฤษฎีการสื่อสารมาสนับสนุนการวิจัย เพื่อให้ทราบว่า การสื่อสารการตลาดของคอนโดมิเนียม สามารถมีผลต่อการยอมรับคอนโดมิเนียมอย่างไรบ้าง ดังนี้

รูปแบบการสื่อสารที่ใช้ในธุรกิจคอนโดมิเนียม

การสื่อสารในรูปแบบต่างๆที่ใช้เน้นนำใจให้บุคคล เกิดการยอมรับคอนโดมิเนียม มักจะอยู่ในรูปของการสื่อสารทางการตลาด ได้แก่

1. การโฆษณา

ประเทศไทยจัด เป็นประเทศกำลังพัฒนา มีลักษณะสังคมที่กำลัง เปลี่ยนแปลงจากสังคมดั้งเดิมมาสู่สังคมสมัยใหม่ ซึ่งการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจเกิดขึ้นจากโครงสร้างหรือความคิดของสมาชิกของสังคมนั้นหรือ เกิดจากผลกระทบจากภายนอก มีผู้กล่าวว่า การเปลี่ยนแปลงของสังคมนั้นส่วนใหญ่เกิดขึ้นโดยการกระจายจากวัฒนธรรมหนึ่ง ซึ่งเป็นผู้คิดค้นไปยังอีกวัฒนธรรมหนึ่งซึ่งเป็นผู้เอาอย่างหรือมีไปปรับใช้กับระบบวัฒนธรรมของตนเอง

สังคมที่กำลังพัฒนามีปัจจัยหลายอย่าง เป็นตัวกระตุ้นให้เกิดการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ซึ่งการโฆษณาก็เป็นปัจจัยหนึ่งที่ทำให้เกิดการเปลี่ยนแปลงเช่นกัน โดยเฉพาะการเปลี่ยนแปลงพฤติกรรม การโฆษณาเป็นศิลปะในการชักจูง ชักชวน หรือชี้แนะให้คล้อยตาม การบอกกล่าวให้ผู้บริโภคทราบว่าสินค้าและบริการอะไรที่ผลิตออกมาและมีประโยชน์แก่ประชาชนบ้าง ทำให้ประชาชนเกิดความอยากรู้อยากเห็น และอยากเป็นเจ้าของสินค้านั้น

สินค้าหลายประเภทที่เป็นสิ่งจำเป็นต่อชีวิตประจำวัน หรือ การดำรงชีพของมนุษย์ เช่น เตาแก๊ส เมื่อนำมาโฆษณาซ้ำบ่อยครั้ง จะสามารถชักจูงให้ผู้บริโภคเกิดความปรารถนาอยากเปลี่ยนวิถีชีวิตเดิม เช่น เปลี่ยนเตาถ่านมาเป็นเตาแก๊ส การเปลี่ยนแปลงพฤติกรรมดังกล่าวนี้ เป็นการยกระดับการดำรงชีพของมนุษย์ให้ทันสมัย มีความสะดวกสบายขึ้นกว่าเดิม เป็นการปรับปรุงวิถีชีวิตให้สอดคล้องกับสังคมที่เปลี่ยนแปลงไป (สุทธิ ปัญญามาก, 2532: 135-138) ลักษณะการอยู่อาศัยในคอนโดมิเนียมก็เช่นเดียวกัน ในขณะที่ชาวกรุงเทพฯกำลังประสบปัญหาเรื่องที่อยู่อาศัย เมื่อมีการโฆษณาซ้ำบ่อยครั้ง ย่อมมีผลจูงใจให้บุคคลเกิดความต้องการที่จะ เปลี่ยนจากที่อยู่อาศัยแบบเดิมมาอยู่คอนโดมิเนียมได้

เมื่อพิจารณาถึงทฤษฎีบทบาทของการโฆษณา (สุทธิ ปัญญามาก, 2532: 94) จะพบว่า การโฆษณาสามารถมีบทบาทต่อธุรกิจคอนโดมิเนียม 2 ประการ คือ

- ก. บทบาทของการโฆษณาสินค้า -- เพื่อบอกกล่าวให้ประชาชนรู้จักโครงการคอนโดมิเนียมที่เปิดดำเนินการใหม่ และชักจูงให้ประชาชนซื้อคอนโดมิเนียม
- ข. บทบาทของการโฆษณาเพื่อเสริมสร้างภาพพจน์ -- เป็นการโฆษณาสถาบันหรือองค์กรทางธุรกิจที่เป็นเจ้าของโครงการคอนโดมิเนียม เพื่อให้เกิดภาพพจน์ที่ดีและจูงใจให้เกิดความเชื่อถือ

2. การประชาสัมพันธ์

ตามทฤษฎีของการประชาสัมพันธ์ เจ้าของธุรกิจคอนโดมิเนียมนำการประชาสัมพันธ์มาใช้เพื่อวัตถุประสงค์ที่จะมีอิทธิพลต่อประชาชน 3 ประการ ดังนี้ (สุทธิ ปัญญามาก, 2532: 123)

- ก. เพื่อสร้างความนิยม -- เนื่องจากความนิยมจากประชาชนเป็นสิ่งสำคัญที่จะช่วยส่งเสริมสนับสนุนการดำเนินงานและความอยู่รอดของโครงการ

ข. เพื่อป้องกันและรักษาชื่อเสียง -- ภาพพจน์ที่ดีของโครงการจะต้องมีการป้องกัน และรักษาไว้มิให้เสื่อมเสีย เพื่อความไว้วางใจจากประชาชน

ค. เพื่อสร้างความเข้าใจอันดี -- ความเข้าใจอันดีระหว่างกลุ่มประชาชนและเจ้าของโครงการจะส่งเสริมให้กิจการของโครงการดำเนินไปด้วยความราบรื่นและเกิดความสัมพันธ์ที่ดีต่อกัน

3. การขายโดยพนักงานขาย

หมายถึง การเสนอสินค้าโดยวิธีการพบปะกับผู้ซื้อที่คาดหวังและมีการพูดเจรจาต่อรองกัน ทั้งนี้ การเจรจาเพื่อการขายนั้นจะกระทำกับบางคนหรือกับกลุ่มคนที่อาจเป็นลูกค้าหรือผู้จัดซื้อครั้งละหลายคนก็ได้ โดยมีวัตถุประสงค์หรือจุดมุ่งหมายเพื่อต้องการขายสินค้า

การใช้พนักงานขายแม้จะให้ข้อดีและมีประสิทธิภาพสูงอย่างยิ่งในการนำเสนอขายสินค้าให้กับลูกค้าโดยตรง แต่ก็มีปัญหาในแง่ที่ว่าวิธีนี้จะเป็นวิธีที่มีค่าใช้จ่ายสูงมากที่สุด ซึ่งนับว่าจะกระทำไม่ได้โดยมีขอบเขต โดยจะต้องจำกัดอยู่กับสินค้าที่มีราคาสูงและให้ช่วงกำไรสูงมากพอสมควร จึงจะคุ้มค่าในการใช้วิธีนี้เพื่อสินค้าหน่วยใหญ่ๆที่มีราคาแพง (เอกชัย ชัยประเสริฐสิทธิ์, 2527: 610) เช่นในกรณีของคอนโดมิเนียม เป็นต้น

4. การส่งเสริมการขาย

การส่งเสริมการขาย เป็นเครื่องมือที่ใช้ในการส่งเสริมการตลาดที่หวังผลในระยะสั้น เพื่อกระตุ้นความต้องการให้เพิ่มขึ้นอย่างรวดเร็ว เฉพาะหน้า จะใช้ได้ผลดีเมื่อกระทำควบคู่กับการโฆษณา โดยการส่งเสริมการขายจะเป็นตัวเสริมกำลังการโฆษณาที่จะช่วยทำให้เกิดการตอบสนองจากลูกค้าได้ผลเร็วยิ่งขึ้น การส่งเสริมการขายทำได้หลายวิธีการที่แตกต่างกัน และแต่ละวิธีก็ให้ผลแตกต่างกัน การเลือกใช้วิธีการจึงขึ้นอยู่กับจุดประสงค์ว่าต้องการการตอบสนองในลักษณะใด วิธีการส่งเสริมการขายที่ใช้ในธุรกิจคอนโดมิเนียม ที่เกี่ยวข้องกับงานวิจัยนี้ คือ การส่งเสริมการขายทางผู้บริโภค (Consumer Promotion) เช่น การแจกเอกสารโฆษณาทางไปรษณีย์ การจัดงานเปิดโครงการ การลดราคาพิเศษ เป็นต้น

ค. แนวความคิดเรื่องความทันสมัยในระดับบุคคล

ในระยะไม่กี่ปีที่ผ่านมา กรุงเทพมหานครมีความเปลี่ยนแปลงทางสังคมในหลายด้านไปอย่างมากมาย ในการศึกษาเรื่องปัจจัยที่มีผลต่อการยอมรับการอยู่อาศัยในคอนโดมิเนียม จึงควรศึกษาแนวคิดเกี่ยวกับการเปลี่ยนแปลงทางสังคมและความทันสมัยในระดับบุคคลด้วย เพราะผู้ที่เปลี่ยนไปอยู่อาศัยในคอนโดมิเนียมจัดได้ว่า เป็นคนที่เปลี่ยนแปลงเข้าสู่ความทันสมัย

การเปลี่ยนแปลงทางสังคม

เนื่องจากการเปลี่ยนแปลงทางสังคม(Social Change) เป็นกระบวนการเปลี่ยนแปลงที่เกิดขึ้นอย่างต่อเนื่อง และเกี่ยวข้องกับปัจจัยหลายอย่างหลายประการภายในสังคม ดังนั้น จึงมีนักวิชาการให้คำจำกัดความไว้ต่างกันไป สุดแต่นักวิชาการบางท่านจะเน้นที่การเปลี่ยนแปลงในด้านใดมากกว่ากัน นักสังคมวิทยาบางท่านจึงใช้คำว่า "การเปลี่ยนแปลงทางสังคม" ในความหมายเดียวกันกับ "การเปลี่ยนแปลงทางวัฒนธรรม"(Cultural Change) เนื่องจากกระบวนการเปลี่ยนแปลงทางสังคมทั่วไปนั้น ปัจจัยต่าง ๆ ทั้งทางด้านสังคมและวัฒนธรรม เป็นเหตุเป็นผล ตลอดจนกระตุ้นให้เกิดการเปลี่ยนแปลงซึ่งกันและกันทั้งสิ้น จนเป็นการยากที่จะแสดงความแตกต่างระหว่างการเปลี่ยนแปลงทางสังคมกับการเปลี่ยนแปลงทางวัฒนธรรมได้อย่างชัดเจน(ชวรัตน์ เขิดชัย, 2530: 5-6)

ฮอร์ตัน และ ฮันท์(P.B. Horton and C.L. Hunt, 1976: 443) ได้ชี้ให้เห็นความแตกต่างว่า

การเปลี่ยนแปลงทางสังคม หมายถึง การเปลี่ยนแปลงที่โครงสร้างของสังคมและความสัมพันธ์ของประชาคม ได้แก่ การย้ายถิ่นหรืออพยพจากชนบทสู่เมือง

การเปลี่ยนแปลงทางวัฒนธรรม หมายถึง การเปลี่ยนแปลงในวัฒนธรรมของประชาคม ได้แก่ รูปแบบใหม่ของการอยู่อาศัย

จะเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงแทบทุกอย่างย่อมเกี่ยวข้องกับทั้งทางสังคมและวัฒนธรรมทั้งสิ้น ดังนั้น คำทั้งสองจึงอาจใช้แทนกันและควบคู่กันได้ โดยเรียกว่า การเปลี่ยนแปลงทางสังคมวัฒนธรรม ซึ่งหมายถึง การเปลี่ยนแปลงทั้งสองอย่างพร้อมๆกันไป

การเปลี่ยนแปลงสู่ความทันสมัย

ลักษณะการเปลี่ยนแปลงทางสังคมของประเทศไทย เป็นการเปลี่ยนแปลงจากสังคมแบบเก่า (Traditional Society) ซึ่งเป็นสังคมแบบเกษตรกรรมมาสู่ สังคมสมัยใหม่ (Modern Society) ที่มุ่งพัฒนาทางด้านอุตสาหกรรม เนื่องมาจากการเปลี่ยนแปลงของสังคมในด้าน วิถีชีวิต แนวคิด ความเชื่อ ค่านิยม และทัศนคติของผู้คนในสังคมได้เปลี่ยนแปลงเป็นสมัยใหม่ เรียกว่า ความทันสมัย(Modernity)

นักวิชาการในสาขาต่างๆ ต่างก็เลือกมองส่วนสำคัญของกระบวนการที่ทำให้ทันสมัย (Modernization Process) แตกต่างกันไปตามความถนัดของตน เช่น ไชเรอร์ แบลค (Cyril Black) นักประวัติศาสตร์ที่มีชื่อเสียงได้เสนอว่า ลักษณะของสังคมที่ทันสมัย คือ สังคมที่มีความก้าวหน้าในเรื่องความรู้ใหม่ ในสังคมเช่นนี้จะมีคนที่มีความรู้ ความสามารถที่จะเข้าใจถึงความสลับซับซ้อนของธรรมชาติ และสามารถใช้ความรู้ใหม่ต่างๆ เพื่อการงานของมนุษย์

เดวิด ซี แมคเคลแลนด์(David C. McClelland) ซึ่งเป็นทั้งนักเศรษฐศาสตร์และนักจิตวิทยา ได้กล่าวว่า คุณภาพของคนทันสมัยก็คือ การขึ้นอยู่กับตัวเอง(self-reliance) และการมีจิตใจหรือการทำตนที่จะทำอะไรให้บรรลุความสำเร็จ เน้นถึงการพัฒนาความชำนาญและจิตใจที่คิดสร้างสรรค์(Spirit of Creativity) ของคนในสังคม

วิลเบิร์ต อี มีวาร์(Wilbert E. Moore, 1965: 89) ได้ให้คำนิยามการทำให้ทันสมัยว่าเป็นการเปลี่ยนแปลงจากแบบดั้งเดิม มาเป็นระบบของเทคโนโลยีและการจัดองค์การอย่างมีระเบียบกฎเกณฑ์ในสังคม ซึ่งแสดงให้เห็นถึงลักษณะที่เจริญก้าวหน้าของเศรษฐกิจ

โรเจอร์ส (Rogers, 1969: 102) ให้คำนิยามว่าการทำให้ทันสมัย หมายถึง กระบวนการที่บุคคล เปลี่ยนสภาพการดำเนินชีวิตจากแบบโบราณมาเป็นแบบที่สลับซับซ้อนมากขึ้น

ระดับของความทันสมัยนั้นมีอยู่ 2 ระดับ คือ

1. ความทันสมัยในระดับสังคม(Modern Society)

การศึกษาว่าสังคมหนึ่งๆมีความทันสมัยเพียงใด ศึกษาได้จากระดับการศึกษา หรือระดับการอ่านออกเขียนได้ของประชากร รายได้เฉลี่ยของประชากร สัดส่วนประชากรที่ประกอบอาชีพอุตสาหกรรม จำนวนเครื่องรับวิทยุ จำนวนหนังสือพิมพ์ที่จำหน่าย ดัชนีการใช้พลังงาน เป็นต้น

2. ความทันสมัยในระดับบุคคล(Individual Modernity)

เป็นระดับความทันสมัยที่ผู้วิจัยมุ่งศึกษาว่าเป็นตัวแปรที่มีผลต่อการยอมรับคอนโดมิเนียมของชาวกรุงเทพมหานครหรือไม่ เนื่องจากเป็นการศึกษาในแง่จิตวิทยาเกี่ยวกับนิสัยส่วนบุคคล ดังที่ สมิธ และ อินเคิลเลส (Smith & Inkeles, 1974) ได้ให้คำนิยามว่า "ความทันสมัยของบุคคล" คือ คุณลักษณะอันสลับซับซ้อนของบุคคล ซึ่งประกอบด้วยทัศนคติ ค่านิยม ความรู้สึก และพฤติกรรมสิ่งเหล่านี้เกิดจากการที่บุคคลได้เข้าไปอยู่ในสังคมสมัยใหม่และสังคมที่สลับซับซ้อน หรือกล่าวได้ว่าสิ่งเหล่านี้คือคุณสมบัติที่บุคคลจะต้องมี เพื่อให้การดำรงชีวิตอยู่ในสังคมสมัยใหม่และสังคมที่สลับซับซ้อน เป็นไปอย่างมีประสิทธิภาพ

คนทันสมัย(Modern Man) ในที่นี้ หมายถึง บุคคลที่มีค่านิยมและทัศนคติสมัยใหม่ ซึ่งนักสังคมวิทยาและนักจิตวิทยา ได้พยายามค้นคว้าวิจัยและสร้างทฤษฎี เกี่ยวกับลักษณะของคนทันสมัยไว้มากมาย และจากการศึกษาเรื่องนี้อย่างลึกซึ้ง ทำให้ทราบว่ามีลักษณะตัวแบบ(Model) ของคนทันสมัยอยู่หลายแบบที่ได้รับการพัฒนาขึ้นมา สำหรับคุณลักษณะของคนทันสมัยที่เลือกมาเป็นตัวแปรในการศึกษาเรื่องปัจจัยที่มีผลต่อการยอมรับการอยู่อาศัยในคอนโดมิเนียมของชาวกรุงเทพมหานครนี้ ลักษณะของคนทันสมัยที่คิดค้นโดย อเล็กซ์ อินเคิลเลส(Alex Inkeles, 1976: 19-32) โดยในปี ค.ศ.1976 อเล็กซ์ อินเคิลเลสและคณะ ได้ทำการศึกษาเปรียบเทียบประเทศอเจนตินา อิสราเอล ปากีสถาน ตะวันออก อินเดีย อิสราเอล และไนจีเรีย ว่ามีความทันสมัยแตกต่างกันเพียงใด และได้สรุปลักษณะของคนที่มีคุณลักษณะที่เรียกว่า "ความทันสมัย" ไว้ดังนี้

1. มีความพร้อมที่จะพบกับประสบการณ์ใหม่ (Readiness for New Experience)

หมายถึง ลักษณะความพร้อมภายในตัวบุคคลซึ่งอาจแสดงออกมาในหลายรูปแบบ เช่น มีความพร้อมที่จะพบกับบุคคลแปลกหน้า พร้อมที่จะให้ความสนใจในการนำวิทยาการที่ทันสมัยมาใช้ในการประกอบอาชีพ เป็นต้น

2. มีใจเปิดกว้างในการเปลี่ยนแปลงและรับกับสิ่งใหม่ (Openess to Innovation and Change)

หมายถึง เป็นผู้มีลักษณะ เปิดที่จะรับการเปลี่ยนแปลงที่เกิดขึ้นในสังคม มีความคิดยืดหยุ่น ต่อปัญหาเรื่องราวต่างๆด้วยความไม่ยึดมั่นถือมั่น มีใจเปิดกว้าง รับฟังความคิดเห็นของผู้อื่น แม้แต่ความเห็นของเด็ก หรือ สตรี

3. เห็นคุณค่าของเวลา (Valuing of Time)

หมายถึง ให้ความสำคัญแก่เวลาที่ใช้ไป ให้ความสำคัญแก่ปัจจุบันและอนาคตมากกว่าอดีต
มีนิสัยตรงต่อเวลา และใช้เวลามีแบบแผน

4. มีการวางแผนในการดำเนินชีวิต (Planning)

หมายถึง ให้ความสำคัญต่อการวางแผนล่วงหน้า ไม่ว่าจะเป็นด้านการทำงานหรือในชีวิต
ประจำวันก็ตาม

5. เชื่อถือในความสามารถของมนุษย์ (Sense of Efficiency)

หมายถึง มีความเชื่อมั่นว่ามนุษย์สามารถเอาชนะสิ่งต่างๆได้ แม้แต่ธรรมชาติ

6. มีความเชื่อในหลักของเหตุผล (Capability)

หมายถึง เชื่อในสิ่งที่สามารถพิสูจน์ได้ หรือเป็นเหตุเป็นผล ไม่มุงมาย เชื่อในสิ่งใดสิ่ง
หนึ่ง อย่างไร้เหตุผล

7. ตระหนักในความสำคัญของศักดิ์ศรีผู้อื่น (Awareness of Dignity of Others)

หมายถึง ให้ความสำคัญต่อผู้อื่น ยอมรับในความสำคัญของผู้อื่น ไม่หมิ่นศักดิ์ศรีผู้อื่น

8. เชื่อในวิทยาศาสตร์และเทคโนโลยี (Faith in Science and Technology)

หมายถึง เป็นผู้มีความศรัทธาในประสิทธิภาพของวิทยาศาสตร์และเทคโนโลยีสมัยใหม่

9. มีความยุติธรรม (Belief in Distributive Justice)

หมายถึง มีความเที่ยงตรงไม่โน้มเอียงในความคิดและการกระทำในเรื่องต่างๆ

10. มีความทะเยอทะยานทางการศึกษาและอาชีพ (Education and Occupation and Aspiration)

หมายถึง มีแรงจูงใจใฝ่สัมฤทธิ์ที่จะผลักดันตนเองหรือคนในปกครอง เช่น ลูกหลาน ให้
ได้รับการศึกษาสูงๆ และประสบความสำเร็จในการประกอบอาชีพการทำงาน

11. สนใจในข่าวสารต่างๆ (Interest of Fact and Information)

หมายถึง มีความสนใจในข่าวสารต่างๆ ทั้งสิ่งที่อยู่ใกล้ตัวและไกลตัว

12. มีความสามารถในการขยายขอบเขตความคิดเห็น (Growth of Opinion)

หมายถึง สามารถคาดการณ์ในสิ่งที่แม้เป็นสิ่งไกลตัว เช่น สามารถคาดคะเนหรือเข้าใจ
บทบาทของผู้อื่น หรือสามารถเข้าใจเหตุการณ์ต่างๆที่เกิดขึ้นนอกสังคัมของตน

ผลงานวิจัยที่เกี่ยวข้อง

จากการนำเสนอทฤษฎีและแนวความคิดที่เกี่ยวข้องกับการศึกษาครั้งนี้แล้ว ในลำดับต่อไป จะเป็นการพิจารณาถึงผลงานวิจัยที่เกี่ยวข้องกับการยอมรับนวัตกรรม ทั้งที่เป็นผลงานวิจัยของต่างประเทศและผลงานวิจัยในประเทศ ซึ่งงานวิจัยเกี่ยวกับการยอมรับนวัตกรรม ทั้งของในประเทศและต่างประเทศ ส่วนใหญ่จะเป็นการศึกษาในเรื่องเกี่ยวกับการเผยแพร่นวัตกรรมทางการเกษตรหรือสาธารณสุขแก่ประชาชนในชนบทเสียเป็นส่วนใหญ่ งานวิจัยที่เกี่ยวข้องกับการเผยแพร่และการยอมรับนวัตกรรมของคนในเมืองหลวงยังไม่ใครมีผู้ได้ศึกษาไว้ ดังนั้นงานวิจัยที่เกี่ยวข้องกับเรื่องการศึกษาที่โดยตรงจึงไม่สามารถนำมาอ้างอิงได้มากนัก ผลงานวิจัยที่ได้รวบรวมมานำเสนอส่วนใหญ่จึงมีลักษณะ เป็นงานวิจัยที่มีความใกล้ชิดเคียงในด้านของทฤษฎี

ผลงานวิจัยในประเทศ

ผลงานวิจัยที่รวบรวมมานี้ เป็นผลงานวิจัยที่เกี่ยวกับความสัมพันธ์ของปัจจัยต่างๆที่มีผลต่อการยอมรับนวัตกรรม โดยเฉพาะอย่างยิ่ง

- ปัจจัยด้านลักษณะทางประชากรศาสตร์
- ปัจจัยด้านความทันสมัยในระดับบุคคล
- ปัจจัยด้านพฤติกรรมการสื่อสาร

โครงการระหว่างไทยและมหาวิทยาลัยคอร์แนลซึ่งมี โกลด์เซนและเรลส์(Goldsen and Rails: 16) เป็นผู้ดำเนินการวิจัยถึงปัจจัยที่มีความเกี่ยวข้องกับการยอมรับนวัตกรรมของเกษตรกรบ้านบางชัน อำเภอมินบุรี กรุงเทพมหานคร ผลการวิจัยปรากฏว่าปัจจัยต่างๆที่มีส่วนเกี่ยวข้องกับการยอมรับนวัตกรรม ได้แก่ ปัจจัยด้านการสื่อสารและปัจจัยทางด้านเศรษฐกิจ ผู้ที่ยอมรับนวัตกรรมส่วนมากจะมีฐานะทางเศรษฐกิจสูง มีความสามารถในการอ่านออกเขียนได้สูง มีการดำรงชีวิตแบบในเมือง มีการเปิดรับสื่อมวลชนสูง มีการติดต่อกับสังคมภายในชุมชนอย่างกว้างขวาง และมีการใช้บริการจากสถาบันเงิน เชื่อมกันอย่างแพร่หลาย

สุริยา วีรวงศ์(2517) ศึกษาเกี่ยวกับลักษณะสมัยใหม่โดยการศึกษาเปรียบเทียบระหว่างชุมชนหมู่บ้านกับชุมชนเมืองภายในจังหวัดชลบุรี พบว่าอายุมิได้ทำให้เกิดความแตกต่างทางด้านค่านิยมสมัยใหม่ แต่ระดับการศึกษาเป็นปัจจัยสำคัญที่ทำให้ค่านิยมสมัยใหม่ของบุคคลแตกต่างกัน คือ ผู้ที่มี



ระดับการศึกษาสูงมีแนวโน้มที่จะมีค่านิยมสมัยใหม่สูงกว่าผู้มีการศึกษาน้อย ไม่ว่าบุคคลนั้นจะอยู่ในเขตเมืองหรือชนบทก็ตาม และในด้านพฤติกรรมการเปิดรับข่าวสารพบว่า บุคคลที่ติดตามสื่อมวลชนหลายประเภทมากกว่า เป็นผู้มีแนวโน้มว่าจะ เป็นบุคคลทันสมัยมากกว่าบุคคลที่ติดตามสื่อมวลชนแต่เพียงประเภทใดประเภทหนึ่ง

ประภาเพ็ญ สุวรรณ(2520: 67) ได้ศึกษาเกี่ยวกับการวัดการเปลี่ยนแปลงทัศนคติและพฤติกรรมอนามัย พบว่าอายุมีผลต่อทัศนคติของบุคคล ผู้ใหญ่มักจะปรับตัวให้เข้ากับสิ่งแวดล้อมที่เปลี่ยนแปลงไปได้ยาก ซึ่งตรงกันข้ามกับวัยรุ่นที่พร้อมที่จะ เปลี่ยนแปลงตามสังคม

ลักขณา มนธาคูผลิน(2524: 100) ได้ศึกษาการเผยแพร่ข่าวสารด้านสาธารณสุขมูลฐานด้วยเอกสารเผยแพร่เรื่องอนามัยครอบครัว กับผลสัมฤทธิ์จากการให้เอกสารเผยแพร่ สรุปได้ว่าเอกสารเผยแพร่เป็นประโยชน์มาก โดยเฉพาะสตรีผู้มีฐานะทางเศรษฐกิจสูง และผู้ที่อ่านบ่อยครั้ง

ธนพล โสฬ์สุวรรณ(2525: 43-44) ได้ศึกษาประสิทธิผลของเสียงตามสายที่มีต่อความรู้ความเข้าใจของประชาชนเกี่ยวกับการปกครองท้องถิ่นในรูปเทศบาล ผลปรากฏว่า

-กลุ่มผู้ที่มีระดับการศึกษาต่างกันจะมีระดับการเปิดรับข่าวสารเสียงตามสายแตกต่างกัน

-ผู้มีช่วงอายุต่างกัน มีระดับการเปิดรับข่าวสารเสียงตามสายแตกต่างกันโดยมีแนวโน้มอย่างชัดเจนว่าผู้มีอายุต่ำมีระดับการเปิดรับข่าวสารต่ำ และผู้มีอายุสูงมีระดับการเปิดรับข่าวสารสูง

สุภรณ์ วีระศิริธรรม(2525: ม) ศึกษาเรื่องความสัมพันธ์ระหว่างการเปิดรับสื่อของครูกับการยอมรับแนวทางการจัดกิจกรรมการเรียนการสอนตามหลักสูตรประถมศึกษา 2525 พบว่าอายุเป็นตัวแปรที่เป็นสถานภาพที่มีความสัมพันธ์ เป็นปฏิภาคกับการยอมรับนวัตกรรม คือ ครูที่มีอายุมากจะรับนวัตกรรมน้อยลง

การศึกษาเรื่องบทบาทของสื่อและปัจจัยที่มีผลต่อการยอมรับระบบสื่อสารทางโทรสารของเกม กิตติธัชฉากุล(2525) พบว่า ระดับการยอมรับระบบสื่อสารทางโทรสารขึ้นอยู่กับคุณลักษณะความทันสมัยในระดับบุคคลมากที่สุด ส่วนสถานะทางเศรษฐกิจและสังคม เป็นปัจจัยที่มีผลต่อการยอมรับ แต่ไม่มีความสัมพันธ์กับระดับการยอมรับ

การศึกษาเรื่องปัจจัยทางสังคม เศรษฐกิจ และการสื่อสาร ที่มีผลต่อการใช้สารเคมีกำจัดศัตรูพืชของนิคมล นันทมีจดา(2532) พบว่าปัจจัยทางเศรษฐกิจ อันได้แก่ ฐานะทางเศรษฐกิจที่ดีมีความสัมพันธ์ในเชิงบวกกับการยอมรับนวัตกรรม

ทัศนญา ชัยอิทธิพรวงศ์(2533) ศึกษาแนวโน้มมีบัตรเครดิตรองในสังคมไทย พบว่า ลักษณะประชากรศาสตร์ ไม่ว่าจะเป็น เพศ อายุ ระดับรายได้เฉลี่ยต่อเดือน ไม่มีความสัมพันธ์กับการใช้บัตรเครดิต

สรรรค์รวี คชาชีวะ(2524: 7) ได้ศึกษาถึงความสัมพันธ์ระหว่างพฤติกรรมการสื่อสารและความทันสมัยของประชาชนในเขตท้องที่บางชั้น เขตมีนบุรี กรุงเทพมหานคร พบว่า การเปิดรับสื่อมวลชน เป็นปัจจัยที่มีความสำคัญต่อความพร้อมที่จะ เปลี่ยนแปลงและการยอมรับนวัตกรรม และการเปิดรับสื่อมวลชนมีความสัมพันธ์ในทิศทางเดียวกันกับการศึกษาและการมีค่านิยมสมัยใหม่

งานวิจัยของนางรุ่ง สุขพรรณ(2522: 102) เรื่องบทบาทของสื่อในการเผยแพร่ประชาสัมพันธ์การวางแผนครอบครัว โดยศึกษาผู้มารับบริการวางแผนครอบครัวที่โรงพยาบาลจุฬาลงกรณ์ (สภากาชาดไทย) และที่สำนักบริการการวางแผนครอบครัว พบว่า ผู้มารับบริการการวางแผนครอบครัวได้อินหรือ เห็น เกี่ยวกับการวางแผนครอบครัวบ่อยที่สุดจากป้ายโฆษณาตามป้ายรถเมล์ รองลงมา คือวิทยุ

ทวีศย์ วัชรสุนทรการ(2527) ศึกษาเรื่องแนวโน้มของตลาดบ้านพักอาศัยแบบคอนโดมิเนียมในกรุงเทพมหานคร พบว่าผู้ที่อาศัยอยู่ในคอนโดมิเนียมได้รับรู้(Awareness) เกี่ยวกับคอนโดมิเนียม เป็นครั้งแรกจากสื่อหนังสือพิมพ์และสื่อโทรทัศน์มากที่สุด แต่ได้รู้จักคอนโดมิเนียมที่ตัดสินใจซื้อ เพื่ออยู่อาศัยในปัจจุบัน(Decision) จากเพื่อนหรือญาติ เป็นอันดับแรกมากที่สุด

วงแห ศิริวานิช(2529) ศึกษาเรื่องการนำนวัตกรรมเข้าสู่การธุรกิจ โดยศึกษาเฉพาะกรณีโพลีสไตรีนโฟม พบว่า สื่อมวลชนโดยเฉพาะสื่อโทรทัศน์ มีบทบาทต่อการยอมรับสินค้าภาชนะโฟมมากที่สุด รองลงมา ได้แก่ หนังสือพิมพ์ วิทยุ และนิตยสาร ตามลำดับ

กรกช ว่องวิศว์(2531) ศึกษาเรื่องปัจจัยที่มีผลต่อการยอมรับนวัตกรรมกิจการฟาสฟู๊ดของชาวกรุงเทพมหานครได้พบว่าสื่อบุคคลมีผลต่อการจูงใจให้ยอมรับนวัตกรรมมากกว่าสื่อมวลชน

มาลี เครือจิดค่อนันต์(2531) ศึกษาเรื่องบทบาทของการรณรงค์โฆษณาในธุรกิจบ้านจัดสรรและสรุปบทบาทของโฆษณาที่มีต่อทัศนคติของบุคคลว่า เนื่องจากโฆษณาด้านจัดสรรใช้ความถี่สูงมากจนทำให้สิ่งนี้เรียกว่า "บ้าน" ในความคิดคำนึงของคนในเมืองหลวงและจังหวัดใกล้เคียง มีลักษณะ เป็นบ้านแบบยุโรปมากกว่าบ้านไม้ เรือนไทยใต้ถุนสูง

นอกจากงานวิจัยที่เกี่ยวกับปัจจัยที่มีความสัมพันธ์กับการยอมรับนวัตกรรมที่ได้นำเสนอไปแล้ว
ในข้างต้น ยังมีงานวิจัยที่เกี่ยวกับที่อยู่อาศัยที่น่าสนใจดังนี้

อารีย์ โค้ว (2520) ศึกษาปัญหาของผู้อยู่อาศัยในหมู่บ้านจัดสรร พบว่า ปัญหาด้าน
"สาธารณูปโภค" ที่ผู้อยู่อาศัยในหมู่บ้านจัดสรรส่วนใหญ่พบมาก คือ ปัญหาเกี่ยวกับความปลอดภัยใน
ทรัพย์สินและตัวบุคคล และปัญหาด้าน "เศรษฐกิจและสังคม" คือ ปัญหาเกี่ยวกับการเดินทางไป
ทำงาน เพราะหมู่บ้านอยู่ห่างไกลจากที่ทำงานมาก และการจราจรในย่านหมู่บ้านติดขัดเป็นประจำ
อีกทั้งยังต้องเสียค่าใช้จ่ายเพิ่มในการจ้างคนเฝ้าบ้านและคนทำสวน

จากการศึกษาของกานดา ธรรมปรีชา (2526: 41) เกี่ยวกับปัจจัยที่มีผลต่อความพึงพอใจ
ในการอยู่อาศัยในเคหะสงเคราะห์แบบแฟลต พบว่า ผู้อยู่อาศัยกว่าครึ่งหนึ่งเป็นผู้ที่มีสมาชิกครอบครัว
4-6 คน และกลุ่มตัวอย่างมีความพอใจในระดับปานกลางต่อการอยู่อาศัยในแฟลต

อโศก อมตวรกุล (2528: 15) ศึกษาเกี่ยวกับโอกาสทางการตลาดของธุรกิจบริการ
อบรมเลี้ยงดูเด็กก่อนวัยเรียนในเขตกรุงเทพมหานคร พบว่า แรงผลักดันจากสภาพทางสังคมที่เปลี่ยนแปลง
ไปอย่างรวดเร็ว ทำให้เกิดผลกระทบในแง่ต่างๆ กล่าวคือ เกิดความเปลี่ยนแปลงในด้านโครงสร้าง
สร้างทางครอบครัว จากสภาพครอบครัวขยาย (Extended Family) กลายมาเป็นครอบครัวเดี่ยว
(Nuclear Family) เมื่อผนวกกับการนิยมมีลูกน้อยลง และที่อยู่อาศัยก็เปลี่ยนสภาพไปเป็นความ
นิยมอยู่บนแฟลตหรือคอนโดมิเนียมที่เป็นอาคารสูงๆ จึงไม่มีบริเวณให้เด็กเล่น ความนิยมในการใช้
บริการเลี้ยงดูเด็กจึงมีเพิ่มขึ้นตามไปด้วย

เพ็ญศรี ฉันทารวงศ์ (2529: ข) ศึกษาแนวทางการเปลี่ยนแปลงของตึกแถวในกรุงเทพฯ
พบว่า คนเลือกอยู่อาศัยในอาคารตึกแถวเขตกรุงเทพฯชั้นใน เนื่องจาก ข้อจำกัดด้านที่ดินและสิ่งปลูก
สร้างที่มีราคาสูงมาก แต่ประชาชนส่วนใหญ่ยังต้องการอยู่ในย่านใจกลางเมือง ซึ่งมีความสะดวกใน
ด้านการเดินทาง และมีสิ่งอำนวยความสะดวกต่างๆ ครบครัน

จากการวิจัยของสุวิทย์ อมรนพรัตนกุล (2528) พบว่า ปัจจัยทางด้านประชากรศาสตร์
ได้แก่ เพศ อายุ และปัจจัยด้านสังคมและเศรษฐกิจ ได้แก่ การศึกษา ภูมิลำเนาเดิม รายได้
มีผลต่อความพึงพอใจในการอยู่อาศัยในคอนโดมิเนียม

ผลงานวิจัยในต่างประเทศ

ผลงานวิจัยของต่างประเทศที่เกี่ยวกับความสัมพันธ์ระหว่างปัจจัยต่างๆที่มีผลต่อกระบวนการยอมรับนวัตกรรมของบุคคล มีดังนี้

เบอรี่(Berry) ได้ทำการศึกษาค้นคว้า เกี่ยวกับการยอมรับวัฒนธรรมของสังคมอื่นมาใช้และพบว่าอายุมีผลต่อการยอมรับวัฒนธรรมจากต่างสังคมของบุคคลแตกต่างกันออกไป ผู้ที่มีอายุน้อยกว่าจะสามารถยอมรับและซึมซับค่านิยมใหม่ได้รวดเร็วกว่าผู้ที่มีอายุมากกว่า

เซคกา(Tsegga, 1983) ได้ทำการวิจัยผลกระทบของเพศ, สถานภาพทาง เศรษฐกิจและสังคมที่มีต่อการผสมกลมกลืนทางวัฒนธรรมของนักศึกษาชาวจีนอ เมริกัน จากผลการศึกษา พบว่า สถานภาพทาง เศรษฐกิจและสังคม อันได้แก่ รายได้ และ การศึกษา มีความสัมพันธ์อย่างมีนัยสำคัญกับการผสมกลมกลืน เข้าด้วยกันทางวัฒนธรรมของนักศึกษาชาวจีนอ เมริกัน แต่ เพศนั้นไม่มีความสัมพันธ์อย่างมีนัยสำคัญกับการผสมกลมกลืน เข้าด้วยกันทางวัฒนธรรม ผู้ที่มีรายได้สูงกว่าและมีการศึกษาสูงกว่าจะมีการผสมกลมกลืน เข้าด้วยกันสูงกว่าผู้ที่มีรายได้และการศึกษาค่ากว่า

นินยี(Nagni, 1986) ได้ทำการศึกษาเกี่ยวกับการปรับตัว เข้ากับวัฒนธรรมใหม่ของนักศึกษาเชื้อสายสเปนที่มหาวิทยาลัยฟลอริดา ผลการทดลองพบว่า อายุ เป็นปัจจัยที่มีผลต่อการปรับตัว เข้ากับวัฒนธรรมใหม่อย่างมีนัยสำคัญ นักศึกษาที่มีอายุน้อยกว่าจะมีการผสมกลมกลืน เร็วกว่านักศึกษาที่มีอายุมากกว่า นอกจากนี้ยังพบว่าสถานะทาง เศรษฐกิจและสังคมไม่มีผลต่อการผสมกลมกลืน เข้าด้วยกันทางวัฒนธรรมของนักศึกษา

จากการศึกษาปัจจัยที่มีอิทธิพลในการยอมรับนวัตกรรมของชาวนาโบโคลัม เบียของโรเจอร์ และ สเวนนิ่ง(Rogers and Svenning, 1969: 70) พบว่าปัจจัยที่มีอิทธิพล ได้แก่ การศึกษา การเดินทางไปต่างถิ่น การเป็นคนทันสมัย ความมีฐานะทาง เศรษฐกิจและตำแหน่งหน้าที่การงาน

และในการศึกษาเกี่ยวกับพฤติกรรมการสื่อสาร โรเจอร์(Rogers, 1971) พบว่า "ผู้ยอมรับนวัตกรรมเร็วจะมีโอกาส เข้าถึงสื่อมวลชนมากกว่าผู้ที่ยอมรับนวัตกรรมช้า" นั่นคือ ผู้ที่มีการศึกษาและฐานะทาง เศรษฐกิจสูงกว่า จะเข้าถึงสื่อมวลชนมากกว่าผู้ที่มีการศึกษาและฐานะทาง เศรษฐกิจต่ำกว่า

การเปิดรับสื่อเฉพาะกิจ(Specialized Media) ก็มีความสำคัญต่อการเผยแพร่
 นวัตกรรม เช่นกัน สื่อเฉพาะกิจ เป็นสื่อที่จัดทำขึ้น เพื่อสนับสนุนกิจกรรมอย่างหนึ่งอย่างใดโดยเฉพาะ
 สื่อเฉพาะกิจมักถูกใช้ในลักษณะของการให้ความรู้และเรื่องราวเฉพาะอย่าง โดยมีกลุ่มเป้าหมาย
 กำหนดไว้แน่นอนตัวอย่างเช่น เอกสาร จุลสารแผ่นพับ โปสเตอร์ การจัดนิทรรศการ การสาธิต

บริษัท เค. ดี. ดี.(Kokusai Denshin Denwa, 1979) ซึ่งเป็นองค์การสื่อสาร
 โทรคมนาคมของประเทศญี่ปุ่น ได้ศึกษาวิจัยเกี่ยวกับการยอมรับ เครื่องโทรสารสำนักงานของนักธุรกิจ
 พบว่า การจัดส่งเอกสาร เผยแพร่และการจัดนิทรรศการ มีบทบาทอย่างมากต่อการยอมรับของ
 นักธุรกิจในระยะเริ่มแรกของการเผยแพร่

นอกจากนี้ ยังมีงานวิจัยเกี่ยวกับที่อยู่อาศัย ของไซโต(T.M. Zito, 1974: 56-73)
 ซึ่งศึกษาที่อยู่อาศัยที่เป็นอาคารสูง(High-Rise Complex) ในนิวยอร์ก พบว่า ความสะดวกสบาย
 ในการติดต่อกับส่วนอื่นๆของเมือง เป็นสภาพแวดล้อมที่น่าพึงพอใจ

จากงานวิจัยต่างๆที่มีผู้ศึกษาทั้งในประเทศและต่างประเทศได้ผลสรุปที่สอดคล้องกันว่า
 ในการเผยแพร่นวัตกรรมนั้น มีปัจจัยที่มีอิทธิพลต่อผู้รับนวัตกรรมอยู่หลายปัจจัย รวมทั้งปัจจัยด้านลักษณะ
 ทางประชากรศาสตร์ ปัจจัยด้านพฤติกรรมการสื่อสาร และปัจจัยด้านความทันสมัยในระดับบุคคล ซึ่ง
 ได้เลือกมา เป็นปัจจัยในการศึกษาคั้งนี้ด้วย

ผู้วิจัยพบว่างานวิจัยทั้งของในประเทศและต่างประเทศ มักให้ความสนใจศึกษาแต่เฉพาะ
 กระบวนการเผยแพร่และกระบวนการยอมรับนวัตกรรมด้านการเกษตรและสาธารณสุข ของประชาชน
 ที่อยู่ในชนบทหรือในพื้นที่ด้อยพัฒนาแทบทั้งสิ้น ผู้วิจัยจึงสนใจศึกษาเรื่องปัจจัยที่มีผลต่อการยอมรับ
 การอยู่อาศัยในคอนโดมิเนียม เนื่องจากต้องการศึกษาถึงกระบวนการยอมรับนวัตกรรมและปัจจัยที่มี
 ผลต่อการยอมรับนวัตกรรมของประชาชนในเมืองหลวง ซึ่งเป็นสังคมที่มีนวัตกรรมใหม่ๆออกมาอยู่เสมอ
 อันเนื่องมาจากความเจริญก้าวหน้าของเทคโนโลยี ระบบการสื่อสารและโทรคมนาคมที่ทันสมัย ทั้งนี้
 เพื่อให้ได้ข้อมูล เปรียบเทียบกระบวนการยอมรับนวัตกรรมของบุคคลในสังคมที่มีสภาพต่างกัน ว่าจะมี
 ความแตกต่างหรือคล้ายคลึงกันอย่างไร เพื่อเป็นประโยชน์แก่การศึกษาวิชาการในสาขาการสื่อสาร
 นวัตกรรมต่อไป.