

ลักษณะการบริหารและผลที่มต่อการใช้ที่ดินในพื้นที่ชานเมือง  
กรุงเทพมหานคร: กรณีศึกษา แขวงบางมด เขตราชบุรีบูรณะ



นายอดิศักดิ์ น้อยสุวรรณ

วิทยานิพนธ์นี้เป็นส่วนหนึ่งของการศึกษาดำเนินการตามหลักสูตรปริญญาการวางแผนภาคและเมืองมหาบัณฑิต

ภาควิชาการวางแผนภาคและเมือง

บัณฑิตวิทยาลัย จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย

พ.ศ. 2537

ISBN 974-584-238-9

ลิขสิทธิ์ของบัณฑิตวิทยาลัย จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย

I 1523/653

ADMINISTRATION CHARACTERISTICS AND THE IMPACTS  
ON BANGKOK SUBURBAN LANDUSE : A CASE STUDY OF KWANG BANG MOD  
KHET RAT BURANA



MR. ADISAK NOISUWAN

ศูนย์วิทยทรัพยากร  
จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย

THIS THESIS SUBMITTED IN PARTIAL FULFILLMENT OF THE REQUIREMENT  
FOR THE DEGREE OF MASTER OF URBAN AND REGIONAL PLANNING

DEPARTMENT OF URBAN AND REGIONAL PLANNING

GRADUATE SCHOOL

CHULALONGKORN UNIVERSITY


1994

ISBN 974-584-238-9

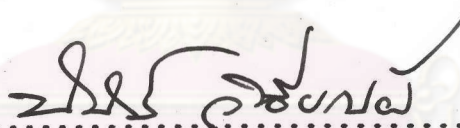
หัวข้อวิทยานิพนธ์      ลักษณะการบริหารและผลที่มีต่อการใช้ที่ดินในพจนทชานเมือง  
กรุงเทพมหานคร: กรณีศึกษา แขวงบางมด เขตราชวัตรบูรณะ  
โดย                              นายลลิตศักดิ์ น้อยสุวรรณ  
ภาควิชา                              ภาควิชาการวางแผนภาคและเมือง  
อาจารย์ที่ปรึกษา              ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ดร.สุวัฒนา ชาดานิติ

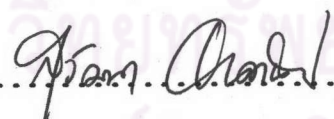


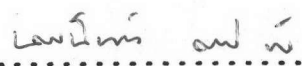
บัณฑิตวิทยาลัย จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย อนุมัติให้บัณฑิตวิทยาลัยรับนี้เป็นส่วนหนึ่ง  
ของการศึกษาตามหลักสูตรปริญญาโทมหาบัณฑิต


  
..... คณบดีบัณฑิตวิทยาลัย  
(ศาสตราจารย์ ดร.ถาวร วัชรภักย์)

คณะกรรมการสอบวิทยานิพนธ์

  
..... ประธานกรรมการ  
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ดร.นิพนธ์ วิเชียรน้อย)

  
..... อาจารย์ที่ปรึกษา  
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ดร.สุวัฒนา ชาดานิติ)

  
..... กรรมการ  
(อาจารย์ ดร.นพนงค์ ตาปานนท์)

  
..... กรรมการ  
(นายอนนุติ โสตสอิตย์)



อดิศักดิ์ น้อยสุวรรณ : ลักษณะการบริหารและผลกระทบต่อการใช้ที่ดินพื้นที่แขวงบางมด  
เขตราชบุรีบูรณะ (ADMINISTRATION CHARACTERISTICS AND THE IMPACTS ON  
BANGKOK SUBURBAN LANDUSE : A CASE STUDY OF KWANG BANG MOD KHET  
RAT BURANA) อ.ที่ปรึกษา : ผศ.ดร.สุวิทนา ธาดานิติ, 212 หน้า ISBN 974-584-238-9

แขวงบางมด เขตราชบุรีบูรณะ มีพื้นที่ 5,719 ไร่ ปีพ.ศ.2529 มีพื้นที่เกษตรกรรม 3,606  
ไร่ ปีพ.ศ.2536 ลดลงเหลือเพียง 2961 ไร่ แนวโน้มการใช้ที่ดินเพื่อเกษตรกรรมจะลดลงเนื่องจากการ  
ขยายตัวของเมือง จะส่งผลให้ กทม. ประสบปัญหาด้านสภาวะแวดล้อมมากขึ้น ในพื้นที่แขวงบางมดมีการใช้  
ที่ดินทั้ง 2 แบบ ก่อให้เกิดปัญหาเกี่ยวกับประชาชนที่อาศัยในพื้นที่ เช่นการประกอบอาชีพการเกษตร การเข้าถึง  
ที่อยู่อาศัย ชุมชนแออัด ฯลฯ สาเหตุหนึ่งที่มีบทบาทต่อการดูแลปัญหาตลอดจนการรักษาพื้นที่เกษตรกรรมให้  
คงอยู่ คือการบริหารในแขวงบางมด

การบริหารในแขวงบางมด มีรูปแบบการบริหาร 2 แบบซ้อนกันอยู่ คือการบริหารราชการส่วน  
ท้องถิ่นและการบริหารราชการส่วนภูมิภาค สำหรับราชการบริหารส่วนท้องถิ่นจะมีสำนักงานเขต สมาชิก  
สภาเขต สมาชิกสภา กทม. เข้ามามีบทบาทในการปฏิบัติงานภายในแขวงเช่นเดียวกับราชการส่วนภูมิภาค  
ที่มีสำนักงานเกษตร หน่วยส่งเสริมสหกรณ์ กำนันผู้ใหญ่บ้าน ซึ่งเข้ามามีบทบาทในพื้นที่เช่นกัน การที่ กทม.  
มีนโยบายรักษาสภาพแวดล้อมของเมือง การควบคุมการใช้ที่ดิน และการควบคุมการเจริญเติบโตของเมือง  
ให้เป็นไปอย่างมีประสิทธิภาพด้วยการรักษาพื้นที่เกษตรกรรมชานเมือง จากนโยบายดังกล่าว ราชการทั้ง  
สองส่วนได้ใช้อำนาจหน้าที่ เครื่องมือในการบริหาร เช่นงบประมาณ กฎหมายเพื่อจะรักษาพื้นที่เกษตร  
กรรมไว้

สภาพที่เป็นอยู่ในปัจจุบันที่มีการซ้อนกันของการบริหารทั้ง 2 แบบในพื้นที่เดียวกันทำให้เกิดปัญหา  
ในการพยายามผลัดภาระในการปฏิบัติได้ลำบากคือ การรักษาพื้นที่เกษตรกรรมให้แก่ซึ่งกันและกัน โดย  
หน้าที่แล้วทั้งราชการส่วนภูมิภาคและราชการส่วนท้องถิ่นต่างก็มีหน้าที่ในการรักษาพื้นที่เกษตรกรรม

ในทางปฏิบัติได้ก่อให้เกิดปัญหาไม่ว่าจะเป็นการจัดสรรงบประมาณโครงการที่ให้การสนับสนุน  
การใช้ที่ดินแบบเมือง ตลอดจนการปฏิบัติงาน เช่นการควบคุมการใช้ที่ดิน การดูแลปัญหาของประชาชนซึ่ง  
หน่วยงานราชการส่วนท้องถิ่นจะสนับสนุนการใช้ที่ดินแบบเมือง เพราะมีความคิดว่าได้มอบการรักษาและ  
ส่งเสริมอาชีพการเกษตรให้แก่ราชการส่วนท้องถิ่นแล้วทั้ง ๆ ที่หน่วยราชการส่วนท้องถิ่นมีความพร้อมที่จะ  
ปฏิบัติงานในการดูแลและส่งเสริมอาชีพการเกษตรได้อย่างมีประสิทธิภาพ

จากปัญหาที่เกิดขึ้น ส่งผลให้พื้นที่เกษตรกรรมลดลง ซึ่งจะส่งผลเสียต่อสภาพแวดล้อมของเมือง  
ผู้ศึกษาจึงได้เสนอแนวทางในการบริหารการใช้ที่ดินในพื้นที่ชานเมือง โดยให้มีเฉพาะการบริหารราชการ  
ส่วนท้องถิ่นเพียงแบบเดียว เพื่อที่จะได้ใช้อำนาจ หน้าที่ ที่มีอยู่เพื่อจะได้สนับสนุนรักษาพื้นที่เกษตรกรรม  
ได้เต็มที่ พนวกกับความต้องการของประชาชนในท้องถิ่นที่ต้องการรักษาพื้นที่เกษตรกรรมไว้ และให้การ  
สนับสนุนให้กลุ่มหรือตัวแทนประชาชนเข้ามามีส่วนร่วมในการวางแผนพัฒนาเขต เพื่อกำหนดแนวทางการ  
บริหารการใช้ที่ดินให้ตรงกับความต้องการของประชาชนและเหมาะสมกับสภาพพื้นที่

ภาควิชา.....การวางแผนภาคและเมือง.....  
สาขาวิชา.....การวางแผนเมือง.....  
ปีการศึกษา.....2536.....

ลายมือชื่อนิติ.....  
ลายมือชื่ออาจารย์ที่ปรึกษา.....  
ลายมือชื่ออาจารย์ที่ปรึกษาร่วม.....



## C335328 URBAN PLANNING  
KEY WORD: MAJOR LANDUSE / SUBURBAN / ADMINISTRATION / COMPLICATE  
ADMINISTRATION CHAARECTICS AND THE IMPACTS ON  
BANGKOK SUBURBAN LANDUSE : A CASE STUDY OF KWANG  
BANG MOD KHET RAT BURANA. THESIS ADVISOR: ASSIST  
PROF. SUWATANA TADANITI, Ph .D. 212 pp. ISBN 974-584-  
238-9


Kwang Bang Mod, Khet Rat Burana has a total area OF 5,719 RAI. There were 3,606 rai of agricultural lands in 1985 and were decreased to 2,961 rai in 1993 . Agricultural landuse trends are declining due to the urban expansion and these are closely associated whit the in crease in enviromental problems in the BMA. The confliction of two landuse types in Kwang Bang Mod effect to the local people such as agricultural occupations, community congestion, etc. One significant role to maintain the agricultural land is the administrative patterns in Kwang Bang Mod.

Two types of administrative patterns are duplicated in Kwang Bang Mod ; i.e., local and regional administration. For the local administration there are district council, member of BMA council which have the significant role inthe area as the agricultural office, co-operative promotion unit , Kam nan and Phu Yai Ban which are under the regional administration. Due to the BMA's policies in maintaining the urban enviroment , landuse and and urban growth control by maintaing the agricultural lands in sub-urban.

Practically, this has led to many problems such as budget allocation for the projects which support to the urban landuse as well as landuse control and other concerning activities. The local administration will support the urban landuse because they think that the duty in maintaining and promoting the agricultural activitives belong to the regional administration though the local administration has its potentail to undertake and promote the agricultural activitives effectively.

AS a result, the agricultural landuse trends are declining and reflects the urban enviroment. The recommendations of this study is to remain only one pattern of administration, that is, the administration in order to fully utilize their responsibilities and functions in maintaining the agricultural land . In consis- tency with the requirement of the local people in mantaining the agricultural land by enconraging the grops or representatives to participate in the district development planning so as to stipulate the guildelines in landuse administration supplement to the needs of the people and appropriated to the area.

ภาควิชา การวางแผนภาคและเมือง  
สาขาวิชา การวางผังเมือง  
ปีการศึกษา ๒๕๓๖

ลายมือชื่อนิสิต   
ลายมือชื่ออาจารย์ที่ปรึกษา *Suwatana Tadaniti*  
ลายมือชื่ออาจารย์ที่ปรึกษาร่วม -



## กิตติกรรมประกาศ

วิทยานิพนธ์เรื่องนี้สำเร็จลงได้ด้วยความช่วยเหลือและความร่วมมือจากหน่วยงาน และบุคคลต่าง ๆ หลายฝ่าย โดยเฉพาะอย่างยิ่ง ผศ.ดร. สุวัฒนา ชาคานิติ ซึ่งเป็นอาจารย์ ที่ปรึกษาและเป็นผู้จุดประกายแห่งการศึกษาให้แก่ผู้เขียน อ.ดร.เนพันธ์ ตาปานนท์ ผศ.ดร. นิพันธ์ วิเชียรน้อย และคณาจารย์ภาควิชาการวางแผนภาคและเมือง ตลอดจนท่านผอ.อนุชิต โสตสภิตย์ ที่กรุณาให้คำแนะนำและชี้แจงแนวทางตลอดจนการตรวจแก้ไขวิทยานิพนธ์ จึงขอ กราบขอบพระคุณมา ณ ที่นี้

ขอขอบพระคุณเจ้าหน้าที่กองผังเมืองกทม. ผู้อำนวยการเขตราชบุรีบูรณะและเจ้าหน้าที่ สำนักงานเขตราชบุรีบูรณะทุกท่านตลอดจนเจ้าหน้าที่หน่วยงานอื่น ๆ ที่เอื้อเฟื้อข้อมูลคำแนะนำ ต่าง ๆ แต่ที่ลืมไม่ได้ คือประชาชนในพื้นที่แขวงบางมด ทั้งพี่น้องเกษตรกรแขวงบางมดที่ให้ความร่วมมืออย่างดียิ่ง

กำลังใจที่เพื่อน ๆ ผังเมืองรุ่น 15 ทุกคนที่ให้ความช่วยเหลือตั้งแต่เรียนจนกระทั่ง ทำวิทยานิพนธ์ โดยเฉพาะอย่างยิ่งพี่สมจิต พี่วิทย์ ชัน พี่สิงห์ พี่หม้อ กำนันอ้วน ปลัดหนุ่ย พี่บี เสี่ยป๊อบ พี่โย่ง เสี่ยป๋อง พี่เล็กผังเมือง พี่นาง พี่จิม ใหญ่ เอ้ และน้อง ๆ โดยเฉพาะ น้องเต่า น้องรุ่ง น้องหม่อม ที่ช่วยเหลือในการทำแผนที่แผนภูมิตลอดจนพี่น้องชาวผังเมือง ทุกคนและที่ลืมไม่ได้คือ ดร.สุรพล กาญจนะจิตรา ผู้ช่วยปลัดกระทรวงมหาดไทยผู้ซึ่งส่งทาง แห่งการทำงานให้แก่ผู้เขียน ทีมงาน พช.ม. (ดร.นิรันดร์ จงวุฒิเวศย์ ผู้เชี่ยวชาญพิเศษฯ ดร.ไพฑูริย์, พี่ไผ่, พี่รุ่ง, เสี่ยปราณ) และเพื่อนเพชร.ทุกท่าน อีกทั้งบัณฑิตวิทยาลัยที่ให้การสนับสนุน ด้านเงินโดยมอบทุนผู้ช่วยสอนให้แก่ผู้เขียนตลอดสองปีการศึกษาและเงินทุนส่วนหนึ่งเพื่อสนับสนุน การทำวิทยานิพนธ์

สุดท้ายนี้ขอกราบขอบพระคุณบิดามารดา น้องเปิ้ล น้องเป็ ที่เป็นกำลังใจในการศึกษา มาโดยตลอด

อดิศักดิ์ น้อยสุวรรณ

15 เมษายน 2537



สารบัญ

หน้า

|   |    |
|---|----|
| บทคัดย่อภาษาไทย.....                                | ง  |
| บทคัดย่อภาษาอังกฤษ.....                             | จ  |
| กิตติกรรมประกาศ.....                                | ฉ  |
| สารบัญ.....   | ช  |
| สารบัญตาราง.....                                    | ญ  |
| สารบัญแผนที่.....                                   | ท  |
| สารบัญแผนภูมิ.....                                  | ถ  |
| <br>  |    |
| บทที่ 1 บทนำ.....                                   | 1  |
| ความเป็นมาและความสำคัญของปัญหา.....                 | 1  |
| วัตถุประสงค์.....                                   | 4  |
| ขอบเขตการศึกษา.....                                 | 4  |
| วิธีการศึกษา.....                                   | 4  |
| ขั้นตอนการศึกษา.....                                | 7  |
| สมมุติฐานการศึกษา.....                              | 7  |
| ประโยชน์การศึกษา.....                               | 7  |
| คำอธิบายศัพท์.....                                  | 7  |
| <br>  |    |
| บทที่ 2 ทฤษฎีและแนวคิดที่เกี่ยวข้อง.....            | 10 |
| แนวคิดเรื่องชานเมือง.....                           | 10 |
| การบริหารราชการในพื้นที่ชานเมือง กรุงเทพมหานคร..... | 13 |
| แนวคิดเกี่ยวข้องกับการวางแผนการใช้ที่ดิน.....       | 15 |
| การบริหารการใช้ที่ดิน.....                          | 17 |

|         |   |     |
|---------|---|-----|
|         | งานวิจัยที่เกี่ยวข้อง.....  | 17  |
| บทที่ 3 | รูปแบบการบริหารของกรุงเทพมหานครในพื้นที่ชั้นเมือง.....                          | 20  |
|         | รูปแบบการบริหารของกรุงเทพมหานคร.....  | 20  |
| บทที่ 4 | สภาพพื้นฐานของแขวงบางมด.....  | 51  |
|         | สภาพทั่วไปของแขวงบางมด.....   | 51  |
|         | 1. ประวัติความเป็นมา.....   | 51  |
|         | 2. ลักษณะทางกายภาพ.....   | 54  |
|         | 3. โครงสร้างทางเศรษฐกิจ.....  | 71  |
|         | 4. สภาพทางสังคม.....  | 88  |
|         | 5. ลักษณะทางประชากร.....  | 92  |
|         | ลักษณะการใช้ที่ดินในแขวงบางมด.....  | 100 |
|         | 1. การใช้ที่ดินเพื่อเกษตรกรรมในแขวงบางมด.....                                   | 100 |
|         | 2. ความคิดเห็นของประชาชนที่อาศัยในบริเวณที่มีการใช้ที่ดินเพื่อเกษตรกรรม.....    | 110 |
|         | 3. การใช้ที่ดินประเภทเมืองในแขวงบางมด.....                                      | 116 |
|         | 4. ความคิดเห็นของประชาชนที่อาศัยอยู่ในบริเวณที่มีการใช้ที่ดินประเภทเมือง.....   | 119 |
|         | การบริหารราชการในแขวงบางมด.....   | 126 |
| บทที่ 5 | การบริหารที่มีผลกระทบต่อการใช้ที่ดิน.....                                       | 149 |
|         | ของการบริหารที่มีผลกระทบต่อการใช้ที่ดินเพื่อเกษตรกรรม.....                      | 149 |
|         | 1. การบริหารของราชการส่วนท้องถิ่นที่มีผลกระทบต่อการใช้ที่ดินเพื่อเกษตรกรรม..... | 149 |
|         | 2. การบริหารราชการส่วนภูมิภาคที่มีผลกระทบต่อการใช้ที่ดินเพื่อเกษตรกรรม.....     | 160 |
|         | ผลของการบริการที่มีผลกระทบต่อการใช้ที่ดินประเภทเมือง.....                       | 162 |



|   |     |
|---|-----|
| 1. ราชการส่วนท้องถิ่น.....                              | 162 |
| 2. ราชการส่วนภูมิภาค.....                               | 173 |
| บทที่ 6 สรุป ข้อเสนอแนะ.....                            | 180 |
| 1. สรุปผลการศึกษา.....                                  | 180 |
| 2. ข้อเสนอแนะการบริหารพื้นที่ฐานเมืองกรุงเทพมหานคร..... | 185 |
| 3. ข้อเสนอแนะสำหรับการศึกษาต่อไป.....                   | 192 |
| บรรณานุกรม.....   | 197 |
| ภาคผนวก ก.....  | 204 |
| ภาคผนวก ข.....  | 208 |
| ประวัติผู้เขียน.....                                    | 212 |

ศูนย์วิทยทรัพยากร  
จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย

## สารบัญตาราง

| ตารางที่ | หน้า   |
|----------|--|
| 3.1      | แสดง การรวมของหน่วยงานและอำนาจหน้าที่ตามประกาศคณะปฏิวัติ<br>ฉบับที่ 24, 25.....37                                |
| 3.2      | แสดง หน้าที่ของอำเภอตามพระราชบัญญัติปกครองท้องถิ่น พ.ศ. 2457.....47  |
| 4.1      | แสดง สมรรถนะดินในแขวงบางมด.....55  |
| 4.2      | แสดง การให้บริการน้ำประปาในแขวงบางมด ปีพ.ศ. 2535.....65  |
| 4.3      | แสดง ความยาวถนนและความยาวท่อระบายน้ำในแขวงบางมด.....67   |
| 4.4      | แสดง รายละเอียดท่อระบายน้ำในซอยในแขวงบางมด.....70  |
| 4.5      | แสดง จำนวนสถานประกอบการและคนงานของภาคเอกชนในแขวงบางมด<br>ปี พ.ศ. 2534.....76                                     |
| 4.6      | แสดง จำนวนการจดทะเบียนกิจการค้า รายแขวงของเขตราชบุรีรัมย์<br>ปีงบประมาณ 2534-2535.....78                         |
| 4.7      | แสดง แสดงจำนวนสถานประกอบการที่มีลูกจ้างตั้งแต่ 1 คนขึ้นไป<br>ในแขวงบางมด พ.ศ. 2533.....95                        |
| 4.8      | แสดง แสดงจำนวนโรงงาน คนงาน และเงินทุนจดทะเบียนอุตสาหกรรม<br>รายแขวงของเขตราชบุรีรัมย์ในปีพ.ศ. 2532.....82        |
| 4.9      | แสดง จำนวนโรงงาน คนงาน และเงินทุนจดทะเบียนรายแขวงของเขต<br>ราชบุรีรัมย์ ในปี พ.ศ. 2532 จำแนกตามขนาดแรงงาน.....84 |
| 4.10     | แสดง จำนวนโรงงาน คนงาน และเงินทุนจดทะเบียน จำแนกตามประเภท<br>อุตสาหกรรมหลักของแขวงบางมด พ.ศ. 2532.....86         |
| 4.11     | แสดง จำนวนโรงงาน คนงาน และเงินทุนจดทะเบียน จำแนกตามประเภท<br>อุตสาหกรรมของเขตราชบุรีรัมย์ พ.ศ. 2532.....87       |

## สารบัญตาราง (ต่อ)

| ตารางที่ | หน้า   |
|----------|--|
| 4.12     | แสดง รายได้จากภาษีที่จัดเก็บในแขวงบางมด.....89   |
| 4.13     | แสดง ความหนาแน่นของประชากรในแขวงบางมด.....94   |
| 4.14     | แสดง รายละเอียดของชุมชนแออัดในแขวงบางมด (ด้านประชากร).....95                                   |
| 4.15     | แสดง รายละเอียดของชุมชนแออัดในแขวงบางมด (ด้านกาสุขภาพ).....96                                  |
| 4.16     | แสดง รายละเอียดของชุมชนแออัดในแขวงบางมด (ด้านการถือครองที่ดิน).97                              |
| 4.17     | แสดง จำนวนประชากรต่อครัวเรือนของแขวงบางมด.....97   |
| 4.18     | แสดง การเปลี่ยนแปลงประชากรในแขวงบางมดและแขวงอื่น ๆ<br>พ.ศ. 2525-2535 และ พ.ศ. 2530-2535.....98 |
| 4.19     | แสดง การกระจายตัวของประชากรในแขวงบางมดและแขวงอื่น ๆ<br>พ.ศ. 2525-2535.....99                   |
| 4.20     | แสดง การใช้ที่ดินในแขวงบางมด ปี 2529 และ 2536.....106  |
| 4.21     | แสดง พื้นที่ปลูกไม้ผลของแขวงบางมด พ.ศ. 2535.....107  |
| 4.22     | แสดง จำนวนพื้นที่การเกษตรแต่ละประเภทของแขวงบางมด พ.ศ.2535..109                                 |
| 4.23     | แสดง ปัญหาของประชาชนที่อาศัยในบริเวณที่มีการใช้ที่ดินเพื่อเกษตรกรรม.113                        |
| 4.24     | แสดง สรุปความต้องการของประชาชนที่อาศัยในพื้นที่เกษตรกรรมใน<br>แขวงบางมด.....121                |
| 4.25     | แสดง แสดงประเภทของโรงงานอุตสาหกรรมในเขตราชภัฏบุรณะและ<br>แขวงบางมด ปี 2532.....122             |
| 4.26     | แสดง พื้นที่เมืองของแขวงบางมด.....123  |
| 4.27     | แสดง ปัญหาของประชาชนที่อาศัยอยู่ในบริเวณที่มีการใช้ที่ดินประเภทเมือง.124                       |

## สารบัญตาราง (ต่อ)

| ตารางที่ | หน้า   |
|----------|--|
| 4.28     | แสดง สรุปรูปความต้องการของประชาชนที่อาศัยอยู่ในบริเวณที่มีการใช้ที่ดิน<br>ประเภทเมือง.....125  |
| 4.29     | แสดง อัตรากำลังของหน่วยราชการส่วนท้องถิ่น.....140  |
| 4.30     | แสดง หน่วยงานราชการส่วนภูมิภาคในพื้นที่แขวงบางมด.....145   |
| 4.31     | แสดง อัตรากำลังของหน่วยราชการส่วนภูมิภาค.....145   |
| 4.32     | แสดง การบริหารของราชการส่วนภูมิภาคในพื้นที่ต่าง ๆ .....146   |
| 5.1      | แสดง โครงการพัฒนาที่เกิดขึ้นเพื่อป้องกันและแก้ไขปัญหาของประชาชนที่<br>อาศัยอยู่ในพื้นที่แขวงบางมด (แบ่งตามหน่วยงาน).....150                                    |
| 5.2      | แสดง เปรียบเทียบงบประมาณ งบพัฒนาเขตจากการพิจารณาของ<br>สมาชิกสภาเขต.....157  |
| 5.3      | แสดง โครงการพัฒนาที่เกิดขึ้นเพื่อป้องกันและแก้ไขปัญหาของประชาชน<br>ที่อาศัยอยู่ในพื้นที่แขวงบางมด เฉพาะราชการส่วนท้องถิ่น<br>(แบ่งตามที่มาของงบประมาณ).....154 |
| 5.4      | แสดง เปรียบเทียบงบประมาณของหน่วยบริหารที่ใช้ในการพัฒนาพื้นที่ใน<br>แขวงบางมด.....165   |
| 5.5      | แสดง โครงการพัฒนาที่เกิดขึ้นเพื่อป้องกันและแก้ไขปัญหาของประชาชนที่<br>อาศัยในพื้นที่แขวงบางมด ที่ดำเนินการในปีงบประมาณ 2535<br>และ 2536.....116                |
| 5.6      | แสดง พื้นที่อาคารที่ได้รับอนุญาตให้ปลูกสร้างในแขวงบางมด<br>พ.ศ. 2531-2533.....170  |
| 5.7      | แสดง สถิติการขออนุญาตจัดสรรที่ดินของแขวงบางมด  |

## สารบัญตาราง(ต่อ)

| ตารางที่ | หน้า  |
|----------|---|
| 5.8      | แสดง โครงการพัฒนาที่มีผลต่อการใช้ที่ดินในแขวงบางมด<br>(เฉพาะโครงการของราชการส่วนท้องถิ่นที่บริหารงานในแขวง<br>และพื้นที่เกษตรเมือง).....175 |
| 5.9      | แสดง โครงการพัฒนาที่จะเกิดขึ้นที่มีผลต่อการใช้ที่ดินในแขวงบางมด.....177   |

ศูนย์วิทยทรัพยากร  
จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย

สารบัญแผนก

| แผนก | หน้า   |
|------|--|
| 4.1  | แสดง ที่ตั้งของแขวงบางมด เขตราชบุรีบูรณะ..... 52   |
| 4.2  | แสดง อาณาเขตการบริหารระดับหมู่บ้านในแขวงบางมด..... 53  |
| 4.3  | แสดง สมรรถนะดินของแขวงบางมด..... 58  |
| 4.4  | แสดง ถนนในแขวงบางมด..... 59  |
| 4.5  | แสดง คลองในแขวงบางมด..... 60   |
| 4.6  | แสดง การคมนาคมทางบก/ทางน้ำ..... 61   |
| 4.7  | แสดง พื้นที่ที่ได้รับการบริการประปา..... 63  |
| 4.8  | แสดง พื้นที่ที่มีการระบายน้ำ..... 64   |
| 4.9  | แสดง ที่ตั้งสาธารณูปโภค..... 69  |
| 4.10 | แสดง บริเวณที่มีการตั้งถิ่นฐาน..... 73   |
| 4.11 | แสดง ที่ตั้งชุมชนแออัด..... 93   |
| 4.12 | แสดง การใช้ที่ดินของแขวงบางมดในปี 2529..... 102  |
| 4.13 | แสดง การใช้ที่ดินของแขวงบางมดในปี 2536..... 103  |
| 4.14 | แสดง พื้นที่เมืองที่เพิ่มขึ้น..... 104   |
| 5.1  | แสดง ที่ตั้งประตูระบายน้ำ..... 152   |
| 5.2  | แสดง ที่ตั้งโครงการพัฒนาที่สนับสนุนต่อการพัฒนาพื้นที่เกษตรกรรม..... 153                      |
| 5.3  | แสดง ที่ตั้งโครงการพัฒนาที่สนับสนุนต่อการพัฒนาพื้นที่เมือง..... 163                          |
| 5.4  | แสดง โครงการที่อยู่อาศัยปัจจุบันในในแขวงบางมด..... 171                                       |
| 6.1  | แสดง ข้อเสนอเส้นทางเดินเรือโดยสารในคลองในพื้นที่แขวงบางมด<br>และพื้นที่เกี่ยวเนื่อง..... 184 |

