

บทที่ 4

สภาพการพัฒนาศอบของเทศบาลตำบลอ้อมน้อยและ เทศบาลตำบลอ้อมใหญ่



4.1 ลักษณะทางกายภาพ

4.1.1 ที่ตั้งและอาณาเขต

เทศบาลตำบลอ้อมน้อย เดิมคือสุขาภิบาลอ้อมน้อย อำเภอกระทุ่มแบน จังหวัดสมุทรสาคร ต่อมาารัฐบาลโดยกระทรวงมหาดไทย ได้ประกาศพระราชกฤษฎีกายกฐานะขึ้นเป็นเทศบาลตำบลเมื่อวันที่ 1 พฤษภาคม พ.ศ.2537 เรียกว่า "เทศบาลตำบลอ้อมน้อย" มีที่ตั้งอยู่ห่างจากจังหวัดกรุงเทพมหานครตามระยะทางของทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4 (ถนนเพชรเกษม) เป็นระยะทางประมาณ 21 กิโลเมตร มีพื้นที่รวม 30.40 ตารางกิโลเมตร หรือ 19,000 ไร่ ครอบคลุมพื้นที่ตำบลอ้อมน้อย อำเภอกระทุ่มแบน จังหวัดสมุทรสาครทั้งตำบล โดยมีอาณาเขตติดต่อกับชุมชนอื่น ดังนี้

ทิศเหนือ ติดต่อกับ ตำบลไร่ขิง และตำบลกระทุ่มล้ม อำเภอสามพราน จังหวัดนครปฐม

ทิศตะวันออก ติดต่อกับ เขตหนองแขม จังหวัดกรุงเทพมหานคร

ทิศตะวันตก ติดต่อกับ เทศบาลตำบลอ้อมใหญ่ อำเภอสามพราน จังหวัดนครปฐม

ทิศใต้ ติดต่อกับ ตำบลสวนหลวง และตำบลท่าไม้ อำเภอกระทุ่มแบน จังหวัดสมุทรสาคร

เทศบาลตำบลอ้อมใหญ่ เดิมคือสุขาภิบาลอ้อมใหญ่ อำเภอสามพราน จังหวัดนครปฐม ต่อมาารัฐบาลโดยกระทรวงมหาดไทยได้ประกาศพระราชกฤษฎีกายกฐานะขึ้นเป็นเทศบาลตำบล เมื่อวันที่ 25 พฤษภาคม 2542 เรียกว่า "เทศบาลตำบลอ้อมใหญ่" มีพื้นที่รวม 12.00 ตารางกิโลเมตร หรือ 7,500 ไร่ ครอบคลุมพื้นที่หมู่ที่ 1 – หมู่ที่ 8 ของตำบลอ้อมใหญ่, หมู่ที่ 1 และ หมู่ที่ 5 ของตำบลบ้านใหม่ และบางส่วนของตำบลท่าข้าม อำเภอสามพราน จังหวัดนครปฐม โดยมีอาณาเขตติดต่อกับชุมชนอื่น ดังนี้

ทิศเหนือ	ติดต่อกับ ตำบลไร่ชิง และตำบลท่าข้าม อำเภอสามพราน จังหวัดนครปฐม
ทิศตะวันออก	ติดต่อกับ เทศบาลตำบลอ้อมน้อย อำเภอกระทุ่มแบน จังหวัดสมุทรสาคร
ทิศตะวันตก	ติดต่อกับ ตำบลบ้านใหม่ และตำบลท่าข้าม อำเภอสามพราน จังหวัดนครปฐม
ทิศใต้	ติดต่อกับ ตำบลบ้านใหม่ อำเภอสามพราน จังหวัดนครปฐม และ เทศบาลตำบลอ้อมน้อย อำเภอกระทุ่มแบน จังหวัดสมุทรสาคร

4.1.2 ลักษณะภูมิประเทศ

ลักษณะภูมิประเทศโดยทั่วไปของทั้งเทศบาลตำบลอ้อมน้อย และอ้อมใหญ่ เป็นที่ราบลุ่ม โดยด้านเหนือเป็นบริเวณที่ลุ่ม ส่วนด้านตะวันออกและด้านใต้เป็นที่ดอน มีความสูงจากระดับน้ำทะเลประมาณ 1-2 เมตร พื้นดินที่มีลักษณะเป็นดินเหนียวที่มีดินร่วนปนอยู่ซึ่งยังเป็นลักษณะของพื้นที่ที่อยู่ใกล้ทะเล โดยพื้นที่บางแห่งน้ำท่วมถึง

4.1.3 ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

- 4.1.3.1 ทรัพยากรดิน ดินที่พบทั่วไปในเขตเทศบาลทั้ง 2 แห่ง คือ ดินตะกอนที่มีลักษณะเป็นดินเหนียว การระบายน้ำเลว มีความอุดมสมบูรณ์ปานกลางถึงสูง เหมาะสมแก่การปลูกข้าว พืชผัก และผลไม้ จำแนกได้ว่าอยู่ในดินชุด “ดินเหนียวท่าจีน” ซึ่งเกิดจากอิทธิพลของน้ำทะเลพัดพาตะกอนมาทับถมบริเวณที่ราบลุ่มตามชายฝั่งทะเล
- 4.1.3.2 ทรัพยากรน้ำ แม่น้ำสายหลัก คือ แม่น้ำท่าจีนที่ไหลจากจังหวัดนครปฐม ผ่านพื้นที่เทศบาลตำบลอ้อมใหญ่ และมีลำคลองหลายสายที่แยกออกจากแม่น้ำท่าจีนเข้าไปในเขตเทศบาลตำบลอ้อมน้อย คลองเหล่านี้เป็นทั้งคลองที่เกิดตามธรรมชาติและขุดขึ้นเพื่อประโยชน์ด้านการเกษตรและการขนส่ง
- 4.1.3.3 สิ่งแวดล้อม สภาพของสิ่งแวดล้อมในเขตเทศบาลทั้ง 2 แห่ง สามารถพิจารณาได้ 2 ลักษณะ คือ สภาพแวดล้อมทางน้ำ และทางอากาศ โดยสภาพทั่วไปของคลองในเขตเทศบาลทุกคลองมีกลิ่น มีสี (ดำ แดง) ตามสภาพของน้ำทิ้งจากโรงงานอุตสาหกรรม ซึ่งแทบจะไม่สามารถพบสิ่งมีชีวิต

ในคลองเหล่านี้เลย สำหรับสภาวะแวดล้อมทางอากาศนั้น พบว่า มีเสียงก่ลิน ผุ่น ควัน ฯลฯ ในฤดูหนาวเวลาเช้า พื้นที่ในเขตเทศบาลส่วนใหญ่จะมีหมอกปกคลุมหนามาก เสื้อผ้าที่ซักแล้วตากไว้จะปรากฏคราบเขม่าเกาะ มีเสียงดังจากเครื่องจักรในโรงงาน และจากรถยนต์ที่แล่นผ่านไปมา

4.1.4 โครงข่ายการบริการระบบสาธารณูปโภคและสาธารณูปการ

- 4.1.4.1 ไฟฟ้า ในเขตเทศบาลตำบลอ้อมน้อย อยู่ในความดูแลรับผิดชอบของการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค สาขาอ้อมน้อย สามารถให้บริการครอบคลุมทั้งพื้นที่สำหรับเทศบาลตำบลอ้อมใหญ่ ได้รับการจ่ายไฟจากสถานีไฟฟ้าส่วนภูมิภาคอำเภอสามพราน ซึ่งประกอบด้วย 3 สถานีไฟฟ้าย่อย โดยมีสถานีไฟฟ้าย่อยสามพราน 2 เป็นโรงงานผลิตไฟฟ้า ได้ทำการจ่ายไฟให้แก่ผู้ใช้ไฟฟ้าประมาณ 90 เมกกะวัตต์ต่อเดือน ซึ่งร้อยละ 80 ใช้ไฟฟ้าในกิจการอุตสาหกรรม
- 4.1.4.2 ประปา การบริการประปาในเขตเทศบาลตำบลอ้อมน้อย มีการประปาส่วนภูมิภาคเป็นหน่วยงานรับผิดชอบ ผลิตน้ำโดยอาศัยน้ำดิบจากบ่อบาดาล สามารถผลิตน้ำประปาได้ประมาณ 4,500 ลูกบาศก์เมตรต่อวัน มีจำนวนผู้ใช้น้ำประมาณ 4,200 ครัวเรือนเฉลี่ยปริมาณน้ำใช้ประมาณคนละ 180 ลิตรต่อวัน ปัจจุบันการประปาส่วนภูมิภาคอยู่ระหว่างดำเนินการตามโครงการก่อสร้างโรงกรองน้ำที่อำเภอสามพราน จังหวัดนครปฐม โดยจะให้บริการครอบคลุมพื้นที่เทศบาลตำบลอ้อมน้อยด้วย ส่วนการบริการประปาในเขตเทศบาลตำบลอ้อมใหญ่ คือ การประปาส่วนภูมิภาค (การประปาสามพราน - นครชัยศรี)
- 4.1.4.3 โทรศัพท์ ชุมสายโทรศัพท์หนองแขม ตั้งอยู่ที่ถนนเพชรเกษม เป็นชุมสายโทรศัพท์ในเขตนครหลวง แต่ให้บริการแก่ประชาชนซึ่งอยู่ในอำเภอใกล้เคียงรวม 3 อำเภอ คือ เขตหนองแขม กรุงเทพมหานคร อำเภอสามพราน จังหวัดนครปฐม และ อำเภอกระทุ่มแบน จังหวัดสมุทรสาคร (โดยสำหรับอำเภอกระทุ่มแบนจะให้บริการแก่ประชาชนในเขตตำบลอ้อมน้อย บางส่วนของตำบลสวนหลวง และบางส่วนของตำบลท่าไม้) ทำให้สามารถใช้คู่สายติดต่อกับกรุงเทพฯ ได้โดยตรง โดยไม่ต้องใช้โทรศัพท์ทางไกลทั้งในพื้นที่เทศบาลตำบลอ้อมน้อย และ เทศบาลตำบลอ้อมใหญ่

4.1.4.4 การกำจัดขยะ การให้บริการเก็บขยะมูลฝอยในเขตเทศบาลตำบลอ้อมน้อย มีรถเก็บขนขยะมูลฝอยจำนวน 13 คัน มีความสามารถในการจัดเก็บขยะ วันละ 37 ตัน คิดเป็นร้อยละ 40 ของปริมาณขยะที่มีในแต่ละวัน (ปริมาณขยะทั้งหมด วันละประมาณ 90 ตัน) สำหรับเขตเทศบาลตำบลอ้อมใหญ่ มีรถเก็บขนขยะมูลฝอยจำนวน 8 คัน ปริมาณขยะมูลฝอยที่เก็บได้ ประมาณ 30 – 35 ตันต่อวัน โดยจะทำการจัดเก็บขยะแล้วนำไปทิ้งในที่ดินของเทศบาลเอง ซึ่งตั้งอยู่ที่ซอยนางนวล มีเนื้อที่ประมาณ 25 ไร่ กำจัดโดยวิธีเทกองทิ้งกลางแจ้งและเผาทิ้ง

4.1.5 การคมนาคมขนส่ง

การเดินทางไปสู่เทศบาลตำบลอ้อมน้อย มีถนนสายหลัก 4 เส้นทาง ซึ่งอยู่ในความดูแลรับผิดชอบของแขวงทางธนบุรี คือ

- ทางหลวงแผ่นดิน หมายเลข 4 (ถนนเพชรเกษม) เชื่อมโยงกับกรุงเทพมหานคร และจังหวัดนครปฐม
- ทางหลวงจังหวัด หมายเลข 3091 (ถนนเศรษฐกิจ 1) จากทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4 (ถนนเพชรเกษม) หลักกิโลเมตรที่ 24 - 42 เป็นทางแยกเข้าถนนเศรษฐกิจ 1
- ทางหลวงจังหวัด หมายเลข 3310 (ถนนพุทธมณฑลสาย 4)
- ทางหลวงจังหวัด หมายเลข 3414 (ถนนพุทธมณฑลสาย 5)

ถนนที่อยู่ในเขตเทศบาล มีประมาณ 21 สาย มีระยะทางรวม 25,436 เมตร แยกออกเป็น ถนนคอนกรีตเสริมเหล็ก 21,136 เมตร ถนนแอสฟัลท์ติก 1,300 เมตร และถนนหินคลุก 3,000 เมตร ทั้งนี้ ท่อระบายน้ำและการระบายน้ำในเขตเทศบาลทั้งเขต มีท่อระบายน้ำอยู่ในความรับผิดชอบที่ฝังอยู่ตามแนวถนน 12 สาย เป็นท่อระบายน้ำขนาดเส้นผ่าศูนย์กลาง 0.60 เมตร และ 0.80 เมตร รวมความยาวประมาณ 2,750 เมตร

สำหรับการเดินทางในเทศบาลตำบลอ้อมใหญ่ มีถนนสายหลัก 3 เส้นทาง คือ

- ทางหลวงแผ่นดิน หมายเลข 4 (ถนนเพชรเกษม) เชื่อมโยงกับกรุงเทพมหานคร
- ทางหลวงจังหวัด หมายเลข 3310 (ถนนพุทธมณฑลสาย 4)

ทางหลวงจังหวัดหมายเลข 3414 (ถนนพุทธมณฑลสาย 5) ปัจจุบันสามารถเชื่อมโยงกับทางหลวงแผ่นดิน หมายเลข 338 (บางกอกน้อย-นครชัยศรี) ทำให้สามารถติดต่อกับกรุงเทพมหานครได้อย่างสะดวก

4.2 ลักษณะทางเศรษฐกิจ

ก. เทศบาลตำบลอ้อมน้อย

- สาขาเกษตรกรรม ปัจจุบันสภาพแวดล้อมต่าง ๆ ได้แก่ น้ำ และอากาศ ไม่เอื้ออำนวย อีกทั้งที่ดินในเขตเทศบาลมีราคาสูง ทำให้ไม่เหมาะกับการทำเกษตรกรรมอีกต่อไป อย่างไรก็ตาม ยังมีการเพาะปลูกในเขตเทศบาล มีพื้นที่รวมประมาณ 50 ไร่ พืชส่วนใหญ่ที่ปลูกเป็นไม้ประดับ พืชผัก และผลไม้
- การอุตสาหกรรม ตั้งแต่แผนพัฒนาเศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติ ฉบับที่ 5 จังหวัดสมุทรสาครถูกกำหนดเป็นเมืองปริมณฑล และ ตามแผนพัฒนาเศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติ ฉบับที่ 7 จังหวัดสมุทรสาครถูกกำหนดให้เป็นพื้นที่เขตควบคุมมลพิษ ปัจจุบันมีโรงงานในเขตเทศบาลตำบลอ้อมน้อยประมาณ 751 โรงงาน อุตสาหกรรมที่มีมากที่สุดเป็นประเภทสิ่งทอ โลหะ ยาง และ พลาสติก ส่วนใหญ่เป็นโรงงานขนาดกลาง และขนาดเล็ก
- การพาณิชย์กรรม เนื่องจากเขตเทศบาลอยู่ติดกับกรุงเทพมหานคร ประกอบการพาณิชย์กรรมส่วนใหญ่เพื่อตอบสนองคนในชุมชนเท่านั้น เพราะเขตพื้นที่ใกล้เคียงมีความสะดวกในการบริโภคสินค้าจากกรุงเทพมหานครมากกว่า มีตลาดสดจำนวน 3 แห่ง คือ บริเวณแยกพุทธมณฑลสาย 4 แยกพุทธมณฑลสาย 5 และตลาดกิติพร

ข. เทศบาลตำบลอ้อมใหญ่

- การเกษตรกรรม ปัจจุบันสภาพแวดล้อมต่าง ๆ ได้แก่ น้ำ และอากาศ ไม่เอื้ออำนวย อีกทั้งที่ดินในเขตเทศบาลมีราคาสูง อย่างไรก็ตาม ยังมีการทำสวนมะพร้าว เลี้ยงกล้วยไม้ และ เพาะเลี้ยงปลาน้ำจืด ซึ่งส่วนใหญ่ส่งไปจำหน่ายยังกรุงเทพฯ ประมาณร้อยละ 75

- การอุตสาหกรรม ปัจจุบันมีโรงงานในตำบลล้อมใหญ่ประมาณ 271 โรงงาน อุตสาหกรรมที่มีมากที่สุดเป็นประเภทสิ่งทอ โลหะ และพลาสติก โดย โรงงานส่วนใหญ่เป็นอุตสาหกรรมขนาดกลาง และขนาดเล็ก
- พาณิชยกรรมและการบริการ ในเขตเทศบาลมีสถานประกอบกิจการค้าและบริการทั้งหมดประมาณ 250 แห่ง ส่วนใหญ่เป็นประเภทร้านขายของชำ และของใช้เบ็ดเตล็ดต่าง ๆ มีตลาดสด 1 แห่ง คือ ตลาดสดล้อมใหญ่ ซึ่งเป็นตลาดเอกชนจำนวน 88 แผง ตั้งอยู่ริมถนนเพชรเกษม

4.3 การบริหารและการคลังท้องถิ่น

4.3.1 โครงสร้างและอำนาจหน้าที่ของเทศบาล

4.3.1.1 โครงสร้างการบริหาร

การจัดโครงสร้างการบริหารของเทศบาล ประกอบด้วย

1. สภาเทศบาล ประกอบด้วยสมาชิกสภาเทศบาลที่ประชาชนเลือกตั้ง มีหน้าที่เป็นฝ่ายนิติบัญญัติและควบคุมดูแลการบริหารงานของฝ่ายบริหาร อยู่ในตำแหน่งคราวละ 4 ปี
2. คณะเทศมนตรี ประกอบด้วยนายกเทศมนตรีและเทศมนตรี มีหน้าที่บริหารกิจการของเทศบาล ให้เป็นไปตามระเบียบแบบแผนของทางราชการ และสอดคล้องกับความต้องการของท้องถิ่น

นอกจาก สภาเทศบาล และคณะเทศมนตรีซึ่งเป็นฝ่ายการเมือง เทศบาลยังมีพนักงานเทศบาล ลูกจ้างประจำ และลูกจ้างชั่วคราว เป็นฝ่ายประจำ ปฏิบัติหน้าที่เพื่อสนองนโยบายที่ฝ่ายการเมืองได้กำหนดไว้ โดยมีปลัดเทศบาลเป็นผู้บังคับบัญชา และรับผิดชอบในงานประจำทั่วไปของเทศบาล

4.3.1.2 อำนาจหน้าที่ของเทศบาลตำบล

สามารถแบ่งแยกประเภทอำนาจหน้าที่ของเทศบาลได้เป็น 2 ส่วน คือ หน้าที่บังคับหรือหน้าที่ที่จะต้องปฏิบัติและอำนาจหน้าที่ที่จะเลือกปฏิบัติ ตาม พ.ร.บ. เทศบาล พ.ศ. 2496 ไว้ดังนี้

1. หน้าที่บังคับหรือหน้าที่ที่จะต้องปฏิบัติ

- รักษาความสงบเรียบร้อยของประชาชน
- ให้มีและบำรุงทางบกและทางน้ำ
- รักษาความสะอาดของถนนหรือทางเดินและที่เป็นสาธารณะรวมทั้งการกำจัดขยะมูลฝอย สิ่งปฏิกูล
- ป้องกันและระงับโรคติดต่อ
- ให้มีเครื่องใช้ในการดัดแปลง
- ให้ราษฎรได้รับการศึกษาอบรม
- หน้าที่อื่น ๆ ซึ่งกระทรวงมหาดไทยหรือกฎหมายบัญญัติให้เป็นหน้าที่ของเทศบาล

2. อำนาจหน้าที่ที่ถือปฏิบัติ

- ให้มีน้ำสะอาดหรือการประปา
- ให้มีโรงฆ่าสัตว์
- ให้มีตลาดหรือท่าเทียบเรือ และท่าข้าม
- ให้มีสุสาน และฌาปนสถาน
- บำรุงและส่งเสริมการทำมาหากิน
- ให้มีและบำรุงสถานที่ทำการพิทักษ์ และรักษาคนเจ็บไข้
- ให้มีการบำรุงไฟฟ้า หรือแสงสว่างโดยวิธีอื่น

เปรียบเทียบพัฒนาการของการบริหารและการคลังของเทศบาลตำบลอ้อมน้อย อำเภอกระทุ่มแบน จังหวัดสมุทรสาคร และเทศบาลตำบลอ้อมใหญ่ อำเภอสามพราน จังหวัดนครปฐม ระหว่าง พ.ศ. 2532 และ 2542 สรุปรายละเอียด

พ.ศ. 2532 เทศบาลตำบลอ้อมน้อย ซึ่งได้รับการยกฐานะเป็นเทศบาลตำบลเมื่อ พ.ศ. 2537 มีพื้นที่ 30.40 ตร.กม. พ.ศ. 2532 มีประชากรจำนวน 22,338 คน คิดเป็นความหนาแน่นประชากร 735 คนต่อตร.กม. มีรายได้รวม 10,861,034 บาท เฉลี่ยรายได้ประมาณ 486 บาท/คน/ปี

เทศบาลตำบลอ้อมใหญ่ ได้รับการจัดตั้งเป็นสุขาภิบาลเมื่อวันที่ 3 มีนาคม 2524 ได้รับการยกฐานะเป็นเทศบาลตำบลตามรัฐธรรมนูญราชอาณาจักร พ.ศ. 2540 พึ่งยกเลิกรูปแบบการปกครองท้องถิ่นประเภทสุขาภิบาล เมื่อ 25 พฤษภาคม 2542 พื้นที่คงเดิม จำนวน 12.00 ตร.กม. พ.ศ. 2532 มีประชากรจำนวน 11,046 คน คิดเป็นความหนาแน่นประชากร 920 คนต่อตร.กม. มีรายได้รวม 7,574,050 บาท เฉลี่ยรายได้ประมาณ 686 บาท/คน/ปี รวม

รายจ่ายจำนวน 6,810,816 บาท เฉลี่ยรายจ่ายประมาณ 617 บาท/คน/ปี เปรียบเทียบ พ.ศ. 2532 พบว่าเทศบาลตำบลอ้อมน้อย มีประชากรมากกว่าแต่ความหนาแน่นน้อยกว่าเทศบาลตำบลอ้อมใหญ่นั้น มีรายได้และรายจ่ายเฉลี่ย/คน/ปี น้อยกว่าเทศบาลตำบลอ้อมใหญ่

พ.ศ. 2542 เทศบาลตำบลอ้อมน้อยมีประชากร 36,918 คน คิดเป็นความหนาแน่นประชากรเท่ากับ 1,214 คนต่อตร.กม. มีรายได้รวม 147,767,602 บาท เฉลี่ยรายได้ประมาณ 3,904 บาท/คน/ปี ซึ่งพบว่ารายได้รวมและรายจ่ายของเทศบาลตำบลอ้อมน้อย พ.ศ.2542 เฉลี่ยเพิ่มขึ้นประมาณ 10 เท่าของ พ.ศ. 2532

เทศบาลตำบลอ้อมใหญ่ พ.ศ. 2542 มีประชากรจำนวน 16,938 คน ความหนาแน่นประชากรเท่ากับ 1,411 คนต่อตร.กม. มีรายได้รวมประมาณ 31,504,114 บาท เฉลี่ยรายได้ประมาณ 1,860 บาท/คน/ปี เมื่อเปรียบเทียบประชากรของเทศบาลตำบลอ้อมน้อย และเทศบาลตำบลอ้อมใหญ่พบว่า เทศบาลตำบลอ้อมน้อยมีพื้นที่มากกว่าเทศบาลตำบลอ้อมใหญ่ 2.5 เท่า และมีประชากรมากกว่า 2 เท่า ส่วนรายได้รวมเฉลี่ยต่อประชากรเมื่อ พ.ศ. 2532 พบว่า เทศบาลตำบลอ้อมน้อย มีรายได้และรายจ่ายต่อประชากรน้อยกว่าเทศบาลตำบลอ้อมใหญ่ประมาณ 0.5 เท่า และ พ.ศ. 2542 พบว่าเทศบาลตำบลอ้อมน้อยมีรายได้และรายจ่ายต่อประชากรเฉลี่ยมากกว่าเทศบาลตำบลอ้อมใหญ่ 2 เท่า แสดงว่าเทศบาลตำบลอ้อมน้อย มีศักยภาพด้านการคลังท้องถิ่นสูงกว่าเทศบาลตำบลอ้อมใหญ่

4.4 ลักษณะทางประชากร

เปรียบเทียบอัตราการเจริญเติบโตของประชากร พ.ศ. 2532, 2537 และ 2542 ของเทศบาลตำบลอ้อมน้อยและเทศบาลตำบลอ้อมใหญ่ ตามตาราง 4-1 สรุปได้ดังนี้

พ.ศ. 2532 เทศบาลตำบลอ้อมน้อยมีประชากรจำนวน 22,338 คน มีความหนาแน่นประชากร 735 คนต่อตร.กม. พ.ศ. 2537 จำนวนประชากรได้เพิ่มขึ้นเป็น 33,552 คน มีอัตราการเจริญเติบโตประชากรเฉลี่ยต่อปี ระหว่าง พ.ศ. 2532 – 2537 เท่ากับร้อยละ 8.47 และเมื่อ พ.ศ. 2542 จำนวนประชากรได้เพิ่มขึ้นเป็น 36,918 คน โดยมีอัตราการเติบโตของประชากรเฉลี่ยต่อปี ระหว่าง พ.ศ. 2537 – 2542 เท่ากับร้อยละ 1.93 ส่วนเทศบาลตำบลอ้อมใหญ่ เมื่อ พ.ศ. 2532 มีประชากรจำนวน 11,046 คน มีความหนาแน่นประชากร 920 คน/ตร.กม. พ.ศ.2537 จำนวนประชากรได้เพิ่มขึ้นเป็น 14,912 คน มีอัตราการเจริญเติบโตประชากรเฉลี่ยต่อปี ระหว่าง พ.ศ. 2532 – 2537 เท่ากับร้อยละ 6.18 และ พ.ศ. 2542 มีประชากรจำนวน 16,938 คน โดยมีอัตราการเจริญเติบโตของประชากรเฉลี่ยต่อ ระหว่าง พ.ศ. 2537 – 2542 เท่ากับร้อยละ 2.58

ตาราง 4-1 จำนวนประชากร ความหนาแน่น รายได้รวมและรายจ่ายรวมของเทศบาลตำบลอ้อมน้อยและเทศบาลตำบลอ้อมใหญ่ พ.ศ. 2532 - 2537 และ 2542

พื้นที่ศึกษา	พื้นที่ ตร.กม.	พ.ศ. 2532				พ.ศ. 2537		พ.ศ.2542				รายได้รวม/คน/ปี		รายจ่ายรวม/คน/ปี	
		ประชากร	ความหนาแน่น <คน/ตร.ม.>	รายได้รวม	รายจ่ายรวม	ประชากร	ความหนาแน่น <อัตราเติบโต> 2532-2537	ประชากร	ความหนาแน่น <อัตราเติบโต> 2537-2542	รายได้รวม	รายจ่ายรวม	2532	2542	2532	2542
เทศบาลตำบล อ้อมน้อย	30.4	22,338	735	10,861,034	8,157,458	33,552	1,063 <8.47>	36,918	1,214 <1.93>	147,767,602	144,135,552	486	4,003	365	3,904
เทศบาลตำบล อ้อมใหญ่	12	11,046	920	7,574,050	6,810,816	14,912	1,242 <6.18>	16,938	1,411 <2.58>	31,504,114	30,896,631	686	1,860	617	1,824

ที่มา : กรมการปกครอง กระทรวงมหาดไทย



4.5 สภาพการพัฒนาอุตสาหกรรม

ในการศึกษาถึงสภาพการพัฒนาอุตสาหกรรมในพื้นที่ศึกษา อันได้แก่ เทศบาลตำบลอ้อมน้อย อำเภอกระทุ่มแบน จังหวัดสมุทรสาคร และ เทศบาลตำบลอ้อมใหญ่ อำเภอสสามพราน จังหวัดนครปฐมนี้ จะกล่าวถึงพื้นที่ทั้งสองในลักษณะเป็นพื้นที่เดียวกัน และใช้คำแทนโดยรวมว่า "พื้นที่ศึกษา" ซึ่งสามารถสรุปลักษณะสำคัญ ได้ดังนี้

4.5.1 การประกอบการอุตสาหกรรมระดับตำบล (ในเขตผังเมืองรวม)

ก) ผังเมืองรวมกระทุ่มแบน

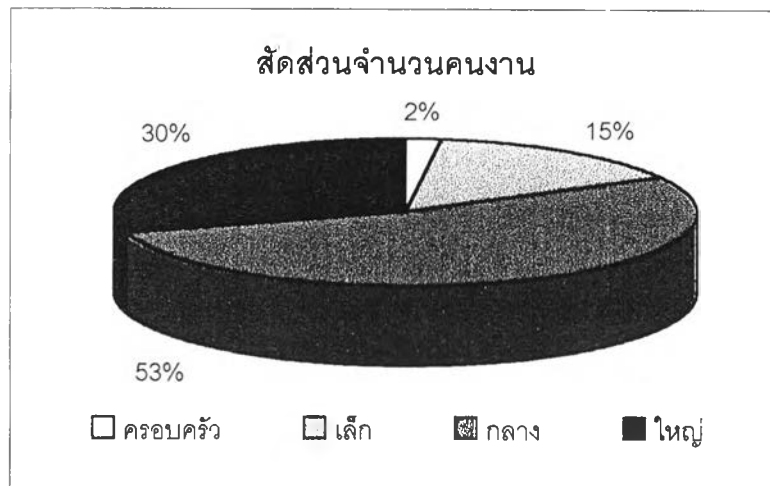
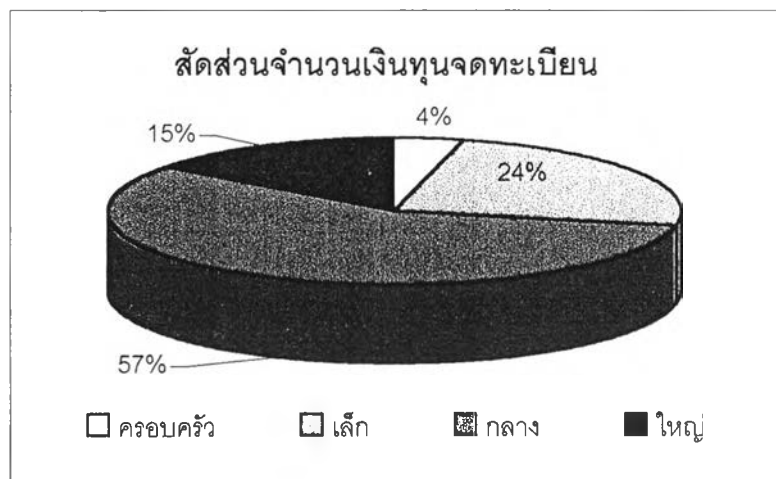
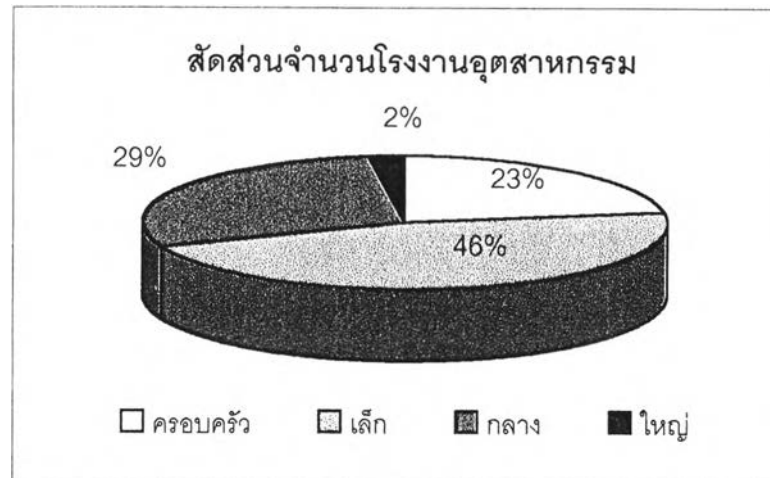
ตำบลที่อยู่ในผังเมืองรวมเมืองกระทุ่มแบน ได้แก่ ตำบลอ้อมน้อย ตำบลสวนหลวง ตำบลท่าไม้ ตำบลคลองมะเดื่อ ตำบลตลาดกระทุ่มแบน ตำบลท่าเสา ตำบลดอนไถ่ดี และตำบลบางยาง มีลักษณะของการประกอบการอุตสาหกรรม ดังนี้ (ตามตาราง 4.2)

ตำบลอ้อมน้อย ในปี พ.ศ.2542 มีจำนวนโรงงานอุตสาหกรรมมากเป็นอันดับที่ 1 ในเขตผังเมืองรวม และมีอัตราการเพิ่มของจำนวนโรงงานอุตสาหกรรมเฉลี่ยต่อปีเป็นอันดับ 4 มีจำนวนโรงงานทั้งสิ้น 751 โรงงาน ซึ่งเพิ่มขึ้นจากปี พ.ศ.2537 ที่มีโรงงานอุตสาหกรรมจำนวน 570 โรงงาน คิดเป็นอัตราการเพิ่มเฉลี่ยร้อยละ 6.35 ต่อปี และ ในปี พ.ศ.2542 มีสัดส่วนของจำนวนโรงงานอุตสาหกรรมประมาณร้อยละ 56 ของจำนวนโรงงานอุตสาหกรรมทั้งหมดในเขตผังเมืองรวม ในด้านจำนวนเงินทุนและจำนวนคนงาน พบว่า มีลักษณะเช่นเดียวกันกับจำนวนโรงงาน คือ มีความสำคัญในเขตผังเมืองรวมสูงสุด แต่มีลักษณะของอัตราการเพิ่มเฉลี่ยของจำนวนเงินทุนสูง คือ ร้อยละ 17.27 ต่อปี แนวโน้มการลงทุนที่สูงแสดงให้เห็นถึงการเพิ่มขึ้นของโรงงานขนาดใหญ่ในพื้นที่ ประกอบกับการเพิ่มจำนวนคนงานซึ่งมีอัตราการเพิ่มเฉลี่ยต่อปีสูงสุดในเขตผังเมืองรวม คิดเป็นร้อยละ 25.54 ต่อปี แสดงว่าโรงงานขนาดใหญ่ที่เพิ่มขึ้นนั้น ยังมีลักษณะของโรงงานประเภทที่ใช้แรงงานสูงในการผลิต (Labour Intensive)

ตำบลสวนหลวง ในปี พ.ศ.2542 มีจำนวนโรงงานอุตสาหกรรมมากเป็นอันดับที่ 2 ในเขตผังเมืองรวม และมีอัตราการเพิ่มของจำนวนโรงงานอุตสาหกรรมเฉลี่ยต่อปีเป็นอันดับ 3 มีจำนวนโรงงานทั้งสิ้น 186 โรงงาน ซึ่งเพิ่มขึ้นจากปี พ.ศ.2537 ที่มีโรงงานอุตสาหกรรมจำนวน 141 โรงงาน คิดเป็นอัตราการเพิ่มเฉลี่ยร้อยละ 6.38 ต่อปี และ ในปี พ.ศ.2542 มีสัดส่วนของจำนวนโรงงานอุตสาหกรรมประมาณร้อยละ 14 ของจำนวนโรงงานอุตสาหกรรมทั้งหมดในเขตผังเมืองรวม ในด้านจำนวนเงินทุนและจำนวนคนงาน พบว่า มีลักษณะเช่นเดียวกันกับจำนวนโรง

แผนภูมิ 4-1 สัดส่วนของจำนวนโรงงาน เงินทุนจดทะเบียน และคนงาน
จำแนกตามขนาดโรงงานอุตสาหกรรมในพื้นที่ศึกษา พ.ศ.2542

พื้นที่ศึกษา	ครอบครัว	เล็ก	กลาง	ใหญ่
โรงงาน	231	472	295	24
เงินทุน	891.78	5,408.31	12,857.22	3,308.33
คนงาน	1,511	11,678	41,202	23,040



ตาราง 4-2 จำนวนโรงงาน เงินทุนจดทะเบียน และคนงาน จำแนกรายตำบล พ.ศ.2537 และ 2542

เขตการปกครอง	พ.ศ.2537			โรงงาน พ.ศ.2542			เงินทุน (ล้านบาท) พ.ศ.2542			คนงาน พ.ศ.2542			การเปลี่ยนแปลง 37-42		
	โรงงาน	เงินทุน	คนงาน	จำนวน	ร้อยละ(1)	ร้อยละ(2)	จำนวน	ร้อยละ(1)	ร้อยละ(2)	จำนวน	ร้อยละ(1)	ร้อยละ(2)	โรงงาน	เงินทุน	คนงาน
รวม 2 อำเภอ	1,723	30,584.11	106,387	2,424	100.00	100.00	58,033.90	100.00	100.00	157,772	100.00	100.00	8.14	17.95	9.66
อ.กระทุ่มแบน	1,065	21,007.48	56,911	1,473	100.00	60.77	36,737.71	100.00	63.30	98,883	100.00	62.67	7.66	14.98	14.75
ต.คลองมะเดื่อ	85	2,865.54	8,623	112	7.60	4.62	4,481.61	12.20	7.72	10,034	10.15	0.64	6.35	11.28	3.27
ต.แควาย	30	3,326.69	1,190	130	8.83	5.36	7,505.01	20.43	12.93	4,723	4.78	2.99	66.67	25.12	59.38
ต.ดอนไถ่ดี	19	225.40	780	30	2.04	1.24	411.01	1.12	0.71	1,036	1.05	0.66	11.58	16.47	6.56
ต.ตลาดกระทุ่มแบน	39	133.29	1,005	42	2.85	1.73	149.79	0.41	0.26	1,053	1.06	0.67	1.54	2.48	0.96
ต.ท่าไม้	160	2,710.14	10,237	185	12.56	7.63	3,201.79	8.72	5.52	11,188	11.31	7.09	3.13	3.63	1.86
ต.ท่าเสา	17	230.52	760	33	2.24	1.36	756.62	2.06	1.30	1,422	1.44	0.90	18.82	45.64	17.42
ต.บางยาง	4	14.90	35	4	0.27	0.17	14.90	0.04	0.03	35	0.04	0.02	0.00	0.00	0.00
ต.สวนหลวง	141	2,115.69	7,805	186	12.63	7.67	2,729.10	7.43	4.70	9,105	9.21	5.77	6.38	5.80	3.33
ต.อ้อมน้อย	570	9,385.31	26,476	751	50.98	30.98	17,487.89	47.60	30.13	60,287	60.97	38.21	6.35	17.27	25.54
อ.สามพราน	658	9,576.63	49,476	951	100.00	39.23	21,296.19	100.00	36.70	58,889	100.00	37.33	8.91	24.48	3.81
ต.กระทุ่มล้ม	94	891.20	4,388	141	14.83	5.82	2,114.47	9.93	3.64	5,346	9.08	3.39	10.00	27.45	4.37
ต.คลองจินดา	1	15.50	3	3	0.32	0.12	39.94	0.19	0.07	26	0.04	0.02	40.00	31.54	153.33
ต.คลองใหม่	20	426.65	1,657	31	3.26	1.28	724.64	3.40	1.25	1,924	3.27	1.22	11.00	13.97	3.22
ต.ตลาดจินดา	4	162.94	106	8	0.84	0.33	232.33	1.09	0.40	259	0.44	0.16	20.00	8.52	28.87
ต.ทรงคนอง	2	28.13	23	8	0.84	0.33	85.71	0.40	0.15	417	0.71	0.26	60.00	40.94	342.61

ตาราง 4-2 จำนวนโรงงาน เงินทุนจดทะเบียน และคนงาน จำแนกรายตำบล พ.ศ.2537 และ 2542 (ต่อ)

เขตการปกครอง	พ.ศ.2537			โรงงาน พ.ศ.2542			เงินทุน (ล้านบาท) พ.ศ.2542			คนงาน พ.ศ.2542			การเปลี่ยนแปลง 37-42		
	โรงงาน	เงินทุน	คนงาน	จำนวน	ร้อยละ(1)	ร้อยละ(2)	จำนวน	ร้อยละ(1)	ร้อยละ(2)	จำนวน	ร้อยละ(1)	ร้อยละ(2)	โรงงาน	เงินทุน	คนงาน
ต.ท่าข้าม	41	690.75	3,818	53	5.57	2.19	775.06	3.64	1.34	4,060	6.89	2.57	5.85	2.44	1.27
ต.ท่าตลาด	35	791.54	1,446	41	4.31	1.69	955.08	4.48	1.65	1,566	2.66	0.99	3.43	4.13	1.66
ต.บางกระทีก	10	77.26	570	17	1.79	0.70	222.19	1.04	0.38	646	1.10	0.41	14.00	37.52	2.67
ต.บางช้าง	5	11.75	303	7	0.74	0.29	61.07	0.29	0.11	326	0.55	0.21	8.00	83.95	1.52
ต.บางเตย	8	480.94	289	11	1.16	0.45	2,055.32	9.65	3.54	710	1.21	0.45	7.50	65.47	29.13
ต.บ้านใหม่	25	621.63	2,125	26	2.73	1.07	1,475.26	6.93	2.54	2,569	4.36	1.63	0.80	27.46	4.18
ต.ยายชา	24	1,154.45	4,821	30	3.15	1.24	1,240.03	5.82	2.14	5,609	9.52	3.56	5.00	1.48	3.27
ต.โรตัง	163	1,914.62	12,688	271	28.50	11.18	6,025.64	28.29	10.38	16,054	27.26	10.18	13.25	42.94	5.31
ต.สามพราน	15	41.40	430	23	2.42	0.95	340.56	1.60	0.59	611	1.04	0.39	10.67	144.52	8.42
ต.หอมเกร็ด	29	188.93	3,851	35	3.68	1.44	1,130.10	5.31	1.95	4,084	6.94	2.59	4.14	99.63	1.21
ต.อ้อมใหญ่	182	2,078.94	12,958	246	25.87	10.15	3,818.79	17.93	6.58	14,682	24.93	9.31	7.03	16.74	2.66

ที่มา : กรมโรงงานอุตสาหกรรม กระทรวงอุตสาหกรรม

หมายเหตุ ร้อยละ(1) คือ สัดส่วนเมื่อเปรียบเทียบกับอำเภอ

ร้อยละ(2) คือ สัดส่วนเมื่อเปรียบเทียบกับผลรวมทั้งสองอำเภอ

งาน คือ มีความสำคัญในเขตผังเมืองรวมเป็นอันดับ 3 โดยประมาณ และ มีอัตราการเพิ่มเฉลี่ยประมาณร้อยละ 3 ต่อปีซึ่งเป็นอัตราการเพิ่มที่ต่ำ แสดงให้เห็นแนวโน้มการชะลอการขยายตัวของอุตสาหกรรมในพื้นที่

ตำบลท่าไม้ ในปี พ.ศ.2542 มีจำนวนโรงงานอุตสาหกรรมมากเป็นอันดับที่ 3 ในเขตผังเมืองรวม และ มีอัตราการเพิ่มของจำนวนโรงงานอุตสาหกรรมเฉลี่ยต่อปีเป็นอันดับ 6 มีจำนวนโรงงานทั้งสิ้น 185 โรงงาน ซึ่งเพิ่มขึ้นจากปี พ.ศ.2537 ที่มีโรงงานอุตสาหกรรมจำนวน 160 โรงงาน คิดเป็นอัตราการเพิ่มเฉลี่ยร้อยละ 3.13 ต่อปี และ ในปี พ.ศ.2542 มีสัดส่วนของจำนวนโรงงานอุตสาหกรรมประมาณร้อยละ 14 ของจำนวนโรงงานอุตสาหกรรมทั้งหมดในเขตผังเมืองรวม ในด้านจำนวนเงินทุนและจำนวนคนงาน พบว่า มีลักษณะเช่นเดียวกับกับจำนวนโรงงาน คือ มีความสำคัญในเขตผังเมืองรวมเป็นอันดับ 3 โดยประมาณ และ มีอัตราการเพิ่มเฉลี่ยประมาณร้อยละ 3 ต่อปีซึ่งเป็นอัตราการเพิ่มที่ต่ำ แสดงให้เห็นแนวโน้มการชะลอการขยายตัวของอุตสาหกรรมในพื้นที่

ตำบลคลองมะเดื่อ ในปี พ.ศ.2542 มีจำนวนโรงงานอุตสาหกรรมมากเป็นอันดับที่ 4 ในเขตผังเมืองรวม และ มีอัตราการเพิ่มของจำนวนโรงงานอุตสาหกรรมเฉลี่ยต่อปีสูงเป็นอันดับ 4 เช่นเดียวกัน โดยมีจำนวนโรงงานทั้งสิ้น 112 โรงงาน ซึ่งเพิ่มขึ้นจากปี พ.ศ.2537 ที่มีโรงงานอุตสาหกรรมเป็นจำนวน 85 โรงงาน คิดเป็นอัตราการเพิ่มเฉลี่ยร้อยละ 6.35 ต่อปี โดยเฉลี่ยแล้ว มีสัดส่วนของจำนวนโรงงานอุตสาหกรรมประมาณร้อยละ 8 ของจำนวนโรงงานอุตสาหกรรมทั้งหมดในเขตผังเมืองรวม ในด้านจำนวนเงินทุนและจำนวนคนงาน พบว่า มีลักษณะเช่นเดียวกับกับจำนวนโรงงาน คือ มีความสำคัญในเขตผังเมืองรวมเป็นอันดับ 4 โดยประมาณ

ตำบลตลาดกระทุ่มแบน ในปี พ.ศ.2542 มีจำนวนโรงงานอุตสาหกรรมมากเป็นอันดับที่ 5 ในเขตผังเมืองรวม และ มีอัตราการเพิ่มของจำนวนโรงงานอุตสาหกรรมเฉลี่ยต่อปีเป็นอันดับ 7 โดยมีจำนวนโรงงานทั้งสิ้น 42 โรงงาน ซึ่งเพิ่มขึ้นจากปี พ.ศ.2537 ที่มีโรงงานอุตสาหกรรมจำนวน 39 โรงงาน คิดเป็นอัตราการเพิ่มเฉลี่ยร้อยละ 1.54 ต่อปี จะเห็นได้ว่า อุตสาหกรรมค่อนข้างจะมีบทบาทน้อยในพื้นที่ เพราะนอกจากจำนวนโรงงานจะน้อยแล้ว ยังมีอัตราการเติบโตต่ำอีกด้วย ซึ่งในปี พ.ศ.2542 มีสัดส่วนของจำนวนโรงงานอุตสาหกรรมประมาณร้อยละ 3 ของจำนวนโรงงานอุตสาหกรรมทั้งหมดในเขตผังเมืองรวม ในด้านจำนวนเงินทุนและจำนวนคนงาน พบว่า มีลักษณะเช่นเดียวกับกับจำนวนโรงงาน คือ มีความสำคัญในเขตผังเมืองรวมต่ำเช่นเดียวกัน

ตำบลท่าเสา ในปี พ.ศ.2542 มีจำนวนโรงงานอุตสาหกรรมมากเป็นอันดับที่ 6 ในเขตผังเมืองรวม โดยมีจำนวนโรงงานทั้งสิ้น 33 โรงงาน เพิ่มขึ้นจากปี พ.ศ.2537 ที่มีโรงงานอุตสาหกรรมเป็นจำนวน 17 โรงงาน คิดเป็นอัตราการเพิ่มเฉลี่ยร้อยละ 18.82 ต่อปี ซึ่งสูงเป็นอันดับที่ 1 ในเขตผังเมืองรวม แสดงถึงแนวโน้มที่สูงของการเพิ่มจำนวนโรงงานอุตสาหกรรมในพื้นที่ โดยมีสัดส่วนของจำนวนโรงงานอุตสาหกรรมประมาณร้อยละ 2 ของจำนวนโรงงานอุตสาหกรรมทั้งหมดในเขตผังเมืองรวม ในด้านจำนวนเงินทุนและจำนวนคนงานแม้จะมีลักษณะเช่นเดียวกันกับจำนวนโรงงาน คือ มีจำนวนและความสำคัญน้อยในเขตผังเมืองรวม แต่จะเห็นว่าในช่วง 5 ปีที่ผ่านมา มีอัตราการเพิ่มเฉลี่ยต่อปีสูงมากทั้งสองเรื่อง คือ มีอัตราการเพิ่มจำนวนเงินทุนเฉลี่ย คิดเป็นร้อยละ 45.64 ต่อปี และ อัตราการเพิ่มจำนวนคนงานเฉลี่ย คิดเป็นร้อยละ 17.42 ต่อปี สูงเป็นอันดับที่ 1 และ 2 ในเขตผังเมืองรวมตามลำดับ

ตำบลดอนไก่ดี ในปี พ.ศ.2542 มีจำนวนโรงงานอุตสาหกรรมมากเป็นอันดับที่ 7 ในเขตผังเมืองรวม โดยมีจำนวนโรงงานทั้งสิ้น 30 โรงงาน เพิ่มขึ้นจากปี พ.ศ.2537 ที่มีโรงงานอุตสาหกรรมเป็นจำนวน 19 โรงงาน คิดเป็นอัตราการเพิ่มเฉลี่ยร้อยละ 11.58 ต่อปี ซึ่งสูงเป็นอันดับที่ 2 ในเขตผังเมืองรวม โดยเฉลี่ยแล้ว มีสัดส่วนของจำนวนโรงงานอุตสาหกรรมประมาณร้อยละ 2 ของจำนวนโรงงานอุตสาหกรรมทั้งหมดในเขตผังเมืองรวม ในด้านจำนวนเงินทุนและจำนวนคนงาน พบว่า มีลักษณะเช่นเดียวกันกับจำนวนโรงงาน คือ มีความสำคัญน้อยในเขตผังเมืองรวม

ตำบลบางยาง ในปี พ.ศ.2542 มีจำนวนโรงงานอุตสาหกรรมมากเป็นอันดับที่ 8 ในเขตผังเมืองรวม โดยมีจำนวนโรงงานทั้งสิ้น 4 โรงงาน ซึ่งไม่มีการเพิ่มขึ้นจากปี พ.ศ.2537 เลย ในด้านจำนวนเงินทุนและจำนวนคนงาน พบว่า มีลักษณะเช่นเดียวกันกับจำนวนโรงงาน คือ มีความสำคัญน้อยมากในเขตผังเมืองรวม

ข) ผังเมืองรวมชุมชนอ้อมใหญ่

ตำบลที่อยู่ในผังเมืองรวมเมืองอ้อมใหญ่ ได้แก่ ตำบลไร่ชิง ตำบลอ้อมใหญ่ ตำบลกระทุ่มล้ม ตำบลท่าข้าม ตำบลท่าตลาด ตำบลยายชา ตำบลบ้านใหม่ และตำบลบางกระทีก มีลักษณะของการประกอบการอุตสาหกรรม ดังนี้

ตำบลไร่ชิง ในปี พ.ศ.2542 มีจำนวนโรงงานอุตสาหกรรมมากเป็นอันดับที่ 1 ในเขตผังเมืองรวม และ มีอัตราการเพิ่มของจำนวนโรงงานอุตสาหกรรมเฉลี่ยต่อปีสูงเป็นอันดับ 2 มีจำนวนโรงงานทั้งสิ้น 271 โรงงาน ซึ่งเพิ่มขึ้นจากปี พ.ศ.2537 ที่มีโรงงานอุตสาหกรรมจำนวน

163 โรงงาน และ ในปี พ.ศ.2537 ยังมีจำนวนโรงงานเป็นอันดับ 2 รองจากตำบลอ้อมใหญ่ แสดงให้เห็นถึงแนวโน้มการเพิ่มจำนวนโรงงานอุตสาหกรรมในอำเภอไร้งซึ่งมีความสำคัญเพิ่มขึ้น ซึ่งคิดเป็นอัตราการเพิ่มจำนวนโรงงานเฉลี่ยร้อยละ 13.25 ต่อปี และ ในปี พ.ศ.2542 มีสัดส่วนของจำนวนโรงงานอุตสาหกรรมประมาณร้อยละ 33 ของจำนวนโรงงานอุตสาหกรรมทั้งหมดในเขตผังเมืองรวม ในด้านจำนวนเงินทุนและจำนวนคนงาน พบว่า มีลักษณะเช่นเดียวกันกับจำนวนโรงงาน คือ มีความสำคัญในเขตผังเมืองรวมสูง และยังมีลักษณะของอัตราการเพิ่มเฉลี่ยของจำนวนเงินทุนสูงถึงร้อยละ 42.94 ต่อปี แนวโน้มการลงทุนที่สูงแสดงให้เห็นถึงการเพิ่มขึ้นของโรงงานขนาดใหญ่ในพื้นที่ แม้จะมีอัตราการเพิ่มจำนวนคนงานเฉลี่ยต่ำเพียงร้อยละ 5.31 ต่อปีเท่านั้น

ตำบลอ้อมใหญ่ ในปี พ.ศ.2542 มีจำนวนโรงงานอุตสาหกรรมมากเป็นอันดับที่ 2 ในเขตผังเมืองรวม และ มีอัตราการเพิ่มของจำนวนโรงงานอุตสาหกรรมเฉลี่ยต่อปีเป็นอันดับ 4 มีจำนวนโรงงานทั้งสิ้น 246 โรงงาน ซึ่งเพิ่มขึ้นจากปี พ.ศ.2537 ที่มีโรงงานอุตสาหกรรมจำนวน 182 โรงงาน คิดเป็นอัตราการเพิ่มเฉลี่ยร้อยละ 7.03 ต่อปี และ ในปี พ.ศ.2542 มีสัดส่วนของจำนวนโรงงานอุตสาหกรรมประมาณร้อยละ 30 ของจำนวนโรงงานอุตสาหกรรมทั้งหมดในเขตผังเมืองรวม ในด้านจำนวนเงินทุนและจำนวนคนงาน พบว่า มีลักษณะเช่นเดียวกันกับจำนวนโรงงาน คือ มีความสำคัญในเขตผังเมืองรวมสูง โดยมีจำนวนเงินทุนและจำนวนคนงานสูงสุดเมื่อเปรียบเทียบกับตำบลอื่นๆ ในเขตผังเมืองรวม แสดงถึงลักษณะของโรงงานอุตสาหกรรมประเภทที่ใช้แรงงานสูงในการผลิต (Labour Intensive)

ตำบลกระทุ่มล้ม ในปี พ.ศ.2542 มีจำนวนโรงงานอุตสาหกรรมมากเป็นอันดับที่ 3 ในเขตผังเมืองรวม และ มีอัตราการเพิ่มของจำนวนโรงงานอุตสาหกรรมเฉลี่ยต่อปีสูงเป็นอันดับ 3 เช่นเดียวกัน โดยมีจำนวนโรงงานทั้งสิ้น 141 โรงงาน ซึ่งเพิ่มขึ้นจากปี พ.ศ.2537 ที่มีโรงงานอุตสาหกรรมเป็นจำนวน 94 โรงงาน คิดเป็นอัตราการเพิ่มเฉลี่ยร้อยละ 10.00 ต่อปี โดยเฉลี่ยแล้ว มีสัดส่วนของจำนวนโรงงานอุตสาหกรรมประมาณร้อยละ 17 ของจำนวนโรงงานอุตสาหกรรมทั้งหมดในเขตผังเมืองรวม ในด้านจำนวนเงินทุนและจำนวนคนงาน พบว่า มีลักษณะเช่นเดียวกันกับจำนวนโรงงาน คือ มีความสำคัญในเขตผังเมืองรวมเป็นอันดับ 3 โดยประมาณ

ตำบลท่าข้าม ในปี พ.ศ.2542 มีจำนวนโรงงานอุตสาหกรรมมากเป็นอันดับที่ 4 ในเขตผังเมืองรวม และ มีอัตราการเพิ่มของจำนวนโรงงานอุตสาหกรรมเฉลี่ยต่อปีสูงเป็นอันดับ 5 โดยมีจำนวนโรงงานทั้งสิ้น 53 โรงงาน ซึ่งเพิ่มขึ้นจากปี พ.ศ.2537 ที่มีโรงงานอุตสาหกรรมเป็นจำนวน 41 โรงงาน คิดเป็นอัตราการเพิ่มเฉลี่ยร้อยละ 5.85 ต่อปี โดยเฉลี่ยแล้ว มีสัดส่วน

ของจำนวนโรงงานอุตสาหกรรมประมาณร้อยละ 6 ของจำนวนโรงงานอุตสาหกรรมทั้งหมดในเขต ผังเมืองรวม ในด้านจำนวนเงินทุนและจำนวนคนงาน พบว่า มีลักษณะเช่นเดียวกันกับจำนวน โรงงาน คือ มีความสำคัญในเขตผังเมืองรวมเป็นอันดับ 5 โดยประมาณ แต่มีลักษณะของอัตราการเพิ่มจำนวนเงินทุนและคนงานต่ำ คือ มีอัตราการเพิ่มเฉลี่ยร้อยละ 2.44 และ 1.27 ต่อปี ตาม ลำดับ แสดงให้เห็นถึงแนวโน้มการขยายตัวของอุตสาหกรรมที่ต่ำในพื้นที่

ตำบลท่าตลาด ในปี พ.ศ.2542 มีจำนวนโรงงานอุตสาหกรรมมากเป็นอันดับที่ 5 ในเขตผังเมืองรวม และ มีอัตราการเพิ่มของจำนวนโรงงานอุตสาหกรรมเฉลี่ยต่อปีสูงเป็นอันดับ 7 โดยมีจำนวนโรงงานทั้งสิ้น 41 โรงงาน ซึ่งเพิ่มขึ้นจากปี พ.ศ.2537 ที่มีโรงงานอุตสาหกรรมเป็น จำนวน 35 โรงงาน คิดเป็นอัตราการเพิ่มเฉลี่ยร้อยละ 3.43 ต่อปี โดยเฉลี่ยแล้ว มีสัดส่วน ของจำนวนโรงงานอุตสาหกรรมประมาณร้อยละ 5 ของจำนวนโรงงานอุตสาหกรรมทั้งหมดในเขต ผังเมืองรวม ในด้านจำนวนเงินทุนและจำนวนคนงาน พบว่า มีลักษณะเช่นเดียวกันกับจำนวน โรงงาน คือ มีความสำคัญในเขตผังเมืองรวมต่ำ

ตำบลยายชา ในปี พ.ศ.2542 มีจำนวนโรงงานอุตสาหกรรมมากเป็นอันดับ 6 ในเขตผังเมืองรวม โดยมีจำนวนโรงงานทั้งสิ้น 30 โรงงาน ซึ่งเพิ่มขึ้นจากปี พ.ศ.2537 ที่มีโรง งานอุตสาหกรรมเป็นจำนวน 24 โรงงาน มีอัตราการเพิ่มโรงงานอุตสาหกรรมเฉลี่ยร้อยละ 5.00 ต่อปี ซึ่งมีอัตราการเพิ่มสูงอันดับที่ 6 ในเขตผังเมืองรวม และ มีสัดส่วนของจำนวนโรงงานอุตสาหกรรมประมาณร้อยละ 4 ของจำนวนโรงงานอุตสาหกรรมทั้งหมดในเขตผังเมืองรวม ในด้าน จำนวนเงินทุนและจำนวนคนงาน พบว่า มีลักษณะเช่นเดียวกันกับจำนวนโรงงาน คือ มีความ สำคัญในเขตผังเมืองรวมต่ำ

ตำบลบ้านใหม่ ในปี พ.ศ.2542 มีจำนวนโรงงานอุตสาหกรรมมากเป็นอันดับ 7 ในเขตผังเมืองรวม โดยมีจำนวนโรงงานทั้งสิ้น 26 โรงงาน ซึ่งเพิ่มขึ้นจากปี พ.ศ.2537 ที่มีโรง งานอุตสาหกรรมเป็นจำนวน 25 โรงงาน มีอัตราการเพิ่มเฉลี่ยร้อยละ 0.80 ต่อปี ซึ่งเป็นอัตรา การเพิ่มที่ต่ำสุดในเขตผังเมืองรวม และ มีสัดส่วนของจำนวนโรงงานอุตสาหกรรมประมาณร้อยละ 3 ของจำนวนโรงงานอุตสาหกรรมทั้งหมดในเขตผังเมืองรวม ในด้านจำนวนเงินทุนและจำนวนคน งาน พบว่า มีลักษณะเช่นเดียวกันกับจำนวนโรงงาน คือ มีความสำคัญในเขตผังเมืองรวมต่ำ

ตำบลบางกระทึก ในปี พ.ศ.2542 มีจำนวนโรงงานอุตสาหกรรมน้อยที่สุดในเขต ผังเมืองรวม แต่กลับมีอัตราการเพิ่มของจำนวนโรงงานอุตสาหกรรมเฉลี่ยต่อปีสูงสุด คือ ร้อยละ 14.00 ต่อปี โดยมีจำนวนโรงงานทั้งสิ้น 17 โรงงาน ซึ่งเพิ่มขึ้นจากปี พ.ศ.2537 ที่มีโรงงานอุตสาหกรรมเป็นจำนวน 10 โรงงาน โดยเฉลี่ยแล้ว มีสัดส่วนของจำนวนโรงงานอุตสาหกรรม

ประมาณร้อยละ 2 ของจำนวนโรงงานอุตสาหกรรมทั้งหมดในเขตผังเมืองรวม ในด้านจำนวนเงินทุนและจำนวนคนงาน พบว่า มีลักษณะเช่นเดียวกับกับจำนวนโรงงาน คือ มีความสำคัญในเขตผังเมืองรวมต่ำ แต่พบแนวโน้มของอัตราการเพิ่มเฉลี่ยต่อปีสูงในทุกเรื่อง

4.5.2 สภาพการประกอบการอุตสาหกรรมในพื้นที่ศึกษา (เขตเทศบาล)

ก) จำนวนโรงงาน เงินทุนจดทะเบียน และคนงาน

จากตาราง 4-3 พบว่า ในปี พ.ศ.2542 พื้นที่ศึกษามีจำนวนโรงงานอุตสาหกรรมทั้งสิ้น 1,022 โรงงาน ตั้งอยู่ในเขตเทศบาลตำบลอ้อมน้อย จำนวน 751 โรงงาน และ ในเขตเทศบาลตำบลอ้อมใหญ่จำนวน 271 โรงงาน คิดเป็นร้อยละ 73.48 และ 26.52 ของจำนวนโรงงานอุตสาหกรรมทั้งหมด เมื่อพิจารณาลักษณะการเปลี่ยนแปลงของจำนวนโรงงาน พบว่า พื้นที่ศึกษามีการเปลี่ยนแปลงสูงสุดระหว่างปี พ.ศ.2535-2538 คือ มีอัตราการเติบโตของจำนวนโรงงานอุตสาหกรรมร้อยละ 20.36 ต่อปี โดยมีแนวโน้มที่สูงต่อเนื่องมาจากช่วงปี พ.ศ.2530-2534 อย่างไรก็ดี แนวโน้มดังกล่าวลดลงมากในช่วงถัดมา คือ ในช่วงปี พ.ศ.2539-2542 ซึ่งมีอัตราการเติบโตของจำนวนโรงงานอุตสาหกรรมลดลงเป็นร้อยละ 4.33 ต่อปี เท่านั้น สำหรับการเปลี่ยนแปลงในเทศบาลตำบลอ้อมน้อย และ เทศบาลตำบลอ้อมใหญ่นั้น มีแนวโน้มเช่นเดียวกับพื้นที่ศึกษารวม

จำนวนเงินทุนจดทะเบียนของโรงงานอุตสาหกรรมของพื้นที่ศึกษาในปี พ.ศ.2542 เท่ากับ 18,038 ล้านบาท เป็นจำนวนเงินทุนในเขตเทศบาลตำบลอ้อมน้อย จำนวน 13,060.23 ล้านบาท และ ในเขตเทศบาลตำบลอ้อมใหญ่จำนวน 4,977.76 ล้านบาท คิดเป็นร้อยละ 72.40 และ 27.60 ของจำนวนเงินทุนจดทะเบียนทั้งหมด เมื่อพิจารณาลักษณะการเปลี่ยนแปลงของจำนวนเงินทุนจดทะเบียน พบว่า พื้นที่ศึกษามีการเปลี่ยนแปลงสูงสุดระหว่างปี พ.ศ.2531-2534 คือ มีอัตราการเติบโตของจำนวนเงินทุนจดทะเบียน คิดเป็นร้อยละ 62.19 ต่อปี โดยมีแนวโน้มสูงต่อเนื่องถึงช่วงปี พ.ศ.2535-2538 เป็นร้อยละ 38.55 ต่อปี อย่างไรก็ดี แนวโน้มดังกล่าวลดลงมากในช่วงปี พ.ศ.2539-2542 ซึ่งมีอัตราการเติบโตของจำนวนเงินทุนจดทะเบียนลดลงเป็นร้อยละ 5.96 ต่อปี เท่านั้น สำหรับการเปลี่ยนแปลงในเทศบาลตำบลอ้อมน้อย และ เทศบาลตำบลอ้อมใหญ่นั้น มีแนวโน้มเช่นเดียวกับพื้นที่ศึกษารวม

สำหรับจำนวนคนงานในพื้นที่ศึกษาปี พ.ศ.2542 มีจำนวน 52,457 คน เป็นคนงานของโรงงานอุตสาหกรรมในเขตเทศบาลตำบลอ้อมน้อย จำนวน 35,313 คน และ ในเขตเทศบาลตำบลอ้อมใหญ่ จำนวน 17,144 คน คิดเป็นร้อยละ 67.32 และ 32.68 ของจำนวนคนงานทั้ง

ตาราง 4-3 จำนวนโรงงาน เงินทุนจดทะเบียน คนงาน และอัตราการเติบโตต่อปี ระหว่าง พ.ศ. 2530-2542

เทศบาลตำบล		พ.ศ.				อัตราการเติบโตต่อปี		
		2530	2534	2538	2542	31-34	35-38	39-42
อ้อมน้อย	1	213	355	634	751	0.0	0.0	0.0
	2	649.11	3,713.85	10,524.04	13,060.23	118.0	45.8	6.0
	3	3,156	15,024	31,275	35,313	94.0	27.0	3.2
อ้อมใหญ่	1	69	125	237	271	0.0	0.0	0.0
	2	994.14	2,016.84	4,042.89	4,977.76	25.7	25.1	5.8
	3	6,618	11,461	15,824	17,144	18.3	9.5	2.1
พื้นที่ศึกษา	1	282	480	871	1,022	0.0	0.0	0.0
	2	1,643.25	5,730.69	14,566.93	18,037.99	0.0	0.0	0.0
	3	9,774	26,485	47,099	52,457	0.0	19.5	2.8

ที่มา : กรมโรงงานอุตสาหกรรม กระทรวงอุตสาหกรรม

หมายเหตุ : 1 จำนวนโรงงานอุตสาหกรรม

2 จำนวนเงินทุน

3 จำนวนคนงาน

หมด เห็นได้ว่า มีสัดส่วนที่แตกต่างกับจำนวนโรงงาน และ จำนวนเงินทุนจดทะเบียน ที่มีสัดส่วนระหว่างเทศบาลตำบลอ้อมน้อย กับ เทศบาลตำบลอ้อมใหญ่ เป็น 73:27 และ 72:28 ดังแสดงข้างต้น แสดงว่า อุตสาหกรรมในเขตเทศบาลตำบลอ้อมใหญ่มีลักษณะเป็น Labor Intensive มากกว่า

เมื่อพิจารณาลักษณะการเปลี่ยนแปลงของจำนวนคนงาน พบว่า พื้นที่ศึกษามีแนวโน้มการเปลี่ยนแปลงเช่นเดียวกับจำนวนเงินทุนจดทะเบียน ที่มีการเปลี่ยนแปลงสูงสุดในช่วงปี พ.ศ.2531-2534 คือ มีอัตราการเติบโตของจำนวนคนงาน คิดเป็นร้อยละ 42.74 ต่อปี โดยมีแนวโน้มสูงต่อเนื่องถึงช่วงปี พ.ศ.2535-2538 เป็นร้อยละ 19.46 ต่อปี อย่างไรก็ตาม แนวโน้มดังกล่าวลดลงมากในช่วงปี พ.ศ.2539-2542 ซึ่งมีอัตราการเติบโตของจำนวนคนงานลดลงเหลือร้อยละ 2.84 ต่อปี สำหรับการเปลี่ยนแปลงในเทศบาลตำบลอ้อมน้อย และ เทศบาลตำบลอ้อมใหญ่นั้น มีแนวโน้มเช่นเดียวกันกับพื้นที่ศึกษารวม

ข) ขนาดโรงงานอุตสาหกรรม

จากตาราง 4-4 พบว่า ในปี พ.ศ.2542 พื้นที่ศึกษามีโรงงานอุตสาหกรรมทั้งสิ้นจำนวน 1,022 โรงงาน สามารถจำแนกขนาดโรงงานอุตสาหกรรม โดยอาศัยเกณฑ์จำนวนคนงานของกรมโรงงานอุตสาหกรรม ได้เป็น 4 ประเภท คือ

- 1) อุตสาหกรรมขนาดครอบครัว ได้แก่ โรงงานอุตสาหกรรมที่มีจำนวนคนงานไม่เกิน 10 คน มีจำนวน 231 โรงงาน คิดเป็นร้อยละ 22.60 ของโรงงานอุตสาหกรรมทั้งหมด โดยเป็นโรงงานในเทศบาลตำบลอ้อมน้อย จำนวน 175 โรงงาน และ ในเขตเทศบาลตำบลอ้อมใหญ่ จำนวน 56 โรงงาน คิดเป็นร้อยละ 75.76 และ 24.24 ของโรงงานอุตสาหกรรมขนาดครอบครัวทั้งหมด
- 2) อุตสาหกรรมขนาดเล็ก ได้แก่ โรงงานอุตสาหกรรมที่มีจำนวนคนงานตั้งแต่ 11-50 คน มีจำนวน 472 โรงงาน คิดเป็นร้อยละ 46.18 ของโรงงานอุตสาหกรรมทั้งหมด โดยเป็นโรงงานในเทศบาลตำบลอ้อมน้อย จำนวน 350 โรงงาน และ ในเขตเทศบาลตำบลอ้อมใหญ่ จำนวน 122 โรงงาน คิดเป็นร้อยละ 74.15 และ 25.85 ของโรงงานอุตสาหกรรมขนาดเล็กทั้งหมด
- 3) อุตสาหกรรมขนาดกลาง ได้แก่ โรงงานอุตสาหกรรมที่มีจำนวนคนงานตั้งแต่ 51-500 คน มีจำนวน 295 โรงงาน คิดเป็นร้อยละ 28.86 ของโรงงานอุตสาหกรรมทั้งหมด โดยเป็นโรงงานในเทศบาลตำบลอ้อมน้อย จำนวน

ตาราง 4-4 จำนวนโรงงาน เงินทุนจดทะเบียน และคนงาน จำแนกตามขนาดโรงงานอุตสาหกรรม พ.ศ.2542

เทศบาล ตำบล	โรงงาน					เงินทุน (ล้านบาท)					คนงาน (คน)					
	ครอบครัว	เล็ก	กลาง	ใหญ่	รวม	ครอบครัว	เล็ก	กลาง	ใหญ่	รวม	ครอบครัว	เล็ก	กลาง	ใหญ่	รวม	
อ้อมน้อย	1	175	350	204	22	751	700.37	4,171.41	9,471.86	3,144.25	17,487.89	1,119	8,561	28,726	21,881	60,287
	2	23.30	46.60	27.16	2.93	100.00	4.00	23.85	54.16	17.98	100.00	1.86	14.20	47.65	36.29	100.00
	3	75.76	74.15	69.15	91.67	73.48	78.54	77.13	73.67	95.04	77.84	74.06	73.31	69.72	94.97	77.86
อ้อมใหญ่	1	56	122	91	2	271	191.41	1,236.90	3,385.36	164.08	4,977.75	392	3,117	12,476	1,159	17,144
	2	20.66	45.02	33.58	0.74	100.00	3.85	24.85	68.01	3.30	100.00	2.29	18.18	72.77	6.76	100.00
	3	24.24	25.85	30.85	8.33	26.52	21.46	22.87	26.33	4.96	22.16	25.94	26.69	30.28	5.03	22.14
พื้นที่ศึกษา	1	231	472	295	24	1,022	891.78	5,408.31	12,857.22	3,308.33	22,465.64	1,511	11,678	41,202	23,040	77,431
	2	22.60	46.18	28.86	2.35	100.00	3.97	24.07	57.23	14.73	100.00	1.95	15.08	53.21	29.76	100.00
	3	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00

ที่มา : กรมโรงงานอุตสาหกรรม กระทรวงอุตสาหกรรม

หมายเหตุ 1. จำแนกขนาดโรงงานอุตสาหกรรมโดยอาศัยเกณฑ์จำนวนคนงาน กรมโรงงานอุตสาหกรรม ได้แก่

- 1.1 อุตสาหกรรมขนาดครอบครัว (Home Industry) มีจำนวนคนงานไม่เกิน 10 คน
- 1.2 อุตสาหกรรมขนาดเล็ก (Small-scale Industry) มีจำนวนคนงานตั้งแต่ 11-50 คน
- 1.3 อุตสาหกรรมขนาดกลาง (Medium-scale Industry) มีจำนวนคนงานตั้งแต่ 50-500 คน
- 1.4 อุตสาหกรรมขนาดใหญ่ (Large-scale Industry) มีจำนวนคนงาน 500 คน ขึ้นไป

2. แถวที่ 1 คือ จำนวนโรงงาน เงินทุน และคนงาน , แถวที่ 2 คือ สัดส่วน (ร้อยละ) เมื่อเปรียบเทียบกับจำนวนโรงงาน เงินทุน คนงานรวมในพื้นที่

แถวที่ 3 คือ สัดส่วน (ร้อยละ) เมื่อเปรียบเทียบกับจำนวนโรงงาน เงินทุน คนงานรวมของโรงงานขนาดนั้นในสองพื้นที่

- 204 โรงงาน และ ในเขตเทศบาลตำบลอ้อมใหญ่ จำนวน 91 โรงงาน คิดเป็นร้อยละ 69.15 และ 30.85 ของโรงงานอุตสาหกรรมขนาดกลางทั้งหมด
- 4) อุตสาหกรรมขนาดใหญ่ ได้แก่ โรงงานอุตสาหกรรมที่มีจำนวนคนงาน 500 คนขึ้นไป มีจำนวน 24 โรงงาน คิดเป็นร้อยละ 2.35 ของโรงงานอุตสาหกรรมทั้งหมด โดยเป็นโรงงานในเทศบาลตำบลอ้อมน้อย จำนวน 22 โรงงาน และ ในเขตเทศบาลตำบลอ้อมใหญ่ จำนวน 2 โรงงาน คิดเป็นร้อยละ 91.67 และ 8.33 ของโรงงานอุตสาหกรรมขนาดใหญ่ทั้งหมด

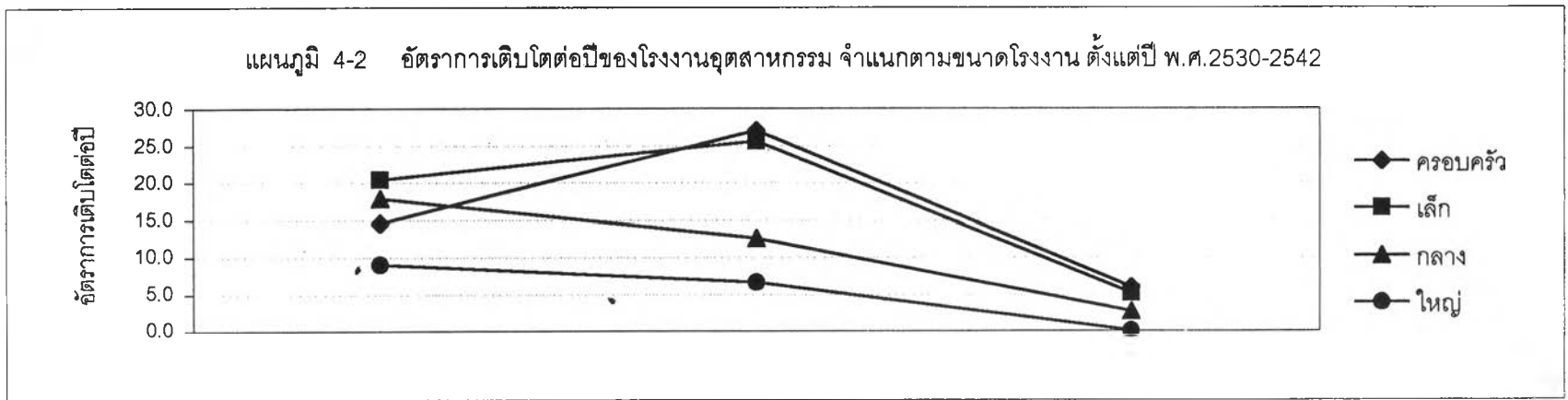
เมื่อพิจารณาแยกตามพื้นที่ พบว่า ในพื้นที่ศึกษา มีสัดส่วนของโรงงานอุตสาหกรรมขนาดครอบครัว ต่อ ขนาดเล็ก ต่อ ขนาดกลาง ต่อ ขนาดใหญ่ เท่ากับ 23:46:29:2 สำหรับเทศบาลตำบลอ้อมน้อย มีสัดส่วนเท่ากับ 23:47:27:3 และ เท่ากับ 21:45:33:1 ในเทศบาลตำบลอ้อมใหญ่ และ จากตาราง 4-5 และ แผนภูมิ 4-2 สามารถวิเคราะห์การเปลี่ยนแปลงจำนวนโรงงานอุตสาหกรรมตามขนาดของโรงงานในพื้นที่ศึกษาได้ ดังนี้

- 1) โรงงานอุตสาหกรรมขนาดครอบครัว มีอัตราการเติบโตเฉลี่ยต่อปี ในช่วงปี พ.ศ.2530-2534, 2535-2538 และ 2539-2542 คิดเป็นร้อยละ 14.5, 26.9 และ 5.9 ต่อปี ซึ่งสอดคล้องกับการเปลี่ยนแปลงจำนวนโรงงานอุตสาหกรรมโดยรวมทั้งหมดในพื้นที่ ส่วนในเทศบาลตำบลอ้อมน้อย และ เทศบาลตำบลอ้อมใหญ่ มีแนวโน้มการเปลี่ยนแปลงที่คล้ายคลึงกันกับพื้นที่ศึกษารวม
- 2) โรงงานอุตสาหกรรมขนาดเล็ก มีอัตราการเติบโตเฉลี่ยต่อปี ในช่วง ปี พ.ศ. 2530-2534, 2535-2538 และ 2539-2542 คิดเป็นร้อยละ 20.3, 25.5 และ 5.1 ต่อปี ซึ่งสอดคล้องกับการเปลี่ยนแปลงจำนวนโรงงานอุตสาหกรรมโดยรวมทั้งหมดในพื้นที่ และเมื่อเปรียบเทียบอัตราการเติบโตเฉลี่ยต่อปีของโรงงานอุตสาหกรรมขนาดต่าง ๆ แล้ว พบว่า โรงงานอุตสาหกรรมขนาดเล็กมีอัตราการเติบโตเฉลี่ยต่อปีสูงสุด ส่วนเทศบาลตำบลอ้อมน้อย และ เทศบาลตำบลอ้อมใหญ่ มีแนวโน้มการเปลี่ยนแปลงที่คล้ายคลึงกันกับพื้นที่ศึกษารวม
- 3) โรงงานอุตสาหกรรมขนาดกลาง มีอัตราการเติบโตเฉลี่ยต่อปี ในช่วง ปี พ.ศ. 2530-2534, 2535-2538 และ 2539-2542 คิดเป็นร้อยละ 17.8, 12.5 และ 5.1 ต่อปี จะเห็นได้ว่า มีลักษณะของการเปลี่ยนแปลงที่แตกต่างกับแนวโน้มการเปลี่ยนแปลงของโรงงานอุตสาหกรรมขนาดครอบครัว และ

ตาราง 4-5 จำนวนโรงงานอุตสาหกรรม จำแนกตามขนาด และ อัตราการเติบโตต่อปี ตั้งแต่ พ.ศ.2530-2542

	จำนวนโรงงานอุตสาหกรรมขนาดครอบครัว				อัตราการเติบโตต่อปี			จำนวนโรงงานอุตสาหกรรมขนาดเล็ก				อัตราการเติบโตต่อปี		
	2530	2534	2538	2542	31-34	35-38	39-42	2530	2534	2538	2542	31-34	35-38	39-42
อ้อมน้อย	48	75	141	175	14.1	22.0	6.0	83	147	286	350	19.3	23.6	5.6
อ้อมใหญ่	9	15	46	56	16.7	51.7	5.4	24	47	106	122	24.0	31.4	3.8
พื้นที่ศึกษา	57	90	187	231	14.5	26.9	5.9	107	194	392	472	20.3	25.5	5.1
	จำนวนโรงงานอุตสาหกรรมขนาดกลาง				อัตราการเติบโตต่อปี			จำนวนโรงงานอุตสาหกรรมขนาดใหญ่				อัตราการเติบโตต่อปี		
	2530	2534	2538	2542	31-34	35-38	39-42	2530	2534	2538	2542	31-34	35-38	39-42
อ้อมน้อย	70	116	185	204	16.4	14.9	2.6	2	2	2	2	0.0	0.0	0.0
อ้อมใหญ่	34	62	82	91	20.6	8.1	2.7	12	17	22	22	10.4	7.4	0.0
พื้นที่ศึกษา	104	178	267	295	17.8	12.5	2.6	14	19	24	24	8.9	6.6	0.0

ที่มา : กรมโรงงานอุตสาหกรรม กระทรวงอุตสาหกรรม



ขนาดเล็ก โดยเริ่มมีแนวโน้มลดลงตลอดตั้งแต่ช่วงปี พ.ศ.2531-2534 เป็นต้นมา ขณะที่โรงงานอุตสาหกรรมขนาดครอบครัวและขนาดเล็กนั้น มีอัตราการเติบโตเฉลี่ยเพิ่มขึ้นในช่วงปี พ.ศ.2535-2538 ก่อนที่จะลดลงในช่วงปี พ.ศ. 2539-2542 สำหรับเทศบาลตำบลอ้อมน้อย และ เทศบาลตำบลอ้อมใหญ่ มีแนวโน้มการเปลี่ยนแปลงที่คล้ายคลึงกันกับพื้นที่ศึกษารวม

- 4) โรงงานอุตสาหกรรมขนาดใหญ่ มีอัตราการเติบโตเฉลี่ยต่อปี ในช่วง ปี พ.ศ. 2530-2534, 2535-2538 และ 2539-2542 คิดเป็นร้อยละ 8.9, 6.6 และ 0.0 ต่อปี ซึ่งมีลักษณะที่คล้ายคลึงกับโรงงานอุตสาหกรรมขนาดกลาง แต่ในช่วงปีสุดท้ายของการศึกษา จะพบว่า ไม่มีโรงงานอุตสาหกรรมขนาดใหญ่ในพื้นที่เลย แสดงให้เห็นถึงการเปลี่ยนที่ตั้งของโรงงานอุตสาหกรรมขนาดนี้ (รวมทั้งโรงงานอุตสาหกรรมขนาดกลาง) ดังนั้น แนวโน้มของการตั้งโรงงานอุตสาหกรรมต่อไปจะเป็นโรงงานขนาดครอบครัวและขนาดเล็กมากกว่า ส่วนเทศบาลตำบลอ้อมน้อย และ เทศบาลตำบลอ้อมใหญ่ มีแนวโน้มการเปลี่ยนแปลงที่คล้ายคลึงกันกับพื้นที่ศึกษารวม

สำหรับเงินทุนจดทะเบียนของโรงงานอุตสาหกรรม เมื่อจำแนกตามขนาดโรงงานอุตสาหกรรมในพื้นที่ศึกษา พบว่า โรงงานอุตสาหกรรมขนาดกลางมีจำนวนเงินทุนจดทะเบียนสูงสุด จำนวน 12,857.22 ล้านบาท รองลงมา คือ โรงงานอุตสาหกรรมขนาดเล็ก ขนาดใหญ่ และ ขนาดครอบครัว โดยมีจำนวน 5,408.31 ล้านบาท , 3,308.33 ล้านบาท และ 891.78 ล้านบาท ตามลำดับ คิดเป็นร้อยละ 57.23 , 24.07 , 14.73 และ 3.97 ของจำนวนเงินทุนจดทะเบียนทั้งหมด โดยในเทศบาลตำบลอ้อมน้อย และ เทศบาลตำบลอ้อมใหญ่มีลักษณะที่คล้ายคลึงกัน แตกต่างกันในเทศบาลตำบลอ้อมน้อยมีความสำคัญของโรงงานอุตสาหกรรมขนาดใหญ่มากกว่า ขณะที่เทศบาลตำบลอ้อมใหญ่นั้น โรงงานอุตสาหกรรมขนาดกลางมีความสำคัญสูงกว่า

ในส่วนของคนงานในโรงงานอุตสาหกรรม เมื่อจำแนกตามขนาดโรงงานอุตสาหกรรมในพื้นที่ศึกษา พบว่า โรงงานอุตสาหกรรมขนาดกลางมีจำนวนคนงาน จำนวน 41,202 คน รองลงมา คือ โรงงานอุตสาหกรรมขนาดใหญ่ ขนาดเล็ก และ ขนาดครอบครัว โดยมีจำนวน 23,040 คน , 11,678 คน และ 1,511 คน ตามลำดับ คิดเป็นร้อยละ 53.21 , 29.76 , 15.08 และ 1.95 ของจำนวนคนงานทั้งหมด โดยในเทศบาลตำบลอ้อมน้อย และ เทศบาลตำบลอ้อมใหญ่มีลักษณะที่คล้ายคลึงกัน แตกต่างกันในเทศบาลตำบลอ้อมน้อยมีความสำคัญของโรง

งานอุตสาหกรรมขนาดใหญ่มากกว่า ขณะที่เทศบาลตำบลอ้อมใหญ่ นั้น โรงงานอุตสาหกรรมขนาดกลางมีความสำคัญสูงกว่า

ค) ประเภทโรงงานอุตสาหกรรม

สามารถจำแนกประเภทอุตสาหกรรมได้ 13 ประเภท คือ อุตสาหกรรมอาหาร , สิ่งทอ , เครื่องหนัง , ไม้ , เคมีภัณฑ์ , ยาง , พลาสติก , โลหะ , ก่อสร้าง , เครื่องจักร , เครื่องไฟฟ้า , ยานพาหนะ และ เบ็ดเตล็ด โดยมีลักษณะของการประกอบการและการเปลี่ยนแปลง เรียงตามลำดับจากประเภทอุตสาหกรรมที่มีจำนวนโรงงานอุตสาหกรรมสูงสุด ดังนี้ (ตามตาราง 4-6)

1. อุตสาหกรรมสิ่งทอและผลิตภัณฑ์สิ่งทอ (สิ่งทอ) ประกอบด้วยอุตสาหกรรมปั่นด้าย ฟอก-ย้อมเส้นใยและย้อมผ้า ทอผ้า พิมพ์ผ้า ทำผ้าห่มนวม ปักผ้าลูกไม้ ถักผ้ายัดและแต่งสำเร็จ ตัดเย็บเสื้อผ้าสำเร็จรูป เป็นต้น อุตสาหกรรมประเภทนี้มีจำนวนโรงงานมากที่สุดเป็นอันดับที่ 1 มีจำนวน 228 โรงงาน มีเงินทุนจดทะเบียน 8,785.40 ล้านบาท และมีจำนวนคนงานทั้งสิ้น 28,591 คน คิดเป็นร้อยละ 22.31 , 39.11 และ 36.83 ของจำนวนโรงงานเงินทุนจดทะเบียน และคนงานทั้งหมดในพื้นที่ศึกษา

เทศบาลตำบลอ้อมน้อย มีจำนวนโรงงานประเภทสิ่งทอมากเป็นอันดับที่ 2 ของโรงงานในเทศบาลทั้งหมด โดยมีเป็นจำนวน 158 โรงงาน คิดเป็นร้อยละ 21.04 ของจำนวนโรงงานทั้งหมดในเทศบาล หรือ ร้อยละ 69.30 ของจำนวนโรงงานประเภทสิ่งทอในพื้นที่ศึกษา มีจำนวนเงินทุนจดทะเบียนเป็นจำนวน 6,749.39 ล้านบาท และมีจำนวนคนงานในอุตสาหกรรมประเภทนี้ จำนวน 22,179 คน คิดเป็นร้อยละ 38.59 และ 36.79 ของจำนวนเงินทุนจดทะเบียน และ จำนวนคนงานทั้งหมดในเทศบาล หรือ ร้อยละ 76.83 และ 77.77 ของจำนวนเงินทุนจดทะเบียน และ จำนวนคนงานประเภทสิ่งทอทั้งหมดในพื้นที่ศึกษา ส่วนเทศบาลตำบลอ้อมใหญ่ มีจำนวนโรงงานประเภทสิ่งทอมากเป็นอันดับที่ 1 ของโรงงานในเทศบาลทั้งหมด โดยมีเป็นจำนวน 70 โรงงาน คิดเป็นร้อยละ 25.83 ของจำนวนโรงงานทั้งหมดในเทศบาล หรือ ร้อยละ 30.70 ของจำนวนโรงงานประเภทสิ่งทอในพื้นที่ศึกษา มีจำนวนเงินทุนจดทะเบียนเป็นจำนวน 2,036.01 ล้านบาท และมีจำนวนคนงานในอุตสาหกรรมประเภทนี้ จำนวน 6,340 คน คิดเป็นร้อยละ 40.90 และ 36.98 ของจำนวนเงินทุนจดทะเบียน และ จำนวนคนงานทั้งหมดในเทศบาล หรือ ร้อยละ 23.17 และ 22.23 ของจำนวนเงินทุนจดทะเบียน และ จำนวนคนงานประเภทสิ่งทอทั้งหมดในพื้นที่ศึกษา

ตาราง 4-6 แสดงจำนวนโรงงาน เงินทุน และคนงาน จำแนกตามประเภทโรงงานอุตสาหกรรม รายอำเภอ พ.ศ.2542

เทศบาลตำบล	ประเภทโรงงานอุตสาหกรรม													รวม	
	อาหาร	สิ่งทอ	เครื่องหนัง	ไม้	เคมีภัณฑ์	ยาง	พลาสติก	โลหะ	ก่อสร้าง	เครื่องจักร	เครื่องไฟฟ้า	ยานพาหนะ	อื่นๆ		
อ้อมน้อย	ร	33	158	12	56	32	42	88	159	42	28	30	45	26	751
	1	4.39	21.04	1.60	7.46	4.26	5.59	11.72	21.17	5.59	3.73	3.99	5.99	3.46	100.00
	2	57.89	69.30	85.71	76.71	78.05	89.36	66.17	81.96	77.78	66.67	81.08	70.31	68.42	73.48
	ง	378.19	6,749.39	138.45	683.80	295.61	732.09	1,882.70	1,749.72	1,505.54	475.58	577.97	1,789.90	528.95	17,487.89
	1	2.16	38.59	0.79	3.91	1.69	4.19	10.77	10.01	8.61	2.72	3.30	10.24	3.02	100.00
	2	46.71	76.83	90.73	76.47	84.43	94.32	71.85	87.67	95.77	63.19	85.34	74.27	79.01	77.84
	ค	2,659	22,179	815	2,021	820	3,871	5,177	6,350	6,884	1,091	1,427	3,080	3,913	60,287
	1	4.41	36.79	1.35	3.35	1.36	6.42	8.59	10.53	11.42	1.81	2.37	5.11	6.49	100.00
	2	55.23	77.77	90.76	81.46	86.77	95.91	60.04	89.94	92.55	57.09	77.72	75.18	81.98	77.86
	อ้อมใหญ่	ร	24	70	2	17	9	5	45	35	12	14	7	19	12
1		8.86	25.83	0.74	6.27	3.32	1.85	16.61	12.92	4.43	5.17	2.58	7.01	4.43	100.00
2		42.11	30.70	14.29	23.29	21.95	10.64	33.83	18.04	22.22	33.33	18.92	29.69	31.58	26.52
ง		431.55	2,036.01	14.15	210.46	54.50	44.10	737.65	246.03	66.42	277.05	99.32	619.95	140.56	4,977.75
1		8.67	40.90	0.28	4.23	1.09	0.89	14.82	4.94	1.33	5.57	2.00	12.45	2.82	100.00
2		53.29	23.17	9.27	23.53	15.57	5.68	28.15	12.33	4.23	36.81	14.66	25.73	20.99	22.16
ค		2,155	6,340	83	460	125	165	3,446	710	554	820	409	1,017	860	17,144
1		12.57	36.98	0.48	2.68	0.73	0.96	20.10	4.14	3.23	4.78	2.39	5.93	5.02	100.00
2		44.77	22.23	9.24	18.54	13.23	4.09	39.96	10.06	7.45	42.91	22.28	24.82	18.02	22.14

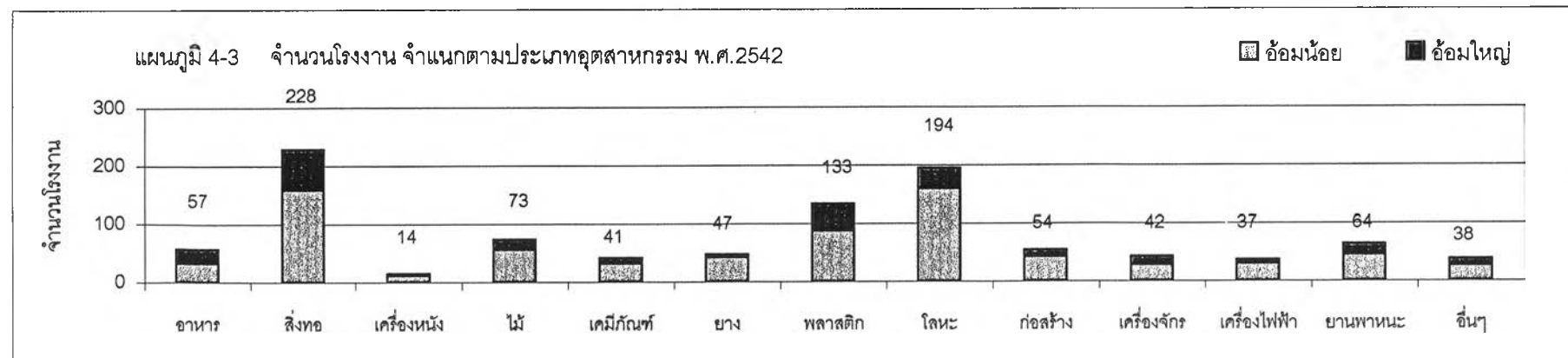
ตาราง 4-6 แสดงจำนวนโรงงาน เงินทุน และคนงาน จำแนกตามประเภทโรงงานอุตสาหกรรม รายอำเภอ พ.ศ.2542 (ต่อ)

พื้นที่ศึกษา	ร	ประเภทโรงงานอุตสาหกรรม													รวม
		อาหาร	สิ่งทอ	เครื่องหนัง	ไม้	เคมีภัณฑ์	ยาง	พลาสติก	โลหะ	ก่อสร้าง	เครื่องจักร	เครื่องไฟฟ้า	ยานพาหนะ	อื่นๆ	
พื้นที่ศึกษา	ร	57	228	14	73	41	47	133	194	54	42	37	64	38	1,022
	1	5.58	22.31	1.37	7.14	4.01	4.60	13.01	18.98	5.28	4.11	3.62	6.26	3.72	100.00
	2	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00
	ง	809.74	8,785.40	152.60	894.26	350.11	776.19	2,620.35	1,995.75	1,571.96	752.63	677.29	2,409.85	669.51	22,465.64
	1	3.60	39.11	0.68	3.98	1.56	3.46	11.66	8.88	7.00	3.35	3.01	10.73	2.98	100.00
	2	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00
	ค	4,814	28,519	898	2,481	945	4,036	8,623	7,060	7,438	1,911	1,836	4,097	4,773	77,431
	1	6.22	36.83	1.16	3.20	1.22	5.21	11.14	9.12	9.61	2.47	2.37	5.29	6.16	100.00
	2	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00

ที่มา : กรมโรงงานอุตสาหกรรม กระทรวงอุตสาหกรรม

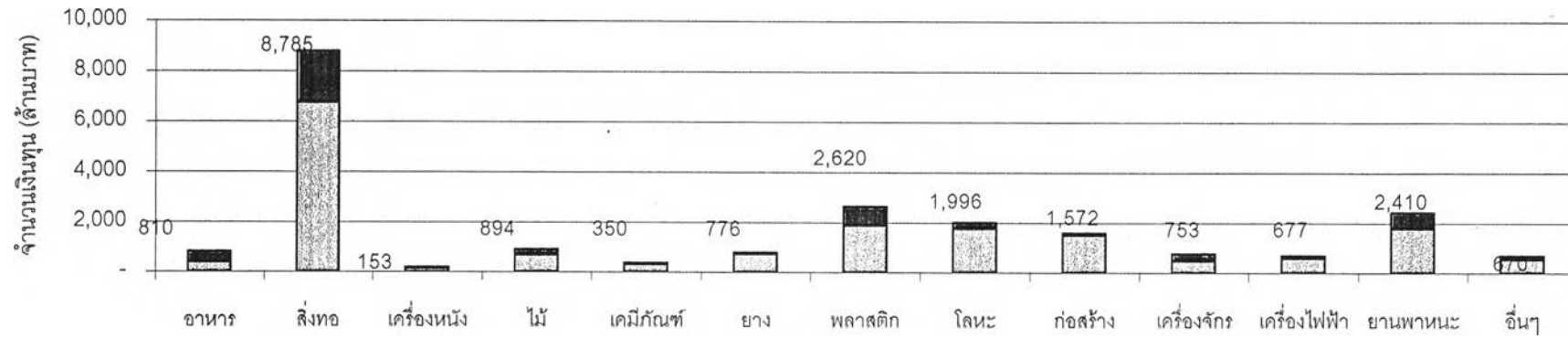
หมายเหตุ ร คือ จำนวนโรงงาน, ง คือ จำนวนเงินทุนจดทะเบียน และ ค คือ จำนวนคนงาน

1 คือ สัดส่วน(ร้อยละ)เมื่อเปรียบเทียบกับผลรวมของโรงงานทั้งหมดในพื้นที่ และ 2 คือ สัดส่วน(ร้อยละ)เมื่อเปรียบเทียบกับผลรวมของโรงงานประเภทนั้นๆ ในพื้นที่



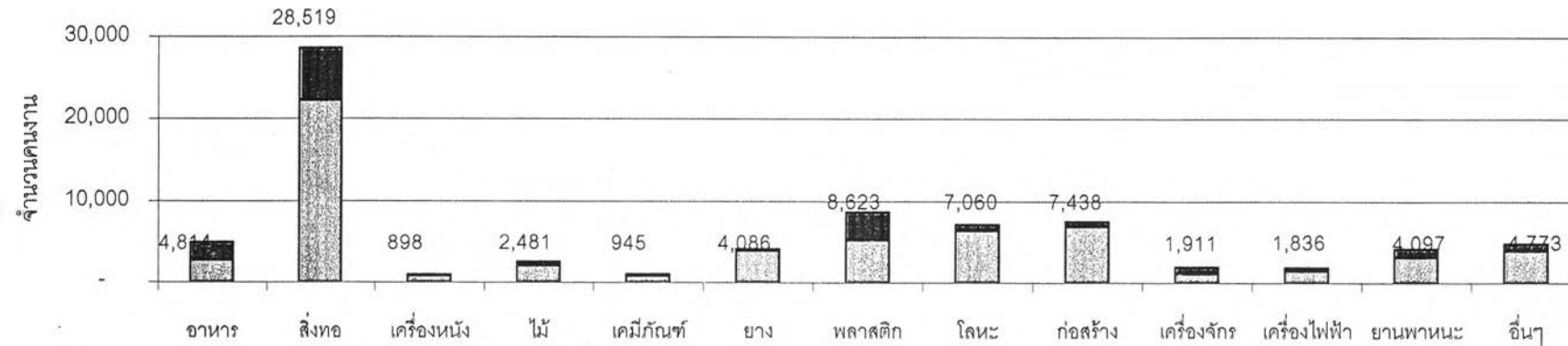
แผนภูมิ 4-4 จำนวนเงินทุนจดทะเบียน จำแนกตามประเภทโรงงานอุตสาหกรรม พ.ศ.2542

■ อ้อมน้อย ■ อ้อมใหญ่



แผนภูมิ 4-5 จำนวนคนงาน จำแนกตามประเภทอุตสาหกรรม พ.ศ.2542

■ อ้อมน้อย ■ อ้อมใหญ่



2. อุตสาหกรรมโลหะ ประกอบด้วย อุตสาหกรรมรีดเหล็กเส้น หลอมโลหะ ทำเฟอร์นิเจอร์เหล็ก ประตุน้ำต่างเหล็กดัด กระป๋องโลหะ ผลิตภัณฑ์-สกรู เป็นต้น อุตสาหกรรมประเภทนี้มีจำนวนโรงงานมากเป็นอันดับที่ 2 มีจำนวน 194 โรงงาน มีเงินทุนจดทะเบียน 1,995.75 ล้านบาท และมีจำนวนคนงานทั้งสิ้น 7,060 คน คิดเป็นร้อยละ 18.98 , 8.88 และ 9.12 ของจำนวนโรงงาน เงินทุนจดทะเบียน และคนงานทั้งหมดในพื้นที่ศึกษา

ในเทศบาลตำบลอ้อมน้อย อุตสาหกรรมประเภทนี้มีจำนวนโรงงานมากเป็นอันดับที่ 1 มีจำนวน 159 โรงงาน มีเงินทุนจดทะเบียน 1,749.72 ล้านบาท และมีจำนวนคนงานทั้งสิ้น 6,350 คน คิดเป็นร้อยละ 21.17 , 10.01 และ 10.53 ของจำนวนโรงงาน เงินทุนจดทะเบียน และคนงานทั้งหมดในเทศบาล หรือ ร้อยละ 81.96 , 87.67 และ 89.94 ของจำนวนโรงงาน เงินทุนจดทะเบียน และคนงานในโรงงานประเภทโลหะทั้งหมดในพื้นที่ศึกษา ส่วนเทศบาลตำบลอ้อมใหญ่ อุตสาหกรรมประเภทนี้มีจำนวนโรงงานมากเป็นอันดับที่ 3 มีจำนวน 35 โรงงาน มีเงินทุนจดทะเบียน 246.03 ล้านบาท และมีจำนวนคนงานทั้งสิ้น 710 คน คิดเป็นร้อยละ 12.92 , 4.94 และ 4.14 ของจำนวนโรงงาน เงินทุนจดทะเบียน และคนงานทั้งหมดในเทศบาล หรือ ร้อยละ 18.04 , 12.33 และ 10.06 ของจำนวนโรงงาน เงินทุนจดทะเบียน และคนงานในโรงงานประเภทโลหะทั้งหมดในพื้นที่ศึกษา

3. อุตสาหกรรมพลาสติก ประกอบด้วย อุตสาหกรรมผลิตเครื่องมือเครื่องใช้พลาสติก ภาชนะบรรจุอัดเม็ดพลาสติกเป็นแผ่น-รูปทรงต่าง ๆ เป็นต้น อุตสาหกรรมประเภทนี้มีจำนวนโรงงานมากเป็นอันดับที่ 3 มีจำนวน 133 โรงงาน มีเงินทุนจดทะเบียน 2,620.35 ล้านบาท และมีจำนวนคนงานทั้งสิ้น 8,623 คน คิดเป็นร้อยละ 13.01 , 11.66 และ 11.14 ของจำนวนโรงงาน เงินทุนจดทะเบียน และคนงานทั้งหมดในพื้นที่ศึกษา

ในเทศบาลตำบลอ้อมน้อย อุตสาหกรรมประเภทนี้มีจำนวนโรงงานมากเป็นอันดับที่ 3 มีจำนวน 88 โรงงาน มีเงินทุนจดทะเบียน 1,882.70 ล้านบาท และมีจำนวนคนงานทั้งสิ้น 5,177 คน คิดเป็นร้อยละ 11.72 , 10.77 และ 8.59 ของจำนวนโรงงาน เงินทุนจดทะเบียน และคนงานทั้งหมดในเทศบาล หรือ ร้อยละ 66.17 , 71.85 และ 60.04 ของจำนวนโรงงาน เงินทุนจดทะเบียน และคนงานในโรงงานประเภทพลาสติกทั้งหมดในพื้นที่ศึกษา ส่วนเทศบาลตำบลอ้อมใหญ่ อุตสาหกรรมประเภทนี้มีจำนวนโรงงานมากเป็นอันดับที่ 2 มีจำนวน 45 โรงงาน มีเงินทุนจดทะเบียน 737.65 ล้านบาท และมีจำนวนคนงานทั้งสิ้น 3,446 คน คิดเป็นร้อยละ 16.61 , 14.82 และ 20.10 ของจำนวนโรงงาน เงินทุนจดทะเบียน และคนงานทั้ง

หมดในเทศบาล หรือ ร้อยละ 33.83 , 28.15 และ 39.96 ของจำนวนโรงงาน เงินทุนจดทะเบียน และคนงานในโรงงานประเภทพลาสติกทั้งหมดในพื้นที่ศึกษา

4. อุตสาหกรรมไม้และผลิตภัณฑ์กระดาษ (ไม้) ประกอบด้วย อุตสาหกรรมการทำวงกบประตู-หน้าต่าง ทำเครื่องเรือนจากไม้ ผลิตภัณฑ์กระดาษและเยื่อกระดาษ เป็นต้น อุตสาหกรรมประเภทนี้มีจำนวนโรงงานมากเป็นอันดับที่ 4 มีจำนวน 73 โรงงาน มีเงินทุนจดทะเบียน 894.26 ล้านบาท และมีจำนวนคนงานทั้งสิ้น 2,481 คน คิดเป็นร้อยละ 7.14 , 3.98 และ 3.20 ของจำนวนโรงงาน เงินทุนจดทะเบียน และคนงานทั้งหมดในพื้นที่ศึกษา

ในเทศบาลตำบลอ้อมน้อย อุตสาหกรรมประเภทนี้มีจำนวนโรงงานมากเป็นอันดับที่ 4 มีจำนวน 56 โรงงาน มีเงินทุนจดทะเบียน 683.80 ล้านบาท และมีจำนวนคนงานทั้งสิ้น 2,021 คน คิดเป็นร้อยละ 7.16 , 3.91 และ 3.35 ของจำนวนโรงงาน เงินทุนจดทะเบียน และคนงานทั้งหมดในเทศบาล หรือ ร้อยละ 76.71 , 76.47 และ 81.46 ของจำนวนโรงงาน เงินทุนจดทะเบียน และคนงานในโรงงานประเภทไม้ทั้งหมดในพื้นที่ศึกษา ส่วนเทศบาลตำบลอ้อมใหญ่ อุตสาหกรรมประเภทนี้มีจำนวนโรงงานมากเป็นอันดับที่ 6 มีจำนวน 17 โรงงาน มีเงินทุนจดทะเบียน 210.46 ล้านบาท และมีจำนวนคนงานทั้งสิ้น 460 คน คิดเป็นร้อยละ 6.27 , 4.23 และ 2.68 ของจำนวนโรงงาน เงินทุนจดทะเบียน และคนงานทั้งหมดในเทศบาล หรือ ร้อยละ 23.29 , 23.53 และ 18.54 ของจำนวนโรงงาน เงินทุนจดทะเบียน และคนงานในโรงงานประเภทไม้ทั้งหมดในพื้นที่ศึกษา

5. อุตสาหกรรมซ่อมแซมหรือดัดแปลงเครื่องยนต์ (ยานพาหนะ) ประกอบด้วย อุตสาหกรรมกลึง-เชื่อมโลหะ ต่อตัวถังรถยนต์ ทำอุปกรณ์-อะไหล่รถยนต์ รถจักรยานยนต์ ซ่อมรถยนต์ เป็นต้น อุตสาหกรรมประเภทนี้มีจำนวนโรงงานมากเป็นอันดับที่ 5 มีจำนวนโรงงานทั้งสิ้น 64 โรงงาน มีเงินทุนจดทะเบียน 2,409.85 ล้านบาท และมีจำนวนคนงานทั้งสิ้น 4,097 คน คิดเป็นร้อยละ 6.26 , 10.73 และ 5.29 ของจำนวนโรงงาน เงินทุนจดทะเบียน และคนงานทั้งหมดในพื้นที่ศึกษา

ในเทศบาลตำบลอ้อมน้อย อุตสาหกรรมประเภทนี้มีจำนวนโรงงานมากเป็นอันดับที่ 5 มีจำนวน 45 โรงงาน มีเงินทุนจดทะเบียน 1,789.90 ล้านบาท และมีจำนวนคนงานทั้งสิ้น 3,080 คน คิดเป็นร้อยละ 5.99 , 10.24 และ 5.11 ของจำนวนโรงงาน เงินทุนจดทะเบียน และคนงานทั้งหมดในเทศบาล หรือ ร้อยละ 70.31 , 74.27 และ 75.18 ของจำนวนโรงงาน เงินทุนจดทะเบียน และคนงานในโรงงานประเภทยานพาหนะทั้งหมดในพื้นที่ศึกษา ส่วนเทศบาลตำบลอ้อมใหญ่ อุตสาหกรรมประเภทนี้มีจำนวนโรงงานมากเป็นอันดับที่ 5 มี

จำนวน 19 โรงงาน มีเงินทุนจดทะเบียน 619.95 ล้านบาท และมีจำนวนคนงานทั้งสิ้น 1,017 คน คิดเป็นร้อยละ 7.01 , 12.45 และ 5.93 ของจำนวนโรงงาน เงินทุนจดทะเบียน และคนงานทั้งหมดในเทศบาล หรือ ร้อยละ 29.69 , 25.73 และ 24.82 ของจำนวนโรงงาน เงินทุนจดทะเบียน และคนงานในโรงงานประเภทยานพาหนะทั้งหมดในพื้นที่ศึกษา

6. อุตสาหกรรมอาหาร เครื่องดื่ม และการแปรรูปผลผลิตทางการเกษตร (อาหาร) ประกอบด้วย อุตสาหกรรมผลิตอาหารจากเนื้อสัตว์ ผลิตภัณฑ์ผัก ผลไม้ หรือเนื้อสัตว์บรรจุกระป๋อง การผลิตอาหารจากแป้ง กิจกรรมเกี่ยวกับน้ำตาล ชา กาแฟ โกโก้ หรือขนมหวานต่าง ๆ เครื่องปรุงหรือเครื่องประกอบอาหาร โรงงานน้ำแข็ง ผลิตสุร่า น้ำดื่ม เครื่องดื่ม เป็นต้น ในพื้นที่ศึกษามีจำนวนโรงงานอุตสาหกรรมประเภทนี้ทั้งสิ้น 57 โรงงาน เงินทุนจดทะเบียนรวม 809.74 ล้านบาท และมีจำนวนคนงานในอุตสาหกรรมประเภทนี้ จำนวน 4,814 คน คิดเป็นร้อยละ 5.58 , 3.60 และ 6.22 ของจำนวนโรงงาน , เงินทุนจดทะเบียน และ คนงานทั้งหมดในพื้นที่ศึกษา ซึ่งจำนวนโรงงานประเภทนี้มีมากเป็นอันดับที่ 6 ของโรงงานทั้งหมด

เทศบาลตำบลอ้อมน้อย มีจำนวนโรงงานประเภทอาหารมากเป็นอันดับที่ 8 ของโรงงานในเทศบาลทั้งหมด โดยมีเป็นจำนวน 33 โรงงาน คิดเป็นร้อยละ 4.39 ของจำนวนโรงงานทั้งหมดในเทศบาล หรือ ร้อยละ 57.89 ของจำนวนโรงงานประเภทอาหารในพื้นที่ศึกษา มีจำนวนเงินทุนจดทะเบียนเป็นจำนวน 378.19 ล้านบาท และมีจำนวนคนงานในอุตสาหกรรมอาหาร จำนวน 2,659 คน คิดเป็นร้อยละ 2.16 และ 4.41 ของจำนวนเงินทุนจดทะเบียน และจำนวนคนงานทั้งหมดในเทศบาล หรือ ร้อยละ 46.71 และ 55.23 ของจำนวนเงินทุนจดทะเบียน และจำนวนคนงานประเภทอาหารทั้งหมดในพื้นที่ศึกษา ส่วนเทศบาลตำบลอ้อมใหญ่ มีจำนวนโรงงานประเภทอาหารมากเป็นอันดับที่ 4 ของโรงงานในเทศบาลทั้งหมด โดยมีเป็นจำนวน 24 โรงงาน คิดเป็นร้อยละ 8.86 ของจำนวนโรงงานทั้งหมดในเทศบาล หรือ ร้อยละ 42.11 ของจำนวนโรงงานประเภทอาหารในพื้นที่ศึกษา มีจำนวนเงินทุนจดทะเบียนเป็นจำนวน 431.55 ล้านบาท และมีจำนวนคนงานในอุตสาหกรรมอาหาร จำนวน 2,155 คน คิดเป็นร้อยละ 8.67 และ 12.57 ของจำนวนเงินทุนจดทะเบียน และ จำนวนคนงานทั้งหมดในเทศบาล หรือ ร้อยละ 53.29 และ 44.77 ของจำนวนเงินทุนจดทะเบียน และ จำนวนคนงานประเภทอาหารทั้งหมดในพื้นที่ศึกษา

7. อุตสาหกรรมวัสดุก่อสร้างและโลหะ (ก่อสร้าง) ประกอบด้วย อุตสาหกรรมผลิตภัณฑ์เครื่องปั้นดินเผา ผลิตภัณฑ์แก้ว คอนกรีตบล็อก เสาค้ำสำเร็จรูป เป็นต้น อุตสาหกรรมประเภทนี้มีจำนวนโรงงานมากเป็นอันดับที่ 7 มีจำนวน 54 โรงงาน มีเงินทุนจด

ทะเบียน 1,571.96 ล้านบาท และมีจำนวนคนงานทั้งสิ้น 7,438 คน คิดเป็นร้อยละ 5.28 , 7.00 และ 9.61 ของจำนวนโรงงาน เงินทุนจดทะเบียน และคนงานทั้งหมดในพื้นที่ศึกษา

ในเทศบาลตำบลอ้อมน้อย อุตสาหกรรมประเภทนี้มีจำนวนโรงงานมากเป็นอันดับที่ 6 มีจำนวน 42 โรงงาน มีเงินทุนจดทะเบียน 1,505.54 ล้านบาท และมีจำนวนคนงานทั้งสิ้น 6,884 คน คิดเป็นร้อยละ 5.59 , 8.61 และ 11.42 ของจำนวนโรงงาน เงินทุนจดทะเบียน และคนงานทั้งหมดในเทศบาล หรือ ร้อยละ 77.78 , 95.77 และ 92.55 ของจำนวนโรงงาน เงินทุนจดทะเบียน และคนงานในโรงงานประเภทก่อสร้างทั้งหมดในพื้นที่ศึกษา ส่วนเทศบาลตำบลอ้อมใหญ่ อุตสาหกรรมประเภทนี้มีจำนวนโรงงานมากเป็นอันดับที่ 9 มีจำนวน 12 โรงงาน มีเงินทุนจดทะเบียน 66.42 ล้านบาท และมีจำนวนคนงานทั้งสิ้น 554 คน คิดเป็นร้อยละ 4.43 , 1.33 และ 3.23 ของจำนวนโรงงาน เงินทุนจดทะเบียน และคนงานทั้งหมดในเทศบาล หรือ ร้อยละ 22.22 , 4.23 และ 7.45 ของจำนวนโรงงาน เงินทุนจดทะเบียน และคนงานในโรงงานประเภทก่อสร้างทั้งหมดในพื้นที่ศึกษา

8. อุตสาหกรรมยาง ประกอบด้วย อุตสาหกรรมผลิตภัณฑ์ยาง กระเบื้องยางปูพื้น ยางอุปกรณ์รถยนต์ ถูมือยาง รองเท้ายาง เป็นต้น อุตสาหกรรมประเภทนี้มีจำนวนโรงงานมากเป็นอันดับที่ 8 มีจำนวน 47 โรงงาน มีเงินทุนจดทะเบียน 776.19 ล้านบาท และมีจำนวนคนงานทั้งสิ้น 4,036 คน คิดเป็นร้อยละ 4.60 , 3.46 และ 5.21 ของจำนวนโรงงาน เงินทุนจดทะเบียน และคนงานทั้งหมดในพื้นที่ศึกษา

ในเทศบาลตำบลอ้อมน้อย อุตสาหกรรมประเภทนี้มีจำนวนโรงงานมากเป็นอันดับที่ 7 มีจำนวน 42 โรงงาน มีเงินทุนจดทะเบียน 732.09 ล้านบาท และมีจำนวนคนงานทั้งสิ้น 3,871 คน คิดเป็นร้อยละ 5.59 , 4.19 และ 6.42 ของจำนวนโรงงาน เงินทุนจดทะเบียน และคนงานทั้งหมดในเทศบาล หรือ ร้อยละ 89.36 , 94.32 และ 95.91 ของจำนวนโรงงาน เงินทุนจดทะเบียน และคนงานในโรงงานประเภทยางทั้งหมดในพื้นที่ศึกษา ส่วนเทศบาลตำบลอ้อมใหญ่ อุตสาหกรรมประเภทนี้มีจำนวนโรงงานมากเป็นอันดับที่ 12 มีจำนวน 5 โรงงาน มีเงินทุนจดทะเบียน 44.10 ล้านบาท และมีจำนวนคนงานทั้งสิ้น 165 คน คิดเป็นร้อยละ 1.85 , 0.89 และ 0.96 ของจำนวนโรงงาน เงินทุนจดทะเบียน และคนงานทั้งหมดในเทศบาล หรือ ร้อยละ 10.64 , 5.68 และ 4.09 ของจำนวนโรงงาน เงินทุนจดทะเบียน และคนงานในโรงงานประเภทยางทั้งหมดในพื้นที่ศึกษา

9. อุตสาหกรรมผลิตและซ่อมแซมเครื่องจักร (เครื่องจักร) ประกอบด้วย โรงงานผลิต ประกอบ ดัดแปลง ซ่อมแซม เครื่องจักรสำหรับใช้ในการกลึงกรรม เครื่องจักรสำหรับบริการ

ผลิตในอุตสาหกรรมต่าง ๆ การผลิตเครื่องจักรคำนวณ เป็นต้น อุตสาหกรรมประเภทนี้มีจำนวนโรงงานมากเป็นอันดับที่ 9 มีจำนวน 42 โรงงาน มีเงินทุนจดทะเบียน 752.63 ล้านบาท และมีจำนวนคนงานทั้งสิ้น 1,911 คน คิดเป็นร้อยละ 4.11 , 3.35 และ 2.47 ของจำนวนโรงงาน เงินทุนจดทะเบียน และคนงานทั้งหมดในพื้นที่ศึกษา

ในเทศบาลตำบลอ้อมน้อย อุตสาหกรรมประเภทนี้มีจำนวนโรงงานมากเป็นอันดับที่ 11 มีจำนวน 28 โรงงาน มีเงินทุนจดทะเบียน 475.58 ล้านบาท และมีจำนวนคนงานทั้งสิ้น 1,091 คน คิดเป็นร้อยละ 3.73 , 2.72 และ 1.81 ของจำนวนโรงงาน เงินทุนจดทะเบียน และคนงานทั้งหมดในเทศบาล หรือ ร้อยละ 66.67 , 63.19 และ 57.09 ของจำนวนโรงงาน เงินทุนจดทะเบียน และคนงานในโรงงานประเภทเครื่องจักรทั้งหมดในพื้นที่ศึกษา ส่วนเทศบาลตำบลอ้อมใหญ่ อุตสาหกรรมประเภทนี้มีจำนวนโรงงานมากเป็นอันดับที่ 7 จำนวน 14 โรงงาน มีเงินทุนจดทะเบียน 277.05 ล้านบาท และมีจำนวนคนงานทั้งสิ้น 820 คน คิดเป็นร้อยละ 5.17 , 5.57 และ 4.78 ของจำนวนโรงงาน เงินทุนจดทะเบียน และคนงานทั้งหมดในเทศบาล หรือ ร้อยละ 33.33 , 36.81 และ 42.91 ของจำนวนโรงงาน เงินทุนจดทะเบียน และคนงานในโรงงานประเภทเครื่องจักรทั้งหมดในพื้นที่ศึกษา

10. อุตสาหกรรมเคมีและเคมีภัณฑ์ (เคมี) ประกอบด้วย อุตสาหกรรมผลิตยาฆ่าแมลง ปุ๋ย เคมีเกษตรกรรม สีนํ้ามัน เป็นต้น อุตสาหกรรมประเภทนี้มีจำนวนโรงงานมากเป็นอันดับที่ 10 มีจำนวน 41 โรงงาน มีเงินทุนจดทะเบียน 350.11 ล้านบาท และมีจำนวนคนงานทั้งสิ้น 945 คน คิดเป็นร้อยละ 4.01 , 1.56 และ 1.22 ของจำนวนโรงงาน เงินทุนจดทะเบียน และคนงานทั้งหมดในพื้นที่ศึกษา

ในเทศบาลตำบลอ้อมน้อย อุตสาหกรรมประเภทนี้มีจำนวนโรงงานมากเป็นอันดับที่ 9 มีจำนวน 32 โรงงาน มีเงินทุนจดทะเบียน 295.61 ล้านบาท และมีจำนวนคนงานทั้งสิ้น 820 คน คิดเป็นร้อยละ 4.26 , 1.69 และ 1.36 ของจำนวนโรงงาน เงินทุนจดทะเบียน และคนงานทั้งหมดในเทศบาล หรือ ร้อยละ 78.05 , 84.43 และ 86.77 ของจำนวนโรงงาน เงินทุนจดทะเบียน และคนงานในโรงงานประเภทเคมีภัณฑ์ทั้งหมดในพื้นที่ศึกษา ส่วนเทศบาลตำบลอ้อมใหญ่ อุตสาหกรรมประเภทนี้มีจำนวนโรงงานมากเป็นอันดับที่ 10 มีจำนวน 9 โรงงาน มีเงินทุนจดทะเบียน 54.50 ล้านบาท และมีจำนวนคนงานทั้งสิ้น 125 คน คิดเป็นร้อยละ 3.32 , 1.09 และ 0.73 ของจำนวนโรงงาน เงินทุนจดทะเบียน และคนงานทั้งหมดในเทศบาล หรือ ร้อยละ 21.95 , 15.57 และ 13.23 ของจำนวนโรงงาน เงินทุนจดทะเบียน และคนงานในโรงงานประเภทเคมีภัณฑ์ทั้งหมดในพื้นที่ศึกษา

11. อุตสาหกรรมเบ็ดเตล็ด ประกอบด้วย อุตสาหกรรมผลิต-ดัดแปลง-ซ่อมแซมเครื่องมือ, อุปกรณ์ทางวิทยาศาสตร์ ผลิตภัณฑ์เครื่องดนตรี เครื่องกีฬา เป็นต้น อุตสาหกรรมประเภทนี้มีจำนวนโรงงานมากเป็นอันดับที่ 11 มีจำนวนโรงงานทั้งสิ้น 38 โรงงาน มีเงินทุนจดทะเบียน 669.51 ล้านบาท และมีจำนวนคนงานทั้งสิ้น 4,773 คน คิดเป็นร้อยละ 3.72 , 2.98 และ 6.16 ของจำนวนโรงงาน เงินทุนจดทะเบียน และคนงานทั้งหมดในพื้นที่ศึกษา

ในเทศบาลตำบลอ้อมน้อย อุตสาหกรรมประเภทนี้มีจำนวนโรงงานมากเป็นอันดับที่ 12 มีจำนวน 26 โรงงาน มีเงินทุนจดทะเบียน 528.95 ล้านบาท และมีจำนวนคนงานทั้งสิ้น 3,913 คน คิดเป็นร้อยละ 3.46 , 3.02 และ 6.49 ของจำนวนโรงงาน เงินทุนจดทะเบียน และคนงานทั้งหมดในเทศบาล หรือ ร้อยละ 68.42 , 79.01 และ 81.98 ของจำนวนโรงงาน เงินทุนจดทะเบียน และคนงานในโรงงานประเภทเบ็ดเตล็ดทั้งหมดในพื้นที่ศึกษา ส่วนเทศบาลตำบลอ้อมใหญ่ อุตสาหกรรมประเภทนี้มีจำนวนโรงงานมากเป็นอันดับที่ 8 มีจำนวน 12 โรงงาน มีเงินทุนจดทะเบียน 140.56 ล้านบาท และมีจำนวนคนงานทั้งสิ้น 860 คน คิดเป็นร้อยละ 4.43 , 2.82 และ 5.02 ของจำนวนโรงงาน เงินทุนจดทะเบียน และคนงานทั้งหมดในเทศบาล หรือ ร้อยละ 31.58 , 20.99 และ 18.02 ของจำนวนโรงงาน เงินทุนจดทะเบียน และคนงานในโรงงานประเภทเบ็ดเตล็ดทั้งหมดในพื้นที่ศึกษา

12. อุตสาหกรรมเครื่องไฟฟ้า ประกอบด้วย อุตสาหกรรมผลิตเครื่องใช้ไฟฟ้า ภายในบ้าน อุตสาหกรรมผลิตสายไฟ อุปกรณ์ไฟฟ้า ไดนาโม มอเตอร์ เป็นต้น อุตสาหกรรมประเภทนี้มีจำนวนโรงงานมากเป็นอันดับที่ 12 มีจำนวน 37 โรงงาน มีเงินทุนจดทะเบียน 677.29 ล้านบาท และมีจำนวนคนงานทั้งสิ้น 1,836 คน คิดเป็นร้อยละ 3.62 , 3.01 และ 2.37 ของจำนวนโรงงาน เงินทุนจดทะเบียน และคนงานทั้งหมดในพื้นที่ศึกษา

ในเทศบาลตำบลอ้อมน้อย อุตสาหกรรมประเภทนี้มีจำนวนโรงงานมากเป็นอันดับที่ 10 มีจำนวน 30 โรงงาน มีเงินทุนจดทะเบียน 577.97 ล้านบาท และมีจำนวนคนงานทั้งสิ้น 1,427 คน คิดเป็นร้อยละ 3.99 , 3.30 และ 2.37 ของจำนวนโรงงาน เงินทุนจดทะเบียน และคนงานทั้งหมดในเทศบาล หรือ ร้อยละ 81.08 , 85.34 และ 77.72 ของจำนวนโรงงาน เงินทุนจดทะเบียน และคนงานในโรงงานประเภทเครื่องไฟฟ้าทั้งหมดในพื้นที่ศึกษา ส่วนเทศบาลตำบลอ้อมใหญ่ อุตสาหกรรมประเภทนี้มีจำนวนโรงงานมากเป็นอันดับที่ 11 มีจำนวน 7 โรงงาน มีเงินทุนจดทะเบียน 99.32 ล้านบาท และมีจำนวนคนงานทั้งสิ้น 409 คน คิดเป็นร้อยละ 2.58 , 2.00 และ 2.39 ของจำนวนโรงงาน เงินทุนจดทะเบียน และคนงาน

ทั้งหมดในเทศบาล หรือ ร้อยละ 18.92 , 14.66 และ 22.28 ของจำนวนโรงงาน เงินทุนจดทะเบียน และคนงานในโรงงานประเภทเครื่องไฟฟ้าทั้งหมดในพื้นที่ศึกษา

13. อุตสาหกรรมเครื่องหนัง ประกอบด้วยอุตสาหกรรมฟอก-เคลือบ-ย้อมสีหนังสัตว์และขนสัตว์ ทำพรม ผลิตภัณฑ์หนัง ซ่อมรองเท้าและเครื่องหนัง เป็นต้น อุตสาหกรรมประเภทนี้มีจำนวนโรงงานน้อยที่สุด คือ เป็นอันดับที่ 13 มีจำนวน 14 โรงงาน มีเงินทุนจดทะเบียน 152.60 ล้านบาท และมีจำนวนคนงานทั้งสิ้น 898 คน คิดเป็นร้อยละ 1.37 , 0.68 และ 1.16 ของจำนวนโรงงาน , เงินทุนจดทะเบียน และคนงานทั้งหมดในพื้นที่ศึกษา

เทศบาลตำบลอ้อมน้อย และ เทศบาลตำบลอ้อมใหญ่ มีจำนวนโรงงานประเภทเครื่องหนังน้อยที่สุดเป็น คือ เป็นอันดับที่ 13 ของโรงงานในเทศบาลทั้งหมด โดยมีเป็นจำนวน 12 และ 2 โรงงาน คิดเป็นร้อยละ 1.60 และ 0.74 ของจำนวนโรงงานทั้งหมดในเทศบาล หรือ ร้อยละ 85.71 และ 14.29 ของจำนวนโรงงานประเภทเครื่องหนังในพื้นที่ศึกษา มีจำนวนเงินทุนจดทะเบียนเป็นจำนวน 138.45 และ 14.15 ล้านบาท คิดเป็นร้อยละ 0.79 และ 0.28 ของเงินทุนจดทะเบียนทั้งหมดในเทศบาล หรือ ร้อยละ 90.73 และ 9.27 ของจำนวนเงินทุนจดทะเบียนของโรงงานประเภทเครื่องหนังในพื้นที่ศึกษา และมีจำนวนคนงานในอุตสาหกรรมประเภทนี้จำนวน 815 และ 83 คน คิดเป็นร้อยละ 1.35 และ 0.48 ของจำนวนคนงานทั้งหมดในเทศบาล หรือ ร้อยละ 90.76 และ 9.24 ของจำนวนคนงานในโรงงานประเภทเครื่องหนังทั้งหมดในพื้นที่ศึกษา

เมื่อพิจารณาถึงลักษณะการเปลี่ยนแปลงของจำนวนโรงงานอุตสาหกรรม จำแนกตามประเภทอุตสาหกรรม จากตาราง 4-7 และ แผนภูมิ 4-6 โดยอาศัยข้อมูลอัตราการเติบโตเฉลี่ยต่อปีของโรงงานอุตสาหกรรมประเภทต่าง ๆ พบว่า ในช่วงปี พ.ศ.2530-2542 มีลักษณะของการเปลี่ยนแปลงจำนวนโรงงานอุตสาหกรรมที่สำคัญอยู่ 3 ลักษณะ คือ

1. มีอัตราการเติบโตเฉลี่ยต่อปีที่ค่อนข้างคงที่ในช่วงแรก คือ ในช่วงปี พ.ศ.2530-2534 ถึง ช่วงปี พ.ศ.2535-2538 จากนั้นจะมีอัตราการเติบโตเฉลี่ยต่อปีลดลงในช่วงหลัง คือ ตั้งแต่ช่วงปี พ.ศ.2534-2538 ถึง ช่วงปี พ.ศ.2539-2542 ลักษณะนี้อาจแสดงถึงประเภทอุตสาหกรรมที่มีการขยายตัวอย่างต่อเนื่อง แต่ด้วยภาวะเศรษฐกิจชะงักงันในช่วงหลัง ทำให้มีแนวโน้มการขยายตัวลดลง (ลักษณะนี้แทนด้วยเส้นกราฟสีดำในแผนภูมิ 4-6) ซึ่งในพื้นที่ศึกษา อุตสาหกรรมที่มีลักษณะดังกล่าว มี 4 ประเภท ได้แก่ อุตสาหกรรมอาหาร อุตสาหกรรมสิ่งทอ อุตสาหกรรมยาง และ อุตสาหกรรมยานพาหนะ ส่วนเทศบาลตำบลอ้อมน้อยมี 1

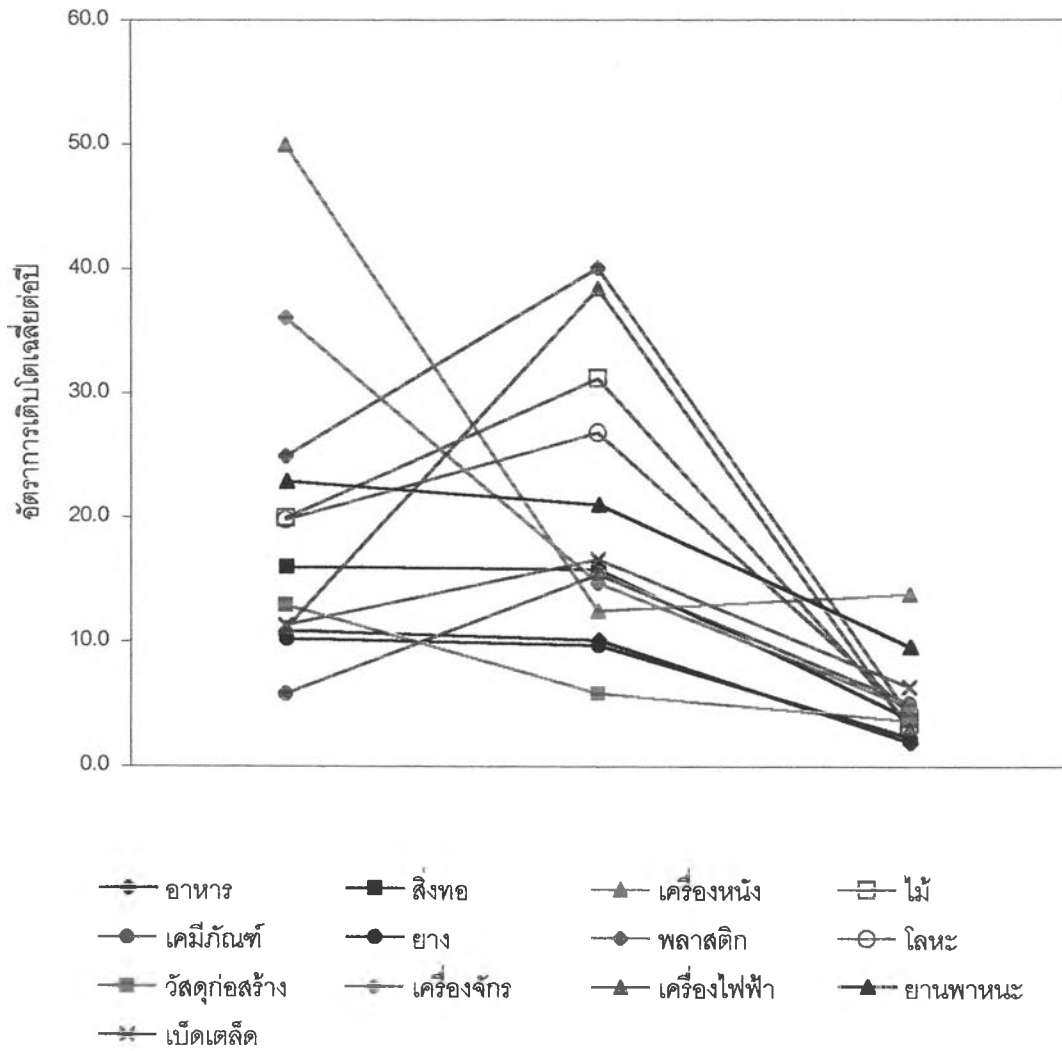
ตาราง 4-7 แสดงจำนวนและอัตราการเติบโตของโรงงานอุตสาหกรรม จำแนกตามประเภทอุตสาหกรรม ตั้งแต่ พ.ศ.2530-2542

ประเภท อุตสาหกรรม	จำนวนโรงงาน												อัตราการเติบโตต่อปี								
	2530			2534			2538			2542			2531-2534			2535-2538			2539-2542		
	1	2	3	1	2	3	1	2	3	1	2	3	1	2	3	1	2	3	1	2	3
อาหาร	11	12	23	21	16	37	30	22	52	33	24	57	22.7	-	10.9	10.7	9.4	10.1	2.5	1.1	1.9
สิ่งทอ	47	25	72	80	39	119	138	59	197	158	70	228	17.6	13.0	16.0	18.1	10.9	15.8	3.6	4.2	3.8
เครื่องหนัง	2	0	2	5	1	6	7	2	9	12	2	14	37.5	-	50.0	10.0	25.0	12.5	17.9	-	13.9
ไม้/กระดาษ	12	3	15	22	6	28	48	16	64	56	17	73	20.8	16.7	20.0	29.5	37.5	31.3	4.2	1.6	3.5
เคมีภัณฑ์	13	4	17	16	5	21	25	9	34	32	9	41	5.8	6.3	5.9	14.1	20.0	15.5	7.0	-	5.1
ยาง	20	2	22	28	3	31	38	5	43	42	5	47	10.0	12.5	10.2	8.9	16.7	9.7	2.6	-	2.3
พลาสติก	13	8	21	25	18	43	71	42	113	88	45	133	23.1	28.1	25.0	46.0	31.9	40.1	6.0	1.2	4.2
โลหะ/เหล็ก	42	2	44	71	8	79	137	28	165	159	35	194	17.3	75.0	19.9	23.2	59.4	26.9	4.0	6.3	4.4
วัสดุก่อสร้าง	20	5	25	29	9	38	35	12	47	42	12	54	11.3	20.0	13.0	5.2	8.3	5.9	5.0	-	3.7
เครื่องจักร	7	2	9	17	5	22	25	11	36	28	14	42	35.7	-	36.1	11.8	25.0	14.8	3.0	9.1	4.9
อิเล็กทรอนิกส์	8	1	9	11	2	13	28	5	33	30	7	37	9.4	25.0	11.1	38.6	37.5	38.5	1.8	10.0	3.0
ผลิต-ซ่อมรถ	9	3	12	18	7	25	32	15	47	45	19	64	25.0	16.7	22.9	19.4	25.0	21.0	10.2	8.3	9.6
เบ็ดเตล็ด	9	2	11	12	6	18	20	11	31	26	12	38	8.3	25.0	11.4	16.7	16.7	16.7	7.5	4.5	6.5
รวม	213	69	282	355	125	480	634	237	871	751	271	1022	16.7	16.3	16.6	19.6	20.6	19.9	4.6	3.6	4.3

ที่มา : กรมโรงงานอุตสาหกรรม กระทรวงอุตสาหกรรม

หมายเหตุ 1 คือ เทศบาลตำบลอ้อมน้อย, 2 คือ เทศบาลตำบลอ้อมใหญ่ และ 3 คือ พื้นที่ศึกษา

แผนภูมิ 4-6 ลักษณะของการเปลี่ยนแปลงจำนวนโรงงานอุตสาหกรรม
จำแนกตามประเภทอุตสาหกรรม ตั้งแต่ปี พ.ศ.2530-2542



ประเภท คือ อุตสาหกรรมสิ่งทอ และ เทศบาลตำบลอ้อมใหญ่มี 2 ประเภท คือ อุตสาหกรรมยาง และ อุตสาหกรรมพลาสติก

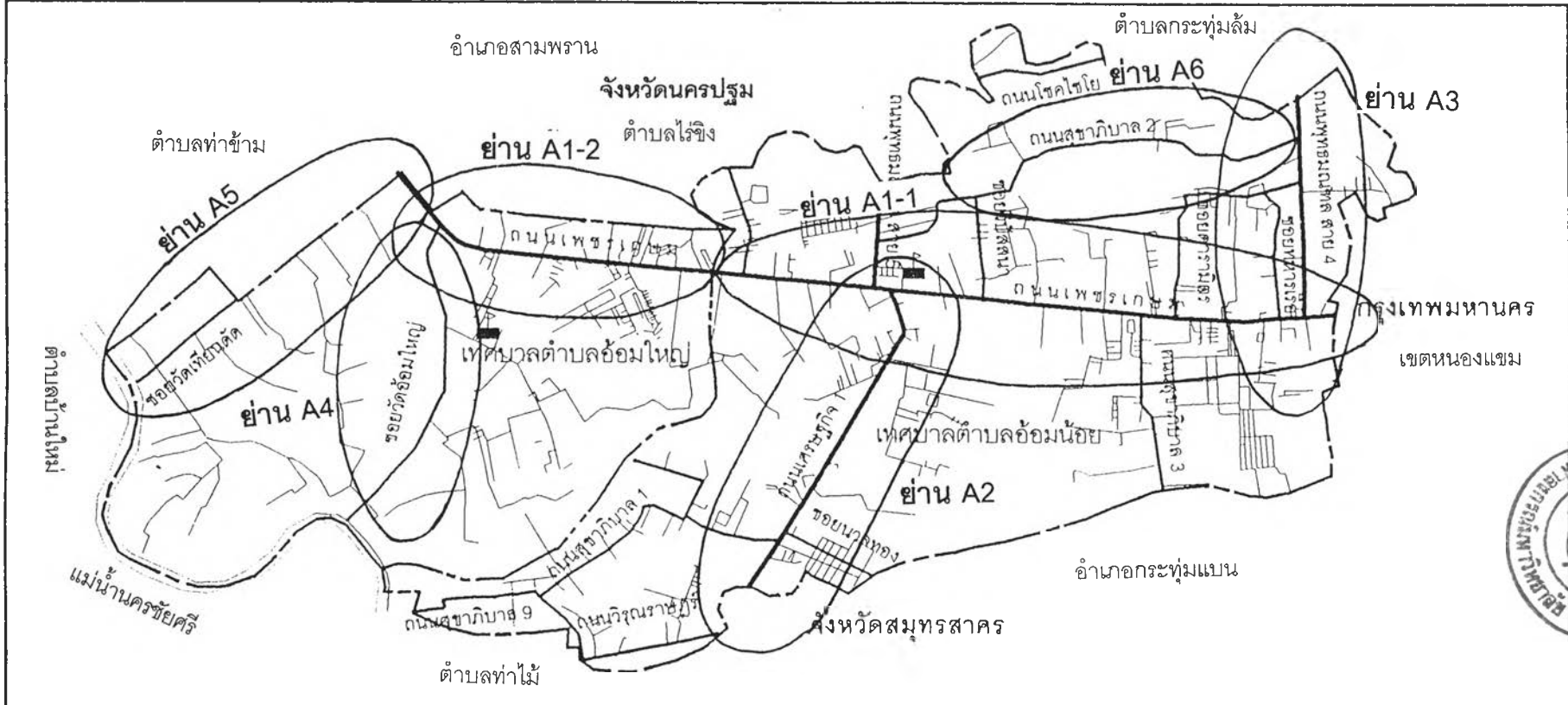
2. อัตราการเติบโตเฉลี่ยต่อปีลดลงทั้งสองช่วงอย่างต่อเนื่อง แสดงถึงประเภทอุตสาหกรรมที่มีแนวโน้มของการขยายตัวลดลงในพื้นที่ศึกษาอย่างชัดเจน (แสดงด้วยเส้นกราฟสีแดงในแผนภูมิ 4-6) ซึ่งในพื้นที่ศึกษามีจำนวน 3 ประเภท คือ อุตสาหกรรมเครื่องหนัง อุตสาหกรรมวัสดุก่อสร้าง และ อุตสาหกรรมเครื่องจักร ส่วนเทศบาลตำบลอ้อมน้อยมี 4 ประเภท คือ อุตสาหกรรมอาหาร อุตสาหกรรมยาง อุตสาหกรรมเครื่องจักร และ อุตสาหกรรมยานพาหนะ และ เทศบาลตำบลอ้อมใหญ่มี 4 ประเภทเช่นกัน ได้แก่ อุตสาหกรรมสิ่งทอ อุตสาหกรรมโลหะ อุตสาหกรรมก่อสร้าง และ อุตสาหกรรมเบ็ดเตล็ด

3. มีอัตราการเติบโตเฉลี่ยต่อปีที่เพิ่มขึ้นในช่วงแรก คือ ในช่วงปี พ.ศ.2530-2534 ถึง ช่วงปี พ.ศ.2535-2538 จากนั้นจะมีอัตราการเติบโตเฉลี่ยต่อปีลดลงในช่วงหลัง คือ ตั้งแต่ช่วงปี พ.ศ.2534-2538 ถึง ช่วงปี พ.ศ.2539-2542 ลักษณะนี้อาจแสดงถึง ประเภทอุตสาหกรรมที่มีความสำคัญ มีแนวโน้มการขยายตัวที่เพิ่มขึ้น แต่ด้วยภาวะเศรษฐกิจชะงักงันในช่วงหลัง ทำให้แนวโน้มการขยายตัวลดลง (แสดงด้วยเส้นกราฟสีน้ำเงินในแผนภูมิ 4-6) โดยในพื้นที่ศึกษา อุตสาหกรรมที่มีลักษณะดังกล่าว มี 6 ประเภท ได้แก่ อุตสาหกรรมไม้ อุตสาหกรรมเคมีภัณฑ์ อุตสาหกรรมพลาสติก อุตสาหกรรมโลหะ อุตสาหกรรมเครื่องไฟฟ้า และ อุตสาหกรรมเบ็ดเตล็ด

4.5.3 ที่ตั้งและการกระจายตัวของโรงงานอุตสาหกรรม

ในการศึกษาเรื่องทำเลที่ตั้งของโรงงานอุตสาหกรรมในพื้นที่ศึกษา สามารถแบ่งย่านโรงงานอุตสาหกรรมที่สำคัญได้ตามเส้นทางคมนาคม 5 สาย ดังแผนที่ 4-3 ได้แก่

- 1) ย่านโรงงานอุตสาหกรรมบริเวณถนนเพชรเกษม (ย่าน A1) ซึ่งถนนสายนี้ตัดผ่านทั้งพื้นที่เทศบาลตำบลอ้อมน้อย และ เทศบาลตำบลอ้อมใหญ่ ดังนั้นจึงแบ่งออกเป็น 2 ย่านย่อยตามพื้นที่เขตพื้นที่ดังกล่าว คือ เขตเทศบาลตำบลอ้อมน้อย (ย่าน A1-1) โดยถนนเพชรเกษมตัดผ่านตรงกลางพื้นที่ในแนวตะวันออก-ตะวันตก แบ่งพื้นที่เทศบาลตำบลอ้อมน้อยออกเป็นฝั่งเหนือและฝั่งใต้ของถนน สำหรับเทศบาลตำบลอ้อมใหญ่ (ย่าน A1-2) ถนนเพชรเกษมจะตัดผ่านทางตอนบนของพื้นที่
- 2) ย่านโรงงานอุตสาหกรรมบริเวณถนนเศรษฐกิจ 1 (ย่าน A2) เป็นถนนที่แยกจากถนนเพชรเกษมในบริเวณเทศบาลตำบลอ้อมน้อย และผ่านพื้นที่เทศ



ศักยภาพของพื้นที่ในการพัฒนาอุตสาหกรรมของเทศบาลตำบลอ้อมน้อยและเทศบาลตำบลอ้อมใหญ่

แสดง: ย่านโรงงานอุตสาหกรรม

ถนนสายหลัก
 ถนนสายรอง
 ถนนสายย่อย
 ย่านโรงงานอุตสาหกรรม

ที่มา: จากการวิเคราะห์

สัญลักษณ์:

แนวแบ่งเขตจังหวัด
 แนวแบ่งเขตเทศบาลตำบล
 ที่ตั้งสำนักงานเทศบาลตำบล

แผนที่ 4-3

มาตราส่วน

กิโลเมตร



ตาราง 4-8 จำนวนโรงงานอุตสาหกรรมจำแนกตามย่านที่ตั้งโรงงานอุตสาหกรรม และการเปลี่ยนแปลง ตั้งแต่ พ.ศ.2530-2542

ย่านแหล่งที่ตั้งโรงงาน อุตสาหกรรม	โรงงานอุตสาหกรรม								การเปลี่ยนแปลง					
	2530		2534		2538		2542		จำนวนโรงงานอุตสาหกรรมที่เพิ่มขึ้น			อัตราการเติบโตเฉลี่ยต่อปี		
	จำนวน	ร้อยละ	จำนวน	ร้อยละ	จำนวน	ร้อยละ	จำนวน	ร้อยละ	31-34	35-38	39-42	31-34	35-38	39-42
เพชรเกษม (อ้อมน้อย)	121	42.91	203	42.29	386	44.32	461	45.11	82	183	75	16.9	22.5	4.9
เพชรเกษม (อ้อมใหญ่)	51	18.09	84	17.5	162	18.60	180	17.61	33	78	18	16.2	23.2	2.8
บริเวณถนนเพชรเกษม	172	60.99	287	59.79	548	62.92	641	62.72	115	261	93	16.7	22.7	4.2
บริเวณถนนเศรษฐกิจ 1	79	28.01	114	23.75	169	19.40	187	18.30	35	55	18	11.1	12.1	2.7
บริเวณถนนพุทธมณฑล สาย4	10	3.55	23	4.79	38	4.36	48	4.70	13	15	10	32.5	16.3	6.6
บริเวณซอยวัดอ้อมใหญ่	10	3.55	16	3.33	27	3.10	35	3.42	6	11	8	15.0	17.2	7.4
บริเวณซอยวัดเทียนดัด	7	2.48	20	4.17	34	3.90	39	3.82	13	14	5	46.4	17.5	3.7
กระจายทั่วไป	4	1.42	20	4.17	55	6.31	72	7.05	16	35	17	100.0	43.8	7.7
รวม	282	100.00	480	100.00	871	100.00	1,022	100.00	198	391	151	17.6	20.4	4.3

ที่มา : กรมโรงงานอุตสาหกรรม กระทรวงอุตสาหกรรม

ตาราง 4-9 การกระจายตัวของโรงงานอุตสาหกรรมประเภทต่าง ๆ จำแนกตามที่ตั้งโรงงานตั้งแต่ พ.ศ.2530-2542

พ.ศ.	ประเภท	บริเวณริมถนนเพชรเกษม			เศรษฐกิจ 1	พุทธมณฑล สาย 4	ชอยวัด อ้อมใหญ่	ชอยวัด เทียนดัด
		อ้อมน้อย	อ้อมใหญ่	รวม				
2530	อาหาร	6	6	12	1	4	3	3
	สิ่งทอ	24	21	45	25	0	4	0
	เครื่องหนัง	1	0	1	1	0	0	0
	ไม้	8	3	11	4	0	0	0
	เคมีภัณฑ์	8	1	9	5	0	1	1
	ยาง	9	2	11	9	2	0	0
	พลาสติก	6	7	13	6	0	1	0
	โลหะ	31	5	36	14	1	0	0
	ก่อสร้าง	7	2	9	11	1	0	0
	เครื่องจักร	4	0	4	0	0	0	2
	ไฟฟ้า	7	1	8	3	0	0	0
	พาหนะ	7	2	9	0	1	0	1
	เบ็ดเตล็ด	3	1	4	0	1	1	0
	รวม	121	51	172	79	10	10	7
2534	อาหาร	12	6	18	3	5	3	7
	สิ่งทอ	41	33	74	37	2	6	2
	เครื่องหนัง	3	2	5	2	0	0	0
	ไม้	13	4	17	5	2	0	1
	เคมีภัณฑ์	9	2	11	6	0	1	1
	ยาง	15	2	17	9	3	0	0
	พลาสติก	11	14	25	8	3	2	1
	โลหะ	51	10	61	21	1	1	0
	ก่อสร้าง	10	4	14	16	2	1	0
	เครื่องจักร	10	2	12	2	0	0	2
	ไฟฟ้า	11	1	12	3	0	0	1
	พาหนะ	12	3	15	1	3	1	3
	เบ็ดเตล็ด	5	1	6	1	2	1	2
	รวม	203	84	287	114	23	16	20

ตาราง 4-9 การกระจายตัวของโรงงานอุตสาหกรรมประเภทต่าง ๆ จำแนกตามที่ตั้งโรงงาน ตั้งแต่พ.ศ.2530-2542 (ต่อ)

พ.ศ.	ประเภท	บริเวณริมถนนเพชรเกษม			เศรษฐกิจ 1	พุทธมณฑล สาย 4	ชอยวัด อ้อมใหญ่	ชอยวัด เทียนดัด
		อ้อมน้อย	อ้อมใหญ่	รวม				
2538	อาหาร	16	9	25	4	6	5	8
	สิ่งทอ	68	43	111	54	3	11	5
	เครื่องหนัง	5	2	7	2	1	0	0
	ไม้	29	11	40	12	3	0	3
	เคมีภัณฑ์	15	3	18	9	4	2	2
	ยาง	23	3	26	11	3	0	0
	พลาสติก	44	36	80	11	3	3	2
	โลหะ	94	25	119	35	6	2	4
	ก่อสร้าง	15	5	20	19	2	1	0
	เครื่องจักร	15	7	22	2	0	0	2
	ไฟฟ้า	29	5	34	6	0	0	1
	พาหนะ	22	9	31	2	5	2	4
	เบ็ดเตล็ด	11	4	15	2	2	1	3
	รวม	386	162	548	169	38	27	34
2542	อาหาร	19	11	30	4	6	7	8
	สิ่งทอ	81	47	128	61	4	11	6
	เครื่องหนัง	7	2	9	2	1	0	0
	ไม้	35	12	47	13	3	0	3
	เคมีภัณฑ์	21	3	24	9	4	2	2
	ยาง	26	3	29	11	3	0	0
	พลาสติก	56	37	93	14	6	3	4
	โลหะ	105	26	131	40	11	6	6
	ก่อสร้าง	20	6	26	19	2	1	0
	เครื่องจักร	18	7	25	2	0	0	2
	ไฟฟ้า	30	8	38	6	0	0	1
	พาหนะ	31	13	44	3	6	4	4
	เบ็ดเตล็ด	12	5	17	3	2	1	3
	รวม	461	180	641	187	48	35	39

ที่มา : กรมโรงงานอุตสาหกรรม กระทรวงอุตสาหกรรม

กับร้อยละ 16.9, 22.5 และ 4.9 ต่อปี ในช่วงปี พ.ศ.2531-2534 , 2535-2538 และ 2539-2540 ตามลำดับ จะเห็นได้ว่า การเปลี่ยนแปลงจำนวนโรงงานอุตสาหกรรมในย่านนี้ มีลักษณะที่เพิ่มขึ้นในช่วงแรกและลดลงในช่วงหลัง ซึ่งเป็นการลดลงตามแนวโน้มของพื้นที่ศึกษาโดยรวม บริเวณและซอยแยกที่มีจำนวนโรงงานอุตสาหกรรมตั้งอยู่หนาแน่น ได้แก่ บริเวณด้านข้างและด้านหลังตลาดสมบุญอ้อมน้อย ถนนสุขาภิบาล 14 ถนนสุขาภิบาล 12 (ซอยดารามิตร) และ ซอยทหารเรือ

สำหรับเทศบาลตำบลอ้อมใหญ่ (ย่านย่อย A1-2) มีจำนวนโรงงานอุตสาหกรรมในปี พ.ศ.2530 เท่ากับ 51 โรงงาน เพิ่มขึ้นเป็น 84 , 162 และ 180 โรงงาน ในปี พ.ศ.2534 , 2538 และ 2542 คิดเป็นอัตราการเติบโตของจำนวนโรงงานอุตสาหกรรมเฉลี่ย เท่ากับร้อยละ 16.2 , 23.2 และ 2.8 ต่อปี ในช่วงปี พ.ศ.2531-2534 , 2535-2538 และ 2539-2540 ตามลำดับ จะเห็นได้ว่า การเปลี่ยนแปลงจำนวนโรงงานอุตสาหกรรมในย่านนี้ มีลักษณะที่เพิ่มขึ้นในช่วงแรกและลดลงในช่วงหลัง ซึ่งเป็นการลดลงตามแนวโน้มของพื้นที่ศึกษาโดยรวม บริเวณและซอยแยกที่มีจำนวนโรงงานอุตสาหกรรมตั้งอยู่หนาแน่น ได้แก่ บริเวณซอยกิ่งवाल 2 ซอยการทอ ซอยพงษ์ศิริชัย 2 ซอยสุขาภิบาล 1 ซอยสุขาภิบาล 3 และ หมู่บ้านสามพราน

ย่านบริเวณถนนเศรษฐกิจ 1 เป็นเส้นทางคมนาคมสายหลักที่เป็นบริเวณแหล่งที่ตั้งของโรงงานอุตสาหกรรมจำนวนมากเช่นกัน ลักษณะทางกายภาพของบริเวณที่ตั้งโรงงานอุตสาหกรรมเป็นพื้นที่กว้างเดิมเคยเป็นพื้นที่เกษตรกรรมมาก่อน โดยทั่วไปปรากฏเป็นที่ลุ่มประกอบด้วยโครงข่ายคูคลองที่ไหลลงสู่แม่น้ำท่าจีนทางทิศตะวันตกของพื้นที่ ตลอดแนวสองฟากถนนมีโรงงานอุตสาหกรรมเป็นระยะ ๆ สลับกับพื้นที่ว่างที่สามารถมองเห็นแนวพื้นที่เกษตรกรรมตอนในได้ พื้นที่บริเวณระหว่างแม่น้ำท่าจีนกับถนนเศรษฐกิจ 1 หรือ พื้นที่ฝั่งตะวันตกของถนน เป็นพื้นที่ที่มีโรงงานอุตสาหกรรมเป็นจำนวนมาก โดยมีจำนวนโรงงานอุตสาหกรรมในปี พ.ศ.2530 มีเท่ากับ 79 โรงงาน เพิ่มขึ้นเป็น 114 , 169 และ 187 โรงงาน ในปี พ.ศ.2534 , 2538 และ 2542 คิดเป็นอัตราการเติบโตของจำนวนโรงงานอุตสาหกรรมเฉลี่ย เท่ากับร้อยละ 11.1 , 12.1 และ 2.7 ต่อปี ในช่วงปี พ.ศ.2531-2534 , 2535-2538 และ 2539-2540 ตามลำดับ จะเห็นได้ว่า การเปลี่ยนแปลงจำนวนโรงงานอุตสาหกรรมในย่านนี้ มีลักษณะค่อนข้างคงที่ในช่วงแรก และ ลดลงในช่วงหลัง อย่างไรก็ตาม จะเห็นได้ว่า อัตราการเติบโตเฉลี่ยต่อปีของโรงงานอุตสาหกรรมในย่านนี้มีจำนวนน้อยที่สุดเมื่อเปรียบเทียบกับย่านอื่น ๆ ที่เหลือ

ย่านบริเวณถนนพุทธมณฑล สาย 4 เป็นเส้นทางคมนาคมสายหลักที่เป็นบริเวณแหล่งที่ตั้งของโรงงานอุตสาหกรรมจำนวนหนึ่ง ในปี พ.ศ.2530 มีจำนวนเท่ากับ 10

โรงงาน เพิ่มขึ้นเป็น 23 , 38 และ 48 โรงงาน ในปี พ.ศ.2534 , 2538 และ 2542 คิดเป็นอัตราการเติบโตของจำนวนโรงงานอุตสาหกรรมเฉลี่ย เท่ากับร้อยละ 32.5 , 16.3 และ 6.6 ต่อปี ในช่วงปี พ.ศ.2531-2534 , 2535-2538 และ 2539-2540 ตามลำดับ จะเห็นได้ว่า การเปลี่ยนแปลงจำนวนโรงงานอุตสาหกรรมในย่านนี้ มีแนวโน้มที่ลดลงอย่างต่อเนื่องในทั้งสามช่วงปี อย่างไรก็ตาม อย่างไรก็ดี ได้มีการเปลี่ยนแปลงจำนวนโรงงานอุตสาหกรรมในอัตราที่สูงเช่นกันในย่านนี้

ย่านบริเวณซอยวัดอ้อมใหญ่ ในปี พ.ศ.2542 มีจำนวนโรงงานอุตสาหกรรมเท่ากับ 35 โรงงาน คิดเป็นร้อยละ 3.42 ของโรงงานอุตสาหกรรมทั้งหมด โดยมีการเปลี่ยนแปลงจำนวนโรงงานอุตสาหกรรม จาก 10 โรงงาน ในปี พ.ศ.2530 เป็น 16 , 27 และ 35 โรงงาน ในปี พ.ศ.2534 , 2538 และ 2542 คิดเป็นอัตราการเติบโตของจำนวนโรงงานอุตสาหกรรมเฉลี่ย เท่ากับร้อยละ 15.0 , 17.2 และ 7.4 ต่อปี ในช่วงปี พ.ศ.2531-2534 , 2535-2538 และ 2539-2540 ตามลำดับ จะเห็นได้ว่า การเปลี่ยนแปลงจำนวนโรงงานอุตสาหกรรมในย่านนี้ มีลักษณะที่เพิ่มขึ้นในช่วงแรกและลดลงในช่วงหลัง ซึ่งเป็นการลดลงตามแนวโน้มของพื้นที่ศึกษาโดยรวม

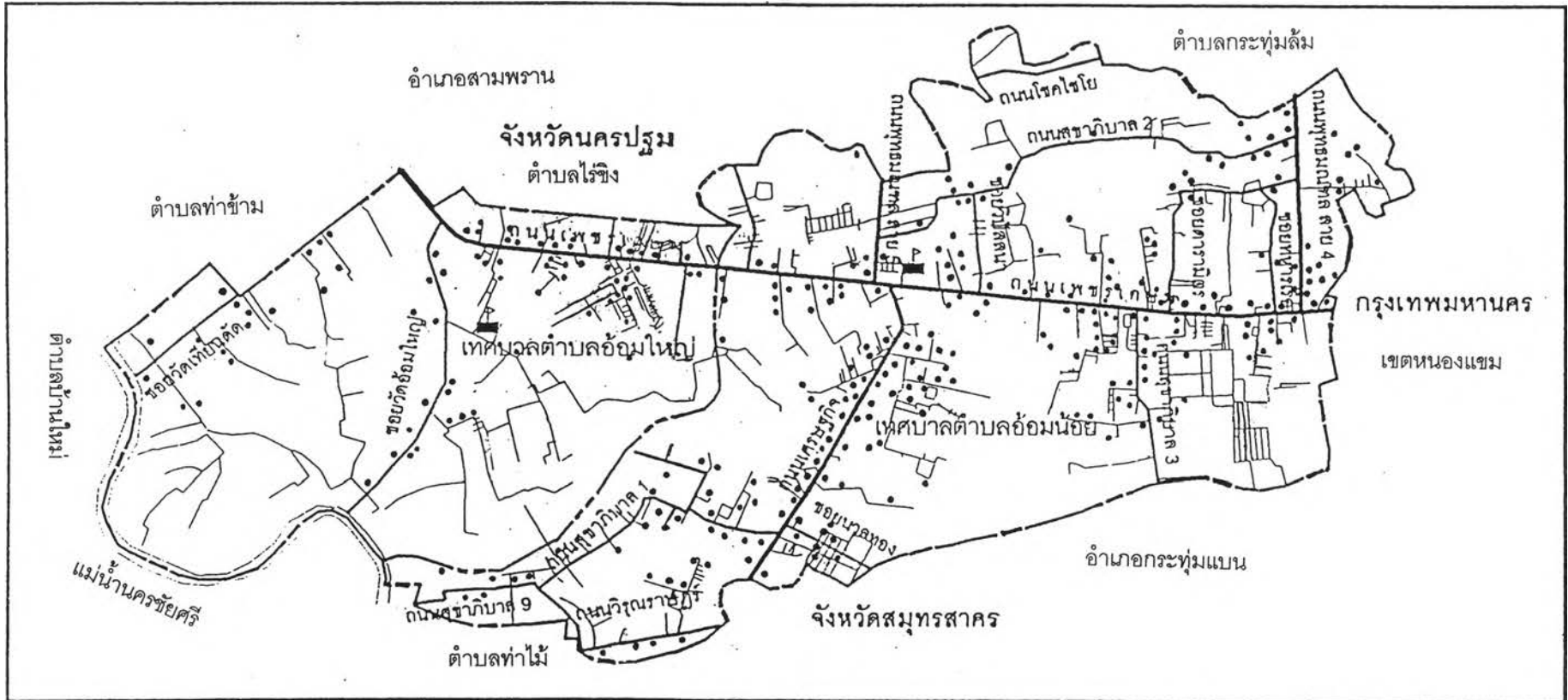
ย่านบริเวณซอยวัดเทียนดัด ในปี พ.ศ.2542 มีจำนวนโรงงานอุตสาหกรรมเท่ากับ 39 โรงงาน คิดเป็นร้อยละ 3.82 ของโรงงานอุตสาหกรรมทั้งหมด โดยมีการเปลี่ยนแปลงจำนวนโรงงานอุตสาหกรรม จาก 7 โรงงาน ในปี พ.ศ.2530 เป็น 20 , 34 และ 39 โรงงาน ในปี พ.ศ.2534 , 2538 และ 2542 คิดเป็นอัตราการเติบโตของจำนวนโรงงานอุตสาหกรรมเฉลี่ย เท่ากับร้อยละ 46.4 , 17.5 และ 3.7 ต่อปี ในช่วงปี พ.ศ.2531-2534 , 2535-2538 และ 2539-2540 ตามลำดับ จะเห็นได้ว่า การเปลี่ยนแปลงจำนวนโรงงานอุตสาหกรรมในย่านนี้ มีแนวโน้มที่ลดลงอย่างต่อเนื่องในทั้งสามช่วงปี อย่างไรก็ตาม อย่างไรก็ดี ได้มีการเปลี่ยนแปลงจำนวนโรงงานอุตสาหกรรมในอัตราที่สูงเช่นกันในย่านนี้

นอกจากย่านสำคัญซึ่งเป็นแหล่งที่ตั้งหลักของโรงงานอุตสาหกรรมในพื้นที่ศึกษาแล้ว โรงงานอุตสาหกรรมที่เหลือตั้งรวมเป็นกลุ่มเล็กๆ กระจุกกระจายอยู่ทั่วไปในบริเวณอื่นๆ ของพื้นที่ศึกษาด้วย โดยในปี พ.ศ.2542 มีจำนวน 72 โรงงาน คิดเป็นร้อยละ 7.05 ของโรงงานอุตสาหกรรมทั้งหมด โดยมีลักษณะการเปลี่ยนแปลงของจำนวนโรงงานที่คล้ายคลึงกับลักษณะของพื้นที่ศึกษา คือ มีอัตราการเติบโตที่เพิ่มขึ้นในช่วงแรกและลดลงในช่วงหลัง ซึ่งเห็นได้ว่า มีอัตราการเติบโตเฉลี่ยต่อปีอยู่ในระดับสูง คือ มีอัตราเพิ่มเท่ากับร้อยละ 100 ในช่วงปี พ.ศ.2531-2534 หลังจากนั้นก็มีอัตราที่ลดลง แต่ก็ยังมีอัตราการเติบโตอยู่ในระดับที่สูงเมื่อเทียบกับย่านอื่นๆ

เมื่อพิจารณาตามสัดส่วน (ร้อยละ) ของจำนวนโรงงานอุตสาหกรรม จำแนกตามขนาดโรงงานอุตสาหกรรม ดังตาราง 4-9 พบว่า ในปี พ.ศ.2542 พื้นที่ศึกษามีจำนวนโรงงานขนาดเล็ก 472 โรงงาน เป็นสัดส่วนที่สูงที่สุด คือ ร้อยละ 46.18 ของจำนวนโรงงานทั้งหมด รองลงมา คือ โรงงานขนาดกลาง และ ขนาดครอบครัว มีจำนวน 295 และ 231 โรงงาน คิดเป็นร้อยละ 28.86 และ 22.60 ตามลำดับ เมื่อพิจารณาลักษณะการเปลี่ยนแปลงโรงงานอุตสาหกรรม ตามขนาดของโรงงานแล้ว พบว่า โรงงานขนาดเล็กมีสัดส่วนเพิ่มขึ้นอย่างต่อเนื่อง จากร้อยละ 37.94 ในปี พ.ศ.2530 เป็น ร้อยละ 46.18 ในปี พ.ศ.2542 โดยโรงงานขนาดครอบครัวมีสัดส่วนของโรงงานในย่านที่ค่อนข้างคงที่ คือ จากร้อยละ 20.21 ในปี พ.ศ.2530 เป็น 22.60 ในปี พ.ศ.2542 ส่วนโรงงานขนาดใหญ่มีสัดส่วนลดลง โดยเฉพาะในช่วงปี พ.ศ.2538 เป็นต้นมา จะเห็นได้ว่า ในพื้นที่ศึกษามีแนวโน้มการขยายตัวของโรงงานอุตสาหกรรมขนาดเล็กมากที่สุด

ย่านบริเวณถนนเพชรเกษม ในปี พ.ศ.2542 มีจำนวนโรงงานขนาดเล็ก 309 โรงงาน เป็นสัดส่วนที่สูงที่สุด คือ ร้อยละ 48.21 ของจำนวนโรงงานทั้งหมดในย่านนี้ รองลงมา คือ โรงงานขนาดครอบครัว และ ขนาดเล็ก มีจำนวน 167 และ 154 โรงงาน คิดเป็นร้อยละ 26.05 และ 24.02 ตามลำดับ เมื่อพิจารณาลักษณะการเปลี่ยนแปลงโรงงานอุตสาหกรรม ตามขนาดของโรงงานแล้ว พบว่า โรงงานขนาดครอบครัวและขนาดเล็กมีสัดส่วนเพิ่มขึ้น โดยเฉพาะโรงงานขนาดเล็กที่มีสัดส่วนเพิ่มขึ้นอย่างต่อเนื่อง จากร้อยละ 37.21 ในปี พ.ศ.2530 เป็น ร้อยละ 48.21 ในปี พ.ศ.2542 และ จากร้อยละ 23.84 เป็น 26.5 สำหรับโรงงานขนาดครอบครัว โรงงานขนาดกลางและขนาดใหญ่มีสัดส่วนลดลง โดยเฉพาะในช่วงปี พ.ศ.2538 เป็นต้นมา จะเห็นได้ว่า การขยายตัวของโรงงานอุตสาหกรรมย่านนี้ในปัจจุบัน จะเป็นโรงงานอุตสาหกรรมที่มีขนาดเล็ก คือ มีจำนวนคนงานตั้งแต่ 10-50 คน มากกว่า

ย่านบริเวณถนนเศรษฐกิจ 1 ในปี พ.ศ.2542 มีจำนวนโรงงานขนาดกลาง 76 โรงงาน เป็นสัดส่วนที่สูงที่สุด คือ ร้อยละ 40.64 ของจำนวนโรงงานทั้งหมดในย่านนี้ รองลงมา คือ โรงงานขนาดเล็ก และ ขนาดครอบครัว มีจำนวน 72 และ 31 โรงงาน คิดเป็นร้อยละ 38.50 และ 16.58 ตามลำดับ เมื่อพิจารณาลักษณะการเปลี่ยนแปลงโรงงานอุตสาหกรรม ตามขนาดของโรงงานแล้ว พบว่า โรงงานขนาดครอบครัวมีสัดส่วนเพิ่มขึ้นอย่างต่อเนื่อง จากร้อยละ 11.39 ในปี พ.ศ.2530 เป็น ร้อยละ 16.58 ในปี พ.ศ.2542 ส่วนโรงงานขนาดเล็กและขนาดกลางมีลักษณะการเปลี่ยนแปลงที่ไม่แน่นอน คือ มีสัดส่วนเพิ่มบ้าง ลดบ้าง ซึ่งก็มีค่าไม่แตกต่างกันมากนัก สำหรับโรงงานขนาดใหญ่มีสัดส่วนลดลง ซึ่งเป็นลักษณะปกติของพื้นที่ คือ มีแนวโน้มเช่นเดียวกับพื้นที่ศึกษา โดยรวมแล้วแนวโน้มของขนาดโรงงานอุตสาหกรรมย่านนี้ในปัจจุบัน จะ



ศักยภาพของพื้นที่ในการพัฒนาอุตสาหกรรมของเทศบาลตำบลอ่อนน้อยและเทศบาลตำบลอ่อนใหญ่		แผนที่ 4-4	
แสดง : การกระจายตัวของโรงงานอุตสาหกรรม ปี พ.ศ. 2534	สัญลักษณ์ :		
——— ถนนสายหลัก ——— ถนนสายรอง	——— ถนนสายย่อย ● โรงงานอุตสาหกรรม	- - - - - แนวแบ่งเขตจังหวัด - - - - - แนวแบ่งเขตเทศบาลตำบล P ที่ตั้งสำนักงานเทศบาลตำบล	

ที่มา : จากการวิเคราะห์

เป็นโรงงานอุตสาหกรรมที่มีขนาดเล็กและขนาดกลาง คือ มีจำนวนคนงานตั้งแต่ 10-500 คน มากกว่า และมีความหลากหลายของโรงงานขนาดต่าง ๆ มากกว่าบริเวณถนนเพชรเกษม

ย่านบริเวณถนนพุทธมณฑล สาย 4 ในปี พ.ศ.2542 มีจำนวนโรงงานขนาดเล็ก 18 โรงงาน เป็นสัดส่วนที่สูงที่สุด คือ ร้อยละ 37.50 ของจำนวนโรงงานทั้งหมดในย่านนี้ รองลงมา คือ โรงงานขนาดครอบครัว และ ขนาดกลาง มีจำนวน 16 และ 10 โรงงาน คิดเป็นร้อยละ 33.33 และ 20.83 ตามลำดับ เมื่อพิจารณาลักษณะการเปลี่ยนแปลงโรงงานอุตสาหกรรมตามขนาดของโรงงานแล้ว พบว่า โรงงานขนาดกลางมีสัดส่วนเพิ่มขึ้นอย่างต่อเนื่อง จากร้อยละ 10.00 ในปี พ.ศ.2530 เป็น ร้อยละ 20.83 ในปี พ.ศ.2542 โดยรวมแล้วแนวโน้มของขนาดโรงงานอุตสาหกรรมย่านนี้ในปัจจุบัน เป็นโรงงานอุตสาหกรรมขนาดกลางที่มีจำนวนคนงานตั้งแต่ 50-500 คน มากกว่า

ย่านบริเวณซอยวัดอ้อมใหญ่ ในปี พ.ศ.2542 มีจำนวนโรงงานขนาดเล็ก 17 โรงงาน เป็นสัดส่วนที่สูงที่สุด คือ ร้อยละ 48.57 ของจำนวนโรงงานทั้งหมดในย่านนี้ รองลงมา คือ โรงงานขนาดกลาง มีจำนวน 13 โรงงาน คิดเป็นร้อยละ 37.14 เมื่อพิจารณาลักษณะการเปลี่ยนแปลงโรงงานอุตสาหกรรมตามขนาดของโรงงานแล้ว พบว่า โรงงานขนาดครอบครัวและขนาดเล็กมีสัดส่วนเพิ่มขึ้น จากรวมกันประมาณร้อยละ 40 ในปี พ.ศ.2530 เป็นร้อยละ 62.86 ในปี พ.ศ. 2542 ขณะที่โรงงานขนาดกลางมีสัดส่วนต่อจำนวนโรงงานทั้งหมดลดลงมาก จากร้อยละ 60 ในปี พ.ศ.2530 เป็นร้อยละ 37.14 ในปี พ.ศ.2542 ดังนั้น แนวโน้มของขนาดโรงงานอุตสาหกรรมปัจจุบันในย่านนี้ จะเป็นโรงงานอุตสาหกรรมขนาดครอบครัวและขนาดเล็กที่มีจำนวนคนงานตั้งแต่ 1-50 คน มากกว่า

ย่านบริเวณซอยวัดเทียนดัด ในปี พ.ศ.2542 มีจำนวนโรงงานขนาดกลาง 18 โรงงาน เป็นสัดส่วนที่สูงที่สุด คือ ร้อยละ 46.15 ของจำนวนโรงงานทั้งหมดในย่านนี้ รองลงมา คือ โรงงานขนาดเล็ก มีจำนวน 14 โรงงาน คิดเป็นร้อยละ 35.90 เมื่อพิจารณาลักษณะการเปลี่ยนแปลงโรงงานอุตสาหกรรมตามขนาดของโรงงานแล้ว พบว่า โรงงานขนาดเล็กและขนาดกลาง มีลักษณะการเปลี่ยนแปลงที่ไม่แน่นอน คือ มีสัดส่วนเพิ่มบ้าง ลดบ้าง ซึ่งก็มีค่าไม่แตกต่างกันมากนัก โดยมีสัดส่วนของโรงงานขนาดครอบครัวลดลงมาก จากร้อยละ 28.57 ในปี พ.ศ.2530 เป็น ร้อยละ 15.38 ในปี พ.ศ.2542

สำหรับโรงงานอุตสาหกรรมที่ตั้งอยู่ในบริเวณอื่น ๆ นั้น ในปี พ.ศ.2542 มีจำนวนโรงงานขนาดเล็ก 42 โรงงาน เป็นสัดส่วนที่สูงที่สุด คือ ร้อยละ 58.33 ของจำนวนโรงงานทั้งหมดในกลุ่มนี้ รองลงมา คือ โรงงานขนาดกลาง มีจำนวน 24 โรงงาน คิดเป็นร้อยละ 33.33

เมื่อพิจารณาลักษณะการเปลี่ยนแปลงโรงงานอุตสาหกรรม ตามขนาดของโรงงานแล้ว พบว่า โรงงานขนาดเล็กมีสัดส่วนของจำนวนโรงงานเพิ่มขึ้น ขณะที่โรงงานขนาดครอบครัวและขนาด กลางมีสัดส่วนที่ลดลง โดยเฉพาะโรงงานขนาดครอบครัวที่มีสัดส่วนลดลงมาก จากร้อยละ 25 ในปี พ.ศ.2530 เป็น ร้อยละ 8.33 ในปี พ.ศ.2542

เมื่อพิจารณาการกระจายตัวของโรงงานอุตสาหกรรม จำแนกตามประเภทโรงงานอุตสาหกรรม พบว่า ประเภทอุตสาหกรรมเป็นปัจจัยหนึ่งที่มีผลต่อรูปแบบการพัฒนาอุตสาหกรรม ซึ่งลักษณะประเภทอุตสาหกรรมในพื้นที่ศึกษามีลักษณะที่เฉพาะตัว โดยเป็นลักษณะของอุตสาหกรรมที่ค่อนข้างมีความต่อเนื่องทางการผลิตกันในพื้นที่ จากการศึกษาพบว่า มีอุตสาหกรรมหลัก ๆ ของพื้นที่ที่เป็นต้นกำเนิดของความสัมพันธ์ระหว่างโรงงาน ได้แก่ อุตสาหกรรมประเภทสิ่งทอ ซึ่งมีความสัมพันธ์ทางขบวนการผลิตตั้งแต่ การปั่นด้าย ทอผ้า ฟอกผ้า รีดผ้า ความสัมพันธ์ลักษณะนี้เป็นความสัมพันธ์ในแนวตั้ง ซึ่งเป็นความสัมพันธ์ของกลุ่มโรงงานที่ประกอบกิจการประเภทเดียวกันและ ยังมีกลุ่มโรงงานที่มีความสัมพันธ์ในแนวขนาน เป็นความสัมพันธ์ของกลุ่มโรงงานที่ประกอบกิจการต่างประเภทกัน แต่จะมีลักษณะที่ใกล้เคียงกัน และจะพึ่งพาอาศัยกันในส่วนของวัตถุดิบ เช่น อุตสาหกรรมประเภทโลหะ อุตสาหกรรมประเภทเครื่องจักร และ อุตสาหกรรมประเภทยานพาหนะ และ จากตาราง 4-10 สามารถสรุปลักษณะของประเภทอุตสาหกรรม จำแนกตามย่านที่เป็นแหล่งที่ตั้งที่สำคัญของโรงงานอุตสาหกรรมในพื้นที่ศึกษา ได้ดังนี้

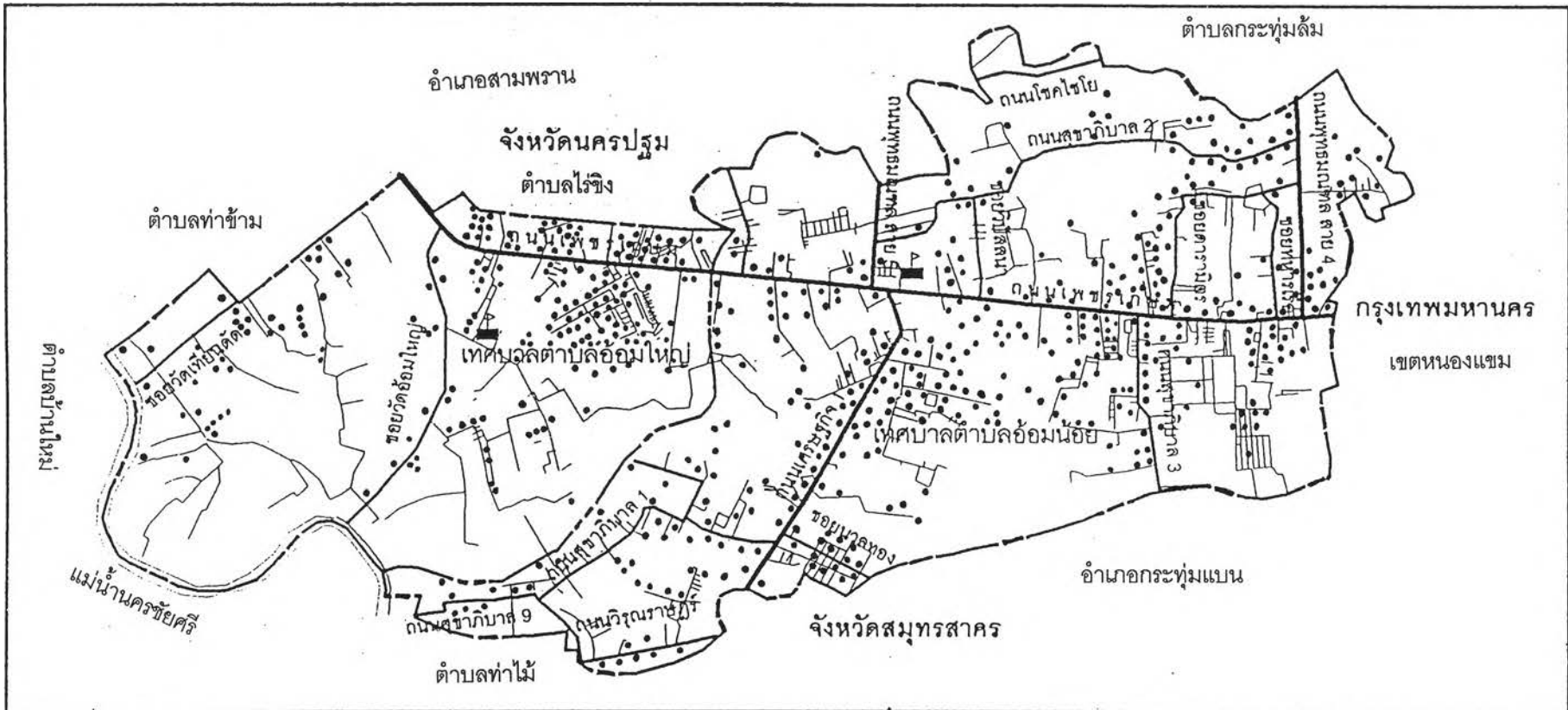
ย่านบริเวณถนนเพชรเกษม ในปี พ.ศ.2542 เป็นแหล่งที่ตั้งของกลุ่มอุตสาหกรรมประเภทโลหะสูงสุด จำนวน 131 โรงงาน คิดเป็นร้อยละ 20.44 ของโรงงานทั้งหมดในย่าน รองลงมา คือ กลุ่มอุตสาหกรรมสิ่งทอ และ อุตสาหกรรมพลาสติก มีจำนวน 128 และ 93 โรงงาน คิดเป็นร้อยละ 19.77 และ 14.51 ของโรงงานทั้งหมดในย่าน และจะเห็นได้ว่า ในย่านนี้มีโรงงานอุตสาหกรรมอยู่ทุกประเภทตั้งแต่ปี พ.ศ.2530 เป็นต้นมา ซึ่งมีลักษณะเดียวกับย่านบริเวณถนนเศรษฐกิจ 1 ที่มีโรงงานอุตสาหกรรมประเภทสิ่งทอสูงสุด จำนวน 61 โรงงาน คิดเป็นร้อยละ 32.62 ของโรงงานทั้งหมดในย่านนี้ รองลงมา คือ อุตสาหกรรมประเภทโลหะ และ ประเภทก่อสร้าง มีจำนวน 40 และ 19 โรงงาน คิดเป็นร้อยละ 21.39 และ 10.16 ตามลำดับ อย่างไรก็ตาม ระยะเวลาแรก (พ.ศ.2530) ย่านนี้ไม่มีโรงงานอุตสาหกรรมประเภทเครื่องจักร ยานพาหนะ และ เบ็ดเตล็ด

สำหรับย่านบริเวณถนนพุทธมณฑล สาย 4 ในระยะแรกมีอุตสาหกรรมเพียง 6 ประเภทเท่านั้น รวมเป็น 10 โรงงาน โดยเป็นอุตสาหกรรมประเภทอาหารเป็นส่วนใหญ่ จากนั้นก็มีอุตสาหกรรมเข้ามาอีกหลายประเภท จนถึงปี พ.ศ.2538 เป็นต้นมา ย่านนี้ก็มีอุตสาหกรรม

ตาราง 4-10 การกระจายตัวของโรงงานอุตสาหกรรมขนาดต่าง ๆ จำนวนตามที่ตั้งโรงงาน ตั้งแต่ พ.ศ.2530-2542

พ.ศ.	ขนาด	บริเวณริมถนนเพชรเกษม				เศรษฐกิจ 1		พุทธมณฑลสาย 4		ชอว์วัดช่อมใหญ่		ชอว์วัดเทียนดัด		กระจายทั่วไป		รวม	
		ช่อมน้อย	ช่อมใหญ่	รวม	ร้อยละ	จำนวน	ร้อยละ	จำนวน	ร้อยละ	จำนวน	ร้อยละ	จำนวน	ร้อยละ	จำนวน	ร้อยละ	จำนวน	ร้อยละ
2530	ครอบคลุม	34	7	41	23.84	9	11.39	4	40.00	0	0.00	2	28.57	1	25.00	57	20.21
	เล็ก	46	18	64	37.21	31	39.24	4	40.00	4	40.00	1	14.29	3	75.00	107	37.94
	กลาง	35	25	60	34.88	34	43.04	1	10.00	6	60.00	3	42.86	0	0.00	104	36.88
	ใหญ่	6	1	7	4.07	5	6.33	1	10.00	0	0.00	1	14.29	0	0.00	14	4.96
	รวม	121	51	172	100.00	79	100.00	10	100.00	10	100.00	7	100.00	4	100.00	282	100.00
2534	ครอบคลุม	51	11	62	21.60	16	14.04	7	30.43	2	12.50	2	10.00	1	5.00	90	18.75
	เล็ก	84	33	117	40.77	46	40.35	9	39.13	5	31.25	6	30.00	10	50.00	193	40.21
	กลาง	61	39	100	34.84	46	40.35	3	13.04	9	56.25	11	55.00	8	40.00	177	36.88
	ใหญ่	7	1	8	2.79	6	5.26	4	17.39	0	0.00	1	5.00	1	5.00	20	4.17
	รวม	203	84	287	100.00	114	100.00	23	100.00	16	100.00	20	100.00	20	100.00	480	100.00
2538	ครอบคลุม	99	37	136	24.82	27	15.98	12	31.58	3	11.11	5	14.71	4	7.27	187	21.47
	เล็ก	182	74	256	46.72	64	37.87	15	39.47	13	48.15	13	38.24	31	56.36	392	45.01
	กลาง	95	50	145	26.46	70	41.42	7	18.42	11	40.74	15	44.12	20	36.36	268	30.77
	ใหญ่	10	1	11	2.01	8	4.73	4	10.53	0	0.00	1	2.94	0	0.00	24	2.76
	รวม	386	162	548	100.00	169	100.00	38	100.00	27	100.00	34	100.00	55	100.00	871	100.00
2542	ครอบคลุม	123	44	167	26.05	31	16.58	16	33.33	5	14.29	6	15.38	6	8.33	231	22.60
	เล็ก	226	83	309	48.21	72	38.50	18	37.50	17	48.57	14	35.90	42	58.33	472	46.18
	กลาง	102	52	154	24.02	76	40.64	10	20.83	13	37.14	18	46.15	24	33.33	295	28.86
	ใหญ่	10	1	11	1.72	8	4.28	4	8.33	0	0.00	1	2.56	0	0.00	24	2.35
	รวม	461	180	641	100.00	187	100.00	48	100.00	35	100.00	39	100.00	72	100.00	1,022	100.00

ที่มา : กรมโรงงานอุตสาหกรรม กระทรวงอุตสาหกรรม



ศักยภาพของพื้นที่ในการพัฒนาอุตสาหกรรมของเทศบาลตำบลอ้อมน้อยและเทศบาลตำบลอ้อมใหญ่

แสดง : การกระจายตัวของโรงงานอุตสาหกรรม ปี พ.ศ. 2542

- ถนนสายหลัก
- ถนนสายรอง
- ถนนสายย่อย
- โรงงานอุตสาหกรรม

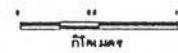
ที่มา : จากการวิเคราะห์

สัญลักษณ์ :

- แนวแบ่งเขตจังหวัด
- แนวแบ่งเขตเทศบาลตำบล
- ที่ตั้งสำนักงานเทศบาลตำบล

แผนที่ 4-5

มาตราส่วน



รวมเป็น 11 ประเภท มีจำนวน 48 โรงงาน เป็นโรงงานประเภทโลหะสูงสุด จำนวน 11 โรงงาน คิดเป็นร้อยละ 22.92 ของโรงงานอุตสาหกรรมในย่านนี้ รองลงมา คือ อุตสาหกรรมประเภทอาหาร พลาสติก และยานพาหนะ มีจำนวน 6 โรงงานเท่ากัน คิดเป็นร้อยละ 12.50 ของโรงงานในย่านนี้ ส่วนประเภทโรงงานอุตสาหกรรมในย่านบริเวณชอยอ้อมใหญ่และชอยวัดเทียนดัด มีลักษณะคล้ายคลึงกัน คือ ประเภทอุตสาหกรรมที่มีความสำคัญ ได้แก่ อุตสาหกรรมประเภทสิ่งทอ อาหาร และโลหะ โดยในย่านบริเวณชอยอ้อมใหญ่ มีอุตสาหกรรมประเภทสิ่งทอสูงสุด จำนวน 11 โรงงาน คิดเป็นร้อยละ 31.43 ของโรงงานทั้งหมดในย่านนี้ ส่วนอุตสาหกรรมประเภทอาหาร และโลหะมีความสำคัญรองลงไป โดยมีจำนวน 7 และ 6 โรงงาน คิดเป็นร้อยละ 20 และ 17.14 ของโรงงานทั้งหมดในย่านนี้ สำหรับย่านบริเวณชอยวัดเทียนดัดนั้น อุตสาหกรรมประเภทอาหารมีจำนวนสูงสุด เท่ากับ 8 โรงงาน คิดเป็นร้อยละ 20.51 ของโรงงานทั้งหมดในย่านนี้ รองลงมา คือ อุตสาหกรรมสิ่งทอ และโลหะ มีจำนวน 6 โรงงานเท่ากัน คิดเป็นร้อยละ 15.38

4.5.4 ปัจจัยที่มีผลต่อการเป็นที่ตั้งอุตสาหกรรม

จากลักษณะของสภาพทั่วไปทางกายภาพ สภาพการประกอบการอุตสาหกรรม ที่ตั้ง และการกระจายตัวของโรงงานอุตสาหกรรมในพื้นที่ศึกษาดังได้กล่าวแล้ว พบว่า มีปัจจัยสำคัญต่อการเป็นที่ตั้งอุตสาหกรรม สรุปได้ดังนี้

1. ราคาที่ดิน จัดเป็นปัจจัยที่สำคัญอย่างหนึ่งและจัดเป็นต้นทุนการผลิตที่มีมูลค่าสูงสิ่งหนึ่ง พื้นที่ที่มีความสะดวกกว่าได้เปรียบกว่า จะมีราคาสูงกว่าพื้นที่ที่อยู่ไกลจากเส้นทางคมนาคม และ ระบบสาธารณูปโภค-สาธารณูปการ เมื่อพื้นที่ถูกพัฒนาจนทำให้ที่ดินริมฝั่งถนนมีราคาสูง กลุ่มโรงงานพื้นที่เล็กๆ จะเกิดขึ้นหนาแน่นและเพิ่มจำนวนมากขึ้น ในขณะที่โรงงานขนาดใหญ่ต้องถอยห่างจากแนวถนนออกไป หรือ ย้ายไปอยู่ในที่อื่น ๆ ที่ราคาที่ดินไม่สูงมากนัก ซึ่งราคาที่ดินของพื้นที่ศึกษาแสดงดังตาราง 4-11
2. ข้อได้เปรียบด้านทำเลที่ตั้ง พื้นที่ศึกษามีความได้เปรียบด้านทำเลที่ตั้ง หรือ มีความเหมาะสมที่จะเป็นแหล่งที่ตั้งของโรงงานอุตสาหกรรม ดังนี้
 - 1) อยู่ใกล้ตลาดที่สำคัญ คือ กรุงเทพมหานคร โรงงานอุตสาหกรรมที่อยู่ในบริเวณนี้ สามารถขนส่งผลผลิตออกสู่ตลาดได้ง่ายและสิ้นเปลืองงบประมาณน้อย เป็นการประหยัดที่เกิดจากการขนส่ง
 - 2) อยู่ห่างไกลจากแหล่งชุมชน ถึงแม้โรงงานอุตสาหกรรมจะต้องการพื้นที่ที่อยู่ห่างจากเขตชุมชนก็ตาม แต่การอยู่ไม่ห่างจากแหล่งชุมชนมากนัก จะช่วย

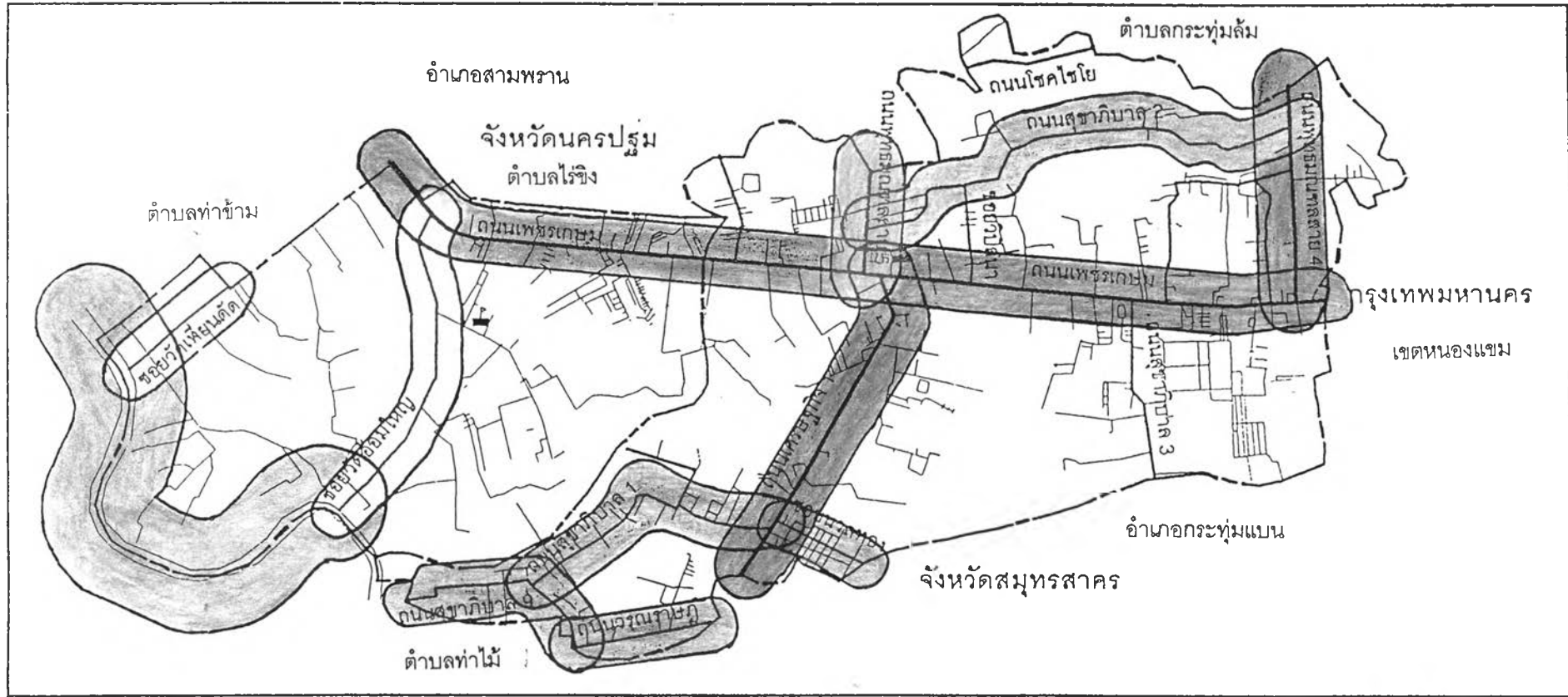
ทำให้โรงงานอุตสาหกรรมได้รับผลประโยชน์จากแหล่งชุมชนนั้น ๆ ไม่ว่าจะเป็น
เป็นในส่วนของความสะดวกในการแสวงหาปัจจัยการผลิต และ ปัจจัยใน
การดำเนินชีวิตของแรงงาน มีความพร้อมจากระบบสาธารณูปโภค
สาธารณูปการของชุมชน ซึ่งพื้นที่ศึกษาทั้งสองแห่งก็เป็นแหล่งชุมชนที่
สำคัญ คือ ชุมชนอ้อมน้อยและชุมชนอ้อมใหญ่ ดังได้รับการยกฐานะเป็น
เทศบาลตำบลทั้งสองแห่ง

ตาราง 4-11 ราคาประเมินที่ดินในพื้นที่ศึกษา ปี พ.ศ.2542

ลำดับที่	บริเวณที่ดิน	ราคาที่ดิน (บาท/ตารางวา)
อ้อมน้อย	1 ตัดถนนเศรษฐกิจ 1	20,000 - 25,000
	2 ตัดถนนซอยวิรุณราษฎร์	8,000 - 10,000
	3 ตัดถนนสุขาภิบาล 1	7,000 - 9,000
	4 ตัดถนนสุขาภิบาล 2	7,500 - 10,000
	5 ตัดถนนสุขาภิบาล 9	7,000 - 9,000
	6 ตัดถนนซอยนวลทอง	5,000 - 7,000
	7 ตัดถนนเพชรเกษม	28,000 - 33,000
	8 ตัดถนนพุทธมณฑล สาย 4	20,000 - 25,000
	9 ตัดถนนพุทธมณฑล สาย 5	15,000 - 17,000
อ้อมใหญ่	1 ตัดถนนเพชรเกษม	20,000 - 25,000
	2 ตัดแม่น้ำท่าจีน (ระยะ 250 เมตร)	4,500 - 6,000
	3 ตัดถนนซอยวัดอ้อมใหญ่	7,500 - 12,000
	4 ตัดถนนซอยวัดเทียนดัด	7,500 - 12,000
	5 ตัดถนนซอยวัดอ้อมใหญ่-เทียนดัด	7,500 - 10,000
	6 ตัดถนนซอยปัญญามิตร	7,500 - 10,000

ที่มา : สำนักงานที่ดินจังหวัดสมุทรสาคร และ จังหวัดนครปฐม พ.ศ.2542

3. เขตพื้นที่ว่างเพื่อการพัฒนา มีเพียงพอ การขยายตัวของอุตสาหกรรมขนาดใหญ่ ซึ่ง
ต้องใช้พื้นที่มาก ๆ ตลอดจนอุตสาหกรรมขนาดกลาง ขนาดเล็ก และ ขนาดครอบครัว
ซึ่งต้องการพื้นที่ขนาดเล็กลงมา จะสามารถทำได้โดยสะดวก การพิจารณาเลือก
ทำเลที่ตั้งจึงไม่มีอุปสรรคเรื่องขนาดพื้นที่ นอกจากนี้แล้ว พื้นที่ว่างที่มีอยู่นั้นก็มี



<p>ศักยภาพของพื้นที่ในการพัฒนาอุตสาหกรรมของเทศบาลตำบลอ้อมน้อยและเทศบาลตำบลอ้อมใหญ่</p>			<p>แผนที่ 4-6</p>	
<p>แสดง : ราคาที่ดิน</p>	<p>— ถนนสายหลัก</p> <p>— ถนนสายรอง</p> <p>— ถนนสายย่อย</p>	<p>○ ต่ำกว่า 5,000 บาท/ตร.ว.</p> <p>○ 5,000-10,000 บาท/ตร.ว.</p> <p>○ 10,001-15,000 บาท/ตร.ว.</p> <p>○ 15,001-20,000 บาท/ตร.ว.</p> <p>○ มากกว่า 20,000 บาท/ตร.ว.</p> <p>ที่มา : สำนักงานที่ดินจังหวัด</p>	<p>สัญลักษณ์ :</p> <p>--- แนวแบ่งเขตจังหวัด</p> <p>--- แนวแบ่งเขตเทศบาลตำบล</p> <p>ที่ตั้งสำนักงานเทศบาลตำบล</p>	

สภาพที่เหมาะสมต่อการนำมาพัฒนาอุตสาหกรรมได้ กลุ่มโรงงานอุตสาหกรรมขนาดต่างๆจึงถูกดึงดูดเข้ามาดำเนินการและมีการขยายตัวสูงมากในปัจจุบัน

4. การคมนาคมขนส่งสะดวก ในเขตบริเวณพื้นที่ศึกษามีเส้นทางคมนาคมที่สำคัญ คือ
 - 1) ทางบก มีทางหลวงแผ่นดิน หมายเลข 4 (ถนนเพชรเกษม) ผ่านทั้งในพื้นที่เทศบาลตำบลอ้อมน้อยและเทศบาลตำบลอ้อมใหญ่ ทางหลวงจังหวัด หมายเลข 3091 (ถนนเศรษฐกิจ 1) ซึ่งแยกออกจากถนนเพชรเกษมบริเวณหลักกิโลเมตรที่ 25 ลงมาทางใต้ ผ่านพื้นที่เทศบาลตำบลอ้อมน้อย เป็นเส้นทางสายสำคัญที่นำพาอุตสาหกรรมให้หลังไหลเข้ามาในพื้นที่จากกรุงเทพมหานคร ต่อเนื่องไปยังอำเภอกระทุ่มแบนส่วนที่เหลือ และตัวจังหวัดสมุทรสาคร นอกจากนี้ ยังมีทางหลวงจังหวัด หมายเลข 3310 และ 3414 (ถนนพุทธมณฑล สาย 4 และสาย 5) ซึ่งเป็นถนนที่อยู่ทางฝั่งเหนือของพื้นที่ศึกษาในเขตเทศบาลตำบลอ้อมน้อย เชื่อมพื้นที่ศึกษากับจังหวัดต่าง ๆ สามารถเข้าสู่กรุงเทพมหานครโดยผ่านถนน ปิ่นเกล้า-นครชัยศรีทางทิศเหนือ
 - 2) ทางน้ำ เส้นทางคมนาคมที่สำคัญ คือ แม่น้ำท่าจีน ซึ่งเป็นแม่น้ำสายใหญ่และอยู่ใกล้บริเวณปากแม่น้ำ สามารถใช้ในการขนส่งทางไกลออกสู่ทะเลได้
5. ความพร้อมของระบบสาธารณูปโภค และ สาธารณูปการ เป็นปัจจัยสำคัญในการพิจารณาแหล่งที่ตั้งของโรงงาน ในส่วนพื้นที่ที่มีความพร้อมมากกว่าไม่ว่าจะไฟฟ้า ประปา การระบายน้ำ ตลอดจนการบริการสาธารณะต่าง ๆ ย่อมจะได้เปรียบพื้นที่ที่ยังขาดระบบสาธารณูปโภค-สาธารณูปการ เพราะนั่นหมายถึงการต้องเพิ่มต้นทุนในการผลิตเป็นจำนวนมาก จะเห็นได้ว่า บริเวณที่มีระบบสาธารณูปโภค สาธารณูปการสมบูรณ์มากกว่า จะมีกลุ่มโรงงานกระจุกตัวอยู่อย่างหนาแน่น แม้ว่าพื้นที่ดังกล่าวจะมีราคาแพงและพื้นที่จำกัดก็ตาม อย่างไรก็ตาม ด้วยสภาพทางกายภาพของพื้นที่ศึกษาที่มีคูคลองต่าง ๆ มากมาย ดังนั้นระบบระบายน้ำปัจจุบันยังคงอาศัยคูคลองเหล่านี้ในการระบายน้ำ ในพื้นที่ที่ไม่มีคูคลองในการระบายน้ำ จะมีปัญหาน้ำท่วมขังหลังจากฝนตก ได้แก่ บริเวณริมถนนพุทธมณฑลสาย 4 ซอยดารามิตร ซอยโรงเหล็ก ซอยแปซิฟิก ซอยวิปัสสนา บางช่วงของถนนสุขาภิบาล 2 ซอยนวลทอง และ บริเวณริมถนนเพชรเกษม เนื่องจากพื้นที่เหล่านี้ได้รับการพัฒนาที่ดินโดยมีการถมที่ให้สูงขึ้น ทำให้มีการถมทางระบายน้ำไปด้วย ดังนั้นเมื่อมีฝนตกจึงทำให้น้ำฝนไม่สามารถระบายลงคลองต่าง ๆ ได้ โดยพื้นที่ที่มีท่อระบายน้ำ ได้แก่ ริมถนนเพชรเกษม ถนนเศรษฐกิจ 1 ถนนพุทธมณฑล สาย 4 และ สาย 5 ซอยวิรุณ

ราษฎร และ ถนนสุขาภิบาล 2 (เทศบาลตำบลอ้อมน้อย) นอกนั้นไม่มีการวางท่อระบายน้ำตามแนวถนน

4.5.5 ผังเมืองรวมและลักษณะการใช้ประโยชน์ที่ดิน

4.5.5.1 การกำหนดการใช้ที่ดินตามเขตผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร

กฎกระทรวงผังเมืองรวมเมืองกรุงเทพมหานคร (ฉบับร่าง) ให้บังคับผังเมืองรวมในท้องที่ตำบลอ้อมน้อย ตำบลหนองนกไข่ ตำบลบางยาง ตำบลสวนหลวง ตำบลท่าไม้ ตำบลตลาดกระทุ่มแบน ตำบลแคราย ตำบลคลองมะเดื่อ ตำบลดอนไก่ดี และตำบลท่าเสา อำเภอกระทุ่มแบน จังหวัดสมุทรสาคร เพื่อใช้เป็นแนวทางในการพัฒนา และการดำรงรักษาเมืองและบริเวณที่เกี่ยวข้องหรือชนบท ในด้านการใช้ประโยชน์ในทรัพย์สิน การคมนาคมและการขนส่ง การสาธารณสุขปโภค บริการสาธารณะและสภาพแวดล้อม

ผังเมืองรวมตามกฎกระทรวงนี้ มีนโยบายและมาตรการเพื่อจัดระบบการใช้ประโยชน์ที่ดินให้มีประสิทธิภาพ สามารถรองรับและสอดคล้องกับการขยายตัวของชุมชนในอนาคต ส่งเสริมและพัฒนาเศรษฐกิจและโครงข่ายบริการสาธารณะ โดยมีสาระสำคัญดังต่อไปนี้

- (1) ส่งเสริมและพัฒนาชุมชนเมืองกระทุ่มแบนให้เป็นเขตอุตสาหกรรมรองจากชุมชนเมืองสมุทรสาคร
- (2) ส่งเสริมการพัฒนาพื้นที่อยู่อาศัย พาณิชยกรรม และการบริการให้สอดคล้องกับการขยายตัวของชุมชนและระบบเศรษฐกิจ
- (3) พัฒนาการบริการทางสังคม การสาธารณสุขและการและสาธารณูปโภคให้เพียงพอและได้มาตรฐาน
- (4) อนุรักษ์ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

ส่วนการกำหนดการใช้ที่ดินในเขตเทศบาลตำบลอ้อมน้อย กำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินหลัก 4 ประเภท ได้แก่












1. ที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นน้อย จะอยู่ในบริเวณพื้นที่ทางด้านเหนือของเขตเทศบาลจะเป็นพื้นที่อยู่ในเขตรอยต่อเขตการปกครองระหว่างจังหวัดสมุทรสาครกับจังหวัดนครปฐม และทางด้านใต้ของถนนเพชรเกษมช่วงระหว่างตามแนวถนนสุขาภิบาล 3 และคลองศรีสำราญ ซึ่งเป็นพื้นที่รองรับการกระจายตัวของที่อยู่อาศัยจากทางบริเวณริมถนนเพชรเกษม และ

แผนที่ : 4 - 7

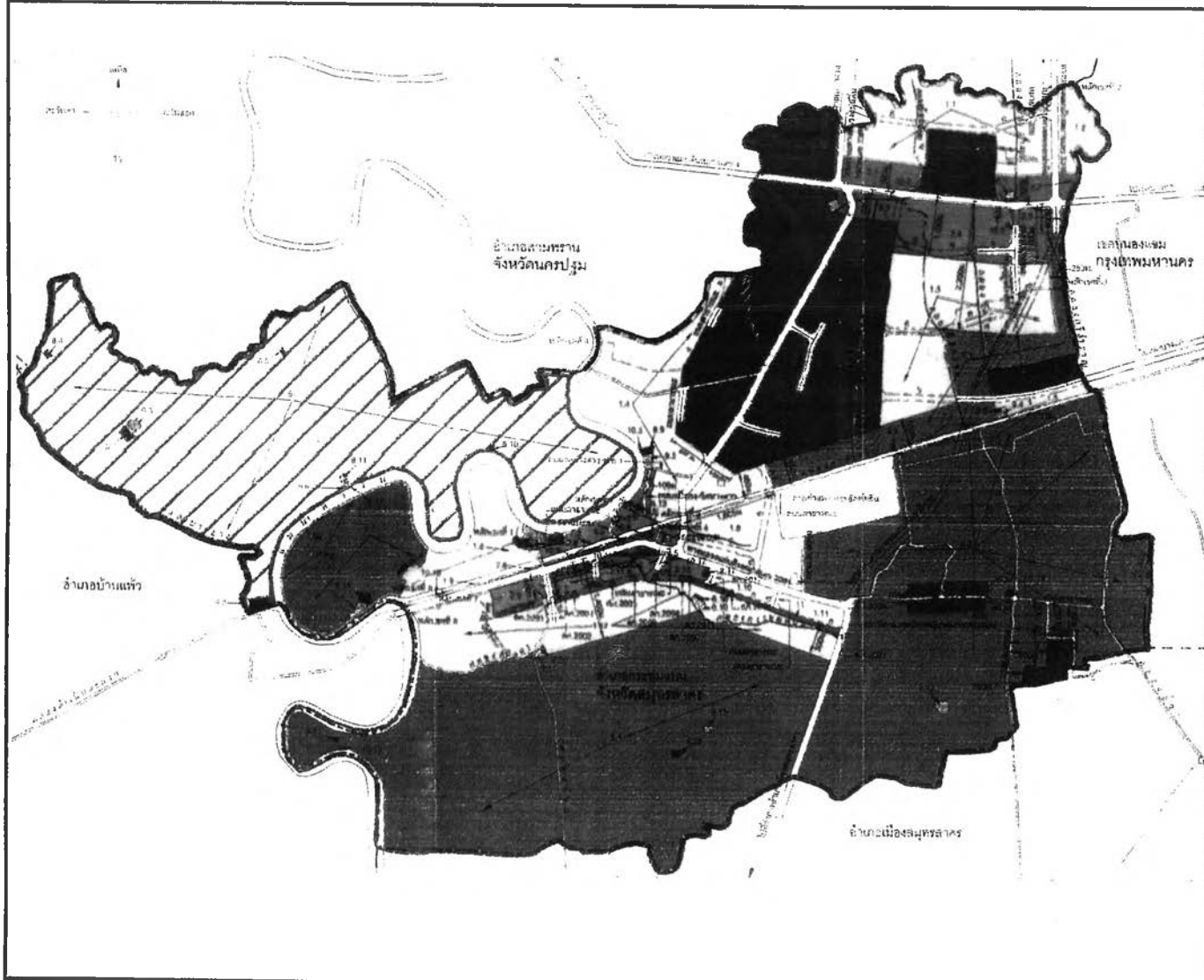
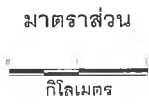
แสดง : ผังเมืองรวมเมืองกระทุ่มแบน
จังหวัดสมุทรสาคร พ.ศ. 2544 (ร่าง)

**ศักยภาพของพื้นที่ในการ
พัฒนาอุตสาหกรรมของเทศบาล
ตำบลอ้อมน้อยและเทศบาลตำบลอ้อมใหญ่**

สัญลักษณ์ :

-  ที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยน้อย
-  ที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยปานกลาง
-  ที่ดินประเภทพาณิชยกรรม
และที่อยู่อาศัยหนาแน่นมาก
-  ที่ดินประเภทอุตสาหกรรมและคลังสินค้า
-  ที่ดินประเภทชนบทและเกษตรกรรม
-  ที่ดินประเภทอนุรักษ์ชนบทและเกษตรกรรม
-  ที่ดินประเภทนันทนาการ
-  ที่ดินประเภทสถาบันการศึกษา
-  ที่ดินประเภทสถาบันศาสนา
-  ที่ดินประเภทราชการและสาธารณูปการ
-  ที่ดินประเภทโครงการคมนาคมขนส่ง

ที่มา : กรมการผังเมือง กระทรวงมหาดไทย



ถนนเศรษฐกิจ 1 สำหรับทางด้านตะวันตกของเขตเทศบาลก็จะอยู่ในบริเวณเขตติดต่อกับพื้นที่เทศบาลตำบลอ้อมใหญ่ ในช่วงบริเวณแนวถนนสุขาภิบาล 9 และถนนสุขาภิบาล 1

2. ที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นปานกลาง จะอยู่ในบริเวณริมถนนเพชรเกษม ทั้งสองด้าน คือ ทางด้านบนและด้านล่าง ซึ่งจะอยู่ระหว่างแนวถนนพุทธมณฑลสาย 4 และแนวถนนพุทธมณฑลสาย 5

3. ที่ดินประเภทพาณิชยกรรมและที่อยู่อาศัยหนาแน่นมาก จะอยู่ในบริเวณจุดตัดระหว่างถนนเพชรเกษมกับถนนเศรษฐกิจ 1 และจะขยายตัวออกไปตามแนวถนนเพชรเกษม

4. ที่ดินประเภทอุตสาหกรรมและคลังสินค้า จะอยู่ในบริเวณแนวถนนเศรษฐกิจ 1 ทั้งสองฝั่งถนน และบริเวณจุดตัดระหว่างถนนเพชรเกษมกับถนนพุทธมณฑลสาย 5 และอยู่ในบริเวณตามแนวถนนเพชรเกษมในช่วงระหว่างถนนพุทธมณฑลสาย 4 และสาย 5

4.5.5.2 การใช้ที่ดินตามเขตผังเมืองรวมชุมชนอ้อมใหญ่

ตามกฎกระทรวง ฉบับที่ 279 (พ.ศ. 2539) ออกตามความในพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ. 2518 ให้บังคับใช้ผังเมืองรวมชุมชนอ้อมใหญ่ในท้องที่ตำบลบางกระทิก ตำบลกระทุ่มล้ม ตำบลไร่ขิง ตำบลท่าตลาด ตำบลยายชา ตำบลอ้อมใหญ่ ตำบลท่าข้าม และตำบลบ้านใหม่ อำเภอสามพราน จังหวัดนครปฐม ผังเมืองรวมตามกฎกระทรวงนี้มีนโยบายและมาตรการเพื่อจัดระบบการใช้ที่ดินให้มีประสิทธิภาพ สามารถรองรับและสอดคล้องกับการขยายตัวของชุมชนในอนาคต ส่งเสริมและพัฒนาเศรษฐกิจและโครงข่ายบริการสาธารณะโดยมีสาระสำคัญดังต่อไปนี้

- (1) พัฒนาและส่งเสริมให้เป็นที่รองรับอุตสาหกรรมจากกรุงเทพมหานคร
- (2) ส่งเสริมการพัฒนาด้านที่อยู่อาศัย พาณิชยกรรม และอุตสาหกรรมให้สัมพันธ์กับการขยายตัวของชุมชน
- (3) ส่งเสริมให้มีการสร้างโครงข่ายคมนาคมให้สอดคล้องและสัมพันธ์กับการใช้ที่ดินในอนาคต
- (4) พัฒนาการบริการทางสังคม การสาธารณสุขปโภคและสาธารณูปการให้เพียงพอและได้มาตรฐาน
- (5) อนุรักษ์ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

ส่วนการกำหนดการใช้ที่ดินในเขตเทศบาลตำบลอ้อมใหญ่ จะมีการใช้ประโยชน์ที่ดินหลัก 6 ประเภทได้แก่

1. ที่ดินประเภทพาณิชยกรรมและที่อยู่อาศัยหนาแน่นมาก จะอยู่ด้านทิศตะวันออกของเทศบาลบริเวณริมถนนเพชรเกษม ตั้งแต่เขตเทศบาลตำบลอ้อมน้อยจนจรดแนวคลองอ้อมใหญ่
2. ที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นปานกลาง จะอยู่ในบริเวณช่วงก่อนซอยวัดอ้อมใหญ่เกาะตัวตามแนวถนนเพชรเกษมจนถึงปากซอยวัดเทียนดัด
3. ที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นน้อย จะอยู่ในบริเวณซอยวัดเทียนดัดและบริเวณซอยวัดอ้อมใหญ่ ซึ่งเป็นพื้นที่ที่มีลักษณะขยายตัวต่อเนื่องกันจากที่พักอาศัยหนาแน่นปานกลาง
4. ที่ดินประเภทอุตสาหกรรมและคลังสินค้า จะอยู่ในบริเวณแนวถนนเพชรเกษม ทั้งด้านเหนือและด้านใต้ โดยทางด้านใต้จะขยายตัวลงมาจากแนวคลองอ้อมน้อย ซึ่งอยู่ด้านตะวันออกของเทศบาล และแม่น้ำนครชัยศรี เป็นพื้นที่ต่อเนื่องกับเขตเทศบาลตำบลอ้อมน้อย
5. ที่ดินประเภทอุตสาหกรรมเฉพาะกิจ อยู่ในบริเวณตอนเหนือของแนวถนนเพชรเกษม ช่วงต่อระหว่างจังหวัดสมุทรสาครและจังหวัดนครปฐม
6. ที่ดินประเภทชนบทและเกษตรกรรม เป็นพื้นที่ทางด้านใต้ของเทศบาล ซึ่งอยู่ติดกับพื้นที่พักอาศัยหนาแน่นน้อย และแม่น้ำนครชัยศรี โดยการใช้ที่ดินประเภทนี้จะอยู่ในบริเวณตำบลอ้อมใหญ่ ตำบลบ้านใหม่ และตำบลท่าข้ามบางส่วน

4.5.5.3 ลักษณะการใช้ประโยชน์ที่ดิน

สภาพการใช้ประโยชน์ที่ดินของเทศบาลตำบลอ้อมน้อย ในปี พ.ศ. 2536 มีประเภทการใช้ที่ดินที่มีพื้นที่มากที่สุด ได้แก่ ประเภทที่ว่าง และพื้นที่เกษตรกรรม มีพื้นที่ 14,453.39 ตร.กม. คิดเป็นอัตราส่วนร้อยละ 76.07 รองลงมาได้แก่ประเภทอุตสาหกรรมและคลังสินค้า ที่อยู่อาศัย พาณิชยกรรม สถานศึกษา ศาสนสถาน และสถานที่ราชการและสาธารณูปโภค มีพื้นที่ 2,702.93 , 1,395.57 , 274.42 , 69.43 และ 41.03 ตร.กม. ตามลำดับ คิดเป็นอัตราส่วนร้อยละ 14.22 , 7.36 , 1.44 , 0.36, 0.33, และ 0.22 ในปี พ.ศ.2543 มีประเภทการใช้ประโยชน์ที่ดินที่มีพื้นที่มากที่สุด ได้แก่ ประเภทที่ว่างและพื้นที่เกษตรกรรม มีพื้นที่ 14,114.23 ตร.กม. คิดเป็นอัตราส่วนร้อยละ 74.24 รองลงมาได้แก่ ประเภทอุตสาหกรรมและคลังสินค้า ที่อยู่อาศัย พาณิชยกรรม สถานศึกษา ศาสนสถาน และสถานที่ราชการและสาธารณูปโภคมีพื้นที่ 2,973.34 , 1,424.16, 314.58, 69.43 และ 41.03 ตร.กม. ตามลำดับ คิดเป็นอัตราส่วนร้อยละ 15.65, 7.50, 1.66, 0.37, 0.33 และ 0.22

ตารางที่ 4-12 การใช้ประโยชน์ที่ดินในเขตเทศบาลอ้อมน้อย

ประเภทการใช้ประโยชน์ที่ดิน	พ.ศ. 2536		พ.ศ. 2543		อัตราการขยายตัว ร้อยละ
	จำนวน	ร้อยละ	จำนวน	ร้อยละ	
ที่อยู่อาศัย	1,395.57	7.36	1,424.16	7.50	0.0029
พาณิชยกรรม	274.42	1.44	314.58	1.66	0.02
อุตสาหกรรมและคลังสินค้า	2,702.93	14.22	2,973.34	15.65	0.014
ศาสนสถาน	63.23	0.33	63.23	0.33	-
สถานศึกษา	69.43	0.36	69.43	0.37	-
สถานที่ราชการและสาธารณูปโภค	41.03	0.22	41.03	0.22	-
ที่ว่างและพื้นที่เกษตรกรรม	14,453.39	76.07	14,114.23	74.29	-0.0034
รวม	19,000.00	100	19,000.00	100	

ที่มา : กรมการผังเมือง และจากการสำรวจ

ตารางที่ 4-13 การใช้ประโยชน์ที่ดินในเขตเทศบาลอ้อมใหญ่

ประเภทการใช้ประโยชน์ที่ดิน	พ.ศ. 2534		พ.ศ. 2543		อัตราการขยายตัว ร้อยละ
	จำนวน	ร้อยละ	จำนวน	ร้อยละ	
ที่อยู่อาศัย	1,184.00	15.08	1,049.00	13.36	-0.017
พาณิชยกรรม	150.00	1.91	185.00	2.36	0.03
อุตสาหกรรมและคลังสินค้า	1,138.00	14.49	1,146.00	14.60	0.001
ศาสนสถาน	57.00	0.73	61.00	0.78	0.01
สถานศึกษา	79.00	1.01	79.00	1.01	-
สถานที่ราชการและสาธารณูปโภค	11.00	0.14	11.00	0.14	-
ที่ว่างและพื้นที่เกษตรกรรม	5,232.00	66.64	5,320.00	67.75	0.002
รวม	7,851.00	100	7,851.00	100	

ที่มา : รูปถ่ายทางอากาศ ปี พ.ศ. 2534

การสำรวจภาคสนาม ศูนย์ศึกษารูมชนเมือง สถาบันบัณฑิตพัฒนบริหารศาสตร์ ปี พ.ศ. 2543

ส่วนสภาพการใช้ที่ดินประโยชน์ที่ดินของเทศบาลตำบลอ้อมใหญ่ ในปี พ.ศ. 2534 มีประเภทการใช้ที่ดินที่มีพื้นที่มากที่สุด ได้แก่ ประเภทที่ว่าง และพื้นที่เกษตรกรรม มีพื้นที่ 5,230 ตร.กม. คิดเป็นอัตราส่วนร้อยละ 66.64 รองลงมาได้แก่ ประเภทที่อยู่อาศัย อุตสาหกรรมและคลังสินค้า พาณิชยกรรม สถานศึกษา ศาสนสถาน และสถานที่ราชการและสาธารณูปโภค มีพื้นที่ 1,184 , 1,138, 150, 79, 57 และ 11 ตร.กม. ตามลำดับ คิดเป็นอัตราส่วนร้อยละ 15.08, 14.49, 1.91, 1.01, 0.73 และ 0.14 ในปี พ.ศ. 2543 มีประเภทการใช้ประโยชน์ที่ดินที่มีพื้นที่มากที่สุด ได้แก่ ประเภทที่ว่างและพื้นที่เกษตรกรรม มีพื้นที่ 5,320 ตร.กม. คิดเป็นอัตราส่วนร้อยละ 67.75 รองลงมาได้แก่ ประเภทอุตสาหกรรมและคลังสินค้า ที่อยู่อาศัย พาณิชยกรรม สถานศึกษา ศาสนสถาน และสถานที่ราชการและสาธารณูปโภค มีพื้นที่ 1,146 , 1,049, 185, 79, 61 และ 11 ตร.กม. ตามลำดับ คิดเป็นอัตราส่วนร้อยละ 14.6, 13.36, 2.36, 1.01, 0.78 และ 0.14

จากสภาพการใช้ที่ดินของเทศบาลตำบลอ้อมน้อย ระหว่างปี พ.ศ. 2536 และปี พ.ศ. 2543 จะเห็นได้ว่าการใช้ที่ดินประเภทพาณิชยกรรมมีอัตราการขยายตัวมากที่สุด คิดเป็นร้อยละ 0.02 ต่อปี รองลงมาได้แก่ ประเภทอุตสาหกรรมและคลังสินค้า และที่อยู่อาศัย โดยมีอัตราการขยายตัวร้อยละ 0.014 และ 0.0029 ตามลำดับ

จากสภาพการใช้ที่ดินของเทศบาลตำบลอ้อมใหญ่ ระหว่างปี พ.ศ. 2534 และปี พ.ศ. 2543 จะเห็นได้ว่าการใช้ที่ดินประเภทพาณิชยกรรมมีอัตราการขยายตัวมากที่สุด คิดเป็นร้อยละ 0.03 ต่อปี รองลงมาได้แก่ ประเภทศาสนสถาน ที่ว่างและพื้นที่เกษตรกรรมและอุตสาหกรรมและคลังสินค้า โดยมีอัตราการขยายตัวร้อยละ 0.01 , 0.002 และ 0.001 ตามลำดับ

4.5.6 สรุปสภาพอุตสาหกรรมและการใช้ที่ดินในเขตเทศบาล

เทศบาลตำบลอ้อมน้อยและเทศบาลตำบลอ้อมใหญ่ เดิมเป็นชุมชนที่มีความสำคัญด้านการเกษตรมาช้านาน แต่จากการขยายตัวของอุตสาหกรรมจากกรุงเทพมหานครไปยังปริมณฑล ตามแผนพัฒนาเศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติ ฉบับที่ 5 ทำให้เทศบาลตำบลอ้อมน้อยและเทศบาลตำบลอ้อมใหญ่ ได้มีผลกระทบจากการขยายตัวของอุตสาหกรรมจากกรุงเทพมหานคร เพราะมีข้อได้เปรียบทางเศรษฐกิจอยู่หลายประการ คือมีสภาพพื้นที่เป็นที่ราบลุ่มแม่น้ำ ซึ่งประกอบด้วยคูคลองต่าง ๆ เป็นจำนวนมาก ดินมีคุณภาพดี เหมาะแก่การเกษตรกรรมเป็นอย่างยิ่ง ประกอบกับมีความสมบูรณ์ทางด้านสาธารณูปโภคสาธารณูปการและสามารถติดต่อกับกรุงเทพมหานครได้อย่างสะดวก โดยทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4 คือ ถนนเพชร

เกษม และมีระยะห่างจากกรุงเทพมหานครเพียง 30 กิโลเมตร ทำให้มีศักยภาพในการพัฒนาเป็นเมืองสูง รัฐบาลจึงได้มีนโยบายส่งเสริมให้เทศบาลตำบลอ้อมน้อยและเทศบาลตำบลอ้อมใหญ่ เป็นพื้นที่รองรับอุตสาหกรรมจากกรุงเทพมหานคร ในปัจจุบันโรงงานอุตสาหกรรมในพื้นที่ดังกล่าว ได้เกิดขึ้นอย่างมากมาอันเนื่องมาจากนโยบายส่งเสริมอุตสาหกรรม รวมทั้งมีปัจจัยสำคัญที่ส่งเสริมให้ประกอบกิจการด้านอุตสาหกรรม เช่น สาธารณูปโภค สาธารณูปการ แรงงาน วัตถุดิบ และตลาดอุตสาหกรรม เป็นต้น ทำให้ผู้ประกอบการอุตสาหกรรมส่วนใหญ่เลือกพื้นที่ในเขตเทศบาลตำบลอ้อมน้อยและเทศบาลตำบลอ้อมใหญ่ เป็นที่ตั้งโรงงานอุตสาหกรรม และจากศักยภาพในการรองรับด้านอุตสาหกรรมทำให้พื้นที่ศึกษาสามารถสร้างงานให้กับประชากรได้ จึงเป็นสาเหตุทำให้มีประชากรอพยพเข้ามาทำงานและอยู่อาศัยเป็นจำนวนมาก อัตราการขยายตัวของประชากรค่อนข้างสูง ทำให้เกิดความแออัดขึ้นในย่านที่มีการรวมกลุ่มโรงงานอุตสาหกรรมมาก ผลของการศึกษาพบว่า การเพิ่มขึ้นอย่างรวดเร็วของโรงงานอุตสาหกรรมส่งผลทำให้มีการใช้ที่ดินปะปนกัน โดยโรงงานอุตสาหกรรมจะตั้งอยู่กระจายอยู่ในแหล่งชุมชน ที่อยู่อาศัยทั่วไป บริเวณย่านพักอาศัยของคนงานก็ตั้งกระจายอยู่รอบ ๆ บริเวณโรงงาน ส่วนย่านการค้าและอาคารพาณิชย์จะผุดขึ้นหนาแน่นเรียงรายตามแนวถนนเพชรเกษมในพื้นที่ทั้งสองเทศบาล

จากการขยายตัวของเมืองและโรงงานอุตสาหกรรม เป็นการขยายตัวตามแนวเส้นทางคมนาคม (Ribbon Development) โดยมีถนนเพชรเกษมและถนนเศรษฐกิจ 1 เป็นถนนสายหลัก ทำให้เกิดโรงงานอุตสาหกรรมขึ้น ซึ่งมีรูปแบบที่ตั้งกระจุกตัวเป็นกลุ่ม ๆ และกระจายตัวอยู่ตามแนวถนนดังกล่าว และถนนที่เชื่อมต่อคือถนนพุทธมณฑลสาย 4 ถนนพุทธมณฑลสาย 5 ถนนชอยวัดอ้อมใหญ่ และถนนชอยวัดเทียนดัด เนื่องจากพื้นที่เทศบาลตำบลอ้อมน้อยเป็นพื้นที่ที่อยู่ติดกับกรุงเทพมหานคร จึงเป็นย่านอุตสาหกรรมที่ขยายตัวเกิดขึ้นก่อนเทศบาลตำบลอ้อมใหญ่ เนื่องจากความได้เปรียบในด้านทำเลที่ตั้ง ตลาดแรงงาน วัตถุดิบ และการคมนาคมขนส่ง เป็นต้น จึงทำให้มีจำนวนโรงงานอุตสาหกรรมเกิดขึ้นมากกว่า โดยในพื้นที่ศึกษาสามารถแบ่งย่านโรงงานอุตสาหกรรมได้ 5 ย่าน คือ

1. ย่านบริเวณถนนเพชรเกษม เป็นโรงงานอุตสาหกรรมขนาดเล็ก โดยมีอุตสาหกรรมประเภทโลหะสูงสุด รองลงมาคือ สิ่งทอ และพลาสติก
2. ย่านบริเวณถนนเศรษฐกิจ 1 เป็นโรงงานอุตสาหกรรมขนาดกลาง โดยมีอุตสาหกรรมประเภทสิ่งทอสูงสุด รองลงมาคือ โลหะ และประเภทก่อสร้าง
3. ย่านบริเวณถนนพุทธมณฑลสาย 4 เป็นโรงงานอุตสาหกรรมขนาดเล็ก โดยมีอุตสาหกรรมประเภทโลหะสูงสุด รองลงมาคือ อาหารและพลาสติก

4. ย่านบริเวณชอยวัดอ้อมใหญ่ เป็นโรงงานอุตสาหกรรมขนาดเล็ก โดยมีอุตสาหกรรมประเภทสิ่งทอสูงสุด รองลงมาคืออาหาร และโลหะ

5. ย่านบริเวณชอยวัดเทียนตัด เป็นโรงงานขนาดกลาง โดยมีอุตสาหกรรมประเภทอาหารสูงสุด รองลงมาคือสิ่งทอและโลหะ

ส่วนการใช้ที่ดินในพื้นที่ศึกษาพบว่า การเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์ที่ดินของเทศบาลตำบลอ้อมน้อย ระหว่าง พ.ศ. 2536 – 2543 การใช้ประโยชน์ที่ดินประเภทพาณิชยกรรมมีอัตราการขยายตัวมากที่สุด รองลงมาคืออุตสาหกรรมและคลังสินค้า และที่อยู่อาศัย ส่วนการเปลี่ยนแปลงการใช้ที่ดินของเทศบาลตำบลอ้อมใหญ่ ระหว่าง พ.ศ. 2534 – 2543 ก็เช่นเดียวกันคือมีการใช้ที่ดินประเภทพาณิชยกรรมมีอัตราการขยายตัวมากที่สุด รองลงมาคือ ศาสนสถาน ที่ว่าง และพื้นที่เกษตรกรรม และอุตสาหกรรม สาเหตุที่ทำให้การใช้ที่ดินพาณิชยกรรมในช่วงดังกล่าวมีอัตราการขยายตัวมากกว่าการใช้ที่ดินประเภทอื่น เนื่องมาจากการเจริญเติบโตและการขยายตัวของเมืองจากกรุงเทพมหานครมายังเขตปริมณฑล และโรงงานอุตสาหกรรมในพื้นที่เป็นแหล่งที่ทำให้เกิดการจ้างงานและรายได้ให้กับชุมชน และสาเหตุที่ทำให้การใช้ที่ดินประเภท อุตสาหกรรมขยายตัวน้อยกว่า เนื่องมาจากผลกระทบจากภาวะวิกฤตทางเศรษฐกิจของประเทศ ทำให้อุตสาหกรรมชลดตัวและขยายตัวช้าลง

เทศบาลตำบลอ้อมน้อยและเทศบาลตำบลอ้อมใหญ่ เป็นพื้นที่ที่อุตสาหกรรมเข้ามามีบทบาทต่อการสร้างกิจกรรมให้แก่เมือง โดยเป็นแหล่งสร้างงานและสร้างรายได้ให้แก่ชุมชน ทั้งนี้เนื่องจากเป็นชุมชนที่มีความเหมาะสมในเรื่องของทำเลที่ตั้งที่อยู่ใกล้กรุงเทพมหานคร มีเส้นทางคมนาคมสายหลัก ได้แก่ ถนนเพชรเกษม และ ถนนเศรษฐกิจ 1 ผ่านพื้นที่ ทำให้การคมนาคมขนส่งเป็นไปด้วยความสะดวกเหมาะสมแก่การลงทุนประกอบธุรกิจในภาคอุตสาหกรรม การเติบโตของชุมชนเป็นไปอย่างรวดเร็ว และสามารถให้บริการด้านต่าง ๆ แก่ชุมชนได้ในระดับหนึ่ง อย่างไรก็ตาม ในผังเมืองรวมเมืองกระทุ่มแบน และ ผังเมืองรวมอ้อมใหญ่ ได้มีการกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินในพื้นที่เขตเทศบาลตำบลอ้อมน้อย และ เทศบาลตำบลอ้อมใหญ่ ให้พื้นที่ส่วนใหญ่เป็นพื้นที่อุตสาหกรรม อุตสาหกรรมเฉพาะกิจ และพื้นที่อยู่อาศัย การขยายตัวของชุมชนจึงมีแนวโน้มที่จะเป็นเมืองอุตสาหกรรมและที่อยู่อาศัยต่อไป โดยมีการกระจายตัวของประเภทการใช้ประโยชน์ที่ดินที่สำคัญ ดังนี้

- 1) ศูนย์กลางการค้าและบริการของชุมชน ในเขตเทศบาลตำบลอ้อมน้อย ศูนย์กลางการค้าและบริการที่สำคัญของชุมชน จะอยู่บริเวณจุดตัดของถนนสายหลักกับถนนเพชรเกษม ได้แก่ ย่านพาณิชยกรรมดั้งเดิมจะอยู่ที่บริเวณจุดตัดของถนนเศรษฐกิจ 1 กับถนนเพชรเกษม ตั้งอยู่ทางฝั่งขวาของ

- ถนนเศรษฐกิจ 1 มีลักษณะเป็นอาคารห้องแถว 2-3 ชั้น ขายสินค้าประเภทต่าง ๆ สำหรับย่านพาณิชย์กรรมใหม่ จะอยู่บริเวณจุดตัดของถนนพุทธมณฑล สาย 4 และ สาย 5 กับ ถนนเพชรเกษม ในบริเวณนี้มีการสร้างอาคารพาณิชย์ขึ้นใหม่ มีตลาดสด และ เป็นจุดเปลี่ยนรถโดยสารประจำทาง ส่วนในเทศบาลตำบลอ้อมใหญ่นั้น ศูนย์กลางการค้าและการบริการของชุมชน จะอยู่บริเวณจุดตัดของถนนเพชรเกษมกับซอยพงษ์ศิริชัย 2 โดยจะอยู่ทางใต้ของถนนเพชรเกษมและอยู่ระหว่างซอยพงษ์ศิริชัย 2 กับ ถนนสุขาภิบาล 1 และมีย่านพาณิชย์กรรมที่รองลงไป ซึ่งได้แก่ บริเวณถนนเพชรเกษมตัดกับถนนซอยวัดอ้อมใหญ่
- 2) ย่านพักอาศัย มีการกระจายตัวอยู่ตามถนนซอยที่แยกจากถนนเพชรเกษม ถนนเศรษฐกิจ 1 ถนนซอยวัดอ้อมใหญ่ และ ถนนซอยวัดเทียนดัด จะพบลักษณะของการพักอาศัยที่ผสมปนเปไปตามแหล่งอุตสาหกรรม
 - 3) ย่านอุตสาหกรรม จะกระจายตัวไปตามแนวถนนที่สำคัญ เนื่องจากความต้องการความสะดวกในการขนส่งสินค้าและวัตถุดิบ จึงจำเป็นต้องตั้งโรงงานอยู่ริมถนนสายหลักโดยเฉพาะบริเวณสองฝั่งของถนนเศรษฐกิจ 1 เนื่องจากการลงทุนในส่วนของราคาที่ดินยังถูกกว่า และมีการขยายตัวไปตามถนนซอยที่แยกจากถนนเศรษฐกิจ 1 เป็นส่วนใหญ่ รวมทั้งกระจุกตัวกันอยู่ในสองฝั่งของถนนสายรองที่สำคัญเส้นอื่น ๆ ได้แก่ ถนนซอยวัดอ้อมใหญ่ และ ถนนซอยวัดเทียนดัด เป็นต้น
 - 4) การขยายตัวของพื้นที่ปลูกสร้าง (Built-up Area) มีแนวโน้มจะขยายตัวไปตามถนนซอยต่าง ๆ ที่แยกไปตามถนนสายหลัก ได้แก่ ถนนเพชรเกษม ถนนเศรษฐกิจ 1 ถนนพุทธมณฑลสาย 4 และถนนพุทธมณฑลสาย 5

